

**BIURO USŁUG PROJEKTOWYCH**
**„KANPRO”**

 03-752 WARSZAWA  
 ul. Radzymińska 36/38/40 m. 11  
 e-mail: kanpro1@wp.pl

tel. kom. 601-167-317

Nr umowy:

**IR-163/2019**
**Temat:**
**PROJEKT BUDOWLANY**  
**budowy sieci kanalizacji sanitarnej w ulicy Kuchy w Regułach,**  
**gm. Michałowice**

 Projekt uzgodniono  
 w zakresie drogowym  
 uwagi .....

(dz. nr ew. 625/4 obręb 0013)

jednostka ewidencyjna 142104\_2 Michałowice)

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO XXVI

 Reguły, dn. 22.03.2019  
 G.K. 6733.27.2019

**Klasyfikacja robót w/g Wspólnego Słownika Zamówień:**

- 45233200-1 Roboty w zakresie różnych nawierzchni
- 45111200-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne
- 45111240-2 Roboty w zakresie odwadniania gruntów
- 45231300-8 Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków

**URZĄD GMINY MICHAŁOWICE**  
 Referat Gospodarki Komunalnej  
 Reguły, ul. Aleja Powstańców Warszawy 1  
 05-816 Michałowice

PODINSPEKTOR

 ds. drogowych  
*Michał Karczewski*
**KIEROWNIK**  
 Referatu Gospodarki Komunalnej

*mgr Andrzej Łuszczynski*
**Adres obiektu:**

Reguły, ul. Kuchy (dz. nr ew. 625/4 obr. 0013)

**Branża:**

Technologia + konstrukcja

**Stadium:**

 P.B.  
 WOJTY GMINY MICHAŁOWICE

*mgr Małgorzata Pacheczka*  
 mgr Małgorzata Pacheczka

**Zamawiający:**

 Gmina Michałowice  
 Reguły, ul. Aleja Powstańców Warszawy 1  
 05-816 Michałowice

	Imię i nazwisko	Nr uprawnień	Podpis - pieczęć
Projektował	inż. Jan Wojcieszki	St-596/86	inż. Jan Wojcieszki Upr. bud. do proj. bez ograniczeń i kier. rob. bud. w bud. osób fizycznych w specjalności instal. inżynierskiej w zakresie sieci sanitarnych Nr St-596/86
Opracował	mgr inż. Sebastian Wojcieszki	_____	STARSZY ASYSTENT PROJEKTANTA mgr inż. Sebastian Wojcieszki
Sprawdziła	mgr inż. Anna Chudzińska	Wa-384/02	mgr inż. Anna Chudzińska Upr. bud. do proj. i kier. rob. bud. bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: wodociągowych i kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacji i gazowych Wa-384/02

*Wyprobowano bez wad*

 ZASTĘPCA KIEROWNIKA  
 Referatu Gospodarki Komunalnej

*mgr inż. Piotr Pacyna*

 Dokumentacja nadaje się do  
 przekazania Zamawiającemu

Właściciel

*inż. Jan Wojcieszki*

Data 03.2019 r. Podpis

# **SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA**

## **I. CZĘŚĆ FORMALNO – PRAWNA**

## **NR STRONY**

1. Oświadczenie projektanta i sprawdzającego	1
2. Uprawnienia branżowe projektanta i sprawdzającego	2-3
3. Zaświadczenia o członkostwie projektanta i sprawdzającego w Mazowieckiej Okręgowej Izbie Inżynierów Budownictwa	4-5
4. Warunki techniczne do projektowania sieci kanalizacji sanitarnej z odejściami wydane przez Urząd Gminy Michałowice znak: IR.7011.14.2019 z dnia 15.02.2019 r.	6-7
5. Wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wydane przez Wójta Gminy Michałowice znak: UA.6724.6.39.2019 z dnia 18.02.2019 r.	8-15
6. Uproszczony wypis z rejestru gruntów z dn. 28.02.2019 r. wydany przez Starostę Pruszkowskiego znak: WGN.6621.1795.1.2019	16
7. Starosta Pruszkowski protokół z narady koordynacyjnej Nr WGN.6630.180.2019 w sprawie usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu z dn. 26.02.2019 r. z załącznikiem mapowym	17-19
8. Uzgodnienie projektu z Państwowym Gospodarstwem Wodnym Wody Polskie znak: WA.5.2.434.768.2019.WD z dnia 25.02.2019 r. z załącznikami mapowymi	20-23
9. Decyzja Nr 130.2019 wydana przez Wójta Gminy Michałowice znak: GK.6853.51.2019 z dnia 05.03.2019 r.	24-25

## **II. CZĘŚĆ PROJEKTOWA**

A Opis techniczny do projektu zagospodarowania terenu kanalizacją sanitarną	26-28
A-1 Projekt zagospodarowania terenu siecią kanalizacji sanitarnej	29
B Opis techniczny do projektu budowlanego budowy sieci kanalizacji sanitarnej	30-35
B-1 Plan sytuacyjny	35
B-2 Profil podłużny kanału sanitarnego	36
B-3 Profile podłużne odgałęzień kanalizacji sanitarnej	37
B-4 Schemat studzienki rewizyjnej z kręgów żelbetowych Ø1,20 m	38
B-5 Schemat studzienki inspekcyjnej D425 z PP	39
C. Informacje dotyczące bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ)	40-44

# **I. CZĘŚĆ FORMALNO - PRAWNA**

Warszawa, 03.2019 r.

## OŚWIADCZENIE

Oświadczenie projektanta i sprawdzającego o sporządzeniu projektu budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

**My, niżej podpisani**

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2016 r. Nr 290 ze zm.), zgodnie z art. 20 ust. 4 tej ustawy,

**oświadczamy, że projekt budowlany dotyczący inwestycji p.n.:**

*„Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w ulicy Kuchy (dz. nr ew. 625/4 obr. 0013) w Regulach, gm. Michałowice”*

**Inwestor:** Gmina Michałowice  
Reguły ul. Aleja Powstańców Warszawy 1  
05-816 Michałowice


**został opracowany zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.**

Zawartość projektu budowlanego spełnia wymagania ustawy Prawo budowlane, a także rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2012 r. poz. 462 ze zm.), a dokumentacja projektowa jest kompletna z punktu widzenia celu jakiemu ma służyć.


Niniejszy projekt budowlany, zgodnie z art. 20 ust. 1 pkt 1b Prawa budowlanego, posiada informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ).

Świadomi odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy zgodnie z art. 233 Kodeksu Karnego, potwierdzamy własnoręcznymi podpisami prawdziwość złożonego oświadczenia.

Sprawdzający  
mgr inż. Anna Chudzińska

  
mgr inż. Anna Chudzińska  
Upr. bud. do proj. i kier. rob. bud. bez ograniczeń  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,  
instalacji i urządzeń: wodociągowych i kanałiza-  
cyjnych, ciepłych, went. i gazowych Wa-384/02

Projektant  
inż. Jan Wojcieszki

  
inż. Jan Wojcieszki  
Upr. bud. do proj. bez ograniczeń  
i kier. rob. bud. w bud. osób fizycznych  
w specjalności instal. inżynierskiej  
w zakresie sieci sanitarnych Nr St-596/86

## STWIERDZENIE POSIADANIA PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO do pełnienia samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie

Na podstawie art. 18 ust. 5 i art. 57 ust. 3 ustawy z dnia 24 października 1974 r.  
- Prawo budowlane (Dz. U. Nr 3C, poz. 229) oraz §  
2 ust.1 pkt 1, § 4 ust.2, § 7, § 13 ust.1 pkt 4 lit.a  
rozp. Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.  
w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr B, poz. 46).

### STWIERDZAM

że Ob. JAN WOJCIESKI s. Józefa  
inżynier inżynierii środowiska

urodzony(a) dnia 08 lipca 1952 r. Mała Wieś

posiada przygotowanie zawodowe do pełnienia samodzielnej funkcji

projektanta

w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie sieci sanitarnych

- 1/ do sporządzania projektów sieci wodociągowych i kanalizacyjnych uzbrojenia terenu
- 2/ w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów sieci oraz oceniania i badania stanu technicznego sieci wodociągowych i kanalizacyjnych.-



ZASTĘPCA  
Naczelnego Architekta Warszawy

mgr inż. arch. Krzysztof Rzechoński

Za zgodność z oryginałem

inż. Jan Wojcieszki

WOJEWODA MAZOWIECKI

Warszawa, dnia 10.12.2002r.

Nr ewid.uprawnień: Wa-384/02

## DECYZJA NR 440 /U/02

Na podstawie art. 13 i 14 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U.Nr 89 z 1994 r. poz. 414) z późn.zm.oraz § 9 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U.Nr 8 z 1995 r. poz. 38), w związku z art. 104 § 1 i 2 Kpą, po rozpatrzeniu wniosku Pani mgr inż. Anny Katarzyny Chudzikiej, na podstawie dokumentów stwierdzających wymagane wykształcenie i praktykę zawodową oraz na podstawie pozytywnej oceny z egzaminu na uprawnienia budowlane złożonego przed Komisją egzaminacyjną,-

## N A D A J E

**Pani Annie Katarzynie Chudzikiej**  
magister inżynier inżynierii środowiska  
ur. dnia 25 czerwca 1963 r. w Warszawie

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE  
DO PROJEKTOWANIA I KIEROWANIA ROBOTAMI  
BEZ OGRANICZEŃ  
W SPECJALNOŚCI INSTALACYJNEJ  
W ZAKRESIE SIECI, INSTALACJI I URZĄDZEŃ:  
WODOCIĄGOWYCH I KANALIZACYJNYCH,  
CIEPLNYCH, WENTYLACYJNYCH I GAZOWYCH**

Zgodnie z § 4 ust. 2 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń stanowią również podstawę do sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej tymi uprawnieniami.

## UZASADNIENIE

W związku z potwierdzeniem przez Komisję egzaminacyjną, powołaną przez Wojewodę Mazowieckiego Zarządzeniem Nr 111 z dnia 03 czerwca 2002 r., i zmieniającym je Zarządzeniem Nr 185 A z dnia 09.09.2002 r., posiadania przez Panią mgr inż. Annę Katarzynę Chudziką wymaganego prawem wykształcenia oraz praktyki zawodowej koniecznej do uzyskania uprawnień budowlanych w powyższej specjalności i po uzyskaniu pozytywnego wyniku z egzaminu na uprawnienia budowlane - orzeczono jak w sentencji.

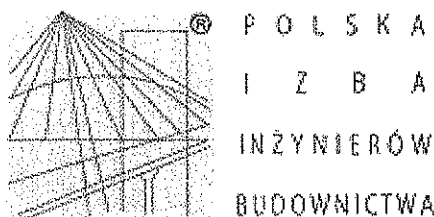
Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji za pośrednictwem Wojewody Mazowieckiego.



Zł. WOJEWODY MAZOWIECKIEGO  
mgr inż. arch. Witold Kuczyński  
p.o. Zastępcy Dyrektora Wydziału  
Planowania Regionalnego, Architektury  
i Zagospodarowania Przestrzennego

Za zgodność z oryginałem

inż. Jan Wojcieszki



## Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

**MAZ-BVR-KZI-ERB \***

Pan JAN WOJCIESKI o numerze ewidencyjnym MAZ/IS/1212/01

adres zamieszkania ul. RADZYMIŃSKA 36/38/40 m. 11, 03-752 WARSZAWA

jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2019-01-01 do 2019-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2018-12-05 roku przez:

Roman Lulis, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Za zgodność z oryginałem

*inż. Jan Wojcieszki*

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-C2V-23K-ERU \*

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2019-01-01 do 2019-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2018-12-03 roku przez:

Roman Lulis, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

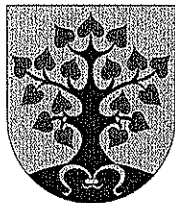
(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Za zgodność z oryginałem

inż. Jan Wojcieszki





# URZĄD GMINY MICHAŁOWICE

Reguły, ul. Aleja Powstańców Warszawy 1  
05-816 Michałowice

tel. 22 350 91 91  
www.michalowice.pl

faks 22 350 91 01  
e-mail: sekretariat@michalowice.pl

Reguły, 15 lutego 2019 r.

IR.7011.14.2019

**Biuro Usług Projektowych  
„Kanpro” inż. Jan Wojcieszki  
ul. Radzywińska 36/38/40 m. 11  
03-752 Warszawa**

W odpowiedzi na pismo złożone 13.02.2019 r. oraz na podstawie zawartej umowy nr IR.163/2019 z 30.01.2019 r. podaję warunki techniczne do projektowania budowy sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w gminnej drodze dz. nr ewid. 625/4 ul. Kuchy w Regulach wraz z odejściami do dz. nr ewid. 419 i 420/2, w gminie Michałowice.

## WARUNKI DO PROJEKTOWANIA SIECI WODOCIĄGOWEJ

1. Opracować projekt techniczny budowy sieci wodociągowej. Trasę przebiegu sieci uzgodnić na naradzie koordynacyjnej organizowanej przez Starostę Pruszkowskiego oraz uzyskać wszelkie zgody, opinie, pozwolenia.
2. Uzyskać z Urzędu Gminy Michałowice, Referat Gospodarki Komunalnej zgodę na umieszczenie urządzenia w pasie drogowym.
3. Przewód wodociągowy należy zaprojektować z rur PE100 SDR17 klasy PN10 o średnicy D110 od istniejącej końcówki zakończonej hydrantem na wysokość dz. nr ewid. 420/2.
4. Przewidzieć hydranty pożarowe typu podziemnego na przewodzie wodociągowym, w odległościach max. co 150 m.
5. Uzgodnić wykonany projekt w Referacie Inwestycji i Remontów Urzędu Gminy Michałowice.


## WARUNKI DO PROJEKTOWANIA KANALIZACJI SANITARNEJ Z ODEJŚCIAMI

### Warunki formalne:

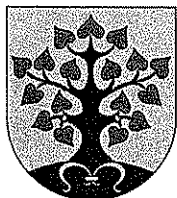
1. Opracować projekt techniczny sieci kanalizacji sanitarnej wraz z odejściami. Trasę przebiegu sieci uzgodnić na naradzie koordynacyjnej organizowanej przez Starostę Pruszkowskiego oraz uzyskać wszelkie zgody, opinie, pozwolenia.
2. Uzyskać z Urzędu Gminy Michałowice, Referat Gospodarki Komunalnej zgodę na umieszczenie urządzenia kanalizacji sanitarnej wraz z odejściami w pasie drogowym.
3. Kanalizację sanitarną należy zaprojektować z rur PVC klasy S, ze ścianką litą jednorodną, spełniające wymagania Polskiej Normy PN-EN 1401:1999.
4. Włączenie projektowanego kanału do istniejącej sieci poprzez istniejącą studnię betonową 1200mm. Studnię betonową 1200mm zaprojektować również na końcu kanału.
5. Średnica kanału głównego 200mm, natomiast średnica przyłączy powinna być dostosowana do przewidywanej ilości odprowadzanych ścieków i nie może być mniejsza niż 150mm.
6. Włączenie przyłączy do sieci kanalizacyjnej należy zaprojektować poprzez studnię rewizyjną.
7. Stosować studnie rewizyjne betonowe średnicy 1200mm lub z PVC średnicy 425mm.

8. Rzędne włączeń do istniejącej kanalizacji sanitarnej uzyskać poprzez pomiary w terenie lub z aktualnej mapy do celów projektowych.
9. Uzgodnić wykonany projekt w Referacie Inwestycji i Remontów Urzędu Gminy Michałowice.

ZASTĘPCA WÓJTA  
GMINY MICHAŁOWICE

  
*mgr Jerzy Sierak*

Sprawę prowadzi: Anna Kaczorowska, Piotr Pacyna  
Referat: Inwestycji i Remontów  
Tel.: 22 350 91 78, 22 350 91 77



# WÓJT GMINY MICHAŁOWICE

Reguły, ul. Aleja Powstańców Warszawy 1  
05-816 Michałowice

tel. 22 350 91 91  
www.michalowice.pl

fax 22 350 91 01  
e-mail: sekretariat@michalowice.pl

UA.6724.6.39.2019

Reguły, 18 lutego 2019 r.

