

Uchwała Nr ____/____/ 2019
Rady Gminy Michałowice
z dnia _____ 2019 r.

w sprawie ustanowienia służebności przesyłu na nieruchomościach będących własnością Gminy Michałowice

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r., poz. 994 ze zm.) w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.) oraz art. 305¹ Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2018 r., poz. 1025 ze zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na ustanowienie na czas nieoznaczony służebności przesyłu na rzecz PGE Dystrybucja S.A, polegającej na lokalizacji przyłącza kablowego na części działki ewid. nr **681/7** oraz na części działki ewid. nr **713**, położonych w obrębie ewidencyjnym **Komorów-Wieś**, uregulowanych w KW nr **WA1P/00041191/1**, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Pruszkowie, będącej własnością Gminy Michałowice, zgodnie z przebiegiem wskazanym w załączniku **nr 1** do niniejszej uchwały.
2. Wyraża się zgodę na ustanowienie na czas nieoznaczony służebności przesyłu na rzecz PGE Dystrybucja S.A, polegającej na lokalizacji przyłącza kablowego na części działki ewid. nr **249/7**, położonej w obrębie ewidencyjnym **Komorów-Wieś**, uregulowanej w KW nr **WA1P/00067254/9**, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Pruszkowie, będącej własnością Gminy Michałowice, zgodnie z przebiegiem wskazanym w załączniku **nr 1** do niniejszej uchwały.
3. Wyraża się zgodę na ustanowienie na czas nieoznaczony służebności przesyłu na rzecz PGE Dystrybucja S.A, polegającej na lokalizacji przyłącza kablowego na części działki ewid. nr **543/3**, położonej w obrębie ewidencyjnym **Nowa Wieś**, uregulowanej w KW nr **WA1P/00040230/0**, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Pruszkowie, będącej własnością Gminy Michałowice, zgodnie z przebiegiem wskazanym w załączniku **nr 2** do niniejszej uchwały.
4. Wyraża się zgodę na ustanowienie na czas nieoznaczony służebności przesyłu na rzecz PGE Dystrybucja S.A, polegającej na lokalizacji przyłącza kablowego na części działki ewid. nr **701/2**, położonej w obrębie ewidencyjnym **Granica**, uregulowanej w KW nr **WA1P/00076947/0**, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Pruszkowie, będącej własnością Gminy Michałowice, zgodnie z przebiegiem wskazanym w załączniku **nr 3** do niniejszej uchwały.
5. Wyraża się zgodę na ustanowienie na czas nieoznaczony służebności przesyłu na rzecz PGE Dystrybucja S.A, polegającej na lokalizacji przyłącza kablowego na części działki ewid. nr **37/1**, położonej w obrębie ewidencyjnym **Michałowice-Wieś**, uregulowanej w KW nr **WA1P/00027337/3**, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Pruszkowie, będącej własnością Gminy Michałowice, zgodnie z przebiegiem wskazanym w załączniku **nr 4** do niniejszej uchwały.
6. Wyraża się zgodę na ustanowienie na czas nieoznaczony służebności przesyłu na rzecz PGE Dystrybucja S.A, na części działki ewid. nr **166/16**, położonej w obrębie ewidencyjnym **Sokolów**, uregulowanej w KW nr **WA1P/00043491/8**, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Pruszkowie, będącej własnością Gminy Michałowice, polegającej na lokalizacji przyłącza kablowego zgodnie z przebiegiem wskazanym w załączniku **nr 5** do niniejszej uchwały oraz

przyłącza kablowego zgodnie z przebiegiem wskazanym w załączniku **nr 6** do niniejszej uchwały.

