

Uchwała Nr
Rady Gminy Michałowice

z dnia 2023 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Michałowice na terenie obrębów ewidencyjnych Nowa Wieś i Granica, obszar „Szczęśliwa”

Na podstawie Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) oraz art. 20 ust. 1, art. 67a ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r. poz. 503, ze zm.), w związku z uchwałą nr XXIX/332/2021 Rady Gminy Michałowice z dnia 23 lutego 2021 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego gminy Michałowice na terenie obrębów ewidencyjnych Nowa Wieś i Granica, Rada Gminy Michałowice stwierdzając, że plan nie narusza ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Michałowice przyjętego uchwałą nr V/26/2011 Rady Gminy Michałowice z dnia 28 marca 2011 r. uchwała, co następuje:

Rozdział 1.
Ustalenia ogólne

§ 1.

Uchwała się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Michałowice na terenie obrębów ewidencyjnych Nowa Wieś i Granica, obszar „Szczęśliwa”, zwany dalej „planem”, którego granice określono na rysunku planu stanowiącym załącznik nr 1 do uchwały oraz w załączniku nr 4 do niniejszej uchwały.

§ 2.

Załącznikami do uchwały są:

- 1) załącznik nr 1 – rysunek planu wykonany na mapie zasadniczej w skali 1:1000;
- 2) załącznik nr 2 – rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu planu;
- 3) załącznik nr 3 – rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych;
- 4) załącznik nr 4 - dane przestrzenne, o których mowa w art.67a ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 3.

1. Ustalenia zawarte w tekście planu oraz na rysunku planu obowiązują łącznie, w zakresie określonym uchwałą.
2. Treścią załącznika graficznego są:

- 1) granice planu;
 - 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
 - 3) nieprzekraczalne linie zabudowy;
 - 4) wymiarowanie rysunku planu (w metrach);
 - 5) obszary podlegające ochronie, wskazane na podstawie ustaleń planu: granice strefy ochrony konserwatorskiej zabytku archeologicznego;
 - 6) symbole cyfrowe i literowe określające przeznaczenie terenów wyodrębnionych liniami rozgraniczającymi.
3. Na obszarze objętym planem nie zachodzą przesłanki do określenia wybranych ustaleń wymaganych art. 15 ust. 2 i ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w szczególności dotyczy to:
- 1) terenów górniczych, obszarów szczególnego zagrożenia powodzią i obszarów osuwania się mas ziemnych, ze względu na brak występowania ich w granicach planu;
 - 2) zasad ochrony dóbr kultury współczesnej i krajobrazów kulturowych, ze względu na brak występowania w granicach planu obiektów i obszarów podlegających ochronie w tym zakresie;
 - 3) wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych, ze względu na brak w granicach planu obszarów przestrzeni publicznych określonych w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Michałowice;
 - 4) krajobrazów priorytetowych określonych w audycie krajobrazowym oraz w planach zagospodarowania przestrzennego województwa, ze względu na brak opracowania audytu krajobrazowego.

§ 4.

Ilekroć w niniejszej uchwale jest mowa o:

- 1) uchwale – należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę Rady Gminy Michałowice;
- 2) terenie – należy przez to rozumieć obszar ograniczony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi, oznaczony symbolem cyfrowym i literowym określającym jego przeznaczenie;
- 3) liniach rozgraniczających – należy przez to rozumieć linie ustalone na rysunku planu, wyznaczające granice terenów o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zabudowy i zagospodarowania;
- 4) przeznaczeniu podstawowym – należy przez to rozumieć rodzaj przeznaczenia, które zostało ustalone, jako jedyne lub przeważające na terenie wyznaczonym liniami rozgraniczającymi;
- 5) przeznaczeniu dopuszczalnym - należy przez to rozumieć przeznaczenie inne niż podstawowe, dopuszczone na warunkach określonych planem;
- 6) usługach – należy przez to rozumieć działalność, której celem jest zaspokajanie potrzeb ludności w zakresie działalności nie będącej produkcją dóbr materialnych metodami przemysłowymi, obejmującą formy działalności zakwalifikowanej na podstawie przepisów odrębnych do usług i handlu, za wyjątkiem ograniczeń wskazanych w ustaleniach szczegółowych dla wyodrębnionych w planie terenów;

7) nieprzekraczalnych liniach zabudowy – należy przez to rozumieć linie wyznaczone na rysunku planu, określające dopuszczalne zbliżenie budynków do linii rozgraniczającej teren, z dopuszczeniem wysunięcia przed wyznaczoną linię elementów architektonicznego kształtowania budynków akcentujących wejścia lub wjazdy: schodów, daszków, balkonów, wykuszy, tarasów, o maksymalnie 1,5 m, przy czym wysunięte elementy budynków, nie mogą wykraczać poza linie rozgraniczające tereny; wyznaczone na rysunku planu linie nie dotyczą sieci infrastruktury technicznej i urządzeń z nimi związanych oraz parkingów i miejsc do parkowania, dojazdów i dojeżdż;

8) dojazdach niewyznaczonych – należy przez to rozumieć istniejący lub dopuszczony planem, nieokreślony liniami rozgraniczającymi na rysunku planu, fragment terenu, niezbędny dla zapewnienia obsługi komunikacyjnej działek i obiektów;

9) dachu płaskim – należy przez to rozumieć dach o kącie nachylenia głównych połaci dachowych nie większym niż 12° w stosunku do płaszczyzny poziomej;

10) systemie NCS – należy przez to rozumieć międzynarodowy system kodyfikacji barw opracowany przez Skandynawski Instytut Barwy w Sztokholmie, polegający na nadaniu im notacji określającej procentową zawartość podstawowych kolorów, zapis koloru składa się z czerni, kolejne dwie – poziom chromatyczności praz, po myślniku, symbolu koloru oznaczającego procentową zawartość kolorów (żółtego – Y, czerwonego – R, niebieskiego – B, zielonego – G) lub kolor neutralny - N.

Rozdział 2. Przeznaczenia terenów w planie

§ 5.

Użyte w uchwale i na rysunku planu symbole przeznaczenia terenu oznaczają:

- 1) U - teren zabudowy usługowej;
- 2) ZP - teren zieleni urządzonej;
- 3) KDD - teren drogi publicznej klasy dojazdowej.

Rozdział 3. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego oraz kształtowania krajobrazu.

§ 6.

1. Ustala się, oznaczone i zwymiarowane na rysunku planu, nieprzekraczalne linie zabudowy.
2. Dopuszcza się zachowanie istniejących budynków, z prawem do:
 - 1) rozbudowy z uwzględnieniem wskaźników i parametrów urbanistycznych określonych w ustaleniach szczegółowych dla terenów oraz wyznaczonych na rysunku planu nieprzekraczalnych linii zabudowy, przy czym przy rozbudowie dopuszcza się zachowanie istniejącej geometrii dachu;
 - 2) przebudowy, nadbudowy z uwzględnieniem wskaźników i parametrów urbanistycznych określonych w ustaleniach szczegółowych dla terenów, przy czym dla przebudowy nieobjętej zmiany geometrii dachu dopuszcza się zachowanie istniejącej geometrii i pokrycia dachu;
 - 3) zmiany sposobu użytkowania z uwzględnieniem określonego w planie przeznaczenia terenu.

§ 7.

Na całym obszarze planu ustala się:

- 1) stosowanie materiałów wykończeniowych elewacji w kolorach określonych wg systemu NCS o odcieniach posiadających do 20% domieszki czerni oraz nie przekraczających 10% chromatyczności barwy, z zastrzeżeniem pkt 2), przy czym dopuszcza się stosowanie odcieni spoza wyznaczonych przedziałów wyłącznie na fragmentach ścian budynku, o łącznej powierzchni nie przekraczającej 10% powierzchni danej elewacji;
- 2) dopuszczenie wykończenia elewacji okładzinami trwałymi, ceramicznymi, kamiennymi, drewnianymi lub drewnopodobnymi panelami z tworzyw PCV, w odcieniach brązu lub w kolorach naturalnych materiałów, z których są wykonane;
- 3) zakaz wykończenia elewacji blachą trapezową i falistą oraz panelami z tworzyw PCV, z wyjątkiem paneli drewnopodobnych;
- 4) dopuszczenie realizacji miejsc do parkowania, parkingów, dojść pieszych, dojazdów niewyznaczonych na rysunku planu, placów manewrowych, ścieżek rowerowych, zbiorników retencyjnych wód opadowych lub roztopowych, urządzeń i obiektów infrastruktury technicznej oraz zieleni urządzonej, pod warunkiem zachowania zgodności z innymi ustaleniami planu i obowiązującymi przepisami odrębnymi;
- 5) nakaz zapewnienia dostępności dróg publicznych osobom ze szczególnymi potrzebami, zgodnie z zasadami uniwersalnego projektowania;
- 6) nakaz realizacji budynków, w szczególności budynków użyteczności publicznej, zgodnie z przepisami odrębnymi z zakresu zapewnienia dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami, w tym zgodnie z zasadami uniwersalnego projektowania i przy zachowaniu dostępności architektonicznej.

§ 8.

1. Wyznacza się teren drogi publicznej oznaczonej symbolem: 1KDD jako tereny do realizacji celów publicznych związanych z wydzielaniem gruntów pod drogi publiczne, drogi rowerowe, budową, utrzymaniem oraz wykonywaniem robót budowlanych tych dróg, obiektów i urządzeń transportu publicznego, a także łączności publicznej i sygnalizacji oraz z budową i utrzymywaniem publicznych urządzeń służących do zaopatrzenia ludności w wodę oraz gromadzenia, przesyłania, oczyszczania i odprowadzania ścieków.
2. Wyznacza się teren usług publicznych oznaczony symbolem 1U jako teren do realizacji celów publicznych związanych z budową i utrzymywaniem pomieszczeń dla urzędów organów władzy, administracji, szkół publicznych, państwowych lub samorządowych instytucji kultury w rozumieniu przepisów o organizowaniu i prowadzeniu działalności kulturalnej, a także publicznych: obiektów ochrony zdrowia, przedszkoli, domów opieki społecznej, placówek opiekuńczo-wychowawczych, obiektów sportowych.
3. Wyznacza się teren zieleni urządzonej oznaczony symbolem 1ZP jako teren do realizacji celów publicznych związanych z wydzielaniem gruntów pod publicznie dostępne samorządowe: ciągi piesze, place, parki, promenady lub bulwary, a także ich urządzenie, w tym budowę lub przebudowę.
4. Dopuszcza się realizację celów publicznych na pozostałych terenach, zgodnie z przepisami odrębnymi.

Rozdział 4.
Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków.

§ 9.

W zakresie zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków ustala się:

- 1) ochronę zabytku archeologicznego (stanowisko archeologiczne nr ewid. AZP 59-64/2) w formie strefy ochrony konserwatorskiej zabytku archeologicznego, wyznaczonego na podstawie przepisów odrębnych, w granicach zgodnych z oznaczeniem na rysunku planu;
- 2) w granicach strefy, o której mowa w pkt. 1, nakaz wykonywania robót ziemnych albo zmian charakteru dotychczasowej działalności, z uwzględnieniem zasad określonych w przepisach odrębnych z zakresu ochrony zabytków.

Rozdział 5.
Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu

§ 10.

W zakresie zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego ustala się:

- 1) zakaz realizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, za wyjątkiem przedsięwzięć związanych z infrastrukturą komunikacyjną i techniczną;
- 2) zakaz lokalizowania zakładów o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnych awarii, o których mowa w przepisach odrębnych;
- 3) kwalifikację w zakresie przestrzegania dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku terenów faktycznie zagospodarowanych, zgodnie z przepisami odrębnymi, dla terenów oznaczonych symbolami:
 - a) 1U – jak dla terenów zabudowy związanej ze stałym lub czasowym pobytem dzieci i młodzieży,
 - b) 1ZP - jak dla terenów rekreacyjno – wypoczynkowych.

Rozdział 6.
Ustalenia w zakresie granic i sposobów zagospodarowania obiektów podlegających ochronie, wyznaczonych na podstawie przepisów odrębnych.

§ 11.

1. Wskazuje się, że cały obszar planu znajduje się w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych GZWP – 2151 „Subniecka Warszawska (część centralna), wyznaczonych na podstawie przepisów odrębnych”.
2. Dla obszaru, o którym mowa w ust. 1 obowiązują przepisy odrębne dotyczące ich czynnej ochrony oraz zakazy właściwe dla tych obszarów, określone w przepisach odrębnych, z uwzględnieniem innych ustaleń planu.

Rozdział 7.
Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości

§ 12.

1. Na terenach oznaczonych symbolami ustala się minimalną powierzchnię działki wydzielanej w wyniku scalania i podziału nieruchomości:

- 1) 1U - 2000 m²;
 - 2) 1ZP – 600 m²;
 - 3) 1KDD - 1 m².
2. Na terenach oznaczonych symbolami ustala się minimalny front działki wydzielanej w wyniku scalania i podziału nieruchomości:
- 1) 1U – 40 m;
 - 2) 1ZP – 20 m;
 - 3) 1KDD – 1 m.
3. Ustala się, że kąt położenia granic działek wydzielanych w wyniku scalania i podziału nieruchomości w stosunku do pasa drogowego dróg publicznych i wewnętrznych powinien zawierać się w przedziale od 70° do 110°.

Rozdział 8.

Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy, wyznaczone na podstawie przepisów odrębnych

§ 13.

W zagospodarowaniu terenów należy uwzględnić ograniczenia wynikające, z położenia obszaru planu w zasięgu powierzchni ograniczających zabudowę od lotniczych urządzeń naziemnych, zgodnie z obowiązującymi przepisami odrębnymi.

Rozdział 9.

Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i systemu parkowania

§ 14.

W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji ustala się następujące zasady:

- 1) ustalony w planie układ komunikacyjny zapewnia obsługę wszystkich terenów objętych jego granicami oraz zapewnia połączenia z układem komunikacyjnym gminy i ponadlokalnym układem komunikacyjnym;
- 2) droga oznaczona symbolem 1KDD stanowi publiczny układ komunikacyjny;
- 3) dopuszcza się realizację dojazdów niewyznaczonych na rysunku planu, pod warunkiem zachowania ich minimalnej szerokości 6 m;
- 4) zasady obsługi parkingowej:
 - a) obowiązuje zapewnienie wszystkich potrzeb parkingowych związanych z projektowaną zabudową w granicach działek budowlanych, na których jest ona realizowana, z dopuszczeniem realizacji miejsc do parkowania do obsługi terenu 1U na terenie drogi 1KDD oraz na innych drogach i parkingach położonych poza obszarem planu, pod warunkiem zachowania zgodności z obowiązującymi przepisami odrębnymi z zakresu bezpieczeństwa ruchu drogowego,
 - b) minimalne wskaźniki parkingowe:
 - dla usług o całkowitej powierzchni użytkowej 400 m² i powyżej - 1 miejsce do parkowania na 250 m² powierzchni użytkowej i 1 miejsce do parkowania na 5 miejsc pracy,

- dla usług o całkowitej powierzchni użytkowej poniżej 400 m² - 1 miejsce do parkowania na 100 m² powierzchni użytkowej, jednak nie mniej niż 3 miejsca do parkowania na 1 lokal usługowy,
- c) w zagospodarowaniu terenów należy uwzględnić realizację stanowisk postojowych przeznaczonych na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową:
 - w miejscach i w ilości określonych w obowiązujących w tym zakresie przepisach odrębnych,
 - dla zabudowy usługowej w ilości nie mniejszej niż 1 miejsce na każde rozpoczęte 6 miejsc do parkowania.

Rozdział 10.

Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej i gospodarowania odpadami

§ 15.

W zakresie modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej ustala się następujące zasady:

- 1) utrzymanie istniejących urządzeń i obiektów infrastruktury technicznej z możliwością ich rozbudowy, przebudowy i modernizacji w sposób niekolidujący z innymi ustaleniami planu i przepisami odrębnymi;
- 2) pod budowę nowych i rozbudowę istniejących sieci i urządzeń infrastruktury technicznej przeznacza się teren drogi oznaczonej symbolem 1KDD;
- 3) dopuszcza się budowę nowych sieci infrastruktury technicznej oraz urządzeń i obiektów z nimi związanych poza wymienionymi w pkt. 2 terenami, o ile nie koliduje to z innymi ustaleniami planu i przepisami odrębnymi obowiązującymi w tym zakresie;
- 4) dla systemu wodociągów i zaopatrzenia w wodę:
 - a) zaopatrzenie obszaru planu w wodę do celów bytowych, gospodarczych i przeciwpożarowych poprzez rozbudowę sieci zbiorczej zasilanej z ujęć wody położonych poza obszarem planu,
 - b) nakaz zapewnienia zaopatrzenia terenów w wodę do celów przeciwpożarowych,
 - c) minimalna średnica nowobudowanej sieci zbiorczej - 63 mm;
- 5) dla systemu kanalizacji i odprowadzania wód opadowych lub roztopowych:
 - a) objęcie siecią kanalizacji sanitarnej zabudowy lokalizowanej w granicach planu, poprzez rozbudowę istniejącej sieci zbiorczej odprowadzającej ścieki do oczyszczalni ścieków położonej poza obszarem planu,
 - b) odprowadzanie wód opadowych lub roztopowych pochodzących z zanieczyszczonej powierzchni szczelnej, w tym z nawierzchni nieprzepuszczalnych parkingów do: zbiorników retencyjnych, studni chłonnych, zbiorczej sieci kanalizacji deszczowej, na zasadach zgodnych z przepisami odrębnymi,
 - c) odprowadzanie wód opadowych lub roztopowych z nawierzchni nieprzepuszczalnych dróg do urządzeń służących zwiększeniu retencji, w szczególności poboczy retencyjnych, rowów infiltracyjnych, studni chłonnych, a także rowów przydrożnych i sieci kanalizacji deszczowej na zasadach zgodnych z przepisami odrębnymi,

- d) z terenów nie wymienionych w lit. b i c zagospodarowanie wód opadowych lub roztopowych w granicach nieruchomości, do której inwestor posiada tytuł prawny, poprzez ich odprowadzanie do ziemi, przy czym dopuszcza się realizację zbiorników retencyjnych, niecek infiltracyjnych, ogrodów deszczowych oraz innych form zagospodarowania wód opadowych lub roztopowych, na warunkach określonych w przepisach odrębnych,
- e) minimalna średnica nowobudowanych przewodów tłocznych kanalizacji sanitarnej - 63 mm,
- f) minimalna średnica nowobudowanych przewodów grawitacyjnych kanalizacji sanitarnej - 90 mm,
- g) minimalna średnica nowobudowanych przewodów kanalizacji deszczowej - 200 mm;
- 6) dla systemu elektroenergetycznego:
 - a) zaopatrzenie obszaru planu w energię elektryczną poprzez rozbudowę istniejącej sieci elektroenergetycznej średniego lub niskiego napięcia, na warunkach określonych w obowiązujących w tym zakresie przepisach odrębnych,
 - b) dopuszczenie zamiany napowietrznych sieci elektroenergetycznych na podziemne,
 - c) dopuszczenie realizacji nowych sieci elektroenergetycznych średniego lub niskiego napięcia wyłącznie w wykonaniu podziemnym oraz stacji transformatorowych w wykonaniu wewnętrznym,
 - d) dopuszczenie realizacji mikroinstalacji wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii (OZE), za wyjątkiem instalacji wykorzystujących siłę wiatru;
- 7) dla systemu gazowego:
 - a) zaopatrzenie obszaru planu w gaz ziemny do celów gospodarczych i grzewczych poprzez budowę i rozbudowę sieci średniego i niskiego ciśnienia, na warunkach określonych w obowiązujących w tym zakresie przepisach odrębnych,
 - b) przy realizacji nowych sieci gazowych nakaz zachowania obowiązujących warunków technicznych określonych w przepisach odrębnych, w tym w zakresie lokalizacji urządzeń gazowych na działce budowlanej,
 - c) minimalna średnica nowobudowanych sieci – 32 mm;
- 8) dla systemu zaopatrzenia w ciepło – dostawa ciepła z indywidualnych źródeł ciepła, z dopuszczeniem wykorzystania paliw dopuszczonych do stosowania w obowiązujących przepisach odrębnych, w tym określających możliwość stosowania paliw wysokoemisyjnych oraz nakazem stosowania rozwiązań technicznych i technologii zapewniających zachowanie dopuszczalnych przepisami odrębnymi poziomów emisji zanieczyszczeń do atmosfery;
- 9) dla systemu usuwania i unieszkodliwiania odpadów – zgodnie z przepisami odrębnymi.

Rozdział 11.

Sposoby i terminy tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów

§ 16.

W zakresie sposobów i terminów tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów:

- 1) do czasu zagospodarowania terenów zgodnie z ustaleniami planu dopuszcza się ich użytkowanie w sposób dotychczasowy oraz w formie terenów zieleni;

2) na terenach oznaczonych symbolami: 1U, 1ZP dopuszcza się lokalizację obiektów tymczasowych związanych z przeznaczeniem terenów, w tym pawilonów wystawowych, przekryć namiotowych, powłok pneumatycznych, przy czym na terenie 1U dopuszcza się również lokalizację obiektów związanych z organizacją wydarzeń sportowo–rekreacyjnych, imprez okolicznościowych i sezonowych, w tym urządzeń i obiektów administracyjno-technicznych, handlowo-usługowych, higieniczno–sanitarnych, pawilonów gastronomicznych i obiektów kontenerowych, nie dłużej jednak niż na okres 180 dni;

3) na całym obszarze planu dopuszcza się lokalizację obiektów tymczasowych związanych z realizacją inwestycji docelowych na czas trwania robót budowlanych.

Rozdział 12.

Ustalenia szczegółowe. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linie zabudowy i gabaryty obiektów

§ 17.

Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem **1U** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa usług sportu i rekreacji, w tym boiska, stadiony, hale sportowe, baseny odkryte, korty tenisowe, place zabaw oraz zabudowa usługowa z zakresu oświaty, edukacji, zdrowia i pomocy społecznej oraz kultury i rozrywki, a także zieleni urządzonej;
- 2) przeznaczenie dopuszczalne: zabudowa usług gastronomii, administracji i działalności biurowej, mieszkania służbowe lokalizowane na potrzeby oświatowe, pod warunkiem, że przeznaczenie dopuszczalne obejmie nie więcej niż 20% powierzchni użytkowej obiektów realizowanych na działce budowlanej i nie więcej niż 20% powierzchni działki budowlanej użytkowanej w przeznaczeniu podstawowym;
- 3) warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu:
 - a) dopuszczenie realizacji budynków gospodarczych i garaży, parkingów oraz obiektów administracyjno – socjalnych,
 - b) zakaz realizacji basenów krytych;
- 4) wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenów:
 - a) maksymalna wysokość zabudowy:
 - budynków usługowych, obiektów sportowo - rekreacyjnych - 12 m,
 - budynków gospodarczych i garaży - 5 m,
 - pozostałych obiektów budowlanych – 12 m,
 - b) geometria dachów: dachy dwuspadowe lub wielospadowe o nachyleniu głównych połaci od 20° do 45° w stosunku do płaszczyzny poziomej, przy czym dopuszcza się również dachy płaskie oraz o powierzchniach krzywoliniowych, a zwłaszcza dachy: walcowe i beczkowe,
 - c) maksymalna intensywność zabudowy – 0,8,
 - d) minimalna intensywność zabudowy – 0,01,
 - e) maksymalna powierzchnia zabudowy – 35% powierzchni działki budowlanej,
 - f) minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej – 50% powierzchni działki budowlanej,
 - g) minimalna powierzchnia nowo wydzielonych działek budowlanych - 2000 m²,

h) minimalna powierzchnia nowo wydzielonej działki budowlanej wskazana w lit. g nie dotyczy działek podlegających podziałom w skutek wydzielenia dróg oraz terenów infrastruktury technicznej

§ 18.

Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem **1ZP**, ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: zieleń urządzona, w tym parki, zieleńce i skwery oraz terenowe urządzenia przeznaczone na cele sportu i rekreacji;
- 2) warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu: zakaz realizacji budynków;
- 3) wskaźniki zagospodarowania terenu:
 - a) minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej – 70% powierzchni działki,
 - b) maksymalna wysokość obiektów budowlanych – 12 m.

§ 19.

Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem **1KDD**, ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: droga publiczna klasy dojazdowej;
- 2) warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu:
 - a) dopuszczenie realizacji urządzeń niezbędnych dla bezpieczeństwa ruchu drogowego, w tym znaków drogowych, oświetlenia, chodników oraz obiektów określonych w § 7 pkt. 4,
 - b) szerokość drogi w liniach rozgraniczających: 10 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu oraz z uwzględnieniem lokalnych poszerzeń w rejonie skrzyżowania i połączenia z drogami wewnętrznymi.

Rozdział 13.

Stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art.36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

§ 20.

Stawkę procentową, służącą naliczaniu opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w związku z uchwaleniem planu, ustala się w wysokości 0% dla wszystkich terenów wyodrębnionych w granicach planu.

Rozdział 14. Ustalenia końcowe

§ 21.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Michałowice.

