

Sprawozdanie Wójta Gminy Michałowice



z międzysesyjnej działalności za okres
11.10.2025 r. – 30.11.2025 r.



Z zakresu gospodarki komunalnej:

1. 05.11.2025 podpisano umowę UG/GK/1488/2025 z firmą WOTERWORKS Sp. z o. o. z siedzibą w Piasecznie, 05-500 ul. Energetyczna 11/134 na wykonanie kanalizacji deszczowej na działkach nr ewid. 920, 989 na ulicy Turkusowej w Komorowie.
2. 13.11. 2025 podpisano umowę UG/GK/1527/2025 z firmą METRU Sp. z o. o. Warszawa na remont rowu U-1 /2 w Regułach i Michałowicach
3. W trakcie jest rozstrzyganie postępowania przetargowego „Budowa zbiornika retencyjnego w Pęcicach Małych - Gmina Michałowice” w ramach zadania budżetowego Odwodnienie Pęcic Małych etap II.
4. Zagospodarowanie terenu przy zbiorniku retencyjnym w Komorowie – Wsi – w trakcie postępowania przetargowego wyłoniono wykonawcę, wnioski o udostępnienie ofert.
5. Podpisano umowę nr UG/GK/16182025 z dnia 27.11.2025 na usunięcie awarii sieci kanalizacyjnej w ul. Targowej z firmą WOD-KAN Więckowski i Milewski spółka jawna, ul. Leszowa 7, 05-850 Ożarów Mazowiecki, na kwotę 174 660,00 zł brutto.
6. Podpisano umowę nr. GK/1456/2025 z dnia 27.10.2025 z Hydro Vacuum S.A, ul. Droga Jeziorna 8, 86-303 Grudziądz na dostawę 7 szt. pomp do ścieków na kwotę 38 500,00 zł brutto.
7. Podpisano umowę GK/1457/2025 z dnia 27.10.2025 z Preskpol Sp z o.o., ul. Łódzka 34a, 05-870 Błonie na dostawę 7 szt. pomp do ścieków na kwotę 28 536,00 zł brutto.
8. W dniu 31.10.2025 r. zrealizowano dokumentację projektowo-kosztorysową budowy sieci kanalizacji sanitarnej w drodze dojazdowej do ul. Głównej w Nowej Wsi, w gminie Michałowice, w ramach umowy UG/GK/1042/2025 na kwotę brutto 11 070,00 zł z wykonawcą: ALPIO-PROJEKT Danuta Żmudzińska, ul. Kolejowa 8B, 05-805 Kanie.
9. W dniu 17.11.2025 r. zakończono inwestycję pn.: budowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w drodze dojazdowej do ul. Długiej w Granicy, gm. Michałowice, w ramach zawartej umowy nr: UG/GK/981/2025 z firmą: WOD-KAN Więckowski i Milewski Sp. j. ul. Leszowa 7, 05-850 Konotopa na kwotę brutto 205 410,00 zł.
10. W dniu 20.11.2025 r. zakończono inwestycję pn.: budowa sieci kanalizacji sanitarnej w drodze dojazdowej do ul. Bodycha w Opaczy –Kolonii, gm. Michałowice, w ramach zawartej umowy nr: UG/GK/1075/2025 i aneksu nr 1 z 29.10.2025 r. z firmą: WATERWORKS Sp. z o. o. ul. Energetyczna 11 lok. 134, 05-500 Piaseczno na kwotę brutto 1 031 955,03 zł.
11. W dniu 20.11.2025 r. zakończono inwestycję pn.: budowa sieci wodociągowej w drodze bocznej do ul. Głównej w Nowej Wsi, gm. Michałowice w ramach zawartej umowy nr: UG/GK/1141/2025 z firmą: WOD-KAN Więckowski i Milewski Sp. j. ul. Leszowa 7, 05-850 Konotopa na kwotę brutto 194 340,00 zł.
12. W dniu 23.10.2025 r. podpisano umowę nr: UG/GK/1415/2025 na kwotę brutto 58 671 zł z wykonawcą: Radosław Tusiński LAMBDA ul. Żółkiewskiego 8 , 05-800 Pruszków na wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej sieci wodociągowej w ulicy Wacława w Sokołowie, w gminie Michałowice.



13. W dniu 08.10.2025 r. zakończono inwestycję pn.: budowa sieci wodociągowej w ul. Czapli w Opaczy-Kolonii, gm. Michałowice, w ramach zawartej umowy nr: UG/GK/977/2025 z firmą: WATERWORKS Sp. z o. o. ul. Energetyczna 11 lok. 134, 05-500 Piaseczno na kwotę brutto 181 465,87 zł.
14. W dniu 20.11.2025 r. zakończono inwestycję pn.: budowa sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Wrzosowej w Komorowie-Wsi, gm. Michałowice, w ramach zawartej umowy nr: UG/GK/1140/2025 z firmą: WOD-KAN Więckowski i Milewski Sp. j. ul. Leszowa 7, 05-850 Konotopa na kwotę brutto 172 200,00 zł.
15. W dniu 18.11.2025 r. zrealizowano dokumentację projektowo-kosztorysową budowy sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Czapli w Opaczy-Kolonii, w gminie Michałowice, w ramach zawartej umowy nr: UG/GK/1101/2025 na kwotę brutto 15 000,00 zł z wykonawcą: WPW Projektowanie Instalacji Sanitarnych Małgorzata Szeliga ul. J. Nowaka Jeziorańskiego 47/81 03-982 Warszawa.
16. W dniu 22.10.2025 r. zakończono inwestycję pn.: „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Borowskiego w Opaczy Małej oraz sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w drodze bocznej od ul. Kasztanowej w Michałowicach-Wsi”, w ramach zawartej umowy nr: UG/GK/755/2025 z firmą: WATERWORKS Sp. z o. o. ul. Energetyczna 11 lok. 134, 05-500 Piaseczno na łączną kwotę brutto 565 652,91 zł.
17. W dniu 17.11.2025 r. podpisano umowę nr: UG/GK/1539/2025 z firmą: Zakład Usługowy MARTEL Sp. z o. o. Miłecin 37 05-840 Brwinów, na kwotę brutto 109 470,00 zł, w ramach której zostanie wykonana budowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w dz. nr ew. 101/8 w Granicy, gm. Michałowice.
18. W dniu 18.11.2025 r. podpisano umowę nr: UG/GK/1548/2025 z firmą: WOD-KAN Więckowski i Milewski Sp. j. ul. Leszowa 7, 05-850 Konotopa na kwotę brutto 72 570,00 zł, w ramach której zostanie wykonana budowa sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Lotniczej w Michałowicach Osiedlu, gm. Michałowice.
19. W dniu 18.11.2025 r. podpisano umowę nr: UG/GK/1549/2025 z firmą: MEDIA CONTROL Sp. z o. o. ul. Aleja Dębowa 13, 05-084 Marianów na kwotę brutto 116 850,00 zł, w ramach której zostanie wykonana budowa sieci kanalizacji sanitarnej w drodze dojazdowej do ul. Regulskiej w Regulach, gm. Michałowice.
20. W dniu 19.11.2025 r. rozstrzygnięto postępowanie i wyłoniono Wykonawców na Wykonanie dokumentacji projektowej na skablowanie linii napowietrznej w ulicach Główna, Słowackiego, 3 Maja, Kraszewskiego i Wiejska w Komorowie. Na ul. Główną dokumentację wykona Andrzej Lewiński ELEKTROLEW UPE ul. Brzezińska 4, 03-075 Warszawa za kwotę 147 600,00 zł brutto. Na pozostałe cztery ulice dokumentacja zostanie wykonana przez firmę Tomasz Paczuski Pracownia Projektowa „STACJA” ul. Ireny 41, 05-806 Komorów za kwotę łączną 698 640,00 zł.
21. W dniu 21.10.2025 r. podpisano, wspólnie z Miastem Pruszków, umowę nr WRI.272.1.7.2025 na wykonanie dokumentacji projektowej przebudowy ulicy



