

**Zarządzenie Nr 217 / 2016**

**Wójta Gminy Michałowice**

**z dnia 24 listopada 2016 r.**

**w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych przez Gminę Michałowice do oddania w dzierżawę i w najem**

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 ze zm.) zarządza się co następuje:

**§1**

Gmina Michałowice przeznaczona do oddania w dzierżawę i w najem nieruchomości zamieszczone w wykazie nr 10/2016 stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§2**

Wykaz nr 10/2016, o którym mowa w §1 wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeniowej w siedzibie Urzędu Gminy w Michałowicach.

Informację o miejscu i terminie wywieszenia wykazu zamieszcza się w prasie lokalnej a także na stronie internetowej Urzędu Gminy.

**§3**

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Geodezji i Rolnictwa Urzędu Gminy Michałowice.

**§4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wykaz nr 10/2016

Nieruchomości przeznaczonych przez Gminę Michałowice do oddania w dzierżawę i w najem.

I.

OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI WEDŁUG KW I KATASTRU NIERUCHOMOŚCI	Działka nr ew. <b>800</b> , obręb ew. Komorów-Osiedle, KW nr WA1P/00039004/7
POWIERZCHNIA NIERUCHOMOŚCI	289 m <sup>2</sup>
OPIS NIERUCHOMOŚCI	Działka położona przy ul. Mazurskiej w Komorowie
PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA	Działka przeznaczona do oddania w dzierżawę z przeznaczeniem pod rekreację, ogród przydomowy, tereny zieleni.
WYSOKOŚĆ OPŁAT	Na podstawie zarządzenia Wójta Gminy Michałowice w sprawie ustalania na dany rok miesięcznych stawek czynszu dzierżawy gruntów będących własnością lub we władaniu Gminy Michałowice oraz opłat za bezumowne korzystanie z gruntów.
TERMIN WNOSZENIA OPŁAT	Czynsz płatny z góry, zgodnie z umową
ZASADY AKTUALIZACJI	Waloryzacja według wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowanego przez Główny Urząd Statystyczny, za okres ubiegłego roku.
INFORMACJA O PRZEZNACZENIU DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ	Działka przeznaczona do oddania w dzierżawę z przeznaczeniem pod rekreację, ogród przydomowy, tereny zieleni, na okres do 3 lat. Kolejna umowa dzierżawy na okres 3 lat za zgodą Rady Gminy Michałowice