

UMOWA NR UG/OŚ/ _____ /2024

Projekt umowy

zawarta w dniu 2024 roku, w Regułach pomiędzy

Gminą Michałowice z siedzibą w Regułach, Aleja Powstańców Warszawy 1, 05-816 Michałowice,

Regon: 013269290, NIP: 534-24-80-595 reprezentowaną przez:

Małgorzatę Pachecką - Wójta Gminy Michałowice

zwaną w dalszej części „Zamawiającym”

a

..... (Imię i nazwisko) prowadzącą/prowadzącym działalność gospodarczą na podstawie wpisu do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej pod firmą (pełna nazwa firmy) z siedzibą w (miejscowość i kod pocztowy), ul....., NIP....., REGON

lub

„.....” z siedzibą w (miejscowość i kod pocztowy), ul., NIP, REGON, wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem wysokość kapitału zakładowego zł., reprezentowaną przez:

..... (Imię i nazwisko) - (stanowisko)

zwanym w dalszej części „**Wykonawcą**”, zaś wspólnie zwanych dalej „**Stronami**”

w wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego o Nr ZP.271.2.27.2023, przeprowadzonego bez stosowania ustawy – Prawo zamówień publicznych, w związku z art. 2 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2023 r., poz. 1605 ze zm.),

Strony zawierają umowę o następującej treści:

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem umowy są usługi polegające na wykonaniu i montażu 5 (słownie: pięć) sztuk zabudowy toalet przenośnych na terenie gminy Michałowice – zwane dalej „Przedmiotem umowy”.
2. Przedmiot umowy, o którym mowa w ust. 1 powyżej zostanie wykonany w następujących lokalizacjach:
 - 1) Komorów Wieś, Kaliszowy Gaik, ul. Kaliszany;
 - 2) Granica ul. Poprzeczna;
 - 3) Nowa Wieś ul. Spacerowa, WKD;
 - 4) Komorów, Aleja Marii Dąbrowskiej, WKD;

- 5) Opacz-Kolonia, WKD.
- wykaz lokalizacji objętych wykonaniem Przedmiotu umowy, stanowi załącznik nr 4 do niniejszej umowy.
3. Przedmiot umowy zostanie wykonany w oparciu o:
 - 1) dokumentację projektową stanowiącą załącznik nr 1 do niniejszej umowy;
 - 2) kosztorys ofertowy złożony przez Wykonawcę wraz z ofertą stanowiący załącznik nr 2 do niniejszej umowy.
 - 3) ofertę Wykonawcy stanowiącą załącznik nr 3 do niniejszej umowy.
4. Zamawiający wymaga, aby środki transportu, wykorzystywane do wykonywania prac, były oznakowane (logo, pełna nazwa i adres firmy).
5. Pracownicy Wykonawcy, wykonujący prace na rzecz Zamawiającego, winni być ubrani w estetyczne ubrania robocze, a w przypadku wykonywania prac w pasie drogowym dodatkowo kamizelki odblaskowe.
6. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z terenem, na którym prowadzone będą usługi objęte niniejszą umową i że nie zgłasza żadnych zastrzeżeń z tego tytułu.

§ 2

OŚWIADCZENIA I ZOBOWIĄZANIA WYKONAWCY

1. Wykonawca zobowiązany jest w szczególności do:
 - 1) wykonania prac objętych umową w terminie, zgodnie z załączoną dokumentacją projektową oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami, wymogami bhp;
 - 2) utrzymywania miejsca prac w czystości i porządku,
 - 3) sporządzenia kompletnej dokumentacji rozliczeniowej i przedstawienia jej Zamawiającemu do odbioru prac,
 - 4) montażu obudowy toalet przenośnych w sposób niepowodujący szkód, w tym zagrożenia bezpieczeństwa ludzi i mienia oraz zapewniający ochronę uzasadnionych interesów osób trzecich, pod rygorem odpowiedzialności cywilnej za powstałe szkody,
 - 5) ubezpieczenia prac z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z dodatkowymi zdarzeniami losowymi oraz od odpowiedzialności cywilnej,
 - 6) usunięcia na swój koszt wszelkich szkód, powstałych w trakcie wykonywania prac,
 - 7) zabezpieczenia zieleni (drzewa, krzewy, trawniki) przed uszkodzeniami w trakcie prowadzonych prac, a w przypadku powstałych uszkodzeń odbudowania powierzchni biologicznie czynnej,
 - 8) zapewnienia dojścia i dojazdu do wszystkich obiektów zlokalizowanych w rejonie prowadzonych prac,
 - 9) każdorazowego zabezpieczenia, uporządkowania i utrzymania w czystości terenu po zakończeniu prac.
2. Wykonawca oświadcza, że posiada doświadczenie i wiedzę oraz dysponuje potencjałem technicznym i osobowym posiadającym wymagane uprawnienia w zakresie niezbędnym do wykonania niniejszej umowy.
3. Za bezpieczeństwo w terenie, w którym wykonywane będą prace, od chwili rozpoczęcia prac, aż do odbioru wykonanych prac, odpowiedzialny jest Wykonawca.

