

Uchwała VI/86/ 2019
Rady Gminy Michałowice
z dnia 28 marca 2019 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne przejęcie przez Gminę Michałowice prawa własności części nieruchomości gruntowej położonej w obrębie ewid. Reguły, w gminie Michałowice, stanowiącej działki ewid. nr 633/4 oraz 635/4

Na podstawie art. 18 ust. 2, pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r., poz. 506), art. 24 ust.5 pkt 1 lit. c ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz. U. z 2018 r., poz. 91 ze zm.) oraz art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na nieodpłatne przejęcie od Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa na własność Gminy Michałowice części nieruchomości gruntowej uregulowanej w księdze wieczystej KW nr WA1P/00033195/0, stanowiącej:

- 1) działkę ewid. nr 635/4 o pow. 0,0556 ha,
- 2) działkę ewid. nr 633/4 o pow. 0,5762 ha,

położone w obrębie ewid. Reguły, w gminie Michałowice, w celu realizacji zadań własnych gminy w zakresie wodociągów, zaopatrzenia w wodę oraz kanalizacji.

Działki te oznaczone są w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego jako **U/KS**- teren zabudowy usługowej i parkingu ogólnodostępnego (dotyczy działki ewid. 635/4) oraz **KDD** – teren drogi publicznej klasy drogi dojazdowej (dotyczy działki ewid. 633/4). Działki położone są w obszarze ograniczonego użytkowania dla portu lotniczego im. Fryderyka Chopina w Warszawie (OOU).

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Michałowice.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne przejęcie przez Gminę Michałowice prawa własności części nieruchomości gruntowej położonej w obrębie ewid. Reguły, w gminie Michałowice, stanowiącej działki ewid. nr 633/4 oraz 635/4

Właścicielem części nieruchomości gruntowej uregulowanej w księdze wieczystej KW nr WA1P/00033195/0, stanowiącej działkę ewid. nr 635/4 o pow. 0,0556 ha, działkę ewid. nr 633/4 o pow. 0,5762 ha, położonej w obrębie ewid. Reguły, w gminie Michałowice jest Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa.

Działka ewid. nr 635/4 oraz działka ewid. nr 633/4 oznaczona jest w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego jako **U/KS**- teren zabudowy usługowej i parkingu ogólnodostępnego (dotyczy działki ewid. 635/4) oraz **KDD** – teren drogi publicznej klasy drogi dojazdowej (dotyczy działki ewid. 633/4). Działki położone są w obszarze ograniczonego użytkowania dla portu lotniczego im. Fryderyka Chopina w Warszawie (OOU).

W dniu 31.05.2017 r. Gmina Michałowice wystąpiła do Krajowego Ośrodka Wspierania Rolnictwa (KOWR) z wnioskiem o nieodpłatne przekazanie ww. działek. Zgodnie z otrzymanym pismem z KOWR, niniejsza uchwała niezbędna jest do dalszego procedowania wniosku Gminy.