§ 22.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu planu.**§ 1.**

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r. poz. 503, ze zmianami), Rada Gminy Michałowice rozstrzyga o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionych uwag wniesionych do projektu **miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Michałowice na terenie obrębów ewidencyjnych Nowa Wieś i Granica, obszar „Szczęśliwa”**, w trakcie jego wyłożenia do publicznego wglądu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko:

LP	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta Gminy Michałowice w sprawie rozpatrzenia uwag		Rozstrzygnięcie Rady Gminy Michałowice w sprawie rozpatrzenia uwag		Uzasadnienie
						Uwaga uwzględniona	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga uwzględniona	Uwaga nieuwzględniona	
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.
1	15.03.23	Osoba fizyczna	Wnoszący uwagę kwestionuje część ustaleń przyjętych w projekcie planu i wnosi o dokonanie w nim zmian z uwzględnieniem poniższych uwag: - w uwadze wyrażono „niezrozumienie i zaniepokojenie” oraz obawę, że realizacja ustaleń projektu planu, w tym ustalenie maksymalnej wysokości zabudowy na 12 m, spowoduje zaburzenie specyfiki charakteru okolicy, m.in. w związku z budową dużego, krytego basenu (zaburzenie kameralnej,	Cały obszar planu	Teren 1U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	W projekcie planu wprowadzono zakaz realizacji basenów krytych (dużych obiektów kubaturowych). Dopuszczono jednak realizację basenu odkrytego. Uwaga nie została sformułowana w formie konkretnego wniosku/

			niskiej zabudowy jednorodzinnej, zwiększenie zanieczyszczenia środowiska i ruchu ulicznego), - poinformowano, że kolejne inwestycje obciążające środowisko oraz zniekształcające krajobraz miejscowości spotkają się z ogromnym oporem składających uwagę, - zwrócono uwagę, że w związku z wystarczającą ofertą usług sportowych sąsiednich terenów i miejscowości, mieszkańcy nie popierają działań zmierzających do realizacji kolejnych inwestycji związanych z obiektami sportowymi na tym obszarze.							postulatu i w związku z tym brak jest możliwości jednoznacznego określenia wszystkich intencji zawartych w piśmie.
2	15.03.23	Osoba fizyczna	Treść uwagi podobna do uwagi nr 1. Wnoszący uwagę kwestionuje część ustaleń przyjętych w projekcie planu i wnosi o dokonanie w nim zmian z uwzględnieniem poniższych uwag: - w uwadze wyrażono „niezrozumienie i zaniepokojenie” oraz obawę, że realizacja ustaleń projektu planu, w tym ustalenie maksymalnej wysokości zabudowy na 12 m, spowoduje zaburzenie specyfiki charakteru okolicy, m.in. w związku z budową dużego, krytego basenu (zaburzenie kameralnej, niskiej zabudowy jednorodzinnej, zwiększenie zanieczyszczenia środowiska i ruchu ulicznego), - poinformowano, że kolejne inwestycje obciążające środowisko oraz zniekształcające krajobraz miejscowości spotkają się z ogromnym oporem składających uwagę, - zwrócono uwagę, że w związku z wystarczającą ofertą usług sportowych sąsiednich terenów i miejscowości, mieszkańcy nie popierają działań zmierzających do realizacji kolejnych	Cały obszar planu	Teren 1U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	W projekcie planu wprowadzono zakaz realizacji basenów krytych (dużych obiektów kubaturowych). Dopuszczono jednak realizację basenu odkrytego. Uwaga nie została sformułowana w formie konkretnego wniosku/postulatu i w związku z tym brak jest możliwości jednoznacznego określenia wszystkich intencji zawartych w piśmie.

			inwestycji związanych z obiektami sportowymi na tym obszarze.							
3	15.03.23	Osoba fizyczna	<p>Treść uwagi podobna do uwagi nr 1. Wnoszący uwagę kwestionuje część ustaleń przyjętych w projekcie planu i wnosi o dokonanie w nim zmian z uwzględnieniem poniższych uwag:</p> <ul style="list-style-type: none"> - w uwadze wyrażono „niezrozumienie i zaniepokojenie” oraz obawę, że realizacja ustaleń projektu planu, w tym ustalenie maksymalnej wysokości zabudowy na 12 m, spowoduje zaburzenie specyfiki charakteru okolicy, m.in. w związku z budową dużego, krytego basenu (zaburzenie kameralnej, niskiej zabudowy jednorodzinnej, zwiększenie zanieczyszczenia środowiska i ruchu ulicznego), - poinformowano, że kolejne inwestycje obciążające środowisko oraz zniekształcające krajobraz miejscowości spotkają się z ogromnym oporem składających uwagę, - zwrócono uwagę, że w związku z wystarczającą ofertą usług sportowych sąsiednich terenów i miejscowości, mieszkańcy nie popierają działań zmierzających do realizacji kolejnych inwestycji związanych z obiektami sportowymi na tym obszarze. 	Cały obszar planu	Teren 1U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	W projekcie planu wprowadzono zakaz realizacji basenów krytych (dużych obiektów kubaturowych). Dopuszczono jednak realizację basenu odkrytego. Uwaga nie została sformułowana w formie konkretnego wniosku/postulatu i w związku z tym brak jest możliwości jednoznacznego określenia wszystkich intencji zawartych w piśmie.
4	15.03.23	Osoba fizyczna	<p>Treść uwagi podobna do uwagi nr 1. Wnoszący uwagę kwestionuje część ustaleń przyjętych w projekcie planu i wnosi o dokonanie w nim zmian z uwzględnieniem poniższych uwag:</p> <ul style="list-style-type: none"> - w uwadze wyrażono „niezrozumienie i 	Cały obszar planu	Teren 1U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	W projekcie planu wprowadzono zakaz realizacji basenów krytych (dużych obiektów kubaturowych). Dopuszczono jednak

			<p>zaniepokojenie” oraz obawę, że realizacja ustaleń projektu planu, w tym ustalenie maksymalnej wysokości zabudowy na 12 m, spowoduje zaburzenie specyfiki charakteru okolicy, m.in. w związku z budową dużego, krytego basenu (zaburzenie kameralnej, niskiej zabudowy jednorodzinnej, zwiększenie zanieczyszczenia środowiska i ruchu ulicznego),</p> <p>- poinformowano, że kolejne inwestycje obciążające środowisko oraz zniekształcające krajobraz miejscowości spotkają się z ogromnym oporem składających uwagę,</p> <p>- zwrócono uwagę, że w związku z wystarczającą ofertą usług sportowych sąsiednich terenów i miejscowości, mieszkańcy nie popierają działań zmierzających do realizacji kolejnych inwestycji związanych z obiektami sportowymi na tym obszarze.</p>							<p>realizację basenu odkrytego.</p> <p>Uwaga nie została sformułowana w formie konkretnego wniosku/postulatu i w związku z tym brak jest możliwości jednoznacznego określenia wszystkich intencji zawartych w piśmie.</p>
5	15.03.23	Osoba fizyczna	<p>Treść uwagi podobna do uwagi nr 1. Wnoszący uwagę kwestionuje część ustaleń przyjętych w projekcie planu i wnosi o dokonanie w nim zmian z uwzględnieniem poniższych uwag:</p> <p>- w uwadze wyrażono „niezrozumienie i zaniepokojenie” oraz obawę, że realizacja ustaleń projektu planu, w tym ustalenie maksymalnej wysokości zabudowy na 12 m, spowoduje zaburzenie specyfiki charakteru okolicy, m.in. w związku z budową dużego, krytego basenu (zaburzenie kameralnej, niskiej zabudowy jednorodzinnej, zwiększenie zanieczyszczenia środowiska i ruchu ulicznego),</p> <p>- poinformowano, że kolejne inwestycje obciążające środowisko oraz zniekształcające krajobraz miejscowości spotkają się z</p>	Cały obszar planu	Teren 1U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	<p>W projekcie planu wprowadzono zakaz realizacji basenów krytych (dużych obiektów kubaturowych). Dopuszczono jednak realizację basenu odkrytego.</p> <p>Uwaga nie została sformułowana w formie konkretnego wniosku/postulatu i w związku z tym brak jest możliwości jednoznacznego określenia wszystkich intencji zawartych w piśmie.</p>

			ogromnym oporem składających uwagę, - zwrócono uwagę, że w związku z wystarczającą ofertą usług sportowych sąsiednich terenów i miejscowości, mieszkańcy nie popierają działań zmierzających do realizacji kolejnych inwestycji związanych z obiektami sportowymi na tym obszarze.							
6	15.03.23	Osoba fizyczna	<p>Treść uwagi podobna do uwagi nr 1, przy czym:</p> <p>- zwrócono uwagę, że „równoważony rozwój terenów Gminy powinien skoncentrować się na racjonalnym i przemyślanym zagospodarowaniu przestrzennym Gminy, który nie będzie wpływał negatywnie na komfort życia części mieszkańców poprzez użytkowanie terenów wspólnych przez wszystkich”.</p> <p>Wnoszący uwagę kwestionuje część ustaleń przyjętych w projekcie planu i wnosi o dokonanie w nim zmian z uwzględnieniem poniższych uwag:</p> <p>- w uwadze wyrażono obawę, że realizacja ustaleń projektu planu spowoduje zaburzenie specyfiki charakteru okolicy, m.in. w związku z budową dużego, krytego basenu (zaburzenie kameralnej, niskiej zabudowy jednorodzinnej, zwiększenie zanieczyszczenia środowiska i ruchu ulicznego),</p> <p>- poinformowano, że kolejne inwestycje obciążające środowisko oraz zniekształcające krajobraz miejscowości spotkają się z ogromnym oporem składających uwagę,</p> <p>- zwrócono uwagę, że na sąsiednich terenach i w miejscowościach istnieje wystarczająca liczba basenów, nagromadzenie takiej liczby basenów jest nieuzasadnione, mając na względzie inne ważniejsze potrzeby</p>	Cały obszar planu	Teren 1U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona częściowo	<p>W projekcie planu wprowadzono zakaz realizacji basenów krytych (dużych obiektów kubaturowych). Dopuszczono jednak realizację basenu odkrytego.</p> <p>Uwaga nie została sformułowana w formie konkretnego wniosku/postulatu i w związku z tym brak jest możliwości jednoznacznego określenia wszystkich intencji zawartych w piśmie.</p>

			mieszkańców miejscowości Granicy i Nowej Wsi.							
7	15.03.23	Osoba fizyczna	<p>Treść uwagi podobna do uwag nr 1 i 6: Wnoszący uwagę kwestionuje część ustaleń przyjętych w projekcie planu i wnosi o dokonanie w nim zmian z uwzględnieniem poniższych uwag:</p> <ul style="list-style-type: none"> - w uwadze wyrażono „niezrozumienie i zaniepokojenie” oraz obawę, że realizacja ustaleń projektu planu, w tym ustalenie maksymalnej wysokości zabudowy na 12 m, spowoduje zaburzenie specyfiki charakteru okolicy, m.in. w związku z budową dużego, krytego basenu (zaburzenie kameralnej, niskiej zabudowy jednorodzinnej, zwiększenie zanieczyszczenia środowiska i ruchu ulicznego), - poinformowano, że kolejne inwestycje obciążające środowisko oraz zniekształcające krajobraz miejscowości spotkają się z ogromnym oporem składających uwagę, - zwrócono uwagę, że „zrównoważony rozwój terenów Gminy powinien skoncentrować się na racjonalnym i przemyślanym zagospodarowaniu przestrzennym Gminy, który nie będzie wpływał negatywnie na komfort życia części mieszkańców poprzez użytkowanie terenów wspólnych przez wszystkich” - zwrócono uwagę, że na sąsiednich terenach i w miejscowościach istnieje wystarczająca liczba basenów, nagromadzenie takiej liczby basenów jest nieuzasadnione, mając na względzie inne ważniejsze potrzeby mieszkańców miejscowości Granicy i Nowej 	Cały obszar planu	Teren 1U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	<p>W projekcie planu wprowadzono zakaz realizacji basenów krytych (dużych obiektów kubaturowych). Dopuszczono jednak realizację basenu odkrytego.</p> <p>Uwaga nie została sformułowana w formie konkretnego wniosku/postulatu i w związku z tym brak jest możliwości jednoznacznego określenia wszystkich intencji zawartych w piśmie.</p>

			Wsi.							
8	15.03.23	Osoba fizyczna	<p>Treść uwagi podobna do uwagi nr 7. Wnoszący uwagę kwestionuje część ustaleń przyjętych w projekcie planu i wnosi o dokonanie w nim zmian z uwzględnieniem poniższych uwag:</p> <ul style="list-style-type: none"> - w uwadze wyrażono „niezrozumienie i zaniepokojenie” oraz obawę, że realizacja ustaleń projektu planu, w tym ustalenie maksymalnej wysokości zabudowy na 12 m, spowoduje zaburzenie specyfiki charakteru okolicy, m.in. w związku z budową dużego, krytego basenu (zaburzenie kameralnej, niskiej zabudowy jednorodzinnej, zwiększenie zanieczyszczenia środowiska i ruchu ulicznego), - poinformowano, że kolejne inwestycje obciążające środowisko oraz zniekształcające krajobraz miejscowości spotkają się z ogromnym oporem składających uwagę, - zwrócono uwagę, że „zrównoważony rozwój terenów Gminy powinien skoncentrować się na racjonalnym i przemyślanym zagospodarowaniu przestrzennym Gminy, który nie będzie wpływał negatywnie na komfort życia części mieszkańców poprzez użytkowanie terenów wspólnych przez wszystkich” - zwrócono uwagę, że na sąsiednich terenach i w miejscowościach istnieje wystarczająca liczba basenów, nagromadzenie takiej liczby basenów jest nieuzasadnione, mając na względzie inne ważniejsze potrzeby mieszkańców miejscowości Granicy i Nowej 	Cały obszar planu	Teren 1U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	<p>W projekcie planu wprowadzono zakaz realizacji basenów krytych (dużych obiektów kubaturowych). Dopuszczono jednak realizację basenu odkrytego.</p> <p>Uwaga nie została sformułowana w formie konkretnego wniosku/postulatu i w związku z tym brak jest możliwości jednoznacznego określenia wszystkich intencji zawartych w piśmie.</p>

			Wsi.							
9	15.03.23	Osoba fizyczna	<p>Treść uwagi podobna do uwagi nr 7. Wnoszący uwagę kwestionuje część ustaleń przyjętych w projekcie planu i wnosi o dokonanie w nim zmian z uwzględnieniem poniższych uwag:</p> <ul style="list-style-type: none"> - w uwadze wyrażono „niezrozumienie i zaniepokojenie” oraz obawę, że realizacja ustaleń projektu planu, w tym ustalenie maksymalnej wysokości zabudowy na 12 m, spowoduje zaburzenie specyfiki charakteru okolicy, m.in. w związku z budową dużego, krytego basenu (zaburzenie kameralnej, niskiej zabudowy jednorodzinnej, zwiększenie zanieczyszczenia środowiska i ruchu ulicznego), - poinformowano, że kolejne inwestycje obciążające środowisko oraz zniekształcające krajobraz miejscowości spotkają się z ogromnym oporem składających uwagę, - zwrócono uwagę, że „zrównoważony rozwój terenów Gminy powinien skoncentrować się na racjonalnym i przemyślanym zagospodarowaniu przestrzennym Gminy, który nie będzie wpływał negatywnie na komfort życia części mieszkańców poprzez użytkowanie terenów wspólnych przez wszystkich” - zwrócono uwagę, że na sąsiednich terenach i w miejscowościach istnieje wystarczająca liczba basenów, nagromadzenie takiej liczby basenów jest nieuzasadnione, mając na względzie inne ważniejsze potrzeby mieszkańców miejscowości Granicy i Nowej 	Cały obszar planu	Teren 1U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	<p>W projekcie planu wprowadzono zakaz realizacji basenów krytych (dużych obiektów kubaturowych). Dopuszczono jednak realizację basenu odkrytego.</p> <p>Uwaga nie została sformułowana w formie konkretnego wniosku/postulatu i w związku z tym brak jest możliwości jednoznacznego określenia wszystkich intencji zawartych w piśmie.</p>

			Wsi.							
10	15.03.23	Osoba fizyczna	<p>Treść uwagi podobna do uwagi nr 7. Wnoszący uwagę kwestionuje część ustaleń przyjętych w projekcie planu i wnosi o dokonanie w nim zmian z uwzględnieniem poniższych uwag:</p> <ul style="list-style-type: none"> - w uwadze wyrażono „niezrozumienie i zaniepokojenie” oraz obawę, że realizacja ustaleń projektu planu, w tym ustalenie maksymalnej wysokości zabudowy na 12 m, spowoduje zaburzenie specyfiki charakteru okolicy, m.in. w związku z budową dużego, krytego basenu (zaburzenie kameralnej, niskiej zabudowy jednorodzinnej, zwiększenie zanieczyszczenia środowiska i ruchu ulicznego), - poinformowano, że kolejne inwestycje obciążające środowisko oraz zniekształcające krajobraz miejscowości spotkają się z ogromnym oporem składających uwagę, - zwrócono uwagę, że „zrównoważony rozwój terenów Gminy powinien skoncentrować się na racjonalnym i przemyślanym zagospodarowaniu przestrzennym Gminy, który nie będzie wpływał negatywnie na komfort życia części mieszkańców poprzez użytkowanie terenów wspólnych przez wszystkich” - zwrócono uwagę, że na sąsiednich terenach i w miejscowościach istnieje wystarczająca liczba basenów, nagromadzenie takiej liczby basenów jest nieuzasadnione, mając na względzie inne ważniejsze potrzeby mieszkańców miejscowości Granicy i Nowej 	Cały obszar planu	Teren 1U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	<p>W projekcie planu wprowadzono zakaz realizacji basenów krytych (dużych obiektów kubaturowych). Dopuszczono jednak realizację basenu odkrytego.</p> <p>Uwaga nie została sformułowana w formie konkretnego wniosku/postulatu i w związku z tym brak jest możliwości jednoznacznego określenia wszystkich intencji zawartych w piśmie.</p>

			Wsi.							
11	15.03.23	Osoba fizyczna	<p>Treść uwagi podobna do uwagi nr 7. Wnoszący uwagę kwestionuje część ustaleń przyjętych w projekcie planu i wnosi o dokonanie w nim zmian z uwzględnieniem poniższych uwag:</p> <ul style="list-style-type: none"> - w uwadze wyrażono „niezrozumienie i zaniepokojenie” oraz obawę, że realizacja ustaleń projektu planu, w tym ustalenie maksymalnej wysokości zabudowy na 12 m, spowoduje zaburzenie specyfiki charakteru okolicy, m.in. w związku z budową dużego, krytego basenu (zaburzenie kameralnej, niskiej zabudowy jednorodzinnej, zwiększenie zanieczyszczenia środowiska i ruchu ulicznego), - poinformowano, że kolejne inwestycje obciążające środowisko oraz zniekształcające krajobraz miejscowości spotkają się z ogromnym oporem składających uwagę, - zwrócono uwagę, że „zrównoważony rozwój terenów Gminy powinien skoncentrować się na racjonalnym i przemyślanym zagospodarowaniu przestrzennym Gminy, który nie będzie wpływał negatywnie na komfort życia części mieszkańców poprzez użytkowanie terenów wspólnych przez wszystkich” - zwrócono uwagę, że na sąsiednich terenach i w miejscowościach istnieje wystarczająca liczba basenów, nagromadzenie takiej liczby basenów jest nieuzasadnione, mając na względzie inne ważniejsze potrzeby mieszkańców miejscowości Granicy i Nowej 	Cały obszar planu	Teren 1U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	<p>W projekcie planu wprowadzono zakaz realizacji basenów krytych (dużych obiektów kubaturowych). Dopuszczono jednak realizację basenu odkrytego.</p> <p>Uwaga nie została sformułowana w formie konkretnego wniosku/postulatu i w związku z tym brak jest możliwości jednoznacznego określenia wszystkich intencji zawartych w piśmie.</p>

			Wsi.							
12	15.03.23	Osoba fizyczna	<p>Treść uwagi podobna do uwagi nr 7. Wnoszący uwagę kwestionuje część ustaleń przyjętych w projekcie planu i wnosi o dokonanie w nim zmian z uwzględnieniem poniższych uwag:</p> <ul style="list-style-type: none"> - w uwadze wyrażono „niezrozumienie i zaniepokojenie” oraz obawę, że realizacja ustaleń projektu planu, w tym ustalenie maksymalnej wysokości zabudowy na 12 m, spowoduje zaburzenie specyfiki charakteru okolicy, m.in. w związku z budową dużego, krytego basenu (zaburzenie kameralnej, niskiej zabudowy jednorodzinnej, zwiększenie zanieczyszczenia środowiska i ruchu ulicznego), - poinformowano, że kolejne inwestycje obciążające środowisko oraz zniekształcające krajobraz miejscowości spotkają się z ogromnym oporem składających uwagę, - zwrócono uwagę, że „zrównoważony rozwój terenów Gminy powinien skoncentrować się na racjonalnym i przemyślanym zagospodarowaniu przestrzennym Gminy, który nie będzie wpływał negatywnie na komfort życia części mieszkańców poprzez użytkowanie terenów wspólnych przez wszystkich” - zwrócono uwagę, że na sąsiednich terenach i w miejscowościach istnieje wystarczająca liczba basenów, nagromadzenie takiej liczby basenów jest nieuzasadnione, mając na względzie inne ważniejsze potrzeby mieszkańców miejscowości Granicy i Nowej 	Cały obszar planu	Teren 1U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	<p>W projekcie planu wprowadzono zakaz realizacji basenów krytych (dużych obiektów kubaturowych). Dopuszczono jednak realizację basenu odkrytego.</p> <p>Uwaga nie została sformułowana w formie konkretnego wniosku/postulatu i w związku z tym brak jest możliwości jednoznacznego określenia wszystkich intencji zawartych w piśmie.</p>

			Wsi.							
13	15.03.23	Osoba fizyczna	<p>Treść uwagi podobna do uwagi nr 7. Wnoszący uwagę kwestionuje część ustaleń przyjętych w projekcie planu i wnosi o dokonanie w nim zmian z uwzględnieniem poniższych uwag:</p> <ul style="list-style-type: none"> - w uwadze wyrażono „niezrozumienie i zaniepokojenie” oraz obawę, że realizacja ustaleń projektu planu, w tym ustalenie maksymalnej wysokości zabudowy na 12 m, spowoduje zaburzenie specyfiki charakteru okolicy, m.in. w związku z budową dużego, krytego basenu (zaburzenie kameralnej, niskiej zabudowy jednorodzinnej, zwiększenie zanieczyszczenia środowiska i ruchu ulicznego), - poinformowano, że kolejne inwestycje obciążające środowisko oraz zniekształcające krajobraz miejscowości spotkają się z ogromnym oporem składających uwagę, - zwrócono uwagę, że „zrównoważony rozwój terenów Gminy powinien skoncentrować się na racjonalnym i przemyślanym zagospodarowaniu przestrzennym Gminy, który nie będzie wpływał negatywnie na komfort życia części mieszkańców poprzez użytkowanie terenów wspólnych przez wszystkich” - zwrócono uwagę, że na sąsiednich terenach i w miejscowościach istnieje wystarczająca liczba basenów, nagromadzenie takiej liczby basenów jest nieuzasadnione, mając na względzie inne ważniejsze potrzeby mieszkańców miejscowości Granicy i Nowej 	Cały obszar planu	Teren 1U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	<p>W projekcie planu wprowadzono zakaz realizacji basenów krytych (dużych obiektów kubaturowych). Dopuszczono jednak realizację basenu odkrytego.</p> <p>Uwaga nie została sformułowana w formie konkretnego wniosku/postulatu i w związku z tym brak jest możliwości jednoznacznego określenia wszystkich intencji zawartych w piśmie.</p>

			Wsi.							
14	15.03.23	Osoba fizyczna	<p>Treść uwagi podobna do uwagi nr 7. Wnoszący uwagę kwestionuje część ustaleń przyjętych w projekcie planu i wnosi o dokonanie w nim zmian z uwzględnieniem poniższych uwag:</p> <ul style="list-style-type: none"> - w uwadze wyrażono „niezrozumienie i zaniepokojenie” oraz obawę, że realizacja ustaleń projektu planu, w tym ustalenie maksymalnej wysokości zabudowy na 12 m, spowoduje zaburzenie specyfiki charakteru okolicy, m.in. w związku z budową dużego, krytego basenu (zaburzenie kameralnej, niskiej zabudowy jednorodzinnej, zwiększenie zanieczyszczenia środowiska i ruchu ulicznego), - poinformowano, że kolejne inwestycje obciążające środowisko oraz zniekształcające krajobraz miejscowości spotkają się z ogromnym oporem składających uwagę, - zwrócono uwagę, że „zrównoważony rozwój terenów Gminy powinien skoncentrować się na racjonalnym i przemyślanym zagospodarowaniu przestrzennym Gminy, który nie będzie wpływał negatywnie na komfort życia części mieszkańców poprzez użytkowanie terenów wspólnych przez wszystkich” - zwrócono uwagę, że na sąsiednich terenach i w miejscowościach istnieje wystarczająca liczba basenów, nagromadzenie takiej liczby basenów jest nieuzasadnione, mając na względzie inne ważniejsze potrzeby mieszkańców miejscowości Granicy i Nowej 	Cały obszar planu	Teren 1U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	<p>W projekcie planu wprowadzono zakaz realizacji basenów krytych (dużych obiektów kubaturowych). Dopuszczono jednak realizację basenu odkrytego.</p> <p>Uwaga nie została sformułowana w formie konkretnego wniosku/postulatu i w związku z tym brak jest możliwości jednoznacznego określenia wszystkich intencji zawartych w piśmie.</p>

			Wsi.							
15	15.03.23	Osoba fizyczna	<p>Treść uwagi podobna do uwagi nr 7. Wnoszący uwagę kwestionuje część ustaleń przyjętych w projekcie planu i wnosi o dokonanie w nim zmian z uwzględnieniem poniższych uwag:</p> <ul style="list-style-type: none"> - w uwadze wyrażono „niezrozumienie i zaniepokojenie” oraz obawę, że realizacja ustaleń projektu planu, w tym ustalenie maksymalnej wysokości zabudowy na 12 m, spowoduje zaburzenie specyfiki charakteru okolicy, m.in. w związku z budową dużego, krytego basenu (zaburzenie kameralnej, niskiej zabudowy jednorodzinnej, zwiększenie zanieczyszczenia środowiska i ruchu ulicznego), - poinformowano, że kolejne inwestycje obciążające środowisko oraz zniekształcające krajobraz miejscowości spotkają się z ogromnym oporem składających uwagę, - zwrócono uwagę, że „zrównoważony rozwój terenów Gminy powinien skoncentrować się na racjonalnym i przemyślanym zagospodarowaniu przestrzennym Gminy, który nie będzie wpływał negatywnie na komfort życia części mieszkańców poprzez użytkowanie terenów wspólnych przez wszystkich” - zwrócono uwagę, że na sąsiednich terenach i w miejscowościach istnieje wystarczająca liczba basenów, nagromadzenie takiej liczby basenów jest nieuzasadnione, mając na względzie inne ważniejsze potrzeby mieszkańców miejscowości Granicy i Nowej 	Cały obszar planu	Teren 1U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	<p>W projekcie planu wprowadzono zakaz realizacji basenów krytych (dużych obiektów kubaturowych). Dopuszczono jednak realizację basenu odkrytego.</p> <p>Uwaga nie została sformułowana w formie konkretnego wniosku/postulatu i w związku z tym brak jest możliwości jednoznacznego określenia wszystkich intencji zawartych w piśmie.</p>

			Wsi.							
16	15.03.23	Osoba fizyczna	<p>Treść uwagi podobna do uwagi nr 7. Wnoszący uwagę kwestionuje część ustaleń przyjętych w projekcie planu i wnosi o dokonanie w nim zmian z uwzględnieniem poniższych uwag:</p> <ul style="list-style-type: none"> - w uwadze wyrażono „niezrozumienie i zaniepokojenie” oraz obawę, że realizacja ustaleń projektu planu, w tym ustalenie maksymalnej wysokości zabudowy na 12 m, spowoduje zaburzenie specyfiki charakteru okolicy, m.in. w związku z budową dużego, krytego basenu (zaburzenie kameralnej, niskiej zabudowy jednorodzinnej, zwiększenie zanieczyszczenia środowiska i ruchu ulicznego), - poinformowano, że kolejne inwestycje obciążające środowisko oraz zniekształcające krajobraz miejscowości spotkają się z ogromnym oporem składających uwagę, - zwrócono uwagę, że „zrównoważony rozwój terenów Gminy powinien skoncentrować się na racjonalnym i przemyślanym zagospodarowaniu przestrzennym Gminy, który nie będzie wpływał negatywnie na komfort życia części mieszkańców poprzez użytkowanie terenów wspólnych przez wszystkich” - zwrócono uwagę, że na sąsiednich terenach i w miejscowościach istnieje wystarczająca liczba basenów, nagromadzenie takiej liczby basenów jest nieuzasadnione, mając na względzie inne ważniejsze potrzeby mieszkańców miejscowości Granicy i Nowej 	Cały obszar planu	Teren 1U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	<p>W projekcie planu wprowadzono zakaz realizacji basenów krytych (dużych obiektów kubaturowych). Dopuszczono jednak realizację basenu odkrytego.</p> <p>Uwaga nie została sformułowana w formie konkretnego wniosku/postulatu i w związku z tym brak jest możliwości jednoznacznego określenia wszystkich intencji zawartych w piśmie.</p>

			Wsi.							
17	15.03.23	Osoba fizyczna	<p>Treść uwagi podobna do uwagi nr 7. Wnoszący uwagę kwestionuje część ustaleń przyjętych w projekcie planu i wnosi o dokonanie w nim zmian z uwzględnieniem poniższych uwag:</p> <ul style="list-style-type: none"> - w uwadze wyrażono „niezrozumienie i zaniepokojenie” oraz obawę, że realizacja ustaleń projektu planu, w tym ustalenie maksymalnej wysokości zabudowy na 12 m, spowoduje zaburzenie specyfiki charakteru okolicy, m.in. w związku z budową dużego, krytego basenu (zaburzenie kameralnej, niskiej zabudowy jednorodzinnej, zwiększenie zanieczyszczenia środowiska i ruchu ulicznego), - poinformowano, że kolejne inwestycje obciążające środowisko oraz zniekształcające krajobraz miejscowości spotkają się z ogromnym oporem składających uwagę, - zwrócono uwagę, że „zrównoważony rozwój terenów Gminy powinien skoncentrować się na racjonalnym i przemyślanym zagospodarowaniu przestrzennym Gminy, który nie będzie wpływał negatywnie na komfort życia części mieszkańców poprzez użytkowanie terenów wspólnych przez wszystkich” - zwrócono uwagę, że na sąsiednich terenach i w miejscowościach istnieje wystarczająca liczba basenów, nagromadzenie takiej liczby basenów jest nieuzasadnione, mając na względzie inne ważniejsze potrzeby mieszkańców miejscowości Granicy i Nowej 	Cały obszar planu	Teren 1U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	<p>W projekcie planu wprowadzono zakaz realizacji basenów krytych (dużych obiektów kubaturowych). Dopuszczono jednak realizację basenu odkrytego.</p> <p>Uwaga nie została sformułowana w formie konkretnego wniosku/postulatu i w związku z tym brak jest możliwości jednoznacznego określenia wszystkich intencji zawartych w piśmie.</p>

