

„Wykonanie dokumentacji projektowej budowy sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w ulicy Migdałowej w Opaczy-Kolonii, w gminie Michałowice”

Załącznik nr 3 do Zapytania ofertowego

Umowa nr UG/GK//2022

Projekt umowy

zawarta w dniu2022 roku, w Regułach

pomiędzy:

Gminą Michałowice z siedzibą w Regułach, Aleja Powstańców Warszawy 1, Reguły, 05-816 Michałowice, Regon: 013269290, NIP: 534-24-80-595, reprezentowaną

przez:

Małgorzatę Pachecką - Wójta Gminy Michałowice

- zwaną dalej „Zamawiającym”

a

..... (Imię i nazwisko) prowadzącym działalność gospodarczą na podstawie wpisu do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej pod firmą (pełna nazwa firmy) z siedzibą w (miejscowość i kod pocztowy), ul....., NIP....., REGON

lub

„.....” z siedzibą w..... (miejscowość i kod pocztowy), ul., NIP....., REGON prowadzącą działalność gospodarczą na podstawie wpisu do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem wysokość kapitału zakładowego zł., reprezentowaną przez:

..... (Imię i nazwisko) - (stanowisko)

zwanym w dalszej części „Wykonawcą”, zaś wspólnie zwanych dalej „Stronami”

w wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego sektorowego Nr ZP.271.2.28.2022, przeprowadzonego bez stosowania przepisów ustawy – Prawo zamówień publicznych, w związku z art. 2 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021r., poz. 1129 ze zm.),

Strony zawierają umowę o następującej treści:

§1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się wykonać dokumentację projektową budowy sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w ulicy Migdałowej w Opaczy-Kolonii, w gminie Michałowice, w ramach zadań budżetowych „Budowa sieci wodociągowej w ul. Migdałowej w Opaczy-Kolonii (dok.)” i „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w ul.

„Wykonanie dokumentacji projektowej budowy sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w ulicy Migdałowej w Opaczy-Kolonii, w gminie Michałowice”

Migdałowej w Opaczy-Kolonii (dok.)”, zwaną dalej „**Przedmiotem umowy**”.

2. Przedmiot umowy obejmuje wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej budowy sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w ulicy **Migdałowej w Opaczy-Kolonii**, w gminie Michałowice.
3. Przedmiot umowy obejmuje opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla:
 - a) sieci wodociągowej PE100 SDR17 klasy PN10 DN100 (D110x6,6mm) o długości ok. 500 mb w ulicy Migdałowej w Opaczy-Kolonii, gmina Michałowice, z włączeniem do istniejącej sieci wodociągowej w ul. Targowej w Opaczy Małej i ul. Klonowej w Opaczy-Kolonii (192/6; 307; 716/56;269/3; 717/9; 717/16; 717/18; 717/20; 717/22; 717/24; 717/26; 717/27; 717/29; 717/31; 717/33; 717/35; 717/37; 716/21; 716/23; 716/25; 716/27; 716/29; 716/31; 716/33; 716/35; 716/37; 716/40; 716/42; 716/44; 716/45; 716/48; 716/50; 716/52; 716/54; 716/57). W ramach projektowania sieci wodociągowej uwzględnić przepięcie zainwentaryzowanych i niezainwentaryzowanych przyłączy wodociągowych oraz ewentualną przebudowę istn. przyłączy wodociągowych na materiał PE.
 - b) sieci kanalizacji sanitarnej w ulicy Migdałowej w Opaczy-Kolonii, gmina Michałowice o długości ok. 500 mb (D200 PVC SN \geq 8 SDR34) dz. nr ewid. (192/6; 307; 716/56;269/3; 717/9; 717/16; 717/18; 717/20; 717/22; 717/24; 717/26; 717/27; 717/29; 717/31; 717/33; 717/35; 717/37; 716/21; 716/23; 716/25; 716/27; 716/29; 716/31; 716/33; 716/35; 716/37; 716/40; 716/42; 716/44; 716/45; 716/48; 716/50; 716/52; 716/54; 716/57), z odcinkami sieci kanalizacji sanitarnej D160 PVC SN \geq 8, SDR 34 ok. 38 szt. w granicach pasa drogowego oraz z włączeniem projektowanej sieci do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Targowej w Opaczy Małej i ul. Klonowej w Opaczy-Kolonii.
4. W ramach zawartej umowy Wykonawca jest zobowiązany podjąć wszelkie czynności zmierzające do należytego wykonania Przedmiotu umowy, a w szczególności:
 - 1) uzyskać:
 - a) warunki techniczne w zakresie sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w Urzędzie Gminy Michałowice;
 - b) mapy do celów projektowych z uzgodnieniem lokalizacji na naradzie koordynacyjnej w Starostwie Powiatowym w Pruszkowie;
 - c) decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego;
 - d) wypisy i wyrisy z Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego (jeśli będzie wymagany);
 - e) w imieniu Zamawiającego wszelkie decyzje administracyjne, uzgodnienia, warunki techniczne i opinie niezbędne do zatwierdzenia dokumentacji przez organ administracji architektoniczno – budowlanej;
 - f) w imieniu Zamawiającego zezwolenie na realizację inwestycji, pozwolenie na budowę lub uzyskać przyjęcie bez uwag zgłoszenia na prowadzenie robót budowlanych;
 - 2) wykonać:

„Wykonanie dokumentacji projektowej budowy sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w ulicy Migdałowej w Opaczy-Kolonii, w gminie Michałowice”

