

Uchwała Nr
Rady Gminy Michałowice

z dnia 2024 r.

w sprawie zasad udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytkach znajdujących się na terenie Gminy Michałowice wpisanych do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków w ramach Rządowego Programu Odbudowy Zabytków

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 9 i art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz.609 ze zm.) oraz art. 81 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2022 r. poz. 840 ze zm.) Rada Gminy Michałowice uchwala, co następuje:

§ 1.

Uchwała określa zasady udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku, znajdującym się na terenie Gminy Michałowice, wpisanym do rejestru zabytków prowadzonego przez Mazowieckiego Konserwatora Zabytków lub znajdujących się w gminnej ewidencji zabytków prowadzonej przez Wójta Gminy Michałowice.

§ 2.

1. Dotacja może zostać udzielona na finansowanie nakładów koniecznych na wykonanie prac określonych w art. 77 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2022 r. poz. 840 ze zm.), w tym prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych.
2. Dotacja, o której mowa w ust. 1 może być udzielona podmiotowi ubiegającemu się o dotację:
 - 1) w wysokości 98 % nakładów koniecznych, jednakże nie więcej niż kwota określona we Wstępnej Promesie Dofinansowania Inwestycji z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków, i dotacji pochodzącej z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków;
 - 2) w wysokości 2 % nakładów koniecznych, jednakże nie więcej niż kwota wynikająca z różnicy 100 % nakładów koniecznych i dotacji pochodzącej z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków.
3. W przypadku, gdy wartość ostateczna zadania inwestycyjnego objętego dotacją z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków, ustalona po przeprowadzeniu postępowania zakupowego, będzie wyższa niż jej wartość przewidywana we wniosku o dotację z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków, wnioskodawca jest zobowiązany do pokrycia różnicy pomiędzy wartością przewidywaną a wartością ostateczną.
4. W przypadku, gdy wartość ostateczna zadania inwestycyjnego objętego dotacją z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków, ustalona po przeprowadzeniu postępowania zakupowego, będzie niższa niż jej wartość przewidywana we wniosku o dotację z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków, kwotę dotacji ustala się, biorąc pod uwagę wartość procentową dotacji w stosunku do ostatecznej wartości inwestycji.

- Dotacja może zostać przyznana wyłącznie na realizację zadań inwestycyjnych, dla których na dzień złożenia wniosku o dofinansowanie, nie ogłoszono postępowań, mających na celu wyłonienie wykonawcy lub wykonawców.

§ 3.

O udzielenie dotacji mogą ubiegać się podmioty posiadające tytuł prawny do zabytku wynikający z prawa własności, użytkowania wieczystego, trwałego zarządu, ograniczonego prawa rzeczowego albo stosunku zobowiązaniowego.

§ 4.

- Dotacja przyznawana jest na podstawie poprawnie wypełnionego i złożonego przez Podmiot ubiegający się o dotację wniosku, na inwestycję, na którą Gmina Michałowice otrzymała dofinansowanie w postaci promesy wstępnej z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków.
- Wniosek o udzielenie dotacji powinien zawierać:
 - dane podmiotu ubiegającego się o dotację (imię i nazwisko albo nazwa, adres, dane kontaktowe oraz forma tytułu prawnego do zabytku);
 - nazwę inwestycji;
 - opis inwestycji;
 - przewidywaną wartość inwestycji;
 - określenie wysokości dotacji, o którą ubiega się Podmiot;
 - okres realizacji inwestycji (do 12 miesięcy, powyżej 12 miesięcy).
- Złożenie wniosku o udzielenie dotacji nie jest równoznaczne z przyznaniem dotacji, nie gwarantuje również przyznania dotacji w wysokości określonej we wniosku.
- Wyłonienia zgłoszeń skierowanych do ubiegania się przez Gminę Michałowice o dofinansowanie z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków przeprowadza Wójt Gminy Michałowice.

§ 5.

- Decyzję o przyznaniu dotacji podejmuje Rada Gminy Michałowice w formie odrębnej uchwały określającej imię i nazwisko lub nazwę beneficjenta dotacji, kwotę przyznanej mu dotacji oraz nazwę zadania inwestycyjnego na wykonanie, którego przyznano dotację.
- Kwoty dotacji ustala Rada Gminy Michałowice w uchwale budżetowej.
- Podjęcie uchwały o przyznaniu dotacji przez Radę Gminy Michałowice jest warunkiem rozpoczęcia przez beneficjenta dotacji postępowania mającego na celu wyłonienie wykonawcy lub wykonawców prac wskazanych we wniosku o udzielenie dotacji.

§ 6.

- Postępowanie, o którym mowa w § 5 ust. 3 powinno być ogłoszone w terminie nie przekraczającym 12 miesięcy od dnia udostępnienia przez Bank Gospodarstwa Krajowego wstępnej promesy.

2. Beneficjent dotacji zapewnia zgodność postępowania zakupowego z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa, w szczególności z ustawą z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.), jeżeli przepisy tej ustawy znajdują zastosowanie.
3. W przypadkach, gdy zastosowanie przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych nie jest wymagane, beneficjent dotacji przeprowadzi postępowanie zakupowe w sposób konkurencyjny i transparentny.
4. Beneficjent dotacji zobowiązany jest do opracowania i przekazania do upublicznienia warunków udzielenia zamówienia co najmniej za pośrednictwem strony internetowej Gminy Michałowice. Zamówienie powinno być ogłoszone na cały zakres objęty wnioskiem o dofinansowanie, a termin składania ofert nie może być krótszy niż 30 dni.
5. Po rozstrzygnięciu postępowania, o którym mowa w § 5 ust. 3 beneficjent dotacji zobowiązany jest do pisemnego poinformowania Gminy Michałowice o wynikach postępowania, w terminie 7 dni kalendarzowych od dnia zawiadomienia wykonawcy lub wykonawców o wyborze.