- Czarneckiego w Pruszkowie i Regułach gm. Michałowice wraz z infrastrukturą techniczną.
22. W dniu 24.10.2025 r. podpisano umowę nr UG/GK/1425/2025 z Firmą DOWBUD-C II Sp. z o.o. Sp.k z siedzibą w Warszawie, na kwotę brutto 1 025 000,00 zł, w ramach której zostanie wykonana inwestycja pn.: Przebudowa ulicy Polnej w Komorowie Wsi
 23. W dniu 31.10.2025 r. dokonano odbioru końcowego robót budowlanych w ramach inwestycji pn.: Remont ulicy Świerkowej w Michałowicach, zrealizowanej przez Firmę ROBOKOP Grzegorz Leonowicz.
 24. W dniu 06.11.2025 r. dokonano odbioru końcowego robót budowlanych w ramach inwestycji pn.: Remont dróg gminnych na terenie Gminy Michałowice: ulicy Cichej w miejscowości Michałowice oraz drogi wewnętrznej – bocznej od ul. Bugaj w miejscowości Komorów Wieś, zrealizowanej przez Firmę EFEKT Sp. z o.o.
 25. W dniu 07.11.2025 r. podpisano umowę nr UG/GK/1507/2025 z Konsorcjum VELIO Sp. z o.o. oraz VELIO RENT Sp. z o.o. z siedzibą w Grodzisku Mazowieckim, na kwotę brutto 424 998,21 zł, w ramach której zostanie wykonana inwestycja pn.: Przebudowa ul. Tymiankowej w Opaczy Kolonii.
 26. W dniu 07.11.2025 r. opublikowano postępowanie przetargowe nr ZP.271.1.53.2025 na wykonanie inwestycji pn.: Budowa drogi publicznej gminnej ulicy nowoprojektowanej stanowiącej dojazd do zbiornika retencyjnego oraz rozbudowa drogi publicznej gminnej ul. Topolowej w Michałowicach Osiedlu w Gminie Michałowice.
 27. W dniu 12.11.2025 r. opublikowano postępowanie przetargowe nr ZP.271.1.56.2025 Wymiana nawierzchni zjazdów i dojazdów do posesji oraz poboczy w Gminie Michałowice w ramach zadania Zagospodarowanie ul. Spacerowej w Michałowicach, Zagospodarowanie ul. Al. Jana Pawła II w Komorowie oraz Remont Al. Starych Lip w Komorowie.
 28. W dniu 17.11.2025 r. podpisano umowę nr UG/GK/1524/2025 z Firmą URSA Roboty ziemne Szałankiewicz Artur z siedzibą w Osiek 121, 55-200 Osiek, na kwotę brutto 424 350,02 zł, w ramach której zostanie wykonana inwestycja pn.: Wykonanie ogrodzenia terenu działki ewidencyjnej nr 631/31 położonej w Regułach w Gminie Michałowice w ramach zadania Zagospodarowanie terenu cmentarza komunalnego w Regułach etap I.
 29. Wszczęto postępowanie publiczne w trybie podstawowym dla zadania pn. „Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej budowy sieci dróg w Nowej Wsi wraz z infrastrukturą techniczną – I etap”. Termin ogłoszenia: 2025-11-06, termin otwarcia ofert 2025-12-08
 30. Wszczęto postępowanie publiczne dla zadania pn. „Opracowanie dokumentacji projektowo kosztorysowej budowy drogi wraz z infrastrukturą techniczną łączącej ul. Parkową w Pęcicach z ul. Gromadzką w Sokołowie oraz ul. Gromadzkiej w kierunku Ks. Woźniaka”. Termin ogłoszenia: 2025-11-28, termin otwarcia ofert: 2025-12-08



31. Wszczęto postępowanie publiczne dla zadania pn. „Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej budowy/rozbudowy dróg na terenie Gminy Michałowice”. (dotyczy ulicy: Jagodowej w Granicy, Wierzbowej w Michałowicach, Bocznej od Kasztanowej 13 w Michałowicach Wsi, Jasnej w Opacz Kolonii) Termin ogłoszenia: 2025-11-21, termin otwarcia ofert: 2025-12-02
32. Rozstrzygnięto postępowanie publiczne dla zadania pn. „Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej budowy/rozbudowy dróg na terenie Gminy Michałowice”. (dotyczy ulicy: Szczęśliwej w Granicy, Nowogranickiej w Granicy, Zielnej w Komorowie Wsi, Herbacianej w Regułach, Zachodniej w Komorowie Wsi, Bocznej od Sokołowskiej wzdłuż działki 207/1, Kaliszany w Komorowie Wsi, Borowskiego w Michałowicach Wsi i Opaczy Małej, Parkowej od Borowskiego do drogi serwisowej).

Z zakresu inwestycji i remontów:

1. Podpisano zlecenie nr UG/IR/1381/2025 z firmą ŚWIĘCKI Sp. z o. o, ul. Przejazdowa 27a, 05-800 Pruszków na kwotę brutto 5 545,43 zł-doposażenie rozdzielni elektrycznej boiska na dz. nr ew. 101/10 w Granicy.
2. Podpisano zlecenie nr UG/IR/901/2025 z firmą IMPULS Wojciech Myśliwiec, ul. Karczewskiego 7, 05-870 Błonie na kwotę brutto 6 888,00 zł- wymiana przełącznika wraz z wykonaniem dodatkowego uziemienia dla agregatu prądotwórczego w budynku świetlicy przy ul. Zaulek 7 w Pęcicach.
3. Podpisano umowę nr UG/IR/1404/2025 z firmą PGE DYSTRYBUCJA S.A. ul. Marsa 95, 20-340 Lublin, na kwotę brutto 329,66 zł- przyłączenie do sieci-zwiększenie mocy do 14 kW dla Parku w Regułach.
4. Podpisano aneks do umowy UG/IR/1298/2025 z firmą INSTAL-MAR Marcel Mroczkowski, ul. Raczyn 54a, 98-310 Raczyn na kwotę brutto 3 690,00 zł- wymiana dodatkowych naświetlaczy na kortach.
5. Podpisano zlecenie nr UG/IR/1464/2025 z firmą ARPRO Adam Reguła, ul. Waniliowa 1 lok.79, 05-500 Zamienie na kwotę brutto 10 701,00 zł- wykonanie szczegółowego przeglądu technicznego elewacji budynku Urzędu Gminy w Michałowicach.
6. Podpisano umowę nr UG/IR/1573/2025 z firma BUDMAL ART SP. ZO.O, ul. T. Rejtana 13, 05-270 Marki na kwotę brutto 95 079,00 zł-opracowanie projektu adaptacji akustycznej dla pomieszczeń ZSP w Nowej Wsi, ul. Główna 96.
7. Podpisano umowę nr UG/IR/1581/2025 z firmą ER-KA Renata Kowalska, al. Wojska Polskiego 46, 05-820 Piastów na kwotę brutto 69 593,40 zł- Remont budynku OSP w Nowej Wsi.
8. Podpisano umowę nr UG/IR/1587/2025 z firmą FAST GROUP SP. Z o.o. ul. Aleja 3 Maja 12, 00-391 Warszawa na kwotę brutto 563 548,20 zł- montaż i uruchomienie stacjonarnego agregatu prądotwórczego z SZR dla ZSO im. M. Dąbrowskiej w Komorowie.



9. Podpisano umowę nr UG/IR/1627/2025 z firmą Novell- Bud Marek Winiarek, ul. K. Wielkiego 2c, 05-120 Legionowo na kwotę brutto 35 670,00 zł- wymiana desek tarasowych do budynku zaplecza klubu tenisowego przy ul. Turystycznej 2 a w Komorowie, w części pełniącego rolę świetlicy dla sołectwa Komorów.
10. Podpisano umowę nr UG/IR/1529/2025 z firma BUDMAL ART SP. ZO.O, ul. T. Rejtana 13, 05-270 Marki na kwotę brutto 29 520,00 zł-pełnienie obowiązków inspektora nadzoru w branży akustycznej nad realizacją budowy CIK w Komorowie.
11. Podpisano zlecenie nr UG/IR/1544/2025 z firmą F.U.H. Andrzej Obłuski, ul. Poprzeczna 6,05-806 Granica na kwotę brutto 492,00 zł- przegląd kotła gazowego w budynku mieszkalnym przy ul. Kasztanowej 8c w Komorowie.
12. Podpisano zlecenie nr UG/IR/1545/2025 z firma TETTOBUD Sp. Z o.o. ul. Solipska 3, lok. 5, 02-482 Warszawa na kwotę brutto 4 182,00 zł- naprawa dachu w budynku komunalnym przy ul. 3 maja 10 w Komorowie.
13. Podpisano zlecenie nr UG/IR/1563/2025 z firmą TERMOTECHNIK Piotr Jarosz, ul. E.Plater 6 lok.19, 05-820 Piastów na kwotę brutto-344,40 zł- wymiana uszkodzonej rury odpływowej do WC w budynku dwulokalowym przy alei Marii Dąbrowskiej 18 w Komorowie.
14. Podpisano zlecenie nr UG/IR/1564/2025 z firmą TERMOTECHNIK Piotr Jarosz, ul. E.Plater 6 lok.19, 05-820 Piastów na kwotę brutto 922,50 zł- usunięcie awarii w lokalu nr 6 w budynku mieszkalnym przy ul. Mazurskiej 67 w Komorowie.
15. Podpisano umowę nr UG/IR/1626/2025 z firmą VERDE TECH Witaszek Karina, ul. Lidzbarska 9, 60-461 Poznań na kwotę brutto 138 990,00 zł- Opracowanie wielobranżowej koncepcji projektowej Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych wraz z funkcją magazynowa dla potrzeb magazynowania zasobów ochrony ludności na dz. nr ew.216/14, 216/17, obręb 0015, Sokołów.
16. Nadzór i koordynacja nad realizacją wieloletnich zadań inwestycyjnych takich jak:
 - 1) Budowa przedszkola oraz przebudowa i zmiana sposobu użytkowania istniejącego przedszkola w Michałowicach na świetlicę wiejską.
<https://www.facebook.com/UGMichalowice/posts/pfbid0U8AM1NGYCKSPC7ZLhtSaGrVd5j5VkgjwDv8PE1K11s4TggWz4fGQW89uZGzZJNHTI?rdid=OOLAhYDMPowJEH5R>
 - 2) Budowa Centrum Inicjatyw Kulturalnych w Komorowie.
<https://www.facebook.com/malgorzata.pachecka.pg/posts/pfbid02eGat67t4paTCXfhkZ1NB3M4yhCooC9gJraz7kufgFapp67cygrsp8pEAfLcUYeX4I?rdid=la49PzL7Dc56SL6I>
 - 3) Rozbiórka istniejącego oraz nowego budynku świetlicy w Komorowie Wsi.
<https://www.facebook.com/malgorzata.pachecka.pg/posts/pfbid023nmcWCwfGogt13bxD523VXTFhjG38mj3QR4AQfRQwrBqjBkx67wq6ooEMoQNjxAI?rdid=ixL8Trw6NUWhH4kw>



4) Budowa żłobka w Granicy.