- a) badania gruntowe;
 - b) operat wodnoprawny (jeśli będzie wymagany);
- 3) prace projektowe wykonać zgodnie z obowiązującymi ustawami, rozporządzeniami w tym przede wszystkim: ustawą z 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz.U. z 2021 r. poz. 2351 ze zm.) oraz rozporządzeniem Ministra Rozwoju z 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. z 2020 r. poz. 1609 ze zm.) oraz z poszanowaniem wymogów ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 ze zm.). Dokumentacja projektowa powinna określać technologię robót, użyte materiały i zastosowane urządzenia w sposób umożliwiający zachowanie uczciwej konkurencji, określać parametry techniczne i funkcjonalne przyjętych rozwiązań materiałowych, wybranej technologii i urządzeń, winna wskazywać rozwiązania zagospodarowania odpadów;
 - 4) opracować dokumentację projektową spełniającą wymagania formalno – prawne niezbędne do uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia robót budowlanych niewymagających pozwolenia na budowę;
 - 5) wykonać wszelkie dodatkowe usługi własne i obce niezbędne do prawidłowego wykonania Przedmiotu umowy;
 - 6) brać czynny udział w spotkaniach informacyjnych, opracowywać odpowiedzi na pytania i wynikające z nich zmiany projektu budowlanego w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na realizację robót objętych projektem budowlanym.
5. Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót opracowane muszą być zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (Dz.U. z 2021 poz. 2454).
 6. Kosztorys inwestorski musi być wykonany zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzenia kosztorysu inwestorskiego, obliczenia planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno – użytkowym (Dz. U. z 2021 r. poz. 2458) w formie wydruku i pliku, który zostanie odczytany przez program NORMA (np. ath). Przed opracowaniem kosztorysu Wykonawca uzgodni z Zamawiającym dane wyjściowe do kosztorysowania.
 7. Przedmiary robót - zestawienie planowanych robót w kolejności technologicznej ich wykonania, obliczenie i podanie ilości ustalonych jednostek przedmiarowych, wskazanie podstaw do ustalenia szczegółowego opisu robót, winno być sporządzone na podstawie dokumentacji projektowej oraz Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót. Przedmiar robót musi być wykonany zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót

„Wykonanie dokumentacji projektowej budowy sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w ulicy Migdałowej w Opaczy-Kolonii, w gminie Michałowice”

budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (Dz.U. z 2021 poz. 2454). Przed opracowaniem przedmiarów Wykonawca uzgodni z Zamawiającym dane wyjściowe do ich opracowania.

8. Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania niezbędnych dokumentów, opinii i uzgodnień, łącznie z opinią zespołów, uzgodnień dokumentacji projektowych sieci uzbrojenia terenu koniecznych do otrzymania stosownych pozwoleń i uzgodnień wymaganych w ustawie – Prawo budowlane oraz w aktach wykonawczych, umożliwiających realizację inwestycji, w tym prawomocne pozwolenie na budowę lub prawomocne zgłoszenie na prowadzenie robót budowlanych.
9. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania kompletnej dokumentacji niezbędnej do wykonania Przedmiotu umowy.
10. Wykonawca zobowiązuje się wykonać Przedmiot umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami rzetelnej wiedzy technicznej i niniejszą umową.
11. Dokumentacja projektowa winna być opracowana w sposób jednoznaczny i wyczerpujący za pomocą dostatecznie dokładnych i zrozumiałych określeń, uwzględniając wszystkie wymagania i okoliczności mogące mieć wpływ na sporządzenie oferty.
12. Wykonawca zobowiązuje się opisać przedmiot zamówienia w dokumentacji projektowej jako zamówienie publiczne zgodnie z wymogami ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych, w tym w szczególności zgodnie z art. 99 tej ustawy.
13. Dokumentacja projektowa, składająca się na Przedmiot umowy, musi zawierać:
 - 1) Projekt budowlany sieci wodociągowej - po 2 egz.;
 - 2) Projekt budowlany sieci kanalizacji sanitarnej - po 2 egz.;
 - 3) Projekty przebudowy ewentualnych kolizji (jeżeli będzie wymagane) - w 2 egz.;
 - 4) Badania geotechniczne - w 2 egz.;
 - 5) Szczegółową Specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót - w 2 egz.;
 - 6) Szczegółowe kosztorysy inwestorskie i przedmiary robót również w formie wydruku i pliku programu Norma - w 2 egz.;
 - 7) przedmiary robót również w formie wydruku i pliku programu Norma - w 1 egz.;
 - 8) Informacja BIOZ (jeżeli będzie wymagana) - w 2 egz.;
 - 9) Operat wodnoprawny (jeżeli będzie wymagany) - w 2 egz.;
 - 10) Mapa dla celów projektowych (wraz z aktualizacją, jeżeli będzie wymagana) - w 2 egz.;
 - 11) Wersję elektroniczną dokumentacji - w 1 egz.
14. Wskazana w ust. 13 liczba egzemplarzy dokumentacji nie uwzględnia egzemplarzy przekazywanych jednostkom uzgadniającym. Jest to ilość ostatecznie przekazanych egzemplarzy Zamawiającemu.
15. Wykonawca obowiązany jest przekazać Zamawiającemu Przedmiot umowy zarówno w formie tradycyjnych opracowań papierowych, jak również w formie elektronicznej (na nośniku CD lub USB) w postaci plików PDF do odczytu oraz plików z możliwością edycji pakietu MS Office, bądź jego odpowiednika z możliwością edytowania i zapisywania, a

„Wykonanie dokumentacji projektowej budowy sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w ulicy Migdałowej w Opaczy-Kolonii, w gminie Michałowice”

także w postaci plików graficznych w formacie DWG bądź jego odpowiedniku oraz ath.

16. Wykonawca dostarczy dokumentację wraz z wykazem opracowań oraz pisemnym oświadczeniem Projektanta, że dokumentacja projektu budowlanego została wykonana zgodnie z niniejszą umową, rozporządzeniem określającym zakres prac projektowych, obowiązującymi normami i przepisami ustawy Prawo budowlane i Prawo zamówień publicznych oraz, że dokumentacja zostaje wydana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu mają służyć.
17. Wszystkie materiały do projektowania Wykonawca uzyska we własnym zakresie i na własny koszt.

§2

TERMIN REALIZACJI UMOWY

1. Przedmiot umowy zostanie wykonany w terminie: **pięciu miesięcy od daty podpisania umowy.**
2. Za datę zakończenia realizacji Przedmiotu umowy Zamawiający uzna dzień przekazania decyzji administracyjnej zezwalającej na realizację robót budowlanych wraz z dokumentacją, będącą załącznikiem do decyzji (czyli z pieczęciami Starostwa Powiatowego w Pruszkowie).
3. Zakończenie realizacji Przedmiotu umowy i przekazanie przez Wykonawcę kompletnej dokumentacji zostanie potwierdzone Protokołem odbioru końcowego.
4. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany będzie do przedłożenia materiałów obrazujących postęp prac projektowych. Wykonawca będzie na bieżąco konsultował z Zamawiającym przyjęte rozwiązania projektowe.