4. Wykonawca przez cały czas realizowania zamówienia jest zobowiązany do dysponowania odpowiednią liczbą personelu. Zamawiający nie będzie uwzględniał przedłużenia terminowego wykonania zamówienia z powodu niedyspozycyjności personelu (absencja pracownicza), jak również awarii sprzętu Wykonawcy. W takich sytuacjach Zamawiający będzie naliczał kary zgodnie z zawartą umową.
5. Wykonawca zobowiązany będzie do przestrzegania przepisów ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 1587 ze zm.), w zakresie zagospodarowania ubytku we własnym zakresie w tym przekazanie odpadów do zakładu utylizacji.
6. Wykonawca jest wytwórcą odpadów w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 1587 ze zm.). Wykonawca w trakcie realizacji Przedmiotu umowy ma obowiązek poddania odpadów budowlanych odzyskowi, a jeżeli z przyczyn technologicznych jest to niemożliwe lub nieuzasadnione z przyczyn ekologicznych lub ekonomicznych, to Wykonawca zobowiązany jest do przekazania na własny koszt powstałych odpadów do utylizacji. Wykonawca ma obowiązek przedstawienia dokumentów potwierdzających oddanie odpadów podmiotowi uprawnionemu do ich odbioru i przetwarzania.
7. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wyrządzone osobom trzecim powstałe w związku z realizacją Przedmiotu umowy, chyba że szkoda powstała z wyłącznej winy Zamawiającego.
8. Wykonawca odpowiada za składniki majątkowe znajdujące się na terenie i w miejscu prowadzenia prac objętych Przedmiotem umowy.
9. Wykonawca ponosi odpowiedzialność cywilno – prawną za niewykonanie lub za nienależyte wykonanie Przedmiotu umowy oraz w przypadku narażenia Zamawiającego na szkody spowodowane w trakcie wykonywania usług stanowiących Przedmiot umowy, chyba że szkody powstały z wyłącznej winy Zamawiającego.
10. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania Przedmiotu umowy przez Wykonawcę jest on zobowiązany do naprawienia powstałej w ten sposób szkody, chyba że szkoda powstała z wyłącznej winy Zamawiającego.
11. Wykonawca ponosi również odpowiedzialność cywilno – prawną za prace, które za zgodą Zamawiającego wykonywać będzie przy pomocy Podwykonawców.
12. Za wszelkie roszczenia cywilno – prawne osób trzecich, wynikające z realizacji Przedmiotu umowy odpowiedzialność prawną ponosi Wykonawca, chyba że roszczenia te związane są ze szkodami, które powstały z wyłącznej winy Zamawiającego.
13. Wykonawca zobowiązany będzie pisemnie zgłaszać Zamawiającemu wszelkie przeszkody w realizacji umowy, mogące mieć wpływ na czas ich zakończenia, jakość lub wartość, w **terminie 2 dni roboczych** od ich zaistnienia, pod rygorem utraty prawa ich podnoszenia w przyszłości.
14. Bez pisemnej zgody Zamawiającego, Wykonawcy nie wolno wykonywać robót innych niż te, które objęte są niniejszą umową oraz te, których natychmiastowe wykonanie jest niezbędne ze względu na bezpieczeństwo publiczne i bezpieczeństwo prowadzonych prac.
15. W przypadku, w którym Wykonawca wstrzymuje wykonanie lub nie wykonuje obowiązków i czynności składających się na Przedmiot umowy, Zamawiający ma prawo do wykonania tych czynności we własnym zakresie lub prawo do zlecenia tych czynności podmiotowi trzeciemu, na koszt i ryzyko Wykonawcy.
16. Wykonanie zastępcze czynności we własnym zakresie lub zlecenie ich podmiotowi trzeciemu, może nastąpić, po uprzednim bezskutecznym wezwaniu Wykonawcy do wykonania czynności. Wezwanie może nastąpić w formie pisemnej, elektronicznej lub też z wykorzystaniem innych

sposobów porozumienia się na odległość (mailowo, telefonicznie, co nie zwłocznie zostanie potwierdzone mailowo). Zamawiający określa w wezwaniu termin do wykonania czynności, który może być ustalony na następny dzień roboczy następujący po dokonaniu wezwania.

17. Koszty zastępczego wykonania robót obciążają Wykonawcę do wysokości pełnej kwoty ich wykonania, na co Wykonawca wyraża zgodę.
18. Zamawiający może skorzystać z uprawnień, o których mowa w ust. 15, z zachowaniem roszczenia o naprawienie szkody oraz roszczenia o zapłatę kary umownej.
19. Koszt zastępczego wykonania robót, o których mowa w ust. 17, po uprzednim bezskutecznym wezwaniu do zapłaty, Zamawiający potrąci z wynagrodzenia Wykonawcy, na co Wykonawca niniejszym wyraża zgodę.

§ 3

OŚWIADCZENIA I ZOBOWIĄZANIA ZAMAWIAJĄCEGO

1. Zamawiający zobowiązany jest do:
 - 1) współdziałania z Wykonawcą w celu należytego i terminowego wykonania Przedmiotu umowy,
 - 2) udostępnienia Wykonawcy terenu, zgodnie wykazem lokalizacji stanowiącym załącznik nr 4 do niniejszej umowy, z w celu należytego i terminowego wykonania Przedmiotu umowy,
 - 3) dokonywania kontroli wykonywanych prac,
 - 4) terminowego przystępowania i dokonywania odbiorów po zgłoszeniu przez Wykonawcę gotowości do odbioru prac,
 - 5) terminowej zapłaty wynagrodzenia należnego Wykonawcy za wykonanie Przedmiotu umowy.
2. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za składniki majątkowe Wykonawcy znajdujące się na terenie wykonywania Przedmiotu umowy.
3. Zamawiający nie będzie uwzględniał nieprawidłowego wykonania Przedmiotu umowy z powodu niedyspozycyjności personelu (absencja pracownicza). W takich sytuacjach Zamawiający będzie naliczał kary umowne zgodnie z § 11 niniejszej umowy.

§ 4

OSOBY UPRAWNIONE DO REPREZENTOWANIA STRON

1. Osobami uprawnionymi do reprezentowania Stron w trakcie realizacji niniejszej umowy są:
 - 1) po stronie Zamawiającego:
 - a) **Pani** – Inspektor ds. Ochrony Środowiska tel.:, e-mail:,
 - b) **Pani** - Kierownik Referatu Ochrony Środowiska, tel.:, e-mail:,
 - 2) po stronie Wykonawcy:
 - a) – przedstawiciel Wykonawcy, tel.:, e-mail:,
2. Osoby wymienione w ust. 1 są uprawnione do uzgadniania form i metod pracy, udzielania koniecznych informacji, dokonywania odbioru usług stanowiących Przedmiot umowy, podejmowania innych niezbędnych działań wynikających z niniejszej umowy koniecznych do

prawidłowego jej wykonywania. Dla skuteczności czynności i działań wymagane jest działanie co najmniej jednej z osób wymienionych w ust. 1 pkt 1.