7. Wyraża się zgodę na ustanowienie na czas nieoznaczony służebności przesyłu na rzecz PGE Dystrybucja S.A, polegającej na lokalizacji przyłącza kablowego na części działki ewid. nr **90/3**, położonej w obrębie ewidencyjnym **Komorów-Wieś**, uregulowanej w KW nr **WA1P/00041191/1**, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Pruszkowie, będącej własnością Gminy Michałowice, zgodnie z przebiegiem wskazanym w załączniku **nr 7** do niniejszej uchwały.
8. Wyraża się zgodę na ustanowienie na czas nieoznaczony służebności przesyłu na rzecz PGE Dystrybucja S.A, na części działki ewid. nr **638/15** oraz na części działki ewid. nr **676/8**, położonych w obrębie ewidencyjnym **Granica**, uregulowanych w KW nr **WA1P/00041184/9**, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Pruszkowie, będącej własnością Gminy Michałowice, polegającej na lokalizacji przyłącza kablowego zgodnie z przebiegiem wskazanym w załączniku **nr 8** do niniejszej uchwały oraz przyłącza kablowego zgodnie z przebiegiem wskazanym w załączniku **nr 9** do niniejszej uchwały.
9. Wyraża się zgodę na ustanowienie na czas nieoznaczony służebności przesyłu na rzecz PGE Dystrybucja S.A, na części działki ewid. nr **638/15** oraz na części działki ewid. nr **675/2**, położonych w obrębie ewidencyjnym **Granica**, uregulowanych w KW nr **WA1P/00041184/9**, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Pruszkowie, będącej własnością Gminy Michałowice, polegającej na lokalizacji przyłącza kablowego zgodnie z przebiegiem wskazanym w załączniku **nr 10** do niniejszej uchwały

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Michałowice.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

do projektu uchwały w sprawie ustanowienia służebności przesyłu na działkach ewidencyjnych będących własnością Gminy Michałowice

Działki ewid. nr 681/7, 249/7, 713 obręb ewid. Komorów-Wieś

Gmina Michałowice jest właścicielem nieruchomości gruntowej, uregulowanej w księdze wieczystej KW nr WA1P/00041191/1, stanowiącej między innymi działkę ewidencyjną nr 681/7 o pow. 86 m² oraz działkę ewid. nr 713 o pow. 1 764 m² i nieruchomości gruntowej, uregulowanej w księdze wieczystej KW nr WA1P/00067254/9, stanowiącej między innymi działkę ewidencyjną nr 249/7 o pow. 145 m², położonych w obrębie ewid. Komorów-Wieś, gmina Michałowice.

Pełnomocnik działający w imieniu PGE Dystrybucja S.A. zwrócił się z wnioskiem o ustanowienie służebności przesyłu polegającej na lokalizacji przyłącza kablowego na części działki ewid. nr 681/7, 713 oraz 249/7, położonej w obrębie ewidencyjnym Komorów-Wieś, w celu zasilenia działki ewid. nr 687, położonej przy ul. Stara Droga.

Działka ewid. nr 543/3, obręb ewid. Nowa Wieś

Gmina Michałowice jest właścicielem nieruchomości gruntowej, uregulowanej w księdze wieczystej KW nr WA1P/00040230/0, stanowiącej między innymi działkę ewidencyjną nr 543/3 o pow. 400 m², położonej w obrębie ewidencyjnym Nowa Wieś, gmina Michałowice.

Pełnomocnik działający w imieniu PGE Dystrybucja S.A. zwrócił się z wnioskiem o ustanowienie służebności przesyłu polegającej na lokalizacji przyłącza kablowego na części działki ewid. nr 543/3, położonej w obrębie ewidencyjnym Nowa Wieś, w celu zasilenia działki ewid. nr 542/5.

Działka ewid. nr 701/2, obręb ewid. Granica

Gmina Michałowice jest właścicielem nieruchomości gruntowej, uregulowanej w księdze wieczystej KW nr WA1P/00076947/0, stanowiącej działkę ewidencyjną nr 701/2 o pow. 343 m², położonej w obrębie ewidencyjnym Granica, gmina Michałowice.

