OZNACZENIA

- WODY OTWARTE- ZBIORNIKI RETENCYJNE
- MURAWY TRAWIASTE
- FORMOWANE MURAWY TRAWIASTE + PASMOWE NASADZENIA WYSOKICH TRAW, ZBIÓRZ, KRZEWÓW
- PROJEKTOWANIE WZNIESIENIA
- PROJEKTOWANE DRZEWA
- PROJEKTOWANE GRUPY KRZEWÓW
- POMOSTY
- DROGI PARKOWE-PIESZE, ROWEROWE, PIESZO-JEZDNE
- PAWILONY- ALTANY; WIATY
- STANOWISKA PARKINGOWE
- ELEMENTY PLASTYCZNE IDENTYFIKACJI PARKU

A TERENY PRZEWIDYWANEJ W MIEJSCOWYM PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO, ZABUDOWY JEDNORODZINNEJ
AKTUALNIE TEREN UPRAW ROLNYCH WE WŁADANIU ANR

B PROJEKTOWANA ULICA (mpzp)- DOJAZDOWA (KUD)

C PROJEKTOWANA TRASA KOMUNIKACYJNA (mpzp)- ZBIORCZA (KDZ)

D TERENY PRZEWIDYWANEJ W MIEJSCOWYM PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO, JAKO TEREN KONCENTRACJI ZABUDOWY USŁUG SPORTU, REKREACJI I KULTURY
AKTUALNIE TEREN UPRAW ROLNYCH - WE WŁADANIU ANR

E-1 TERENY PRZEWIDYWANEJ W MIEJSCOWYM PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO, JAKO TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ LUB NATURALNEJ
TEREN ZBIORNIKÓW RETENCYJNYCH - WŁASNOŚĆ GMINY MICHAŁOWICE - **PROJEKTOWANY PARK**

E-2 TERENY PRZEWIDYWANEJ W MIEJSCOWYM PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO, JAKO TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ LUB NATURALNEJ
AKTUALNIE TEREN UPRAW ROLNYCH - WE WŁADANIU ANR

- GRANICA TERENU OBJĘTEGO KONCEPCJĄ
- GRANICA STANOWISKA ARCHEOLOGICZNEGO NR 58-65/16

1. RZEKA RASZYNKA

2. JAZ NA RASZYNCE- SYSTEM SPIĘTRZANIA WODY W ZBIORNIKACH RETENCYJNYCH

3. MNICH- SPUST WODY DO RASZYNKI- SYSTEM REGULACJI POZIOMU WODY

4. ISTNIEJĄCE ROWY I KANAŁY
4.1.kanał łączący zbiorniki retencyjne
4.2.rów zasilający w wodę z rzeki Raszynki (doprowadzalnik)
4.3.rów zasilający wodami opadowymi (rów R-17)
4.4. rów zasilający wodami opadowymi (rów R-11)
4.5. rów dg (Ulewi Ocz.)

5. ZBIORNIK RETENCYJNY ZACHODNI - adaptacja jako strefa ciszy, miejsce siedliskowe ptaków i drobnych zwierząt

6. ZBIORNIK RETENCYJNY WSCHODNI - adaptacja jako akwen rekreacyjny- sporty wodne: łodzie wiosłowe, kajaki, rowery wodne

7. DROGA DOJAZDOWA - po śladzie istniejącego przedłużenia ul. Regulskiej, wskazana modernizacja: poszerzenie, zastosowanie nawierzchni utwardzonej

8. OBSZAR OGRANICZONEGO WYKORZYSTANIA -trasy przebiegu magistrali gazowej i sieci energetycznych wysokiego napięcia:
8.1.- magistrala gazowa wysokiego ciśnienia 300mm
8.2.- napowietrzna linia energetyczna wys. napięcia , dwutorowa 220kV
8.3.- napowietrzna linia energetyczna wys. napięcia , dwutorowa 110kV
8.4. SLLP linii 110kV - projektowane wygrodzone strefy w dystansie po 4m od skrajnych elementów podstawy słupa

