

**Uchwała Nr / /2017
Rady Gminy Michałowice
z dnia 2017 r.**

zmieniająca uchwałę Nr XXXIII/289/2013 Rady Gminy Michałowice z dnia 5 listopada 2013 r. w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Michałowice w latach 2014-2018 .

Na podstawie art. 21 ust. 1 pkt 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2016 r. poz. 1610) oraz art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 ze zm.) Rada Gminy Michałowice uchwała, co następuje:

§ 1.

W uchwale Nr XXXIII/289/2013 Rady Gminy Michałowice z dnia 5 listopada 2013 r. w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Michałowice w latach 2014-2018 załącznik nr 1 otrzymuje brzmienie załącznika do niniejszej uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Michałowice.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

Załącznik projekt
do Uchwały Rady Gminy Michałowice
Nr___ / ___ /2017
z dnia ___ czerwca 2017 r.

MIESZKANIOWY ZASÓB GMINY MICHAŁOWICE			
L.p.	miejsowość/ulica	nr lokalu	powierzchnia (m2)
KOMORÓW			
1.	ul. Mazurska 67	1	26,40
2.	ul. Mazurska 67	2	36,40
3.	ul. Mazurska 67	3,4	52,80
4.	ul. Mazurska 67	5	26,40
5.	ul. Mazurska 67	6	36,40
6.	ul. Mazurska 67	7	26,40
7.	ul. Mazurska 67	8	26,40
8.	ul. Kasztanowa 8C	8C	19,60
9.	ul. Kasztanowa 10B	10B	55,00
10.	ul. Al. M. Dąbrowskiej 12/20 (teren szkoły)	1	60,40
11.	ul. Al. M. Dąbrowskiej 12/20 (teren szkoły)	2	57,73
12.	ul. Al. M. Dąbrowskiej 42	1	31,00
13.	ul. Al. M. Dąbrowskiej 42	4	20,00
14.	ul. Al. M. Dąbrowskiej 12/20 (w budynku szkoły)	1	47,00
PEĆCICE			
15.	ul. Zaulek 7	1	32,90
16.	ul. Zaulek 7a	1	39,00
17.	ul. Zaulek 7a	2	32,53
OPACZ-KOLONIA			
18.	ul. Ryżowa 90	1	29,47
19.	ul. Ryżowa 90	2	22,45
20.	ul. Łąkowa 18	1	40,55
21.	ul. Łąkowa 18	2	40,55
MICHAŁOWICE (lokale w budynku szkoły)			
22.	ul. Szkolna 15	1	46,60
23.	ul. Szkolna 15	2	46,60
24.	ul. Szkolna 15	3	25,74
Nowa Wieś (lokale w budnyku szkoły)			
25.	ul. Główna 96	2	51,00
NOWA WIEŚ			
26.	ul. Kamelskiego 11	1	51,80
	RAZEM		981,12

Uzasadnienie do projektu uchwały zmieniającej Uchwałę Rady Gminy Michałowice Nr XXXIII/289/2013 z dnia 5 listopada 2013 r.

W proponowanej uchwale ulega zmianie załącznik nr 1 (określający mieszkaniowy zasób gminy), z którego zostaje wykreślony lokal nr 3, znajdujący się w budynku położonym w Komorowie przy ul. Alei Marii Dąbrowskiej 42.

Lokal znajduje się w budynku, który jest w bardzo złym stanie technicznym (opinia techniczna). Najemca lokalu zmarł w Domu Opieki a pozostały w lokalu syn najemcy nie jest w stanie utrzymać lokalu w odpowiednim stanie (bezrobotny, bez prawa do zasiłku i opieki GOPS).