Pełnomocnik działający w imieniu PGE Dystrybucja S.A. zwrócił się z wnioskiem o ustanowienie służebności przesyłu polegającej na lokalizacji przyłącza kablowego na części działki ewid. nr 701/2, położonej w obrębie ewidencyjnym Granica, w celu zasilenia działek ewid. nr 688/3, 689/6, 690/6, położonych przy ul. Borówkowej.

Działka ewid. nr 37/1, obręb ewid. Michałowice-Wieś

Gmina Michałowice jest właścicielem nieruchomości gruntowej, uregulowanej w księdze wieczystej KW nr WA1P/00027337/3, stanowiącej działkę ewidencyjną nr 37/1 o pow. 403 m², położonej w obrębie ewidencyjnym Michałowice-Wieś, gmina Michałowice.

Pełnomocnik działający w imieniu PGE Dystrybucja S.A. zwrócił się z wnioskiem o ustanowienie służebności przesyłu polegającej na lokalizacji przyłącza kablowego na części działki ewid. nr 37/1, położonej w obrębie ewidencyjnym Michałowice-Wieś.

Działka ewid. nr 166/16, obręb ewid. Sokołów

Gmina Michałowice jest właścicielem nieruchomości gruntowej, uregulowanej w księdze wieczystej KW nr WA1P/00043491/8, stanowiącej działkę ewidencyjną nr 166/16 o pow. 2 943 m², położonej w obrębie ewidencyjnym Sokołów, gmina Michałowice.

Pełnomocnik działający w imieniu PGE Dystrybucja S.A. zwrócił się z dwoma wnioskami o ustanowienie służebności przesyłu polegającej na lokalizacji dwóch przyłączy kablowych na części działki ewid. nr 166/16, położonej w obrębie ewidencyjnym Sokołów, w celu zasilenia działek 166/17 i 166/18 oraz działki 166/19.

Działka ewid. nr 90/3, obręb ewid. Komorów-Wieś

Gmina Michałowice jest właścicielem nieruchomości gruntowej, uregulowanej w księdze wieczystej KW nr WA1P/00041191/1, stanowiącej między innymi działkę ewidencyjną nr 90/3 o pow. 386 m², położonej w obrębie ewidencyjnym Komorów-Wieś, gmina Michałowice.

Pełnomocnik działający w imieniu PGE Dystrybucja S.A. zwrócił się z wnioskiem o ustanowienie służebności przesyłu polegającej na lokalizacji przyłącza kablowego na części działki ewid. nr 90/3, położonej w obrębie ewidencyjnym Komorów-Wieś.

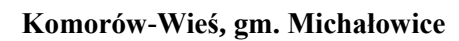
Działki ewid. 638/15, 675/2, 676/8, obręb ewid. Granica

Gmina Michałowice jest właścicielem nieruchomości gruntowej, uregulowanej w księdze wieczystej KW nr WA1P/00041184/9, obejmującej między innymi działki ewidencyjne nr 638/15 o pow. 2 063 m², 676/8 o pow. 666 m² i 675/2 o pow. 464 m², położonej w obrębie ewidencyjnym Granica, gmina Michałowice, stanowiące ul. Jeżynową.