			Wsi.							
18	15.03.23	Osoba fizyczna	<p>Treść uwagi podobna do uwagi nr 7. Wnoszący uwagę kwestionuje część ustaleń przyjętych w projekcie planu i wnosi o dokonanie w nim zmian z uwzględnieniem poniższych uwag:</p> <ul style="list-style-type: none"> - w uwadze wyrażono „niezrozumienie i zaniepokojenie” oraz obawę, że realizacja ustaleń projektu planu, w tym ustalenie maksymalnej wysokości zabudowy na 12 m, spowoduje zaburzenie specyfiki charakteru okolicy, m.in. w związku z budową dużego, krytego basenu (zaburzenie kameralnej, niskiej zabudowy jednorodzinnej, zwiększenie zanieczyszczenia środowiska i ruchu ulicznego), - poinformowano, że kolejne inwestycje obciążające środowisko oraz zniekształcające krajobraz miejscowości spotkają się z ogromnym oporem składających uwagę, - zwrócono uwagę, że „zrównoważony rozwój terenów Gminy powinien skoncentrować się na racjonalnym i przemyślanym zagospodarowaniu przestrzennym Gminy, który nie będzie wpływał negatywnie na komfort życia części mieszkańców poprzez użytkowanie terenów wspólnych przez wszystkich” - zwrócono uwagę, że na sąsiednich terenach i w miejscowościach istnieje wystarczająca liczba basenów, nagromadzenie takiej liczby basenów jest nieuzasadnione, mając na względzie inne ważniejsze potrzeby mieszkańców miejscowości Granicy i Nowej 	Cały obszar planu	Teren 1U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	<p>W projekcie planu wprowadzono zakaz realizacji basenów krytych (dużych obiektów kubaturowych). Dopuszczono jednak realizację basenu odkrytego.</p> <p>Uwaga nie została sformułowana w formie konkretnego wniosku/postulatu i w związku z tym brak jest możliwości jednoznacznego określenia wszystkich intencji zawartych w piśmie.</p>

			Wsi.							
19	15.03.23	Osoba fizyczna	<p>Treść uwagi podobna do uwagi nr 7. Wnoszący uwagę kwestionuje część ustaleń przyjętych w projekcie planu i wnosi o dokonanie w nim zmian z uwzględnieniem poniższych uwag:</p> <ul style="list-style-type: none"> - w uwadze wyrażono „niezrozumienie i zaniepokojenie” oraz obawę, że realizacja ustaleń projektu planu, w tym ustalenie maksymalnej wysokości zabudowy na 12 m, spowoduje zaburzenie specyfiki charakteru okolicy, m.in. w związku z budową dużego, krytego basenu (zaburzenie kameralnej, niskiej zabudowy jednorodzinnej, zwiększenie zanieczyszczenia środowiska i ruchu ulicznego), - poinformowano, że kolejne inwestycje obciążające środowisko oraz zniekształcające krajobraz miejscowości spotkają się z ogromnym oporem składających uwagę, - zwrócono uwagę, że „zrównoważony rozwój terenów Gminy powinien skoncentrować się na racjonalnym i przemyślanym zagospodarowaniu przestrzennym Gminy, który nie będzie wpływał negatywnie na komfort życia części mieszkańców poprzez użytkowanie terenów wspólnych przez wszystkich” - zwrócono uwagę, że na sąsiednich terenach i w miejscowościach istnieje wystarczająca liczba basenów, nagromadzenie takiej liczby basenów jest nieuzasadnione, mając na względzie inne ważniejsze potrzeby mieszkańców miejscowości Granicy i Nowej 	Cały obszar planu	Teren 1U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	<p>W projekcie planu wprowadzono zakaz realizacji basenów krytych (dużych obiektów kubaturowych). Dopuszczono jednak realizację basenu odkrytego.</p> <p>Uwaga nie została sformułowana w formie konkretnego wniosku/postulatu i w związku z tym brak jest możliwości jednoznacznego określenia wszystkich intencji zawartych w piśmie.</p>

			Wsi.							
20	15.03.23	Osoba fizyczna	<p>Treść uwagi podobna do uwagi nr 7. Wnoszący uwagę kwestionuje część ustaleń przyjętych w projekcie planu i wnosi o dokonanie w nim zmian z uwzględnieniem poniższych uwag:</p> <ul style="list-style-type: none"> - w uwadze wyrażono „niezrozumienie i zaniepokojenie” oraz obawę, że realizacja ustaleń projektu planu, w tym ustalenie maksymalnej wysokości zabudowy na 12 m, spowoduje zaburzenie specyfiki charakteru okolicy, m.in. w związku z budową dużego, krytego basenu (zaburzenie kameralnej, niskiej zabudowy jednorodzinnej, zwiększenie zanieczyszczenia środowiska i ruchu ulicznego), - poinformowano, że kolejne inwestycje obciążające środowisko oraz zniekształcające krajobraz miejscowości spotkają się z ogromnym oporem składających uwagę, - zwrócono uwagę, że „zrównoważony rozwój terenów Gminy powinien skoncentrować się na racjonalnym i przemyślanym zagospodarowaniu przestrzennym Gminy, który nie będzie wpływał negatywnie na komfort życia części mieszkańców poprzez użytkowanie terenów wspólnych przez wszystkich” - zwrócono uwagę, że na sąsiednich terenach i w miejscowościach istnieje wystarczająca liczba basenów, nagromadzenie takiej liczby basenów jest nieuzasadnione, mając na względzie inne ważniejsze potrzeby mieszkańców miejscowości Granicy i Nowej 	Cały obszar planu	Teren 1U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	<p>W projekcie planu wprowadzono zakaz realizacji basenów krytych (dużych obiektów kubaturowych). Dopuszczono jednak realizację basenu odkrytego.</p> <p>Uwaga nie została sformułowana w formie konkretnego wniosku/postulatu i w związku z tym brak jest możliwości jednoznacznego określenia wszystkich intencji zawartych w piśmie.</p>

			Wsi.							
21	15.03.23	Osoba fizyczna	<p>Treść uwagi podobna do uwagi nr 7. Wnoszący uwagę kwestionuje część ustaleń przyjętych w projekcie planu i wnosi o dokonanie w nim zmian z uwzględnieniem poniższych uwag:</p> <ul style="list-style-type: none"> - w uwadze wyrażono „niezrozumienie i zaniepokojenie” oraz obawę, że realizacja ustaleń projektu planu, w tym ustalenie maksymalnej wysokości zabudowy na 12 m, spowoduje zaburzenie specyfiki charakteru okolicy, m.in. w związku z budową dużego, krytego basenu (zaburzenie kameralnej, niskiej zabudowy jednorodzinnej, zwiększenie zanieczyszczenia środowiska i ruchu ulicznego), - poinformowano, że kolejne inwestycje obciążające środowisko oraz zniekształcające krajobraz miejscowości spotkają się z ogromnym oporem składających uwagę, - zwrócono uwagę, że „zrównoważony rozwój terenów Gminy powinien skoncentrować się na racjonalnym i przemyślanym zagospodarowaniu przestrzennym Gminy, który nie będzie wpływał negatywnie na komfort życia części mieszkańców poprzez użytkowanie terenów wspólnych przez wszystkich” - zwrócono uwagę, że na sąsiednich terenach i w miejscowościach istnieje wystarczająca liczba basenów, nagromadzenie takiej liczby basenów jest nieuzasadnione, mając na względzie inne ważniejsze potrzeby mieszkańców miejscowości Granicy i Nowej 	Cały obszar planu	Teren 1U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	<p>W projekcie planu wprowadzono zakaz realizacji basenów krytych (dużych obiektów kubaturowych). Dopuszczono jednak realizację basenu odkrytego.</p> <p>Uwaga nie została sformułowana w formie konkretnego wniosku/postulatu i w związku z tym brak jest możliwości jednoznacznego określenia wszystkich intencji zawartych w piśmie.</p>

			Wsi.							
22	15.03.23	Osoba fizyczna	<p>Treść uwagi podobna do uwagi nr 7. Wnoszący uwagę kwestionuje część ustaleń przyjętych w projekcie planu i wnosi o dokonanie w nim zmian z uwzględnieniem poniższych uwag:</p> <ul style="list-style-type: none"> - w uwadze wyrażono „niezrozumienie i zaniepokojenie” oraz obawę, że realizacja ustaleń projektu planu, w tym ustalenie maksymalnej wysokości zabudowy na 12 m, spowoduje zaburzenie specyfiki charakteru okolicy, m.in. w związku z budową dużego, krytego basenu (zaburzenie kameralnej, niskiej zabudowy jednorodzinnej, zwiększenie zanieczyszczenia środowiska i ruchu ulicznego), - poinformowano, że kolejne inwestycje obciążające środowisko oraz zniekształcające krajobraz miejscowości spotkają się z ogromnym oporem składających uwagę, - zwrócono uwagę, że „zrównoważony rozwój terenów Gminy powinien skoncentrować się na racjonalnym i przemyślanym zagospodarowaniu przestrzennym Gminy, który nie będzie wpływał negatywnie na komfort życia części mieszkańców poprzez użytkowanie terenów wspólnych przez wszystkich” - zwrócono uwagę, że na sąsiednich terenach i w miejscowościach istnieje wystarczająca liczba basenów, nagromadzenie takiej liczby basenów jest nieuzasadnione, mając na względzie inne ważniejsze potrzeby mieszkańców miejscowości Granicy i Nowej 	Cały obszar planu	Teren 1U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	<p>W projekcie planu wprowadzono zakaz realizacji basenów krytych (dużych obiektów kubaturowych). Dopuszczono jednak realizację basenu odkrytego.</p> <p>Uwaga nie została sformułowana w formie konkretnego wniosku/postulatu i w związku z tym brak jest możliwości jednoznacznego określenia wszystkich intencji zawartych w piśmie.</p>

			Wsi.							
23	15.03.23	Osoba fizyczna	<p>Treść uwagi podobna do uwagi nr 7. Wnoszący uwagę kwestionuje część ustaleń przyjętych w projekcie planu i wnosi o dokonanie w nim zmian z uwzględnieniem poniższych uwag:</p> <ul style="list-style-type: none"> - w uwadze wyrażono „niezrozumienie i zaniepokojenie” oraz obawę, że realizacja ustaleń projektu planu, w tym ustalenie maksymalnej wysokości zabudowy na 12 m, spowoduje zaburzenie specyfiki charakteru okolicy, m.in. w związku z budową dużego, krytego basenu (zaburzenie kameralnej, niskiej zabudowy jednorodzinnej, zwiększenie zanieczyszczenia środowiska i ruchu ulicznego), - poinformowano, że kolejne inwestycje obciążające środowisko oraz zniekształcające krajobraz miejscowości spotkają się z ogromnym oporem składających uwagę, - zwrócono uwagę, że „zrównoważony rozwój terenów Gminy powinien skoncentrować się na racjonalnym i przemyślanym zagospodarowaniu przestrzennym Gminy, który nie będzie wpływał negatywnie na komfort życia części mieszkańców poprzez użytkowanie terenów wspólnych przez wszystkich” - zwrócono uwagę, że na sąsiednich terenach i w miejscowościach istnieje wystarczająca liczba basenów, nagromadzenie takiej liczby basenów jest nieuzasadnione, mając na względzie inne ważniejsze potrzeby mieszkańców miejscowości Granicy i Nowej 	Cały obszar planu	Teren 1U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	<p>W projekcie planu wprowadzono zakaz realizacji basenów krytych (dużych obiektów kubaturowych). Dopuszczono jednak realizację basenu odkrytego.</p> <p>Uwaga nie została sformułowana w formie konkretnego wniosku/postulatu i w związku z tym brak jest możliwości jednoznacznego określenia wszystkich intencji zawartych w piśmie.</p>

			Wsi.							
24	15.03.23	Osoba fizyczna	<p>Treść uwagi podobna do uwagi nr 7. Wnoszący uwagę kwestionuje część ustaleń przyjętych w projekcie planu i wnosi o dokonanie w nim zmian z uwzględnieniem poniższych uwag:</p> <ul style="list-style-type: none"> - w uwadze wyrażono „niezrozumienie i zaniepokojenie” oraz obawę, że realizacja ustaleń projektu planu, w tym ustalenie maksymalnej wysokości zabudowy na 12 m, spowoduje zaburzenie specyfiki charakteru okolicy, m.in. w związku z budową dużego, krytego basenu (zaburzenie kameralnej, niskiej zabudowy jednorodzinnej, zwiększenie zanieczyszczenia środowiska i ruchu ulicznego), - poinformowano, że kolejne inwestycje obciążające środowisko oraz zniekształcające krajobraz miejscowości spotkają się z ogromnym oporem składających uwagę, - zwrócono uwagę, że „zrównoważony rozwój terenów Gminy powinien skoncentrować się na racjonalnym i przemyślanym zagospodarowaniu przestrzennym Gminy, który nie będzie wpływał negatywnie na komfort życia części mieszkańców poprzez użytkowanie terenów wspólnych przez wszystkich” - zwrócono uwagę, że na sąsiednich terenach i w miejscowościach istnieje wystarczająca liczba basenów, nagromadzenie takiej liczby basenów jest nieuzasadnione, mając na względzie inne ważniejsze potrzeby mieszkańców miejscowości Granicy i Nowej 	Cały obszar planu	Teren 1U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	<p>W projekcie planu wprowadzono zakaz realizacji basenów krytych (dużych obiektów kubaturowych). Dopuszczono jednak realizację basenu odkrytego.</p> <p>Uwaga nie została sformułowana w formie konkretnego wniosku/postulatu i w związku z tym brak jest możliwości jednoznacznego określenia wszystkich intencji zawartych w piśmie.</p>

			Wsi.							
25	15.03.23	Osoba fizyczna	<p>Treść uwagi podobna do uwagi nr 7. Wnoszący uwagę kwestionuje część ustaleń przyjętych w projekcie planu i wnosi o dokonanie w nim zmian z uwzględnieniem poniższych uwag:</p> <ul style="list-style-type: none"> - w uwadze wyrażono „niezrozumienie i zaniepokojenie” oraz obawę, że realizacja ustaleń projektu planu, w tym ustalenie maksymalnej wysokości zabudowy na 12 m, spowoduje zaburzenie specyfiki charakteru okolicy, m.in. w związku z budową dużego, krytego basenu (zaburzenie kameralnej, niskiej zabudowy jednorodzinnej, zwiększenie zanieczyszczenia środowiska i ruchu ulicznego), - poinformowano, że kolejne inwestycje obciążające środowisko oraz zniekształcające krajobraz miejscowości spotkają się z ogromnym oporem składających uwagę, - zwrócono uwagę, że „zrównoważony rozwój terenów Gminy powinien skoncentrować się na racjonalnym i przemyślanym zagospodarowaniu przestrzennym Gminy, który nie będzie wpływał negatywnie na komfort życia części mieszkańców poprzez użytkowanie terenów wspólnych przez wszystkich” - zwrócono uwagę, że na sąsiednich terenach i w miejscowościach istnieje wystarczająca liczba basenów, nagromadzenie takiej liczby basenów jest nieuzasadnione, mając na względzie inne ważniejsze potrzeby mieszkańców miejscowości Granicy i Nowej 	Cały obszar planu	Teren 1U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	<p>W projekcie planu wprowadzono zakaz realizacji basenów krytych (dużych obiektów kubaturowych). Dopuszczono jednak realizację basenu odkrytego.</p> <p>Uwaga nie została sformułowana w formie konkretnego wniosku/postulatu i w związku z tym brak jest możliwości jednoznacznego określenia wszystkich intencji zawartych w piśmie.</p>

			Wsi.							
26	15.03.23	Osoba fizyczna	<p>Treść uwagi podobna do uwagi nr 7. Wnoszący uwagę kwestionuje część ustaleń przyjętych w projekcie planu i wnosi o dokonanie w nim zmian z uwzględnieniem poniższych uwag:</p> <ul style="list-style-type: none"> - w uwadze wyrażono „niezrozumienie i zaniepokojenie” oraz obawę, że realizacja ustaleń projektu planu, w tym ustalenie maksymalnej wysokości zabudowy na 12 m, spowoduje zaburzenie specyfiki charakteru okolicy, m.in. w związku z budową dużego, krytego basenu (zaburzenie kameralnej, niskiej zabudowy jednorodzinnej, zwiększenie zanieczyszczenia środowiska i ruchu ulicznego), - poinformowano, że kolejne inwestycje obciążające środowisko oraz zniekształcające krajobraz miejscowości spotkają się z ogromnym oporem składających uwagę, - zwrócono uwagę, że „zrównoważony rozwój terenów Gminy powinien skoncentrować się na racjonalnym i przemyślanym zagospodarowaniu przestrzennym Gminy, który nie będzie wpływał negatywnie na komfort życia części mieszkańców poprzez użytkowanie terenów wspólnych przez wszystkich” - zwrócono uwagę, że na sąsiednich terenach i w miejscowościach istnieje wystarczająca liczba basenów, nagromadzenie takiej liczby basenów jest nieuzasadnione, mając na względzie inne ważniejsze potrzeby mieszkańców miejscowości Granicy i Nowej 	Cały obszar planu	Teren 1U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	<p>W projekcie planu wprowadzono zakaz realizacji basenów krytych (dużych obiektów kubaturowych). Dopuszczono jednak realizację basenu odkrytego.</p> <p>Uwaga nie została sformułowana w formie konkretnego wniosku/postulatu i w związku z tym brak jest możliwości jednoznacznego określenia wszystkich intencji zawartych w piśmie.</p>

			Wsi.							
27	15.03.23	Osoba fizyczna	<p>Treść uwagi podobna do uwagi nr 7. Wnoszący uwagę kwestionuje część ustaleń przyjętych w projekcie planu i wnosi o dokonanie w nim zmian z uwzględnieniem poniższych uwag:</p> <ul style="list-style-type: none"> - w uwadze wyrażono „niezrozumienie i zaniepokojenie” oraz obawę, że realizacja ustaleń projektu planu, w tym ustalenie maksymalnej wysokości zabudowy na 12 m, spowoduje zaburzenie specyfiki charakteru okolicy, m.in. w związku z budową dużego, krytego basenu (zaburzenie kameralnej, niskiej zabudowy jednorodzinnej, zwiększenie zanieczyszczenia środowiska i ruchu ulicznego), - poinformowano, że kolejne inwestycje obciążające środowisko oraz zniekształcające krajobraz miejscowości spotkają się z ogromnym oporem składających uwagę, - zwrócono uwagę, że „zrównoważony rozwój terenów Gminy powinien skoncentrować się na racjonalnym i przemyślanym zagospodarowaniu przestrzennym Gminy, który nie będzie wpływał negatywnie na komfort życia części mieszkańców poprzez użytkowanie terenów wspólnych przez wszystkich” - zwrócono uwagę, że na sąsiednich terenach i w miejscowościach istnieje wystarczająca liczba basenów, nagromadzenie takiej liczby basenów jest nieuzasadnione, mając na względzie inne ważniejsze potrzeby mieszkańców miejscowości Granicy i Nowej 	Cały obszar planu	Teren 1U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	<p>W projekcie planu wprowadzono zakaz realizacji basenów krytych (dużych obiektów kubaturowych). Dopuszczono jednak realizację basenu odkrytego.</p> <p>Uwaga nie została sformułowana w formie konkretnego wniosku/postulatu i w związku z tym brak jest możliwości jednoznacznego określenia wszystkich intencji zawartych w piśmie.</p>

			Wsi.							
28.	15.03.23	Osoba fizyczna	<p>Treść uwagi podobna do uwagi nr 7. Wnoszący uwagę kwestionuje część ustaleń przyjętych w projekcie planu i wnosi o dokonanie w nim zmian z uwzględnieniem poniższych uwag:</p> <ul style="list-style-type: none"> - w uwadze wyrażono „niezrozumienie i zaniepokojenie” oraz obawę, że realizacja ustaleń projektu planu, w tym ustalenie maksymalnej wysokości zabudowy na 12 m, spowoduje zaburzenie specyfiki charakteru okolicy, m.in. w związku z budową dużego, krytego basenu (zaburzenie kameralnej, niskiej zabudowy jednorodzinnej, zwiększenie zanieczyszczenia środowiska i ruchu ulicznego), - poinformowano, że kolejne inwestycje obciążające środowisko oraz zniekształcające krajobraz miejscowości spotkają się z ogromnym oporem składających uwagę, - zwrócono uwagę, że „zrównoważony rozwój terenów Gminy powinien skoncentrować się na racjonalnym i przemyślanym zagospodarowaniu przestrzennym Gminy, który nie będzie wpływał negatywnie na komfort życia części mieszkańców poprzez użytkowanie terenów wspólnych przez wszystkich” - zwrócono uwagę, że na sąsiednich terenach i w miejscowościach istnieje wystarczająca liczba basenów, nagromadzenie takiej liczby basenów jest nieuzasadnione, mając na względzie inne ważniejsze potrzeby mieszkańców miejscowości Granicy i Nowej 	Cały obszar planu	Teren 1U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	<p>W projekcie planu wprowadzono zakaz realizacji basenów krytych (dużych obiektów kubaturowych). Dopuszczono jednak realizację basenu odkrytego.</p> <p>Uwaga nie została sformułowana w formie konkretnego wniosku/postulatu i w związku z tym brak jest możliwości jednoznacznego określenia wszystkich intencji zawartych w piśmie.</p>

			Wsi.							
29	15.03.23	Osoba fizyczna	<p>Treść uwagi podobna do uwagi nr 7. Wnoszący uwagę kwestionuje część ustaleń przyjętych w projekcie planu i wnosi o dokonanie w nim zmian z uwzględnieniem poniższych uwag:</p> <ul style="list-style-type: none"> - w uwadze wyrażono „niezrozumienie i zaniepokojenie” oraz obawę, że realizacja ustaleń projektu planu, w tym ustalenie maksymalnej wysokości zabudowy na 12 m, spowoduje zaburzenie specyfiki charakteru okolicy, m.in. w związku z budową dużego, krytego basenu (zaburzenie kameralnej, niskiej zabudowy jednorodzinnej, zwiększenie zanieczyszczenia środowiska i ruchu ulicznego), - poinformowano, że kolejne inwestycje obciążające środowisko oraz zniekształcające krajobraz miejscowości spotkają się z ogromnym oporem składających uwagę, - zwrócono uwagę, że „zrównoważony rozwój terenów Gminy powinien skoncentrować się na racjonalnym i przemyślanym zagospodarowaniu przestrzennym Gminy, który nie będzie wpływał negatywnie na komfort życia części mieszkańców poprzez użytkowanie terenów wspólnych przez wszystkich” - zwrócono uwagę, że na sąsiednich terenach i w miejscowościach istnieje wystarczająca liczba basenów, nagromadzenie takiej liczby basenów jest nieuzasadnione, mając na względzie inne ważniejsze potrzeby mieszkańców miejscowości Granicy i Nowej 	Cały obszar planu	Teren 1U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	<p>W projekcie planu wprowadzono zakaz realizacji basenów krytych (dużych obiektów kubaturowych). Dopuszczono jednak realizację basenu odkrytego.</p> <p>Uwaga nie została sformułowana w formie konkretnego wniosku/postulatu i w związku z tym brak jest możliwości jednoznacznego określenia wszystkich intencji zawartych w piśmie.</p>

			Wsi.							
30	15.03.23	Osoba fizyczna	<p>Treść uwagi podobna do uwagi nr 7. Wnoszący uwagę kwestionuje część ustaleń przyjętych w projekcie planu i wnosi o dokonanie w nim zmian z uwzględnieniem poniższych uwag:</p> <ul style="list-style-type: none"> - w uwadze wyrażono „niezrozumienie i zaniepokojenie” oraz obawę, że realizacja ustaleń projektu planu, w tym ustalenie maksymalnej wysokości zabudowy na 12 m, spowoduje zaburzenie specyfiki charakteru okolicy, m.in. w związku z budową dużego, krytego basenu (zaburzenie kameralnej, niskiej zabudowy jednorodzinnej, zwiększenie zanieczyszczenia środowiska i ruchu ulicznego), - poinformowano, że kolejne inwestycje obciążające środowisko oraz zniekształcające krajobraz miejscowości spotkają się z ogromnym oporem składających uwagę, - zwrócono uwagę, że „zrównoważony rozwój terenów Gminy powinien skoncentrować się na racjonalnym i przemyślanym zagospodarowaniu przestrzennym Gminy, który nie będzie wpływał negatywnie na komfort życia części mieszkańców poprzez użytkowanie terenów wspólnych przez wszystkich” - zwrócono uwagę, że na sąsiednich terenach i w miejscowościach istnieje wystarczająca liczba basenów, nagromadzenie takiej liczby basenów jest nieuzasadnione, mając na względzie inne ważniejsze potrzeby mieszkańców miejscowości Granicy i Nowej 	Cały obszar planu	Teren 1U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	<p>W projekcie planu wprowadzono zakaz realizacji basenów krytych (dużych obiektów kubaturowych). Dopuszczono jednak realizację basenu odkrytego.</p> <p>Uwaga nie została sformułowana w formie konkretnego wniosku/postulatu i w związku z tym brak jest możliwości jednoznacznego określenia wszystkich intencji zawartych w piśmie.</p>

			Wsi.							
31	15.03.23	Osoba fizyczna	<p>Treść uwagi podobna do uwagi nr 7. Wnoszący uwagę kwestionuje część ustaleń przyjętych w projekcie planu i wnosi o dokonanie w nim zmian z uwzględnieniem poniższych uwag:</p> <ul style="list-style-type: none"> - w uwadze wyrażono „niezrozumienie i zaniepokojenie” oraz obawę, że realizacja ustaleń projektu planu, w tym ustalenie maksymalnej wysokości zabudowy na 12 m, spowoduje zaburzenie specyfiki charakteru okolicy, m.in. w związku z budową dużego, krytego basenu (zaburzenie kameralnej, niskiej zabudowy jednorodzinnej, zwiększenie zanieczyszczenia środowiska i ruchu ulicznego), - poinformowano, że kolejne inwestycje obciążające środowisko oraz zniekształcające krajobraz miejscowości spotkają się z ogromnym oporem składających uwagę, - zwrócono uwagę, że „zrównoważony rozwój terenów Gminy powinien skoncentrować się na racjonalnym i przemyślanym zagospodarowaniu przestrzennym Gminy, który nie będzie wpływał negatywnie na komfort życia części mieszkańców poprzez użytkowanie terenów wspólnych przez wszystkich” - zwrócono uwagę, że na sąsiednich terenach i w miejscowościach istnieje wystarczająca liczba basenów, nagromadzenie takiej liczby basenów jest nieuzasadnione, mając na względzie inne ważniejsze potrzeby mieszkańców miejscowości Granicy i Nowej 	Cały obszar planu	Teren 1U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	<p>W projekcie planu wprowadzono zakaz realizacji basenów krytych (dużych obiektów kubaturowych). Dopuszczono jednak realizację basenu odkrytego.</p> <p>Uwaga nie została sformułowana w formie konkretnego wniosku/postulatu i w związku z tym brak jest możliwości jednoznacznego określenia wszystkich intencji zawartych w piśmie.</p>

			Wsi.							
32	15.03.23	Osoba fizyczna	<p>Treść uwagi podobna do uwagi nr 7. Wnoszący uwagę kwestionuje część ustaleń przyjętych w projekcie planu i wnosi o dokonanie w nim zmian z uwzględnieniem poniższych uwag:</p> <ul style="list-style-type: none"> - w uwadze wyrażono „niezrozumienie i zaniepokojenie” oraz obawę, że realizacja ustaleń projektu planu, w tym ustalenie maksymalnej wysokości zabudowy na 12 m, spowoduje zaburzenie specyfiki charakteru okolicy, m.in. w związku z budową dużego, krytego basenu (zaburzenie kameralnej, niskiej zabudowy jednorodzinnej, zwiększenie zanieczyszczenia środowiska i ruchu ulicznego), - poinformowano, że kolejne inwestycje obciążające środowisko oraz zniekształcające krajobraz miejscowości spotkają się z ogromnym oporem składających uwagę, - zwrócono uwagę, że „zrównoważony rozwój terenów Gminy powinien skoncentrować się na racjonalnym i przemyślanym zagospodarowaniu przestrzennym Gminy, który nie będzie wpływał negatywnie na komfort życia części mieszkańców poprzez użytkowanie terenów wspólnych przez wszystkich” - zwrócono uwagę, że na sąsiednich terenach i w miejscowościach istnieje wystarczająca liczba basenów, nagromadzenie takiej liczby basenów jest nieuzasadnione, mając na względzie inne ważniejsze potrzeby mieszkańców miejscowości Granicy i Nowej 	Cały obszar planu	Teren 1U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	<p>W projekcie planu wprowadzono zakaz realizacji basenów krytych (dużych obiektów kubaturowych). Dopuszczono jednak realizację basenu odkrytego.</p> <p>Uwaga nie została sformułowana w formie konkretnego wniosku/postulatu i w związku z tym brak jest możliwości jednoznacznego określenia wszystkich intencji zawartych w piśmie.</p>