## Gmina Michałowice

Referat Inwestycji i Remontów  
w/m

### WYPIS Z MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

Na podstawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Michałowice obejmującego obszar „Reguły” zatwierdzonego uchwałą nr LI/377/2002 Rady Gminy Michałowice z 21 marca 2002 r. (Dziennik Urzędowy Województwa Mazowieckiego nr 143 z 2002 r., poz. 3161) informuję, że działka nr ewid. 625/4 położona na terenie gminy Michałowice w obrębie geodezyjnym **Reguły** przy ulicy **Kuchy** znajduje się na terenie oznaczonym i określonym w sposób następujący (zgodnie z rysunkiem planu):

**4KD i 5KD** – PROJEKTOWANE DROGI - DOJAZDY LUB CIĄGI PIESZO-JEZDNE O SZEROKOŚCI 10,0 M W LINIACH ROZGRANICZAJĄCYCH W ZASIĘGU STREFY UCIAŹLIWOŚCI HAŁASU LOTNICZEGO (LOTNISKO OKĘCIE) I CZĘŚCIOWO W ZASIĘGU ODDZIAŁYWANIA LINII KOLEJOWEJ WKD.

#### PRZEZNACZENIE TERENU:

W terenach oznaczonych na rysunku planu symbolami KUD i KD plan ustala:

1. Plan przyjmuje, że parametry techniczne dróg i ulic powinny spełniać wymogi określone w odrębnych przepisach szczególnych.
2. Plan dopuszcza remonty, modernizację, przebudowę istniejących urządzeń komunikacyjnych.
3. Plan ustala przeznaczenie uzupełniające - urządzenia sieciowe infrastruktury technicznej, parkingi w ulicach KUD, chodniki, ścieżki rowerowe oraz zieleń przyuliczną.
4. Plan ustala sytuowanie ogrodzeń w linii rozgraniczającej.
5. Reklamy i inne znaki informacyjno-plastyczne należy sytuować zgodnie z zasadami ich rozmieszczenia ustalonymi dla całej gminy Michałowice. Do czasu ustalenia tych zasad zakazuje się lokowania reklam i innych znaków informacyjno-plastycznych w liniach rozgraniczających ulic.
6. Plan wyklucza lokowanie zabudowy stałej i czasowej, usługowej i mieszkaniowej na jezdniach, chodnikach oraz w pasach zieleni przyulicznej.
7. Potrzeby własne w zakresie parkowania inwestorzy i właściciele posesji zapewniają na terenach swoich działek przy zachowaniu wskaźników wymienionych w ustaleniach dla poszczególnych terenów.
8. Plan dodatkowo dopuszcza parkowanie wzdłuż dojazdów KUD.
9. Sieci i urządzenia infrastruktury technicznej wodno-kanalizacyjnej lokowane w korytarzach ulic niepublicznych KUD plan ustala jako przyłącza.

#### USTALENIA OGÓLNE DLA TERENÓW:

**W terenach oznaczonych na rysunku planu symbolami KUD i KD plan ustala:**

1. Dla ulic dojazdowych, których przebiegi są wyznaczone na rysunku planu, plan ustala szerokości w liniach rozgraniczających na 10m lub 12m.
2. O ile dalsze przepisy planu nie stanowią inaczej ulice o szerokości w liniach rozgraniczających do 8m plan dopuszcza tylko jako ulice niepubliczne.
3. Plan dopuszcza dostęp z terenów M do ulic i dróg publicznych poprzez ulice niepubliczne KUD indywidualne i we współwłasności.
4. Ustala się wyznaczone na rysunku planu przebiegi ulic dojazdowych, istniejących i projektowanych KUD.

**Plan ustala szczególne warunki zabudowy i zagospodarowania dla terenów położonych w zasięgu hałasu lotniczego:**

1. Plan wyznacza na rysunku planu tereny położone w zasięgu oddziaływania komunikacji lotniczej.
2. W zakresie ochrony przed tym oddziaływaniem plan informuje:
  - 1) dla izofony powyżej 55 dB zakaz lokalizacji funkcji związanych ze służbą zdrowia, opieką społeczną i oświatą oraz innych obiektów związanych ze stałym pobytem dzieci i młodzieży,
  - 2) dla izofony od 55 dB do 60 dB dopuszcza się zabudowę mieszkaniową pod warunkiem:
    - a) informowania w decyzjach ustalających warunki zabudowy i zagospodarowania terenu o występujących oddziaływaniach,
    - b) wprowadzenia w budynkach rozwiązań technicznych zapewniających zmniejszenie poziomu dźwięku wewnątrz budynku do wartości określonych Polską Normą.
3. W określonym Rozporządzeniem Wojewody Mazowieckiego podobszarze Z3 zakazuje się przeznaczania nowych terenów oraz budynków (w całości lub w części) pod szpitale, domy opieki społecznej oraz zabudowę związaną ze stałym lub wielogodzinnym pobytem dzieci i młodzieży.

**Plan przyjmuje dla terenów nim objętych następujące zasady ochrony środowiska:**

1. Plan ustala objęcie obszaru zorganizowanym systemem zaopatrzenia w wodę, odprowadzania i unieszkodliwiania ścieków wytwarzanych przez użytkowników wszystkich obiektów istniejących i projektowanych w obszarze planu oraz ustala zakaz wprowadzania nieoczyszczonych ścieków sanitarnych do wód i gruntu w jakikolwiek sposób.
2. Plan ustala obowiązek objęcia obszaru zorganizowanym systemem segregacji odpadów stałych.
3. Plan ustala obowiązek udokumentowania przyszłego wywozu odpadów stałych przed zasiedleniem.
4. Plan ustala ochronę i utrzymanie ciągłości szpalerów zieleni przyulicznej, zieleni towarzyszącej zabudowie i wartościowych drzew. Plan ustala ochronę oraz utrzymanie wartościowych, pojedynczych drzew również przez ich przesadzenie.
5. W terenach U plan ustala zagospodarowanie zielenią pasów terenów wzdłuż ulic lokalnych, wzdłuż ulic zbiorczych oraz wzdłuż granic lokalizacji zwłaszcza od strony graniczącej z zabudową mieszkaniową.
6. Dla poszczególnych terenów plan ustala minimalny % powierzchni przyrodniczo aktywnej.

7. Nie dopuszcza się lokowania obiektów szczególnie szkodliwych dla środowiska w rozumieniu przepisów szczególnych, o ile przepisy niniejszej uchwały nie stanowią inaczej.
8. Plan ustala obowiązek docelowego odwodnienia do kanalizacji deszczowej, pokrytych nieprzepuszczalnymi nawierzchniami terenów U, terenów U/M oraz terenów komunikacji.
9. Odwodnienie terenów zabudowy mieszkaniowej M odbywać się będzie na własnych działkach poprzez infiltrację do gruntu.
10. Plan ustala nakaz stosowania do ogrzewania źródeł energii spełniających wymagania ekologiczne.
11. Dla inwestycji w terenie U plan ustala zachowanie oddziaływania do terenu, do którego inwestor posiada tytuł prawny. Uciążliwe oddziaływanie na środowisko w obszarze każdej działki należy eliminować przy pomocy środków technicznych, rozwiązań przestrzennych lub zieleni izolacyjnej.
12. Plan nakazuje ochronę terenów z zabudową mieszkaniową przed uciążliwościami powodowanymi działalnością gospodarczą i oddziaływaniem komunikacji.
13. Plan zaleca stopniową eliminację (również poprzez zmianę funkcji) z terenów zabudowy mieszkaniowej obiektów powodujących przekroczenie standardów jakości środowiska (mechanika pojazdowa, hurtownie).
14. Plan wskazuje, że miejscem tworzenia pasów zieleni izolacyjnej, osłonowej na terenie lokalizacji jest m.in. pas terenu pomiędzy linią rozgraniczającą a linią zabudowy.
15. Budowa obiektów inwestycji produkcyjno-usługowej może odbywać się pod warunkiem budowy jednoczesnej sieci infrastruktury technicznej i komunikacji na koszt inwestora.
16. Zagospodarowanie i użytkowanie terenów U nie może powodować zanieczyszczenia wód otwartych, wód gruntowych oraz gruntu na własnych działkach i na terenach przyległych.
17. Plan zakazuje realizacji obiektów i urządzeń wodochłonnnych, jeśli ich zapotrzebowanie na wodę mogłoby naruszać równowagę lokalnych zasobów wodnych.

**W zasięgu oddziaływania komunikacji plan ustala:**

1. Plan wyznacza na rysunku planu zasięgi oddziaływania komunikacji (liczone od skrajnej krawędzi jezdni lub skrajnej szyny) przed nadmiernym hałasem, wibracjami i zanieczyszczeniami powietrza dla obiektów zdrowia, oświaty, opieki społecznej i innych związanych ze stałym pobytem dzieci i młodzieży oraz zabudowy mieszkaniowej.
2. Plan ustala nakaz realizacji nowej zabudowy w sposób uwzględniający oddziaływanie wymienione w ust. 1 m.in. poprzez:
  - 1) odsunięcie zabudowy poza wyznaczoną na rysunku planu lub ustaloną strefę co pozwoli na zmniejszenie poziomu dźwięku przy elewacji w/w budynków do określonych odrębnymi przepisami wartości dopuszczalnych,
  - 2) zastosowanie odpowiednich rozwiązań konstrukcyjno-budowlanych, między innymi stosowanie w budynkach przegród o podwyższonej izolacyjności, wprowadzanie okien o podwyższonej izolacyjności, renowacje elewacji,
  - 3) zastosowanie ekranów akustycznych, nawierzchni cichobieżnych i zieleni izolacyjnej,
  - 4) wprowadzanie budynków parawanowych lokalizowanych w pierzejach dróg i ulic.
3. Plan ustala realizację dróg i ulic oraz zagospodarowanie terenu położonego w ich liniach rozgraniczających w sposób ograniczających oddziaływanie wynikające z hałasu, wibracji i zanieczyszczenia powietrza i zapewniający w pomieszczeniach chronionych właściwe standardy akustyczne.
4. W decyzjach o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu należy informować o możliwości wystąpienia przekroczeń dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku dla otoczenia dróg i ulic oraz terenów WKD w następujących odległościach:
  - 1) dla autostrady:

- a) w odległości do 150m od skrajnej krawędzi jezdni zakazuje się sytuowania obiektów zdrowia, oświaty, opieki społecznej oraz innych obiektów związanych ze stałym pobytem dzieci i młodzieży,
- b) w odległości pomiędzy 150m a 50m od skrajnej krawędzi jezdni dopuszcza się lokalizację zabudowy mieszkaniowej pod warunkiem zastosowania funkcjonalnych i urbanistycznych zabezpieczeń akustycznych, zapewniających w pomieszczeniach chronionych standardy akustyczne zgodnie z Polską Normą Akustyka Budowlana,
- 2) dla drogi głównej ruchu przyspieszonego KGP – Al. Jerozolimskich:
  - a) w odległości do 100m od skrajnej krawędzi jezdni zakazuje się sytuowania obiektów zdrowia, oświaty, opieki społecznej oraz innych związanych ze stałym pobytem dzieci i młodzieży,
  - b) w odległości pomiędzy 100m a 50m od skrajnej krawędzi jezdni dopuszcza się lokalizację zabudowy mieszkaniowej pod warunkiem zastosowania funkcjonalnych i urbanistycznych zabezpieczeń akustycznych, zapewniających w pomieszczeniach chronionych standardy akustyczne zgodnie z Polską Normą - Akustyka Budowlana,
- 3) dla dróg i ulic zbiorczych KUZ:
  - a) w odległości do 50m od skrajnej krawędzi jezdni zakazuje się sytuowania, obiektów zdrowia, oświaty, opieki społecznej oraz innych związanych ze stałym pobytem dzieci i młodzieży,
  - b) w odległości pomiędzy 20m a 50m dopuszcza się lokalizację zabudowy mieszkaniowej i innych obiektów użyteczności publicznej pod warunkiem zastosowania technicznych, funkcjonalnych i urbanistycznych zabezpieczeń akustycznych, zapewniających w pomieszczeniach chronionych standardy akustyczne zgodnie z Polską Normą - Akustyka Budowlana.
- 4) dla pozostałych dróg i ulic zasięgi oddziaływania wyznaczają ustalone w planie linie zabudowy,
- 5) dla linii WKD - przyjmując rozwój tego środka komunikacji publicznej - w odległości do 120 m od skrajnej szyny nakazuje się stosowanie w obiektach związanych ze stałym pobytem dzieci i młodzieży oraz funkcjonalnych i urbanistycznych zabezpieczeń akustycznych, zapewniających w pomieszczeniach chronionych standardy akustyczne zgodnie z Polską Normą - Akustyka Budowlana.

#### **Infrastruktura techniczna:**

1. Dla nowej zabudowy, plan przyjmuje zasadę, że inwestor przed oddaniem obiektów do użytkowania, wyposaża je w następujące urządzenia infrastruktury technicznej:
  - 1) podstawą zaopatrzenia w wodę do celów bytowych, gospodarczych i przeciwpożarowych będzie istniejąca sukcesywnie (w dostosowaniu do powstającej zabudowy) rozbudowywana sieć wodociągowa. Ustala się stosowanie hydrantów nadziemnych,
  - 2) ścieki sanitarne odprowadzone będą do sukcesywnie rozbudowywanej sieci kanalizacji komunalnej:
    - a) po oddaniu do eksploatacji (w ulicy przyległej do działki) sieci kanalizacyjnej inwestor, właściciel obiektów ma obowiązek bezzwłocznie podłączenia tych obiektów, na własny koszt, do tej sieci,
    - b) plan wyklucza lokowanie przydomowych oczyszczalni ścieków,
  - 3) wody opadowe z powierzchni utwardzonych winny być podczyszczane z substancji ropopochodnych i zawiesin, a następnie po retencjonowaniu na własnej działce,

- łącznie z wodami z dachów będą odprowadzane do wód powierzchniowych i rowów w uzgodnieniu z zarządzającym wodami i rowami,
- 4) zasilanie w energię elektryczną, gaz i łącza telefoniczne z sieci i urządzeń istniejących w uzgodnieniu i według warunków określonych przez zarządzającego lub właściciela sieci i urządzeń,
  - 5) energia elektryczna dostarczana będzie wszystkim potencjalnym odbiorcom z istniejącej i rozbudowywanej sieci. Warunki zasilania określi Zakład Energetyczny:
    - a) warunki zabudowy w pobliżu sieci elektroenergetycznych określa się na podstawie przepisów szczególnych i Polskiej Normy,
    - b) nie przewiduje się budowy nowych urządzeń elektroenergetycznych znaczenia podstawowego pracujących na napięciu 110 kV i wyższym,
    - c) ustala się w zagospodarowaniu terenu udostępnienie służbom energetycznym wszystkich, należących do przedsiębiorstwa, urządzeń energetycznych występujących na terenie w celu przeprowadzenia prac związanych z bezpośrednią i prawidłową eksploatacją w/w urządzeń,
    - d) ustala się adaptację urządzeń energetycznych występujących na terenie w postaci napowietrznych lub kablowych linii energetycznych nn,
    - e) plan zaleca zamianę (kolizyjnych z zabudową mieszkaniową) napowietrznych linii energetycznych 15 kV na linie kablowe,
    - f) należy liczyć się z koniecznością budowy, stacji transformatorowej SN/nn na warunkach określonych przez zarządzającego siecią,
    - g) na rysunku wyznacza się orientacyjne miejsca lokalizacji nowych stacji transformatorowych SN/nn.
    - h) zmiana lokalizacji stacji transformatorowej nie będzie wymagała zmian niniejszego planu,
    - i) projektowane w planie obiekty mogą być zasilane z istniejących stacji transformatorowych, pod warunkiem pełnego pokrycia zapotrzebowania zgodnie z warunkami określonymi przez właściwy Zakład Energetyczny,
    - j) plan ustala rezerwy terenu dla realizacji sieci i przyłączy elektroenergetycznych do projektowanych w planie obiektów, w rozumieniu obowiązujących przepisów szczególnych - obecnie art. 4 pkt. 4 ustawy Prawo Energetyczne z dnia 10 kwietnia 1997r., na terenach położonych w liniach rozgraniczających dróg,
  - 6) plan przyjmuje zasilanie w łącza telefoniczne według przyjętych standardów z rozbudowywanej sieci na warunkach określonych przez zarządzającego siecią. W pobliżu kabla doziemnego CRiT warunki zabudowy należy uzgadniać z Telekomunikacją Polską S.A
  - 7) plan przyjmuje, że gaz dostarczany będzie w miarę potrzeb z istniejących podziemnych sieci w uzgodnieniu z zarządzającym siecią:
    - a) plan przyjmuje strefy kontrolowane dla sieci gazowych zgodnie z warunkami wynikającymi z odrębnych przepisów szczególnych,
    - b) plan zachowuje przebiegi sieci gazowych,
    - c) nie przewiduje się budowy nowych urządzeń gazowych wysokiego ciśnienia znaczenia podstawowego,
    - d) minimalne zbliżenia ogrodzeń do gazociągów niskiego ciśnienia mogą wynosić 0,5 m,
    - e) szafka gazowa winna być sytuowana w miejscu uzgodnionym z zarządzającym siecią,