3. Zmiana przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy wymienionych powyżej nie wymaga zmiany niniejszej umowy. Strona dokonująca zmiany zawiadamia drugą stronę o zmianie.

§ 5

TERMIN WYKONANIA PRZEDMIOTU UMOWY

1. Przedmiot umowy zostanie wykonany w terminie do 3 miesięcy od dnia zawarcia niniejszej umowy.
2. Przedmiot umowy będzie realizowany przez Wykonawcę w formie, w godzinach i w warunkach w jakich będzie to niezbędne w celu zapewnienia wykonania prac w przewidzianych w umowie terminach.
3. Za dzień ukończenia Przedmiotu umowy Strony rozumieją dzień, w którym nastąpi odbiór przez Zamawiającego Przedmiotu umowy.
4. Terminem wykonania Przedmiotu umowy jest oddanie do użytkowania zabudowy zgodnie z wykazem lokalizacji stanowiącym załącznik nr 4 do niniejszej umowy.

§ 6

ODBIÓR PRZEDMIOTU UMOWY

1. Przedmiotem odbioru jest wykonanie i montaż 5 sztuk zabudowy toalet przenośnych zgodnie z wykazem lokalizacji stanowiącym załącznik nr 4 do umowy oraz dokumentacją projektową stanowiącą załącznik nr 1 do umowy.
2. Odbiór Przedmiotu umowy będzie obejmował odbiór ilościowy i jakościowy.
3. Odbiór ilościowy ma na celu potwierdzenie wykonanie zabudowy w lokalizacjach wskazanych w wykazie stanowiącym załącznik nr 4 do umowy, a odbiór jakościowy ma na celu potwierdzenie parametrów technicznych oraz wykonanie Przedmiotu umowy zgodnie z dokumentacją projektową stanowiącą załącznik nr 1 do umowy.
4. Odbiór jakościowy będzie obejmował:
 - 1) protokół odbioru 5 sztuk zabudowy toalet przenośnych zgodnie z dokumentacją projektową stanowiącą załącznik nr 1 do umowy,
 - 2) przekazanie dokumentacji powykonawczej.
5. Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego zgłoszenia Zamawiającemu zakończenia prac w ciągu 2 dni roboczych od dnia ich wykonania.
6. Wykonawca zobowiązany jest do przystąpienia do odbioru prac składających się na Przedmiot umowy w terminie ustalonym przez Zamawiającego.
7. W przypadku niezgłoszenia prac wykonanych przez Wykonawcę, a tym samym nie dokonania ich odbioru, Wykonawca nie jest uprawniony/nie ma podstawy do wystawienia faktury.
8. Zamawiający ma prawo do kontroli wykonania Przedmiotu umowy. Na żądanie Zamawiającego, Wykonawca jest zobowiązany do natychmiastowego skierowania swojego Przedstawiciela do udziału w kontroli realizacji Przedmiotu umowy. Kontrola może zostać przeprowadzona nawet bez udziału Przedstawiciela Wykonawcy.
9. Z przeprowadzonej kontroli zostanie sporządzony protokół, Zamawiający może również wykonać dokumentację fotograficzną.

10. Czynności związane z odbiorem Przedmiotu umowy będą realizowane w następujących terminach:
 - 1) jeżeli Zamawiający uzna, że prace zostały zakończone, sporządzony zostanie **najpóźniej w ciągu 5 dni roboczych** protokół odbioru prac,
 - 2) jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia, niewyłączające uprawnień Zamawiającego w oparciu o przepisy prawa, w tym w szczególności na podstawie Kodeksu cywilnego:
 - a) jeżeli wady nadają się do usunięcia, może żądać ich usunięcia, wyznaczając w tym celu Wykonawcy odpowiedni termin,
 - b) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, to Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie lub odstąpić od umowy albo żądać wykonania wadliwego zakresu umowy po raz drugi.
11. Protokół odbioru powinien zawierać wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, w szczególności:
 - 1) zakres wykonywanych usług (w tym wskazanie wykonania 5 sztuk zabudowy toalet przenośnych zgodnie z dokumentacją projektową stanowiącą załącznik nr 1 do umowy),
 - 2) informacje o jakości wykonanych prac,
 - 3) terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad i/lub usterek,
 - 4) protokoły odbioru robót dotyczące prac wykonanych przy udziale Podwykonawców i dalszych podwykonawców (jeżeli dotyczy),
 - 5) uwagi oraz podpisy członków komisji.
12. Zamawiający jest zobowiązany do dokonania odbioru ostatecznego robót **w ciągu 5 dni roboczych** od powiadomienia go przez Wykonawcę o usunięciu wad.
13. Wykonawca zobowiązuje się wobec Zamawiającego do spełnienia wszelkich roszczeń wynikłych z tytułu nienależytego wykonania Przedmiotu umowy na podstawie obowiązujących przepisów Kodeksu cywilnego, chyba że roszczenia wiążą się ze szkodami, które powstały z wyłącznej winy Zamawiającego.

§ 7

WYNAGRODZENIE WYKONAWCY

Odpowiednio w zależności od podmiotu:

Podmiot prowadzący działalność gospodarczą będący podatnikiem podatku VAT*:

1. Wynagrodzenie Wykonawcy ustala się na **całkowitą kwotę brutto**: zł (słownie: złotych), zawierającą ... % podatku VAT, w tym: cena netto: zł (słownie: złotych), zgodnie z ofertą stanowiącą załącznik nr 3 do umowy.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 płatne będzie po wykonaniu i pozytywnym odbiorze Przedmiotu umowy.
3. Wynagrodzenie Wykonawcy, określone w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty i wydatki niezbędne do prawidłowego wykonania Przedmiotu umowy. Nioszacowanie, pominięcie lub brak rozpoznania zakresu Przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia określonego w ust. 1.
4. Wynagrodzenie Wykonawcy określone w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty i okoliczności, które towarzyszą lub mogą towarzyszyć wykonaniu tego zamówienia i które są konieczne dla

prawidłowej realizacji tego zamówienia, z uwzględnieniem wszystkich opłat i podatków, w szczególności:

- 1) koszty związane z realizacją usług objętych zamówieniem;
 - 2) koszty robót przygotowawczych, w szczególności zagospodarowania, zabezpieczenia i oznakowania miejsc objętych pracami;
 - 3) koszty zapewnienia obsady pracowników;
 - 4) wszelkie poniesione koszty związane z dojazdem, z transportem, załadunkiem i rozładunkiem;
 - 5) prace porządkowe – dokładne uprzątnięcie i oczyszczenie miejsc objętych pracami;
 - 6) przywrócenie stanu pierwotnego miejsc, w których wykonywane będą prace określone w § 1 umowy;
 - 7) koszty wywozu, zagospodarowania i utylizacji odpadów komunalnych;
 - 8) koszty innych prac określone w Projekcie umowy oraz w dokumentacji technicznej;
5. Wynagrodzenie należne Wykonawcy, określone w ust. 1, obejmuje całość kosztów robót i wydatków oraz innych czynności niezbędnych do należytego zrealizowania Przedmiotu umowy.

Podmiot prowadzący działalność gospodarczą nie będący podatnikiem podatku VAT*:

1. Wynagrodzenie Wykonawcy ustala się na **całkowitą kwotę**: zł (słownie: złotych), zgodnie z ofertą stanowiącą załącznik nr 3 do umowy.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 płatne będzie po wykonaniu i pozytywnym odbiorze Przedmiotu umowy.
3. Wynagrodzenie Wykonawcy, określone w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty i wydatki niezbędne do prawidłowego wykonania Przedmiotu umowy. Niedoszacowanie, pominięcie lub brak rozpoznania zakresu Przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia określonego w ust. 1.
4. Wynagrodzenie Wykonawcy określone w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty i okoliczności, które towarzyszą lub mogą towarzyszyć wykonaniu tego zamówienia i które są konieczne dla prawidłowej realizacji tego zamówienia, z uwzględnieniem wszystkich opłat i podatków, w szczególności:
 - 1) koszty związane z realizacją usług objętych zamówieniem;
 - 2) koszty robót przygotowawczych, w szczególności zagospodarowania, zabezpieczenia i oznakowania miejsc objętych pracami;
 - 3) koszty zapewnienia obsady pracowników;
 - 4) wszelkie poniesione koszty związane z dojazdem, z transportem, załadunkiem i rozładunkiem;
 - 5) prace porządkowe – dokładne uprzątnięcie i oczyszczenie miejsc objętych pracami;
 - 6) przywrócenie stanu pierwotnego miejsc, w których wykonywane będą prace określone w § 1 umowy;
 - 7) koszty wywozu, zagospodarowania i utylizacji odpadów komunalnych;
 - 8) koszty innych prac określone w Projekcie umowy oraz w dokumentacji technicznej;
5. Wynagrodzenie należne Wykonawcy, określone w ust. 1, obejmuje całość kosztów robót budowlanych i wydatków oraz innych czynności niezbędnych do należytego zrealizowania Przedmiotu umowy.

§ 8

WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Rozliczenie Wykonawcy za wykonanie Przedmiotu umowy nastąpi na podstawie prawidłowo wystawionej faktury/rachunku.
2. Zapłata wynagrodzenia nastąpi w terminie do 30 dni od daty dostarczenia Zamawiającemu przez Wykonawcę prawidłowo wystawionej faktury, jednak nie później niż do 31.12.2024 roku.
3. Podstawą do wystawienia faktury będzie:
 - 1) protokół odbioru robót obejmujący wykonanie prac podpisany przez obie Strony umowy;
 - 2) kopie kart przekazania odpadów (jeżeli dotyczy);
 - 3) oświadczenie Wykonawcy o samodzielnym wykonaniu prac, w przypadku gdy przedmiotowe prace określone w § 1 umowy zostały wykonane bez udziału Podwykonawców,
 - 4) w przypadku wykonywania części lub całości prac wynikających z realizacji niniejszej umowy, przy pomocy Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, warunkiem uregulowania przez Zamawiającego płatności jest złożenie wraz z fakturą:
 - a) obustronnie podpisanego Protokołu odbioru robót wykonanych przy udziale Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców oraz
 - b) dowodu potwierdzającego zapłatę wymagalnego wynagrodzenia Podwykonawcom/ dalszym Podwykonawcom lub oświadczenia Podwykonawcy/ dalszego Podwykonawcy, że otrzymał terminowo od Wykonawcy wynagrodzenie należne z tytułu wykonanego zlecenia.
4. Wynagrodzenie Wykonawcy zostanie przekazane na jego rachunek bankowy wskazany na fakturze/rachunku.
5. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
6. Wykonawca wystawi fakturę na: **Gmina Michałowice, Reguły, Aleja Powstańców Warszawy 1, 05-816 Michałowice.**
7. Wykonawca ma możliwość złożenia elektronicznej ustrukturyzowanej faktury w ramach bezpłatnej Platformy Elektronicznego Fakturowania (PEF) (<https://efaktura.gov.pl/uslugi-pef/>), nr skrzynki PEPPOL: 5342480595.

Podmiot prowadzący działalność gospodarczą będący podatnikiem podatku VAT*:

8. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT i znajduje się w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2023 r. poz. 1570 ze zm.). Ponadto oświadcza, że numer rachunku bankowego, który będzie ujawniony na fakturze do wpłacania przez Zamawiającego na rzecz Wykonawcy należności pieniężnych wynikających z umowy jest tożsamy z numerem rachunku rozliczeniowego, o którym mowa w art. 96b ust. 3 pkt 13 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług i zawartym w tym wykazie oraz, że został dla niego utworzony i wydzielony na cele prowadzonej działalności gospodarczej.
9. W przypadku wykreślenia Wykonawcy z wykazu podmiotów, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług lub zmiany w tym wykazie numeru rachunku rozliczeniowego, o którym mowa w ust. 8 powyżej albo wykreślenia tego rachunku z wykazu, Wykonawca zobowiązuje się natychmiast poinformować o tym Zamawiającego w dowolnej formie.