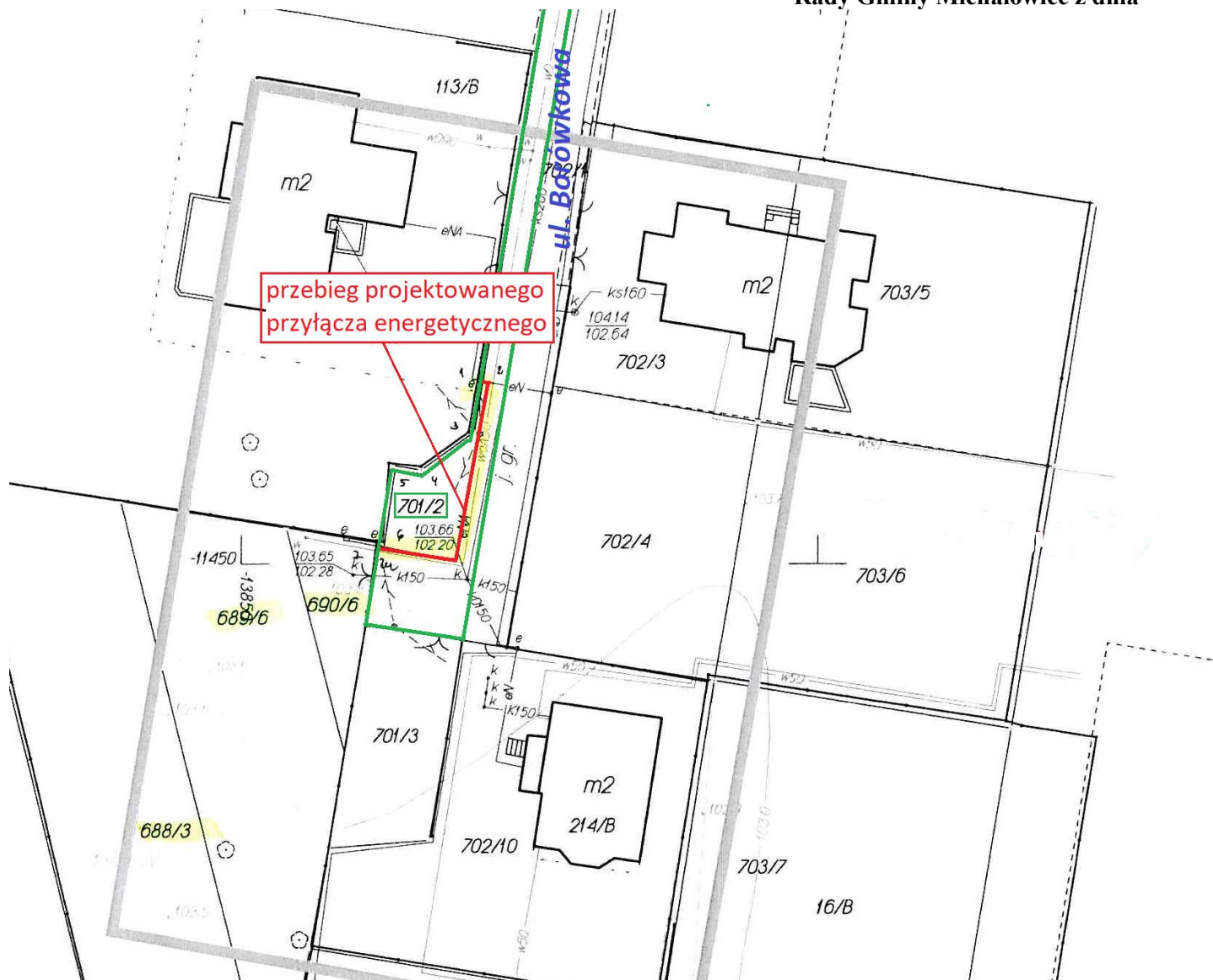
Pełnomocnik działający w imieniu PGE Dystrybucja S.A. zwrócił się z wnioskiem o ustanowienie służebności przesyłu polegającej na lokalizacji trzech przyłączy kablowych na części działek ewid. nr 638/15, 676/8 i 675/2, położonych w obrębie ewidencyjnym Granica, w celu zasilenia działek ewid. położonych przy ul. Jeżynowej.

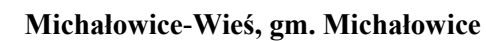
Służebności przesyłu zostaną ustanowione odpłatnie, w formie aktu notarialnego, na czas nieoznaczony.