§3

OSOBY UPRAWNIONE DO REPREZENTOWANIA STRON

1. Osobami uprawnionymi do reprezentowania Stron w trakcie realizacji niniejszej Umowy są:
 - 1) **po stronie Zamawiającego:** Andrzej Łuszczński, Anna Kaczorowska
 - 2) **po stronie Wykonawcy:**
2. Osoby wymienione w ust. 1 są uprawnione do odbioru prac stanowiących Przedmiot umowy, uzgadniania form i metod pracy, udzielania koniecznych informacji, podejmowania innych niezbędnych działań koniecznych do prawidłowego wykonania Przedmiotu umowy. Osoby te nie są jednak uprawnione do zmiany czy też odstąpienia od regulacji zawartych w Opisie przedmiotu zamówienia.
3. Na protokole odbioru całości lub części Przedmiotu umowy, ze strony Zamawiającego, wymagany jest podpis co najmniej: (wymienienie tych osób, o których mowa w ust. 1 pkt 1, co do których podpis na protokole jest niezbędny do dokonania odbioru).

„Wykonanie dokumentacji projektowej budowy sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w ulicy Migdałowej w Opaczy-Kolonii, w gminie Michałowice”

4. Zamawiający udzieli Wykonawcy pełnomocnictwa do reprezentowania i występowania w jego imieniu przed właściwymi organami, urzędami i instytucjami, w postępowaniach administracyjnych, których przedmiotem będzie uzyskanie: wymaganych uzgodnień, opinii i decyzji, o których mowa w § 1 niniejszej umowy.
5. Wykonawca jest zobowiązany należycie reprezentować Zamawiającego w postępowaniach administracyjnych dotyczących uzyskania uzgodnień, opinii i prawomocnych decyzji. Zmiana przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy wymienionych powyżej nie wymaga zmiany niniejszej umowy, zmiana następuje na skutek poinformowania drugiej Strony o danych nowej osoby uprawnionej do reprezentowania Strony. W przypadku zmiany osób, o których mowa w ust. 1 pkt 2), o ile były wobec tych osób stawiane wymagania w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, zmiana taka wymaga zatwierdzenia nowych osób przez Zamawiającego na zasadach określonych w niniejszej umowie w postanowieniach dotyczących zmiany umowy.

§4

WYNAGRODZENIE WYKONAWCY

1. Łączne wynagrodzenie należne Wykonawcy za wykonanie Przedmiotu umowy ustala się na **kwotę:** **zł brutto** (słownie: złotych), zawierającą 23 % podatku VAT, wartość netto zł (słownie:) w tym:
 - 1) za wykonanie dokumentacji projektowej budowy sieci wodociągowej w ul. Migdałowej w Opaczy-Kolonii na **kwotę:** **zł brutto** (słownie złotych:), zawierającą 23 % podatku VAT, wartość netto zł (słownie złotych.....);
 - 2) za wykonanie dokumentacji projektowej budowy sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Migdałowej w Opaczy-Kolonii na **kwotę:** **zł brutto** (słownie złotych:), zawierającą 23 % podatku VAT, wartość netto zł (słownie złotych.....);
zgodnie z ofertą Wykonawcy, stanowiącą załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
2. Wszystkie czynniki cenotwórcze przyjęte przez Wykonawcę w ofercie nie będą podlegały zmianom w trakcie realizacji Przedmiotu umowy.
3. Wysokość wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1, jest **ceną ryczałtową**.
4. Wynagrodzenie, określone w ust. 1, obejmuje wszystkie czynności oraz koszty, które Wykonawca jest zobowiązany podjąć i ponieść dla prawidłowego wykonania Przedmiotu umowy, w tym m.in. koszty poniesione na wykonanie map do celów projektowych, konieczne inwentaryzacje, badania, operaty, uzgodnienia, ekspertyzy, konsultacje,

„Wykonanie dokumentacji projektowej budowy sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w ulicy Migdałowej w Opaczy-Kolonii, w gminie Michałowice”

decyzje i zezwolenia, skutkujące wydaniem zezwolenia na realizację inwestycji, decyzji pozwolenia na budowę lub zgłoszenia na prowadzenie robót budowlanych niewymagających pozwolenia na budowę. Niedoszacowanie, pominięcie lub brak rozpoznania zakresu Przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust. 1.

5. W koszcie prac projektowych należy uwzględnić udział projektantów w zebraniach konsultacyjnych z przedstawicielami Zamawiającego.
6. Nadzór autorski Wykonawcy w trakcie realizacji projektu będzie przedmiotem odrębnej umowy z Wykonawcą.
7. Podstawę do wystawienia faktury stanowi obustronnie podpisany protokół odbioru końcowego usługi.

§5

WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Zapłata wynagrodzenia nastąpi w terminie do **30 dni** od daty dostarczenia Zamawiającemu przez Wykonawcę prawidłowo wystawionej faktury. W przypadku faktury wystawionej w grudniu, zapłata nastąpi do 31 grudnia.
2. Po podpisaniu przez Zamawiającego i Wykonawcę protokół odbioru końcowego Przedmiotu umowy, stwierdzającego dostarczenie przez Wykonawcę kompletnej dokumentacji projektowej, Wykonawca może wystawić stosowną fakturę.
3. Wynagrodzenie Wykonawcy zostanie przekazane na jego rachunek bankowy wskazany na fakturze.
4. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
5. Wykonawca wystawi fakturę na: Gminę Michałowice, Reguły, Aleja Powstańców Warszawy 1, 05-816 Michałowice. W grudniu Wykonawca wystawia fakturę najpóźniej do 24 grudnia.
6. Wykonawca oświadcza, że **jest / nie jest** płatnikiem podatku VAT. W przypadku gdy jest płatnikiem podatku VAT oświadcza, że znajduje się w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2022 r. poz. 931), a także numer rachunku bankowego, który będzie ujawniony na fakturze do wpłacania przez Zamawiającego na rzecz Wykonawcy należności pieniężnych wynikających z umowy jest tożsamy z numerem rachunku rozliczeniowego, o którym mowa w art. 96b ust. 3 pkt 13 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług i zawartym w tym wykazie oraz że został dla niego utworzony i wydzielony na cele prowadzonej działalności gospodarczej.
7. W przypadku wykreślenia Wykonawcy z wykazu podmiotów, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług lub zmiany w tym wykazie numeru rachunku rozliczeniowego, o którym mowa w ust. 6 powyżej albo wykreślenia tego rachunku z wykazu, Wykonawca zobowiązuje się natychmiast poinformować o tym Zamawiającego w dowolnej formie.