<https://www.facebook.com/malgorzata.pachecka.pg/posts/pfbid0ovWKCRIk17sMuVj1qTNyScEuoAxc3ysurGHQxmFxpJTkegrMURiQakB14zrP5gBzl?rdid=BTE1jcdkUoq0X2VP>

5) Budowa Przzychodni zdrowia w Regułach - Przetarg

<https://www.facebook.com/malgorzata.pachecka.pg/posts/pfbid035TGd6oThmEeqQqdYMBV2o89Rjn4GRDgJKtmi3hFYmge3o27d2Qdfwg5mgWT2p396l?rdid=TAVJBPVizv2DjUO6>

Z zakresu planowania i zagospodarowania przestrzennego:

1. Zaświadczenia: sporządzono 37 zaświadczeń o rewitalizacji oraz 14 zaświadczeń o przeznaczeniu w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego lub jego braku.
2. Wypisy i wyrysy z mpzp: sporządzono 31 wypisów z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
3. Plan ogólny gminy: Trwają prace nad planem ogólnym gminy. Obecnie trwają prace projektowe nad koncepcją planu i projekt przygotowywany jest do opinii i uzgodnień.
<https://bip.michalowice.pl/zagospodarowanie-przestrzenne/plan-ogolny-gminy>
4. MPZP „Rumiankowa i Zielna” (Komorów Wieś): Plan został opublikowany w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego z 2025-11-04, poz. 9204. Data wejścia w życie: 2025-11-19.
5. MPZP w rejonie cmentarza w Pęcicach (Pęcice, Pęcice Małe): Projekt planu jest na etapie wyłożenia do publicznego wglądu. Dyskusja publiczna odbyła się 2025-11-25. Uwagi można składać do 2025-12-23. <https://bip.michalowice.pl/zagospodarowanie-przestrzenne/plany-zagospodarowaniaprzestrzennego-plany-w-trak?more=1020653114>
6. MPZP „Pęcice i Sokołów” cz. A: Projekt planu jest na etapie wyłożenia do publicznego wglądu. Dyskusja publiczna odbyła się 2025-11-25. Uwagi można składać do 2025-12-23. <https://bip.michalowice.pl/zagospodarowanie-przestrzenne/planyzagospodarowania-przestrzennego-plany-w-trak?more=834390417>
7. MPZP „Marii Dąbrowskiej i Poniatowskiego” (Komorów): Plan jest na etapie sporządzania projektu planu. <https://bip.michalowice.pl/zagospodarowanie-przestrzenne/plany-zagospodarowania-przestrzennego-plany-w-trak?more=174529541>
8. MPZP „Sokołów/Suchy Las cz. C”’: Plan jest na etapie opiniowania i uzgadniania. <https://bip.michalowice.pl/zagospodarowanie-przestrzenne/plany-zagospodarowania-przestrzennego-plany-w-trak?more=410952749>
9. Decyzje o warunkach zabudowy: wydano 3 decyzje o warunkach zabudowy (w tym decyzje pozytywne, odmowy, przeniesienia, zmiany decyzji i umorzenia postępowania).
10. Decyzje o lokalizacji inwestycji celu publicznego: wydano 0 decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.



Z zakresu geodezji i rolnictwa:

1. W dniu 27.10.2025 r. aktem notarialnym Rep A 7641/2025 przed notariusz Martą Janik-Bończak w Kancelarii Notarialnej w Pruszkowie, Gmina Michałowice zbyła nieruchomość gruntową położoną przy ul. Ireny, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działka ewid. 1109/35 o powierzchni 0,0023 ha, położoną w obrębie ewid. Komorów-Osiedle, gmina Michałowice.
2. W dniu 30.10.2025 r. aktem notarialnym Rep A 16535/2025 przed notariuszem Łukaszem Mrozem w Kancelarii Notarialnej w Pruszkowie, Gmina Michałowice zbyła nieruchomości zabudowane położone przy ul. Kasztanowej 10B, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków jako działki ewid. 845/23 o powierzchni 0,0078 ha i 845/39 o powierzchni 0,0197 ha, położone w obrębie ewid. Komorów-Osiedle, gmina Michałowice.
3. W dniu 27.11.2025 r. aktem notarialnym Rep A 17678/2025 przed notariuszem Łukaszem Mrozem w Kancelarii Notarialnej w Pruszkowie, Gmina Michałowice nabyła od Wspólnoty Gruntowej wsi Granica, nieruchomość gruntową, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działka ewid. 559/2 o powierzchni 0,0130 ha, położoną w obrębie ewid. Granica, gmina Michałowice.
4. W dniu 18.11.2025 aktami notarialnymi 8002/2025, Rep A 8009/2025, 8016/2025, Rep A 8023/2025, przed notariusz Martą Janik-Bończak, Gmina Michałowice ustanowiła, na rzecz PGE Dystrybucja S.A., służebności przesylu, na czas nieoznaczony, dla urządzeń energetycznych w nieruchomościach gminnych.
5. Wojewoda Mazowiecki decyzją Nr 4363/2025 z dnia 18.11.2025 r. stwierdził nabycie z mocy prawa przez Gminę Michałowice nieruchomości stanowiących część ul. Południowej położoną w obrębie ewidencyjnym Komorów-Wieś (dz. ew. 107/3 o pow. 0,0011 ha)
6. Wojewoda Mazowiecki decyzją Nr 4199/2025 z dnia 28.10.2025 r. stwierdził nabycie z mocy prawa przez Gminę Michałowice nieruchomości stanowiących część ul. Południowej położoną w obrębie ewidencyjnym Komorów-Wieś (dz. ew. 105/1 o pow. 0,0012 ha)
7. Wojewoda Mazowiecki decyzją Nr 4020/2025, 4021/2025, 4028/2025, 4029/2025 z dnia 08.10.2025 r. stwierdził nabycie z mocy prawa przez Gminę Michałowice nieruchomości stanowiących część ul. Klonowej w obrębie ewidencyjnym Komorów-Osiedle (dz. ew. 724/11 o pow. 0,0813 ha, 724/12 o pow. 0,0291 ha, 724/5 o pow. 0,0412 ha, 724/7 o pow. 0,0414 ha)
8. Wojewoda Mazowiecki decyzją Nr 4477/2025 z dnia 24.11.2025 r. stwierdził nabycie z mocy prawa przez Gminę Michałowice nieruchomości położonej w obrębie ewidencyjnym Nowa Wieś (dz. ew. 1/40 o pow. 0,31 ha, dz. ew. 1/39 o pow. 0,0170 ha)



9. Wojewoda Mazowiecki decyzją Nr 4488/2025 z dnia 24.11.2025 r. stwierdził nabycie z mocy prawa przez Gminę Michałowice nieruchomości stanowiących część ul. Słonecznej w obrębie ewidencyjnym Michałowice-Osiedle (dz. ew. 1113/1 o pow. 0,0015 ha)
10. Wojewoda Mazowiecki decyzją Nr 4487/2025 z dnia 24.11.2025 r. stwierdził nabycie z mocy prawa przez Gminę Michałowice nieruchomości stanowiących część ul. Klonowej w obrębie ewidencyjnym Komorów-Osiedle (dz. ew. 51/6 o pow. 0,0014 ha)

Z zakresu oświaty:

1. 2 października odbył się, jak co roku Rajd Pęcicki. Była to jego 22 edycja. Tego dnia nauczyciele i uczniowie szkół tradycyjnie przemaszrowali do Pomnika-Mauzoleum w Pęcicach, gdzie spotkali się wszyscy uczestnicy tej uroczystości - przedstawiciele szkół gminnych i zaproszeni goście.
2. W dniach 7–14 października dwoje uczniów Liceum Ogólnokształcącego w Komorowie, wraz z nauczycielem uczestniczyło w AI SUMMIT w Neapolu – międzynarodowym wydarzeniu poświęconym przyszłości edukacji w dobie sztucznej inteligencji.
3. 10 października w Szkole Podstawowej w Michałowicach odbyły się warsztaty integracyjne organizowane w ramach obchodów Dnia Zdrowia Psychicznego. Zajęcia prowadzili szkolni specjaliści, a ich celem było budowanie pozytywnych relacji między uczniami, wzmacnianie empatii oraz rozwijanie umiejętności współpracy w grupie.
4. 13-14 października w świetlicy wiejskiej w Pęcicach firma zewnętrzna Safety Project z Wrocławia realizowała szkolenie z zakresu ochrony ludności i obrony cywilnej, w której udział wzięli Dyrektor CUW oraz wszyscy Dyrektorzy placówek oświatowych.
5. 16 października w Szkole Podstawowej w Michałowicach odbyła się uroczystość ślubowania klas pierwszych.
6. 16 października w Gminnym Przedszkolu w Michałowicach odbyła się uroczystość z okazji Dnia Edukacji Narodowej, podczas której wręczone zostały Akty Mianowania dla nauczycieli którzy w sierpniu przystąpili do egzaminu na wyższy stopień awansu, oraz Nagrody Wójta dla Dyrektorów, Wicedyrektorów oraz nauczycieli gminnych placówek.
7. 29 października odbyło się posiedzenie Komisji ds. Stypendium im. Jana Pawła II dla studentów. Komisja rozpatrzyła 7 wniosków. 5 spośród nich spełniło kryteria określone w Uchwale Rady Gminy Michałowice. Zgodnie z regulaminem stypendia są jednorazowe. Przyznano kwoty od 2900 do 3900 złotych.
8. W październiku pracownicy CUW przygotowywali coroczną Informację o stanie realizacji zadań oświatowych za poprzedni rok szkolny. Dokument został złożony w terminie do Biura Rady Gminy.
9. W październiku i listopadzie w szkołach i przedszkolach odbywały się pogadanki prowadzone przez Policję na temat bezpieczeństwa na drogach, zarówno w sytuacjach kiedy dzieci są pieszymi, jak i wtedy kiedy są pasażerami. Pani Wójt wręczyła przedszkolakom oraz uczniom klas 1-3 kolorowe odblaski.