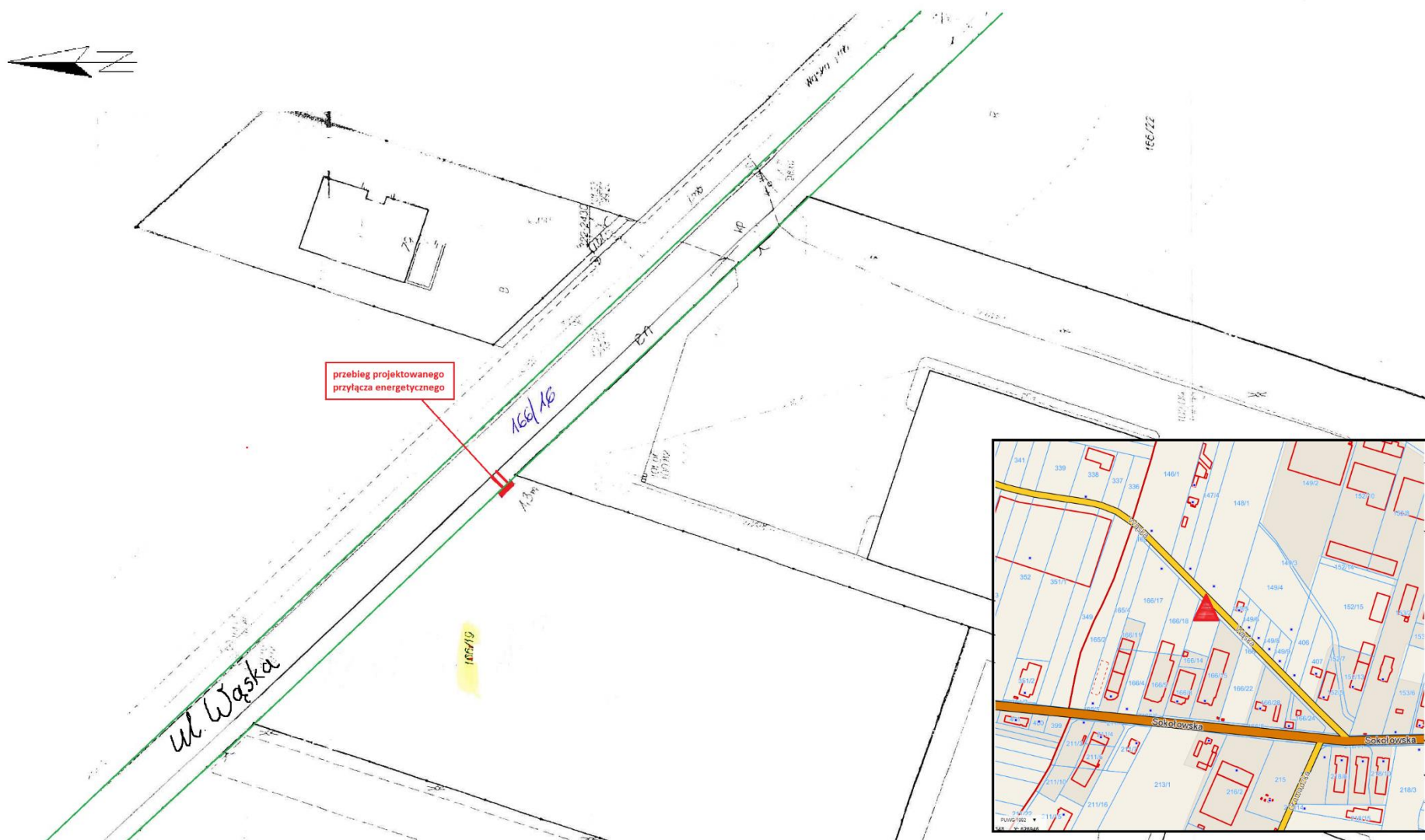
Ponieważ przedmiotowe działki stanowią mienie gminne, w celu obciążenia ich ograniczonym prawem rzeczowym jakim jest służebność przesyłu, niezbędne jest podjęcie niniejszej uchwały.