„Wykonanie dokumentacji projektowej budowy sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w ulicy Migdałowej w Opaczy-Kolonii, w gminie Michałowice”

8. Jeżeli Wykonawca jest płatnikiem VAT, Zamawiający może wstrzymać się z zapłatą należności pieniężnej do chwili publicznego udostępnienia w wykazie, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług numeru rachunku bankowego, który Wykonawca wskazał w celu wpłacania należności pieniężnych wynikających z umowy. Strony zgodnie postanawiają, że w przypadku skorzystania przez Zamawiającego z powyższego uprawnienia, Wykonawca nie uzyska prawa do dochodzenia roszczeń z tym związanych, w szczególności o zapłatę odsetek od kwoty, której płatność została wstrzymana.
9. Wykonawca ma możliwość złożenia elektronicznej ustrukturyzowanej faktury w ramach bezpłatnej Platformy Elektronicznego Fakturowania (PEF) (<https://efaktura.gov.pl/uslugi-pef/>), nr skrzynki PEPPOL: 5342480595.
10. Faktury wystawione nieprawidłowo, przedwcześnie, bezpodstawnie bądź bez załączonego i podpisanego przez Zamawiającego protokołu odbioru robót od wykonawcy, nie rodzą obowiązku zapłaty po stronie Zamawiającego i uprawniają Zamawiającego do odesłania faktury bez księgowania.

§6

DODATKOWE ZOBOWIĄZANIA STRON UMOWY

1. Ponad obowiązki określone w § 1 niniejszej Umowy Wykonawca zobowiązuje się do:
 - 1) aktualizacji wartości kosztorysu inwestorskiego,
 - 2) wykonania Przedmiotu umowy zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi w tym zakresie przepisami oraz zgodnie z normami i normowanymi rysunkami,
 - 3) złożenia pisemnego oświadczenia, iż dokumentacja projektowa została wykonana zgodnie z niniejszą umową i obowiązującymi przepisami, normami dotyczącymi projektowania oraz jest w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć,
 - 4) nieodpłatnego usunięcia stwierdzonych wad i usterek Przedmiotu umowy wynikłych w trakcie realizacji zadania inwestycyjnego,
 - 5) opracowania Przedmiotu umowy w sposób zapewniający Zamawiającemu opisanie przedmiotu zamówienia na roboty budowlane, zgodnie z wymogami określonymi w art. 99-103 ustawy Prawo zamówień publicznych oraz w zgodzie z opisem przedmiotu zamówienia w zakresie niezbędnym do ogłoszenia przetargu na realizację robót budowlanych,
 - 6) sprawdzenia wykonanego Przedmiotu umowy pod względem jego zgodności z obowiązującymi przepisami prawa, w tym Prawa budowlanego oraz obowiązującymi normami dotyczącymi projektowania, przez osobę posiadającą odpowiednie uprawnienia budowlane do projektowania, w ramach wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu niniejszej Umowy.

„Wykonanie dokumentacji projektowej budowy sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w ulicy Migdałowej w Opaczy-Kolonii, w gminie Michałowice”

2. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego:
 - 1) za wszelkie wady Przedmiotu umowy, w tym zmniejszające jej wartość lub użyteczność na potrzeby realizacji zadania,
 - 2) z tytułu rękojmi za wady Przedmiotu umowy istniejące w czasie odbioru oraz za wady powstałe po odbiorze,
 - 3) za rozwiązania dokumentacji projektowej niezgodne z przepisami, w tym techniczno-budowlanymi i obowiązującymi w tym zakresie normami.
3. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z obiektem, terenem – pasem drogowym, dla którego realizowana będzie usługa objęta niniejszą umową i nie zgłasza żadnych zastrzeżeń z tego tytułu.
4. Wykonawca zobowiązuje się do naprawienia we własnym zakresie szkód, spowodowanych niewłaściwym wykonywaniem obowiązków wynikających z niniejszej umowy lub w razie niewywiązania się Wykonawcy z tego obowiązku - do pokrycia kosztów w przypadku naprawienia tych szkód przez Zamawiającego, chyba że szkoda powstała z wyłącznej winy Zamawiającego.
5. Wykonawca oświadcza, iż jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z Przedmiotem umowy na kwotę wskazaną w dokumentacji postępowania.
6. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wyrządzone osobom trzecim powstałe w związku z realizacją Przedmiotu umowy, chyba że szkoda powstała z wyłącznej winy Zamawiającego.
7. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność cywilno – prawną za niewykonanie lub za nienależyte wykonanie Przedmiotu umowy, chyba że szkoda powstała z wyłącznej winy Zamawiającego.
8. Wykonawca ponosi również pełną odpowiedzialność cywilno – prawną za prace, które za zgodą Zamawiającego wykonywać będzie przy pomocy podwykonawców, chyba że szkoda powstała z wyłącznej winy Zamawiającego.

§7

ODBIÓR PRZEDMIOTU UMOWY

1. Miejscem odbioru wykonanej dokumentacji, składającej się na Przedmiot umowy, będzie siedziba Zamawiającego: Urząd Gminy Michałowice, Reguły, Aleja Powstańców Warszawy 1, II piętro, 05-816 Michałowice.
2. Wykonawca dostarczy na własny koszt kompletną dokumentację, składającą się na Przedmiot umowy, do miejsca odbioru, o którym mowa w ust. 1.
3. Dokumentacja, składająca się na Przedmiot umowy, musi być dostarczona w sztywnym opakowaniu uniemożliwiającym uszkodzenie zawartości wraz z umieszczoną na nim informacją dot. nazwy zadania i zawartością opakowania.
4. Przedmiotem odbioru końcowego zdawczo-odbiorczego jest wykonanie pełnego zakresu Przedmiotu umowy.