10. Pod koniec października uczniowie działający w szkolnych kołach wolontariatu pod opieką wychowawców porządkowali i sprząkali cmentarze, dbali o opuszczone groby a także o mogiły bohaterów poległych w walkach o niepodległość.
11. 7 listopada uczniowie gminnych placówek wzięli udział w Ogólnopolskiej Akcji „Szkoła do hymnu” organizowanej przez Ministerstwo Edukacji Narodowej.
12. Z okazji Święta Niepodległości 11 listopada we wszystkich szkołach i przedszkolach odbyły się okolicznościowe apele, występy i wspólne śpiewanie hymnu narodowego.
13. W dniach 12-14 listopada odbyły się wybory do Młodzieżowej Rady Gminy Michałowice VII kadencji. W szkole w Michałowicach zostało wybranych 5 radnych, w szkole w Komorowie 7 radnych, w szkole w Nowej Wsi 4 radnych oraz 5 radnych uczęszczających do szkół ponadpodstawowych spoza terenu gminy. Wybór Przewodniczącego i Wiceprzewodniczących odbyły się 24 listopada na I sesji nowej kadencji.
14. 14 listopada spotkali się członkowie Komisji zdrowotnej do rozpatrywania wniosków o przyznanie pomocy zdrowotnej dla nauczycieli zatrudnionych w przedszkolach i szkołach dla których organem prowadzącym jest Gmina Michałowice. Do Urzędu wpłynęło 19 wniosków, z czego 17 spełniło kryteria. Komisja przyznała świadczenia w wysokości zależnej od poniesionych przez nauczyciela wydatków.
15. 19 listopada Szkoła w Nowej Wsi włączyła się w ogólnopolskie obchody zakończenia Kampanii „Dzieciństwo bez Przemocy”. Punktualnie o godzinie 17:00 budynek szkoły został podświetlony na czerwono – jako symbol sprzeciwu wobec krzywdzenia dzieci oraz wyraz solidarności z tymi, dla których dzieciństwo powinno być czasem radości, miłości, szacunku i poczucia bezpieczeństwa.
16. 20 listopada Przedszkole w Michałowicach obchodziło Międzynarodowy Dzień Praw Dziecka. W każdej grupie odbyły się zajęcia edukacyjne, dzięki którym dzieci utrwaliły sobie jakie są ich prawa ale i obowiązki.
17. 21 listopada dzieci z Gminnego Przedszkola w Regułach obchodziły Dzień Życzliwości. Z tej okazji przedszkolaki odwiedziły Urząd Gminy, przekazując pracownikom dobre słowo, wręczyli własnoręcznie wykonane uśmiechnięte kasztany oraz „serce życzliwości”.
18. 25 listopada gościliśmy radnych Młodzieżowej Rady Gminy Gostynin wraz z Panią Wójt Renatą Kędziorską. Wizyta rozpoczęła się wspólnym zwiedzaniem Sejmu wraz z naszymi Gminnymi Młodzieżowymi Radnymi. Kolejnym punktem programu były warsztaty kulinarne w Zespole Szkół Ogólnokształcących w Komorowie, a na zakończenie odbyło się spotkanie z Panią Wójt i zwiedzanie Urzędu. Młodzież miała również okazję spotkać się z profesorem Jackiem Sierakiem, kierownikiem Katedry Ekonomiki i Finansów Samorządu Terytorialnego Szkoły Głównej Handlowej w Warszawie.
19. Listopad jest czasem intensywnej pracy w CUW i placówkach oświatowych nad konkursami i przetargami istotnymi dla funkcjonowania placówek w nowym roku oraz przygotowaniem umów. Do 20 listopada prowadzono 2 postępowania konkursowe i 2 przetargi dla przedszkoli. Ważnym postępowaniem, które zostało rozstrzygnięte było



postępowanie na wynajem 2 lodowisk mobilnych, które zostaną uruchomione przy Szkole i Michałowicach i Szkole w Komorowie.

Z zakresu kultury, sportu, spraw społecznych i promocji:

1. Gmina Michałowice jest liderem Rankingów Gmin Województwa Mazowieckiego za 2025 rok opracowanych przez Fundację Rozwoju Demokracji Lokalnej. Zajęliśmy pierwsze miejsce w kategorii Lider Powiatu Pruszkowskiego i pierwsze miejsce w grupie 70 gmin aglomeracyjnych. Ponadto Bank Gospodarstwa Krajowego uhonorował nas „Drzewem Uznania” <https://www.michalowice.pl/dzieje-sie/aktualnosci/komunikaty/rok-2025/gmina-michalowice-liderem-rankingow-gmin-wojewodztwa-mazowieckiego,p474229694>
2. Mieszkańcy wybrali 15 projektów, które będą realizowane z budżetu obywatelskiego w 2026 roku. Ich łączna wartość wyniesie 499 990,00 zł. Najwięcej, bo po 3 projekty będą realizowane w Komorowie i Michałowicach, 2 - w Granicy i po jednym w Regułach, Nowej Wsi, Sokołowie, Pęcicach Małych, Pęcicach, Suchym Lesie oraz w Opaczy-Kolonii. W tym roku otrzymaliśmy rekordową liczbę głosów, 1855. <https://www.michalowice.pl/dzieje-sie/aktualnosci/komunikaty/rok-2025/budzet-obywatelski-2026-wyniki-glosowania,p1900116186>
3. Trwają przygotowania do Jarmarku Świątecznego 2025, który odbędzie się 7 grudnia, na parking w Regułach <https://www.michalowice.pl/dzieje-sie/zaproszenia/urzedowe/jarmark-swiateczny-2025,p2003004020>; Podczas spotkania rozstrzygniemy m.in. konkurs na kartkę świąteczną, <https://www.michalowice.pl/dzieje-sie/zaproszenia/dla-dzieci/konkurs-plastyczny-dla-dzieci-i-mlodziezy-na-najpiekniejsza-kartke-na-boze-narodzenie,p616280558>, a także odbędzie się pokaz świąteczny „Tańce Świata” <https://www.michalowice.pl/dzieje-sie/zaproszenia/inne/swiateczny-pokaz-stowarzyszenie-tance-swiate,p1945076100>
4. Wójt gminy, Małgorzata Pachecka, w imieniu prezydenta RP, wręczyła medale za długoletnie pożycie małżeńskie Państwu Krystynie i Ryszardowi Sawickim oraz Lidii i Piotrowi Wiśnikom. <https://www.michalowice.pl/dzieje-sie/aktualnosci/kulturalne/uroczysty-jubileusz-dlugoletniego-pozycia-malzenskiego,p2084257198>
5. 20 listopada, z okazji Międzynarodowego Dnia Seniora, odbyły się uroczyste obchody. Specjalne podziękowania i wyrazy uznania za ogromne zaangażowanie i pracę na rzecz społeczności senioralnej otrzymali przewodniczące i przewodniczący Zarządu i Kół Emerytów i Rencistów w naszej gminie. Był to czas na wspólne rozmowy, zabawę i integrację. <https://www.michalowice.pl/dzieje-sie/aktualnosci/dzien-seniora-2025,p103775099>.
6. Z okazji Dnia Seniora zorganizowaliśmy także koncert pt.: „Damy Polskiej Muzyki” <https://www.michalowice.pl/dzieje-sie/aktualnosci/kulturalne/damy-polskiej-muzyki-koncert-z-okazji-dnia-seniora,p1210644892>



