

**Uchwała nr XXV/308/2020
Rady Gminy Michałowice
z dnia 25 listopada 2020 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie przez Gminę Michałowice prawa własności nieruchomości
gruntowej stanowiącej działkę nr ewid. 265/13, położonej w obrębie ewidencyjnym Reguły, w
gminie Michałowice**

Na podstawie art. 18 ust. 2, pkt 9 lit a, art. 58 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713 z póź.zm.) oraz art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990) Rada Gminy Michałowice uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na nabycie przez Gminę Michałowice prawa własności nieruchomości gruntowej stanowiącej działkę nr ewid. 265/13 o powierzchni 0,0056 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Reguły, w gminie Michałowice.

§2

Źródłem pokrycia kosztów nabycia nieruchomości określonej w § 1 będą dochody własne Gminy Michałowice.

§3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Michałowice.

§4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie przez Gminę Michałowice prawa własności nieruchomości gruntowej stanowiącej działkę nr ewid. 265/13, położonej w obrębie ewidencyjnym Reguły, w gminie Michałowice

Ulica Michała położona w obrębie Reguły położona jest na działce ewid. nr. 264/9 stanowiącej własność Gminy Michałowice oraz na części działki nr 265/1 stanowiącej własność prywatną. Ulica Michała jest drogą urządzoną w której znajduje się gminna infrastruktura wodno-kanalizacyjna.

W związku z powyższym niezbędne jest uregulowanie stanu prawnego części ul. Michała na rzecz Gminy Michałowice.

Decyzją nr 819.2020 z dnia 06.11.2020 r. Wójt Gminy Michałowice zatwierdził podział nieruchomości stanowiącej działkę nr 265/1 w wyniku którego powstała działka ewid. nr 265/13 o powierzchni 0,0056 ha zajęta pod drogę oraz działka ewid. nr 265/14 o powierzchni 0,0213 ha.

Nabycie na rzecz Gminy ww. działki nastąpi na podstawie umowy kupna-sprzedaży