10. Zamawiający może wstrzymać się z zapłatą należności pieniężnej do chwili publicznego udostępnienia w wykazie, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług numeru rachunku bankowego, który Wykonawca wskazał w celu wpłacania należności pieniężnych wynikających z umowy. Strony zgodnie postanawiają, że w przypadku skorzystania przez Zamawiającego z powyższego uprawnienia, Wykonawca nie uzyska prawa do dochodzenia roszczeń z tym związanych, w szczególności o zapłatę odsetek od kwoty, której płatność została wstrzymana.

§ 9

OBOWIĄZKI W ZAKRESIE PODWYKONAWSTWA I PODMIOTU TRZECIEGO

1. Wykonawca oświadcza, iż Przedmiot umowy wykona **bez udziału Podwykonawców/ z udziałem niżej wymienionych Podwykonawców:** (należy podać nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe Podwykonawców i osób do kontaktu z nimi) zawierając z nimi stosowne umowy w formie pisemnej, pod rygorem nieważności w zakresie
 - 1) Wykonawca **zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach danych dot. ww. Podwykonawców** (zmiana osób, danych kontaktowych Podwykonawców, lub osób do kontaktów z nimi) w trakcie realizacji niniejszego przedmiotu umowy.
 - 2) Wykonawca **przekazuje Zamawiającemu** informacje na temat nowych Podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację robót.
2. Powierzenie Podwykonawcom określonym w ust. 1 realizacji robót nie zmienia treści zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części robót. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, zaniechania, uchybienia i zaniedbania każdego Podwykonawcy tak, jakby były one działaniami, zaniechaniami, uchybieniami lub zaniedbaniami samego Wykonawcy.
 3. Wykonawca lub Podwykonawca przedkłada Zamawiającemu **w terminie 4 dni roboczych** od dnia jej zawarcia poświadczoną „za zgodność z oryginałem” kopię zawartej umowy o podwykonawstwo.
 4. Wykonawca zobowiązany jest na żądanie Zamawiającego udzielić mu wszelkich informacji dotyczących Podwykonawców.
 5. Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność za dokonywanie w terminie wszelkich rozliczeń finansowych z Podwykonawcami.

§ 10

RĘKOJMIA, GWARANCJA

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu - miesięcznej gwarancji jakości (zgodnie ze złożoną ofertą Wykonawcy) na wykonane prace oraz zastosowane materiały licząc od dnia odbioru Przedmiotu umowy, potwierdzonego podpisaniem przez obie Strony Protokołem odbioru robót. Termin wykonania roboty wskazany w protokole odbioru robót stanowi początek biegu terminu gwarancji.
2. Wykonawca robót jest odpowiedzialny względem Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady fizyczne Przedmiotu umowy, stwierdzone w toku czynności odbioru i powstałe w okresie trwania rękojmi. Przez wadę fizyczną rozumie się w szczególności jakąkolwiek niezgodność materialnych rezultatów robót z dokumentacją.

3. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usuwania wszystkich usterek i wad, jakie wystąpią w działaniu zamontowanych materiałów/urządzeń, których przyczyną są wady tkwiące w dostarczonych materiałach/urządzeniach, ich wadliwe wbudowanie/wadliwy montaż, nienależyte wykonanie prac przystosowawczych.
4. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji także po terminie określonym w ust. 1 jeżeli reklamował wadę przed upływem tego terminu.
5. O wykryciu wady Zamawiający obowiązany jest zawiadomić Wykonawcę na piśmie przesyłając informację na adres e-mail:
6. Wykonawca przystąpi do usunięcia zgłoszonej wady najpóźniej w terminie 3 dni roboczych od daty zgłoszenia. Zgłoszona wada zostanie usunięta w terminie nie dłuższym niż 14 dni, chyba że z uwagi na czas technologiczny usunięcia wady Zamawiający wyznaczy dłuższy termin.
7. Okres odpowiedzialności Wykonawcy wobec Zamawiającego za wady fizyczne (rękojmia) rozpoczyna się od daty odbioru przedmiotu robót i jest równy gwarancji od daty odbioru umowy. Zamawiający ma prawo wyboru do skorzystania z gwarancji lub rękojmi.
8. W przypadku zwłoki bądź nieusunięcia wad w okresie gwarancji przez Wykonawcę w uzgodnionym terminie, Zamawiający ma prawo do zlecenia zastępczego ich usunięcia innemu Wykonawcy, a koszt wykonania prac w tym zakresie pokryty zostanie przez Wykonawcę.
9. Koszty zastępczego wykonania robót obciążają Wykonawcę do wysokości pełnej kwoty ich wykonania, na co Wykonawca wyraża zgodę.
10. Koszt zastępczego wykonania robót, o których mowa w ust. 8, Zamawiający potrąci, po uprzednim bezskutecznym wezwaniu do zapłaty, z wynagrodzenia Wykonawcy lub zabezpieczenia należytego wykonania umowy, na co Wykonawca niniejszym wyraża zgodę.
11. Strony umowy dokonają przeglądu gwarancyjnego co najmniej raz w roku w okresie gwarancji, a stwierdzone wówczas usterki Wykonawca usunie niezwłocznie w ramach gwarancji na swój koszt.
12. Po zakończeniu okresu gwarancji Strony dokonają odbioru ostatecznego.
13. Wszelkie koszty związane z gwarancją ponosi Wykonawca.