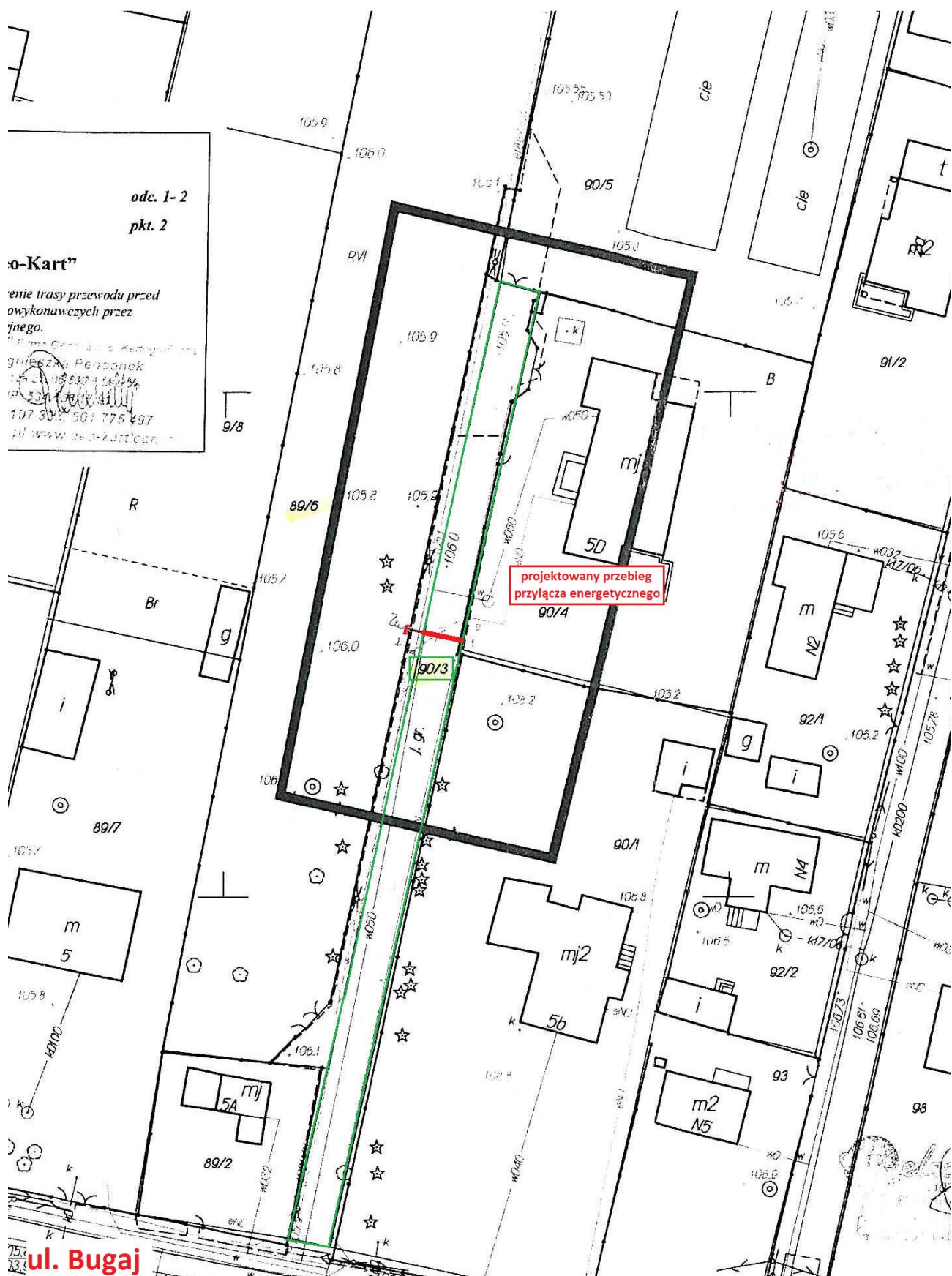




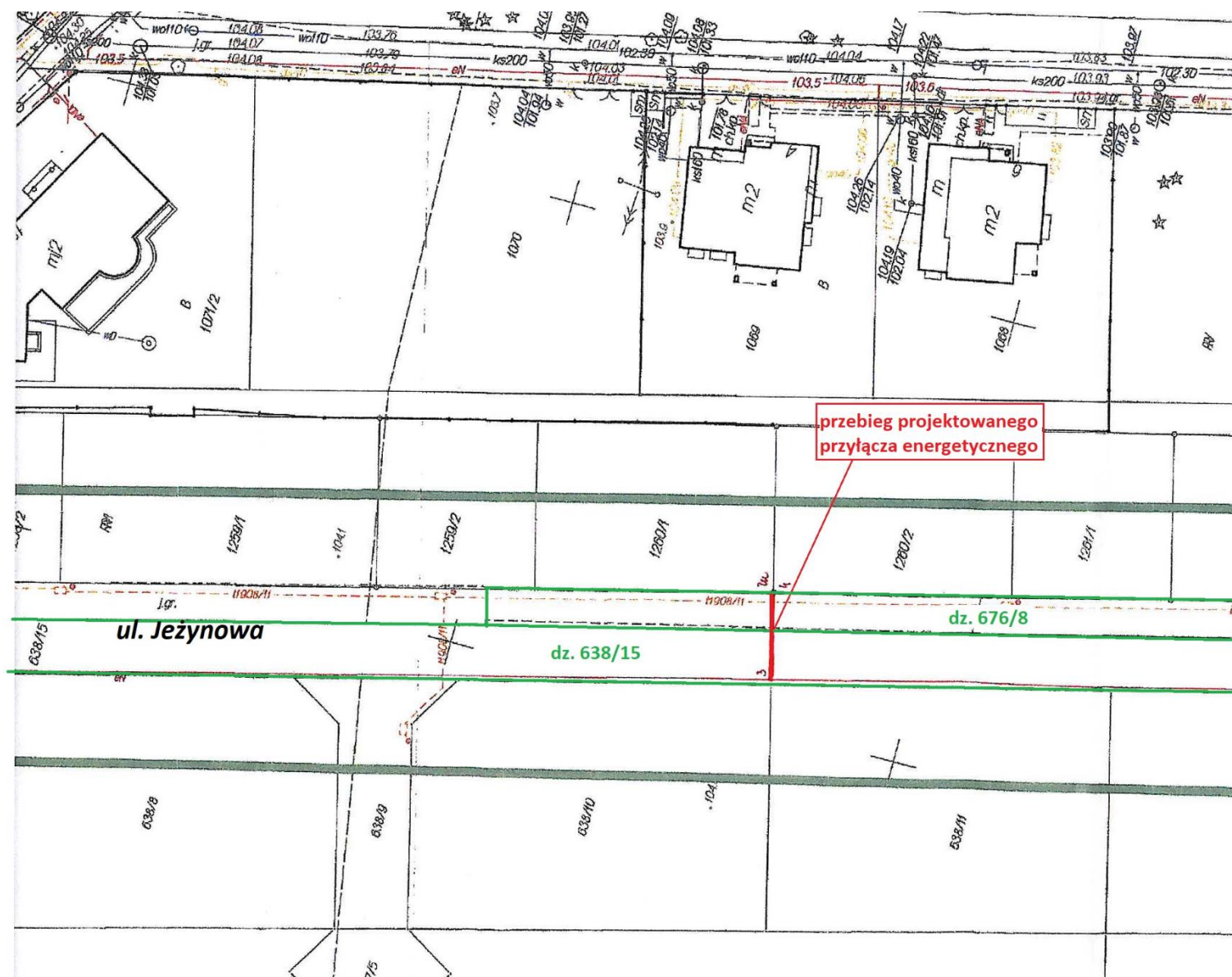
/ 2019
2019 r.













Granica, gm. Michałowice