7. W sali multimedialnej odbyła się II wystawa malarstwa i grafiki artystów z gminy Michałowice – Art. Inspiracje 2025 - <https://www.michalowice.pl/dzieje-sie/aktualnosci/kulturalne/art-inspiracje-2025-ii-wystawa-malarstwa-i-grafiki-artystow-z-gminy-michalowice,p757515430>
8. W ramach Muzycznego Weekendu w Gminie Michałowice odbyły się:
 - 1) Koncert Oli Chaładaj <https://www.michalowice.pl/dzieje-sie/aktualnosci/kulturalne/koncert-oli-chaladaj-wieczor-pelen-emocji-i-brzmieniowej-subtelnosci,p1127767485>
 - 2) Muzyczna zabawa z Fionką - kolorowy koncert dla najmłodszych w Michałowicach <https://www.michalowice.pl/dzieje-sie/aktualnosci/kulturalne/muzyczna-zabawa-z-fionka-kolorowy-koncert-dla-najmlodszych-w-michalowicach,p2101158170>
 - 3) Recital Zbigniewa Zamachowskiego <https://www.michalowice.pl/dzieje-sie/aktualnosci/kulturalne/wieczor-z-piosenka-ktora-mowi-prawde-recital-zbigniewa-zamachowskiego,p216575653>
9. W sali multimedialnej urzędu gminy odbył się koncert Tango by Night, w którym wystąpili mieszkańcy naszej gminy <https://www.michalowice.pl/dzieje-sie/aktualnosci/kulturalne/tango-by-night-muzyka-namietnosci-w-michalowicach,p2145014219>
10. W październiku 50. jubileusz świętowało koło nr 2 Związku Emerytów, Rencistów i Inwalidów w Michałowicach <https://www.michalowice.pl/dzieje-sie/aktualnosci/inne/50-jubileusz-kola-nr-2-zwiazku-emerytow-rencistow-i-inwalidow-w-michalowicach,p721209474>
11. Wraz ze placówkami oświatowymi i Policją zorganizowaliśmy akcję „Odblaski: w gminnych szkołach” <https://www.michalowice.pl/dzieje-sie/aktualnosci/oswiatowe/akcja-odblaski-w-gminnych-szkolach,p1524041803>
12. Wydaliśmy 3 numer Informatora Gminy Michałowice <https://www.michalowice.pl/dzieje-sie/aktualnosci/inne/zapraszamy-do-lektury-najnowszego-wydania-gminnego-informatora,p1654029293>
13. Wraz z nauczycielem z przedszkola w Michałowicach, panią Małgorzatą Żbikowską zrealizowaliśmy tablice z pomysłami na wspólną aktywność dzieci z rodzicami <https://www.michalowice.pl/dzieje-sie/aktualnosci/inne/tablice-aktywny-duet-propozycja-aktywnosci-dla-dzieci-i-rodzicow,p66222237>
14. W ramach Michałowickiego Uniwersytetu Otwartego Wszelkiego Wieku odbyły się spotkania i wykłady:
 - 1) „40 miast ogrodów. W stulecie budowy kolonii urzędniczych na kresach” - dr hab. Michał Pszczółkowski, prof. ASP w Gdańsku <https://www.michalowice.pl/dzieje-sie/aktualnosci/wyklad-40-miast-ogrodow,p1097461200>
 - 2) “Dyskretny wróg - wpływ zanieczyszczeń powietrza na zdrowie” - dr hab. n.med. Tadeusz Zielonka <https://www.pecicemale.pl/wiesci-z-gminy/wyklad-dyskretny-wrog-wplyw-zanieczyszczen-powietrza-na-zdrowie,p84292594>



15. Wydarzenia pod patronatem Wójta Gminy Michałowice:

- 1) Trwa kampania "Etap czy problem" - przesiewowe badania rozwojowe dla najmłodszych realizowana przez Fundację KAGI (patronat honorowy)
<https://www.michalowice.pl/dzieje-sie/zaproszenia/inne/etap-czy-problem-przesiewowy-test-rozwojowy,p531920844>
- 2) Odbył się XXII Młodzieżowy Rajd Pęcicki - <https://www.michalowice.pl/dzieje-sie/aktualnosci/oswiatowe/xxii-rajd-pecicki,p835942704>
- 3) Trwa kampania społeczna "Wypisz Wyczytaj" promująca pisanie ręczne i czytanie
- 4) Odbył się Turniej piłkarski "Dzień Niepodległości - Pamięć o Bohaterach" - SKF ANPREL KP AMT Nowa Wieś
- 5) Odbył się Dzień Patrona Szkoły "Herbatka u Marysi" - Zespół Szkół Ogólnokształcących w Komorowie
- 6) Odbývá się akcja Szlachetna Paczka "Weekend Cudów" - Stowarzyszenie Wiosna.

16. W ramach współpracy z organizacjami pozarządowymi został przygotowany "Program współpracy Gminy Michałowice z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na 2026 rok".

17. Zostały złożone i przyjęte oferty w trybie art. 19a:

- 1) Z zakresu kultury, sztuki, ochrony dóbr kultury i dziedzictwa narodowego -
Wyjazd do Krakowa na spektakl teatralny (Komorowskie Stowarzyszenie Aktywnych Seniorów i Osób Dotkniętych Chorobą Parkinsona)
- 2) Z zakresu ekologii i ochrony środowiska:
Trwa realizacja zadania Zbadaj glebę pod swoimi stopami – warsztaty i spacerzy przyrodnicze (Alarm dla Klimatu)

18. Budżet obywatelski 2025:

Trwają:

- 1) Zajęcia taneczne dla dzieci i młodzieży "Taniec nowoczesny"
- 2) Międzypokoleniowe kursy tanga argentyńskiego
- 3) Tai Chi trening ciała i umysłu
- 4) Warsztaty malarskie w Michałowicach
- 5) Parole, parole... z ziemi polskiej do włoskiej - nauka języka włoskiego (6 grup)
- 6) Treningi ogólnorozwojowe dla dorosłych
- 7) Odkryj mindfulness, okiełznaj stres – trening uważności
- 8) Warsztaty kreatywne – przygoda ze scrapbookingiem
- 9) Czy kropla to już problem? Konsultacje uroginekologiczne dla kobiet i profilaktyka nietrzymania moczu
- 10) Winne dionizje w gminie Michałowice - krótki kurs sommeliarski

19. W ramach cyklicznych działań dla Seniorów:

- 1) realizowane są zajęcia Aqua Aerobiku na pływalni w Pruszkowie (3 grupy)
- 2) realizowane się warsztaty dla seniorów Trening pamięci (4 grupy)



- 3) realizowane są zajęcia – nordic walking, bodyart, zdrowy kręgosłup i zajęcia rekreacyjne
20. Ponadto w ramach działań kulturalnych, sportowych i społecznych:
 - 1) Odbędzie się wizyta seniorów z naszej gminy w partnerskiej gminie Vico Nel Lazio w ramach dotacji gminnej <https://www.michalowice.pl/dzieje-sie/aktualnosci/inne/wizyta-seniorow-z-gminy-michalowice-w-partnerskiej-gminie-vico-nel-lazio,p1984679925>
 - 2) W ramach dotacji gminnej odbyło się Salon Poezji K40 – Jacques Brel <https://www.michalowice.pl/dzieje-sie/aktualnosci/kulturalne/salon-poezji-k40-jacques-brel,p354228695>
 - 3) W ramach dotacji gminnej odbył się wernisaz wystawy Świat Mokradel <https://www.michalowice.pl/dzieje-sie/aktualnosci/wernisaz-wystawy-swiat-mokradel,p1161861954>
 - 4) W ramach dotacji dla organizacji pozarządowych odbył się VI Przegląd Białe Róże <https://www.michalowice.pl/dzieje-sie/aktualnosci/kulturalne/chory-zabrzmiaty-dla-niepodleglej-vi-przeglad-biale-roze,p911366687>
 - 5) Uczestniczyliśmy w działaniach związanych z wpływem zanieczyszczeń na zdrowie <https://www.michalowice.pl/dzieje-sie/aktualnosci/wyklad-dyskretny-wrog-wplyw-zanieczyszczen-powietrza-na-zdrowie,p1369739069>
 - 6) W ramach dotacji gminnej odbył się spektakl pt.: „Wieś reymontowska – inspiracje” – muzyczna podróż do serca polskiej tradycji <https://www.michalowice.pl/dzieje-sie/aktualnosci/kulturalne/wies-reymontowska-inspiracje-muzyczna-podroz-do-serca-polskiej-tradycji,p1084260316>
 - 7) Odbywają się cykliczne zajęcia biegowe
 - 8) W Nowej Wsi miała miejsce akcja „Różowa wstążka”. Została zrealizowana przy wsparciu gminy z dotacji gminnej <https://www.michalowice.pl/dzieje-sie/aktualnosci/inne/rozowa-wstazka-2025,p1342474898>
 - 9) W ramach dotacji gminnej odbyły się koncerty w gminnych szkołach pt.: „A to Polska właśnie” w wykonaniu Komorowskiego Towarzystwa Śpiewaczego i uczniów gminnych szkół <https://www.michalowice.pl/dzieje-sie/aktualnosci/przedszkolna-olimpijka-swieto-sportu-dla-najmlodszych,p1554258479>
- Ponadto:
 - 1) rozpatrzono 2 wnioski o nagrodę sportową,
 - 2) wypłacono 17 stypendiów za osiągnięcia sportowe,
 - 3) koordynowano harmonogram rezerwacji i dostępności boiska Orlik w Sokołowie.
21. W ramach Stowarzyszenia Gmin Zachodniego Mazowsza „Mazovia”
 - 1) Koordynowano Konkurs polonistyczny, który odbył się w Michałowicach
 - 2) Koordynowano udział reprezentacji gminy Michałowice w zawodach pływackich uczniów, które odbyły się w Błoniu
 - 3) Trwają przygotowania do turnieju koszykówki chłopców w Komorowie