§ 11

KARY UMOWNE

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie szkody wynikające z niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, chyba że szkoda powstała z wyłącznej winy Zamawiającego.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach i wysokościach:
 - 1) z tytułu nieterminowej realizacji Przedmiotu umowy – w wysokości 5 % wynagrodzenia brutto, określonego w § 7 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, w stosunku do terminu zakończenia ustalonego w § 5 ust. 1;
 - 2) za nienależyte wykonanie Przedmiotu umowy - w wysokości 5 % wynagrodzenia brutto, określonego w § 7 ust. 1 za każdy stwierdzony przypadek;
 - 3) za uszkodzenia powstałe w skutek montażu Przedmiotu umowy w lokalizacjach wskazanych w załączniku nr 4 do niniejszej umowy – w wysokości 5 % wynagrodzenia brutto, określonego w § 7 ust. 1 za każdy stwierdzony przypadek;

- 4) za zwłokę w usunięciu usterek i wad w wykonaniu Przedmiotu umowy, stwierdzonych przy odbiorze, do usunięcia których Wykonawca jest zobowiązany, w wysokości 3 % wynagrodzenia brutto, określonego w § 7 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad do dnia ich usunięcia;
 - 5) za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1 umowy, za każdy przypadek;
 - 6) za odstąpienie od umowy przez którąś ze Stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10,00 % wynagrodzenia brutto, określonego w § 7 ust. 1 niniejszej umowy.
3. W przypadku, gdy wysokość kary umownej nie pokrywa szkody powstałej w wyniku niewykonania lub nienależytego wykonania Przedmiotu umowy, Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania w pełnej wysokości od Wykonawcy tytułem naprawienia szkody w wysokości przekraczającej wartość naliczonej Wykonawcy kary umownej.
 4. Potrącenie kary umownej nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku dokończenia robót ani z innych zobowiązań umownych.
 5. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie przez Zamawiającego, po uprzednim bezskutecznym wezwaniu do zapłaty, kar umownych z należnego wynagrodzenia wynikającego z niniejszej umowy.
 6. Kary umowne sumują się, ale ich łączna wartość nie może przekroczyć 45% kwoty, o której mowa w § 7 ust. 1 umowy.

§ 12

WARUNKI ODSTĄPIENIA OD UMOWY

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy lub jej rozwiązania w sytuacjach przewidzianych w Kodeksie cywilnym, a także w przypadkach przewidzianych w umowie, o których mowa w ust. 2.
2. Do przypadków, które mogą skutkować odstąpieniem od umowy, zaliczają się w szczególności następujące przypadki:
 - 1) Wykonawca niewłaściwie i wadliwie wykonuje Przedmiot umowy, pomimo uprzedniego pisemnego wezwania przez Zamawiającego do właściwego wykonywania Przedmiotu umowy,
 - 2) Wykonawca z nieuzasadnionych przyczyn nie rozpoczął w ciągu 3 dni roboczych od dnia zawarcia umowy robót będących Przedmiotem umowy,
 - 3) Wykonawca bez upoważnienia z strony Zamawiającego i w sposób nieuzasadniony, bez pisemnego podania uzasadnionych przyczyn innych niż „siła wyższa”, wstrzymuje prace objęte Przedmiotem umowy i ich nie wznowił, mimo wezwania Zamawiającego, przez okres dłuższy niż 48 godzin,
 - 4) jakość robót wykonywanych przez Wykonawcę odbiega od warunków określonych w niniejszej umowie, od obowiązujących przepisów i norm, mimo wezwania Zamawiającego do zmiany sposobu ich wykonania w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie,
 - 5) Wykonawca przy realizacji umowy jest zaangażowany w praktyki korupcyjne stwierdzone aktem oskarżenia,

- 6) Wykonawca narusza postanowienia umowy o posługiwaniu się podwykonawcami w zakresie braku przedłożenia poświadczonej „za zgodność z oryginałem” kopii umowy o Podwykonawstwo lub jej zmiany, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
3. Zamawiający może odstąpić od umowy również w następujących przypadkach:
 - 1) zwłoki Wykonawcy w usunięciu wad w całości lub części prac wadliwie wykonanych, w stosunku do ustalonych między Stronami terminów, które to prace zostały określone w protokołach sporządzonych przez przedstawicieli Stron niniejszej umowy;
 - 2) wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
4. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli Zamawiający odmawia odbioru robót bez wskazania uzasadnionej przyczyny, a także w przypadku gdy pozostaje on w zwłóce w płatności faktur ponad 60 dni od terminu ustalonego w umowie.
5. Odstąpienie od umowy, o którym mowa w ust. 2-4 powinno nastąpić najpóźniej w terminie 30 dni kalendarzowych od powzięcia wiadomości o przyczynach odstąpienia, jednak nie później niż od upływu terminu, o którym mowa w § 5 ust. 1 i powinno zawierać uzasadnienie oraz być sporządzone w formie pisemnej lub elektronicznej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
6. W przypadku odstąpienia od niniejszej umowy przez jedną ze Stron:
 - 1) Wykonawca ma obowiązek wstrzymania realizacji robót w trybie natychmiastowym oraz zabezpieczenia, a następnie opuszczenia terenu wykonywania robót;
 - 2) jeżeli Zamawiający odstąpił od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy, wszelkie wykonane prace zostaną przekazane protokolarnie Zamawiającemu przez Wykonawcę;
 - 3) Wykonawca zobowiązany jest do dokonania i dostarczenia Zamawiającemu, w ciągu 5 dni kalendarzowych od dnia odstąpienia od umowy inwentaryzacji i dokumentacji powykonawczej robót wg. stanu na dzień odstąpienia, potwierdzonej przez Zamawiającego;
 - 4) Wykonawca zabezpieczy przerwane prace w zakresie obustronnie uzgodnionym. W przypadku niewywiązania się Wykonawcy z tego obowiązku, Zamawiający zabezpieczy przerwane prace na koszt Wykonawcy;
 - 5) Wykonawca zgłosi, aby Zamawiający dokonał odbioru robót przerwanych, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada;
 - 6) Wykonawca niezwłocznie usunie z terenu prac urządzenia przez niego dostarczone;
 - 7) Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, obowiązany jest do dokonania odbioru robót przerwanych oraz zapłaty wynagrodzenia za prace, które zostały wykonane do dnia odstąpienia;
 - 8) na podstawie dokonanej inwentaryzacji Wykonawca wystawia fakturę obejmującą wartość wykonanych prac;
 - 9) wszelkie inne uzasadnione koszty związane z odstąpieniem od umowy ponosi Strona, z której przyczyn nastąpiło odstąpienie od umowy.
7. Wykonawca zobowiązuje się do naprawienia we własnym zakresie szkód, spowodowanych niewłaściwym wykonywaniem obowiązków wynikających z niniejszej umowy lub w razie niewywiązania się Wykonawcy z tego obowiązku - do pokrycia kosztów w przypadku naprawienia tych szkód przez Zamawiającego.

