

Uchwała Nr ____/____/ 2019
Rady Gminy Michałowice
z dnia _____ 2016 r.

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę na okres kolejnych trzech lat działki ewidencyjnej nr 215/2, położonej w Sokolowie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a w związku z art. 43 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506) uchwała się co następuje:

§1

1. Wyraża się zgodę na oddanie w dzierżawę na okres kolejnych trzech lat dotychczasowemu dzierżawcy, części działki ewid. nr 215/2 o pow. 949 m², uregulowanej w księdze wieczystej KW nr WA1P/00111394/6 (działka hipoteczna nr 215), oznaczonej na załączniku do niniejszej uchwały literami C-D-E-F-C.
2. Wyraża się zgodę na oddanie w dzierżawę na okres kolejnych trzech lat dotychczasowemu dzierżawcy, części działki ewid. nr 215/2 o pow. 5 151 m², uregulowanej w księdze wieczystej KW nr WA1P/00111394/6 (działka hipoteczna nr 215), oznaczonej na załączniku do niniejszej uchwały literami A-B-C-D-E-F-G-H-I-A.

§2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Michałowice.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę na okres kolejnych trzech lat działki ewidencyjnej nr 215/2, położonej w Sokolowie

Nieruchomość uregulowana w księdze wieczystej KW nr WA1P/00111394/6, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 215/2 o pow. 6 100 m² (działka hipoteczna 215), położona w obrębie ewidencyjnym Sokółów, jest własnością Gminy Michałowice.

Dotychczasowi dzierżawcy zwrócili się z wnioskiem o przedłużenie swoich umów dzierżawy na okres kolejnych trzech lat. Na części działki ewid. nr 215/2 oddanej w dzierżawę znajduje się stacja redukcji gazu ziemnego, będąca własnością dzierżawcy i sfinansowana w całości ze środków dzierżawcy. Pozostała część została wydzierżawiona jest na zaplecze parkingowe dla sąsiedniej nieruchomości, będącej własnością dzierżawcy, stanowiącej działkę ewid. 216/1.

Ze względu na to, iż do kompetencji Rady Gminy należy wyrażenie zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z tym samym dzierżawcą, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość, na czas oznaczony do trzech lat, przedkładam projekt stosownej uchwały.