- f) plan ustala rezerwy terenu dla realizacji sieci i przyłączy gazowych do projektowanych w planie obiektów na terenach położonych w liniach rozgraniczających dróg,
- 8) zaopatrzenie w ciepło z indywidualnych źródeł wykorzystujących gaz przewodowy, olej niskosiarkowy lub energię elektryczną:
  - a) plan wyklucza stosowanie pieców opalanych paliwem stałym,
  - b) plan dopuszcza stosowanie instalacji zbiornikowych na gaz płynny oraz instalacji zbiornikowych na olej opałowy niskosiarkowy,
  - c) projekt budowlany przedmiotowych instalacji zbiornikowych należy uzgodnić z właściwą Komendą PSP oraz dostawcą gazu,
  - d) plan zezwala na stosowanie alternatywnych źródeł energii elektrycznej np.: generatorów prądu, itp.
- 9) na każdej działce należy wydzielić odpowiednie miejsce na pojemniki do selektywnej zbiórki odpadów, opróżnianych okresowo, w miarę potrzeb do zakładów utylizacji na podstawie stosownych umów indywidualnych lub zbiorowych.
- 2. Plan ustala zasadę lokowania sieci i urządzeń infrastruktury technicznej w liniach rozgraniczających ulic i dróg publicznych.
- 3. Lokalizacja sieci poza liniami rozgraniczającymi ulic wymaga uzyskania służebności gruntowej.
- 4. Plan ustala zachowanie niekolidujących z zabudową i zagospodarowaniem terenu istniejących sieci infrastruktury technicznej.
- 5. Realizacja zabudowy oraz infrastruktury technicznej w miejscach kolizyjnych może nastąpić po usunięciu kolizji pod nadzorem zarządzającego siecią.
- 6. Plan respektuje dotychczasowe decyzje i ustalenia dotyczące zasad rozbudowy systemów infrastruktury w zakresie źródeł i kierunków zasilania.

#### **Komunikacja:**

- 1. Dostępność do terenu i powiązania z układem zewnętrznym - plan wskazuje wyłącznie od strony ulic dojazdowych KUD.
- 2. Zagospodarowanie działki w obrębie lokalizacji inwestycji musi uwzględniać:
  - 1) zapewnienie dojazdów do wydzielanych działek,
  - 2) miejsca postojowe należy projektować zgodnie ze wskaźnikiem zapisanym w § 43.
- 3. Plan nie ogranicza parkowania wzdłuż ulic dojazdowych KUD.

(§ 43)...

W zakresie parkowania plan ustala:

- 1) obowiązek wyznaczenia miejsc parkingowych na własnych działkach z zachowaniem przepisów szczególnych lokalizacji miejsc postojowych,
- 2) dopuszcza wyznaczenie miejsc postojowych w ulicach z uwzględnieniem ustaleń szczegółowych,
- 3) wyznaczenie miejsc publicznych parkingów naziemnych,
- 4) plan wyklucza parkowanie poza wyznaczonymi miejscami parkingowymi,
- 5) dla terenu zieleni plan zaleca dojazdy i miejsca parkingowe od strony istniejących i projektowanych dróg i ulic,
- 6) plan wyklucza lokowanie miejsc parkingowych na terenach zieleni. Parking nie może kolidować z istniejącymi na terenach zielonych drzewami.

Plan ustala realizację miejsc postojowych na terenach własnych inwestycji w ilościach wynikających z następujących wskaźników minimalnych:

- 1) funkcje usługowe - 30 m postojowych na 1000m<sup>2</sup> p.uż. (min. 3 - 4 miejsca/sklep),
- 2) centra usługowe - 40 m postojowych na 1000m<sup>2</sup> p.uż.,
- 3) kultura, sport - 20 m postojowych na 1000m<sup>2</sup> p.uż.,



- 4) hotele - 20 m postojowych na 1000m<sup>2</sup> p.uż.,
- 5) zabudowa jednorodzinna 2 m postojowe na 1 dom, na własnej działce,
- 6) małe domy mieszkalne - 2 m postojowego na 1 mieszkanie,
- 7) 10 m postojowych na 100 użytkowników zieleni,
- 8) cmentarz - 6 m postojowych na 1ha,
- 9) sezonowe obiekty handlowe – 20 m postojowych na obiekt.

Informuję również, że kompletny tekst uchwały zatwierdzającej plan dostępny jest pod adresem: <http://www.bip.michalowice.pl/plan-zagospodarowania-przestrzennego>.

Powyższy wypis z tekstu planu zagospodarowania przestrzennego gminy zachowuje ważność do **1 sierpnia 2019 r.** Wypis wydaje się w celu okazania zainteresowanym.

z up. WZITA  
*arch. Jarosław Sobol*  
 Kierownik Referatu Planowania Przestrzennego

**Otrzymują:**

1. Adresat
2. a/a – Referat Planowania Przestrzennego (tel.: 22 350 91 83)

wójt Gminy Michałowice  
Reguły, ul. Aleja Powstańców Warszawy  
05-816 Michałowice 2553  
tel.: (22) 350-91-91, fax: (22) 350-91-41

UA.6724. 6.39.2019  
Wyrzys z miejscowego planu  
zagospodarowania przestrzennego  
Gminy Michałowice

z up. WOJTA

arch. Jarosław S...  
Kierownik Referatu Planowania Przestrzennego



Starosta Pruszkowski  
ul. Drzymały 30  
05-800 Pruszków

Województwo : mazowieckie  
Powiat : pruszkowski  
Jednostka ewidencyjna : 142104\_2 MICHAŁOWICE  
Obręb : REGUŁY

Nr kancelaryjny : WGN.6621.1795.2019

## UPROSZCZONY WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

z dnia: 28.02.2019

Jednostka rejestrowa : G.718

Lp	Podmiot ewidencyjny	Charakter własności / władania	Udział
1	GMINA MICHAŁOWICE AL. POWSTAŃCÓW WARSZAWY 1; 05-816 REGUŁY;	własność	1/1

Nr Działki	Ark.	Położenie działki	Pow. działki [ha]	Nr KW lub inny dokument własności	Opis użytku	Klasa	Pow. uż. [ha]
625/4	3		0.2253	WA1P/00041070/7	dr		0.1832
					W R	IIIb	0.0421

Id działki: 142104\_2.0013.625/4

Razem powierzchnia działek : 0.2253 ha

Słownie : dwa tysiące dwieście pięćdziesiąt trzy m. kwadr.

Cała jednostka rejestrowa: 14.4938 ha

Słownie : czternaście ha. cztery tysiące dziewięćset trzydzieści osiem m. kwadr.

Sporządził:  
Bernard Zieja

z up. STAROSTY

*mgr inż. Bernard Zieja*  
INSPEKTOR

28.02.2019.....

(imię i nazwisko osoby reprezentującej organ)


**Starosta Pruszkowski**

ul. Drzymały 30  
05-800 Pruszków  
tel. +48 22 738 14 00  
fax +48 22 728 92 47  
www.powiat.pruszkow.pl



**powiat  
pruszkowski**  
nieskończone możliwości

**PROTOKÓŁ Z NARADY KOORDYNACYJNEJ NR WGN.6630.180.2019**

w sprawie usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu, przeprowadzonej za pomocą środków komunikacji elektronicznej w Starostwie Powiatowym w Pruszkowie

Lokalizacja obiektu: **gm. Michałowice, obr. Reguły, ul. Kuchy**

Przedmiot narady koordynacyjnej:

- sieci: **wodociągowa, kanalizacyjna**

Wnioskodawca: **ComplexGeo Rafał Olewniczak, ul. Prusa 10/17, 05-800 Pruszków**

Inwestor: **Urząd Gminy Michałowice, Reguły, ul. aleja Powstańców Warszawy 1, 05-816 Michałowice**

Projektant: **inż. Jan Wojcieszki**

Data wpływu wniosku: **2019-02-19**

Data zakończenia narady: **2019-02-26**

Przewodnicząca narady koordynacyjnej: **Monika Olczyk-Twardowska - Naczelnik Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami**

**Lista uczestników narady koordynacyjnej**

1	Oznaczenie podmiotu: <b>Urząd Gminy Michałowice</b>	Podmiot powiadomiony o naradzie drogą elektroniczną
	Stanowisko/uwagi: <b>Nie wyrażono stanowiska</b>	
2	Oznaczenie podmiotu: <b>Orange Polska S.A.</b>	Podmiot powiadomiony o naradzie drogą elektroniczną
	Stanowisko/uwagi: <b>Nie wyrażono stanowiska</b>	
3	Oznaczenie podmiotu: <b>Zarząd Zlewni w Warszawie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie</b>	Podmiot powiadomiony o naradzie drogą elektroniczną
	Stanowisko/uwagi: <b>Nie wyrażono stanowiska</b>	
4	Oznaczenie podmiotu: <b>Wydział Inwestycji i Ochrony Środowiska Starostwa Powiatowego w Pruszkowie (w zakresie infrastruktury)</b>	Imię i nazwisko przedstawiciela <b>Józef Damaziak</b>
	Stanowisko/uwagi: <b>Projekt zaakceptowany z uwagami do realizacji: Wykonać projekt organizacji ruchu na czas budowy .</b>	Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej
5	Oznaczenie podmiotu: <b>Wydział Inwestycji i Ochrony Środowiska Starostwa Powiatowego w Pruszkowie (w zakresie ochrony środowiska)</b>	Imię i nazwisko przedstawiciela <b>Monika Łukasiak</b>
	Stanowisko/uwagi: <b>Projekt zaakceptowany</b>	Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej
6	Oznaczenie podmiotu: <b>Polska Spółka Gazownictwa - Gazownia w Pruszkowie</b>	Imię i nazwisko przedstawiciela <b>Łukasz Zajac</b>
	Stanowisko/uwagi: <b>Projekt zaakceptowany</b>	Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej
7	Oznaczenie podmiotu: <b>Regionalne Centrum Informatyki Warszawa</b>	Imię i nazwisko przedstawiciela <b>Ewa Kaczmarska</b>
	Stanowisko/uwagi: <b>Projekt zaakceptowany</b>	Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej

8	<i>Oznaczenie podmiotu:</i> <b>PGE Dystrybucja S.A. Rejon Energetyczny Pruszków</b>	<i>Imię i nazwisko przedstawiciela</i> <b>Marcin Korycki</b>
	<i>Stanowisko/uwagi:</i> <b>Projekt zaakceptowany z uwagami do realizacji:</b> 1. Skrzyżowanie z kablami energetycznymi wykonywać zgodnie z normą SEP N SEP-E-004 . Prace ziemne wykonywać ręcznie z zachowaniem ostrożności , pod nadzorem RE Pruszków . Na kable nałożyć przepusty dwudzielne	<i>Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej</i>

Niniejsze uzgodnienie wykonano w oparciu o treść mapy zasadniczej, która może nie zawierać projektów wszystkich urządzeń podziemnych nie podlegających uzgodnieniu.

W naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej uczestniczył przedstawiciel wnioskodawcy: **Rafał Olewniczak**

**Uwagi własne:**

**Z up. Starosty**

**Monika Olczyk-Twardowska**  
**Naczelnik Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami**

Dokument elektroniczny wygenerowany automatycznie z systemu informatycznego iGeoMap/ePODGIK, nie wymaga podpisu organu lub upoważnionego pracownika ani pieczętki urzędowej. Wygenerowano z systemu epodgik.pl dn. 2019-02-26.  
 Weryfikacji dokumentu można dokonać na stronie <http://weryfikacja Protokoluzud.epodgik.pl>.

STAROSTA PRUSZKOWSKI  
05-800 Pruszków, ul. Drzymały 30  
Na podstawie art. 28c ustawy z dnia 17 maja 1989r.  
Prawo geodezyjne i kartograficzne  
(Dz. U. z 2017 r., poz. 2101 j. t. ze zm.)  
stwierdza się, że dokumentacja projektowa nr 1  
**WGN.6630.180.2019** była przedmiotem narady koordynacyjnej  
przeprowadzonej za pomocą środków komunikacji elektronicznej  
w dniu **26.02.2019**

z up. STAROSTY  
Monika Olczyk-Twardowska  
Naczelnik Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami

Weryfikacji dokumentu można dokonać na stronie: <https://wydzialgeodezji.pruszkow.poznan.gov.pl>