			Wsi.							
33	15.03.23	Osoba fizyczna	<p>Treść uwagi podobna do uwagi nr 7. Wnoszący uwagę kwestionuje część ustaleń przyjętych w projekcie planu i wnosi o dokonanie w nim zmian z uwzględnieniem poniższych uwag:</p> <ul style="list-style-type: none"> - w uwadze wyrażono „niezrozumienie i zaniepokojenie” oraz obawę, że realizacja ustaleń projektu planu, w tym ustalenie maksymalnej wysokości zabudowy na 12 m, spowoduje zaburzenie specyfiki charakteru okolicy, m.in. w związku z budową dużego, krytego basenu (zaburzenie kameralnej, niskiej zabudowy jednorodzinnej, zwiększenie zanieczyszczenia środowiska i ruchu ulicznego), - poinformowano, że kolejne inwestycje obciążające środowisko oraz zniekształcające krajobraz miejscowości spotkają się z ogromnym oporem składających uwagę, - zwrócono uwagę, że „zrównoważony rozwój terenów Gminy powinien skoncentrować się na racjonalnym i przemyślanym zagospodarowaniu przestrzennym Gminy, który nie będzie wpływał negatywnie na komfort życia części mieszkańców poprzez użytkowanie terenów wspólnych przez wszystkich” - zwrócono uwagę, że na sąsiednich terenach i w miejscowościach istnieje wystarczająca liczba basenów, nagromadzenie takiej liczby basenów jest nieuzasadnione, mając na względzie inne ważniejsze potrzeby mieszkańców miejscowości Granicy i Nowej 	Cały obszar planu	Teren 1U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	<p>W projekcie planu wprowadzono zakaz realizacji basenów krytych (dużych obiektów kubaturowych). Dopuszczono jednak realizację basenu odkrytego.</p> <p>Uwaga nie została sformułowana w formie konkretnego wniosku/postulatu i w związku z tym brak jest możliwości jednoznacznego określenia wszystkich intencji zawartych w piśmie.</p>

			Wsi.							
34	15.03.23	Osoba fizyczna	<p>Treść uwagi podobna do uwagi nr 7. Wnoszący uwagę kwestionuje część ustaleń przyjętych w projekcie planu i wnosi o dokonanie w nim zmian z uwzględnieniem poniższych uwag:</p> <ul style="list-style-type: none"> - w uwadze wyrażono „niezrozumienie i zaniepokojenie” oraz obawę, że realizacja ustaleń projektu planu, w tym ustalenie maksymalnej wysokości zabudowy na 12 m, spowoduje zaburzenie specyfiki charakteru okolicy, m.in. w związku z budową dużego, krytego basenu (zaburzenie kameralnej, niskiej zabudowy jednorodzinnej, zwiększenie zanieczyszczenia środowiska i ruchu ulicznego), - poinformowano, że kolejne inwestycje obciążające środowisko oraz zniekształcające krajobraz miejscowości spotkają się z ogromnym oporem składających uwagę, - zwrócono uwagę, że „zrównoważony rozwój terenów Gminy powinien skoncentrować się na racjonalnym i przemyślanym zagospodarowaniu przestrzennym Gminy, który nie będzie wpływał negatywnie na komfort życia części mieszkańców poprzez użytkowanie terenów wspólnych przez wszystkich” - zwrócono uwagę, że na sąsiednich terenach i w miejscowościach istnieje wystarczająca liczba basenów, nagromadzenie takiej liczby basenów jest nieuzasadnione, mając na względzie inne ważniejsze potrzeby mieszkańców miejscowości Granicy i Nowej 	Cały obszar planu	Teren 1U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	<p>W projekcie planu wprowadzono zakaz realizacji basenów krytych (dużych obiektów kubaturowych). Dopuszczono jednak realizację basenu odkrytego.</p> <p>Uwaga nie została sformułowana w formie konkretnego wniosku/postulatu i w związku z tym brak jest możliwości jednoznacznego określenia wszystkich intencji zawartych w piśmie.</p>

			Wsi.							
35	15.03.23	Osoba fizyczna	<p>Treść uwagi podobna do uwagi nr 7. Wnoszący uwagę kwestionuje część ustaleń przyjętych w projekcie planu i wnosi o dokonanie w nim zmian z uwzględnieniem poniższych uwag:</p> <ul style="list-style-type: none"> - w uwadze wyrażono „niezrozumienie i zaniepokojenie” oraz obawę, że realizacja ustaleń projektu planu, w tym ustalenie maksymalnej wysokości zabudowy na 12 m, spowoduje zaburzenie specyfiki charakteru okolicy, m.in. w związku z budową dużego, krytego basenu (zaburzenie kameralnej, niskiej zabudowy jednorodzinnej, zwiększenie zanieczyszczenia środowiska i ruchu ulicznego), - poinformowano, że kolejne inwestycje obciążające środowisko oraz zniekształcające krajobraz miejscowości spotkają się z ogromnym oporem składających uwagę, - zwrócono uwagę, że „zrównoważony rozwój terenów Gminy powinien skoncentrować się na racjonalnym i przemyślanym zagospodarowaniu przestrzennym Gminy, który nie będzie wpływał negatywnie na komfort życia części mieszkańców poprzez użytkowanie terenów wspólnych przez wszystkich” - zwrócono uwagę, że na sąsiednich terenach i w miejscowościach istnieje wystarczająca liczba basenów, nagromadzenie takiej liczby basenów jest nieuzasadnione, mając na względzie inne ważniejsze potrzeby mieszkańców miejscowości Granicy i Nowej 	Cały obszar planu	Teren 1U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	<p>W projekcie planu wprowadzono zakaz realizacji basenów krytych (dużych obiektów kubaturowych). Dopuszczono jednak realizację basenu odkrytego.</p> <p>Uwaga nie została sformułowana w formie konkretnego wniosku/postulatu i w związku z tym brak jest możliwości jednoznacznego określenia wszystkich intencji zawartych w piśmie.</p>

			Wsi.							
36	15.03.23	Osoba fizyczna	<p>Treść uwagi podobna do uwagi nr 7. Wnoszący uwagę kwestionuje część ustaleń przyjętych w projekcie planu i wnosi o dokonanie w nim zmian z uwzględnieniem poniższych uwag:</p> <ul style="list-style-type: none"> - w uwadze wyrażono „niezrozumienie i zaniepokojenie” oraz obawę, że realizacja ustaleń projektu planu, w tym ustalenie maksymalnej wysokości zabudowy na 12 m, spowoduje zaburzenie specyfiki charakteru okolicy, m.in. w związku z budową dużego, krytego basenu (zaburzenie kameralnej, niskiej zabudowy jednorodzinnej, zwiększenie zanieczyszczenia środowiska i ruchu ulicznego), - poinformowano, że kolejne inwestycje obciążające środowisko oraz zniekształcające krajobraz miejscowości spotkają się z ogromnym oporem składających uwagę, - zwrócono uwagę, że „zrównoważony rozwój terenów Gminy powinien skoncentrować się na racjonalnym i przemyślanym zagospodarowaniu przestrzennym Gminy, który nie będzie wpływał negatywnie na komfort życia części mieszkańców poprzez użytkowanie terenów wspólnych przez wszystkich” - zwrócono uwagę, że na sąsiednich terenach i w miejscowościach istnieje wystarczająca liczba basenów, nagromadzenie takiej liczby basenów jest nieuzasadnione, mając na względzie inne ważniejsze potrzeby mieszkańców miejscowości Granicy i Nowej 	Cały obszar planu	Teren 1U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	<p>W projekcie planu wprowadzono zakaz realizacji basenów krytych (dużych obiektów kubaturowych). Dopuszczono jednak realizację basenu odkrytego.</p> <p>Uwaga nie została sformułowana w formie konkretnego wniosku/postulatu i w związku z tym brak jest możliwości jednoznacznego określenia wszystkich intencji zawartych w piśmie.</p>

			Wsi.							
37	15.03.23	Osoba fizyczna	<p>Treść uwagi podobna do uwagi nr 7. Wnoszący uwagę kwestionuje część ustaleń przyjętych w projekcie planu i wnosi o dokonanie w nim zmian z uwzględnieniem poniższych uwag:</p> <ul style="list-style-type: none"> - w uwadze wyrażono „niezrozumienie i zaniepokojenie” oraz obawę, że realizacja ustaleń projektu planu, w tym ustalenie maksymalnej wysokości zabudowy na 12 m, spowoduje zaburzenie specyfiki charakteru okolicy, m.in. w związku z budową dużego, krytego basenu (zaburzenie kameralnej, niskiej zabudowy jednorodzinnej, zwiększenie zanieczyszczenia środowiska i ruchu ulicznego), - poinformowano, że kolejne inwestycje obciążające środowisko oraz zniekształcające krajobraz miejscowości spotkają się z ogromnym oporem składających uwagę, - zwrócono uwagę, że „zrównoważony rozwój terenów Gminy powinien skoncentrować się na racjonalnym i przemyślanym zagospodarowaniu przestrzennym Gminy, który nie będzie wpływał negatywnie na komfort życia części mieszkańców poprzez użytkowanie terenów wspólnych przez wszystkich” - zwrócono uwagę, że na sąsiednich terenach i w miejscowościach istnieje wystarczająca liczba basenów, nagromadzenie takiej liczby basenów jest nieuzasadnione, mając na względzie inne ważniejsze potrzeby mieszkańców miejscowości Granicy i Nowej 	Cały obszar planu	Teren 1U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	<p>W projekcie planu wprowadzono zakaz realizacji basenów krytych (dużych obiektów kubaturowych). Dopuszczono jednak realizację basenu odkrytego.</p> <p>Uwaga nie została sformułowana w formie konkretnego wniosku/postulatu i w związku z tym brak jest możliwości jednoznacznego określenia wszystkich intencji zawartych w piśmie.</p>

			Wsi.							
38	15.03.23	Osoba fizyczna	<p>Treść uwagi podobna do uwagi nr 7. Wnoszący uwagę kwestionuje część ustaleń przyjętych w projekcie planu i wnosi o dokonanie w nim zmian z uwzględnieniem poniższych uwag:</p> <ul style="list-style-type: none"> - w uwadze wyrażono „niezrozumienie i zaniepokojenie” oraz obawę, że realizacja ustaleń projektu planu, w tym ustalenie maksymalnej wysokości zabudowy na 12 m, spowoduje zaburzenie specyfiki charakteru okolicy, m.in. w związku z budową dużego, krytego basenu (zaburzenie kameralnej, niskiej zabudowy jednorodzinnej, zwiększenie zanieczyszczenia środowiska i ruchu ulicznego), - poinformowano, że kolejne inwestycje obciążające środowisko oraz zniekształcające krajobraz miejscowości spotkają się z ogromnym oporem składających uwagę, - zwrócono uwagę, że „zrównoważony rozwój terenów Gminy powinien skoncentrować się na racjonalnym i przemyślanym zagospodarowaniu przestrzennym Gminy, który nie będzie wpływał negatywnie na komfort życia części mieszkańców poprzez użytkowanie terenów wspólnych przez wszystkich” - zwrócono uwagę, że na sąsiednich terenach i w miejscowościach istnieje wystarczająca liczba basenów, nagromadzenie takiej liczby basenów jest nieuzasadnione, mając na względzie inne ważniejsze potrzeby mieszkańców miejscowości Granicy i Nowej 	Cały obszar planu	Teren 1U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	<p>W projekcie planu wprowadzono zakaz realizacji basenów krytych (dużych obiektów kubaturowych). Dopuszczono jednak realizację basenu odkrytego.</p> <p>Uwaga nie została sformułowana w formie konkretnego wniosku/postulatu i w związku z tym brak jest możliwości jednoznacznego określenia wszystkich intencji zawartych w piśmie.</p>

			Wsi.							
39	15.03.23	Osoba fizyczna	<p>Treść uwagi podobna do uwagi nr 7. Wnoszący uwagę kwestionuje część ustaleń przyjętych w projekcie planu i wnosi o dokonanie w nim zmian z uwzględnieniem poniższych uwag:</p> <ul style="list-style-type: none"> - w uwadze wyrażono „niezrozumienie i zaniepokojenie” oraz obawę, że realizacja ustaleń projektu planu, w tym ustalenie maksymalnej wysokości zabudowy na 12 m, spowoduje zaburzenie specyfiki charakteru okolicy, m.in. w związku z budową dużego, krytego basenu (zaburzenie kameralnej, niskiej zabudowy jednorodzinnej, zwiększenie zanieczyszczenia środowiska i ruchu ulicznego), - poinformowano, że kolejne inwestycje obciążające środowisko oraz zniekształcające krajobraz miejscowości spotkają się z ogromnym oporem składających uwagę, - zwrócono uwagę, że „zrównoważony rozwój terenów Gminy powinien skoncentrować się na racjonalnym i przemyślanym zagospodarowaniu przestrzennym Gminy, który nie będzie wpływał negatywnie na komfort życia części mieszkańców poprzez użytkowanie terenów wspólnych przez wszystkich” - zwrócono uwagę, że na sąsiednich terenach i w miejscowościach istnieje wystarczająca liczba basenów, nagromadzenie takiej liczby basenów jest nieuzasadnione, mając na względzie inne ważniejsze potrzeby mieszkańców miejscowości Granicy i Nowej 	Cały obszar planu	Teren 1U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	<p>W projekcie planu wprowadzono zakaz realizacji basenów krytych (dużych obiektów kubaturowych). Dopuszczono jednak realizację basenu odkrytego.</p> <p>Uwaga nie została sformułowana w formie konkretnego wniosku/postulatu i w związku z tym brak jest możliwości jednoznacznego określenia wszystkich intencji zawartych w piśmie.</p>

			Wsi.							
40	15.03.23	Osoba fizyczna	<p>Treść uwagi podobna do uwagi nr 7. Wnoszący uwagę kwestionuje część ustaleń przyjętych w projekcie planu i wnosi o dokonanie w nim zmian z uwzględnieniem poniższych uwag:</p> <ul style="list-style-type: none"> - w uwadze wyrażono „niezrozumienie i zaniepokojenie” oraz obawę, że realizacja ustaleń projektu planu, w tym ustalenie maksymalnej wysokości zabudowy na 12 m, spowoduje zaburzenie specyfiki charakteru okolicy, m.in. w związku z budową dużego, krytego basenu (zaburzenie kameralnej, niskiej zabudowy jednorodzinnej, zwiększenie zanieczyszczenia środowiska i ruchu ulicznego), - poinformowano, że kolejne inwestycje obciążające środowisko oraz zniekształcające krajobraz miejscowości spotkają się z ogromnym oporem składających uwagę, - zwrócono uwagę, że „zrównoważony rozwój terenów Gminy powinien skoncentrować się na racjonalnym i przemyślanym zagospodarowaniu przestrzennym Gminy, który nie będzie wpływał negatywnie na komfort życia części mieszkańców poprzez użytkowanie terenów wspólnych przez wszystkich” - zwrócono uwagę, że na sąsiednich terenach i w miejscowościach istnieje wystarczająca liczba basenów, nagromadzenie takiej liczby basenów jest nieuzasadnione, mając na względzie inne ważniejsze potrzeby mieszkańców miejscowości Granicy i Nowej 	Cały obszar planu	Teren 1U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	<p>W projekcie planu wprowadzono zakaz realizacji basenów krytych (dużych obiektów kubaturowych). Dopuszczono jednak realizację basenu odkrytego.</p> <p>Uwaga nie została sformułowana w formie konkretnego wniosku/postulatu i w związku z tym brak jest możliwości jednoznacznego określenia wszystkich intencji zawartych w piśmie.</p>

			Wsi.							
41	15.03.23	Osoba fizyczna	<p>Treść uwagi podobna do uwagi nr 7. Wnoszący uwagę kwestionuje część ustaleń przyjętych w projekcie planu i wnosi o dokonanie w nim zmian z uwzględnieniem poniższych uwag:</p> <ul style="list-style-type: none"> - w uwadze wyrażono „niezrozumienie i zaniepokojenie” oraz obawę, że realizacja ustaleń projektu planu, w tym ustalenie maksymalnej wysokości zabudowy na 12 m, spowoduje zaburzenie specyfiki charakteru okolicy, m.in. w związku z budową dużego, krytego basenu (zaburzenie kameralnej, niskiej zabudowy jednorodzinnej, zwiększenie zanieczyszczenia środowiska i ruchu ulicznego), - poinformowano, że kolejne inwestycje obciążające środowisko oraz zniekształcające krajobraz miejscowości spotkają się z ogromnym oporem składających uwagę, - zwrócono uwagę, że „zrównoważony rozwój terenów Gminy powinien skoncentrować się na racjonalnym i przemyślanym zagospodarowaniu przestrzennym Gminy, który nie będzie wpływał negatywnie na komfort życia części mieszkańców poprzez użytkowanie terenów wspólnych przez wszystkich” - zwrócono uwagę, że na sąsiednich terenach i w miejscowościach istnieje wystarczająca liczba basenów, nagromadzenie takiej liczby basenów jest nieuzasadnione, mając na względzie inne ważniejsze potrzeby mieszkańców miejscowości Granicy i Nowej 	Cały obszar planu	Teren 1U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	<p>W projekcie planu wprowadzono zakaz realizacji basenów krytych (dużych obiektów kubaturowych). Dopuszczono jednak realizację basenu odkrytego.</p> <p>Uwaga nie została sformułowana w formie konkretnego wniosku/postulatu i w związku z tym brak jest możliwości jednoznacznego określenia wszystkich intencji zawartych w piśmie.</p>

			Wsi.							
42	15.03.23	Osoba fizyczna	<p>Treść uwagi podobna do uwagi nr 7. Wnoszący uwagę kwestionuje część ustaleń przyjętych w projekcie planu i wnosi o dokonanie w nim zmian z uwzględnieniem poniższych uwag:</p> <ul style="list-style-type: none"> - w uwadze wyrażono „niezrozumienie i zaniepokojenie” oraz obawę, że realizacja ustaleń projektu planu, w tym ustalenie maksymalnej wysokości zabudowy na 12 m, spowoduje zaburzenie specyfiki charakteru okolicy, m.in. w związku z budową dużego, krytego basenu (zaburzenie kameralnej, niskiej zabudowy jednorodzinnej, zwiększenie zanieczyszczenia środowiska i ruchu ulicznego), - poinformowano, że kolejne inwestycje obciążające środowisko oraz zniekształcające krajobraz miejscowości spotkają się z ogromnym oporem składających uwagę, - zwrócono uwagę, że „zrównoważony rozwój terenów Gminy powinien skoncentrować się na racjonalnym i przemyślanym zagospodarowaniu przestrzennym Gminy, który nie będzie wpływał negatywnie na komfort życia części mieszkańców poprzez użytkowanie terenów wspólnych przez wszystkich” - zwrócono uwagę, że na sąsiednich terenach i w miejscowościach istnieje wystarczająca liczba basenów, nagromadzenie takiej liczby basenów jest nieuzasadnione, mając na względzie inne ważniejsze potrzeby mieszkańców miejscowości Granicy i Nowej 	Cały obszar planu	Teren 1U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	<p>W projekcie planu wprowadzono zakaz realizacji basenów krytych (dużych obiektów kubaturowych). Dopuszczono jednak realizację basenu odkrytego.</p> <p>Uwaga nie została sformułowana w formie konkretnego wniosku/postulatu i w związku z tym brak jest możliwości jednoznacznego określenia wszystkich intencji zawartych w piśmie.</p>

			Wsi.							
43	15.03.23	Osoba fizyczna	<p>Treść uwagi podobna do uwagi nr 7. Wnoszący uwagę kwestionuje część ustaleń przyjętych w projekcie planu i wnosi o dokonanie w nim zmian z uwzględnieniem poniższych uwag:</p> <ul style="list-style-type: none"> - w uwadze wyrażono „niezrozumienie i zaniepokojenie” oraz obawę, że realizacja ustaleń projektu planu, w tym ustalenie maksymalnej wysokości zabudowy na 12 m, spowoduje zaburzenie specyfiki charakteru okolicy, m.in. w związku z budową dużego, krytego basenu (zaburzenie kameralnej, niskiej zabudowy jednorodzinnej, zwiększenie zanieczyszczenia środowiska i ruchu ulicznego), - poinformowano, że kolejne inwestycje obciążające środowisko oraz zniekształcające krajobraz miejscowości spotkają się z ogromnym oporem składających uwagę, - zwrócono uwagę, że „zrównoważony rozwój terenów Gminy powinien skoncentrować się na racjonalnym i przemyślanym zagospodarowaniu przestrzennym Gminy, który nie będzie wpływał negatywnie na komfort życia części mieszkańców poprzez użytkowanie terenów wspólnych przez wszystkich” - zwrócono uwagę, że na sąsiednich terenach i w miejscowościach istnieje wystarczająca liczba basenów, nagromadzenie takiej liczby basenów jest nieuzasadnione, mając na względzie inne ważniejsze potrzeby mieszkańców miejscowości Granicy i Nowej 	Cały obszar planu	Teren 1U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	<p>W projekcie planu wprowadzono zakaz realizacji basenów krytych (dużych obiektów kubaturowych). Dopuszczono jednak realizację basenu odkrytego.</p> <p>Uwaga nie została sformułowana w formie konkretnego wniosku/postulatu i w związku z tym brak jest możliwości jednoznacznego określenia wszystkich intencji zawartych w piśmie.</p>

			Wsi.							
44	15.03.23	Osoba fizyczna	<p>Treść uwagi podobna do uwagi nr 7. Wnoszący uwagę kwestionuje część ustaleń przyjętych w projekcie planu i wnosi o dokonanie w nim zmian z uwzględnieniem poniższych uwag:</p> <ul style="list-style-type: none"> - w uwadze wyrażono „niezrozumienie i zaniepokojenie” oraz obawę, że realizacja ustaleń projektu planu, w tym ustalenie maksymalnej wysokości zabudowy na 12 m, spowoduje zaburzenie specyfiki charakteru okolicy, m.in. w związku z budową dużego, krytego basenu (zaburzenie kameralnej, niskiej zabudowy jednorodzinnej, zwiększenie zanieczyszczenia środowiska i ruchu ulicznego), - poinformowano, że kolejne inwestycje obciążające środowisko oraz zniekształcające krajobraz miejscowości spotkają się z ogromnym oporem składających uwagę, - zwrócono uwagę, że „zrównoważony rozwój terenów Gminy powinien skoncentrować się na racjonalnym i przemyślanym zagospodarowaniu przestrzennym Gminy, który nie będzie wpływał negatywnie na komfort życia części mieszkańców poprzez użytkowanie terenów wspólnych przez wszystkich” - zwrócono uwagę, że na sąsiednich terenach i w miejscowościach istnieje wystarczająca liczba basenów, nagromadzenie takiej liczby basenów jest nieuzasadnione, mając na względzie inne ważniejsze potrzeby mieszkańców miejscowości Granicy i Nowej 	Cały obszar planu	Teren 1U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	<p>W projekcie planu wprowadzono zakaz realizacji basenów krytych (dużych obiektów kubaturowych). Dopuszczono jednak realizację basenu odkrytego.</p> <p>Uwaga nie została sformułowana w formie konkretnego wniosku/postulatu i w związku z tym brak jest możliwości jednoznacznego określenia wszystkich intencji zawartych w piśmie.</p>

			Wsi.							
45	15.03.23	Osoba fizyczna	<p>Treść uwagi podobna do uwagi nr 7. Wnoszący uwagę kwestionuje część ustaleń przyjętych w projekcie planu i wnosi o dokonanie w nim zmian z uwzględnieniem poniższych uwag:</p> <ul style="list-style-type: none"> - w uwadze wyrażono „niezrozumienie i zaniepokojenie” oraz obawę, że realizacja ustaleń projektu planu, w tym ustalenie maksymalnej wysokości zabudowy na 12 m, spowoduje zaburzenie specyfiki charakteru okolicy, m.in. w związku z budową dużego, krytego basenu (zaburzenie kameralnej, niskiej zabudowy jednorodzinnej, zwiększenie zanieczyszczenia środowiska i ruchu ulicznego), - poinformowano, że kolejne inwestycje obciążające środowisko oraz zniekształcające krajobraz miejscowości spotkają się z ogromnym oporem składających uwagę, - zwrócono uwagę, że „zrównoważony rozwój terenów Gminy powinien skoncentrować się na racjonalnym i przemyślanym zagospodarowaniu przestrzennym Gminy, który nie będzie wpływał negatywnie na komfort życia części mieszkańców poprzez użytkowanie terenów wspólnych przez wszystkich” - zwrócono uwagę, że na sąsiednich terenach i w miejscowościach istnieje wystarczająca liczba basenów, nagromadzenie takiej liczby basenów jest nieuzasadnione, mając na względzie inne ważniejsze potrzeby mieszkańców miejscowości Granicy i Nowej 	Cały obszar planu	Teren 1U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	<p>W projekcie planu wprowadzono zakaz realizacji basenów krytych (dużych obiektów kubaturowych). Dopuszczono jednak realizację basenu odkrytego.</p> <p>Uwaga nie została sformułowana w formie konkretnego wniosku/postulatu i w związku z tym brak jest możliwości jednoznacznego określenia wszystkich intencji zawartych w piśmie.</p>

			Wsi.							
46	15.03.23	Osoba fizyczna	<p>Treść uwagi podobna do uwagi nr 7. Wnoszący uwagę kwestionuje część ustaleń przyjętych w projekcie planu i wnosi o dokonanie w nim zmian z uwzględnieniem poniższych uwag:</p> <ul style="list-style-type: none"> - w uwadze wyrażono „niezrozumienie i zaniepokojenie” oraz obawę, że realizacja ustaleń projektu planu, w tym ustalenie maksymalnej wysokości zabudowy na 12 m, spowoduje zaburzenie specyfiki charakteru okolicy, m.in. w związku z budową dużego, krytego basenu (zaburzenie kameralnej, niskiej zabudowy jednorodzinnej, zwiększenie zanieczyszczenia środowiska i ruchu ulicznego), - poinformowano, że kolejne inwestycje obciążające środowisko oraz zniekształcające krajobraz miejscowości spotkają się z ogromnym oporem składających uwagę, - zwrócono uwagę, że „zrównoważony rozwój terenów Gminy powinien skoncentrować się na racjonalnym i przemyślanym zagospodarowaniu przestrzennym Gminy, który nie będzie wpływał negatywnie na komfort życia części mieszkańców poprzez użytkowanie terenów wspólnych przez wszystkich” - zwrócono uwagę, że na sąsiednich terenach i w miejscowościach istnieje wystarczająca liczba basenów, nagromadzenie takiej liczby basenów jest nieuzasadnione, mając na względzie inne ważniejsze potrzeby mieszkańców miejscowości Granicy i Nowej 	Cały obszar planu	Teren 1U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	<p>W projekcie planu wprowadzono zakaz realizacji basenów krytych (dużych obiektów kubaturowych). Dopuszczono jednak realizację basenu odkrytego.</p> <p>Uwaga nie została sformułowana w formie konkretnego wniosku/postulatu i w związku z tym brak jest możliwości jednoznacznego określenia wszystkich intencji zawartych w piśmie.</p>

			Wsi.							
47	15.03.23	Osoba fizyczna	<p>Treść uwagi podobna do uwagi nr 7. Wnoszący uwagę kwestionuje część ustaleń przyjętych w projekcie planu i wnosi o dokonanie w nim zmian z uwzględnieniem poniższych uwag:</p> <ul style="list-style-type: none"> - w uwadze wyrażono „niezrozumienie i zaniepokojenie” oraz obawę, że realizacja ustaleń projektu planu, w tym ustalenie maksymalnej wysokości zabudowy na 12 m, spowoduje zaburzenie specyfiki charakteru okolicy, m.in. w związku z budową dużego, krytego basenu (zaburzenie kameralnej, niskiej zabudowy jednorodzinnej, zwiększenie zanieczyszczenia środowiska i ruchu ulicznego), - poinformowano, że kolejne inwestycje obciążające środowisko oraz zniekształcające krajobraz miejscowości spotkają się z ogromnym oporem składających uwagę, - zwrócono uwagę, że „zrównoważony rozwój terenów Gminy powinien skoncentrować się na racjonalnym i przemyślanym zagospodarowaniu przestrzennym Gminy, który nie będzie wpływał negatywnie na komfort życia części mieszkańców poprzez użytkowanie terenów wspólnych przez wszystkich” - zwrócono uwagę, że na sąsiednich terenach i w miejscowościach istnieje wystarczająca liczba basenów, nagromadzenie takiej liczby basenów jest nieuzasadnione, mając na względzie inne ważniejsze potrzeby mieszkańców miejscowości Granicy i Nowej 	Cały obszar planu	Teren 1U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	<p>W projekcie planu wprowadzono zakaz realizacji basenów krytych (dużych obiektów kubaturowych). Dopuszczono jednak realizację basenu odkrytego.</p> <p>Uwaga nie została sformułowana w formie konkretnego wniosku/postulatu i w związku z tym brak jest możliwości jednoznacznego określenia wszystkich intencji zawartych w piśmie.</p>