„Wykonanie dokumentacji projektowej budowy sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w ulicy Migdałowej w Opaczy-Kolonii, w gminie Michałowice”

5. Zamawiający dokona odbioru Przedmiotu umowy po uprzednim sprawdzeniu kompletności i zgodności pod względem formy oraz zawartych uzgodnień, opinii i dokumentów formalno-prawnych (decyzji, zezwoleń, opinii, uzgodnień).
6. Zamawiający dokona sprawdzenia otrzymanych opracowań w zakresie określonym w § 1 niniejszej umowy w terminie **do 7 dni roboczych** od dnia dostarczenia ich przez Wykonawcę.
7. W przypadku zgłoszenia uwag w powyższym terminie Wykonawca zobowiązuje się usunąć wady dokumentacji w terminie maksymalnie **5 dni roboczych** od daty ich zgłoszenia.
8. Z czynności odbioru Przedmiotu umowy zostanie spisany protokół odbioru końcowego, zawierający ustalenia z czynności odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad. Protokół zostanie podpisany przez upoważnionych przedstawicieli Stron, po sprawdzeniu i weryfikacji dokumentacji przez Zamawiającego.
9. Integralną część protokołu odbioru końcowego stanowi wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenie Wykonawcy, że dokumentacja projektu budowlanego została wykonana zgodnie z umową, rozporządzeniem określającym zakres prac projektowych, obowiązującymi przepisami ustawy Prawo budowlane i Prawo zamówień publicznych oraz obowiązującymi normami oraz że dokumentacja zostaje wydana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
10. Zamawiającemu, po stwierdzeniu istnienia wady, przysługują następujące uprawnienia, które nie wyłączają jednocześnie uprawnień Zamawiającego, co do których podstawa istnieje w przepisach prawa powszechnie obowiązującego, w szczególności w Kodeksie cywilnym:
 - 1) jeżeli wady nadają się do usunięcia, może żądać ich usunięcia, wyznaczając w tym celu Wykonawcy odpowiedni termin,
 - 2) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, to: Zamawiający może żądać wykonania wadliwego elementu Przedmiotu umowy od nowa lub odstąpić od umowy w części ze skutkiem ex tunc z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
11. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad oraz do zaproponowania terminu odbioru zakwestionowanych uprzednio prac jako wadliwych. Usunięcie wad powinno być stwierdzone protokolarnie.
12. Protokół, o którym mowa w ust. 8 w żadnym razie nie może być traktowany jako stwierdzenie prawidłowości i jakości wykonania Przedmiotu umowy oraz jako ograniczenie uprawnień wynikających z odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu wad Przedmiotu umowy.
13. W przypadku trzykrotnego powtórzenia procedury zgłaszania zastrzeżeń i przeprowadzania procedury odbioru, o której mowa powyżej i niedostarczenia przez Wykonawcę dokumentacji, składającej się na Przedmiot umowy, spełniającej wszystkie wymagania opisane w umowie oraz w przepisach prawa, Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy w całości lub w części. Odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie określonym w § 11 ust. 4.

„Wykonanie dokumentacji projektowej budowy sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w ulicy Migdałowej w Opaczy-Kolonii, w gminie Michałowice”

§8

RĘKOJMIA ZA WADY

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu **36 - miesięcznej rękojmi za wady**. Bieg rękojmi za wady rozpoczyna się od daty odbioru pełnej dokumentacji stanowiącej Przedmiot umowy, spełniającej wszystkie wymagania opisane w umowie oraz w przepisach prawa.
2. Wykonawca zobowiązuje się wobec Zamawiającego do spełnienia wszelkich roszczeń, wynikłych z tytułu nienależytego wykonania Przedmiotu umowy, na podstawie obowiązujących przepisów Kodeksu cywilnego i rękojmi za wady fizyczne.
3. Wykonawca odpowiada wobec Zamawiającego za wady fizyczne i prawne wszelkich materialnych rezultatów prac.
4. Przez wadę fizyczną rozumie się w szczególności jakąkolwiek niezgodność materialnych rezultatów prac z opisem przedmiotu zamówienia zawartym w Zapytaniu ofertowym.
5. O wykryciu wady w okresie rękojmi Zamawiający obowiązany jest zawiadomić Wykonawcę na piśmie. Strony uzgadniają na piśmie sposób i termin usunięcia wady.
6. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego błędów w wykonanej dokumentacji, o której mowa w § 1 niniejszej umowy, wykrytych na etapie realizacji budowy Wykonawca nieodpłatnie naniesie na dokumentacji niezbędne poprawki.
7. W okresie rękojmi Wykonawca jest obowiązany do nieodpłatnego usuwania wad ujawnionych po odbiorze końcowym Przedmiotu umowy, które wynikną z nieprawidłowego wykonania jakiegokolwiek opracowania projektowego albo jego części, lub z jakiegokolwiek działania lub zaniedbania Wykonawcy również ujawnionych w trakcie procesu inwestycyjnego.
8. W przypadku zwłoki bądź nieusunięcia wad przez Wykonawcę w uzgodnionym terminie, Zamawiający ma prawo do zlecenia zastępczego ich usunięcia innemu Wykonawcy, a koszt wykonania usługi pokryty zostanie przez Wykonawcę.
9. Wykonawca zwróci Zamawiającemu koszty, jakie Zamawiający poniósł w związku z wystąpieniem przerw w wykonywanych robotach budowlanych i w związku z likwidacją strat w wykonywanych robotach budowlanych, obiektach budowlanych i urządzeniach, jeżeli przerwy te i straty powstały z powodu wad ujawnionych w opracowaniach projektowych wykonanych przez Wykonawcę.

§9

OBOWIĄZKI W ZAKRESIE PODWYKONAWSTWA

1. Wykonawca oświadcza, iż Przedmiot umowy wykona **bez udziału Podwykonawców/ lub z udziałem niżej wymienionych Podwykonawców: /-/** (należy podać nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe Podwykonawców i osób do kontaktu z nimi) zawierając z nimi stosowne umowy w formie pisemnej, pod rygorem nieważności: /-/w zakresie /-/.

