

**Stanowisko Wójta i Rady Gminy Michałowice
w sprawie przygotowanej przez Towarzystwo Przyjaciół Miasta Ogrodu Komorów
„Komorowanie” ”petycji w sprawie ochrony lasu w Komorowie i Granicy”**

Szanowni Mieszkańcy,

pragniemy z całą stanowczością podkreślić, że po stronie Gminy nie ma i nie było intencji wycinki lasu w Granicy, a straszenie mieszkańców przez Towarzystwo „Komorowanie” „zagładą lasu” jest przypuszczalnie celowym zabiegiem grania na emocjach odbiorców w kontekście zbliżających się wyborów samorządowych, a nie rzetelną analizą tematu! Towarzystwo „Komorowanie” wykorzystując fakt, że procedura planowania przestrzennego, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, jest bardzo skomplikowana zastosowało metodę półprawd i niedopowiedzeń, przedstawiło jedynie argumenty na poparcie swojej tezy, wprowadzając tym samym mieszkańców w błąd np. poprzez kolportowanie informacji o „setkach nowych domów”, które mają rzekomo powstać na terenie dzisiejszego lasu.

Wniosek z 23 grudnia 2016 r. o zmianę przeznaczenia gruntów leśnych na cele nieleśne, którego dotyczy petycja, został przygotowany przez pracownię urbanistyczną i odnosił się do koncepcji planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Michałowice dla obszaru „Granica część II”. Jego sporządzenie wynikało z wniosków właścicieli lasu prywatnego złożonych w uruchomionej zgodnie z prawem procedurze planistycznej. **Przypominamy w tym miejscu, że Towarzystwo „Komorowanie” nie wystąpiło wówczas z żadnym wnioskiem, nie brało aktywnego udziału w procedurze.** Koncepcja planu zagospodarowania przestrzennego jest jedynie wstępnym elementem procesu projektowania planu miejscowego i jako taka jest wysyłana do uzgodnień proceduralnych. Często czyni się w niej założenia, które dopiero w trakcie tych uzgodnień są eliminowane lub poprawiane. Zgodnie z metodologią pracy urbanistów opracowujący plany jako zasadę przyjmują przygotowanie koncepcji miejscowego planu umożliwiającej maksymalne wykorzystanie zapisów obowiązującego Studium zagospodarowania przestrzennego. Muszą również uwzględnić wnioski złożone w podjętej procedurze planistycznej (w tym wypadku wnioski właścicieli lasu prywatnego).

Uruchomienie przez Towarzystwo „Komorowanie” procedury petycji jest próbą przekonania mieszkańców, że jedynie w ten sposób mają wpływ na rozwiązania planistyczne i jednocześnie sposobem eliminującym głos mniejszości. Uważamy, że władze gminy mają obowiązek rozważania i brania pod uwagę stanowisk wszystkich stron zainteresowanych tematem – taka sytuacja ma miejsce w przewidzianej prawem procedurze planistycznej. Projekt planu miejscowego jest bowiem po wymaganych przepisami prawa uzgodnieniach i opiniach instytucji każdorazowo wykładany do publicznego wglądu. Wtedy też mieszkańcy są informowani o rozwiązaniach dotyczących obszaru objętego opracowaniem i mogą się z nimi zapoznać oraz zgłaszać uwagi. Przeprowadzana jest także dyskusja publiczna. Nie ma więc mowy o pozbawianiu głosu mieszkańców Gminy w procesie planowania. Każdy zainteresowany może wziąć w nim udział.

Budowanie przez Towarzystwo „Komorowanie” atmosfery zagrożenia wycinką lasu jest nieuzasadnione – jesteśmy bowiem na wstępnym etapie procedury planistycznej,

opracowana została jedynie koncepcja, która zgodnie ze sztuką uwzględniała zapisy Studium i złożone wnioski. To dopiero projekt planu miejscowego dla obszaru „Granica część II” zostanie poddany konsultacjom społecznym i każdy mieszkaniec Gminy będzie mógł się odnieść do zaproponowanych rozwiązań i mieć wpływ na ich kształt! Petycja nie daje takich możliwości, jest mechanizmem nie przynoszącym konstruktywnych rozwiązań, nie uwzględniającym wszystkich uwarunkowań, a przede wszystkim odnosi się do koncepcji, a nie projektu, który jeszcze nie powstał!

Nie straszmy zagrożeniem, którego nie ma!

Las w Granicy jest wartością dla wszystkich mieszkańców Gminy Michałowice!

Z poważaniem

Elżbieta Biczul

Krzysztof Grabko

Adam R. Ropel

Helena

Eugeniusz Strębski

Anna Kamińska

Agnieszka Peredałska

Ewa Męczyńska

Janet Hardy

Katarzyna Górska

Eugeniusz Flork

Tomasz Kępczyński