24  
36  
101.90

457

456

455

454

453

452

451

450

449

448

447

446

445

444

443

442

441

440

439

438

437

436

435

434

433

432

431

430

429

428

427

426

425

424

423

422

421

420

419

418

417

416

415

414

413

412

411

410

409

408

407

406

405

404

403

402

401

400

399

398

397

396

395

394

393

392

391

390

389

388

387

386

385

384

383

382

381

380

379

378

377

376

375

374

373

372

371

370

369

368

367

366

365

364

363

362

361

360

359

358

357

356

355

354

353

352

351

350

349

348

347

346

345

344

343

342

341

340

339

338

337

336

335

334

333

332

331

330

329

328

327

326

325

324

323

322

321

320

319

318

317

316

315

314

313

312

311

310

309

308

307

306

305

304

303

302

301

300

299

298

297

296

295

294

293

292

291

290

289

288

287

286

285

284

283

282

281

280

279

278

277

276

275

274

273

272

271

270

269

268

267

266

265

264

263

262

261

260

259

258

257

256

255

254

253

252

251

250

249

248

247

246

245

244

243

242

241

240

239

238

237

236

235

234

233

232

231

230

229

228

227

226

225

224

223

222

221

220

219

218

217

216

215

214

213

212

211

210

209

208

207

206

205

204

203

202

201

200

199

198

197

196

195

194

193

192

191

190

189

188

187

186

185

184

183

182

181

180

179

178

177

176

175

174

173

172

171

170

169

168

167

166

165

164

163

162

161

160

159

158

157

156

155

154

153

152

151

150

149

148

147

146

145

144

143

142

141

140

139

138

137

136

135

134

133

132

131

130

129

128

127

126

125

124

123

122

121

120

119

118

117

116

115

114

113

112

111

110

109

108

107

106

105

104

103

102

101

100

99

98

97

96

95

94

93

92

91

90

89

88

87

86

85

84

83

82

81

80

79

78

77

76

75

74

73

72

71

70

69

68

67

66

65

64

63

62

61

60

59

58

57

56

55

54

53

52

51

50

49

48

47

46

45

44

43

42

41

40

39

38

37

36

35

34

33

32

31

30

29

28

27

26

25

24

23

22

21

20

19

18

17

16

15

14

13

12

11

10

9

8

7

6

5

4

3

2

1

0

457

456

455

454

453

452

451

450

449

448

447

446

445

444

443

442

441

440

439

438

437

436

435

434

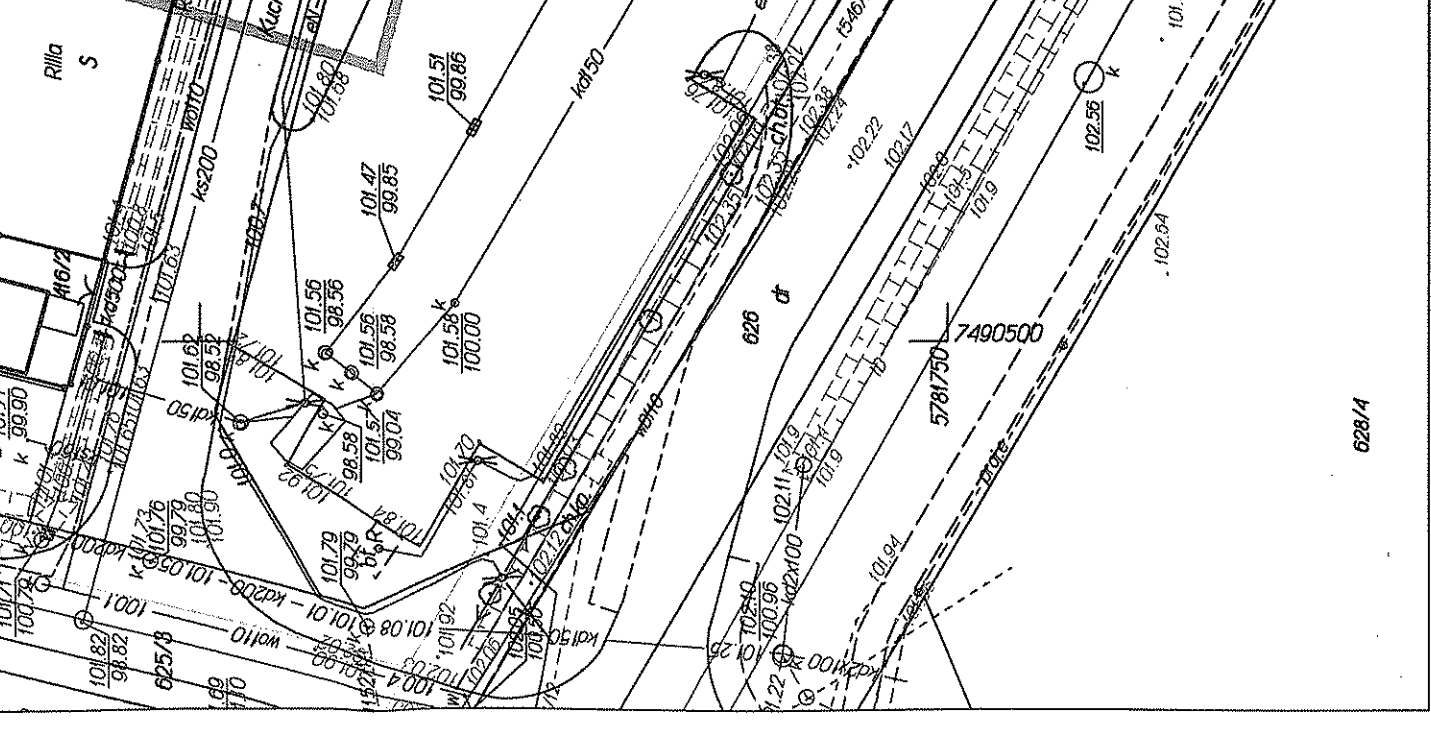
433

432

431

430

429

<[illegible]

**Działki:**

Położenie: ul.  
Nr ewidencji:  
Skala 1 : 500

Uziarni.  
Polozenie: ul. Kuchy  
Nr ewidencji zgloszenia: WGN.6640.748.2019  
Skala 1 : 500

Dokonywane w systemie GEO-MAP. Wydrukowano w: ComplexGeo Rafal Olewniczak  
2019.02.26 13:42:53 CET



Państwowe  
Gospodarstwo Wodne  
Wody Polskie

Grodzisk Mazowiecki, dnia 25.02.2019 r.

WA.5.2.434.768.2019.WD

**Biuro Usług Projektowych  
"KANPRO"**  
**Ul. Radzymińska 36/38/40m.11**  
**03-752 Warszawa**

**Dotyczy: uzgodnienie projektu odcinka sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej na dz. nr ew. 625/4 w obrębie geodezyjnym 0013 Reguły, gmina Michałowice.**

Państwowe Gospodarstwo Wodne WODY POLSKIE Zarząd Zlewni w Łowiczu Nadzór Wodny w Grodzisku Mazowieckim, 05-825 Grodzisk Mazowiecki, ul. R. Traugutta 4a informuje, że w ewidencji urządzeń melioracji wodnych na trasie projektowanej inwestycji znajdują się rurociągi drenarskie, których lokalizację można orientacyjnie odczytać z załączonej kserokopii mapy w skali 1:5000 oraz 1:2000 (zarys uzgadnianego terenu opracowania oznaczono na mapie).

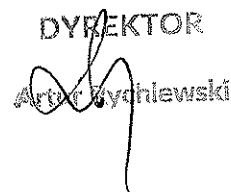
- 1) Rurociągi drenarskie, zgodnie z obowiązującymi przepisami, nie były inwentaryzowane geodezyjnie powykonawczo, ponieważ były realizowane jako odwodnienie gruntów rolnych – ich położenie w terenie może się różnić od lokalizacji na mapach. Wobec powyższego konieczne jest weryfikowanie lokalizacji rurociągów drenarskich poprzez wykonanie odkrywek i ustalenie faktycznego przebiegu urządzeń melioracyjnych.
- 2) Zgodnie z art. 192 ust. 1 pkt. 1) ustawy *Prawo wodne* (Dz. U. z 2017 poz. 1566 z późn. zm.) urządzenia melioracji wodnych znajdują się pod ochroną, bowiem zakazuje się niszczenia lub uszkodzenia urządzeń wodnych.
- 3) W przypadku pojawienia się ewentualnej konieczności przebudowy/likwidacji sieci drenarskiej zgodnie z art. 389 pkt. 6 w nawiązaniu do art. 17 pkt. 4 ustawy *Prawo wodne* (Dz. U. z 2017 poz. 1566 z późn. zm.), należy uzyskać pozwolenie wodnoprawne w Państwowym Gospodarstwie Wodnym Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Łowiczu na przebudowę lub likwidację urządzeń wodnych.
- 4) Prace prowadzić najlepiej pod nadzorem osoby posiadającej odpowiednie uprawnienia. Inwestor ponosi odpowiedzialność za ewentualne szkody w stosunku do osób trzecich.
- 5) Mapę inwentaryzacyjną wykonanych robót niezwłocznie (do 14 dni) przedłożyć w Zarządzie Zlewni w Łowiczu ul. Nowa 5 w celu dokonania zmian w ewidencji wód, urządzeń melioracji wodnych oraz zmeliorowanych gruntów.

**Załączniki:**

1. Kopia fragmentu mapy ewidencyjnej w skali 1:5000
2. Kopia fragmentu mapy ewidencyjnej w skali 1:2000
3. Mapa z naniesioną siecią

**Otrzymują:**

1. Wnioskodawca
2. a/a

**DYREKTOR**  
  
**Artur Wychlewski**

Państwowe Gospodarstwo Wodne  
Wody Polskie

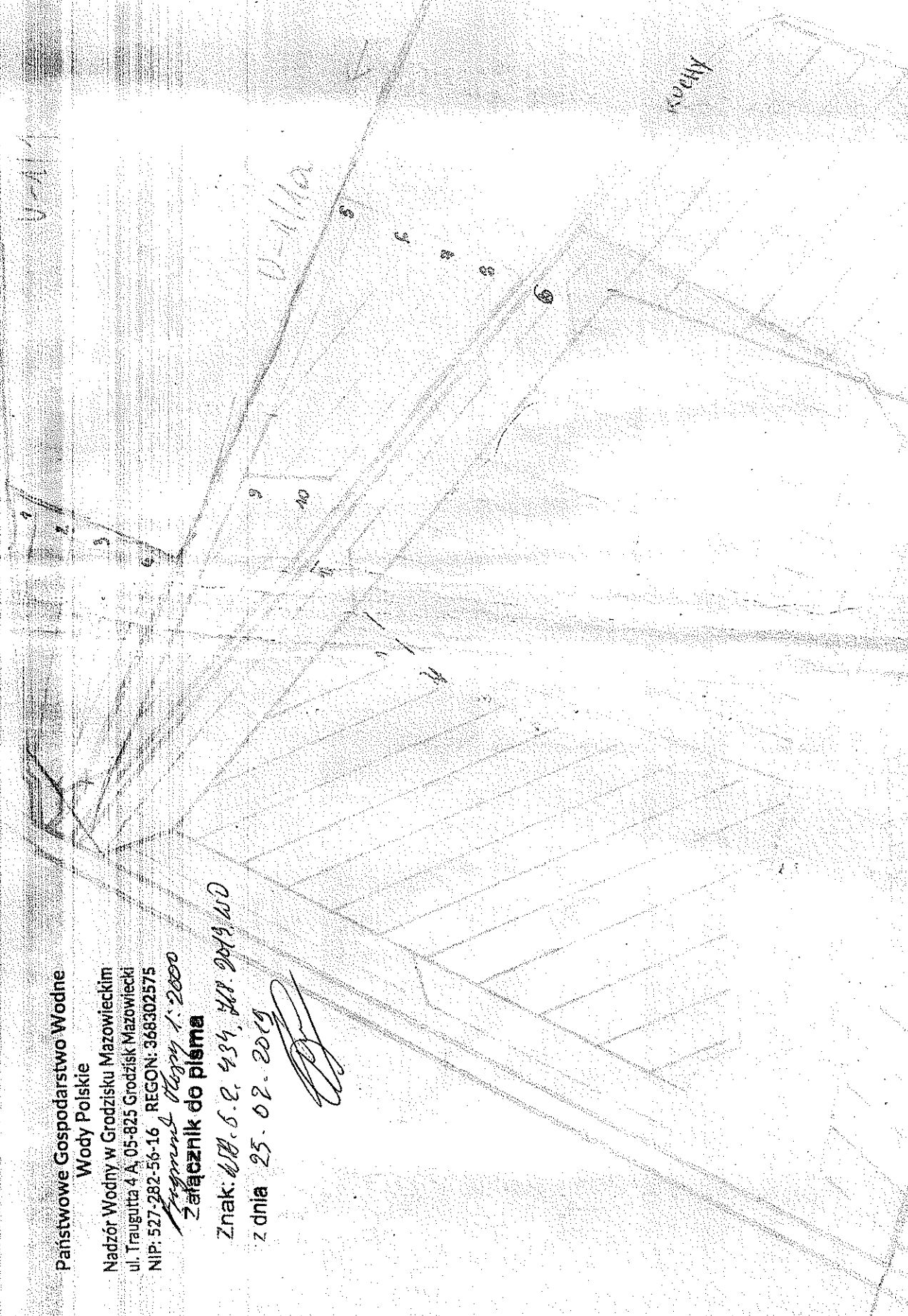
Nadzór Wodny w Grodzisku Mazowieckim  
ul. Traugutta 4 A, 05-825 Grodzisk Mazowiecki  
NIP: 527-282-56-16 REGON: 368302575

*Przedmiotowy odpis 1:2000*

**Załącznik do pisma**

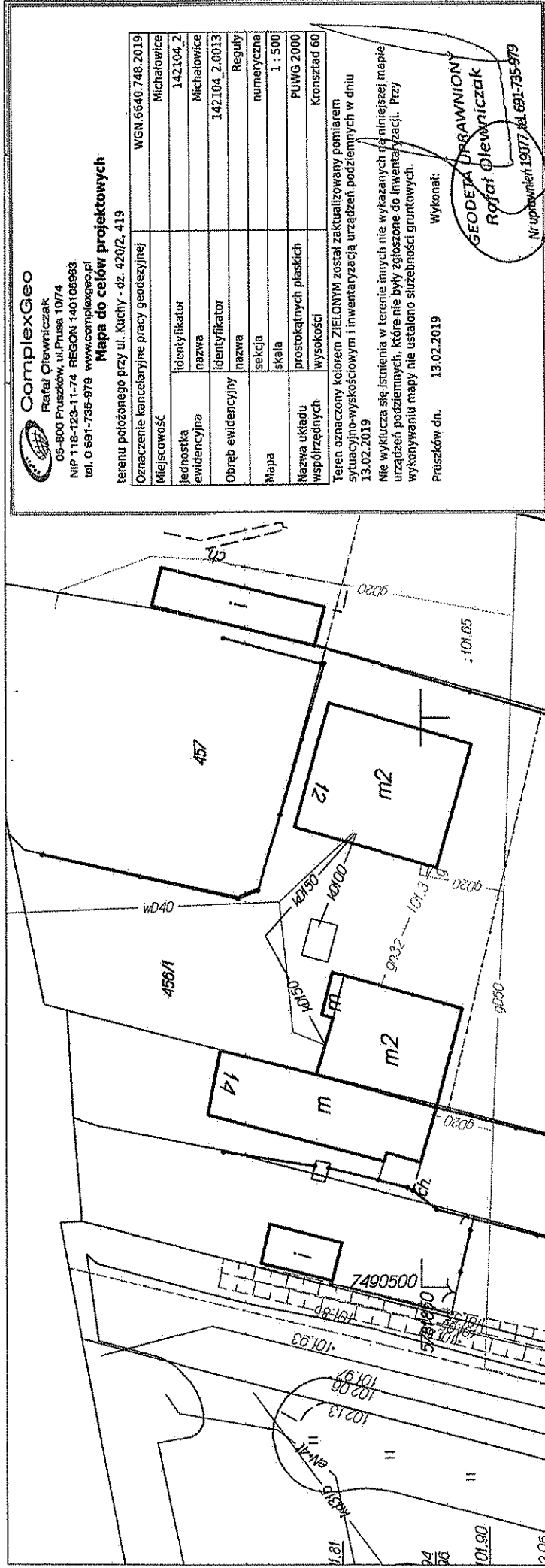
Znak: W.6.2.434, ZW.2019.WD

z dnia 25.02.2019









ComplexGeo  
Rafał Olewniczak  
05-800 Pruszków, ul. Piłsudskiego 107/4  
NIP 118-123-11-74 REGON 140105963  
tel. 0 691-735-979 www.complexgeo.pl

### Mapa do celów projektowych

teren położony przy ul. Kuchy - dz. 420/2, 419

Miejscowość	Michałowice
Jednostka ewidencyjna	142104/2
Obreń ewidencyjny	142104/2.0013
Mapa	numeryczna
Nazwa układu współrzędnych	PUWG 2000
Skala	1 : 500
Prostokątne płaskie wysokości	Kronsztad 60

Teren oznaczony kolorem ZIEŁONYM został zaktualizowany pomiarem sytuacyjno-wysokościowym i inwentaryzacją urządzeń podziemnych w dniu 13.02.2019

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były załączone do inwentaryzacji. Przy wykonywaniu mapy nie ustalono słuszności gruntowych.

Pruszków dn. 13.02.2019

Wykonat:

SEODETA DYPRAWNIONY

Rafał Olewniczak

Nr uprawnień 19077 z 691-735-979

Woj. mazowieckie; powiat pruszkowski

Jedn. ewidencyjna: ; Nr

Działki:

Położenie: ul. Kuchy

Nr ewidencji zgłoszenia: WGN.6640.748.2019

Skala 1 : 500

Państwowe Gospodarstwo Wodne  
Wody Polskie

Nadzór Wodny w Grodzisku Mazowieckim  
ul. Traugutta 4 A, 05-825 Grodzisk Mazowiecki  
NIP: 527-282-56-16 REGON: 368302575

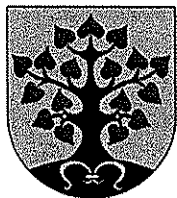
Załącznik do pisma

Znak: W.5.2.934.748.2019.10

z dnia 25.02.2019

Powstanie mapy, za pomocą której dokonano opisu w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	Starosta Pruszkowski
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu - numer techniczny	P.1421.2019.940
Data wpisania operatu technicznego do ewidencji materiałów zasobu	14-02-2019
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	z up. STAROSTY mgr inż. Marek Skrzypek Inspektor ds. ewidencji geodezyjnej



# WÓJT GMINY MICHAŁOWICE

Reguły, ul. Aleja Powstańców Warszawy 1  
05-816 Michałowice

tel. 22 350 91 91  
www.michalowice.pl

faks 22 350 91 01  
e-mail: sekretariat@michalowice.pl

Reguły, 8 marca 2019 r.

