

**Zarządzenie Nr 5/2021  
Wójta Gminy Michałowice**

z dnia 7 stycznia 2021 r.

**w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych przez Gminę Michałowice do sprzedaży**

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990) zarządza się co następuje:

**§ 1.**

Gmina Michałowice przeznacza do sprzedaży nieruchomości zamieszczone w wykazie nr 1/2021, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.**

Wykaz nr 1/2021, o którym mowa w §1, wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeniowej w siedzibie Urzędu Gminy Michałowice, a także umieszcza się na stronach internetowych Gminy Michałowice. Informację o miejscu i terminie wywieszenia wykazu zamieszcza się w prasie lokalnej.

**§ 3.**

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Geodezji i Rolnictwa Urzędu Gminy Michałowice.

**§ 4.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Michałowice

**Małgorzata Pachecka**

Załącznik do zarządzenia Nr 5/2021  
Wójta Gminy Michałowice  
z dnia 7 stycznia 2021 r.

Wykaz nr 1/2021

Nieruchomości przeznaczonych przez Gminę Michałowice do sprzedaży.

I.

OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI WEDŁUG KW I KATASTRU NIERUCHOMOŚCI	Działka ewid. nr <b>320/1</b> , obręb ewid. <b>Granica</b> , KW nr WA1P/00032403/5 (działka hip. 320)
POWIERZCHNIA NIERUCHOMOŚCI	<b>171 m<sup>2</sup></b>
OPIS NIERUCHOMOŚCI	Działka położona w Granicy.
PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego – 1MN/US – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy usług sportu i rekreacji.
CENA NIERUCHOMOŚCI	Cena sprzedaży 69 030,06 zł brutto.
INFORMACJA O PRZEZNACZENIU DO SPRZEDAŻY	Działka przeznaczona do sprzedaży na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, w trybie przetargowym.

II.

OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI WEDŁUG KW I KATASTRU NIERUCHOMOŚCI	Działka ewid. nr <b>316/1</b> , obręb ewid. <b>Pęcice</b> , KW nr WA1P/00037845/0
POWIERZCHNIA NIERUCHOMOŚCI	<b>357 m<sup>2</sup></b>
OPIS NIERUCHOMOŚCI	Działka położona w Pęcicach, ul. Parkowa 41.
PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego – a1.10MN – tereny mieszkaniowe jednorodzine.
CENA NIERUCHOMOŚCI	Cena sprzedaży 494 302,56 zł brutto.
INFORMACJA O PRZEZNACZENIU DO SPRZEDAŻY	Działka przeznaczona do sprzedaży w trybie przetargowym. W stosunku do działki występują roszczenia finansowe z tytułu nakładów poniesionych na nieruchomość. Część robót budowlanych przeprowadzonych przy budynku w 2020 r. stanowi samowolę budowlaną, w stosunku do której zostało wszczęte postępowanie o jej legalizację.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990) upływa po **6 tygodniach** od dnia wywieszenia wykazu.