„Wykonanie dokumentacji projektowej budowy sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w ulicy Migdałowej w Opaczy-Kolonii, w gminie Michałowice”

- 1) Wykonawca **zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach danych dot. ww. Podwykonawców** (zmiana osób, danych kontaktowych Podwykonawców, lub osób do kontaktów z nimi) w trakcie realizacji niniejszego przedmiotu umowy.
- 2) Wykonawca **przekazuje Zamawiającemu** informacje na temat nowych Podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację robót budowlanych lub usług.
2. Powierzenie Podwykonawcom określonym w ust. 1 realizacji usług nie zmienia treści zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części usług. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, zaniechania, uchybienia i zaniechania każdego Podwykonawcy tak, jakby były one działaniami, zaniechaniami, uchybieniami lub zaniechaniami samego Wykonawcy.
3. Wykonawca lub Podwykonawca przedkłada Zamawiającemu **w terminie 3 dni roboczych** od dnia jej zawarcia poświadczoną „za zgodność z oryginałem” kopię zawartej umowy o Podwykonawstwo.
4. Umowa z Podwykonawcą **musi zawierać w szczególności:**
 - 1) zakres usług powierzonych Podwykonawcy;
 - 2) osobę do kontaktu po stronie Podwykonawcy;
 - 3) kwotę wynagrodzenia za usługi – kwota ta nie może być wyższa niż wartość tego zakresu usług wynikająca z oferty Wykonawcy;
 - 4) termin wykonania usług powierzonych Podwykonawcy;
 - 5) wymóg udziału Podwykonawcy w odbiorach usług, jeżeli odbiór dotyczy zakresu wykonywanego przez Podwykonawcę;
 - 6) warunki płatności, postanowienia dotyczące wysokości kar umownych.
5. Wykonawca zobowiązany jest na żądanie Zamawiającego udzielić mu wszelkich informacji dotyczących Podwykonawców.
6. Wykonawca w trakcie wykonywania Umowy może:
 - 1) powierzyć wykonanie części usług podwykonawcom, mimo niewskazania w ofercie takiej części do powierzenia Podwykonawcom;
 - 2) wskazać inny zakres podwykonawstwa niż przedstawiony w ofercie;
 - 3) zrezygnować z podwykonawstwa;
 - 4) zmienić Podwykonawcę.
7. Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność za dokonywanie w terminie wszelkich rozliczeń finansowych z Podwykonawcami.
8. Zapłata wynagrodzenia należnego Wykonawcy za zrealizowanie poszczególnych elementów Przedmiotu umowy nastąpi po przedłożeniu Zamawiającemu oświadczeń Wykonawcy oraz Podwykonawców o tym, że wszelkie wzajemne wymagalne zobowiązania finansowe w związku z wykonywanymi zakresami prac dotyczącymi Przedmiotu umowy zostały uregulowane lub przedstawi inny dowód uregulowania w stosunku do podwykonawców wszelkich wymagalnych zobowiązań finansowych w związku z wykonywanymi zakresami prac dotyczącymi Przedmiotu umowy.

§ 10 KARY UMOWNE

1. Strony zastrzegają prawo dochodzenia kar umownych za niewykonanie lub nienależyte wykonanie Przedmiotu umowy.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach i wysokościach:
 - 1) za zwłokę w realizacji Przedmiotu umowy w wysokości 0,2 % wynagrodzenia ogółem brutto określonego w **§ 4 ust. 1** za każdy dzień zwłoki,
 - 2) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych w protokole odbioru Przedmiotu umowy w wysokości 0,5 % wynagrodzenia ogółem brutto określonego w **§ 4 ust. 1** za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad do dnia ich usunięcia,
 - 3) za wykonywanie prac przez podwykonawców niezgłoszonych Zamawiającemu, w wysokości 5000,00 zł za każdy stwierdzony przypadek;
 - 4) za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca, w wysokości 10,00 % wynagrodzenia ogółem brutto określonego w **§ 4 ust. 1** niniejszej Umowy.
3. W przypadku, gdy wysokość kary umownej nie pokrywa szkody powstałej w wyniku niewykonania lub nienależytego wykonania Przedmiotu umowy, Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych od Wykonawcy.
4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie, po uprzednim bezskutecznym wezwaniu do zapłaty, przez Zamawiającego kar umownych z należnego wynagrodzenia wynikającego z niniejszej umowy.
5. Potrącenie kary umownej nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku dokończenia prac ani z innych zobowiązań umownych.
6. Kary umowne sumują się, ale ich łączna wysokość nie może przekroczyć 45% kwoty brutto, o której mowa w § 4 ust. 1 umowy.

§11 WARUNKI ODSTĄPIENIA OD UMOWY

1. Zamawiający i Wykonawca mogą odstąpić od niniejszej umowy w przypadkach przewidzianych przez ustawę Kodeks cywilny. Zamawiający i Wykonawca może ponadto odstąpić od Umowy, jeżeli druga strona narusza w sposób podstawowy postanowienia niniejszej Umowy.
2. Do podstawowych naruszeń, które mogą skutkować odstąpieniem Zamawiającego od całości lub części Umowy, zaliczają się w szczególności następujące przypadki:
 - 1) Wykonawca niezgodnie z umową lub wadliwie wykonuje/wykonał Przedmiot umowy, w szczególności wykonuje Przedmiot umowy niezgodnie z jego opisem,
 - 2) Wykonawca z nieuzasadnionych przyczyn nie rozpoczął prac projektowych **w ciągu 14 dni** od dnia zawarcia umowy,

„Wykonanie dokumentacji projektowej budowy sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w ulicy Migdałowej w Opaczy-Kolonii, w gminie Michałowice”