GK.6853.51.2019

## DECYZJA Nr 130 .2019

Na podstawie art. 19 ust.1, ust. 2 pkt 4, art. 20 pkt 8, art. 39 ust. 3, ust. 3a ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 2068) i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 r. poz. 2096), po rozpatrzeniu wniosku z 26 lutego 2019 r.

### Gminy Michałowice

o wyrażenie zgody na umieszczenie sieci wodociągowej oraz sieci kanalizacji sanitarnej ze studzienkami i przyłączami do dz. nr ewid. 419 i 420/2 w pasie drogi gminnej ul. bez nazwy (dz. nr ewid. 625/4) w Regułach,

zezwałam Gminie Michałowice

**na umieszczenie sieci wodociągowej oraz sieci kanalizacji sanitarnej ze studzienkami i przyłączami do dz. nr ewid. 419 i 420/2 w pasie drogi gminnej ul. bez nazwy (dz. nr ewid. 625/4) w Regułach, zgodnie z załączoną do wniosku mapą z naniesionym urządzeniem, z zachowaniem następujących warunków:**

1. Urządzenie zaprojektować tak, aby nie powodowało utrudnień w eksploatacji pasa drogowego i nie ograniczało ewentualnego umieszczenia pozostałych elementów infrastruktury oraz modernizacji ulicy.
2. Usytuowanie projektowanego urządzenia należy uzgodnić na naradzie koordynacyjnej organizowanej przez Starostę Pruszkowskiego.
3. Jeśli w przypadku budowy, przebudowy lub remontu drogi konieczne będzie przełożenie urządzenia koszty z tym związane ponosi Właściciel urządzenia.
4. Zgodnie z zapisem art. 39 ust. 3a pkt 3 wyżej cytowanej ustawy - o drogach publicznych, Inwestor jest zobowiązany przed przystąpieniem do robót w pasie drogowym uzyskać od zarządcy drogi pozwolenie na wejście w teren oraz zezwolenie na prowadzenie robót.
5. W przypadku przekazania wykonanego urządzenia właściwym służbom, należy o tym fakcie powiadomić Urząd Gminy i dostarczyć kopię protokołu przekazania.
6. Teren po wykonanych robotach przywrócić do stanu pierwotnego i zgłosić do Zarządcy Drogi celem dokonania odbioru.
7. Uzgodnić z zarządcą drogi projekt budowlany urządzenia przed umieszczeniem urządzenia i uzyskać zgody organu architektoniczno-budowlanego.
8. Opracować projekt czasowej organizacji ruchu na czas budowy urządzenia.

Niewykonanie warunków zezwolenia, a w szczególności rozpoczęcie robót bez uzyskania zezwolenia na prowadzenie robót będzie traktowane jako samowolne zajęcie pasa drogowego, co jest związane z karami pieniężnymi.

**Oplata z tytułu umieszczenia sieci wodociągowej zostanie naliczona po umieszczeniu urządzenia w pasie drogowym.**

#### UZASADNIENIE

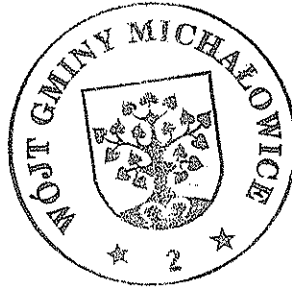
Stosownie do art. 107 § 4 KPA odstąpiono od uzasadnienia niniejszej decyzji, ponieważ uwzględnia ona w całości żądania strony.

#### POUCZENIE

Od niniejszej decyzji strona może wnieść odwołanie, za moim pośrednictwem, do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Warszawie ul. Kielecka 44, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Ponieważ decyzja jest zgodna z żądaniem strony, zatem na podstawie art. 130 § 4 Kpa - podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania.

Zgodnie z art. 127a § 1 KPA strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania od niniejszej decyzji, skutkiem czego decyzja stanie się ostateczna i prawomocna z dniem doręczenia organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie ww. oświadczenia.



z up. WÓJTA

*mgr Jerzy Sierak*  
Zastępca Wójta Gminy Michałowice

#### Decyzję otrzymują:

1. Referat Inwestycji i Remontów
2. aa - 2 egz.

Zwolnione z opłaty skarbowej na  
podstawie załącznika część III  
poz. 44 pkt. 9 ustawy z dnia  
16.11.2006 r. o opłacie skarbowej  
(Dz. U. 2018 poz. 1044)  
*Sylwia Przygoda*  
Podinsp. ds. drogowych Sylwia Przygoda

## **II. CZĘŚĆ PROJEKTOWA**

A. OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA  
TERENU KANALIZACJĄ SANITARNA

SPIS TREŚCI

1. Przedmiot inwestycji
2. Istniejący stan zagospodarowania terenu
3. Projektowane zagospodarowanie terenu
4. Zestawienie powierzchni projektowanego zagospodarowania terenu
5. Informacje dotyczące wpisu do rejestru zabytków
6. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej
7. Informacje i dane o wpływie inwestycji na środowisko, higienę i zdrowie użytkowników
8. Inne dane dotyczące specyfiki obiektu budowlanego
9. Dane dotyczące budynków
10. Obszar oddziaływania projektowanego obiektu

## **A. OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU KANALIZACJA SANITARNA**

### **1. Przedmiot inwestycji**

#### **Zakres robót**

- wykonanie kanału sanitarnego Ø0,20 (D200 x 5,9 mm) z rur PVC klasy „S” (SDR34; SN8) ze ścianką litą jednorodną o długości  $L = 41,5\text{m}$ ,
- wykonanie odgałęzień kanalizacji sanitarnej Ø0,15 (D160 x 4,7 mm) z rur PVC klasy „S” (SDR34; SN8) ze ścianką litą jednorodną o długości całkowitej  $L_c = 10,0\text{m}$ ,
- wykonanie studzienki kanalizacyjnej rewizyjnej, połączeniowej Ø1,20m z kręgów żelbetowych,
- wykonanie studzienki inspekcyjnej niewłazowej D425mm z P.P.

Projektowany kanał sanitarny i odgałęzienia kanalizacji sanitarnej zlokalizowane zostały w ulicy Kuchy w Regulach.

### **2. Istniejący stan zagospodarowania terenu**

W rejonie projektowanego kanału sanitarnego występuje budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne oraz obiekt handlowy „BIEDRONKA”. Ulica Kuchy posiada nawierzchnię z kostki betonowej. W pasie drogowym ulicy występuje następujące uzbrojenie: kanał sanitarny z przyłączami kanalizacji sanitarnej, przewód wodociągowy z przyłączami, kanalizacja deszczowa oraz kable energetyczne n.n.

### **3. Projektowane zagospodarowanie terenu**

Projektowany kanał sanitarny i odgałęzienia kanalizacji sanitarnej zlokalizowane zostały w liniach rozgraniczających ulicy Kuchy na działce o numerze ewidencyjnym 625/4 obręb 0013 Reguły w jednostce ewidencyjnej 142104\_2 Michałowice.

### **4. Zestawienie powierzchni projektowanego zagospodarowania terenu**

Projektowany kanał sanitarny i odgałęzienia kanalizacji sanitarnej ze studzienkami zajmują powierzchnię całkowitą  $F = 10,84\text{m}^2$ .

### **5. Informacje dotyczące wpisu do rejestru zabytków**

Zgodnie z wypisem i wrysem z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego działka, na której zlokalizowana jest projektowana inwestycja nie jest wpisana do rejestru zabytków i nie podlega ochronie konserwatorskiej.

### **6. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działki**

Nie dotyczy.

**7. Informacje i dane o wpływie inwestycji na środowisko, higienę i zdrowie użytkowników**

Zarówno kanał sanitarny jak i odgałęzienia kanalizacji sanitarnej wykonane będą z rur PVC łączonych za pomocą uszczelek gumowych zapewniających stuprocentową szczelność. Również studzienka wykonana będzie z kręgów łączonych na uszczelki gumowe. Wobec powyższego nie przewiduje się negatywnego wpływu na środowisko. Jak wynika z przeprowadzonych badań gruntowych zarówno kanał jak i odgałęzienia kanalizacji sanitarnej posadowione będą powyżej zwierciadła wody gruntowej w wykopach nie wymagających odwodnienia. Projektowana inwestycja nie spowoduje zagrożeń dla otoczenia środowiska naturalnego oraz higieny i zdrowia jej użytkowników.

**8. Inne dane dotyczące specyfiki obiektu budowlanego**

Brak danych.

**9. Dane dotyczące budynków**

Nie dotyczy.

**10. Obszar oddziaływania projektowanego obiektu**

Obszar oddziaływania projektowanego obiektu zamyka się w granicach działki, na której zlokalizowana jest projektowana inwestycja (Prawo budowlane art. 5 ust. 1 i art. 28 ust. 2).

Opracował:

inż. Jan Wojcieszki

*WY*

inż. Jan Wojcieszki

Upr. bud. do proj. bez ograniczeń  
i kier. rob. bud. w bud. osób fizycznych;  
w specjalności instal. inżynierskiej  
w zakresie sieci sanitarnych Nr St-596/86



OZNACZENIA

S1

W1

1 ÷ 2

625/4

GRANICE DZIAŁEK

PROJ. KANAŁ SANITARNY Ø0,20 (D200x5,9 (min. SN8; SDR34) L=41,5m

PROJ. ODGAŁĘZIENIA KAN. SAN. Ø0,15 (KLASY "S" (min. SN8; SDR34) Lc = 10,0 m

PROJ. STUDZIENKA KANALIZACYJNA REV. Z KRĘGÓW ŻELBETOWYCH Ø1,20m

PROJ. STUDZIENKA INSPEKCYJNA D425m


PROJ. WŁĄCZENIA PRZYŁĄCZY KANALIZAC. WG ODREBNYCH PROJEKTÓW

NUMER EWIDENCYJNY DZIAŁKI

628/4

Technical drawing of a road intersection. The drawing shows a road with a centerline and edge lines. A circular feature labeled 'S1' is located on the left side. Elevation points are marked with numbers: 102.05, 102.06, 102.07, 102.08, 102.09, 102.10, 102.11, 102.12, 102.13, 102.14, 102.15, 102.16, 102.17, 102.18, 102.19, 102.20, 102.21, 102.22, 102.23, 102.24, 102.25, 102.26, 102.27, 102.28, 102.29, 102.30, 102.31, 102.32, 102.33, 102.34, 102.35, 102.36, 102.37, 102.38, 102.39, 102.40, 102.41, 102.42, 102.43, 102.44, 102.45, 102.46, 102.47, 102.48, 102.49, 102.50, 102.51, 102.52, 102.53, 102.54, 102.55, 102.56, 102.57, 102.58, 102.59, 102.60, 102.61, 102.62, 102.63, 102.64, 102.65, 102.66, 102.67, 102.68, 102.69, 102.70, 102.71, 102.72, 102.73, 102.74, 102.75, 102.76, 102.77, 102.78, 102.79, 102.80, 102.81, 102.82, 102.83, 102.84, 102.85, 102.86, 102.87, 102.88, 102.89, 102.90, 102.91, 102.92, 102.93, 102.94, 102.95, 102.96, 102.97, 102.98, 102.99, 103.00, 103.01, 103.02, 103.03, 103.04, 103.05, 103.06, 103.07, 103.08, 103.09, 103.10, 103.11, 103.12, 103.13, 103.14, 103.15, 103.16, 103.17, 103.18, 103.19, 103.20, 103.21, 103.22, 103.23, 103.24, 103.25, 103.26, 103.27, 103.28, 103.29, 103.30, 103.31, 103.32, 103.33, 103.34, 103.35, 103.36, 103.37, 103.38, 103.39, 103.40, 103.41, 103.42, 103.43, 103.44, 103.45, 103.46, 103.47, 103.48, 103.49, 103.50, 103.51, 103.52, 103.53, 103.54, 103.55, 103.56, 103.57, 103.58, 103.59, 103.60, 103.61, 103.62, 103.63, 103.64, 103.65, 103.66, 103.67, 103.68, 103.69, 103.70, 103.71, 103.72, 103.73, 103.74, 103.75, 103.76, 103.77, 103.78, 103.79, 103.80, 103.81, 103.82, 103.83, 103.84, 103.85, 103.86, 103.87, 103.88, 103.89, 103.90, 103.91, 103.92, 103.93, 103.94, 103.95, 103.96, 103.97, 103.98, 103.99, 104.00, 104.01, 104.02, 104.03, 104.04, 104.05, 104.06, 104.07, 104.08, 104.09, 104.10, 104.11, 104.12, 104.13, 104.14, 104.15, 104.16, 104.17, 104.18, 104.19, 104.20, 104.21, 104.22, 104.23, 104.24, 104.25, 104.26, 104.27, 104.28, 104.29, 104.30, 104.31, 104.32, 104.33, 104.34, 104.35, 104.36, 104.37, 104.38, 104.39, 104.40, 104.41, 104.42, 104.43, 104.44, 104.45, 104.46, 104.47, 104.48, 104.49, 104.50, 104.51, 104.52, 104.53, 104.54, 104.55, 104.56, 104.57, 104.58, 104.59, 104.60, 104.61, 104.62, 104.63, 104.64, 104.65, 104.66, 104.67, 104.68, 104.69, 104.70, 104.71, 104.72, 104.73, 104.74, 104.75, 104.76, 104.77, 104.78, 104.79, 104.80, 104.81, 104.82, 104.83, 104.84, 104.85, 104.86, 104.87, 104.88, 104.89, 104.90, 104.91, 104.92, 104.93, 104.94, 104.95, 104.96, 104.97, 104.98, 104.99, 105.00, 105.01, 105.02, 105.03, 105.04, 105.05, 105.06, 105.07, 105.08, 105.09, 105.10, 105.11, 105.12, 105.13, 105.14, 105.15, 105.16, 105.17, 105.18, 105.19, 105.20, 105.21, 105.22, 105.23, 105.24, 105.25, 105.26, 105.27, 105.28, 105.29, 105.30, 105.31, 105.32, 105.33, 105.34, 105.35, 105.36, 105.37, 105.38, 105.39, 105.40, 105.41, 105.42, 105.43, 105.44, 105.45, 105.46, 105.47, 105.48, 105.49, 105.50, 105.51, 105.52, 105.53, 105.54, 105.55, 105.56, 105.57, 105.58, 105.59, 105.60, 105.61, 105.62, 105.63, 105.64, 105.65, 105.66, 105.67, 105.68, 105.69, 105.70, 105.71, 105.72, 105.73, 105.74, 105.75, 105.76, 105.77, 105.78, 105.79, 105.80, 105.81, 105.82, 105.83, 105.84, 105.85, 105.86, 105.87, 105.88, 105.89, 105.90, 105.91, 105.92, 105.93, 105.94, 105.95, 105.96, 105.97, 105.98, 105.99, 106.00, 106.01, 106.02, 106.03, 106.04, 106.05, 106.06, 106.07, 106.08, 106.09, 106.10, 106.11, 106.12, 106.13, 106.14, 106.15, 106.16, 106.17, 106.18, 106.19, 106.20, 106.21, 106.22, 106.23, 106.24, 106.25, 106.26, 106.27, 106.28, 106.29, 106.30, 106.31, 106.32, 106.33, 106.34, 106.35, 106.36, 106.37, 106.38, 106.39, 106.40, 106.41, 106.42, 106.43, 106.44, 106.45, 106.46, 106.47, 106.48, 106.49, 106.50, 106.51, 106.52, 106.53, 106.54, 106.55, 106.56, 106.57, 106.58, 106.59, 106.60, 106.61, 106.62, 106.63, 106.64, 106.65, 106.66, 106.67, 106.68, 106.69, 106.70, 106.71, 106.72, 106.73, 106.74, 106.75, 106.76, 106.77, 106.78, 106.79, 106.80, 106.81, 106.82, 106.83, 106.84, 106.85, 106.86, 106.87, 106.88, 106.89, 106.90, 106.91, 106.92, 106.93, 106.94, 106.95, 106.96, 106.97, 106.98, 106.99, 107.00, 107.01, 107.02, 107.03, 107.04, 107.05, 107.06, 107.07, 107.08,

**OZNACZENIA**



**S1**

**W1**

**1**  $\div$  **2**

**625/4**

© 1995 by The McGraw-Hill Companies, Inc. All rights reserved. Printed in the United States of America. This book is a registered trademark of The McGraw-Hill Companies, Inc.