22. Podpisano łącznie 78 umów i zleceń na realizację działań referatu.
23. Na stronie internetowej www.michalowice.pl oraz gminnym Facebooku zamieściliśmy informacje dotyczące:
- 1) Podpisania umowy na opracowanie koncepcji budowy trasy rowerowej przebiegającej wzdłuż torów WKD - <https://www.michalowice.pl/dzieje-sie/aktualnosci/samorzadowe/podpisanie-umowy-na-opracowanie-koncepcji-budowy-trasy-rowerowej-przebiegajacej-wzdruz-torow-wkd,p1126851020>
 - 2) Konsultacji miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Michałowice – tereny położone w obrębach geodezyjnych wieś Pęcice i wieś Sokołów – cz. A - <https://www.michalowice.pl/dzieje-sie/zaproszenia/inne/konsultacje-miejscowego-planu-zagospodarowania-przestrzennego-gminy-michalowice-tereny-polozone-w-obrebach-geodezyjnych-wies-pecice-i-wies-sokolow-cz-a,p428049947>
 - 3) Konsultacji miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Michałowice – Pęcice, rejon cmentarza <https://www.michalowice.pl/dzieje-sie/zaproszenia/inne/konsultacje-miejscowego-planu-zagospodarowania-przestrzennego-gminy-michalowice-pecice-rejon-cmentarza,p1889996805>
 - 4) Bezpłatnej linii M2 - <https://www.michalowice.pl/dzieje-sie/aktualnosci/komunikaty/rok-2025/bezplatna-linia-m2-gminy-michalowice-kompletny-rozklad-jazdy-wraz-z-weekendami-i-swietami,p579638679>
 - 5) Przedłużenia trasy linii autobusowej P1 z Piastowa do WKD Reguły - <https://www.michalowice.pl/dzieje-sie/aktualnosci/komunikaty/rok-2025/przedluzenie-trasy-linii-autobusowej-p1-z-piastowa-do-wkd-reguly,p1306616807>
 - 6) Podsumowania wyników zbiórki UCO - stan na październik 2025 <https://www.michalowice.pl/dzieje-sie/aktualnosci/samorzadowe/podsumowanie-wynikow-zbiorki-uco-stan-na-pazdziernik-2025,p494857752>
 - 7) „Mocy Specjalistów” - Dnia Pracownika Socjalnego - <https://www.michalowice.pl/dzieje-sie/aktualnosci/kulturalne/moc-specjalistow-dzien-pracownika-socjalnego,p791376652>
 - 8) Obchodów Dnia Niepodległości w Opaczy-Kolonii - <https://www.michalowice.pl/dzieje-sie/aktualnosci/kulturalne/opacz-kolonia-ucztila-narodowe-swieto-niepodleglosci,p1904852804> i przez seniorów z Michałowic <https://www.michalowice.pl/dzieje-sie/aktualnosci/kulturalne/seniorzy-z-michalowic-ucztili-narodowe-swieto-niepodleglosci,p68690433>
 - 9) Liceum im. Marii Dąbrowskiej w Komorowie dołączyło do programu Klasa Akademicka SGH <https://www.michalowice.pl/dzieje-sie/aktualnosci/oswiatowe/liceum-im-marii-dabrowskiej-w-komorowie-dolaczilo-do-programu-klasa-akademicka-sgh,p123688694>



- 10) Dnia Seniora z przedszkolakami z Michałowic <https://www.michalowice.pl/dzieje-sie/aktualnosci/oswiatowe/dzien-seniora-z-przedszkolakami-z-michalowic,p1842567964>
- 11) Wizyty przedszkolaków w urzędzie gminy z okazji Dnia Życzliwości <https://www.michalowice.pl/dzieje-sie/aktualnosci/oswiatowe/21-listopada-obchodzimy-dzien-zyczliwosci-z-przedszkolakami-z-regul,p1058894744>
- 12) Udziału przedszkolaków z Zespołu Szkolno-Przedszkolnego im. Mikołaja Kopernika w Nowej Wsi w Ogólnopolskiej Akcji „Szkola do hymnu” <https://www.michalowice.pl/dzieje-sie/aktualnosci/oswiatowe/przedszkolaki-z-zespołu-szkolno-przedszkolnego-im-mikolaja-kopernika-w-nowej-wsi-wziely-udzial-w-ogólnopolskiej-akcji-szkola-do-hymnu,p1325145890>
- 13) Udziału uczniów Liceum w Komorowie na Międzynarodowym Szczycie AI SUMMIT w Neapolu <https://www.michalowice.pl/dzieje-sie/aktualnosci/oswiatowe/uczniowie-liceum-w-komorowie-na-miedzynarodowym-szczycie-ai-summit-w-neapolu,p952629916>
- 14) Uczestnictwa klas ósmej Szkoły Podstawowej w Michałowicach w wyjeździe do Londynu! <https://www.michalowice.pl/dzieje-sie/aktualnosci/klasy-osme-szkoly-podstawowej-w-michalowicach-w-londynie,p440346667>
- 15) Ogólnopolskiej akcji "XV Bożonarodzeniowa Paczka dla Bohatera" - - <https://www.michalowice.pl/dzieje-sie/aktualnosci/inne/ogólnopolska-akcja-xv-bożonarodzeniowa-paczka-dla-bohatera,p1325931841>
- 16) Kongresu Kobiet dla Równości <https://www.michalowice.pl/dzieje-sie/aktualnosci/komunikaty/rok-2025/kongres-kobiet-dla-rownosci,p439400712>
- 17) Sprzątania Cmentarzy przez uczniów - <https://www.michalowice.pl/dzieje-sie/aktualnosci/oswiatowe/wolontariusze-nie-sa-z-cukru-sprzatanie-cmentarza-w-komorowie-i-pecicach,p911499947>
- 18) zaproszeń dotyczących spotkań organizowanych przez gminę, sołectwa i osiedla, jednostki organizacyjne, stowarzyszenia i Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej - <https://www.michalowice.pl/kalendarz>

Z funduszy sołeckich i osiedlowych:

1. Podpisano 12 umów i 4 aneksy dot. prowadzenia warsztatów i zajęć w sołectwach i osiedlach naszej gminy. Dotyczyły one m.in. warsztatów świątecznych, kulinarnych, wyplatania z wikliny, pieczenia chleba, samoobrony, zajęć sportowych.
2. Przygotowanych zostało 6 zleceń/umów, na podstawie których zostały zrealizowane teatryki dla dzieci, koncerty oraz zakupiono bilety do teatru. Dzieci z sołectwa Komorów, obejrzały teatrzyk „Wars i Sawa”. Mieszkańcy Osiedla Komorów wzięli udział w przedstawieniu teatralnym „Czarne i Białe”, a w najbliższym świątecznym okresie wystawiony będzie dla nich spektakl „Bajkowa Szopka”. Mieszkańcy osiedla Granica wysłuchali koncertu „Ocalić od zapomnienia”, natomiast z okazji zbliżających się świąt



Bożego Narodzenia w Sokołowie zaplanowane jest świąteczne kolędowanie. Dla mieszkańców sołectwa Opacz Mała zakupione zostały bilety do CKiS w Pruszkowie na spektakl „Jak Zabłocki na mydle”.

3. W ostatnim czasie w sołectwach i osiedlach naszej gminy odbyło się kilka Zabaw Andrzejkowych, a już niedługo młodszy i starsi mieszkańcy spotkają się podczas Zabaw Mikołajkowych, Balów Choinkowych i Spotkań Świątecznych. W związku z organizacją tych przedsięwzięć, przygotowanych zostało 17 umów. Każdy z mieszkańców najbliższy czas będzie mógł spędzić w miłej sąsiedzkiej atmosferze.
4. Wyptacono 22 zaliczki gotówkowe, w ramach których zakupione zostały artykuły spożywcze i przemysłowe na potrzeby imprez i spotkań organizowanych mieszkańcom sołectw i osiedli, artykuły przeznaczone do przygotowania warsztatów, doposażenie świetlic, kwiaty na koncerty oraz środki czystości.
5. W ramach działań wspierających organizację powyższych przedsięwzięć, przygotowano 2 zlecenia, na podstawie których przygotowane zostaną upominki dla dzieci na imprezę Mikołajkową, oraz zakupiono stół do bilarda dla sołectwa Sokołów.