- 3) jeżeli Zamawiający **dwukrotnie pisemnie wezwie** Wykonawcę do zakończenia prac z uwagi na zagrożenie braku wykonania usługi w terminie umownym, a Wykonawca nie udowodni stosownym harmonogramem sporządzonym na tę okoliczność zachowania terminów realizacji Przedmiotu umowy, zgodnie z wymaganiami niniejszej umowy. Zamawiającemu przysługuje w tym przypadku prawo odstąpienia od Umowy, bez uprzedniego wezwania,
 - 4) Wykonawca nie przedstawia programu naprawczego lub nie realizuje zaakceptowanego przez Zamawiającego programu naprawczego, pomimo pisemnego wezwania do jego przedstawienia lub realizacji jego postanowień,
 - 5) Wykonawca przy realizacji umowy jest zaangażowany w praktyki korupcyjne stwierdzone aktem oskarżenia,
 - 6) Wykonawca nie posiada polisy lub innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej obejmującej swoim zakresem odpowiedzialność za produkt, a także odpowiedzialność w stosunku do osób trzecich, na czas jej realizacji.
3. Zamawiający może odstąpić od umowy również w następujących przypadkach:
- 1) zwłoki Wykonawcy w usunięciu wad w całości lub części prac wadliwie wykonanych, w stosunku do ustalonych między Stronami terminów, które to prace zostały określone w protokołach sporządzonych przez przedstawicieli Stron niniejszej umowy;
 - 2) wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy;
 - 3) gdy dokonana zostanie taka zmiana planu finansowego Zamawiającego, iż nie przewiduje się środków na realizację całości lub części umowy;
 - 4) w przypadku, o którym mowa w § 7 ust. 10 pkt 2 umowy.
4. Odstąpienie od Umowy, o którym mowa w ust. 1-3 oraz § 7 ust. 10 pkt 3 powinno nastąpić **najpóźniej w terminie 60 dni kalendarzowych** od powzięcia wiadomości o przyczynach odstąpienia i powinno zawierać uzasadnienie, pod rygorem nieważności takiego oświadczenia, jednakże nie później niż w terminie do dnia 31.12.2022 r. Termin, o którym mowa w zdaniu poprzednim jest terminem maksymalnym i uwzględnia ewentualne opóźnienie w realizacji prac oraz czas niezbędny na doręczenie za pośrednictwem operatora pocztowego. Odstąpienie od umowy następuje ze skutkiem ex nunc, z wyjątkiem odstąpienia z przyczyny, o której mowa w ust. 2 pkt 2 oraz ust. 3 pkt 4, które następuje ze skutkiem ex tunc.
5. W przypadku odstąpienia od umowy przez jedną ze Stron:
- 1) w terminie **7 dni kalendarzowych** Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji usług w toku według stanu na dzień odstąpienia,
 - 2) Wykonawca zgłosi, aby Zamawiający dokonał odbioru usług przerwanych,
 - 3) Wykonawcy nie przysługuje prawo do odszkodowania.
6. W przypadku odstąpienia od umowy w części, Zamawiający zapłaci Wykonawcy za prawidłowo wykonane zakres prac, a Wykonawca przeniesie w ramach ww.

„Wykonanie dokumentacji projektowej budowy sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w ulicy Migdałowej w Opaczy-Kolonii, w gminie Michałowice”

wynagrodzenia na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do wykonanych prac w zakresie i na polach eksploatacji szczegółowo określonych w § 13.

7. Strona, z której winy zostało dokonane odstąpienie od niniejszej umowy, niezależnie od kar umownych, poniesie koszty wynikłe z odstąpienia od umowy.
8. Odstąpienie od umowy wymaga formy pisemnej lub elektronicznej, pod rygorem nieważności.
9. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy ze skutkiem ex nunc z winy Zamawiającego w przypadku gdy pozostaje on w zwłoce w płatności prawidłowo i zgodnie z umową wystawionych faktur ponad 60 dni od terminu ustalonego w umowie.

§12

PRZEWIDYWANE ZMIANY DO UMOWY

1. Wszelkie zmiany umowy następują z zachowaniem formy pisemnej lub elektronicznej, pod rygorem nieważności. W przypadku, w którym z wnioskiem o zmianę umowy występuje Wykonawca, jest on zobowiązany do szczegółowego uzasadnienia proponowanych zmian, w szczególności poprzez wskazanie harmonogramu wykonanych czynności, dat ich podjęcia oraz dat wystąpienia okoliczności uzasadniających zmianę. Przyczyny, które uzasadniają zmianę, nie mogą wynikać z uchybień Wykonawcy lub z niezachowania przez niego należytej staranności.
2. Strony umowy niezwłocznie, wzajemnie informują się o wpływie okoliczności związanych z wystąpieniem wirusa SARS-CoV-2 (zwanego dalej COVID-19) na należyte wykonanie niniejszej umowy, o ile taki wpływ wystąpił lub może wystąpić. Strony umowy potwierdzają ten wpływ dołączając do informacji, o której mowa w zdaniu pierwszym, oświadczenia lub dokumenty potwierdzające wpływ okoliczności związanych z wystąpieniem COVID-19 na należyte wykonanie niniejszej umowy.
3. Każda ze stron umowy może żądać przedstawienia dodatkowych oświadczeń lub dokumentów potwierdzających wpływ okoliczności związanych z wystąpieniem COVID-19 na należyte wykonanie niniejszej umowy.
4. Zamawiający, po stwierdzeniu, że okoliczności związane z wystąpieniem COVID-19, o których mowa w ust. 2, wpływają na należyte wykonanie niniejszej umowy, w uzgodnieniu z Wykonawcą, dokonuje zmiany umowy, w szczególności przez: zmianę terminu wykonania umowy lub jej części, lub czasowe zawieszenie wykonywania umowy lub jej części, zmianę sposobu wykonywania dostaw, usług lub robót budowlanych, zmianę zakresu świadczenia Wykonawcy i odpowiadającą jej zmianę wynagrodzenia lub sposobu rozliczenia wynagrodzenia Wykonawcy, o ile wzrost wynagrodzenia spowodowany każdą kolejną zmianą nie przekroczy 50% wartości pierwotnej umowy.
5. Zamawiający, po stwierdzeniu, że okoliczności związane z wystąpieniem COVID-19, o których mowa w ust. 2, mogą wpłynąć na należyte wykonanie niniejszej umowy, w uzgodnieniu z Wykonawcą, może dokonać zmiany umowy, w szczególności w zakresie, o którym mowa w ust. 4.