8. W przypadku odstąpienia od umowy w części, Zamawiający zapłaci Wykonawcy za prawidłowo wykonany zakres robót budowlanych, potwierdzony protokołem inwentaryzacji, o którym mowa w ust. 6 pkt. 3) niniejszego paragrafu.
9. Strona, z której winy zostało dokonane odstąpienie od niniejszej umowy, niezależnie od kar umownych, poniesie koszty wynikłe z odstąpienia od umowy.
10. Odstąpienie od umowy wymaga formy pisemnej lub elektronicznej, pod rygorem nieważności.
11. Oświadczenie o odstąpieniu złożone na podstawie ust. 2-3 wywołuje skutki ex nunc, z wyjątkiem odstąpienia od umowy na podstawie ust. 2 pkt 2, które wywołuje skutki ex tunc.

§ 13

ZMIANY UMOWY

1. Zamawiający, przewiduje możliwość dokonywania zmian postanowień umowy w poniższych okolicznościach.
2. Strony dopuszczają zmiany istotnych postanowień niniejszej umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy, w przypadku:
 - 1) zmiany terminu przewidzianego na wykonanie usług, które są spowodowane w szczególności przez:
 - a) sytuację nieprzewidzianą i niezawinioną przez Strony, której wystąpienia nie mogły przewidzieć pomimo zachowania należytej staranności;
 - b) warunkami atmosferycznymi odbiegającymi od typowych, uniemożliwiającymi prowadzenie prac;
 - c) klęski żywiołowe;
 - d) spowodowanego okolicznościami siły wyższej tj. wystąpienia zdarzenia losowego wywołanego przez czynniki zewnętrzne, którego nie można było przewidzieć z pewnością oraz którym nie można zapobiec, w szczególności zagrażającego bezpośrednio życiu lub zdrowiu ludzi lub grożącego powstaniem szkody w znacznych rozmiarach np. zdarzenia o charakterze katastrof przyrodniczych, nadzwyczajne zaburzenia życia zbiorowego lub niewypały, niewybuchy, wykopaliska archeologiczne; Nie uznaje się za siłę wyższą: zmniejszenia podaży jakichkolwiek materiałów lub urządzeń koniecznych do realizacji przedmiotu umowy, trudności w zatrudnieniu pracowników o kwalifikacjach niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy, istotnego wzrostu cen materiałów lub urządzeń niezbędnych do realizacji Przedmiotu umowy;
 - e) inne przyczyny zewnętrzne niezależne od Zamawiającego oraz Wykonawcy skutkujące brakiem możliwości prowadzenia prac lub wykonywania innych czynności przewidzianych umową, które spowodowały niezawinione i niemożliwe do uniknięcia przez Wykonawcę opóźnienie/ przeszkodę w prowadzeniu prac;
 - f) wstrzymania wykonywania niniejszej umowy lub przerw albo opóźnień powstałych z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego;
 - g) z powodu działań osób trzecich uniemożliwiających wykonanie prac, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze Stron;
 - h) spowodowanego koniecznością wykonania robót dodatkowych lub zamiennych, które wstrzymują lub opóźniają realizację Przedmiotu umowy lub w przypadku kolizji z innymi prowadzonymi pracami.

- 2) Zmiany osobowe:
 - a) zmiana Podwykonawcy lub rezygnacja Podwykonawcy może nastąpić pod warunkiem, iż nowy Podwykonawca wykaże spełnianie warunków w zakresie nie mniejszym niż wskazany na etapie postępowania o zamówienie publiczne dotychczasowy Podwykonawca.
- 3) Pozostałe okoliczności powodujące możliwość zmiany umowy w zakresie obowiązków Stron, terminu wykonania umowy, wysokości wynagrodzenia, warunków i sposobów płatności, podstaw odstąpienia od umowy lub jej rozwiązania, terminu na złożenie oświadczenia o odstąpieniu od umowy, wysokości i podstaw naliczenia kar umownych:
 - a) zmiany w obowiązujących przepisach prawa mające wpływ na przedmiot i warunki umowy oraz zmiany sytuacji prawnej lub faktycznej Wykonawcy i/ lub Zamawiającego skutkujące nie możliwością realizacji Przedmiotu umowy;
 - b) w przypadku gdy konieczność wprowadzenia zmian będzie następstwem wydania przez właściwe organy określonych nakazów, zakazów lub zaleceń,
 - c) w przypadku gdy zaistnieje inna niemożliwa do przewidzenia okoliczność prawna, ekonomiczna lub techniczna, za którą żadna ze Stron nie ponosi odpowiedzialności, skutkująca brakiem możliwości należytego wykonania umowy;
 - d) w przypadku wystąpienia siły wyższej oraz innych nadzwyczajnych okoliczności, których Strony umowy nie były w stanie przewidzieć w terminie zawarcia umowy, pomimo zachowania przez Strony należytej staranności. Jako siłę wyższą rozumie się: wystąpienie zdarzenia losowego wywołanego przez czynniki zewnętrzne, którego nie można było przewidzieć z pewnością oraz którym nie można zapobiec, w szczególności zagrażającego bezpośrednio życiu lub zdrowiu ludzi lub grożącego powstaniem szkody w znacznych rozmiarach np. zdarzenia o charakterze katastrof przyrodniczych, nadzwyczajne zaburzenia życia zbiorowego lub niewypały, niewybuchy, wykopaliska archeologiczne. Nie uznaje się za siłę wyższą: zmniejszenia podaży jakichkolwiek materiałów lub urządzeń koniecznych do realizacji Przedmiotu umowy, trudności w zatrudnieniu pracowników o kwalifikacjach niezbędnych do wykonania Przedmiotu umowy;
 - e) wstrzymania wykonywania niniejszej umowy, przerw lub opóźnień z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego;
 - f) z powodu działań osób trzecich uniemożliwiających lub opóźniających wykonanie Przedmiotu umowy, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze Stron;
 - g) w przypadku dostrzeżonych w umowie omyłek lub nieścisłości w stosunku do innych dokumentów postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, jeżeli zmiana taka nie modyfikuje ogólnego charakteru umowy;
 - h) zmiany przez ustawodawcę stawki podatku VAT - wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie odpowiedniej zmianie w tej części, której ta zmiana będzie dotyczyła: wartości netto z oferty Wykonawcy pozostaną bez zmian, a kwota wynagrodzenia brutto Wykonawcy, zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów z uwzględnieniem stopnia wykonania zamówienia;

