



Warszawa, 15 kwietnia 2025 r.

Znak sprawy: OŚ-IV-UII.6220.77.2024.PPA

nr pisma w sprawie: 50

ZAWIADOMIENIE

W sprawie: postępowania w sprawie wydania **decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach** dla przedsięwzięcia polegającego na budowie zespołu produkcyjno-magazynowo-usługowego z zespołem socjalno-biurowym oraz infrastrukturą techniczną i komunikacyjną na dz. ewid. nr 66, 58, 70/3, 69, 68, 71 (część działki), 72/1, 57, 56, 59 obręb 2-07-09 w rejonie ul. Szyszkowej w Dzielnicy Włochy m.st. Warszawy.

Zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy ooś¹ oraz z art. 49 § 1 k.p.a.² zawiadamiam, że w ramach prowadzonego postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla ww. przedsięwzięcia:

- Dyrektor Zarządu Zlewni w Łowiczu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie opinią z 29 stycznia 2025 r. znak: WL.ZZŚ.4901.292.2024.BS.2, wyraził opinię, że nie istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia oraz wskazał na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków i wymagań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy ooś oraz nałożenia obowiązku działań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 2 lit. b ustawy ooś,
- Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w m.st. Warszawie opinią z 18 marca 2025 r. znak: ZNS.9022.8.75.2024.5.AM stwierdził potrzebę przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia,
- Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie postanowieniem z 5 grudnia 2024 r. znak: WOOŚ-I.4220.1176.2024.IP, wyraził opinię, że nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia oraz że istnieje konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków lub wymagań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b lub c ustawy ooś.

Strony mogą zapoznawać się z dokumentacją sprawy w Biurze Ochrony Środowiska Urzędu m.st. Warszawy (pl. Bankowy 2, 00-095 Warszawa) od poniedziałku do piątku w godz. 8.00 – 16.00.

W celu usprawnienia przebiegu wizyty w Biurze, strony mogą ustalić jej termin telefonicznie z pracownikiem prowadzącym postępowanie – Przemysławem Parolem, telefon (22) 44 32 577

¹ Ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2024 r., poz. 1112, ze zm.)

² Ustawa z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2024 r., poz. 572)

(Wydział Uzgodnień Inwestycyjnych i Pozwoleń Emisyjnych w Biurze Ochrony Środowiska Urzędu m.st. Warszawy).

Zgodnie z art. 49 § 2 k.p.a. wskazuję dzień obwieszczenia niniejszego zawiadomienia, tj. **22 kwietnia 2025 r.**

z up. PREZYDENTA M.ST. WARSZAWY
Główny Specjalista
w Biurze Ochrony Środowiska

Otrzymują:

Strony postępowania.