			Wsi.							
48	15.03.23	Osoba fizyczna	<p>Treść uwagi podobna do uwagi nr 7. Wnoszący uwagę kwestionuje część ustaleń przyjętych w projekcie planu i wnosi o dokonanie w nim zmian z uwzględnieniem poniższych uwag:</p> <ul style="list-style-type: none"> - w uwadze wyrażono „niezrozumienie i zaniepokojenie” oraz obawę, że realizacja ustaleń projektu planu, w tym ustalenie maksymalnej wysokości zabudowy na 12 m, spowoduje zaburzenie specyfiki charakteru okolicy, m.in. w związku z budową dużego, krytego basenu (zaburzenie kameralnej, niskiej zabudowy jednorodzinnej, zwiększenie zanieczyszczenia środowiska i ruchu ulicznego), - poinformowano, że kolejne inwestycje obciążające środowisko oraz zniekształcające krajobraz miejscowości spotkają się z ogromnym oporem składających uwagę, - zwrócono uwagę, że „zrównoważony rozwój terenów Gminy powinien skoncentrować się na racjonalnym i przemyślanym zagospodarowaniu przestrzennym Gminy, który nie będzie wpływał negatywnie na komfort życia części mieszkańców poprzez użytkowanie terenów wspólnych przez wszystkich” - zwrócono uwagę, że na sąsiednich terenach i w miejscowościach istnieje wystarczająca liczba basenów, nagromadzenie takiej liczby basenów jest nieuzasadnione, mając na względzie inne ważniejsze potrzeby mieszkańców miejscowości Granicy i Nowej 	Cały obszar planu	Teren 1U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	<p>W projekcie planu wprowadzono zakaz realizacji basenów krytych (dużych obiektów kubaturowych). Dopuszczono jednak realizację basenu odkrytego.</p> <p>Uwaga nie została sformułowana w formie konkretnego wniosku/postulatu i w związku z tym brak jest możliwości jednoznacznego określenia wszystkich intencji zawartych w piśmie.</p>

			Wsi.							
49	15.03.23	Osoba fizyczna	<p>Treść uwagi podobna do uwagi nr 7. Wnoszący uwagę kwestionuje część ustaleń przyjętych w projekcie planu i wnosi o dokonanie w nim zmian z uwzględnieniem poniższych uwag:</p> <ul style="list-style-type: none"> - w uwadze wyrażono „niezrozumienie i zaniepokojenie” oraz obawę, że realizacja ustaleń projektu planu, w tym ustalenie maksymalnej wysokości zabudowy na 12 m, spowoduje zaburzenie specyfiki charakteru okolicy, m.in. w związku z budową dużego, krytego basenu (zaburzenie kameralnej, niskiej zabudowy jednorodzinnej, zwiększenie zanieczyszczenia środowiska i ruchu ulicznego), - poinformowano, że kolejne inwestycje obciążające środowisko oraz zniekształcające krajobraz miejscowości spotkają się z ogromnym oporem składających uwagę, - zwrócono uwagę, że „zrównoważony rozwój terenów Gminy powinien skoncentrować się na racjonalnym i przemyślanym zagospodarowaniu przestrzennym Gminy, który nie będzie wpływał negatywnie na komfort życia części mieszkańców poprzez użytkowanie terenów wspólnych przez wszystkich” - zwrócono uwagę, że na sąsiednich terenach i w miejscowościach istnieje wystarczająca liczba basenów, nagromadzenie takiej liczby basenów jest nieuzasadnione, mając na względzie inne ważniejsze potrzeby mieszkańców miejscowości Granicy i Nowej 	Cały obszar planu	Teren 1U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	<p>W projekcie planu wprowadzono zakaz realizacji basenów krytych (dużych obiektów kubaturowych). Dopuszczono jednak realizację basenu odkrytego.</p> <p>Uwaga nie została sformułowana w formie konkretnego wniosku/postulatu i w związku z tym brak jest możliwości jednoznacznego określenia wszystkich intencji zawartych w piśmie.</p>

			Wsi.							
50	15.03.23	Osoba fizyczna	<p>Treść uwagi podobna do uwagi nr 7. Wnoszący uwagę kwestionuje część ustaleń przyjętych w projekcie planu i wnosi o dokonanie w nim zmian z uwzględnieniem poniższych uwag:</p> <ul style="list-style-type: none"> - w uwadze wyrażono „niezrozumienie i zaniepokojenie” oraz obawę, że realizacja ustaleń projektu planu, w tym ustalenie maksymalnej wysokości zabudowy na 12 m, spowoduje zaburzenie specyfiki charakteru okolicy, m.in. w związku z budową dużego, krytego basenu (zaburzenie kameralnej, niskiej zabudowy jednorodzinnej, zwiększenie zanieczyszczenia środowiska i ruchu ulicznego), - poinformowano, że kolejne inwestycje obciążające środowisko oraz zniekształcające krajobraz miejscowości spotkają się z ogromnym oporem składających uwagę, - zwrócono uwagę, że „zrównoważony rozwój terenów Gminy powinien skoncentrować się na racjonalnym i przemyślanym zagospodarowaniu przestrzennym Gminy, który nie będzie wpływał negatywnie na komfort życia części mieszkańców poprzez użytkowanie terenów wspólnych przez wszystkich” - zwrócono uwagę, że na sąsiednich terenach i w miejscowościach istnieje wystarczająca liczba basenów, nagromadzenie takiej liczby basenów jest nieuzasadnione, mając na względzie inne ważniejsze potrzeby mieszkańców miejscowości Granicy i Nowej 	Cały obszar planu	Teren 1U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	<p>W projekcie planu wprowadzono zakaz realizacji basenów krytych (dużych obiektów kubaturowych). Dopuszczono jednak realizację basenu odkrytego.</p> <p>Uwaga nie została sformułowana w formie konkretnego wniosku/postulatu i w związku z tym brak jest możliwości jednoznacznego określenia wszystkich intencji zawartych w piśmie.</p>

			Wsi.							
51	15.03.23	Osoba fizyczna	<p>Treść uwagi podobna do uwagi nr 7. Wnoszący uwagę kwestionuje część ustaleń przyjętych w projekcie planu i wnosi o dokonanie w nim zmian z uwzględnieniem poniższych uwag:</p> <ul style="list-style-type: none"> - w uwadze wyrażono „niezrozumienie i zaniepokojenie” oraz obawę, że realizacja ustaleń projektu planu, w tym ustalenie maksymalnej wysokości zabudowy na 12 m, spowoduje zaburzenie specyfiki charakteru okolicy, m.in. w związku z budową dużego, krytego basenu (zaburzenie kameralnej, niskiej zabudowy jednorodzinnej, zwiększenie zanieczyszczenia środowiska i ruchu ulicznego), - poinformowano, że kolejne inwestycje obciążające środowisko oraz zniekształcające krajobraz miejscowości spotkają się z ogromnym oporem składających uwagę, - zwrócono uwagę, że „zrównoważony rozwój terenów Gminy powinien skoncentrować się na racjonalnym i przemyślanym zagospodarowaniu przestrzennym Gminy, który nie będzie wpływał negatywnie na komfort życia części mieszkańców poprzez użytkowanie terenów wspólnych przez wszystkich” - zwrócono uwagę, że na sąsiednich terenach i w miejscowościach istnieje wystarczająca liczba basenów, nagromadzenie takiej liczby basenów jest nieuzasadnione, mając na względzie inne ważniejsze potrzeby mieszkańców miejscowości Granicy i Nowej 	Cały obszar planu	Teren 1U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	<p>W projekcie planu wprowadzono zakaz realizacji basenów krytych (dużych obiektów kubaturowych). Dopuszczono jednak realizację basenu odkrytego.</p> <p>Uwaga nie została sformułowana w formie konkretnego wniosku/postulatu i w związku z tym brak jest możliwości jednoznacznego określenia wszystkich intencji zawartych w piśmie.</p>

			Wsi.							
52	15.03.23	Osoba fizyczna	<p>Treść uwagi podobna do uwagi nr 7. Wnoszący uwagę kwestionuje część ustaleń przyjętych w projekcie planu i wnosi o dokonanie w nim zmian z uwzględnieniem poniższych uwag:</p> <ul style="list-style-type: none"> - w uwadze wyrażono „niezrozumienie i zaniepokojenie” oraz obawę, że realizacja ustaleń projektu planu, w tym ustalenie maksymalnej wysokości zabudowy na 12 m, spowoduje zaburzenie specyfiki charakteru okolicy, m.in. w związku z budową dużego, krytego basenu (zaburzenie kameralnej, niskiej zabudowy jednorodzinnej, zwiększenie zanieczyszczenia środowiska i ruchu ulicznego), - poinformowano, że kolejne inwestycje obciążające środowisko oraz zniekształcające krajobraz miejscowości spotkają się z ogromnym oporem składających uwagę, - zwrócono uwagę, że „zrównoważony rozwój terenów Gminy powinien skoncentrować się na racjonalnym i przemyślanym zagospodarowaniu przestrzennym Gminy, który nie będzie wpływał negatywnie na komfort życia części mieszkańców poprzez użytkowanie terenów wspólnych przez wszystkich” - zwrócono uwagę, że na sąsiednich terenach i w miejscowościach istnieje wystarczająca liczba basenów, nagromadzenie takiej liczby basenów jest nieuzasadnione, mając na względzie inne ważniejsze potrzeby mieszkańców miejscowości Granicy i Nowej 	Cały obszar planu	Teren 1U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	<p>W projekcie planu wprowadzono zakaz realizacji basenów krytych (dużych obiektów kubaturowych). Dopuszczono jednak realizację basenu odkrytego.</p> <p>Uwaga nie została sformułowana w formie konkretnego wniosku/postulatu i w związku z tym brak jest możliwości jednoznacznego określenia wszystkich intencji zawartych w piśmie.</p>

			Wsi.							
53	15.03.23	Osoba fizyczna	<p>Treść uwagi podobna do uwagi nr 7. Wnoszący uwagę kwestionuje część ustaleń przyjętych w projekcie planu i wnosi o dokonanie w nim zmian z uwzględnieniem poniższych uwag:</p> <ul style="list-style-type: none"> - w uwadze wyrażono „niezrozumienie i zaniepokojenie” oraz obawę, że realizacja ustaleń projektu planu, w tym ustalenie maksymalnej wysokości zabudowy na 12 m, spowoduje zaburzenie specyfiki charakteru okolicy, m.in. w związku z budową dużego, krytego basenu (zaburzenie kameralnej, niskiej zabudowy jednorodzinnej, zwiększenie zanieczyszczenia środowiska i ruchu ulicznego), - poinformowano, że kolejne inwestycje obciążające środowisko oraz zniekształcające krajobraz miejscowości spotkają się z ogromnym oporem składających uwagę, - zwrócono uwagę, że „zrównoważony rozwój terenów Gminy powinien skoncentrować się na racjonalnym i przemyślanym zagospodarowaniu przestrzennym Gminy, który nie będzie wpływał negatywnie na komfort życia części mieszkańców poprzez użytkowanie terenów wspólnych przez wszystkich” - zwrócono uwagę, że na sąsiednich terenach i w miejscowościach istnieje wystarczająca liczba basenów, nagromadzenie takiej liczby basenów jest nieuzasadnione, mając na względzie inne ważniejsze potrzeby mieszkańców miejscowości Granicy i Nowej 	Cały obszar planu	Teren 1U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	<p>W projekcie planu wprowadzono zakaz realizacji basenów krytych (dużych obiektów kubaturowych). Dopuszczono jednak realizację basenu odkrytego.</p> <p>Uwaga nie została sformułowana w formie konkretnego wniosku/postulatu i w związku z tym brak jest możliwości jednoznacznego określenia wszystkich intencji zawartych w piśmie.</p>

			Wsi.							
54	15.03.23	Osoba fizyczna	<p>Treść uwagi podobna do uwagi nr 7. Wnoszący uwagę kwestionuje część ustaleń przyjętych w projekcie planu i wnosi o dokonanie w nim zmian z uwzględnieniem poniższych uwag:</p> <ul style="list-style-type: none"> - w uwadze wyrażono „niezrozumienie i zaniepokojenie” oraz obawę, że realizacja ustaleń projektu planu, w tym ustalenie maksymalnej wysokości zabudowy na 12 m, spowoduje zaburzenie specyfiki charakteru okolicy, m.in. w związku z budową dużego, krytego basenu (zaburzenie kameralnej, niskiej zabudowy jednorodzinnej, zwiększenie zanieczyszczenia środowiska i ruchu ulicznego), - poinformowano, że kolejne inwestycje obciążające środowisko oraz zniekształcające krajobraz miejscowości spotkają się z ogromnym oporem składających uwagę, - zwrócono uwagę, że „zrównoważony rozwój terenów Gminy powinien skoncentrować się na racjonalnym i przemyślanym zagospodarowaniu przestrzennym Gminy, który nie będzie wpływał negatywnie na komfort życia części mieszkańców poprzez użytkowanie terenów wspólnych przez wszystkich” - zwrócono uwagę, że na sąsiednich terenach i w miejscowościach istnieje wystarczająca liczba basenów, nagromadzenie takiej liczby basenów jest nieuzasadnione, mając na względzie inne ważniejsze potrzeby mieszkańców miejscowości Granicy i Nowej 	Cały obszar planu	Teren 1U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	<p>W projekcie planu wprowadzono zakaz realizacji basenów krytych (dużych obiektów kubaturowych). Dopuszczono jednak realizację basenu odkrytego.</p> <p>Uwaga nie została sformułowana w formie konkretnego wniosku/postulatu i w związku z tym brak jest możliwości jednoznacznego określenia wszystkich intencji zawartych w piśmie.</p>

			Wsi.							
55	15.03.23	Osoba fizyczna	<p>Treść uwagi podobna do uwagi nr 7. Wnoszący uwagę kwestionuje część ustaleń przyjętych w projekcie planu i wnosi o dokonanie w nim zmian z uwzględnieniem poniższych uwag:</p> <ul style="list-style-type: none"> - w uwadze wyrażono „niezrozumienie i zaniepokojenie” oraz obawę, że realizacja ustaleń projektu planu, w tym ustalenie maksymalnej wysokości zabudowy na 12 m, spowoduje zaburzenie specyfiki charakteru okolicy, m.in. w związku z budową dużego, krytego basenu (zaburzenie kameralnej, niskiej zabudowy jednorodzinnej, zwiększenie zanieczyszczenia środowiska i ruchu ulicznego), - poinformowano, że kolejne inwestycje obciążające środowisko oraz zniekształcające krajobraz miejscowości spotkają się z ogromnym oporem składających uwagę, - zwrócono uwagę, że „zrównoważony rozwój terenów Gminy powinien skoncentrować się na racjonalnym i przemyślanym zagospodarowaniu przestrzennym Gminy, który nie będzie wpływał negatywnie na komfort życia części mieszkańców poprzez użytkowanie terenów wspólnych przez wszystkich” - zwrócono uwagę, że na sąsiednich terenach i w miejscowościach istnieje wystarczająca liczba basenów, nagromadzenie takiej liczby basenów jest nieuzasadnione, mając na względzie inne ważniejsze potrzeby mieszkańców miejscowości Granicy i Nowej 	Cały obszar planu	Teren 1U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	<p>W projekcie planu wprowadzono zakaz realizacji basenów krytych (dużych obiektów kubaturowych). Dopuszczono jednak realizację basenu odkrytego.</p> <p>Uwaga nie została sformułowana w formie konkretnego wniosku/postulatu i w związku z tym brak jest możliwości jednoznacznego określenia wszystkich intencji zawartych w piśmie.</p>

			Wsi.							
56	15.03.23	Osoba fizyczna	<p>Treść uwagi podobna do uwagi nr 7. Wnoszący uwagę kwestionuje część ustaleń przyjętych w projekcie planu i wnosi o dokonanie w nim zmian z uwzględnieniem poniższych uwag:</p> <ul style="list-style-type: none"> - w uwadze wyrażono „niezrozumienie i zaniepokojenie” oraz obawę, że realizacja ustaleń projektu planu, w tym ustalenie maksymalnej wysokości zabudowy na 12 m, spowoduje zaburzenie specyfiki charakteru okolicy, m.in. w związku z budową dużego, krytego basenu (zaburzenie kameralnej, niskiej zabudowy jednorodzinnej, zwiększenie zanieczyszczenia środowiska i ruchu ulicznego), - poinformowano, że kolejne inwestycje obciążające środowisko oraz zniekształcające krajobraz miejscowości spotkają się z ogromnym oporem składających uwagę, - zwrócono uwagę, że „zrównoważony rozwój terenów Gminy powinien skoncentrować się na racjonalnym i przemyślanym zagospodarowaniu przestrzennym Gminy, który nie będzie wpływał negatywnie na komfort życia części mieszkańców poprzez użytkowanie terenów wspólnych przez wszystkich” - zwrócono uwagę, że na sąsiednich terenach i w miejscowościach istnieje wystarczająca liczba basenów, nagromadzenie takiej liczby basenów jest nieuzasadnione, mając na względzie inne ważniejsze potrzeby mieszkańców miejscowości Granicy i Nowej 	Cały obszar planu	Teren 1U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	<p>W projekcie planu wprowadzono zakaz realizacji basenów krytych (dużych obiektów kubaturowych). Dopuszczono jednak realizację basenu odkrytego.</p> <p>Uwaga nie została sformułowana w formie konkretnego wniosku/postulatu i w związku z tym brak jest możliwości jednoznacznego określenia wszystkich intencji zawartych w piśmie.</p>

			Wsi.							
57	15.03.23	Osoba fizyczna	<p>Treść uwagi podobna do uwagi nr 7. Wnoszący uwagę kwestionuje część ustaleń przyjętych w projekcie planu i wnosi o dokonanie w nim zmian z uwzględnieniem poniższych uwag:</p> <ul style="list-style-type: none"> - w uwadze wyrażono „niezrozumienie i zaniepokojenie” oraz obawę, że realizacja ustaleń projektu planu, w tym ustalenie maksymalnej wysokości zabudowy na 12 m, spowoduje zaburzenie specyfiki charakteru okolicy, m.in. w związku z budową dużego, krytego basenu (zaburzenie kameralnej, niskiej zabudowy jednorodzinnej, zwiększenie zanieczyszczenia środowiska i ruchu ulicznego), - poinformowano, że kolejne inwestycje obciążające środowisko oraz zniekształcające krajobraz miejscowości spotkają się z ogromnym oporem składających uwagę, - zwrócono uwagę, że „zrównoważony rozwój terenów Gminy powinien skoncentrować się na racjonalnym i przemyślanym zagospodarowaniu przestrzennym Gminy, który nie będzie wpływał negatywnie na komfort życia części mieszkańców poprzez użytkowanie terenów wspólnych przez wszystkich” - zwrócono uwagę, że na sąsiednich terenach i w miejscowościach istnieje wystarczająca liczba basenów, nagromadzenie takiej liczby basenów jest nieuzasadnione, mając na względzie inne ważniejsze potrzeby mieszkańców miejscowości Granicy i Nowej 	Cały obszar planu	Teren 1U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	<p>W projekcie planu wprowadzono zakaz realizacji basenów krytych (dużych obiektów kubaturowych). Dopuszczono jednak realizację basenu odkrytego.</p> <p>Uwaga nie została sformułowana w formie konkretnego wniosku/postulatu i w związku z tym brak jest możliwości jednoznacznego określenia wszystkich intencji zawartych w piśmie.</p>

			Wsi.							
58	15.03.23	Osoba fizyczna	<p>Treść uwagi podobna do uwagi nr 7. Wnoszący uwagę kwestionuje część ustaleń przyjętych w projekcie planu i wnosi o dokonanie w nim zmian z uwzględnieniem poniższych uwag:</p> <ul style="list-style-type: none"> - w uwadze wyrażono „niezrozumienie i zaniepokojenie” oraz obawę, że realizacja ustaleń projektu planu, w tym ustalenie maksymalnej wysokości zabudowy na 12 m, spowoduje zaburzenie specyfiki charakteru okolicy, m.in. w związku z budową dużego, krytego basenu (zaburzenie kameralnej, niskiej zabudowy jednorodzinnej, zwiększenie zanieczyszczenia środowiska i ruchu ulicznego), - poinformowano, że kolejne inwestycje obciążające środowisko oraz zniekształcające krajobraz miejscowości spotkają się z ogromnym oporem składających uwagę, - zwrócono uwagę, że „zrównoważony rozwój terenów Gminy powinien skoncentrować się na racjonalnym i przemyślanym zagospodarowaniu przestrzennym Gminy, który nie będzie wpływał negatywnie na komfort życia części mieszkańców poprzez użytkowanie terenów wspólnych przez wszystkich” - zwrócono uwagę, że na sąsiednich terenach i w miejscowościach istnieje wystarczająca liczba basenów, nagromadzenie takiej liczby basenów jest nieuzasadnione, mając na względzie inne ważniejsze potrzeby mieszkańców miejscowości Granicy i Nowej 	Cały obszar planu	Teren 1U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	<p>W projekcie planu wprowadzono zakaz realizacji basenów krytych (dużych obiektów kubaturowych). Dopuszczono jednak realizację basenu odkrytego.</p> <p>Uwaga nie została sformułowana w formie konkretnego wniosku/postulatu i w związku z tym brak jest możliwości jednoznacznego określenia wszystkich intencji zawartych w piśmie.</p>

			Wsi.							
59	15.03.23	Osoba fizyczna	<p>Treść uwagi podobna do uwagi nr 7. Wnoszący uwagę kwestionuje część ustaleń przyjętych w projekcie planu i wnosi o dokonanie w nim zmian z uwzględnieniem poniższych uwag:</p> <ul style="list-style-type: none"> - w uwadze wyrażono „niezrozumienie i zaniepokojenie” oraz obawę, że realizacja ustaleń projektu planu, w tym ustalenie maksymalnej wysokości zabudowy na 12 m, spowoduje zaburzenie specyfiki charakteru okolicy, m.in. w związku z budową dużego, krytego basenu (zaburzenie kameralnej, niskiej zabudowy jednorodzinnej, zwiększenie zanieczyszczenia środowiska i ruchu ulicznego), - poinformowano, że kolejne inwestycje obciążające środowisko oraz zniekształcające krajobraz miejscowości spotkają się z ogromnym oporem składających uwagę, - zwrócono uwagę, że „zrównoważony rozwój terenów Gminy powinien skoncentrować się na racjonalnym i przemyślanym zagospodarowaniu przestrzennym Gminy, który nie będzie wpływał negatywnie na komfort życia części mieszkańców poprzez użytkowanie terenów wspólnych przez wszystkich” - zwrócono uwagę, że na sąsiednich terenach i w miejscowościach istnieje wystarczająca liczba basenów, nagromadzenie takiej liczby basenów jest nieuzasadnione, mając na względzie inne ważniejsze potrzeby mieszkańców miejscowości Granicy i Nowej 	Cały obszar planu	Teren 1U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	<p>W projekcie planu wprowadzono zakaz realizacji basenów krytych (dużych obiektów kubaturowych). Dopuszczono jednak realizację basenu odkrytego.</p> <p>Uwaga nie została sformułowana w formie konkretnego wniosku/postulatu i w związku z tym brak jest możliwości jednoznacznego określenia wszystkich intencji zawartych w piśmie.</p>

			Wsi.							
60	15.03.23	Osoba fizyczna	<p>Treść uwagi podobna do uwagi nr 7. Wnoszący uwagę kwestionuje część ustaleń przyjętych w projekcie planu i wnosi o dokonanie w nim zmian z uwzględnieniem poniższych uwag:</p> <ul style="list-style-type: none"> - w uwadze wyrażono „niezrozumienie i zaniepokojenie” oraz obawę, że realizacja ustaleń projektu planu, w tym ustalenie maksymalnej wysokości zabudowy na 12 m, spowoduje zaburzenie specyfiki charakteru okolicy, m.in. w związku z budową dużego, krytego basenu (zaburzenie kameralnej, niskiej zabudowy jednorodzinnej, zwiększenie zanieczyszczenia środowiska i ruchu ulicznego), - poinformowano, że kolejne inwestycje obciążające środowisko oraz zniekształcające krajobraz miejscowości spotkają się z ogromnym oporem składających uwagę, - zwrócono uwagę, że „zrównoważony rozwój terenów Gminy powinien skoncentrować się na racjonalnym i przemyślanym zagospodarowaniu przestrzennym Gminy, który nie będzie wpływał negatywnie na komfort życia części mieszkańców poprzez użytkowanie terenów wspólnych przez wszystkich” - zwrócono uwagę, że na sąsiednich terenach i w miejscowościach istnieje wystarczająca liczba basenów, nagromadzenie takiej liczby basenów jest nieuzasadnione, mając na względzie inne ważniejsze potrzeby mieszkańców miejscowości Granicy i Nowej 	Cały obszar planu	Teren 1U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	<p>W projekcie planu wprowadzono zakaz realizacji basenów krytych (dużych obiektów kubaturowych). Dopuszczono jednak realizację basenu odkrytego.</p> <p>Uwaga nie została sformułowana w formie konkretnego wniosku/postulatu i w związku z tym brak jest możliwości jednoznacznego określenia wszystkich intencji zawartych w piśmie.</p>

			Wsi.							
61	15.03.23	Osoba fizyczna	<p>Treść uwagi podobna do uwagi nr 7. Wnoszący uwagę kwestionuje część ustaleń przyjętych w projekcie planu i wnosi o dokonanie w nim zmian z uwzględnieniem poniższych uwag:</p> <ul style="list-style-type: none"> - w uwadze wyrażono „niezrozumienie i zaniepokojenie” oraz obawę, że realizacja ustaleń projektu planu, w tym ustalenie maksymalnej wysokości zabudowy na 12 m, spowoduje zaburzenie specyfiki charakteru okolicy, m.in. w związku z budową dużego, krytego basenu (zaburzenie kameralnej, niskiej zabudowy jednorodzinnej, zwiększenie zanieczyszczenia środowiska i ruchu ulicznego), - poinformowano, że kolejne inwestycje obciążające środowisko oraz zniekształcające krajobraz miejscowości spotkają się z ogromnym oporem składających uwagę, - zwrócono uwagę, że „zrównoważony rozwój terenów Gminy powinien skoncentrować się na racjonalnym i przemyślanym zagospodarowaniu przestrzennym Gminy, który nie będzie wpływał negatywnie na komfort życia części mieszkańców poprzez użytkowanie terenów wspólnych przez wszystkich” - zwrócono uwagę, że na sąsiednich terenach i w miejscowościach istnieje wystarczająca liczba basenów, nagromadzenie takiej liczby basenów jest nieuzasadnione, mając na względzie inne ważniejsze potrzeby mieszkańców miejscowości Granicy i Nowej 	Cały obszar planu	Teren 1U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	<p>W projekcie planu wprowadzono zakaz realizacji basenów krytych (dużych obiektów kubaturowych). Dopuszczono jednak realizację basenu odkrytego.</p> <p>Uwaga nie została sformułowana w formie konkretnego wniosku/postulatu i w związku z tym brak jest możliwości jednoznacznego określenia wszystkich intencji zawartych w piśmie.</p>

			Wsi.							
62	15.03.23	Osoba fizyczna	<p>Treść uwagi podobna do uwagi nr 7. Wnoszący uwagę kwestionuje część ustaleń przyjętych w projekcie planu i wnosi o dokonanie w nim zmian z uwzględnieniem poniższych uwag:</p> <ul style="list-style-type: none"> - w uwadze wyrażono „niezrozumienie i zaniepokojenie” oraz obawę, że realizacja ustaleń projektu planu, w tym ustalenie maksymalnej wysokości zabudowy na 12 m, spowoduje zaburzenie specyfiki charakteru okolicy, m.in. w związku z budową dużego, krytego basenu (zaburzenie kameralnej, niskiej zabudowy jednorodzinnej, zwiększenie zanieczyszczenia środowiska i ruchu ulicznego), - poinformowano, że kolejne inwestycje obciążające środowisko oraz zniekształcające krajobraz miejscowości spotkają się z ogromnym oporem składających uwagę, - zwrócono uwagę, że „zrównoważony rozwój terenów Gminy powinien skoncentrować się na racjonalnym i przemyślanym zagospodarowaniu przestrzennym Gminy, który nie będzie wpływał negatywnie na komfort życia części mieszkańców poprzez użytkowanie terenów wspólnych przez wszystkich” - zwrócono uwagę, że na sąsiednich terenach i w miejscowościach istnieje wystarczająca liczba basenów, nagromadzenie takiej liczby basenów jest nieuzasadnione, mając na względzie inne ważniejsze potrzeby mieszkańców miejscowości Granicy i Nowej 	Cały obszar planu	Teren 1U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	<p>W projekcie planu wprowadzono zakaz realizacji basenów krytych (dużych obiektów kubaturowych). Dopuszczono jednak realizację basenu odkrytego.</p> <p>Uwaga nie została sformułowana w formie konkretnego wniosku/postulatu i w związku z tym brak jest możliwości jednoznacznego określenia wszystkich intencji zawartych w piśmie.</p>

