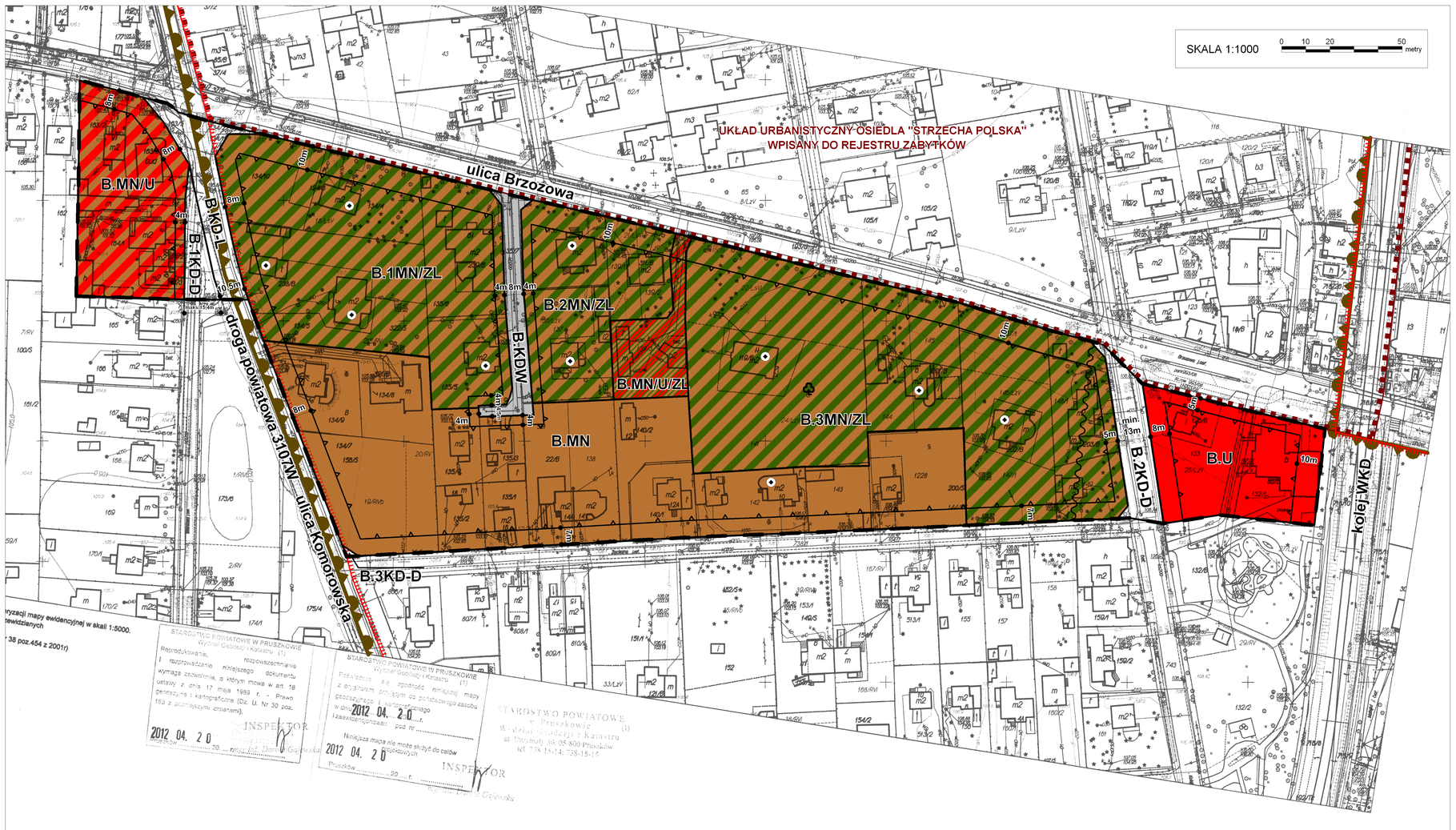
Miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego Gminy Michałowice stanowiące zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Komorów - część I"

Załącznik nr 1.B Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Michałowice obszaru "Zaciszna"

Załącznik nr 1.B do uchwały Rady Gminy Michałowice
Nr ..... z dnia .....
ogłoszonej w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego
z .....r., poz. .....

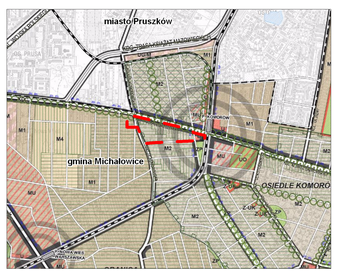


OZNACZENIA:

- granica obszaru objętego planem
- nieprzekraczalna linia zabudowy
- linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- B.MN — teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- B.MN/ZL — tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz lasów
- B.MN/U — teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej
- B.MN/U/ZL — teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej oraz lasów
- B.U — teren zabudowy usługowej
- B.KD-L — teren drogi publicznej klasy lokalnej
- B.KD-D — tereny dróg publicznych klasy dojazdowej
- B.KDW — teren drogi wewnętrznej
- pomnik przyrody
- budynki objęte ochroną konserwatora zabytków
- strefa uciążliwości akustycznej 100 m od linii kolejowej WKD
- granice układu urbanistycznego osiedla "Strzecha Polska" wpisanego do rejestru zabytków
- granice strefy zwykłej Warszawskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu
- granice strefy ochrony urbanistycznej Warszawskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu
- granice obszaru Komorów Osiedle Leśne (obszar wskazany do objęcia ochroną prawną

Wyrys ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Michałowice

skala 1:20 000



- granica obszaru objętego planem
- granice gminy
- centra obszarów priorytetowych
- M1 - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- M2 - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej krajobrazowej
- U - tereny lokalnych ośrodków handlowo-usługowych
- tereny o minimalnym udziale 60% powierzchni biologicznie czynnej
- tereny o minimalnym udziale 70% powierzchni biologicznie czynnej
- tereny kolei WKD
- P. OPACE — istniejący przystanek WKD
- tereny dróg, ulic publicznych i węzłów komunikacyjnych
- aleje zabytkowe wpisane do rejestru
- aleje drzew do ochrony
- Komorów Osiedle Leśne (strefa ochrony urbanistycznej)

STUDIO KOCZOROWSKI Filip Koczorowski
ul. Nécala 14/9, 60-805 Poznań, tel. (061) 22-18-034

PROJEKTANT GŁÓWNY:
MGR INŻ. ARCH. FILIP KOCZOROWSKI, CZŁONEK ZOIU NR 419

ZESPÓŁ PROJEKTOWY:
MGR ALICJA CZABAN, CZŁONEK ZOIU NR 022
MGR ŁUKASZ BARTOSZEWSKI