- PROJ. KANAŁ SANITARNY Ø0,20 (D200x5,9mm) Z RUR PVC KLASY "S"  
(min. SN8; SDR34) L=41,5m
- PROJ. ODGAŁĘZIENIA KAN. SAN. Ø0,15 (D160x4,7mm) Z RUR PVC  
KLASY "S" (min. SN8; SDR34) L<sub>o</sub> = 10,0 m
- PROJ. STUDZIENKA KANALIZACYJNA REWIZYJNA  
Z KRĘGÓW ŻELBETOWYCH Ø1,20m
- PROJ. STUDZIENKA INSPEKCYJNA D425mm Z PP
- PROJ. WŁĄCZENIA PRZYŁĄCZY KANALIZACYJNYCH  
WG ODRĘBNYCH PROJEKTÓW
- NUMER EWIDENCYJNY DZIAŁKI
- GRANICE DZIAŁEK

Woj. mazowiecki; powiat pruszkowski  
Jedn. ewidencyjna. ; Nr  
Działki:  
Poleżenie: ul. Kuchy  
Nr ewidencji zgłoszenia: WGN.6640.748  
Skala 1 : 500

Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	Starosta Pruszkowski
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu - operatu technicznego	P. 1421.2019.940
Data wpisania operatu technicznego do ewidencji materiałów zasobu	14-02-2019
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	zup. STAROSTY <i>mgr inż. Marek Skrobek</i> Inspektor ds. weryfikacji geodezyjnej

## **B. OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU BUDOWLANEGO BUDOWY KANALIZACJI SANITARNEJ**

### **SPIS TREŚCI**

#### **I. CZEŚĆ OGÓLNA**

1. Przedmiot opracowania
2. Inwestor, Użytkownik, Wykonawca
3. Podstawy opracowania
4. Wykaz uzgodnień
5. Lokalizacja kanału i odgałęzień kanalizacji sanitarnej
6. Charakterystyka wymiarowa kanału i odgałęzień kanalizacji sanitarnej

#### **II. CZEŚĆ TECHNOLOGICZNA**

1. Opis projektowanego rozwiązania
2. Istniejący stan uzbrojenia wzdłuż tras projektowanego kanału i odgałęzień kanalizacji sanitarnej
3. Roboty ziemne
4. Geotechniczne warunki posadowienia

#### **III. CZEŚĆ KONSTRUKCYJNA**

## **B. OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU BUDOWLANEGO BUDOWY KANALIZACJI SANITARNEJ**

### **I. CZĘŚĆ OGÓLNA**

#### **1. Przedmiot opracowania**

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany budowy kanału sanitarnego Ø0,20 (D200x5,9mm) L=41,5m z odgałęzieniami kanalizacji sanitarnej do posesji Ø0,15 (D160x4,7mm) L<sub>c</sub> = 10,0m w ulicy Kuchy w Regulach, gm. Michałowice.

#### **2. Inwestor, Użytkownik, Wykonawca**

Inwestor: Gmina Michałowice  
Reguły ul. Aleja Powstańców Warszawy 1  
05-816 Michałowice

Użytkownik: Urząd Gminy Michałowice  
Reguły ul. Aleja Powstańców Warszawy 1  
05-816 Michałowice

Wykonawca: zostanie wyłoniony w drodze przetargu publicznego

#### **3. Podstawy opracowania**

- 3.1. Umowa z Inwestorem Nr IR-163/2019 z dn. 30.01.2019r.
- 3.2. Warunki techniczne do projektowania sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej z odejściami wydane przez Urząd Gminy Michałowice – znak: IR.7011.14.2019 z dn. 15.02.2019r.
- 3.3. Wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wydane przez Wójta Gminy Michałowice – znak: UA.6724.6.39.2019 z dn. 18.02.2019r.
- 3.4. Uproszczony wypis z rejestru gruntów z dn. 28.02.2019 r. wydany przez Starostę Pruszkowskiego znak: WGN.6621.1795.1.2019
- 3.5. Decyzja Nr 130.2019 wydana przez Wójta Gminy Michałowice znak: GK.6853.51.2019 z dn. 05.03.2019r.
- 3.6. Opinia geotechniczna wraz z dokumentacją badań podłoża gruntowego dla potrzeb projektu sieci wodociągowej oraz kanalizacji sanitarnej w ul. Kuchy w miejscowości Reguły, gm. Michałowice opracowane przez Pracownię Badań Geotechnicznych „GEObud” s.c. w marcu 2019r.
- 3.7. Projekt geotechniczny sieci wodociągowej oraz kanalizacji sanitarnej w ul. Kuchy w miejscowości Reguły, gm. Michałowice opracowany przez Pracownię Badań Geotechnicznych „GEObud” s.c. w marcu 2019r.
- 3.8. Plan sytuacyjno – wysokościowy z inwentaryzacją urządzeń podziemnych w skali 1:500
- 3.9. Pomiaru uzupełniające w terenie wykonane przez projektanta.

#### **4. Wykaz uzgodnień**

- 4.1. Starosta Pruszkowski. 05-800 Pruszków, ul. Drzymały 30. Protokół z narady koordynacyjnej Nr WGN.6630.180.2019 w sprawie usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu z dn. 26.02.2019r.
- 4.2. Państwowe Gospodarstwo Wodne WODY POLSKIE Zarząd Zlewni w Łowiczu Nadzór Wodny w Grodzisku Maz. 05-825 Grodzisk Mazowiecki ul. R. Traugutta 4a znak: WA.5.2.434.768.2019.WD z dn. 25.02.2019 r.
- 4.3. Wójt Gminy Michałowice 05-816 Michałowice, Reguły ul. Aleja Powstańców Warszawy 1 – zarządca dróg
- 4.4. Urząd Gminy Michałowice 05-816 Michałowice, Reguły ul. Aleja Powstańców Warszawy 1 – użytkownik

#### **5. Lokalizacja kanału i odgałęzień kanalizacji sanitarnej**

Projektowany kanał sanitarny i odgałęzienia kanalizacji sanitarnej zlokalizowane zostały w istniejącej jezdni i poboczu ul. Kuchy na dz. nr ew. 625/4 obr. 0013 Reguły.

#### **6. Charakterystyka wymiarowa kanału i odgałęzień kanalizacji sanitarnej**

##### **6.1. Projektowany kanał sanitarny (odcinek $S_{istn.} \div S1$ )**

- średnica  $d = 0,20$  m (D200 x 5,9 mm),
- długość  $L = 41,5$  m,
- spadek dna  $i = 5$  ‰;
- materiał – rury PVC klasy „S” (SN8; SDR34) ze ścianką litą jednorodną wg PN-EN1401:1999,
- zagłębienia dna od 2,31 m do 2,42 m p.p.t. w odniesieniu do rzędnych terenu istniejącego.

##### **6.2. Projektowane odgałęzienia kanalizacji sanitarnej do posesji (odc. $W1 \div 1$ i $S1 \div 2$ )**

- średnica  $d = 0,15$  m (D160 x 4,7 mm),
- długość całkowita  $L_c = 10,0$  m,
- spadki dna  $i = 16$  ‰
- materiał – rury PVC klasy „S” (SN8; SDR34) ze ścianką litą jednorodną wg PN-EN1401:1999,
- zagłębienia dna od 2,00 m do 2,32 m p.p.t. w odniesieniu do rzędnych terenu istniejącego.

## **II. CZĘŚĆ TECHNOLOGICZNA**

### **1. Opis projektowanego rozwiązania**

Zadaniem projektowanego kanału i odgałęzień kanalizacji sanitarnej będzie odprowadzenie ścieków z posesji (dz. nr ew. 419 i 420/9) zlokalizowanych po północnej stronie ulicy Kuchy. Projektowany kanał sanitarny należy włączyć do końcówki istn. kanału sanitarnego na wysokości posesji dz. nr ew. 456/2.

## **2. Istniejący stan uzbrojenia wzdłuż tras projektowanego kanału i odgałęzień kanalizacji sanitarnej**

Ocenę stanu istniejącego uzbrojenia wzdłuż tras projektowanego kanału i odgałęzień kanalizacji sanitarnej oparto na planie w skali 1:500 oraz wizji lokalnej w terenie. Na omawianym terenie występuje następujące uzbrojenie: kanał sanitarny z przyłączami kanalizacji sanitarnej, przewód wodociagowy z przyłączami, kanalizacja deszczowa oraz kable energetyczne n.n.. Na profilach podłużnych zaznaczone zostały wszystkie ujawnione na planie sytuacyjnym przewody uzbrojenia podziemnego, krzyżujące się z projektowanym kanałem i odgałęzieniami kanalizacji sanitarnej, które w trakcie prowadzonych prac należy zabezpieczyć przed uszkodzeniem. Fakt przystąpienia do robót należy zgłosić do odpowiednich służb eksploatacyjnych i pod ich nadzorem i w uzgodnieniu z nimi prowadzić roboty ziemne.

## **3. Roboty ziemne**

Zarówno kanał sanitarny jak i odgałęzienia kanalizacji sanitarnej wykonywane będą w wykopach wąskoprzestrzennych szalowanych szalunkami płytowymi. Wykopy wykonywane będą mechaniczno – ręcznie (w 80 % mechanicznie, w 20 % ręcznie). Urobek z wykopów na całej długości wywieziony będzie na odległość 1 km. Ze względu na zlokalizowanie kanału i odgałęzień kanalizacji sanitarnej w istniejącej jezdni i poboczu ulicy Kuchy należy zachować szczególną dbałość przy zasypywaniu wykopów. Wykopy należy zasypywać warstwami z dokładnym zagęszczeniem każdej warstwy (wskaźnik zagęszczenia gruntu wg CBR  $\geq 0,98$ ). W czasie wykonywania robót, teren wokół wykopów należy zabezpieczyć barierkami z odpowiednim oznakowaniem, wyposażonymi w światła koloru żółtego zapalone od zmierzchu do świtu. Wszystkie roboty ziemne i instalacyjne należy wykonywać zgodnie z Polską Normą PN-B-10736:1999 „Roboty ziemne – Wykopy otwarte dla przewodów wodociagowych i kanalizacyjnych – Warunki techniczne wykonania”. Odbiór robót instalacyjnych należy prowadzić zgodnie z Polską Normą PN-EN1610:2015-10 „Budowa i badania przewodów kanalizacyjnych”. W czasie wykonywania robót należy przestrzegać uwag i zaleceń zawartych w protokole z narady koordynacyjnej Nr WGN.6630.180.2019 w sprawie usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu z dnia 26.02.2019r. (pkt. 1÷8).

## **4. Geotechniczne warunki posadowienia**

Opis geotechnicznych warunków posadowienia przyjęto na podstawie „Opinii geotechnicznej wraz z dokumentacją badań podłoża gruntowego dla potrzeb projektu sieci wodociagowej oraz kanalizacji sanitarnej w ul. Kuchy w miejscowości Reguły, gm. Michałowice” opracowany przez Pracownię Badań Geotechnicznych „GEObud” s.c. w marcu 2019r. Wzdłuż tras projektowanego kanału i odgałęzień kanalizacji sanitarnej przypowierzchniową warstwę tworzą holocenijskie grunty nasypowe zbudowane przeważnie z mieszaniny piasków i ilów piaszczystych z domieszką kruszywa oraz humusowej substancji organicznej o miąższości do 0,8m. Bezpośrednie podłoże holocenijskich osadów nasypowych stanowią sypkie grunty morenowe wykształcone w postaci lokalnie zaglinionych piasków drobnoziarnistych o miąższości 0,50m. Pod sypkimi gruntami morenowymi występują spoiste grunty morenowe

reprezentowane przez ły piaszczyste z domieszką żwirów zalegających na głębokości 1,3m tworząc warstwę o miąższości przekraczającej 1,7m. Podczas wiercenia nie osiągnięto spągu tych gruntów. Projektowany kanał i odgałęzienia kanalizacji sanitarnej posadowione będą powyżej zwierciadła wody gruntowej w gruntach suchych. Zgodnie z klasyfikacją przedstawioną w Rozporządzeniu Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dn. 25 kwietnia 2012r. Dz. U. 2012 nr 0 poz. 463 oraz w oparciu o wykonaną dokumentację badań podłoża gruntowego, w podłożu analizowanego terenu występują proste warunki gruntowe, a projektowany kanał i odgałęzienia kanalizacji sanitarnej zakwalifikowano do drugiej kategorii geotechnicznej.

### III. CZEŚĆ KONSTRUKCYJNA

Do budowy kanału sanitarnego Ø0,20 oraz odgałęzień kanalizacji sanitarnej Ø0,15 przewidziano rury PVC klasy „S” (SN8; SDR34) D200 x 5,9 mm i D160x4,7mm, ze ścianką litą jednorodną spełniające wymagania Polskiej Normy PN-EN 1401:1999, łączone za pomocą uszczeltek gumowych. Rury PVC należy układać na 20 cm podsypce z piasku z zasypką wykopu do wysokości 30cm ponad wierzch rur piaskiem pozbawionym kamieni i ręcznym jego zagęszczeniem. Studzienkę kanalizacyjną rewizyjną, połączeniową o średnicy Ø1,20m zaprojektowano w oparciu o Polską Normę PN-B-10729:1999 „Kanalizacja. Studzienki kanalizacyjne”. Płytę denną i ściany w dolnej części studzienki należy wykonać w formie gotowego prefabrykatu z betonu kl. C-35/45. W górnej części studzienkę należy wykonać z typowych kręgów żelbetowych wg normy branżowej BN-86/8971-01. Płytę pokrywową żelbetową należy oprzeć na żelbetowym pierścieniu odciażającym. Na płycie pokrywowej należy ustawić właz kanalizacyjny żeliwny zatrzaskowy na zawiasach typu ciężkiego DO600 wg Polskiej Normy PN:EN124:2000 o wytrzymałości na obciążenie próbne 400 kN i zabezpieczyć je przez obetonowanie. W celu zamontowania kanału odpływowego i odgałęzienia kanalizacji sanitarnej należy w dolnej części studzienki (prefabrykat) zabetonować odpowiednie kształtki przeznaczone do tego celu (przejścia przez ścianę). Niedopuszczalne jest zabetonowywanie bezpośrednio w ścianach studzienki bosych końcówek rur kanalizacyjnych z PVC. Płytę należy ustawić na zaprawie cementowej 1:3 „na wcisk”. Styki prefabrykatów należy obustronnie ospoinować. Kinetę o głębokości  $h = 16$  cm należy wykonać z betonu kl. C20/25. Dolną część studzienki (prefabrykat) należy posadowić na podłożu z betonu kl. C12/15 i grubości  $h = 5$  cm. Zewnętrzne powierzchnie ścian studzienki należy zaizolować przez smarowanie abizolem R+2xKL. Uzbrojenie kanału stanowi również studzienka inspekcyjna niewłazowa D425mm z P.P. Roboty ziemne i budowlane należy wykonywać zgodnie z normami PN-B-10736:1999 i PN-68/B-06050.