			Wsi.							
63	15.03.23	Osoba fizyczna	<p>Treść uwagi podobna do uwagi nr 7. Wnoszący uwagę kwestionuje część ustaleń przyjętych w projekcie planu i wnosi o dokonanie w nim zmian z uwzględnieniem poniższych uwag:</p> <ul style="list-style-type: none"> - w uwadze wyrażono „niezrozumienie i zaniepokojenie” oraz obawę, że realizacja ustaleń projektu planu, w tym ustalenie maksymalnej wysokości zabudowy na 12 m, spowoduje zaburzenie specyfiki charakteru okolicy, m.in. w związku z budową dużego, krytego basenu (zaburzenie kameralnej, niskiej zabudowy jednorodzinnej, zwiększenie zanieczyszczenia środowiska i ruchu ulicznego), - poinformowano, że kolejne inwestycje obciążające środowisko oraz zniekształcające krajobraz miejscowości spotkają się z ogromnym oporem składających uwagę, - zwrócono uwagę, że „zrównoważony rozwój terenów Gminy powinien skoncentrować się na racjonalnym i przemyślanym zagospodarowaniu przestrzennym Gminy, który nie będzie wpływał negatywnie na komfort życia części mieszkańców poprzez użytkowanie terenów wspólnych przez wszystkich” - zwrócono uwagę, że na sąsiednich terenach i w miejscowościach istnieje wystarczająca liczba basenów, nagromadzenie takiej liczby basenów jest nieuzasadnione, mając na względzie inne ważniejsze potrzeby mieszkańców miejscowości Granicy i Nowej 	Cały obszar planu	Teren 1U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	<p>W projekcie planu wprowadzono zakaz realizacji basenów krytych (dużych obiektów kubaturowych). Dopuszczono jednak realizację basenu odkrytego.</p> <p>Uwaga nie została sformułowana w formie konkretnego wniosku/postulatu i w związku z tym brak jest możliwości jednoznacznego określenia wszystkich intencji zawartych w piśmie.</p>

			Wsi.							
64	15.03.23	Osoba fizyczna	<p>Treść uwagi podobna do uwagi nr 7. Wnoszący uwagę kwestionuje część ustaleń przyjętych w projekcie planu i wnosi o dokonanie w nim zmian z uwzględnieniem poniższych uwag:</p> <ul style="list-style-type: none"> - w uwadze wyrażono „niezrozumienie i zaniepokojenie” oraz obawę, że realizacja ustaleń projektu planu, w tym ustalenie maksymalnej wysokości zabudowy na 12 m, spowoduje zaburzenie specyfiki charakteru okolicy, m.in. w związku z budową dużego, krytego basenu (zaburzenie kameralnej, niskiej zabudowy jednorodzinnej, zwiększenie zanieczyszczenia środowiska i ruchu ulicznego), - poinformowano, że kolejne inwestycje obciążające środowisko oraz zniekształcające krajobraz miejscowości spotkają się z ogromnym oporem składających uwagę, - zwrócono uwagę, że „zrównoważony rozwój terenów Gminy powinien skoncentrować się na racjonalnym i przemyślanym zagospodarowaniu przestrzennym Gminy, który nie będzie wpływał negatywnie na komfort życia części mieszkańców poprzez użytkowanie terenów wspólnych przez wszystkich” - zwrócono uwagę, że na sąsiednich terenach i w miejscowościach istnieje wystarczająca liczba basenów, nagromadzenie takiej liczby basenów jest nieuzasadnione, mając na względzie inne ważniejsze potrzeby mieszkańców miejscowości Granicy i Nowej 	Cały obszar planu	Teren 1U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	<p>W projekcie planu wprowadzono zakaz realizacji basenów krytych (dużych obiektów kubaturowych). Dopuszczono jednak realizację basenu odkrytego.</p> <p>Uwaga nie została sformułowana w formie konkretnego wniosku/postulatu i w związku z tym brak jest możliwości jednoznacznego określenia wszystkich intencji zawartych w piśmie.</p>

			Wsi.							
65	15.03.23	Osoba fizyczna	<p>Treść uwagi podobna do uwagi nr 7. Wnoszący uwagę kwestionuje część ustaleń przyjętych w projekcie planu i wnosi o dokonanie w nim zmian z uwzględnieniem poniższych uwag:</p> <ul style="list-style-type: none"> - w uwadze wyrażono „niezrozumienie i zaniepokojenie” oraz obawę, że realizacja ustaleń projektu planu, w tym ustalenie maksymalnej wysokości zabudowy na 12 m, spowoduje zaburzenie specyfiki charakteru okolicy, m.in. w związku z budową dużego, krytego basenu (zaburzenie kameralnej, niskiej zabudowy jednorodzinnej, zwiększenie zanieczyszczenia środowiska i ruchu ulicznego), - poinformowano, że kolejne inwestycje obciążające środowisko oraz zniekształcające krajobraz miejscowości spotkają się z ogromnym oporem składających uwagę, - zwrócono uwagę, że „zrównoważony rozwój terenów Gminy powinien skoncentrować się na racjonalnym i przemyślanym zagospodarowaniu przestrzennym Gminy, który nie będzie wpływał negatywnie na komfort życia części mieszkańców poprzez użytkowanie terenów wspólnych przez wszystkich” - zwrócono uwagę, że na sąsiednich terenach i w miejscowościach istnieje wystarczająca liczba basenów, nagromadzenie takiej liczby basenów jest nieuzasadnione, mając na względzie inne ważniejsze potrzeby mieszkańców miejscowości Granicy i Nowej 	Cały obszar planu	Teren 1U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	<p>W projekcie planu wprowadzono zakaz realizacji basenów krytych (dużych obiektów kubaturowych). Dopuszczono jednak realizację basenu odkrytego.</p> <p>Uwaga nie została sformułowana w formie konkretnego wniosku/postulatu i w związku z tym brak jest możliwości jednoznacznego określenia wszystkich intencji zawartych w piśmie.</p>

			Wsi.							
66	15.03.23	Osoba fizyczna	<p>Treść uwagi podobna do uwagi nr 7. Wnoszący uwagę kwestionuje część ustaleń przyjętych w projekcie planu i wnosi o dokonanie w nim zmian z uwzględnieniem poniższych uwag:</p> <ul style="list-style-type: none"> - w uwadze wyrażono „niezrozumienie i zaniepokojenie” oraz obawę, że realizacja ustaleń projektu planu, w tym ustalenie maksymalnej wysokości zabudowy na 12 m, spowoduje zaburzenie specyfiki charakteru okolicy, m.in. w związku z budową dużego, krytego basenu (zaburzenie kameralnej, niskiej zabudowy jednorodzinnej, zwiększenie zanieczyszczenia środowiska i ruchu ulicznego), - poinformowano, że kolejne inwestycje obciążające środowisko oraz zniekształcające krajobraz miejscowości spotkają się z ogromnym oporem składających uwagę, - zwrócono uwagę, że „zrównoważony rozwój terenów Gminy powinien skoncentrować się na racjonalnym i przemyślanym zagospodarowaniu przestrzennym Gminy, który nie będzie wpływał negatywnie na komfort życia części mieszkańców poprzez użytkowanie terenów wspólnych przez wszystkich” - zwrócono uwagę, że na sąsiednich terenach i w miejscowościach istnieje wystarczająca liczba basenów, nagromadzenie takiej liczby basenów jest nieuzasadnione, mając na względzie inne ważniejsze potrzeby mieszkańców miejscowości Granicy i Nowej 	Cały obszar planu	Teren 1U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	<p>W projekcie planu wprowadzono zakaz realizacji basenów krytych (dużych obiektów kubaturowych). Dopuszczono jednak realizację basenu odkrytego.</p> <p>Uwaga nie została sformułowana w formie konkretnego wniosku/postulatu i w związku z tym brak jest możliwości jednoznacznego określenia wszystkich intencji zawartych w piśmie.</p>

			Wsi.							
67	15.03.23	Osoba fizyczna	<p>Treść uwagi podobna do uwagi nr 7. Wnoszący uwagę kwestionuje część ustaleń przyjętych w projekcie planu i wnosi o dokonanie w nim zmian z uwzględnieniem poniższych uwag:</p> <ul style="list-style-type: none"> - w uwadze wyrażono „niezrozumienie i zaniepokojenie” oraz obawę, że realizacja ustaleń projektu planu, w tym ustalenie maksymalnej wysokości zabudowy na 12 m, spowoduje zaburzenie specyfiki charakteru okolicy, m.in. w związku z budową dużego, krytego basenu (zaburzenie kameralnej, niskiej zabudowy jednorodzinnej, zwiększenie zanieczyszczenia środowiska i ruchu ulicznego), - poinformowano, że kolejne inwestycje obciążające środowisko oraz zniekształcające krajobraz miejscowości spotkają się z ogromnym oporem składających uwagę, - zwrócono uwagę, że „zrównoważony rozwój terenów Gminy powinien skoncentrować się na racjonalnym i przemyślanym zagospodarowaniu przestrzennym Gminy, który nie będzie wpływał negatywnie na komfort życia części mieszkańców poprzez użytkowanie terenów wspólnych przez wszystkich” - zwrócono uwagę, że na sąsiednich terenach i w miejscowościach istnieje wystarczająca liczba basenów, nagromadzenie takiej liczby basenów jest nieuzasadnione, mając na względzie inne ważniejsze potrzeby mieszkańców miejscowości Granicy i Nowej 	Cały obszar planu	Teren 1U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	<p>W projekcie planu wprowadzono zakaz realizacji basenów krytych (dużych obiektów kubaturowych). Dopuszczono jednak realizację basenu odkrytego.</p> <p>Uwaga nie została sformułowana w formie konkretnego wniosku/postulatu i w związku z tym brak jest możliwości jednoznacznego określenia wszystkich intencji zawartych w piśmie.</p>

			Wsi.							
68	15.03.23	Osoba fizyczna	<p>Treść uwagi podobna do uwagi nr 7. Wnoszący uwagę kwestionuje część ustaleń przyjętych w projekcie planu i wnosi o dokonanie w nim zmian z uwzględnieniem poniższych uwag:</p> <ul style="list-style-type: none"> - w uwadze wyrażono „niezrozumienie i zaniepokojenie” oraz obawę, że realizacja ustaleń projektu planu, w tym ustalenie maksymalnej wysokości zabudowy na 12 m, spowoduje zaburzenie specyfiki charakteru okolicy, m.in. w związku z budową dużego, krytego basenu (zaburzenie kameralnej, niskiej zabudowy jednorodzinnej, zwiększenie zanieczyszczenia środowiska i ruchu ulicznego), - poinformowano, że kolejne inwestycje obciążające środowisko oraz zniekształcające krajobraz miejscowości spotkają się z ogromnym oporem składających uwagę, - zwrócono uwagę, że „zrównoważony rozwój terenów Gminy powinien skoncentrować się na racjonalnym i przemyślanym zagospodarowaniu przestrzennym Gminy, który nie będzie wpływał negatywnie na komfort życia części mieszkańców poprzez użytkowanie terenów wspólnych przez wszystkich” - zwrócono uwagę, że na sąsiednich terenach i w miejscowościach istnieje wystarczająca liczba basenów, nagromadzenie takiej liczby basenów jest nieuzasadnione, mając na względzie inne ważniejsze potrzeby mieszkańców miejscowości Granicy i Nowej 	Cały obszar planu	Teren 1U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	<p>W projekcie planu wprowadzono zakaz realizacji basenów krytych (dużych obiektów kubaturowych). Dopuszczono jednak realizację basenu odkrytego.</p> <p>Uwaga nie została sformułowana w formie konkretnego wniosku/postulatu i w związku z tym brak jest możliwości jednoznacznego określenia wszystkich intencji zawartych w piśmie.</p>

			Wsi.							
69	15.03.23	Osoba fizyczna	<p>Treść uwagi podobna do uwagi nr 7. Wnoszący uwagę kwestionuje część ustaleń przyjętych w projekcie planu i wnosi o dokonanie w nim zmian z uwzględnieniem poniższych uwag:</p> <ul style="list-style-type: none"> - w uwadze wyrażono „niezrozumienie i zaniepokojenie” oraz obawę, że realizacja ustaleń projektu planu, w tym ustalenie maksymalnej wysokości zabudowy na 12 m, spowoduje zaburzenie specyfiki charakteru okolicy, m.in. w związku z budową dużego, krytego basenu (zaburzenie kameralnej, niskiej zabudowy jednorodzinnej, zwiększenie zanieczyszczenia środowiska i ruchu ulicznego), - poinformowano, że kolejne inwestycje obciążające środowisko oraz zniekształcające krajobraz miejscowości spotkają się z ogromnym oporem składających uwagę, - zwrócono uwagę, że „zrównoważony rozwój terenów Gminy powinien skoncentrować się na racjonalnym i przemyślanym zagospodarowaniu przestrzennym Gminy, który nie będzie wpływał negatywnie na komfort życia części mieszkańców poprzez użytkowanie terenów wspólnych przez wszystkich” - zwrócono uwagę, że na sąsiednich terenach i w miejscowościach istnieje wystarczająca liczba basenów, nagromadzenie takiej liczby basenów jest nieuzasadnione, mając na względzie inne ważniejsze potrzeby mieszkańców miejscowości Granicy i Nowej 	Cały obszar planu	Teren 1U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	<p>W projekcie planu wprowadzono zakaz realizacji basenów krytych (dużych obiektów kubaturowych). Dopuszczono jednak realizację basenu odkrytego.</p> <p>Uwaga nie została sformułowana w formie konkretnego wniosku/postulatu i w związku z tym brak jest możliwości jednoznacznego określenia wszystkich intencji zawartych w piśmie.</p>

			Wsi.							
70	15.03.23	Osoba fizyczna	<p>Treść uwagi podobna do uwagi nr 7. Wnoszący uwagę kwestionuje część ustaleń przyjętych w projekcie planu i wnosi o dokonanie w nim zmian z uwzględnieniem poniższych uwag:</p> <ul style="list-style-type: none"> - w uwadze wyrażono „niezrozumienie i zaniepokojenie” oraz obawę, że realizacja ustaleń projektu planu, w tym ustalenie maksymalnej wysokości zabudowy na 12 m, spowoduje zaburzenie specyfiki charakteru okolicy, m.in. w związku z budową dużego, krytego basenu (zaburzenie kameralnej, niskiej zabudowy jednorodzinnej, zwiększenie zanieczyszczenia środowiska i ruchu ulicznego), - poinformowano, że kolejne inwestycje obciążające środowisko oraz zniekształcające krajobraz miejscowości spotkają się z ogromnym oporem składających uwagę, - zwrócono uwagę, że „zrównoważony rozwój terenów Gminy powinien skoncentrować się na racjonalnym i przemyślanym zagospodarowaniu przestrzennym Gminy, który nie będzie wpływał negatywnie na komfort życia części mieszkańców poprzez użytkowanie terenów wspólnych przez wszystkich” - zwrócono uwagę, że na sąsiednich terenach i w miejscowościach istnieje wystarczająca liczba basenów, nagromadzenie takiej liczby basenów jest nieuzasadnione, mając na względzie inne ważniejsze potrzeby mieszkańców miejscowości Granicy i Nowej 	Cały obszar planu	Teren 1U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	<p>W projekcie planu wprowadzono zakaz realizacji basenów krytych (dużych obiektów kubaturowych). Dopuszczono jednak realizację basenu odkrytego.</p> <p>Uwaga nie została sformułowana w formie konkretnego wniosku/postulatu i w związku z tym brak jest możliwości jednoznacznego określenia wszystkich intencji zawartych w piśmie.</p>

			Wsi.							
71	15.03.23	Osoba fizyczna	<p>Treść uwagi podobna do uwagi nr 7. Wnoszący uwagę kwestionuje część ustaleń przyjętych w projekcie planu i wnosi o dokonanie w nim zmian z uwzględnieniem poniższych uwag:</p> <ul style="list-style-type: none"> - w uwadze wyrażono „niezrozumienie i zaniepokojenie” oraz obawę, że realizacja ustaleń projektu planu, w tym ustalenie maksymalnej wysokości zabudowy na 12 m, spowoduje zaburzenie specyfiki charakteru okolicy, m.in. w związku z budową dużego, krytego basenu (zaburzenie kameralnej, niskiej zabudowy jednorodzinnej, zwiększenie zanieczyszczenia środowiska i ruchu ulicznego), - poinformowano, że kolejne inwestycje obciążające środowisko oraz zniekształcające krajobraz miejscowości spotkają się z ogromnym oporem składających uwagę, - zwrócono uwagę, że „zrównoważony rozwój terenów Gminy powinien skoncentrować się na racjonalnym i przemyślanym zagospodarowaniu przestrzennym Gminy, który nie będzie wpływał negatywnie na komfort życia części mieszkańców poprzez użytkowanie terenów wspólnych przez wszystkich” - zwrócono uwagę, że na sąsiednich terenach i w miejscowościach istnieje wystarczająca liczba basenów, nagromadzenie takiej liczby basenów jest nieuzasadnione, mając na względzie inne ważniejsze potrzeby mieszkańców miejscowości Granicy i Nowej 	Cały obszar planu	Teren 1U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	<p>W projekcie planu wprowadzono zakaz realizacji basenów krytych (dużych obiektów kubaturowych). Dopuszczono jednak realizację basenu odkrytego.</p> <p>Uwaga nie została sformułowana w formie konkretnego wniosku/postulatu i w związku z tym brak jest możliwości jednoznacznego określenia wszystkich intencji zawartych w piśmie.</p>

			Wsi.							
72	15.03.23	Osoba fizyczna	<p>Treść uwagi podobna do uwagi nr 7. Wnoszący uwagę kwestionuje część ustaleń przyjętych w projekcie planu i wnosi o dokonanie w nim zmian z uwzględnieniem poniższych uwag:</p> <ul style="list-style-type: none"> - w uwadze wyrażono „niezrozumienie i zaniepokojenie” oraz obawę, że realizacja ustaleń projektu planu, w tym ustalenie maksymalnej wysokości zabudowy na 12 m, spowoduje zaburzenie specyfiki charakteru okolicy, m.in. w związku z budową dużego, krytego basenu (zaburzenie kameralnej, niskiej zabudowy jednorodzinnej, zwiększenie zanieczyszczenia środowiska i ruchu ulicznego), - poinformowano, że kolejne inwestycje obciążające środowisko oraz zniekształcające krajobraz miejscowości spotkają się z ogromnym oporem składających uwagę, - zwrócono uwagę, że „zrównoważony rozwój terenów Gminy powinien skoncentrować się na racjonalnym i przemyślanym zagospodarowaniu przestrzennym Gminy, który nie będzie wpływał negatywnie na komfort życia części mieszkańców poprzez użytkowanie terenów wspólnych przez wszystkich” - zwrócono uwagę, że na sąsiednich terenach i w miejscowościach istnieje wystarczająca liczba basenów, nagromadzenie takiej liczby basenów jest nieuzasadnione, mając na względzie inne ważniejsze potrzeby mieszkańców miejscowości Granicy i Nowej 	Cały obszar planu	Teren 1U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	<p>W projekcie planu wprowadzono zakaz realizacji basenów krytych (dużych obiektów kubaturowych). Dopuszczono jednak realizację basenu odkrytego.</p> <p>Uwaga nie została sformułowana w formie konkretnego wniosku/postulatu i w związku z tym brak jest możliwości jednoznacznego określenia wszystkich intencji zawartych w piśmie.</p>

			Wsi.							
73	15.03.23	Osoba fizyczna	<p>Treść uwagi podobna do uwagi nr 7. Wnoszący uwagę kwestionuje część ustaleń przyjętych w projekcie planu i wnosi o dokonanie w nim zmian z uwzględnieniem poniższych uwag:</p> <ul style="list-style-type: none"> - w uwadze wyrażono „niezrozumienie i zaniepokojenie” oraz obawę, że realizacja ustaleń projektu planu, w tym ustalenie maksymalnej wysokości zabudowy na 12 m, spowoduje zaburzenie specyfiki charakteru okolicy, m.in. w związku z budową dużego, krytego basenu (zaburzenie kameralnej, niskiej zabudowy jednorodzinnej, zwiększenie zanieczyszczenia środowiska i ruchu ulicznego), - poinformowano, że kolejne inwestycje obciążające środowisko oraz zniekształcające krajobraz miejscowości spotkają się z ogromnym oporem składających uwagę, - zwrócono uwagę, że „zrównoważony rozwój terenów Gminy powinien skoncentrować się na racjonalnym i przemyślanym zagospodarowaniu przestrzennym Gminy, który nie będzie wpływał negatywnie na komfort życia części mieszkańców poprzez użytkowanie terenów wspólnych przez wszystkich” - zwrócono uwagę, że na sąsiednich terenach i w miejscowościach istnieje wystarczająca liczba basenów, nagromadzenie takiej liczby basenów jest nieuzasadnione, mając na względzie inne ważniejsze potrzeby mieszkańców miejscowości Granicy i Nowej 	Cały obszar planu	Teren 1U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	<p>W projekcie planu wprowadzono zakaz realizacji basenów krytych (dużych obiektów kubaturowych). Dopuszczono jednak realizację basenu odkrytego.</p> <p>Uwaga nie została sformułowana w formie konkretnego wniosku/postulatu i w związku z tym brak jest możliwości jednoznacznego określenia wszystkich intencji zawartych w piśmie.</p>

			Wsi.							
74	15.03.23	Osoba fizyczna	<p>Treść uwagi podobna do uwagi nr 7. Wnoszący uwagę kwestionuje część ustaleń przyjętych w projekcie planu i wnosi o dokonanie w nim zmian z uwzględnieniem poniższych uwag:</p> <ul style="list-style-type: none"> - w uwadze wyrażono „niezrozumienie i zaniepokojenie” oraz obawę, że realizacja ustaleń projektu planu, w tym ustalenie maksymalnej wysokości zabudowy na 12 m, spowoduje zaburzenie specyfiki charakteru okolicy, m.in. w związku z budową dużego, krytego basenu (zaburzenie kameralnej, niskiej zabudowy jednorodzinnej, zwiększenie zanieczyszczenia środowiska i ruchu ulicznego), - poinformowano, że kolejne inwestycje obciążające środowisko oraz zniekształcające krajobraz miejscowości spotkają się z ogromnym oporem składających uwagę, - zwrócono uwagę, że „zrównoważony rozwój terenów Gminy powinien skoncentrować się na racjonalnym i przemyślanym zagospodarowaniu przestrzennym Gminy, który nie będzie wpływał negatywnie na komfort życia części mieszkańców poprzez użytkowanie terenów wspólnych przez wszystkich” - zwrócono uwagę, że na sąsiednich terenach i w miejscowościach istnieje wystarczająca liczba basenów, nagromadzenie takiej liczby basenów jest nieuzasadnione, mając na względzie inne ważniejsze potrzeby mieszkańców miejscowości Granicy i Nowej 	Cały obszar planu	Teren 1U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	<p>W projekcie planu wprowadzono zakaz realizacji basenów krytych (dużych obiektów kubaturowych). Dopuszczono jednak realizację basenu odkrytego.</p> <p>Uwaga nie została sformułowana w formie konkretnego wniosku/postulatu i w związku z tym brak jest możliwości jednoznacznego określenia wszystkich intencji zawartych w piśmie.</p>

			Wsi.							
75	15.03.23	Osoba fizyczna	<p>Treść uwagi podobna do uwagi nr 7. Wnoszący uwagę kwestionuje część ustaleń przyjętych w projekcie planu i wnosi o dokonanie w nim zmian z uwzględnieniem poniższych uwag:</p> <ul style="list-style-type: none"> - w uwadze wyrażono „niezrozumienie i zaniepokojenie” oraz obawę, że realizacja ustaleń projektu planu, w tym ustalenie maksymalnej wysokości zabudowy na 12 m, spowoduje zaburzenie specyfiki charakteru okolicy, m.in. w związku z budową dużego, krytego basenu (zaburzenie kameralnej, niskiej zabudowy jednorodzinnej, zwiększenie zanieczyszczenia środowiska i ruchu ulicznego), - poinformowano, że kolejne inwestycje obciążające środowisko oraz zniekształcające krajobraz miejscowości spotkają się z ogromnym oporem składających uwagę, - zwrócono uwagę, że „zrównoważony rozwój terenów Gminy powinien skoncentrować się na racjonalnym i przemyślanym zagospodarowaniu przestrzennym Gminy, który nie będzie wpływał negatywnie na komfort życia części mieszkańców poprzez użytkowanie terenów wspólnych przez wszystkich” - zwrócono uwagę, że na sąsiednich terenach i w miejscowościach istnieje wystarczająca liczba basenów, nagromadzenie takiej liczby basenów jest nieuzasadnione, mając na względzie inne ważniejsze potrzeby mieszkańców miejscowości Granicy i Nowej 	Cały obszar planu	Teren 1U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	<p>W projekcie planu wprowadzono zakaz realizacji basenów krytych (dużych obiektów kubaturowych). Dopuszczono jednak realizację basenu odkrytego.</p> <p>Uwaga nie została sformułowana w formie konkretnego wniosku/postulatu i w związku z tym brak jest możliwości jednoznacznego określenia wszystkich intencji zawartych w piśmie.</p>

			Wsi.							
76	15.03.23	Osoba fizyczna	<p>Treść uwagi podobna do uwagi nr 7. Wnoszący uwagę kwestionuje część ustaleń przyjętych w projekcie planu i wnosi o dokonanie w nim zmian z uwzględnieniem poniższych uwag:</p> <ul style="list-style-type: none"> - w uwadze wyrażono „niezrozumienie i zaniepokojenie” oraz obawę, że realizacja ustaleń projektu planu, w tym ustalenie maksymalnej wysokości zabudowy na 12 m, spowoduje zaburzenie specyfiki charakteru okolicy, m.in. w związku z budową dużego, krytego basenu (zaburzenie kameralnej, niskiej zabudowy jednorodzinnej, zwiększenie zanieczyszczenia środowiska i ruchu ulicznego), - poinformowano, że kolejne inwestycje obciążające środowisko oraz zniekształcające krajobraz miejscowości spotkają się z ogromnym oporem składających uwagę, - zwrócono uwagę, że „zrównoważony rozwój terenów Gminy powinien skoncentrować się na racjonalnym i przemyślanym zagospodarowaniu przestrzennym Gminy, który nie będzie wpływał negatywnie na komfort życia części mieszkańców poprzez użytkowanie terenów wspólnych przez wszystkich” - zwrócono uwagę, że na sąsiednich terenach i w miejscowościach istnieje wystarczająca liczba basenów, nagromadzenie takiej liczby basenów jest nieuzasadnione, mając na względzie inne ważniejsze potrzeby mieszkańców miejscowości Granicy i Nowej 	Cały obszar planu	Teren 1U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	<p>W projekcie planu wprowadzono zakaz realizacji basenów krytych (dużych obiektów kubaturowych). Dopuszczono jednak realizację basenu odkrytego.</p> <p>Uwaga nie została sformułowana w formie konkretnego wniosku/postulatu i w związku z tym brak jest możliwości jednoznacznego określenia wszystkich intencji zawartych w piśmie.</p>

			Wsi.							
77	15.03.23	Osoba fizyczna	<p>Treść uwagi podobna do uwagi nr 7. Wnoszący uwagę kwestionuje część ustaleń przyjętych w projekcie planu i wnosi o dokonanie w nim zmian z uwzględnieniem poniższych uwag:</p> <ul style="list-style-type: none"> - w uwadze wyrażono „niezrozumienie i zaniepokojenie” oraz obawę, że realizacja ustaleń projektu planu, w tym ustalenie maksymalnej wysokości zabudowy na 12 m, spowoduje zaburzenie specyfiki charakteru okolicy, m.in. w związku z budową dużego, krytego basenu (zaburzenie kameralnej, niskiej zabudowy jednorodzinnej, zwiększenie zanieczyszczenia środowiska i ruchu ulicznego), - poinformowano, że kolejne inwestycje obciążające środowisko oraz zniekształcające krajobraz miejscowości spotkają się z ogromnym oporem składających uwagę, - zwrócono uwagę, że „zrównoważony rozwój terenów Gminy powinien skoncentrować się na racjonalnym i przemyślanym zagospodarowaniu przestrzennym Gminy, który nie będzie wpływał negatywnie na komfort życia części mieszkańców poprzez użytkowanie terenów wspólnych przez wszystkich” - zwrócono uwagę, że na sąsiednich terenach i w miejscowościach istnieje wystarczająca liczba basenów, nagromadzenie takiej liczby basenów jest nieuzasadnione, mając na względzie inne ważniejsze potrzeby mieszkańców miejscowości Granicy i Nowej 	Cały obszar planu	Teren 1U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	<p>W projekcie planu wprowadzono zakaz realizacji basenów krytych (dużych obiektów kubaturowych). Dopuszczono jednak realizację basenu odkrytego.</p> <p>Uwaga nie została sformułowana w formie konkretnego wniosku/postulatu i w związku z tym brak jest możliwości jednoznacznego określenia wszystkich intencji zawartych w piśmie.</p>

