

/projekt/

**Uchwała Nr ____/____/2020
Rady Gminy Michałowice
z dnia ____ 2020 r.**

zmieniająca Uchwałę Nr XIV/84/2003 Rady Gminy Michałowice z dnia 8 grudnia 2003r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Michałowice

Na podstawie art. 21 ust.1 pkt.2 i ust. 3 w związku z art. 4 ust.2b ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu Cywilnego (Dz. U. z 2020r. poz. 611) oraz art. 40 ust. 1 i 2 pkt 3 w związku z art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020r., poz. 713 z późn. zm.) Rada Gminy Michałowice, uchwala co następuje:

§ 1

W Uchwale Nr XIV/84/2003 Rady Gminy Michałowice z dnia 8 grudnia 2003r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Michałowice (Dz. Urz. Województwa Mazowieckiego z 2004 r. Nr 2, poz.88)dodaje się § 7a w brzmieniu:

„§ 7a.

1. Gmina Michałowice może przeznaczyć lokale wchodzące w skład mieszkaniowego zasobu gminy na wykonywanie zadań jednostek samorządu terytorialnego realizowanych na zasadach przewidzianych w ustawie z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej.
2. Przeznaczenie lokali na realizację zadań, o których mowa w ust.1 a także uchylenie ich statusu następuje w drodze Zarządzenia Wójta Gminy.”

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Michałowice.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

Uzasadnienie do projektu uchwały

zmieniającej Uchwałę Nr XIV/84/2003 Rady Gminy Michałowice z dnia 8 grudnia 2003r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Michałowice

Zgodnie z art. 4 ust.2 b ustawy o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu Cywilnego , Gmina może przeznaczyć lokale wchodzące w skład mieszkaniowego zasobu gmina na inne zadania realizowane na podstawie ustawy o pomocy społecznej. jednym z takich zadań jest prowadzenie mieszkania chronionego. Na terenie naszej gminy diagnozowane są potrzeby w zakresie mieszkania o funkcji wytchnieniowej, co zostało podkreślone w ramach przyjętego przez Radę Gminy Programu Polityki Senioralnej na lata 2021-2024. Przyjęcie przedkładanego projektu uchwały, umożliwi realizację tego zadania w ramach mieszkaniowego zasobu gminy.