

**Uchwała Nr .....**  
**Rady Gminy Michałowice**

z dnia ..... 2023 r.

**zmieniająca Uchwałę nr XXXIV/379/2021 Rady Gminy Michałowice z dnia 22 lipca 2021 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Michałowice dla działki 677/7 na terenie obrębu ewidencyjnego Michałowice-Osiedle**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) oraz art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r. poz. 503 ze zm.) Rada Gminy Michałowice uchwala, co następuje:

**§ 1.**

W Uchwale Nr XXXIV/379/2021 Rady Gminy Michałowice z dnia 22 lipca 2021 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Michałowice dla działki 677/7 na terenie obrębu ewidencyjnego Michałowice-Osiedle, wprowadza się następujące zmiany:

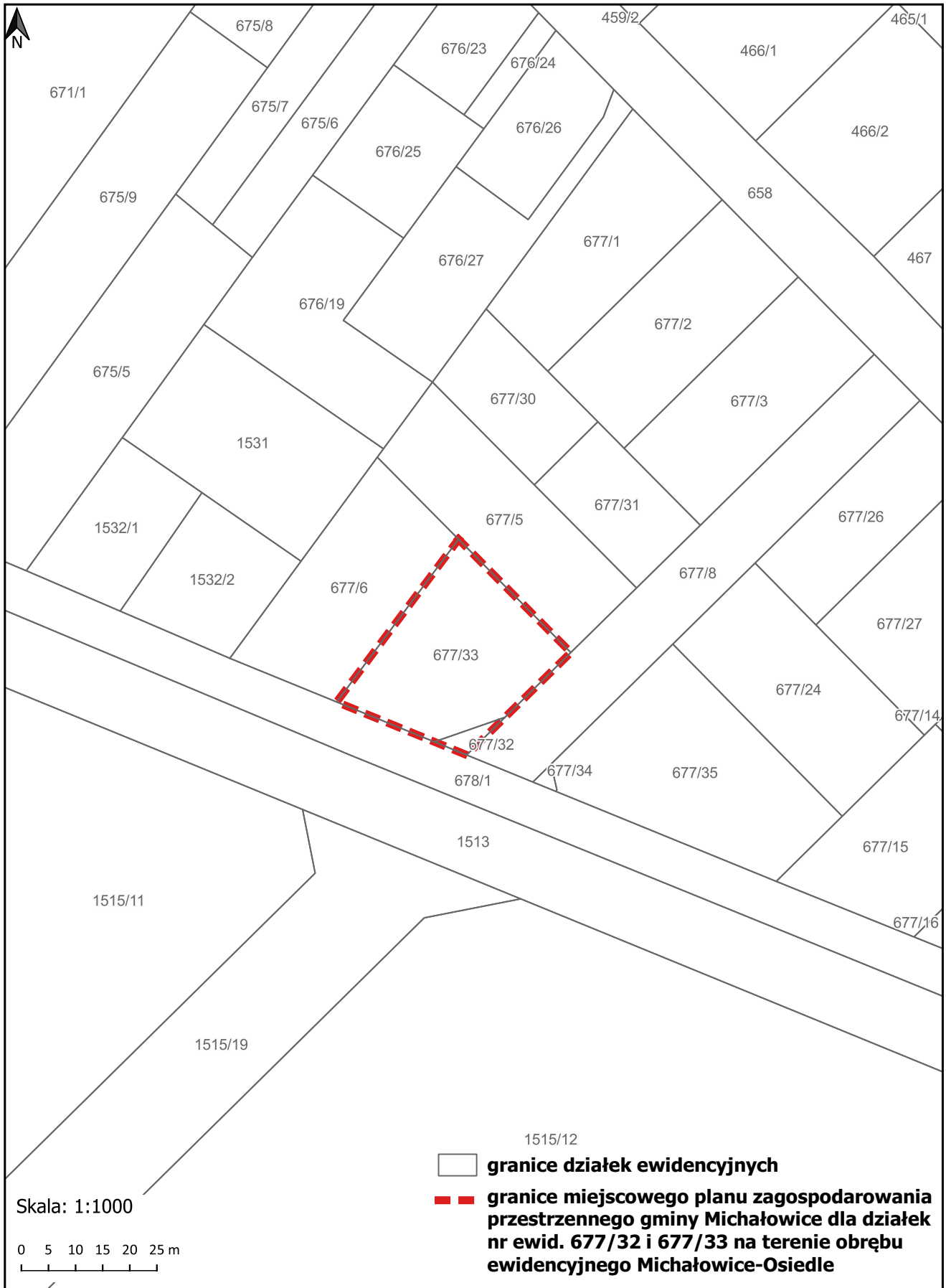
- 1) tytuł uchwały otrzymuje brzmienie: „w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Michałowice dla działek nr ewid. 677/32 i 677/33 na terenie obrębu ewidencyjnego Michałowice-Osiedle”;
- 2) w § 1 dotychczasową treść oznacza się jako ust. 1 i dodaje się ust. 2 w brzmieniu:  
„2. Zasadność przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Michałowice dla działki nr ewid. 677/7 na terenie obrębu ewidencyjnego Michałowice-Osiedle nie uległa zmianie na skutek podziału działki nr ewid. 677/7 na działki nr ewid. 677/32 i 677/33.”;
- 3) w § 2 ust. 1 otrzymuje brzmienie:  
„1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Michałowice dla działek nr ewid. 677/32 i 677/33 na terenie obrębu ewidencyjnego Michałowice-Osiedle, zwanego w dalszej części uchwały „planem” .;
- 4) w § 2 ust. 2 otrzymuje brzmienie:  
„2. Granice planu oznaczone zostały na mapie, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszej uchwały, obejmują obszar działek nr ewid. 677/32 i 677/33 w obrębie geodezyjnym Michałowice-Osiedle w ich granicach ewidencyjnych.”;
- 5) załącznik graficzny otrzymuje brzmienie jak w załączniku do niniejszej uchwały.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Michałowice.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



## **Uzasadnienie**

Celem niniejszej uchwały jest korekta nazwy sporządzanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Michałowice dla działki nr ewid. 677/7 na terenie obrębu ewidencyjnego Michałowice-Osiedle poprzez zmianę numeru ewidencyjnego działki na numery ewidencyjne: 677/32 i 677/33. Działka nr ewid. 677/7 uległa podziałowi na działki nr ewid. 677/32 i 677/33. Nie zmienił się więc zakres obszarowy sporządzanego planu, a jedynie sytuacja ewidencyjna. Zmiana nazwy sporządzanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego była postulowana na etapie uzgadniania i opiniowania projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w uwadze załączonej do pozytywnego uzgodnienia poprzez Zarząd Powiatu Pruszkowskiego oraz w opinii Gminną Komisję Urbanistyczno-Architektoniczną. Zmiana nazwy pozwoli również na unikanie nieporozumień podczas korzystania z uchwalonego już miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.