			Wsi.							
78	15.03.23	Osoba fizyczna	<p>Treść uwagi podobna do uwagi nr 7. Wnoszący uwagę kwestionuje część ustaleń przyjętych w projekcie planu i wnosi o dokonanie w nim zmian z uwzględnieniem poniższych uwag:</p> <ul style="list-style-type: none"> - w uwadze wyrażono „niezrozumienie i zaniepokojenie” oraz obawę, że realizacja ustaleń projektu planu, w tym ustalenie maksymalnej wysokości zabudowy na 12 m, spowoduje zaburzenie specyfiki charakteru okolicy, m.in. w związku z budową dużego, krytego basenu (zaburzenie kameralnej, niskiej zabudowy jednorodzinnej, zwiększenie zanieczyszczenia środowiska i ruchu ulicznego), - poinformowano, że kolejne inwestycje obciążające środowisko oraz zniekształcające krajobraz miejscowości spotkają się z ogromnym oporem składających uwagę, - zwrócono uwagę, że „zrównoważony rozwój terenów Gminy powinien skoncentrować się na racjonalnym i przemyślanym zagospodarowaniu przestrzennym Gminy, który nie będzie wpływał negatywnie na komfort życia części mieszkańców poprzez użytkowanie terenów wspólnych przez wszystkich” - zwrócono uwagę, że na sąsiednich terenach i w miejscowościach istnieje wystarczająca liczba basenów, nagromadzenie takiej liczby basenów jest nieuzasadnione, mając na względzie inne ważniejsze potrzeby mieszkańców miejscowości Granicy i Nowej 	Cały obszar planu	Teren 1U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	<p>W projekcie planu wprowadzono zakaz realizacji basenów krytych (dużych obiektów kubaturowych). Dopuszczono jednak realizację basenu odkrytego.</p> <p>Uwaga nie została sformułowana w formie konkretnego wniosku/postulatu i w związku z tym brak jest możliwości jednoznacznego określenia wszystkich intencji zawartych w piśmie.</p>

			Wsi.							
79	15.03.23	Osoba fizyczna	<p>Treść uwagi podobna do uwagi nr 7. Wnoszący uwagę kwestionuje część ustaleń przyjętych w projekcie planu i wnosi o dokonanie w nim zmian z uwzględnieniem poniższych uwag:</p> <ul style="list-style-type: none"> - w uwadze wyrażono „niezrozumienie i zaniepokojenie” oraz obawę, że realizacja ustaleń projektu planu, w tym ustalenie maksymalnej wysokości zabudowy na 12 m, spowoduje zaburzenie specyfiki charakteru okolicy, m.in. w związku z budową dużego, krytego basenu (zaburzenie kameralnej, niskiej zabudowy jednorodzinnej, zwiększenie zanieczyszczenia środowiska i ruchu ulicznego), - poinformowano, że kolejne inwestycje obciążające środowisko oraz zniekształcające krajobraz miejscowości spotkają się z ogromnym oporem składających uwagę, - zwrócono uwagę, że „zrównoważony rozwój terenów Gminy powinien skoncentrować się na racjonalnym i przemyślanym zagospodarowaniu przestrzennym Gminy, który nie będzie wpływał negatywnie na komfort życia części mieszkańców poprzez użytkowanie terenów wspólnych przez wszystkich” - zwrócono uwagę, że na sąsiednich terenach i w miejscowościach istnieje wystarczająca liczba basenów, nagromadzenie takiej liczby basenów jest nieuzasadnione, mając na względzie inne ważniejsze potrzeby mieszkańców miejscowości Granicy i Nowej 	Cały obszar planu	Teren 1U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	<p>W projekcie planu wprowadzono zakaz realizacji basenów krytych (dużych obiektów kubaturowych). Dopuszczono jednak realizację basenu odkrytego.</p> <p>Uwaga nie została sformułowana w formie konkretnego wniosku/postulatu i w związku z tym brak jest możliwości jednoznacznego określenia wszystkich intencji zawartych w piśmie.</p>

			Wsi.							
80	15.03.23	Osoba fizyczna	<p>Treść uwagi podobna do uwagi nr 7. Wnoszący uwagę kwestionuje część ustaleń przyjętych w projekcie planu i wnosi o dokonanie w nim zmian z uwzględnieniem poniższych uwag:</p> <ul style="list-style-type: none"> - w uwadze wyrażono „niezrozumienie i zaniepokojenie” oraz obawę, że realizacja ustaleń projektu planu, w tym ustalenie maksymalnej wysokości zabudowy na 12 m, spowoduje zaburzenie specyfiki charakteru okolicy, m.in. w związku z budową dużego, krytego basenu (zaburzenie kameralnej, niskiej zabudowy jednorodzinnej, zwiększenie zanieczyszczenia środowiska i ruchu ulicznego), - poinformowano, że kolejne inwestycje obciążające środowisko oraz zniekształcające krajobraz miejscowości spotkają się z ogromnym oporem składających uwagę, - zwrócono uwagę, że „zrównoważony rozwój terenów Gminy powinien skoncentrować się na racjonalnym i przemyślanym zagospodarowaniu przestrzennym Gminy, który nie będzie wpływał negatywnie na komfort życia części mieszkańców poprzez użytkowanie terenów wspólnych przez wszystkich” - zwrócono uwagę, że na sąsiednich terenach i w miejscowościach istnieje wystarczająca liczba basenów, nagromadzenie takiej liczby basenów jest nieuzasadnione, mając na względzie inne ważniejsze potrzeby mieszkańców miejscowości Granicy i Nowej 	Cały obszar planu	Teren 1U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	<p>W projekcie planu wprowadzono zakaz realizacji basenów krytych (dużych obiektów kubaturowych). Dopuszczono jednak realizację basenu odkrytego.</p> <p>Uwaga nie została sformułowana w formie konkretnego wniosku/postulatu i w związku z tym brak jest możliwości jednoznacznego określenia wszystkich intencji zawartych w piśmie.</p>

			Wsi.							
81	15.03.23	Osoba fizyczna	<p>Treść uwagi podobna do uwagi nr 7. Wnoszący uwagę kwestionuje część ustaleń przyjętych w projekcie planu i wnosi o dokonanie w nim zmian z uwzględnieniem poniższych uwag:</p> <ul style="list-style-type: none"> - w uwadze wyrażono „niezrozumienie i zaniepokojenie” oraz obawę, że realizacja ustaleń projektu planu, w tym ustalenie maksymalnej wysokości zabudowy na 12 m, spowoduje zaburzenie specyfiki charakteru okolicy, m.in. w związku z budową dużego, krytego basenu (zaburzenie kameralnej, niskiej zabudowy jednorodzinnej, zwiększenie zanieczyszczenia środowiska i ruchu ulicznego), - poinformowano, że kolejne inwestycje obciążające środowisko oraz zniekształcające krajobraz miejscowości spotkają się z ogromnym oporem składających uwagę, - zwrócono uwagę, że „zrównoważony rozwój terenów Gminy powinien skoncentrować się na racjonalnym i przemyślanym zagospodarowaniu przestrzennym Gminy, który nie będzie wpływał negatywnie na komfort życia części mieszkańców poprzez użytkowanie terenów wspólnych przez wszystkich” - zwrócono uwagę, że na sąsiednich terenach i w miejscowościach istnieje wystarczająca liczba basenów, nagromadzenie takiej liczby basenów jest nieuzasadnione, mając na względzie inne ważniejsze potrzeby mieszkańców miejscowości Granicy i Nowej 	Cały obszar planu	Teren 1U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	<p>W projekcie planu wprowadzono zakaz realizacji basenów krytych (dużych obiektów kubaturowych). Dopuszczono jednak realizację basenu odkrytego.</p> <p>Uwaga nie została sformułowana w formie konkretnego wniosku/postulatu i w związku z tym brak jest możliwości jednoznacznego określenia wszystkich intencji zawartych w piśmie.</p>

			Wsi.							
82	15.03.23	Osoba fizyczna	<p>Treść uwagi podobna do uwagi nr 7. Wnoszący uwagę kwestionuje część ustaleń przyjętych w projekcie planu i wnosi o dokonanie w nim zmian z uwzględnieniem poniższych uwag:</p> <ul style="list-style-type: none"> - w uwadze wyrażono „niezrozumienie i zaniepokojenie” oraz obawę, że realizacja ustaleń projektu planu, w tym ustalenie maksymalnej wysokości zabudowy na 12 m, spowoduje zaburzenie specyfiki charakteru okolicy, m.in. w związku z budową dużego, krytego basenu (zaburzenie kameralnej, niskiej zabudowy jednorodzinnej, zwiększenie zanieczyszczenia środowiska i ruchu ulicznego), - poinformowano, że kolejne inwestycje obciążające środowisko oraz zniekształcające krajobraz miejscowości spotkają się z ogromnym oporem składających uwagę, - zwrócono uwagę, że „zrównoważony rozwój terenów Gminy powinien skoncentrować się na racjonalnym i przemyślanym zagospodarowaniu przestrzennym Gminy, który nie będzie wpływał negatywnie na komfort życia części mieszkańców poprzez użytkowanie terenów wspólnych przez wszystkich” - zwrócono uwagę, że na sąsiednich terenach i w miejscowościach istnieje wystarczająca liczba basenów, nagromadzenie takiej liczby basenów jest nieuzasadnione, mając na względzie inne ważniejsze potrzeby mieszkańców miejscowości Granicy i Nowej 	Cały obszar planu	Teren 1U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	<p>W projekcie planu wprowadzono zakaz realizacji basenów krytych (dużych obiektów kubaturowych). Dopuszczono jednak realizację basenu odkrytego.</p> <p>Uwaga nie została sformułowana w formie konkretnego wniosku/postulatu i w związku z tym brak jest możliwości jednoznacznego określenia wszystkich intencji zawartych w piśmie.</p>

			Wsi.							
83	15.03.23	Osoba fizyczna	<p>Treść uwagi podobna do uwagi nr 7. Wnoszący uwagę kwestionuje część ustaleń przyjętych w projekcie planu i wnosi o dokonanie w nim zmian z uwzględnieniem poniższych uwag:</p> <ul style="list-style-type: none"> - w uwadze wyrażono „niezrozumienie i zaniepokojenie” oraz obawę, że realizacja ustaleń projektu planu, w tym ustalenie maksymalnej wysokości zabudowy na 12 m, spowoduje zaburzenie specyfiki charakteru okolicy, m.in. w związku z budową dużego, krytego basenu (zaburzenie kameralnej, niskiej zabudowy jednorodzinnej, zwiększenie zanieczyszczenia środowiska i ruchu ulicznego), - poinformowano, że kolejne inwestycje obciążające środowisko oraz zniekształcające krajobraz miejscowości spotkają się z ogromnym oporem składających uwagę, - zwrócono uwagę, że „zrównoważony rozwój terenów Gminy powinien skoncentrować się na racjonalnym i przemyślanym zagospodarowaniu przestrzennym Gminy, który nie będzie wpływał negatywnie na komfort życia części mieszkańców poprzez użytkowanie terenów wspólnych przez wszystkich” - zwrócono uwagę, że na sąsiednich terenach i w miejscowościach istnieje wystarczająca liczba basenów, nagromadzenie takiej liczby basenów jest nieuzasadnione, mając na względzie inne ważniejsze potrzeby mieszkańców miejscowości Granicy i Nowej 	Cały obszar planu	Teren 1U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	<p>W projekcie planu wprowadzono zakaz realizacji basenów krytych (dużych obiektów kubaturowych). Dopuszczono jednak realizację basenu odkrytego.</p> <p>Uwaga nie została sformułowana w formie konkretnego wniosku/postulatu i w związku z tym brak jest możliwości jednoznacznego określenia wszystkich intencji zawartych w piśmie.</p>

			Wsi.							
84	15.03.23	Osoba fizyczna	<p>Treść uwagi podobna do uwagi nr 7. Wnoszący uwagę kwestionuje część ustaleń przyjętych w projekcie planu i wnosi o dokonanie w nim zmian z uwzględnieniem poniższych uwag:</p> <ul style="list-style-type: none"> - w uwadze wyrażono „niezrozumienie i zaniepokojenie” oraz obawę, że realizacja ustaleń projektu planu, w tym ustalenie maksymalnej wysokości zabudowy na 12 m, spowoduje zaburzenie specyfiki charakteru okolicy, m.in. w związku z budową dużego, krytego basenu (zaburzenie kameralnej, niskiej zabudowy jednorodzinnej, zwiększenie zanieczyszczenia środowiska i ruchu ulicznego), - poinformowano, że kolejne inwestycje obciążające środowisko oraz zniekształcające krajobraz miejscowości spotkają się z ogromnym oporem składających uwagę, - zwrócono uwagę, że „zrównoważony rozwój terenów Gminy powinien skoncentrować się na racjonalnym i przemyślanym zagospodarowaniu przestrzennym Gminy, który nie będzie wpływał negatywnie na komfort życia części mieszkańców poprzez użytkowanie terenów wspólnych przez wszystkich” - zwrócono uwagę, że na sąsiednich terenach i w miejscowościach istnieje wystarczająca liczba basenów, nagromadzenie takiej liczby basenów jest nieuzasadnione, mając na względzie inne ważniejsze potrzeby mieszkańców miejscowości Granicy i Nowej 	Cały obszar planu	Teren 1U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	<p>W projekcie planu wprowadzono zakaz realizacji basenów krytych (dużych obiektów kubaturowych). Dopuszczono jednak realizację basenu odkrytego.</p> <p>Uwaga nie została sformułowana w formie konkretnego wniosku/postulatu i w związku z tym brak jest możliwości jednoznacznego określenia wszystkich intencji zawartych w piśmie.</p>

			Wsi.							
85	15.03.23	Osoba fizyczna	<p>Treść uwagi podobna do uwagi nr 7. Wnoszący uwagę kwestionuje część ustaleń przyjętych w projekcie planu i wnosi o dokonanie w nim zmian z uwzględnieniem poniższych uwag:</p> <ul style="list-style-type: none"> - w uwadze wyrażono „niezrozumienie i zaniepokojenie” oraz obawę, że realizacja ustaleń projektu planu, w tym ustalenie maksymalnej wysokości zabudowy na 12 m, spowoduje zaburzenie specyfiki charakteru okolicy, m.in. w związku z budową dużego, krytego basenu (zaburzenie kameralnej, niskiej zabudowy jednorodzinnej, zwiększenie zanieczyszczenia środowiska i ruchu ulicznego), - poinformowano, że kolejne inwestycje obciążające środowisko oraz zniekształcające krajobraz miejscowości spotkają się z ogromnym oporem składających uwagę, - zwrócono uwagę, że „zrównoważony rozwój terenów Gminy powinien skoncentrować się na racjonalnym i przemyślanym zagospodarowaniu przestrzennym Gminy, który nie będzie wpływał negatywnie na komfort życia części mieszkańców poprzez użytkowanie terenów wspólnych przez wszystkich” - zwrócono uwagę, że na sąsiednich terenach i w miejscowościach istnieje wystarczająca liczba basenów, nagromadzenie takiej liczby basenów jest nieuzasadnione, mając na względzie inne ważniejsze potrzeby mieszkańców miejscowości Granicy i Nowej 	Cały obszar planu	Teren 1U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	<p>W projekcie planu wprowadzono zakaz realizacji basenów krytych (dużych obiektów kubaturowych). Dopuszczono jednak realizację basenu odkrytego.</p> <p>Uwaga nie została sformułowana w formie konkretnego wniosku/postulatu i w związku z tym brak jest możliwości jednoznacznego określenia wszystkich intencji zawartych w piśmie.</p>

			Wsi.							
86	15.03.23	Osoba fizyczna	<p>Treść uwagi podobna do uwagi nr 7. Wnoszący uwagę kwestionuje część ustaleń przyjętych w projekcie planu i wnosi o dokonanie w nim zmian z uwzględnieniem poniższych uwag:</p> <ul style="list-style-type: none"> - w uwadze wyrażono „niezrozumienie i zaniepokojenie” oraz obawę, że realizacja ustaleń projektu planu, w tym ustalenie maksymalnej wysokości zabudowy na 12 m, spowoduje zaburzenie specyfiki charakteru okolicy, m.in. w związku z budową dużego, krytego basenu (zaburzenie kameralnej, niskiej zabudowy jednorodzinnej, zwiększenie zanieczyszczenia środowiska i ruchu ulicznego), - poinformowano, że kolejne inwestycje obciążające środowisko oraz zniekształcające krajobraz miejscowości spotkają się z ogromnym oporem składających uwagę, - zwrócono uwagę, że „zrównoważony rozwój terenów Gminy powinien skoncentrować się na racjonalnym i przemyślanym zagospodarowaniu przestrzennym Gminy, który nie będzie wpływał negatywnie na komfort życia części mieszkańców poprzez użytkowanie terenów wspólnych przez wszystkich” - zwrócono uwagę, że na sąsiednich terenach i w miejscowościach istnieje wystarczająca liczba basenów, nagromadzenie takiej liczby basenów jest nieuzasadnione, mając na względzie inne ważniejsze potrzeby mieszkańców miejscowości Granicy i Nowej 	Cały obszar planu	Teren 1U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	<p>W projekcie planu wprowadzono zakaz realizacji basenów krytych (dużych obiektów kubaturowych). Dopuszczono jednak realizację basenu odkrytego.</p> <p>Uwaga nie została sformułowana w formie konkretnego wniosku/postulatu i w związku z tym brak jest możliwości jednoznacznego określenia wszystkich intencji zawartych w piśmie.</p>

			Wsi.							
87	15.03.23	Osoba fizyczna	<p>Treść uwagi podobna do uwagi nr 7. Wnoszący uwagę kwestionuje część ustaleń przyjętych w projekcie planu i wnosi o dokonanie w nim zmian z uwzględnieniem poniższych uwag:</p> <ul style="list-style-type: none"> - w uwadze wyrażono „niezrozumienie i zaniepokojenie” oraz obawę, że realizacja ustaleń projektu planu, w tym ustalenie maksymalnej wysokości zabudowy na 12 m, spowoduje zaburzenie specyfiki charakteru okolicy, m.in. w związku z budową dużego, krytego basenu (zaburzenie kameralnej, niskiej zabudowy jednorodzinnej, zwiększenie zanieczyszczenia środowiska i ruchu ulicznego), - poinformowano, że kolejne inwestycje obciążające środowisko oraz zniekształcające krajobraz miejscowości spotkają się z ogromnym oporem składających uwagę, - zwrócono uwagę, że „zrównoważony rozwój terenów Gminy powinien skoncentrować się na racjonalnym i przemyślanym zagospodarowaniu przestrzennym Gminy, który nie będzie wpływał negatywnie na komfort życia części mieszkańców poprzez użytkowanie terenów wspólnych przez wszystkich” - zwrócono uwagę, że na sąsiednich terenach i w miejscowościach istnieje wystarczająca liczba basenów, nagromadzenie takiej liczby basenów jest nieuzasadnione, mając na względzie inne ważniejsze potrzeby mieszkańców miejscowości Granicy i Nowej 	Cały obszar planu	Teren 1U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	<p>W projekcie planu wprowadzono zakaz realizacji basenów krytych (dużych obiektów kubaturowych). Dopuszczono jednak realizację basenu odkrytego.</p> <p>Uwaga nie została sformułowana w formie konkretnego wniosku/postulatu i w związku z tym brak jest możliwości jednoznacznego określenia wszystkich intencji zawartych w piśmie.</p>

			Wsi.							
88	15.03.23	Osoba fizyczna	<p>Treść uwagi podobna do uwagi nr 7. Wnoszący uwagę kwestionuje część ustaleń przyjętych w projekcie planu i wnosi o dokonanie w nim zmian z uwzględnieniem poniższych uwag:</p> <ul style="list-style-type: none"> - w uwadze wyrażono „niezrozumienie i zaniepokojenie” oraz obawę, że realizacja ustaleń projektu planu, w tym ustalenie maksymalnej wysokości zabudowy na 12 m, spowoduje zaburzenie specyfiki charakteru okolicy, m.in. w związku z budową dużego, krytego basenu (zaburzenie kameralnej, niskiej zabudowy jednorodzinnej, zwiększenie zanieczyszczenia środowiska i ruchu ulicznego), - poinformowano, że kolejne inwestycje obciążające środowisko oraz zniekształcające krajobraz miejscowości spotkają się z ogromnym oporem składających uwagę, - zwrócono uwagę, że „zrównoważony rozwój terenów Gminy powinien skoncentrować się na racjonalnym i przemyślanym zagospodarowaniu przestrzennym Gminy, który nie będzie wpływał negatywnie na komfort życia części mieszkańców poprzez użytkowanie terenów wspólnych przez wszystkich” - zwrócono uwagę, że na sąsiednich terenach i w miejscowościach istnieje wystarczająca liczba basenów, nagromadzenie takiej liczby basenów jest nieuzasadnione, mając na względzie inne ważniejsze potrzeby mieszkańców miejscowości Granicy i Nowej 	Cały obszar planu	Teren 1U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	<p>W projekcie planu wprowadzono zakaz realizacji basenów krytych (dużych obiektów kubaturowych). Dopuszczono jednak realizację basenu odkrytego.</p> <p>Uwaga nie została sformułowana w formie konkretnego wniosku/postulatu i w związku z tym brak jest możliwości jednoznacznego określenia wszystkich intencji zawartych w piśmie.</p>

			Wsi.							
89	15.03.23	Osoba fizyczna	<p>Treść uwagi podobna do uwagi nr 7. Wnoszący uwagę kwestionuje część ustaleń przyjętych w projekcie planu i wnosi o dokonanie w nim zmian z uwzględnieniem poniższych uwag:</p> <ul style="list-style-type: none"> - w uwadze wyrażono „niezrozumienie i zaniepokojenie” oraz obawę, że realizacja ustaleń projektu planu, w tym ustalenie maksymalnej wysokości zabudowy na 12 m, spowoduje zaburzenie specyfiki charakteru okolicy, m.in. w związku z budową dużego, krytego basenu (zaburzenie kameralnej, niskiej zabudowy jednorodzinnej, zwiększenie zanieczyszczenia środowiska i ruchu ulicznego), - poinformowano, że kolejne inwestycje obciążające środowisko oraz zniekształcające krajobraz miejscowości spotkają się z ogromnym oporem składających uwagę, - zwrócono uwagę, że „zrównoważony rozwój terenów Gminy powinien skoncentrować się na racjonalnym i przemyślanym zagospodarowaniu przestrzennym Gminy, który nie będzie wpływał negatywnie na komfort życia części mieszkańców poprzez użytkowanie terenów wspólnych przez wszystkich” - zwrócono uwagę, że na sąsiednich terenach i w miejscowościach istnieje wystarczająca liczba basenów, nagromadzenie takiej liczby basenów jest nieuzasadnione, mając na względzie inne ważniejsze potrzeby mieszkańców miejscowości Granicy i Nowej 	Cały obszar planu	Teren 1U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	<p>W projekcie planu wprowadzono zakaz realizacji basenów krytych (dużych obiektów kubaturowych). Dopuszczono jednak realizację basenu odkrytego.</p> <p>Uwaga nie została sformułowana w formie konkretnego wniosku/postulatu i w związku z tym brak jest możliwości jednoznacznego określenia wszystkich intencji zawartych w piśmie.</p>

			Wsi.							
90	15.03.23	Osoba fizyczna	<p>Treść uwagi podobna do uwagi nr 7. Wnoszący uwagę kwestionuje część ustaleń przyjętych w projekcie planu i wnosi o dokonanie w nim zmian z uwzględnieniem poniższych uwag:</p> <ul style="list-style-type: none"> - w uwadze wyrażono „niezrozumienie i zaniepokojenie” oraz obawę, że realizacja ustaleń projektu planu, w tym ustalenie maksymalnej wysokości zabudowy na 12 m, spowoduje zaburzenie specyfiki charakteru okolicy, m.in. w związku z budową dużego, krytego basenu (zaburzenie kameralnej, niskiej zabudowy jednorodzinnej, zwiększenie zanieczyszczenia środowiska i ruchu ulicznego), - poinformowano, że kolejne inwestycje obciążające środowisko oraz zniekształcające krajobraz miejscowości spotkają się z ogromnym oporem składających uwagę, - zwrócono uwagę, że „zrównoważony rozwój terenów Gminy powinien skoncentrować się na racjonalnym i przemyślanym zagospodarowaniu przestrzennym Gminy, który nie będzie wpływał negatywnie na komfort życia części mieszkańców poprzez użytkowanie terenów wspólnych przez wszystkich” - zwrócono uwagę, że na sąsiednich terenach i w miejscowościach istnieje wystarczająca liczba basenów, nagromadzenie takiej liczby basenów jest nieuzasadnione, mając na względzie inne ważniejsze potrzeby mieszkańców miejscowości Granicy i Nowej 	Cały obszar planu	Teren 1U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	<p>W projekcie planu wprowadzono zakaz realizacji basenów krytych (dużych obiektów kubaturowych). Dopuszczono jednak realizację basenu odkrytego.</p> <p>Uwaga nie została sformułowana w formie konkretnego wniosku/postulatu i w związku z tym brak jest możliwości jednoznacznego określenia wszystkich intencji zawartych w piśmie.</p>

			Wsi.							
91	15.03.23	Osoba fizyczna	<p>Treść uwagi podobna do uwagi nr 7. Wnoszący uwagę kwestionuje część ustaleń przyjętych w projekcie planu i wnosi o dokonanie w nim zmian z uwzględnieniem poniższych uwag:</p> <ul style="list-style-type: none"> - w uwadze wyrażono „niezrozumienie i zaniepokojenie” oraz obawę, że realizacja ustaleń projektu planu, w tym ustalenie maksymalnej wysokości zabudowy na 12 m, spowoduje zaburzenie specyfiki charakteru okolicy, m.in. w związku z budową dużego, krytego basenu (zaburzenie kameralnej, niskiej zabudowy jednorodzinnej, zwiększenie zanieczyszczenia środowiska i ruchu ulicznego), - poinformowano, że kolejne inwestycje obciążające środowisko oraz zniekształcające krajobraz miejscowości spotkają się z ogromnym oporem składających uwagę, - zwrócono uwagę, że „zrównoważony rozwój terenów Gminy powinien skoncentrować się na racjonalnym i przemyślanym zagospodarowaniu przestrzennym Gminy, który nie będzie wpływał negatywnie na komfort życia części mieszkańców poprzez użytkowanie terenów wspólnych przez wszystkich” - zwrócono uwagę, że na sąsiednich terenach i w miejscowościach istnieje wystarczająca liczba basenów, nagromadzenie takiej liczby basenów jest nieuzasadnione, mając na względzie inne ważniejsze potrzeby mieszkańców miejscowości Granicy i Nowej 	Cały obszar planu	Teren 1U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	<p>W projekcie planu wprowadzono zakaz realizacji basenów krytych (dużych obiektów kubaturowych). Dopuszczono jednak realizację basenu odkrytego.</p> <p>Uwaga nie została sformułowana w formie konkretnego wniosku/postulatu i w związku z tym brak jest możliwości jednoznacznego określenia wszystkich intencji zawartych w piśmie.</p>