- i) w przypadku wystąpienia nadzwyczajnych okoliczności (nie będących „siłą wyższą”), groźących rażąco stratą, których Strony umowy nie były w stanie przewidzieć w terminie zawarcia umowy, pomimo zachowania przez Strony należytej staranności;
 - j) z powodu zmian stanu prawnego lub faktycznego, które mają wpływ na treść zawartej umowy, jeżeli taka zamiana leży w interesie publicznym;
 - k) zmiany w zakresie sposobu realizacji umowy, jest możliwa wyłącznie w uzasadnionych przypadkach, za zgodą obu Stron umowy. Zmiana ta nie może powodować pogorszenia jakości wykonywanej usługi;
 - l) w przypadku wyniknięcia rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć użytych w umowie, których nie można usunąć w inny sposób, a zmiana będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności i doprecyzowanie umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej zapisów przez Strony, możliwa jest zmiana postanowień umowy, wymaga to jednak zgody obu Stron umowy;
 - m) dopuszcza się zmiany umowy dotyczące poprawienia błędów i oczywistych omyłek słownych, literowych i liczbowych, zmiany układu graficznego umowy lub numeracji jednostek redakcyjnych, nie powodujące zmiany celu i istoty umowy, przy czym wymaga to zgody obu Stron umowy;
 - n) jeżeli w trakcie realizacji umowy zaistnieje konieczność dokonania uszczegółowienia, wykładni lub doprecyzowania poszczególnych zapisów umowy, nie powodujących zmiany celu i istoty umowy, dopuszcza się zmiany umowy w tym zakresie, przy czym wymaga to zgody obu Stron umowy;
 - o) potrzeby wykonania prac dodatkowych.
3. Strony są obowiązane, pod rygorem utraty uprawnień, informować się wzajemnie o wystąpieniu okoliczności stanowiących siłę wyższą w terminie 3 dni kalendarzowych od dnia, w którym dowiedziały się o wystąpieniu siły wyższej.
 4. Strona wnioskująca o zmianę postanowień niniejszej umowy zobowiązana jest do udokumentowania zaistnienia okoliczności, o których mowa powyżej wraz z wyceną ewentualnych zmian w odniesieniu do wynagrodzenia Wykonawcy. Wniosek o zmianę postanowień umowy winien być złożony w formie pisemnej lub formie elektronicznej.
 5. O wystąpieniu okoliczności mogących wpłynąć na zmianę umowy, dotyczących zmian w obowiązujących przepisach prawa Wykonawca, zobowiązany jest poinformować Zamawiającego niezwłocznie od dnia powzięcia informacji, w formie pisemnej.
 6. Wyżej wymienione zmiany mogą być dokonane na wniosek Zamawiającego lub Wykonawcy, za zgodą obu Stron i zostaną wprowadzone do Umowy aneksem.
 7. Zmiana umowy może nastąpić wyłącznie w formie pisemnego lub elektronicznego aneksu do umowy pod rygorem nieważności.

§ 14

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy ustawy – Prawo budowlane, Kodeksu cywilnego, Prawo wodne i innych powszechnie obowiązujących aktów prawnych.

2. Korespondencja kierowana do Wykonawcy będzie adresowana na adres wskazany w niniejszej umowie. W razie zmiany adresu do doręczeń Wykonawca jest zobowiązany niezwłocznie pisemnie zawiadomić Zamawiającego o zmianie. Zmiana adresów korespondencyjnych nie powoduje zmiany umowy.
3. Wszelkie spory powstałe w związku z realizacją umowy Strony poddają pod rozstrzygnięcie Sądu właściwego miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
4. Prawa i obowiązki wynikające z niniejszej Umowy nie mogą być przeniesione na osoby trzecie, bez zgody drugiej Strony wyrażonej na piśmie.
5. Wykonawca nie może, bez uprzedniej pisemnej zgody przedstawiciela Zamawiającego, przenieść na osobę trzecią, wierzytelności już wymaganych, a także przyszłych, przysługujących Wykonawcy wobec Zamawiającego na podstawie niniejszej umowy. Powyższy zakaz dotyczy także praw związanych z wierzytelnością, w szczególności roszczeń o zaległe odsetki (art. 509 § 1 i § 2 Kodeksu cywilnego).
6. Wykonawca oświadcza, że znany jest mu fakt, iż treść niniejszej umowy, a w szczególności przedmiot umowy i wysokość wynagrodzenia, dane Wykonawcy stanowią informację publiczną w rozumieniu art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej, która podlega udostępnieniu w trybie przedmiotowej ustawy, jak również, iż dane o zawartej umowie publikowane są w rejestrze umów na stronie BIP Urzędu Gminy Michałowice.
7. Umowę wraz z załącznikami sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy i dwa dla Zamawiającego./Umowa została zawarta w wersji elektronicznej.

Załączniki do umowy:

Dokumentacja projektowa, stanowiąca Załącznik nr 1,
Kosztorys ofertowy, stanowiący Załącznik nr 2,
Oferta Wykonawcy, stanowiąca Załącznik nr 3,
Wykaz lokalizacji stanowiący Załącznik nr 4.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

Klasyfikacja budżetowa:

.....

Przygotowała: Karolina Kulesza