

OŚWIADCZENIE MAJĄTKOWE
raccjonalnej gminy

Komorów, 28.04.2026 r.

Uwaga:

1. Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest do zgodnego z prawdą, starannego i zupełnego wypełnienia każdej z rubryk.
2. Jeżeli poszczególne rubryki nie znajdują w konkretnym przypadku zastosowania, należy wpisać „nie dotyczy”.
3. Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest określić przynależność poszczególnych składników majątkowych, dochodów i zobowiązań do majątku odrębnego i majątku objętego małżeńską wspólnością majątkową.
4. Oświadczenie o stanie majątkowym dotyczy majątku w kraju i za granicą.
5. Oświadczenie o stanie majątkowym obejmuje również wierzytelności pieniężne.
6. W części A oświadczenia zawarte są informacje jawne, w części B zaś informacje niejawne dotyczące adresu zamieszkania składającego oświadczenie oraz miejsca położenia nieruchomości.

CZĘŚĆ A

Ja, niżej podpisana, Joanna Magdalena Kowalczyk, z d. Kowalczyk, urodzona 24.09.1972 r. w Łęczycy, zatrudniona na stanowisku Eksperta w Banku Pekao SA

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875), zgodnie z art. 24h tej ustawy oświadczam, że posiadam wchodzące w skład małżeńskiej wspólności majątkowej lub stanowiące mój majątek odrębny:

I.

Zasoby pieniężne:

- środki pieniężne zgromadzone w walucie polskiej: 143.026,78 zł (majątek odrębny)
- środki pieniężne zgromadzone w walucie obcej: 1,52 EURO i 2.120,45 USD (majątek odrębny)
- papiery wartościowe: obligacje skarbowe 56.810,80 PLN zł (majątek odrębny)

II.

1. Dom o powierzchni: 1a) 233 mkw 1b) 60 mkw 1c) 70 mkw 1d) 235 mkw, 1e) 50 mkw (do rozbiórki), 1 f) 200 mkw o wartości: 1a) ok. 700.000 zł, 1b) ok. 10.000 zł 1c) ok. 150.000 zł 1 d) 750.000 zł 1 e) 50 mkw do rozbiórki, 1 f) 500 tys. ; tytuł prawny: 1a) wspólność majątkowa ½ udziału, 1b) majątek odrębny, 1c) majątek odrębny 1 d) wspólność majątkowa ½ udziału, 1 e) majątek odrębny, 1 f) wspólność majątkowa ½ udziału

2. Mieszkanie o powierzchni: nie dotyczy, o wartości: nie dotyczy; tytuł prawny: nie dotyczy

3. Gospodarstwo rolne:

rodzaj gospodarstwa: produkcja roślinna, powierzchnia: 3a) 12,76 ha, 3b) 11,58 ha

o wartości: 3a) ok. 450 tys. zł, 3b) ok. 400 tys. zł

rodzaj zabudowy: brak

tytuł prawny: 3a) wspólność majątkowa ½ udziału, 3b) majątek odrębny

Z tego tytułu osiągniętemu w roku ubiegłym przychód 40 tys. zł i dochód w wysokości: 20 tys. zł

4. Inne nieruchomości:

powierzchnia: 4a) działka na której stoi dom z pkt. 1a 943 mkw, 4b) działka na której stoi dom z pkt. 1b 400 mkw, 4c) działka na której stoi dom z pkt. 1c 2500 mkw, 4 d) działka na której stoi dom z pkt 1d) 1799 mkw 4e) działka 1200 mkw na której stoi dom z pkt 1e). 4f) działka na której stoi dom z pkt 1 f) 600 mkw, 4g) działka 1173 mkw (niezabudowana)

o wartość: 4a) ok. 500 tys. PLN, 4b) ok. 30 tys. PLN, 4c) ok. 150 tys. zł, 4d) ok. 350 tys zł 4e) ok. 30 tys zł; 4f)

ok. 300.000 zł, 4g) ok. 350 000 zł, 4 : 4a) wspólność majątkowa ½ udziału, 4b) majątek odrębny, 4c) majątek

odrębny; 4d) wspólność majątkowa ½ udziału, 4e) majątek odrębny, 4 f) wspólność majątkowa ½ udziału, 4g) wspólność majątkowa ½ udziału

III.

1. Posiadam udziały w spółkach handlowych z udziałem gminnych osób prawnych lub przedsiębiorców, w których uczestniczą takie osoby – należy podać liczbę i emitenta udziałów: nie dotyczy

udziały te stanowią pakiet większy niż 10% udziałów w spółce: nie dotyczy

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: nie dotyczy

2. Posiadam udziały w innych spółkach handlowych – należy podać liczbę i emitenta udziałów: nie dotyczy

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: nie dotyczy

IV.

1. Posiadam akcje w spółkach handlowych z udziałem gminnych osób prawnych lub przedsiębiorców, w których uczestniczą takie osoby – należy podać liczbę i emitenta akcji: Nie dotyczy

akcje te stanowią pakiet większy niż 10% akcji w spółce: nie dotyczy

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: nie dotyczy

2. Posiadam akcje w innych spółkach handlowych – należy podać liczbę i emitenta akcji: nie dotyczy

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: nie dotyczy

V.