Opracował:

inż. Jan Wojcieński

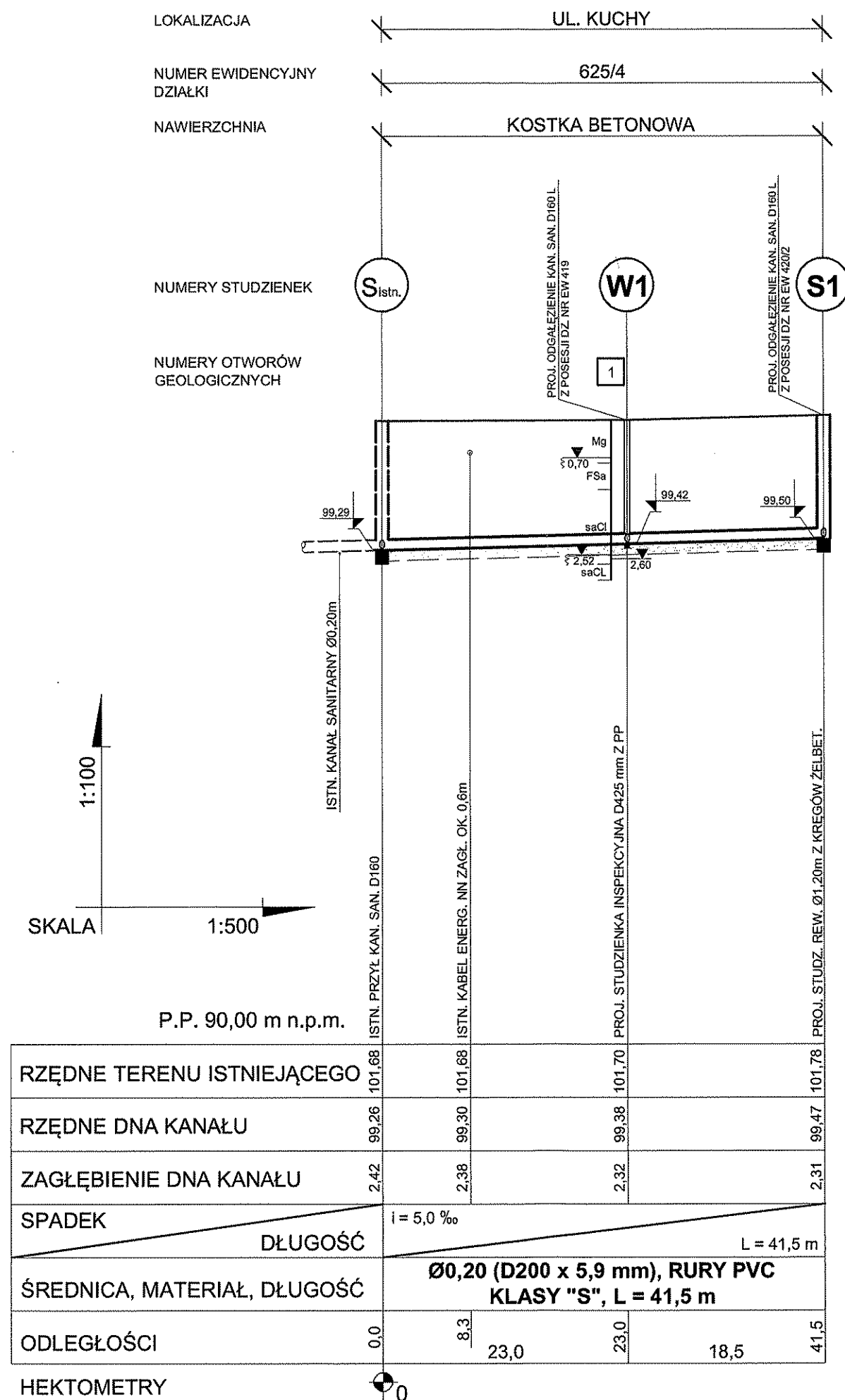


inż. Jan Wojcieński

Upr. bud. do proj. bez ograniczeń  
i kier. rob. bud. w bud. osób fizycznych  
w specjalności instal. inżynierskiej  
w zakresie sieci sanitarnych Nr St-596/86










#### OZNACZENIA:

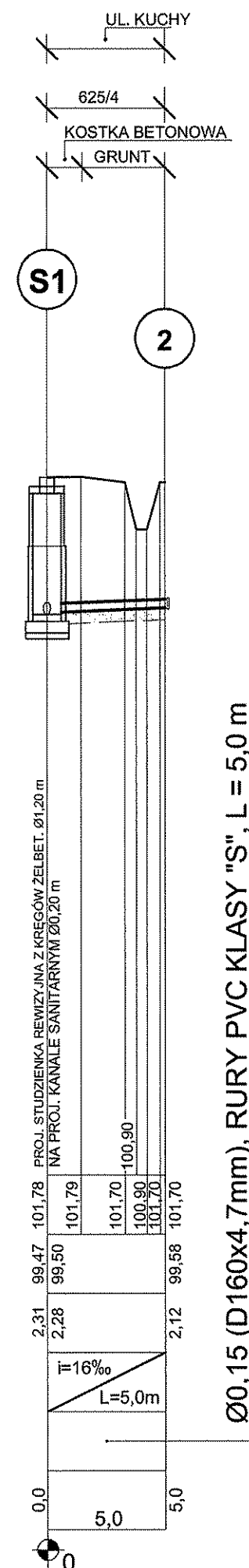
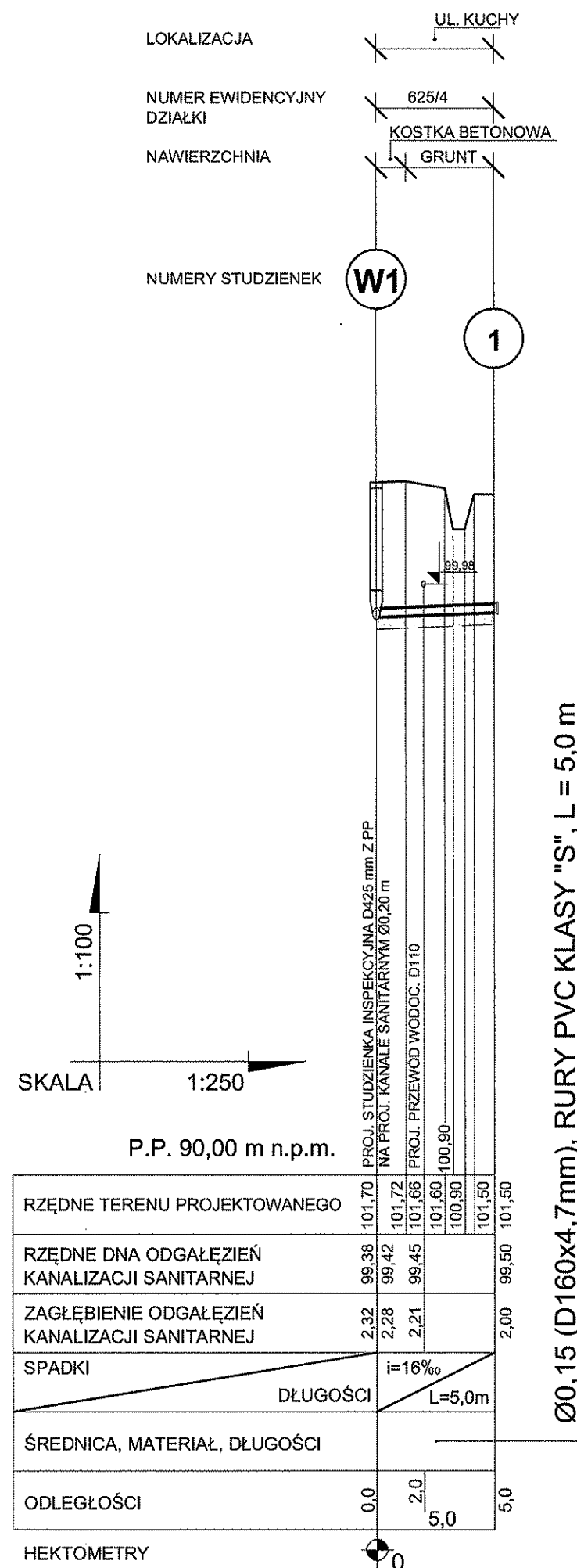
- ◊ - PROJEKTOWANA DWUDZIELNA RURA "AROTA" L = 1,0 m

#### UWAGI:

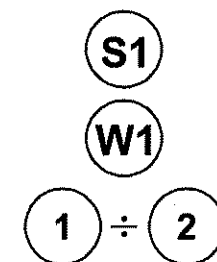
- KANAŁ SANITARNY NALEŻY WYKONAĆ Z RUR PVC KLASY "S" (SDR34) ZE ŚCIANKĄ LITĄ JEDNORODNĄ, SPEŁNIAJĄCYCH WYMAGANIA POLSKIEJ NORMY PN-EN-1401-1:2009 O SZTYWNOŚCI OBWODOWEJ MIN. SN8
- KANAŁ SANITARNY NALEŻY POSADOWIĆ NA 20 cm PODSYPCE Z PIASKU I OBSYPAC PIASKIEM POZBAWIONYM KAMIENI DO 30 cm PONAD WIERZCH RUR Z RĘCZNYM JEGO ZAGĘSZCZENIEM

BIURO USŁUG PROJEKTOWYCH <b>"KANPRO"</b> Inż. Jan Wojciechowski 03-752 Warszawa ul. Radzymińska 36/38/40 m. 11 e-mail: kanpro1@wp.pl tel. 601-167-317 Regon 010389763; NIP 536-100-52-06	Funkcja	Imię i nazwisko	Nr uprawnień	Podpis
	Projektował	Inż. Jan Wojciechowski	St-596/86	
	Opracował	mgr Inż. Sebastian Wojciechowski	—	
	Sprawdził	mgr Inż. Anna Chudzińska	Wa-384/02	
Temat (Obiekt)			Branża	Data
PROJEKT BUDOWLANY BUDOWY SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ W ULICY KUCHY (DZ. NR EW. 625/4 OBR. 0013) W REGULACH, GM. MICHAŁOWICE			TECHNOLOGIA	03.2019 r.
			Nr umowy	
Nazwa rysunku	PROFIL PODŁUŻNY KANAŁU SANITARNEGO		IR-163/2019	
			Nr rysunku	Skala
			<b>B-2</b>	1:100 1:500





## OZNACZENIA:



PROJ. STUDZIENKA KANALIZACYJNA REWIZYJNA  
Z KRĘGÓW ŻELBETOWYCH Ø1,20m

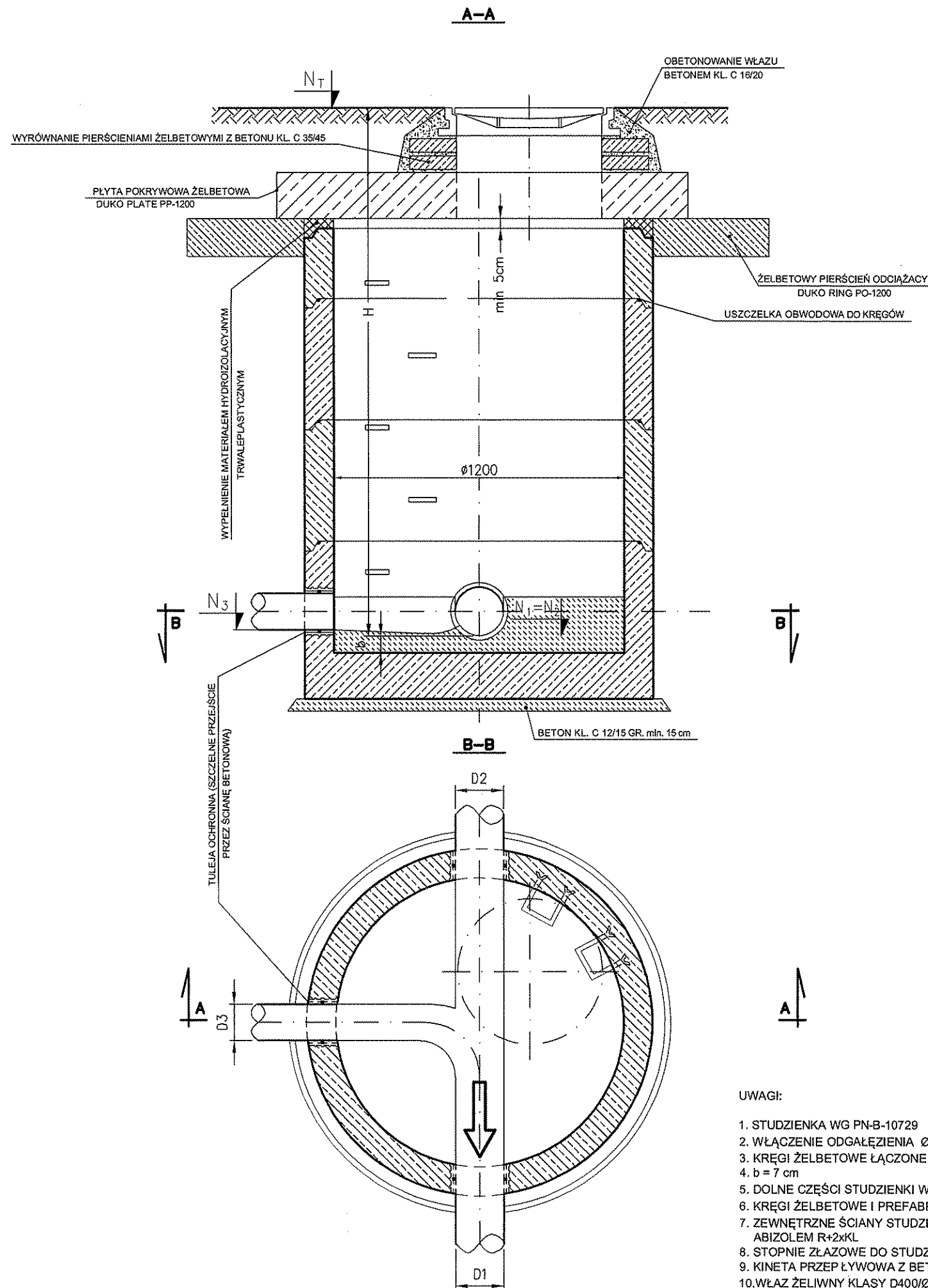
PROJ. STUDZIENKA INSPEKCYJNA D425 mm Z PP

GRANICE DZIAŁEK - PROJEKTOWANE TYMCZASOWE  
ZAKOŃCZENIA ODGAŁĘZIEŃ KORKAMI LUB ZAŚLEPKAMI  
D160 Z PVC

## UWAGI:

- PROJ. ODGAŁĘZIEŃ KANALIZACJI SANITARNEJ NALEŻY WYKONAĆ Z RUR PVC KLASY "S" (SDR34) ZE ŚCIANKĄ LITĄ JEDNORODNĄ, SPEŁNIAJĄCYCH WYMAGANIA POLSKIEJ NORMY PN-EN-1401-1:2009 O SZTYWNOŚCI OBWODOWEJ MIN. SN8
- PROJ. ODGAŁĘZIEŃ KANALIZACJI SANITARNEJ NALEŻY POSADOWIĆ NA 20 cm PODSYPCE Z PIASKU I OBSYPAĆ PIASKIEM POZBAWIONYM KAMIENI DO 30 cm PONAD WIERZCH RUR Z RĘCZNYM JEGO ZAGĘSZCZENIEM

BIURO USŁUG PROJEKTOWYCH <b>"KANPRO"</b> Inż. Jan Wojciechowski 03-752 Warszawa ul. Radzymińska 36/38/40 m. 11 e-mail: kanpro1@wp.pl tel. 601-167-317 Regon 010389763; NIP 536-100-52-66	Funkcja	Imię i nazwisko	Nr uprawnień	Podpis
	Projektował	Inż. Jan Wojciechowski	St-596/86	
	Opracował	mgr Inż. Sebastian Wojciechowski		
	Sprawdził	mgr Inż. Anna Chudzińska	Wa-384/02	
Temat (Oblekt)			Branża	Data
PROJEKT BUDOWLANY BUDOWY SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ W ULICY KUCHY (DZ. NR EW. 625/4 OBR. 0013) W REGUŁACH, GM. MICHAŁOWICE			TECHNOLOGIA	03.2019 r.
			Nr umowy	
Nazwa rysunku			IR-163/2019	
			Nr rysunku	Skala
PROFILE PODŁUŻNE ODGAŁĘZIEŃ KANALIZACJI SANITARNEJ			<b>B-3</b>	1:100 1:250