9. PROJEKTOWANE STANOWISKA PARKINGOWE
9.1.Parking wschodni - 45 stanowisk- na terenie działki - dowiązany do projektowanej w mpzp trasy komunikacyjnej KDZ
9.2. Parking - 45 stanowisk - na terenie działki, w dowiązaniu do projektowanej w mpzp trasy komunikacyjnej KDZ- realizacja tymczasowa. Parking zlokalizowany na terenie potencjalnego cmentarzyska- stanowiska archeologicznego nr 58-65/16. Konieczna tymczasowa nawierzchni nie penetrująca poniżej 30 cm.
Do usunięcia po realizacji trasy- trakcja projektowana i realizacji trasy komunikacyjnej KDZ, z wjazdem z trasy.
9.3. Parking - 31 stanowisk, w rejonie i wjazdem od ul Topolowej, dla obsługi Wschodniej części parku- traktem wzdłuż rowu N-5.

10. TRAKTY PARKOWE, ŚCIEŻKI ROWEROWE.
10.1. Droga pieszo jezdna- szer. 4m obsługująca dojazd do parkingu (9.2) oraz skomunikowanie z centralną częścią parku.
10.2. Bulwar - główny trakt parku szerokość- 3m
10.3. Droga parkowa - dojście od strony północno-wschodniej - szerokość 3m , z możliwością wyznaczenia traktu rowerowego
10.4. Droga pieszo -rowerowa - wzdłuż rzeki Raszynki - szerokość 3 m
10.5. Ścieżka rowerowa N-5 - kontynuacja traktu rowerowego wyprowadzonego z Michałowic-Osiedlal ul. Sikorskiego.

11.PLACE - POMOSTY
11.1. Place wejściowe - elementy plastyczne identyfikacji parku, informacja
11.2. Plac centralny w dowiązaniu do linii projektowanego „głównego traktu przewidzianej w mpzp nowej zabudowy jednorodzinnej, kontynuacja "zielonego ciągu" ul.Sikorskiej
- pomost z przystanią sprzętu pływającego
- pawilon altany
- w sąsiedztwie (w masywie zieleni wysokiej) rezerwa terenu dla lokalizacji sanitariatów- tymczasowo dopuszczalna lokalizacja toalet przenośnych.
11.3. Plac przy bulwarze
- pomost dla łodzi i kajaków
- pawilon - altana
11.4. Plac wschodni - wejsć komunikacji parkowej
- altana gróbwa
11.5. Pomost wschodni- widokowy
- pawilon altany
- przystań
11.6. Placyk- pomosty widokowe

12. POLANA REKREACYJNA - "POLANA PIKNIKOWA"

13. PLAŻA TRAWIASTA

14. "Wygórza" - podwyższenie terenu +/- 1,0m, w strefie po południowej stronie projektowanej trasy KDZ- izolacja akustyczna (wykorzystanie części pozostałonej na terenie ziemi z wykopu zbiorników retencyjnych).

15. "Wygórza" widokowe, wysokość ca 1,5m, placyk widokowy, ewentualnie altana

16. PLAC ZABAW DLA DZIECI

17. PLACE DO GRY W BOULE

18. BOISKO DO SIATÓWKI

19. SKLWNIA PLENEROWA

ASAK Pracownia Architektoniczna Konstrukcja Budownictwo Specjalne	Temat: **KONCEPCJA ZAGOSPODAROWANIA TERENU PARKU REKREACYJNEGO**
00-518 Warszawa ul. Hoż-Lotnicza 1 lok. 6 tel.: 0-601 315 870 fax: 22 622 15 14 tel.: 22 622 15 14 e-mail: asak@poczta.fo	Zlecenodawca: GMINA MICHAŁOWICE Siedziba: Aleja Powstańców Warszawy1 05-816 Michałowice
	Obiekt: TEREN W OTOCZENIU ZBIORNIKÓW RETENCYJNYCH W DOLINIE RZEKI RASZYNKI W MICHAŁOWICACH Dz.nr ew.151/5;151/16;151/17, obr.Michałowice Osiedle
	Autorzy: mgr inż. arch. krajobrazu **Wojciech Trojtysik**
Uzgodnienie: AK/10/2014	Data: Maj 2014	Skala: **1 : 1000**	Wariant: **2.**