Szczegóły zdarzeń: <https://www.michalowice.pl/dzieje-sie>
<https://www.michalowice.pl/kalendarz>

Z zakresu pomocy społecznej:

1. W okresie 11.10.2025 – 30.11.2025 r. w Centrum Opiekuńczo-Mieszkalnym Reguły odbyły się 4 spotkania rekrutacyjne. Wszystkie osoby spełniały wymogi formalne i pozytywnie przeszły całą rekrutację uzyskując pozytywną opinię. Jedna z osób zrezygnowała po otrzymaniu opinii, jedna jest w trakcie II etapu rekrutacji i jej przyjęcie planowane jest od grudnia.
2. Stan osobowy na dzień 30 listopada 2025 r. to 11 osób korzystających z usług w formie dziennej, przy czym 1 osoba nie uczestniczy w zajęciach ze względu na nagłe i bardzo znaczne pogorszenie stanu zdrowia. Z osób przyjętych 6 osób zainteresowane jest pobytem całodobowym zaraz po jego uruchomieniu.
3. W okresie sprawozdawczym, w celu skompletowania potrzebnej kadry do uruchomienia trybu całodobowego, przyjęto do pracy 2 opiekunów oraz 1 instruktora terapii zajęciowej.
4. W sumie w COM Reguły zatrudnionych jest 16 osób, w tym 4 osoby personelu administracyjnego i 12 specjalistów tj. 6 opiekunów, 1 opiekun medyczny, fizjoterapeuta, psycholog, terapeuta zajęciowy, 2 instruktorów terapii zajęciowej. W grudniu planowane jest przyjęcie do pracy kolejnych 2 osób - opiekuna i opiekuna medycznego.
5. W celu zapewnienia bezpieczeństwa mieszkańcom do uruchomienia trybu całodobowego poszukiwanych jest jeszcze minimum 2 opiekunów i 2 opiekunów medycznych. Pozwoli to na pracę 7 dni w tygodniu zgodnie z kodeksem pracy oraz



- zabezpieczy bezpieczeństwo mieszkańców. Trwająca rekrutacja pracowników ma na celu uruchomienie trybu całodobowego w styczniu 2026 r.
6. W ramach usług świadczonych mieszkańcom przez COM Reguły jest: wyżywienie, usługi opiekuńcze, specjalistyczne usługi opiekuńcze tj. ergoterapia, arteterapia, socjoterapia, warsztaty kulinarne, filmoterapia, trening pamięci, trening budżetowy, trening higieniczny, wsparcie psychologiczne, relaksacja, gimnastyka usprawniająca, transport, a także rehabilitacja. Wszystkie usługi są świadczone są w formie indywidualnej, grupowej oraz zbiorowej w zależności od możliwości i potrzeb mieszkańców.
 7. W ramach spotkań integracyjnych 25 listopada br. zostało zorganizowane spotkanie integracyjne z okazji Andrzejek z Seniorami z Dziennego Domu Senior+.
 8. W dniach 25 / 26.11. 2025 r. zostało przeprowadzone szkolenie pn. „Symulator starzenia Scenésens®” dla 12 pracowników, natomiast w dniach 22 i 23.11.2025 r. zrealizowano szkolenie pn.: „Zaburzenia poznawcze: Jak zrozumieć osobę, która ma chorobę Alzheimera lub inne rodzaje zaburzeń neuropoznawczych (demencji)”, które ukończyło 13 pracowników. Oba szkolenia są preludium do planowanych w przyszłym roku szkoleń z zakresu metody Montessori Senior - Montessori Lifestyle® dotyczącego aktywowania osób z zaburzeniami neuropoznawczymi. Szkolenia te mają na celu przygotowanie całej kadry Centrum Opiekuńczo-Mieszkalnego Reguły na profesjonalne podejście do pracy z osobami starszymi z zaburzeniami neurodegeneracyjnymi, które są głównymi odbiorcami wsparcia świadczonych przez placówkę.
 9. Informacje na temat codziennej działalności COM Reguły jest dostępna na profilu FB pod adresem: https://www.facebook.com/profile.php?id=61575641506524&locale=pl_PL
 10. W okresie od 11.10.2025 – 30.11.2025 w Dziennym Domu Senior+ w Komorowie odbyły się zajęcia: z psychologiem – 8 spotkań, zajęcia z biblioterapii – 2 spotkania, dogoterapia – 2 spotkania, muzykoterapia – 4 spotkania, 4 pogadanki tematyczne z prezentacją i prelekcją, uroczystość z okazji Międzynarodowego Dnia Osób Starszych z koncertem i udziałem społeczności lokalnej, wyjazd na Marsz Niepodległości do Michałowic, spotkanie międzypokoleniowe z dziećmi z Przedszkola z Michałowic, 2 wideokonferencje dla seniorów i pracowników, wyjazd na pogrzeb zmarłego seniora, wyjazd do COM Reguły na spotkanie Andrzejkowe, zebranie z seniorami, trening umysłu i pamięci, usługa fryzjerska dla seniorów, spotkanie andrzejkowe w DDS+ z udziałem zaproszonych gości, 3 spotkania imieninowe dla seniorów, terapia kulinarna, spotkanie z nauczycielami z Przedszkola z Michałowic, spotkanie z okazji Dnia Pisania Listów, współpracowano z wolontariuszem. Realizowano usługi opiekuńcze, kinezyterapię, zajęcia ruchowe (indywidualne i grupowe), terapię zajęciową.
<https://gops.michalowice.pl/dla-seniora/dzienny-dom-senior/aktualnosci>
 11. W okresie 11.10- 30.11.2025r prowadzono zajęcia w ramach Placówki Wsparcia Dziennego w Michałowicach i Granicy. W zajęciach brało udział 49 uczestników. Realizowano pogotowie lekcyjne, zapewniono opiekę i organizację czasu wolnego,



zapewniono możliwość wsparcia psychologicznego dla dzieci i opiekunów. Uczestnicy mieli zapewniony posiłek. W ramach zajęć dzieci miały okazję uczestniczyć m.in. w:

- 1) W ramach współpracy z Gminna Biblioteka Publiczna im. Zbigniewa Herberta w Michałowicach pokaz filmowy „Biuro detektywistyczny przygody Lassego i Mai, Rabuś z pociągu”
 - 2) zajęciach kreatywnych –jesienne witraże, produkowanie naklejki, zajęcia z koralikami Pyssla, lepienie z modeliny, malowanie kamyczków
 - 3) zajęciach sportowych – gry w Robina i budowanie torów przeszkód
 - 4) zajęciach kulinarnych - robienie zdrowych koktajli i jesiennych przysmaków
 - 5) zajęciach dotyczące Praw Rodziny i Praw Dziecka
 - 6) zajęciach mindfulness przygotowane przez panią psycholog
12. W ramach Klubu Młodzieżowego w Granicy odbyły się 4, w których brały udział 4 osoby. Podczas zajęć dziewczynki tańczyły, grały w planszówki, malowały kamienie.
13. W ramach projektu „Good quality prevention and intervention” skierowanego do placówek wsparcia dziennego skorzystano z warsztatów dla wychowanków - warsztat dotyczył bezpiecznych relacji personel-dziecko i dziecko-dziecko prowadzony przez ekspertów Fundacji Dajemy Dzieciom Siłę
14. W ramach Gminnego programu profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych oraz przeciwdziałania narkomanii na lata 2022-2025 w bieżącym okresie sprawozdawczym:
- 1) kontynuowano współpracę ze wspólnotą AA, w ramach której Wspólnota miała możliwość organizowania co tygodniowych mittingów AA przyjaznych dzieciom, mitingi odbywają się w każdą niedzielę o godzinie 16.00 w Opaczy Kolonii przy ul. Ryżowej 90;
 - 2) kontynuowano współpracę ze wspólnotą AN w formie cotygodniowych spotkań grupy. Spotkania odbywają się w poniedziałki o godzinie 19.45 w Opaczy Kolonii przy ul. Ryżowej 90;
 - 3) odbyło się 6 spotkań grupy edukacyjno-wsparciowej dla osób uzależnionych od alkoholu;
 - 4) kontynuowano bezpłatne wsparcie dla mieszkańców w formie poradnictwa specjalistycznego, w szczególności poradnictwa psychologicznego;
 - 5) w ramach współpracy z Wojewódzkim Ośrodkiem Terapii Uzależnienia od Alkoholu i Współuzależnienia w Pruszkowie mieszkańcy Gminy mieli możliwość uczestniczenia w zajęciach ponadpodstawowego programu terapii takich jak Trening Asertywnych Zachowań Abstynenckich;
 - 6) W SP w Komorowie kontynuowano realizację programu profilaktycznego „Smart Skills”, w ramach którego nauczyciele otrzymali dostęp do platformy edukacyjnej zawierającej scenariusze zajęć do całorocznej pracy profilaktycznej z uczniem oraz filmy edukacyjne dla rodziców;



- 7) W Liceum Ogólnokształcącym w Komorowie 52 uczniów klas drugich brało udział w realizacji profilaktycznego programu rekomendowanego „ARS czyli jak dbać o miłość”;
- 8) W SP w Nowej Wsi wśród 63 uczniów klas ósmych zrealizowano rekomendowany program profilaktyczny „DEBATA” rozszerzając go o komponenty ze scenariusza „Smak życia....”;
- 9) 27 listopada w UGM odbyła się konferencja „POWIEDZ O TYM KOMUŚ Bezpieczeństwo ponad procedury. Działamy tu i teraz.” W której udział wzięło 120 osób. <https://gops.michalowice.pl/gops/aktualnosci/konferencja-powiedz-o-tym-komus-bezpieczenstwo-ponad-procedury-dzialamy-tu-i-teraz,p1246616894>
15. Dział Świadczeń w powyższym okresie wydał 142 decyzje administracyjne z zakresu ustawy o pomocy społecznej oraz 61 decyzji administracyjnych z ustawy o świadczeniach rodzinnych, wydano także 6 zaświadczeń o wysokości dochodów do programu „Czyste powietrze”, 2 zaświadczeń dla świadczeniobiorców, 13 pism informacyjnych dla innych organów, rozliczono 25 wpłat dłużników alimentacyjnych. Przyznaliśmy 28 tradycyjne Karty Dużej Rodziny i 28 kart elektronicznych.
16. Otrzymano protokoły pokontrolne z kontroli prowadzonej przez Najwyższą Izbę kontroli z zakresu Opieki nad osobami starszymi w gminach wiejskich i miejsko-wiejskich oraz Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego z zakresu działalności Dziennego Domu Senior+.
17. Złożono wnioski na realizację usług asystencji osobistej w ramach Funduszu solidarnościowego na rok 2026.
18. 27 listopada we współpracy z Fundacją A.R. T. zorganizowano konferencję „Powiedz o tym komuś. Bezpieczeństwo ponad procedury. Działamy tu i teraz. z zakresu przemocy domowej.
19. 18 listopada przeprowadzono spotkanie edukacyjne dla opiekunów osób zależnych z zakresu profilaktyki zdrowia seniorów.
20. 19 i 26 listopada odbyły się warsztaty dla rodziców „Rodzic ma moc”.
21. Brano udział w kampanii „Dzieciństwo bez przemocy”.
22. Trwały spotkania grupy wsparcia dla rodziców dzieci z niepełnościami.
23. 21 listopada świętowano Dzień Pracownika Socjalnego.
24. Realizowano usługi opiekuńcze w formie rehabilitacji domowej.
25. 29 listopada odbyła się Gala Wolontariatu na której rozdano nagrody w ramach konkursu „Wolontariusz Roku”.