**UWAGI:**

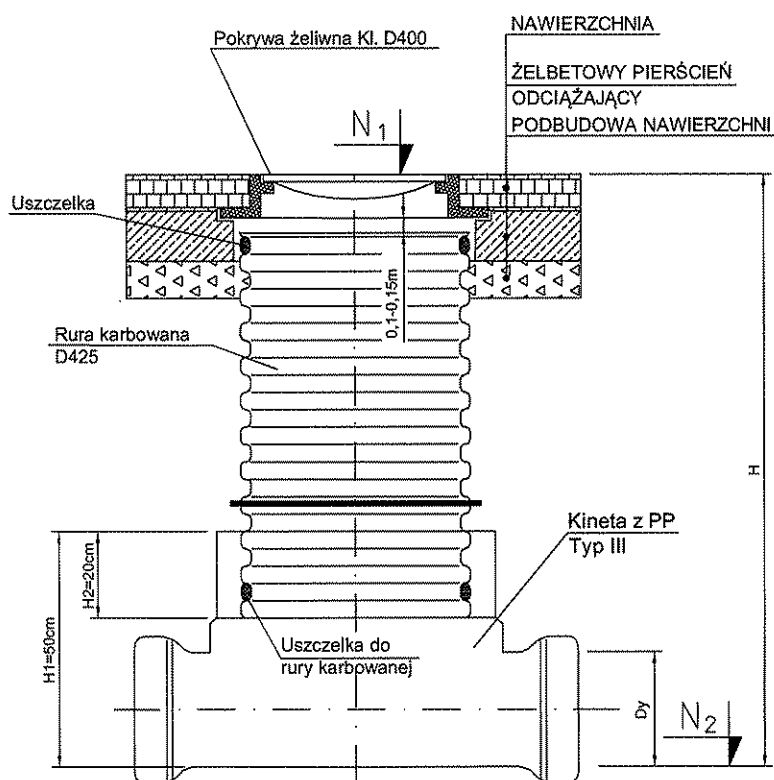
1. STUDZIENKA WG PN-B-10729
2. WŁĄCZENIE ODGAŁĘZIENIA Ø0,15m OŚ W OŚ
3. KRĘGI ŻELBETOWE ŁĄCZONE NA USZCZELKI GUMOWE
4. b = 7 cm
5. DOLNE CZĘŚCI STUDZIENKI WYKONAĆ W FORMIE PREFABRYKATÓW
6. KRĘGI ŻELBETOWE I PREFABRYKATY NALEŻY WYKONAĆ Z BETONU C 35/45
7. ZEWNĘTRZNE ŚCIANY STUDZIENKI POSMAROWAĆ NA CAŁĄ WYSOKOŚCI ABIZOLEM R+2xKL
8. STOPNIE ZŁĄZOWE DO STUDZIENEK KONTROLNYCH WG PN-EN-13101
9. KINETA PRZEPŁYWOWA Z BETONU KL. C 20/25
10. WŁAZ ŻELIWNY KLASY D400/Ø600 WG PN-EN 124-1:2015-07
11. USYTUOWANIE STUDZIENKI WG RYS. PLANU SYTUACYJNEGO

NR ST.	SCHEMAT POŁĄCZEŃ W STUDZIENIE	D1	D2	D3	TYP WŁAZU	N <sub>T</sub>	N <sub>1</sub>	N <sub>2</sub>	H	N <sub>3</sub>
	[ - ]		[ mm ]		[ - ]		m n.p.m.		[ m ]	m n.p.m.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
S1		D200	-	D160	D-600	101,78	99,47	-	2,31	99,50

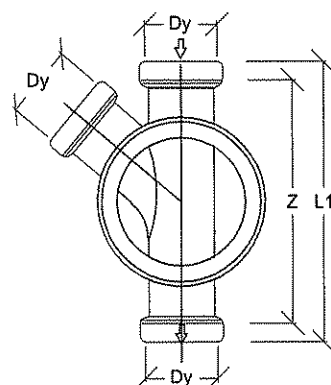
<b>BIURO USŁUG PROJEKTOWYCH "KANPRO"</b> <b>Inż. Jan Wojciechowski</b> 03-752 Warszawa ul. Radzymińska 38/38/40 m. 11 e-mail: kanpro1@wp.pl tel. 601-167-317 Regon 010389763; NIP 536-100-52-88	Funkcja	Imię i nazwisko	Nr uprawnień	Podpis
	Projektował	Inż. Jan Wojciechowski	St-596/86	
	Opracował	mgr Inż. Sebastian Wojciechowski	—	
	Sprawdził	mgr Inż. Anna Chudzińska	Wa-384/02	
Temat (Oblekt)			Branża	Data
<b>PROJEKT BUDOWLANY BUDOWY SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ W ULICY KUCHY (DZ. NR EW. 625/4 OBR. 0013) W REGULACH, GM. MICHAŁOWICE</b>			TECHNOLOGIA + KONSTRUKCJA	03.2019 r.
			Nr umowy	
Nazwa rysunku			<b>IR-163/2019</b>	
			Nr rysunku	Skala
<b>SCHEMAT STUDZIENKI REWIZYJNEJ Z KRĘGÓW ŻELBET. Ø1,20m</b>			<b>B-4</b>	—

# Studzienka kanalizacyjna D425 niewłazowa

Kineta studzienki inspekcyjnej z PP z uszczelką



Typ III połączeniowa  
(dopływ lewy)



## UWAGI:

1. WŁAZ I INNE ELEMENTY STUDZIENKI - TYPOWE WG KATALOGU PRODUCENTA
2. POSADOWIENIE STUDZIENKI NA PODSYPCE Z ZAGĘSZCZONEGO PIASKU GR. 20 cm

NR ST.	SZKIC POŁĄCZ.	Dy=D	N <sub>1</sub>	N <sub>2</sub>	H	KINETA STUDZIENKI			
		[mm]	m.	npm	[cm]	TYP I	TYP II	TYP III	TYP IV
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
W1		D200	101,70	99,38	232	-	-	1	-

<b>BIURO USŁUG PROJEKTOWYCH "KANPRO"</b> <b>Inż. Jan Wojcieszki</b> 03-752 Warszawa ul. Redzimińska 36/38/40 m. 11 e-mail: kanpro1@wp.pl tel. 601-167-317 Regon 010389763; NIP 636-100-52-66	Funkcja	Imię i nazwisko	Nr uprawnień	Podpis
	Projektował	Inż. Jan Wojcieszki	St-596/86	
	Opracował	mgr Inż. Sebastian Wojcieszki	---	
	Sprawdził	mgr Inż. Anna Chudzińska	Wa-384/02	
Temat (Obiekt)			Branża	Data
<b>PROJEKT BUDOWLANY BUDOWY SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ          W ULICY KUCHY (DZ. NR EW. 625/4 OBR. 0013) W REGULACH,          GM. MICHAŁOWICE</b>			TECHNOLOGIA + KONSTRUKCJA	03.2019 r.
			Nr umowy	
Nazwa rysunku			IR-163/2019	
<b>SCHEMAT STUDZIENKI INSPEKCYJNEJ D425 Z PP</b>			Nr rysunku	Skala
			<b>B-5</b>	---

## C. INFORMACJE DOTYCZĄCE BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA (BIOZ)

### I. CZĘŚĆ OGÓLNA

1. Nazwa i adres obiektu budowlanego
2. Inwestor
3. Projektant
4. Sprawdzający

### II. CZĘŚĆ OPISOWA

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność ich realizacji
2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych
3. Elementy zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi
4. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich występowania
5. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych
6. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń
7. Dokumenty odniesienia

## **C. INFORMACJE DOTYCZĄCE BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA (BIOZ)**

### **I. CZĘŚĆ OGÓLNA**

#### **1. Nazwa i adres obiektu budowlanego**

Nazwa – kanał sanitarny Ø0,20 (D200 x 5,9mm) z rur PVC klasy „S” (SN8; SDR34) L= 41,5m z odgałęzieniami kanalizacji sanitarnej Ø0,15 (D160x4,7mm) z rur PVC klasy „S” (SN8; SDR34) L<sub>c</sub>=10,0m

Adres – Reguły ul. Kuchy

Inwestycja zlokalizowana jest na terenie działki o nr ew. 625/4 obręb 0013 Reguły w jednostce ewidencyjnej 142104\_2 Michałowice.

#### **2. Inwestor**

Gmina Michałowice  
Reguły, ul. Aleja Powstańców Warszawy 1  
05-816 Michałowice

#### **3. Projektant**

inż. Jan Wojcieszki  
ul. Radzymińska 36/38/40 m. 11  
03-752 Warszawa

#### **4. Sprawdzający**

mgr inż. Anna Chudzińska  
ul. Jana Pawła II 67 m. 59  
01-038 Warszawa

### **II. CZĘŚĆ OPISOWA**

#### **1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność ich realizacji**

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest wykonanie robót związanych z:

- budowę kanału sanitarnego o średnicy Ø0,20 (D200x5,9mm) z rur PVC klasy „S” (SN8; SDR34) ze ścianką litą jednorodną spełniających wymagania Polskiej Normy PN-EN1401:1999 o długości L=41,5m,
- budowę odgałęzień kanalizacji sanitarnej o średnicy Ø0,15 (D160x4,7mm) z rur PVC klasy „S” (SN8; SDR34) ze ścianką litą jednorodną spełniających wymagania Polskiej Normy PN-EN 1401:1999 o długości całkowitej L<sub>c</sub>=10,0m.

Przy realizacji kanału sanitarnego z odgałęzieniami kanalizacji sanitarnej roboty wykonywane będą w następującej kolejności:

- wprowadzenie tymczasowej organizacji ruchu,
- wytyczenie geodezyjne tras kanału sanitarnego i odgałęzień kanalizacji sanitarnej,
- rozebranie nawierzchni ulicy pod wykopy,
- wykonanie wykopów z umocnieniem pod kanał sanitarny z odgałęzieniami kanalizacji sanitarnej,
- wykonanie montażu kanału i odgałęzień kanalizacji sanitarnej ze studzienkami,
- odbiór robót przez eksploatatora,
- wykonanie inwentaryzacji geodezyjnej powykonalawczej,
- wykonanie zasypki wykopów z jej zagęszczeniem i badaniami współczynnika zagęszczenia gruntu,
- odtworzenie nawierzchni i przywrócenie terenu do stanu pierwotnego.

## **2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych**

- kanał sanitarny z przyłączami kanalizacji sanitarnej,
- przewód wodociągowy z przyłączami,
- kanalizacja deszczowa,
- kable energetyczne n.n.

## **3. Elementy zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi**

- wykop – możliwość zasypania, obsunięć ziemi podczas wykonywania prac budowlanych – montażowych,
- droga jezdna – możliwość spowodowania kolizji drogowych lub wypadnięć użytkowników drogi do wykopu podczas prac prowadzonych w pasie drogi,
- kabel energetyczny – uszkodzenie lub przerwanie powoduje możliwość porażenia prądem

## **4. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich występowania**

Podczas realizacji inwestycji mogą wystąpić następujące zagrożenia:

- upadek osób z wysokości podczas budowy oraz montażu urządzeń,
- środki transportu poziomego w ruchu (uderzenia przez przejeżdżające samochody, ciągniki, koparki),
- transport pionowy materiałów i elementów (uderzenia lub przygniecenia przez przemieszczane elementy i materiały podczas ustawiania i montażu),
- porażenia prądem elektrycznym (przy uszkodzeniu przewodów),
- drgania mechaniczne – wibracje (podczas wykonywania wykopów oraz montażu rurociągów i uzbrojenia),
- wypadnięcie do wykopu (podczas wykonywania wykopu oraz układania przewodu),
- obsunięcie ziemi w wykopie (podczas wykonywania wykopu oraz układania przewodu),
- potknięcia, poślizgnięcia, upadki na płaszczyźnie poziomej.

## **5. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych**

Każdy pracodawca ma obowiązek ustalić wykaz prac szczególnie niebezpiecznych występujących na budowie oraz sposobu postępowania przy wykonywaniu tych prac. Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy sprawuje kierownik budowy. Wykonawca przed przystąpieniem do wykonywanych robót budowlanych jest zobowiązany opracować instrukcje bezpiecznego ich wykonywania i zaznajomić z nią pracowników w zakresie wykonywanych przez nich prac. Pracownicy zatrudnieni na budowie powinni posiadać odpowiednie uprawnienia dopuszczające do pracy przy urządzeniach elektrycznych, pojazdach mechanicznych i maszynach budowlanych itp. Pracownicy zatrudnieni na budowie powinni być wyposażeni w odpowiedni dla danego charakteru pracy sprzęt ochrony osobistej z odzieżą ochronną. Pracownicy są zobowiązani do stosowania ich zgodnie z przeznaczeniem. Dla pracowników powinny być zorganizowane szkolenia BHP. Rodzaje obowiązujących szkoleń są następujące:

- szkolenia wstępne,
- szkolenia wstępne stanowiskowe,
- szkolenia wstępne podstawowe,
- szkolenia okresowe.

Podczas szkolenia na każdym etapie należy zapoznać pracowników z ryzykiem zawodowym związanym z wykonywaną pracą na poszczególnych stanowiskach pracy oraz sposobem stosowania podczas pracy środków ochrony osobistej zabezpieczających przed skutkami zagrożeń np.: kaski, szelki, okulary ochronne, słuchawki tłumiące hałas, odzież ochronna, kamizelki ostrzegawcze itp. W dokumentacji budowy powinny znajdować się wszystkie dokumenty potwierdzające przeprowadzenie szkoleń w zakresie BHP, protokoły z dokonanych kontroli, wykaz wydanych zaleceń w zakresie BHP itp. Na terenie budowy powinien być do wglądu pracowników plan BIOZ, dokonana ocena ryzyka zawodowego. Informacja gdzie są przechowywane ww. dokumenty powinna znajdować się na tablicy ogłoszeń.

## **6. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru awarii i innych zagrożeń**

Wykonawca obowiązany jest do organizacji nadzoru nad przestrzeganiem na placu budowy przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy oraz przestrzegania przepisów prawa budowlanego i innych rozporządzeń w tym zakresie. Plan zagospodarowania placu budowy winien być sporządzony przez rozpoczęciem robót budowlanych w ramach obowiązków wykonawcy, wynikających z prawa budowlanego. Zagospodarowanie placu budowy powinno obejmować w szczególności:

- wydzielenie placu budowy i jego wygradzenie,
- zabezpieczenie dróg transportowych w porozumieniu z właścicielem oraz wykonanie dróg tymczasowych niezbędnych do realizacji robót,
- usytuowanie tymczasowych obiektów socjalnych i magazynowych dla potrzeb budowy i jej pracowników w porozumieniu z właścicielem.

### Zabezpieczenie placu budowy

Ogrodzenie placu budowy powinno być tak wykonane, aby nie stwarzało zagrożenia dla ludzi, natomiast pozwalało na dojazd do sąsiednich posesji. Przejścia i miejsca niebezpieczne powinny być oznakowane znakami ostrzegawczymi lub znakami zakazu (dobrze oświetlone). Miejsca pracy, drogi na placu budowy, dojścia i dojazdy powinny być w czasie robót oświetlone zgodnie z obowiązującymi normami. Gdy światło dzienne nie jest wystarczające oraz o zmroku i w nocy należy zapewnić dostateczne oświetlenie sztuczne.

### Zabezpieczenie wykopów

W przypadku prowadzenia robót w drogach publicznych należy wprowadzić zmiany organizacji ruchu wraz z oznakowaniem pionowym i poziomym, pozwalające na dojazd do posesji ich właścicielom oraz pojazdom specjalnym. Przy wykonywaniu wykopów wąskoprzestrzennych należy wykonywać umocnienia ścian wykopów dostosowanych do warunków gruntowych oraz zabezpieczyć krawędź wykopu barierkami ochronnymi z tabliczką ostrzegawczą oraz w zależności od potrzeb sygnalizacją świetlną.

### Pierwsza pomoc

Na budowie powinny być urządzone punkty pomocy obsługiwane przez wyszkolonych w tym zakresie pracowników. Na budowie powinien być wywieszony na widocznym miejscu wykaz zawierający adresy i nr telefonów najbliższego punktu lekarskiego, najbliższej straży pożarnej i policji.

## 7. Dokumenty odniesienia

1. Ustawa Prawo Budowlane z dn. 7 lipca 1994 r. (Dz. U. nr 106 poz. 1126 z 2000 r. z późniejszymi zmianami)
2. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. nr 12 poz. 1126 z dn. 10 lipca 2003 r.)
3. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. nr 47 poz. 401 z dn. 6 lutego 2003 r.).

Opracował:

inż. Jan Wojcieszki



inż. Jan Wojcieszki  
Upr. bud. do proj. bez ograniczeń  
i kier. rob. bud. w bud. osób fizycznych  
w specjalności instal. inżynierskiej  
w zakresie sieci sanitarnych Nr St-596/86