

Uchwała Nr
Rady Gminy Michałowice

z dnia 2023 r.

zmieniająca Uchwałę nr XXXVII/406/2021 Rady Gminy Michałowice z dnia 30 listopada 2021 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Michałowice obszaru „Dębowa” na terenie obrębu ewidencyjnego Granica

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) oraz art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r. poz. 503 ze zm.) Rada Gminy Michałowice uchwala, co następuje:

§ 1.

W Uchwale Nr XXXVII/406/2021 Rady Gminy Michałowice z dnia 30 listopada 2021 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Michałowice obszaru „Dębowa” na terenie obrębu ewidencyjnego Granica, wprowadza się następujące zmiany:

1) w § 2 ust. 2 otrzymuje brzmienie:

„2. Granice obszaru objętego planem przedstawia załącznik graficzny do niniejszej uchwały.”;

2) załącznik graficzny otrzymuje brzmienie jak w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Michałowice.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Celem niniejszej uchwały jest korekta granic obszaru planu w części południowej w taki sposób, by cały obszar mieścił się w granicach obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, co pozwoli uniknąć przeprowadzania procedury zmiany przeznaczenia gruntów leśnych na cele nieleśne. Ponadto, granica poprowadzona została w taki sposób, by zmiana nie wymaga ponownego przeprowadzenia procedur ogłoszenia o przystąpieniu do sporządzania planu oraz zawiadomienia właściwych do uzgadniania i opiniowania planu instytucji i organów o podjęciu uchwały.

Granica obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przebiega osią ul. Dębowej, a nie jak błędnie wskazano w Uchwale Nr XXXVII/406/2021 Rady Gminy Michałowice z dnia 30 listopada 2021 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Michałowice obszaru „Dębowa” na terenie obrębu ewidencyjnego Granica, południową granicą działki ul. Dębowej wraz z jej poszerzeniem w niektórych miejscach. Południową granicę obszaru sporządzanego planu poprowadzono zgodnie z załącznikiem graficznym w taki sposób, by nie obejmowała obecnej działki ul. Dębowej.