Nabyłem(arni) (nabył mój małżonek, z wyłączeniem mienia przynależnego do jego majątku odrębnego) od Skarbu Państwa, innej państwowej osoby prawnej, jednostek samorządu terytorialnego, ich związków, komunalnej osoby prawnej lub związku metropolitalnego następujące mienie, które podlegało zbyciu

w drodze przetargu – należy podać opis mienia i datę nabycia, od kogo: nie dotyczy

VI.

1. Prowadzę działalność gospodarczą (należy podać formę prawną i przedmiot działalności): nie dotyczy

-- osobiście: nie dotyczy

-- wspólnie z innymi osobami: nie dotyczy

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym przychód i dochód w wysokości: nie dotyczy

2. Zarządzam działalnością gospodarczą lub jestem przedstawicielem pełnomocnikiem takiej działalności (należy podać formę prawną i przedmiot działalności): nie dotyczy

-- osobiście: nie dotyczy

-- wspólnie z innymi osobami: nie dotyczy

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: nie dotyczy

VII.

W spółkach handlowych (nazwa, siedziba spółki): nie dotyczy

-- jestem członkiem zarządu (od kiedy): nie dotyczy

-- jestem członkiem rady nadzorczej (od kiedy): nie dotyczy

-- jestem członkiem komisji rewizyjnej (od kiedy): nie dotyczy

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: nie dotyczy

VIII.

Inne dochody osiągnięte z tytułu zatrudnienia lub innej działalności zarobkowej lub zajęć, z podaniem kwot uzyskiwanych z każdego tytułu: umowa o pracę 399.596,36 zł, dieta radnego 29.630,06 zł, umowa najmu 57.878,75 zł

IX.

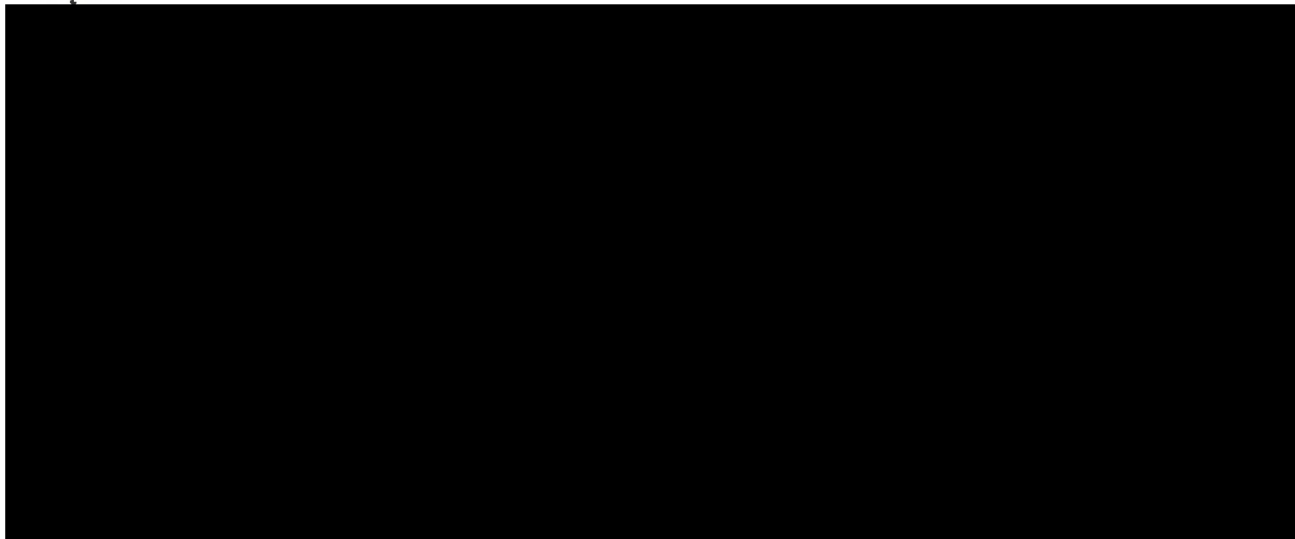
Składniki mienia ruchomego o wartości powyżej 10 000 złotych (w przypadku pojazdów mechanicznych należy podać markę, model i rok produkcji): VW Polo , r. 2011, ok. 20 tys. zł

X.

Zobowiązania pieniężne o wartości powyżej 10 000 złotych, w tym zaciągnięte kredyty i pożyczki oraz warunki, na jakich zostały udzielone (wobec kogo, w związku z jakim zdarzeniem, w jakiej wysokości):

1) Kredyt mbank (wyposażenie domu), kwota umowy 350 tys. PLN, do spłaty 126.534,87 zł, zabezpieczenie hipoteką

CZĘŚĆ B



Powyższe oświadczenie składam świadomy(a), iż na podstawie art. 233 § 1 Kodeksu karnego za podanie nieprawdy lub zatajenie prawdy grozi kara pozbawienia wolności.

Kamień, 29.04.2016
.....
(miejscowość, data)

Yonasz Houdryk
.....
(podpis)