Z zakresu rozwoju i pozyskiwania środków zewnętrznych:

1. 31.10.2025 r. złożono wnioski o zmniejszenie mocy umownej dla 12 obiektów gminnych, które na podstawie analizy faktur z ostatnich 12 m-cy wykazują znacznie niższy pobór mocy niż wnioskowany w umowie tj.:
Boisko Orlik Sokołów, Zespół Szkolno-Przedszkolny w Nowej Wsi (szkoła), ul. Główna 96, 05-806 Nowa Wieś, Zespół Szkolno-Przedszkolny w Nowej Wsi (przedszkole),



ul. Główna 52A, 05-806 Nowa Wieś, Szkoła Podstawowa, ul. Szkolna 15, 05-816 Michałowice-Wieś, Szkoła Podstawowa, ul. Szkolna 15, 05-816 Michałowice-Wieś, Budynek komunalny Gminy, ul. Raszyńska 34, 05-816 Michałowice-Wieś, Szkoła Podstawowa, Al. Marii Dąbrowskiej 12/20, 05-806 Komorów, Gminne Przedszkole w Regułach, ul. Kuchy 9, 05-816 Reguły, Świetlica wiejska, ul. Zaulek 7 m. dz. 326, 05-806 Pęcice, Świetlica Wiejska,
ul. Ryżowa 90, 05-816 Opacz-Kolonia, Budynek urzędu gminy, Centrum Opiekuńczo-Mieszkalne Reguły, ul. Kuchy 13, 05-816 Reguły.

2. Zmniejszenie mocy ma na celu redukcję kosztów stałych wynikających z opłat taryfowych za moc umowną.
3. W dniu 14 listopada 2025 r. złożono sprawozdania kwartalne z realizacji projektów - Centrum Inicjatyw w Komorowie, Dom Idei Miasta Ogrodów w Komorowie- Zielona willa Grabowskich.
4. W dniu 28 listopada 2025 r. złożono sprawozdanie o rozliczenie udzielonej dotacji na Zagospodarowanie terenu na obszarze zbiornika wodnego Smug” w ramach Mazowieckiego Instrumentu Aktywizacji Sołectw Mazowsze 2025 „Mazowska dla Sołectw 2025”. Kwota otrzymanej dotacji to 15.000 zł.
5. W dniu 19 listopada 2025r. w Urzędzie Miejskim Gminy Grodziska Mazowieckiego odbyło się spotkanie w sprawie projektu partnerskiego na dofinansowanie budowy tras rowerowych w ramach działania trwającego naboru 3.2 Mobilność miejska w ZIT, typ projektu: Infrastruktura rowerowa i pieszna, nr.FEMA.03.02-IP.01-075/25, celem wspólnego złożenia wniosku o dofinansowanie.
6. 21 listopada 2025 r. złożono wniosek do BGK o wypłatę I raty dofinansowania dla Parafii w Pęcicach w wysokości 1.399.000 zł na wykonanie “Rewitalizacji i Kościoła Parafialnego i Cmentarza w Pęcicach”.
7. W dniu 27 listopada 2025r. złożono wniosek na przyznanie pomocy finansowej z budżetu Województwa Mazowieckiego na zakupu sprzętu dla Ochotniczej Straży Pożarnej w Nowej Wsi w ramach zadania OSP 2026. Wartość zadania to 57 400,00 zł, dofinansowanie w kwocie 28 700,00 zł.

Z zakresu ochrony środowiska:

1. Bieżąca realizacja prac nadzoru nad zielenią gminną w ramach umowy na pełnienie obowiązków Inspektora Nadzoru Terenów Zieleni.
2. Bieżąca realizacja prac polegających na wykonaniu usługi koszenia oraz grabienia terenów zielonych należących do gminy Michałowice
3. Bieżąca realizacja prac związanych z utrzymaniem roślinności wysokiej – wykonanie zabiegów pielęgnacyjnych i chirurgicznych stosowanych przy zieleni wysokiej na terenie gminy Michałowice.
4. Bieżąca realizacja prac i nasadzeń roślin kwitnących i ozdobnych na terenie gminy Michałowice.



5. Realizacja projektu na wykonanie nasadzeń zgodnie z recepturą lasu kieszonkowego Akiry Miyawakiego w Opaczy – Kolonii
<https://www.michalowice.pl/dzieje-sie/aktualnosci/inne/pierwszy-mikrolas-miyawaki-w-gminie-michalowice,p848136446>
6. Przygotowanie corocznej akcji „Gminne sadzenie krokusów”
<https://www.michalowice.pl/dzieje-sie/aktualnosci/kulturalne/gminne-sadzenie-krokusow,p710560528>
7. Zakończenie kolejnego etapu prac zmierzających do ustanowienia użytków ekologicznych - przygotowanie inwentaryzacji przyrodniczej dla działki nr ew. 556 obręb Komorów, przez Fundację Regionalne Centrum Ekologiczne REC Polska.
8. Zakup i dostawa 30 sztuk domków z matami dla wolno żyjących kotów za kwotę 9107,60 zł brutto.
9. Zakup i montaż 4 sztuk leżaków parkowych na teren SMUG w ramach dofinansowania „Mazowsze dla sołectw 2025”.
10. Montaż 60 szt. separatorów parkingowych przy ul. Szkolnej w Michałowicach za kwotę 11808,00 zł brutto.
11. W dniu 20 listopada br. podpisano umowę z Fundacją im. 130-lecia Towarzystwa Opieki nad Zwierzętami na przyjmowanie do schroniska bezdomnych zwierząt na okres od 1.01.2026 roku do 31.12.2027 roku na kwotę 137760,00 zł brutto.
12. W ramach projektu „Mazowsze bez Smogu” przeprowadzono trzy audyty energetyczne oraz zorganizowano akcję edukacyjną z okazji Dnia Czystego Powietrza, która odbyła się 14 listopada. Integralnymi elementami wydarzenia były: wykład „Dyskretny wróg – wpływ zanieczyszczeń powietrza na zdrowie”, rozstrzygnięcie konkursu fotograficznego dla seniorów „Oddychaj pięknem”, konferencja oraz instalacja edukacyjna „Mobilne Płuca” Polskiego Alarmu Smogowego
<https://www.facebook.com/UGMichalowice/posts/pfbid0DWc4ZVArf9HEGskcqeakjmVU8c9Jy8Ae6WR8taaFbWzqyo2gKxP53kvH7SWbFMjSI>
<https://www.facebook.com/UGMichalowice/posts/pfbid0wWCfUPPstB1UpxCxd2MrYukwbn8XcaCG1FE3wJtPpfPqNUo8UhZKYbgXVXBmSRbTI>
<https://www.facebook.com/UGMichalowice/posts/pfbid06vudpvritmRukRecE6LEiS6KXG18GoRqnvLu6RTgjj6ZLSkJypeJwQT4LA7hX4KbI>
<https://www.michalowice.pl/dzieje-sie/zaproszenia/dyskretny-wrog-spotkanie-dot-wplywu-zanieczyszczen-powietrza-na-zdrowie,p1227365840>
<https://www.michalowice.pl/dzieje-sie/aktualnosci/wyklad-dyskretny-wrog-wplyw-zanieczyszczen-powietrza-na-zdrowie,p1369739069>
13. Zakończył się program „Wodołapacz”. Złożono 58 wniosków o dofinansowanie, podpisano 52 umowy, zrealizowano 42 inwestycje.
14. Zakończył się program „Kompostownik”. Złożono 25 wniosków o dofinansowanie, podpisano 24 umowy, zrealizowano 21 inwestycji.



15. Zakończył się Lokalny Program Piecowy. Łącznie do programu wpłynęło 9 wniosków, złożono 9 rozliczeń.
16. Zakończył się nabór oraz realizacja programu zdjęcia i utylizacji azbestu. Łącznie do programu wpłynęło 7 wniosków, złożono 4 rozliczenia.

Bądź zawsze dobrze poinformowany:

- Strona Gminy Michałowice: <https://www.michalowice.pl/>
- Biuletyn Informacji Publicznej: <https://bip.michalowice.pl/strona-glowna>
- Facebook Gminy Michałowice: <https://www.facebook.com/UGMichalowice>
- Facebook Wójta Gminy Michałowice: <https://www.facebook.com/malgorzata.pachecka.pg>