§13

PRAWA AUTORSKIE

1. Wykonawca oświadcza, że przysługują mu do dokumentacji składającej się na Przedmiot umowy, stanowiącej utwory w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1062 ze zm.), pełne autorskie prawa majątkowe (zwane na potrzeby niniejszego paragrafu jako Utwór) i że prawa te nie są obciążone prawami osób trzecich.
2. Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do dokumentacji będącej Przedmiotem umowy w dniu podpisania przez obie strony protokołu końcowego odbioru, na wszystkich polach eksploatacji znanych w chwili podpisania niniejszej umowy zgodnie z ustawą z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 2021 r., poz. 1062 ze zm.), tj. w szczególności na następujących polach eksploatacji:
 - 1) w zakresie utrwalania i powielania Utworu – wytwarzania, powielania bez żadnych ograniczeń ilościowych dowolną techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego, optyczną, laserową oraz techniką cyfrową, przez wprowadzanie do pamięci komputera (w tym RAM, twardy dysk i serwer), w sieciach informatycznych - w tym typu Internet i Intranet - w szczególności on-line), przystosowania, kopiowania, zmieniania układu lub dokonywania jakichkolwiek innych zmian w Utworze przez Zamawiającego lub osoby przez niego upoważnione,
 - 2) w zakresie obrotu oryginałem lub egzemplarzami, na których Utwór pierwotnie utrwalono – wprowadzenia do obrotu bez ograniczeń ilościowych, użyczenia lub najmu oryginału lub kolejnych egzemplarzy na dowolnym nośniku, na którym utwór utrwalono,
 - 3) w zakresie rozpowszechniania utworu w sposób inny niż określony w pkt. 2) – publiczne wykonywanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawania i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie utworu, w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym, w tym w szczególności za pośrednictwem sieci informatycznych – typu Internet lub Intranet, on-line, na stronach internetowych oraz w ramach komunikacji na życzenie;
 - 4) w zakresie wykorzystania Utworu do realizacji na jego podstawie innych opracowań lub dokumentacji;
 - 5) w zakresie wykorzystywania dokumentacji w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, którego przedmiotem będzie wybór wykonawcy robót będących przedmiotem dokumentacji projektowej, w szczególności poprzez włączenie jej części do specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz udostępnienie dokumentacji projektowej i jej części wszystkim zainteresowanym postępowaniem,
 - 6) w zakresie wykorzystania Utworu do tworzenia projektów zależnych (związanych),
 - 7) w zakresie modyfikacji całości lub części utworu – prawo do korekt, zmian, przeróbek, prawo do łączenia całości lub fragmentów z innymi utworami.

„Wykonanie dokumentacji projektowej budowy sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w ulicy Migdałowej w Opaczy-Kolonii, w gminie Michałowice”

3. Wraz z przeniesieniem powyższych autorskich praw majątkowych, na Zamawiającego przechodzi wyłączne prawo do wykonywania zależnego prawa autorskiego oraz do udzielania zezwoleń na wykonywanie zależnego prawa autorskiego przez osoby trzecie. W szczególności Zamawiający jest uprawniony do dokonywania lub zlecenia dokonania osobom trzecim wszelkich modyfikacji i zmian tego Utworu w zakresie uznanym przez siebie za niezbędny. Wykonawca udziela Zamawiającemu zezwolenia do dokonywania wszelkich zmian i przeróbek Utworu, w tym do wykorzystywania go w częściach lub całości oraz łączenia z innymi utworami.
4. Przeniesienie praw określonych niniejszą Umową następuje na wyłączną własność Zamawiającego i jest nieograniczone terytorialnie i czasowo.
5. Wykonawca przenosi na Zamawiającego, z chwilą odbioru Utworu, własność egzemplarza Utworu i nośnika, na którym został on utrwalony.
6. W przypadku wcześniejszego rozwiązania umowy, jej wypowiedzenia lub odstąpienia, Wykonawca przenosi na Zamawiającego, zgodnie z ust. 2 i na polach eksploatacji tam wymienionych, prawa autorskie do Utworu w stanie, w jakim Utwór znajduje się w chwili rozwiązania umowy, jej wypowiedzenia lub odstąpienia. Na Zamawiającego przechodzą wszelkie prawa uprawniające do dysponowania Utworem, dokonywania jego zmian i dokonywania innych opracowań na podstawie Utworu, w tym do wykonywania praw zależnych. Wykonawca wyraża zgodę na wykorzystanie Utworu w stanie niepełnym jako podstawy innych opracowań i z tego tytułu zrzeka się wszelkich roszczeń.
7. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 4 ust. 1, obejmuje również przeniesienie praw objętych postanowieniami § 13.
8. W celu wyłączenia ewentualnych wątpliwości Wykonawca oświadcza, że: kosztorysy inwestorskie, przedmiary robót, informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót nie są utworami w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych i nie korzystają z ochrony w tej ustawie przewidzianej.

§14

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie obowiązujące przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy Prawo budowlane i inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa.
2. Strony poddają wszelkie spory powstałe między nimi, a wynikających z realizacji umowy lub pozostających w pośrednim bądź bezpośrednim związku z umową pod rozstrzygnięcie Sądu właściwego miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
3. Prawa i obowiązki Wykonawcy wynikające z niniejszej umowy nie mogą być przeniesione na osoby trzecie.
4. Wykonawca nie może przenieść wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy na osoby trzecie, bez zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie.

„Wykonanie dokumentacji projektowej budowy sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w ulicy Migdałowej w Opaczy-Kolonii, w gminie Michałowice”

5. Wykonawca oświadcza, że znany jest mu fakt, iż treść niniejszej umowy, a w szczególności przedmiot umowy, wysokość wynagrodzenia, oraz imię i nazwisko Wykonawcy stanowią informację publiczną w rozumieniu art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej, która podlega udostępnieniu w trybie przedmiotowej ustawy, jak również, iż dane o zawartej umowie publikowane są w rejestrze umów na stronie BIP Urzędu Gminy Michałowice oraz w rejestrze umów, o którym mowa w art. 34a ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych.
6. Administratorem danych osobowych zawartych w umowie jest *Gmina Michałowice z siedzibą Reguły, ul. Aleja Powstańców Warszawy 1, 05-816 Michałowice, reprezentowana przez Wójta*. Dane przetwarzane są w celu wykonania umowy, której stroną jest osoba, której dane dotyczą. Podanie danych niezbędnych do wykonania umowy jest konieczne, zgodnie z art. 353 [1] kodeksu cywilnego. Dane nie są przekazywane żadnym nieuprawnionym odbiorcom, ani też do państw trzecich. Odbiorcami danych mogą być jedynie osoby i podmioty upoważnione do przetwarzania danych oraz uprawnione na podstawie przepisów prawa organy publiczne. Dane są przechowywane przez czas niezbędny do wykonania umowy, a także określony w szczególnych przepisach prawa oraz przez okres przedawnienia roszczeń przysługujących administratorowi danych i w stosunku do niego. Osobie, której dane dotyczą, przysługuje prawo wglądu w swoje dane i prawo ich uzupełniania i poprawiania. Szczegółowe informacje dotyczące zasad przetwarzania i ochrony danych osobowych podane są w Polityce ochrony danych dostępnej na stronach www Administratora.
7. Umowę wraz z załącznikami sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy i dwa dla Zamawiającego

Załączniki do Umowy:

Oferta Wykonawcy, stanowiąca **załącznik nr 1** do Umowy

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA