



WÓJT GMINY MICHAŁOWICE

Reguły, ul. Aleja Powstańców Warszawy 1
05-816 Michałowice

tel.: 22 350 91 91
www.michalowice.pl

e-mail: sekretariat@michalowice.pl
ePUAP: /4ld31qr0t1/SkrytkaESP

IR.152.25.2024

Reguły, 2.09.2024 r.

Pani Magdalena Bronisz
Radna Gminy Michałowice
magdalena.bronisz@rada.michalowice.pl

W nawiązaniu do Pani zapytania z dnia 23.08.2024 r. (data wpływu do urzędu – 26.08.2024 r.) w sprawie wniosków do budżetu w zakresie budowy boiska do koszykówki i siatkówki na terenie Granickiego Ośrodka Sportu i Rekreacji przy ul. Nowogranickiej w Granicy, a także budowy boiska do siatkówki plażowej oraz montażu kosza do koszykówki na terenie placu zabaw „Granicka Polanka” przy ul. Poprzecznej w Granicy, uprzejmie informuję, że aktualnie na terenie działki nr ew. 101/10 w Granicy, trwa budowa nowego ogólnodostępnego boiska do piłki nożnej, a także w wyniku przeprowadzonego postępowania przetargowego w dniu 7 czerwca 2024 r. Gmina Michałowice zawarła umowę z firmą PSBUD Piotr Świrzyński na opracowanie kompletnej i wielobranżowej dokumentacji projektowo – kosztorysowej oraz pełnienie nadzoru autorskiego dla przebudowy zespołu kortów wraz z budową zaplecza socjalnego dla istniejącej infrastruktury sportowej w miejscowości Granica. Dokumentacja projektowa stanowiąca przedmiot umowy, będzie obejmowała wykonanie m.in. przebudowę istniejących kortów tenisowych, wykonanie nowej ścianki do tenisa, wykonanie boiska/ścianki do koszykówki. Termin zakończenia prac projektowych planowany jest na II kwartał 2025 r.

Dodatkowo informuję, że obecnie poddajemy analizie możliwość wybudowania boiska wielofunkcyjnego na terenie działki 101/6 w Granicy. Realizację przedmiotowego zadania planujemy rozpocząć w 2025 r. po zabezpieczeniu środków finansowych w budżecie gminy.

W zakresie budowy boiska do siatkówki plażowej oraz montażu kosza do koszykówki na terenie „Granickiej Polanki” przy ul. Poprzecznej, informuję, że działka nr ew. 582/1 w MPZP oznaczona jest symbolem b2. 11 MN/U. Dla tego terenu MPZP określa przeznaczenie terenów mieszkaniowych jednorodzinnych i usług (MN/U):

- 1) Dla terenów MN/U plan ustala rozwój:
 - a) funkcji mieszkaniowych - domów jednorodzinnych wolnostojących;
 - b) oraz funkcji usługowych z zakresu handlu, gastronomii, rzemiosła, biur, obsługi finansowej, zdrowia, kultury, oświaty i rozrywki.
- 2) Dla terenów MN/U plan zakazuje lokalizowania zabudowy mieszkaniowej szeregowej, atrialnej i wielorodzinnej, budynków usługowych innych niż określone w pkt 1 oraz obiektów i urządzeń uciążliwych.
- 3) Dla terenów MN/U plan zakazuje lokalizowania obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 1000 m².

W związku z powyższymi zapisami MPZP, obecnie brak jest możliwości budowy wskazanych obiektów w tej lokalizacji.

Z poważaniem:

WÓJT GMINY MICHAŁOWICE

mgr Małgorzata Pachecka