§ 7.

Dotacja zostanie udzielona na podstawie umowy o udzielenie dotacji zawartej pomiędzy Gminą Michałowice a beneficjentem dotacji.

§ 8.

Dotacja zostanie wypłacona po otrzymaniu przez Gminę Michałowice dofinansowania w ramach Rządowego Programu Odbudowy Zabytków i po zakończeniu realizacji zadania inwestycyjnego lub jego wydzielonego etapu.

§ 9.

1. Jeżeli o dotację ubiega się podmiot prowadzący działalność gospodarczą w rozumieniu unijnego prawa konkurencji, dotacja – w zakresie w jakim dotyczy nieruchomości wykorzystywanej do prowadzenia tej działalności – stanowi pomoc de minimis w rozumieniu przepisów:
 - 1) rozporządzenia Komisji (UE) nr 2023/2831 z dnia 13 grudnia 2023 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz. Urz. UE L 2023/2831 z 15.12.2023),
 - 2) rozporządzenia Komisji (UE) Nr 1408/2013 z 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis w sektorze rolnym (Dz. Urz. UE L 352 z 24.12.2013, s. 9, z późn. zm.),
 - 3) rozporządzenia Komisji (UE) nr 717/2014 z dnia 27 czerwca 2014 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis w sektorze rybołówstwa i akwakultury (Dz. Urz. UE L 190 z 28.06.2014, s. 45, z późn. zm.).
2. Pomoc na podstawie niniejszej uchwały może być udzielona:
 - 1) w przypadku pomocy de minimis - do dnia 30 czerwca 2031 r.
 - 2) w przypadku pomocy de minimis w sektorze rolnym - do dnia 30 czerwca 2028 r.
 - 3) w przypadku pomocy de minimis w sektorze rybołówstwa i akwakultury - do dnia 30 czerwca 2030 r.

3. W przypadku, gdy o dotację ubiega się podmiot prowadzący działalność gospodarczą, zobowiązany jest do przedstawienia podmiotowi udzielającemu pomocy, wraz z wnioskiem o udzielenie pomocy:

1) wszystkich zaświadczeń o pomocy de minimis oraz pomocy de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie otrzymanej w ciągu minionych 3 lat albo oświadczenia o wielkości tej pomocy otrzymanej w tym okresie albo oświadczenia o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie a w przypadku ubiegania się o pomoc de minimis w rolnictwie i rybołówstwie wszystkich zaświadczeń o pomocy de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie oraz pomocy de minimis otrzymanej w roku, w którym ubiega się o pomoc oraz w ciągu poprzedzających go 2 lat podatkowych albo oświadczenia o wielkości tej pomocy otrzymanej w tym okresie albo oświadczenia o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie;

2) informacji określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis (Dz. U. z 2024 r. poz. 40) albo w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 11 czerwca 2010 r. w sprawie informacji składanych przez podmioty ubiegające się o pomoc de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie (Dz. U. Nr 121, poz. 810).

§ 10.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Michałowice.

§ 11.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

Uzasadnienie

Uchwałą Nr 232/2022 Rady Ministrów z dnia 23 listopada 2022 r. w sprawie ustanowienia Rządowego Programu Odbudowy Zabytków został ustanowiony Program określający zasady rozdziału i przekazywania gminom, powiatom i województwom dofinansowania przeznaczonego na pokrycie wydatków związanych z realizacją zadań inwestycyjnych polegających na ochronie zabytków i opiece nad zabytkami w rozumieniu ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2022 r. poz. 840 ze zm.). Dofinansowanie z Programu może być przeznaczone na finansowanie prac konserwatorskich, restauratorskich i robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków lub znajdującym się w gminnej ewidencji zabytków do którego tytuł prawny posiada gmina, powiat i województwo lub na udzielanie przez te podmioty dotacji na takie prace. Wniosek o dofinansowanie z Programu składa się do Prezesa Rady Ministrów za pośrednictwem Banku Gospodarstwa Krajowego. Dofinansowanie jest wypłacane na podstawie promes po zakończeniu realizacji zadania inwestycyjnego lub jego wydzielonego etapu.

Zgodnie z art. 81 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami w trybie określonym odrębnymi przepisami dotacja na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru lub znajdującym się w gminnej ewidencji zabytków może być udzielona przez organ stanowiący gminy, powiatu lub samorządu województwa, na zasadach określonych w podjętej przez ten organ uchwale.

Podjęcie uchwały określającej zasady udzielania dotacji przez Gminę Michałowice w ramach dofinansowania z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków jest niezbędne i pozwoli ubiegać się właścicielom zabytków położonych na obszarze Gminy Michałowice o dotację na wykonanie prac konserwatorskich, restauratorskich i robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków lub znajdującym się w gminnej ewidencji zabytków.

Projekt uchwały został przesłany do Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów oraz Ministerstwa Rolnictwa i Rozwoju Wsi w celu zaopiniowania jej zapisów dotyczących pomocy publicznej.

Wobec powyższego podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.