

**Zarządzenie Nr 108 / 2016**

**Wójta Gminy Michałowice**

**z dnia 20 maja 2016 r.**

**w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych przez Gminę Michałowice do oddania w dzierżawę i w najem**

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 ze zm.) zarządza się co następuje:

**§1**

Gmina Michałowice przeznaczona do oddania w dzierżawę i w najem nieruchomości zamieszczone w wykazie nr 5/2016 stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§2**

Wykaz nr 5/2016, o którym mowa w §1 wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeniowej w siedzibie Urzędu Gminy w Regułach.

Informację o miejscu i terminie wywieszenia wykazu zamieszcza się w prasie lokalnej a także na stronie internetowej Urzędu Gminy.

**§3**

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Geodezji i Rolnictwa Urzędu Gminy Michałowice.

**§4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

## Wykaz nr 5/2016

Nieruchomości przeznaczonych przez Gminę Michałowice do oddania w dzierżawę i w najem.

I.

OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI WEDŁUG KW I KATASTRU NIERUCHOMOŚCI	Działka nr ew. <b>469</b> , obręb ew. Michałowice-Osiedle, KW nr WA1P/00069227/0
POWIERZCHNIA NIERUCHOMOŚCI	14 976 m <sup>2</sup>
OPIS NIERUCHOMOŚCI	Działka położona w Michałowicach przy ul. Szkolnej 15.
PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA	Działka zabudowana budynkami Zespołu Szkół w Michałowicach. Na działce tej znajduje się również maszt antenowy i urządzenia stacji bazowej.
WYSOKOŚĆ OPŁAT	Na podstawie zarządzenia Wójta Gminy Michałowice w sprawie ustalania na dany rok miesięcznych stawek czynszu dzierżawy gruntów będących własnością lub we władaniu Gminy Michałowice oraz opłat za bezumowne korzystanie z gruntów.
TERMIN WNOSZENIA OPŁAT	Czynsz płatny z góry, zgodnie z umową.
ZASADY AKTUALIZACJI	Waloryzacja według wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowanego przez Główny Urząd Statystyczny, za okres ubiegłego roku.
INFORMACJA O PRZEZNACZENIU DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ	Część działki przeznaczona do oddania w dzierżawę pod instalacje urządzeń telekomunikacyjnych. Możliwość wydzierżawienia na czas oznaczony do 3 lat.