			Wsi.							
92	15.03.23	Osoba fizyczna	<p>Treść uwagi podobna do uwagi nr 7. Wnoszący uwagę kwestionuje część ustaleń przyjętych w projekcie planu i wnosi o dokonanie w nim zmian z uwzględnieniem poniższych uwag:</p> <ul style="list-style-type: none"> - w uwadze wyrażono „niezrozumienie i zaniepokojenie” oraz obawę, że realizacja ustaleń projektu planu, w tym ustalenie maksymalnej wysokości zabudowy na 12 m, spowoduje zaburzenie specyfiki charakteru okolicy, m.in. w związku z budową dużego, krytego basenu (zaburzenie kameralnej, niskiej zabudowy jednorodzinnej, zwiększenie zanieczyszczenia środowiska i ruchu ulicznego), - poinformowano, że kolejne inwestycje obciążające środowisko oraz zniekształcające krajobraz miejscowości spotkają się z ogromnym oporem składających uwagę, - zwrócono uwagę, że „zrównoważony rozwój terenów Gminy powinien skoncentrować się na racjonalnym i przemyślanym zagospodarowaniu przestrzennym Gminy, który nie będzie wpływał negatywnie na komfort życia części mieszkańców poprzez użytkowanie terenów wspólnych przez wszystkich” - zwrócono uwagę, że na sąsiednich terenach i w miejscowościach istnieje wystarczająca liczba basenów, nagromadzenie takiej liczby basenów jest nieuzasadnione, mając na względzie inne ważniejsze potrzeby mieszkańców miejscowości Granicy i Nowej 	Cały obszar planu	Teren 1U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	<p>W projekcie planu wprowadzono zakaz realizacji basenów krytych (dużych obiektów kubaturowych). Dopuszczono jednak realizację basenu odkrytego.</p> <p>Uwaga nie została sformułowana w formie konkretnego wniosku/postulatu i w związku z tym brak jest możliwości jednoznacznego określenia wszystkich intencji zawartych w piśmie.</p>

			Wsi.							
93	15.03.23	Osoba fizyczna	<p>Treść uwagi podobna do uwagi nr 7. Wnoszący uwagę kwestionuje część ustaleń przyjętych w projekcie planu i wnosi o dokonanie w nim zmian z uwzględnieniem poniższych uwag:</p> <ul style="list-style-type: none"> - w uwadze wyrażono „niezrozumienie i zaniepokojenie” oraz obawę, że realizacja ustaleń projektu planu, w tym ustalenie maksymalnej wysokości zabudowy na 12 m, spowoduje zaburzenie specyfiki charakteru okolicy, m.in. w związku z budową dużego, krytego basenu (zaburzenie kameralnej, niskiej zabudowy jednorodzinnej, zwiększenie zanieczyszczenia środowiska i ruchu ulicznego), - poinformowano, że kolejne inwestycje obciążające środowisko oraz zniekształcające krajobraz miejscowości spotkają się z ogromnym oporem składających uwagę, - zwrócono uwagę, że „zrównoważony rozwój terenów Gminy powinien skoncentrować się na racjonalnym i przemyślanym zagospodarowaniu przestrzennym Gminy, który nie będzie wpływał negatywnie na komfort życia części mieszkańców poprzez użytkowanie terenów wspólnych przez wszystkich” - zwrócono uwagę, że na sąsiednich terenach i w miejscowościach istnieje wystarczająca liczba basenów, nagromadzenie takiej liczby basenów jest nieuzasadnione, mając na względzie inne ważniejsze potrzeby mieszkańców miejscowości Granicy i Nowej 	Cały obszar planu	Teren 1U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	<p>W projekcie planu wprowadzono zakaz realizacji basenów krytych (dużych obiektów kubaturowych). Dopuszczono jednak realizację basenu odkrytego.</p> <p>Uwaga nie została sformułowana w formie konkretnego wniosku/postulatu i w związku z tym brak jest możliwości jednoznacznego określenia wszystkich intencji zawartych w piśmie.</p>

			Wsi.							
94	15.03.23	Osoba fizyczna	<p>Treść uwagi podobna do uwagi nr 7. Wnoszący uwagę kwestionuje część ustaleń przyjętych w projekcie planu i wnosi o dokonanie w nim zmian z uwzględnieniem poniższych uwag:</p> <ul style="list-style-type: none"> - w uwadze wyrażono „niezrozumienie i zaniepokojenie” oraz obawę, że realizacja ustaleń projektu planu, w tym ustalenie maksymalnej wysokości zabudowy na 12 m, spowoduje zaburzenie specyfiki charakteru okolicy, m.in. w związku z budową dużego, krytego basenu (zaburzenie kameralnej, niskiej zabudowy jednorodzinnej, zwiększenie zanieczyszczenia środowiska i ruchu ulicznego), - poinformowano, że kolejne inwestycje obciążające środowisko oraz zniekształcające krajobraz miejscowości spotkają się z ogromnym oporem składających uwagę, - zwrócono uwagę, że „zrównoważony rozwój terenów Gminy powinien skoncentrować się na racjonalnym i przemyślanym zagospodarowaniu przestrzennym Gminy, który nie będzie wpływał negatywnie na komfort życia części mieszkańców poprzez użytkowanie terenów wspólnych przez wszystkich” - zwrócono uwagę, że na sąsiednich terenach i w miejscowościach istnieje wystarczająca liczba basenów, nagromadzenie takiej liczby basenów jest nieuzasadnione, mając na względzie inne ważniejsze potrzeby mieszkańców miejscowości Granicy i Nowej 	Cały obszar planu	Teren 1U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	<p>W projekcie planu wprowadzono zakaz realizacji basenów krytych (dużych obiektów kubaturowych). Dopuszczono jednak realizację basenu odkrytego.</p> <p>Uwaga nie została sformułowana w formie konkretnego wniosku/postulatu i w związku z tym brak jest możliwości jednoznacznego określenia wszystkich intencji zawartych w piśmie.</p>

			Wsi.							
95	15.03.23	Osoba fizyczna	<p>Treść uwagi podobna do uwagi nr 7. Wnoszący uwagę kwestionuje część ustaleń przyjętych w projekcie planu i wnosi o dokonanie w nim zmian z uwzględnieniem poniższych uwag:</p> <ul style="list-style-type: none"> - w uwadze wyrażono „niezrozumienie i zaniepokojenie” oraz obawę, że realizacja ustaleń projektu planu, w tym ustalenie maksymalnej wysokości zabudowy na 12 m, spowoduje zaburzenie specyfiki charakteru okolicy, m.in. w związku z budową dużego, krytego basenu (zaburzenie kameralnej, niskiej zabudowy jednorodzinnej, zwiększenie zanieczyszczenia środowiska i ruchu ulicznego), - poinformowano, że kolejne inwestycje obciążające środowisko oraz zniekształcające krajobraz miejscowości spotkają się z ogromnym oporem składających uwagę, - zwrócono uwagę, że „zrównoważony rozwój terenów Gminy powinien skoncentrować się na racjonalnym i przemyślanym zagospodarowaniu przestrzennym Gminy, który nie będzie wpływał negatywnie na komfort życia części mieszkańców poprzez użytkowanie terenów wspólnych przez wszystkich” - zwrócono uwagę, że na sąsiednich terenach i w miejscowościach istnieje wystarczająca liczba basenów, nagromadzenie takiej liczby basenów jest nieuzasadnione, mając na względzie inne ważniejsze potrzeby mieszkańców miejscowości Granicy i Nowej 	Cały obszar planu	Teren 1U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	<p>W projekcie planu wprowadzono zakaz realizacji basenów krytych (dużych obiektów kubaturowych). Dopuszczono jednak realizację basenu odkrytego.</p> <p>Uwaga nie została sformułowana w formie konkretnego wniosku/postulatu i w związku z tym brak jest możliwości jednoznacznego określenia wszystkich intencji zawartych w piśmie.</p>

			Wsi.							
96	15.03.23	Osoba fizyczna	<p>Treść uwagi podobna do uwagi nr 7. Wnoszący uwagę kwestionuje część ustaleń przyjętych w projekcie planu i wnosi o dokonanie w nim zmian z uwzględnieniem poniższych uwag:</p> <ul style="list-style-type: none"> - w uwadze wyrażono „niezrozumienie i zaniepokojenie” oraz obawę, że realizacja ustaleń projektu planu, w tym ustalenie maksymalnej wysokości zabudowy na 12 m, spowoduje zaburzenie specyfiki charakteru okolicy, m.in. w związku z budową dużego, krytego basenu (zaburzenie kameralnej, niskiej zabudowy jednorodzinnej, zwiększenie zanieczyszczenia środowiska i ruchu ulicznego), - poinformowano, że kolejne inwestycje obciążające środowisko oraz zniekształcające krajobraz miejscowości spotkają się z ogromnym oporem składających uwagę, - zwrócono uwagę, że „zrównoważony rozwój terenów Gminy powinien skoncentrować się na racjonalnym i przemyślanym zagospodarowaniu przestrzennym Gminy, który nie będzie wpływał negatywnie na komfort życia części mieszkańców poprzez użytkowanie terenów wspólnych przez wszystkich” - zwrócono uwagę, że na sąsiednich terenach i w miejscowościach istnieje wystarczająca liczba basenów, nagromadzenie takiej liczby basenów jest nieuzasadnione, mając na względzie inne ważniejsze potrzeby mieszkańców miejscowości Granicy i Nowej 	Cały obszar planu	Teren 1U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	<p>W projekcie planu wprowadzono zakaz realizacji basenów krytych (dużych obiektów kubaturowych). Dopuszczono jednak realizację basenu odkrytego.</p> <p>Uwaga nie została sformułowana w formie konkretnego wniosku/postulatu i w związku z tym brak jest możliwości jednoznacznego określenia wszystkich intencji zawartych w piśmie.</p>

			Wsi.							
97	15.03.23	Osoba fizyczna	<p>Treść uwagi podobna do uwagi nr 7. Wnoszący uwagę kwestionuje część ustaleń przyjętych w projekcie planu i wnosi o dokonanie w nim zmian z uwzględnieniem poniższych uwag:</p> <ul style="list-style-type: none"> - w uwadze wyrażono „niezrozumienie i zaniepokojenie” oraz obawę, że realizacja ustaleń projektu planu, w tym ustalenie maksymalnej wysokości zabudowy na 12 m, spowoduje zaburzenie specyfiki charakteru okolicy, m.in. w związku z budową dużego, krytego basenu (zaburzenie kameralnej, niskiej zabudowy jednorodzinnej, zwiększenie zanieczyszczenia środowiska i ruchu ulicznego), - poinformowano, że kolejne inwestycje obciążające środowisko oraz zniekształcające krajobraz miejscowości spotkają się z ogromnym oporem składających uwagę, - zwrócono uwagę, że „zrównoważony rozwój terenów Gminy powinien skoncentrować się na racjonalnym i przemyślanym zagospodarowaniu przestrzennym Gminy, który nie będzie wpływał negatywnie na komfort życia części mieszkańców poprzez użytkowanie terenów wspólnych przez wszystkich” - zwrócono uwagę, że na sąsiednich terenach i w miejscowościach istnieje wystarczająca liczba basenów, nagromadzenie takiej liczby basenów jest nieuzasadnione, mając na względzie inne ważniejsze potrzeby mieszkańców miejscowości Granicy i Nowej 	Cały obszar planu	Teren 1U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	<p>W projekcie planu wprowadzono zakaz realizacji basenów krytych (dużych obiektów kubaturowych). Dopuszczono jednak realizację basenu odkrytego.</p> <p>Uwaga nie została sformułowana w formie konkretnego wniosku/postulatu i w związku z tym brak jest możliwości jednoznacznego określenia wszystkich intencji zawartych w piśmie.</p>

			Wsi.							
98	15.03.23	Osoba fizyczna	<p>Treść uwagi podobna do uwagi nr 7. Wnoszący uwagę kwestionuje część ustaleń przyjętych w projekcie planu i wnosi o dokonanie w nim zmian z uwzględnieniem poniższych uwag:</p> <ul style="list-style-type: none"> - w uwadze wyrażono „niezrozumienie i zaniepokojenie” oraz obawę, że realizacja ustaleń projektu planu, w tym ustalenie maksymalnej wysokości zabudowy na 12 m, spowoduje zaburzenie specyfiki charakteru okolicy, m.in. w związku z budową dużego, krytego basenu (zaburzenie kameralnej, niskiej zabudowy jednorodzinnej, zwiększenie zanieczyszczenia środowiska i ruchu ulicznego), - poinformowano, że kolejne inwestycje obciążające środowisko oraz zniekształcające krajobraz miejscowości spotkają się z ogromnym oporem składających uwagę, - zwrócono uwagę, że „zrównoważony rozwój terenów Gminy powinien skoncentrować się na racjonalnym i przemyślanym zagospodarowaniu przestrzennym Gminy, który nie będzie wpływał negatywnie na komfort życia części mieszkańców poprzez użytkowanie terenów wspólnych przez wszystkich” - zwrócono uwagę, że na sąsiednich terenach i w miejscowościach istnieje wystarczająca liczba basenów, nagromadzenie takiej liczby basenów jest nieuzasadnione, mając na względzie inne ważniejsze potrzeby mieszkańców miejscowości Granicy i Nowej 	Cały obszar planu	Teren 1U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	<p>W projekcie planu wprowadzono zakaz realizacji basenów krytych (dużych obiektów kubaturowych). Dopuszczono jednak realizację basenu odkrytego.</p> <p>Uwaga nie została sformułowana w formie konkretnego wniosku/postulatu i w związku z tym brak jest możliwości jednoznacznego określenia wszystkich intencji zawartych w piśmie.</p>

			Wsi.							
99	15.03.23	Osoba fizyczna	<p>Treść uwagi podobna do uwagi nr 7. Wnoszący uwagę kwestionuje część ustaleń przyjętych w projekcie planu i wnosi o dokonanie w nim zmian z uwzględnieniem poniższych uwag:</p> <ul style="list-style-type: none"> - w uwadze wyrażono „niezrozumienie i zaniepokojenie” oraz obawę, że realizacja ustaleń projektu planu, w tym ustalenie maksymalnej wysokości zabudowy na 12 m, spowoduje zaburzenie specyfiki charakteru okolicy, m.in. w związku z budową dużego, krytego basenu (zaburzenie kameralnej, niskiej zabudowy jednorodzinnej, zwiększenie zanieczyszczenia środowiska i ruchu ulicznego), - poinformowano, że kolejne inwestycje obciążające środowisko oraz zniekształcające krajobraz miejscowości spotkają się z ogromnym oporem składających uwagę, - zwrócono uwagę, że „zrównoważony rozwój terenów Gminy powinien skoncentrować się na racjonalnym i przemyślanym zagospodarowaniu przestrzennym Gminy, który nie będzie wpływał negatywnie na komfort życia części mieszkańców poprzez użytkowanie terenów wspólnych przez wszystkich” - zwrócono uwagę, że na sąsiednich terenach i w miejscowościach istnieje wystarczająca liczba basenów, nagromadzenie takiej liczby basenów jest nieuzasadnione, mając na względzie inne ważniejsze potrzeby mieszkańców miejscowości Granicy i Nowej 	Cały obszar planu	Teren 1U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	<p>W projekcie planu wprowadzono zakaz realizacji basenów krytych (dużych obiektów kubaturowych). Dopuszczono jednak realizację basenu odkrytego.</p> <p>Uwaga nie została sformułowana w formie konkretnego wniosku/postulatu i w związku z tym brak jest możliwości jednoznacznego określenia wszystkich intencji zawartych w piśmie.</p>

			Wsi.							
100	15.03.23	Osoba fizyczna	<p>Treść uwagi podobna do uwagi nr 7. Wnoszący uwagę kwestionuje część ustaleń przyjętych w projekcie planu i wnosi o dokonanie w nim zmian z uwzględnieniem poniższych uwag:</p> <ul style="list-style-type: none"> - w uwadze wyrażono „niezrozumienie i zaniepokojenie” oraz obawę, że realizacja ustaleń projektu planu, w tym ustalenie maksymalnej wysokości zabudowy na 12 m, spowoduje zaburzenie specyfiki charakteru okolicy, m.in. w związku z budową dużego, krytego basenu (zaburzenie kameralnej, niskiej zabudowy jednorodzinnej, zwiększenie zanieczyszczenia środowiska i ruchu ulicznego), - poinformowano, że kolejne inwestycje obciążające środowisko oraz zniekształcające krajobraz miejscowości spotkają się z ogromnym oporem składających uwagę, - zwrócono uwagę, że „zrównoważony rozwój terenów Gminy powinien skoncentrować się na racjonalnym i przemyślanym zagospodarowaniu przestrzennym Gminy, który nie będzie wpływał negatywnie na komfort życia części mieszkańców poprzez użytkowanie terenów wspólnych przez wszystkich” - zwrócono uwagę, że na sąsiednich terenach i w miejscowościach istnieje wystarczająca liczba basenów, nagromadzenie takiej liczby basenów jest nieuzasadnione, mając na względzie inne ważniejsze potrzeby mieszkańców miejscowości Granicy i Nowej 	Cały obszar planu	Teren 1U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	<p>W projekcie planu wprowadzono zakaz realizacji basenów krytych (dużych obiektów kubaturowych). Dopuszczono jednak realizację basenu odkrytego.</p> <p>Uwaga nie została sformułowana w formie konkretnego wniosku/postulatu i w związku z tym brak jest możliwości jednoznacznego określenia wszystkich intencji zawartych w piśmie.</p>

			Wsi.							
101	15.03.23	Osoba fizyczna	<p>Treść uwagi podobna do uwagi nr 7. Wnoszący uwagę kwestionuje część ustaleń przyjętych w projekcie planu i wnosi o dokonanie w nim zmian z uwzględnieniem poniższych uwag:</p> <ul style="list-style-type: none"> - w uwadze wyrażono „niezrozumienie i zaniepokojenie” oraz obawę, że realizacja ustaleń projektu planu, w tym ustalenie maksymalnej wysokości zabudowy na 12 m, spowoduje zaburzenie specyfiki charakteru okolicy, m.in. w związku z budową dużego, krytego basenu (zaburzenie kameralnej, niskiej zabudowy jednorodzinnej, zwiększenie zanieczyszczenia środowiska i ruchu ulicznego), - poinformowano, że kolejne inwestycje obciążające środowisko oraz zniekształcające krajobraz miejscowości spotkają się z ogromnym oporem składających uwagę, - zwrócono uwagę, że „zrównoważony rozwój terenów Gminy powinien skoncentrować się na racjonalnym i przemyślanym zagospodarowaniu przestrzennym Gminy, który nie będzie wpływał negatywnie na komfort życia części mieszkańców poprzez użytkowanie terenów wspólnych przez wszystkich” - zwrócono uwagę, że na sąsiednich terenach i w miejscowościach istnieje wystarczająca liczba basenów, nagromadzenie takiej liczby basenów jest nieuzasadnione, mając na względzie inne ważniejsze potrzeby mieszkańców miejscowości Granicy i Nowej 	Cały obszar planu	Teren 1U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	<p>W projekcie planu wprowadzono zakaz realizacji basenów krytych (dużych obiektów kubaturowych). Dopuszczono jednak realizację basenu odkrytego.</p> <p>Uwaga nie została sformułowana w formie konkretnego wniosku/postulatu i w związku z tym brak jest możliwości jednoznacznego określenia wszystkich intencji zawartych w piśmie.</p>

			Wsi.							
102	15.03.23	Osoba fizyczna	<p>Treść uwagi podobna do uwagi nr 7. Wnoszący uwagę kwestionuje część ustaleń przyjętych w projekcie planu i wnosi o dokonanie w nim zmian z uwzględnieniem poniższych uwag:</p> <ul style="list-style-type: none"> - w uwadze wyrażono „niezrozumienie i zaniepokojenie” oraz obawę, że realizacja ustaleń projektu planu, w tym ustalenie maksymalnej wysokości zabudowy na 12 m, spowoduje zaburzenie specyfiki charakteru okolicy, m.in. w związku z budową dużego, krytego basenu (zaburzenie kameralnej, niskiej zabudowy jednorodzinnej, zwiększenie zanieczyszczenia środowiska i ruchu ulicznego), - poinformowano, że kolejne inwestycje obciążające środowisko oraz zniekształcające krajobraz miejscowości spotkają się z ogromnym oporem składających uwagę, - zwrócono uwagę, że „zrównoważony rozwój terenów Gminy powinien skoncentrować się na racjonalnym i przemyślanym zagospodarowaniu przestrzennym Gminy, który nie będzie wpływał negatywnie na komfort życia części mieszkańców poprzez użytkowanie terenów wspólnych przez wszystkich” - zwrócono uwagę, że na sąsiednich terenach i w miejscowościach istnieje wystarczająca liczba basenów, nagromadzenie takiej liczby basenów jest nieuzasadnione, mając na względzie inne ważniejsze potrzeby mieszkańców miejscowości Granicy i Nowej 	Cały obszar planu	Teren 1U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	<p>W projekcie planu wprowadzono zakaz realizacji basenów krytych (dużych obiektów kubaturowych). Dopuszczono jednak realizację basenu odkrytego.</p> <p>Uwaga nie została sformułowana w formie konkretnego wniosku/postulatu i w związku z tym brak jest możliwości jednoznacznego określenia wszystkich intencji zawartych w piśmie.</p>

			Wsi.							
103	15.03.23	Osoba fizyczna	<p>Treść uwagi podobna do uwagi nr 7. Wnoszący uwagę kwestionuje część ustaleń przyjętych w projekcie planu i wnosi o dokonanie w nim zmian z uwzględnieniem poniższych uwag:</p> <ul style="list-style-type: none"> - w uwadze wyrażono „niezrozumienie i zaniepokojenie” oraz obawę, że realizacja ustaleń projektu planu, w tym ustalenie maksymalnej wysokości zabudowy na 12 m, spowoduje zaburzenie specyfiki charakteru okolicy, m.in. w związku z budową dużego, krytego basenu (zaburzenie kameralnej, niskiej zabudowy jednorodzinnej, zwiększenie zanieczyszczenia środowiska i ruchu ulicznego), - poinformowano, że kolejne inwestycje obciążające środowisko oraz zniekształcające krajobraz miejscowości spotkają się z ogromnym oporem składających uwagę, - zwrócono uwagę, że „zrównoważony rozwój terenów Gminy powinien skoncentrować się na racjonalnym i przemyślanym zagospodarowaniu przestrzennym Gminy, który nie będzie wpływał negatywnie na komfort życia części mieszkańców poprzez użytkowanie terenów wspólnych przez wszystkich” - zwrócono uwagę, że na sąsiednich terenach i w miejscowościach istnieje wystarczająca liczba basenów, nagromadzenie takiej liczby basenów jest nieuzasadnione, mając na względzie inne ważniejsze potrzeby mieszkańców miejscowości Granicy i Nowej 	Cały obszar planu	Teren 1U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	<p>W projekcie planu wprowadzono zakaz realizacji basenów krytych (dużych obiektów kubaturowych). Dopuszczono jednak realizację basenu odkrytego.</p> <p>Uwaga nie została sformułowana w formie konkretnego wniosku/postulatu i w związku z tym brak jest możliwości jednoznacznego określenia wszystkich intencji zawartych w piśmie.</p>

			Wsi.							
104	15.03.23	Osoba fizyczna	<p>Treść uwagi podobna do uwagi nr 7. Wnoszący uwagę kwestionuje część ustaleń przyjętych w projekcie planu i wnosi o dokonanie w nim zmian z uwzględnieniem poniższych uwag:</p> <ul style="list-style-type: none"> - w uwadze wyrażono „niezrozumienie i zaniepokojenie” oraz obawę, że realizacja ustaleń projektu planu, w tym ustalenie maksymalnej wysokości zabudowy na 12 m, spowoduje zaburzenie specyfiki charakteru okolicy, m.in. w związku z budową dużego, krytego basenu (zaburzenie kameralnej, niskiej zabudowy jednorodzinnej, zwiększenie zanieczyszczenia środowiska i ruchu ulicznego), - poinformowano, że kolejne inwestycje obciążające środowisko oraz zniekształcające krajobraz miejscowości spotkają się z ogromnym oporem składających uwagę, - zwrócono uwagę, że „zrównoważony rozwój terenów Gminy powinien skoncentrować się na racjonalnym i przemyślanym zagospodarowaniu przestrzennym Gminy, który nie będzie wpływał negatywnie na komfort życia części mieszkańców poprzez użytkowanie terenów wspólnych przez wszystkich” - zwrócono uwagę, że na sąsiednich terenach i w miejscowościach istnieje wystarczająca liczba basenów, nagromadzenie takiej liczby basenów jest nieuzasadnione, mając na względzie inne ważniejsze potrzeby mieszkańców miejscowości Granicy i Nowej 	Cały obszar planu	Teren 1U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	<p>W projekcie planu wprowadzono zakaz realizacji basenów krytych (dużych obiektów kubaturowych). Dopuszczono jednak realizację basenu odkrytego.</p> <p>Uwaga nie została sformułowana w formie konkretnego wniosku/postulatu i w związku z tym brak jest możliwości jednoznacznego określenia wszystkich intencji zawartych w piśmie.</p>

			Wsi.							
105	15.03.23	Osoba fizyczna	<p>Treść uwagi podobna do uwagi nr 7. Wnoszący uwagę kwestionuje część ustaleń przyjętych w projekcie planu i wnosi o dokonanie w nim zmian z uwzględnieniem poniższych uwag:</p> <ul style="list-style-type: none"> - w uwadze wyrażono „niezrozumienie i zaniepokojenie” oraz obawę, że realizacja ustaleń projektu planu, w tym ustalenie maksymalnej wysokości zabudowy na 12 m, spowoduje zaburzenie specyfiki charakteru okolicy, m.in. w związku z budową dużego, krytego basenu (zaburzenie kameralnej, niskiej zabudowy jednorodzinnej, zwiększenie zanieczyszczenia środowiska i ruchu ulicznego), - poinformowano, że kolejne inwestycje obciążające środowisko oraz zniekształcające krajobraz miejscowości spotkają się z ogromnym oporem składających uwagę, - zwrócono uwagę, że „zrównoważony rozwój terenów Gminy powinien skoncentrować się na racjonalnym i przemyślanym zagospodarowaniu przestrzennym Gminy, który nie będzie wpływał negatywnie na komfort życia części mieszkańców poprzez użytkowanie terenów wspólnych przez wszystkich” - zwrócono uwagę, że na sąsiednich terenach i w miejscowościach istnieje wystarczająca liczba basenów, nagromadzenie takiej liczby basenów jest nieuzasadnione, mając na względzie inne ważniejsze potrzeby mieszkańców miejscowości Granicy i Nowej 	Cały obszar planu	Teren 1U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	<p>W projekcie planu wprowadzono zakaz realizacji basenów krytych (dużych obiektów kubaturowych). Dopuszczono jednak realizację basenu odkrytego.</p> <p>Uwaga nie została sformułowana w formie konkretnego wniosku/postulatu i w związku z tym brak jest możliwości jednoznacznego określenia wszystkich intencji zawartych w piśmie.</p>

			Wsi.							
106	15.03.23	Osoba fizyczna	<p>Treść uwagi podobna do uwagi nr 7. Wnoszący uwagę kwestionuje część ustaleń przyjętych w projekcie planu i wnosi o dokonanie w nim zmian z uwzględnieniem poniższych uwag:</p> <ul style="list-style-type: none"> - w uwadze wyrażono „niezrozumienie i zaniepokojenie” oraz obawę, że realizacja ustaleń projektu planu, w tym ustalenie maksymalnej wysokości zabudowy na 12 m, spowoduje zaburzenie specyfiki charakteru okolicy, m.in. w związku z budową dużego, krytego basenu (zaburzenie kameralnej, niskiej zabudowy jednorodzinnej, zwiększenie zanieczyszczenia środowiska i ruchu ulicznego), - poinformowano, że kolejne inwestycje obciążające środowisko oraz zniekształcające krajobraz miejscowości spotkają się z ogromnym oporem składających uwagę, - zwrócono uwagę, że „zrównoważony rozwój terenów Gminy powinien skoncentrować się na racjonalnym i przemyślanym zagospodarowaniu przestrzennym Gminy, który nie będzie wpływał negatywnie na komfort życia części mieszkańców poprzez użytkowanie terenów wspólnych przez wszystkich” - zwrócono uwagę, że na sąsiednich terenach i w miejscowościach istnieje wystarczająca liczba basenów, nagromadzenie takiej liczby basenów jest nieuzasadnione, mając na względzie inne ważniejsze potrzeby mieszkańców miejscowości Granicy i Nowej 	Cały obszar planu	Teren 1U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	<p>W projekcie planu wprowadzono zakaz realizacji basenów krytych (dużych obiektów kubaturowych). Dopuszczono jednak realizację basenu odkrytego.</p> <p>Uwaga nie została sformułowana w formie konkretnego wniosku/postulatu i w związku z tym brak jest możliwości jednoznacznego określenia wszystkich intencji zawartych w piśmie.</p>

			Wsi.							
107	15.03.23	Osoba fizyczna	<p>Treść uwagi podobna do uwagi nr 7. Wnoszący uwagę kwestionuje część ustaleń przyjętych w projekcie planu i wnosi o dokonanie w nim zmian z uwzględnieniem poniższych uwag:</p> <ul style="list-style-type: none"> - w uwadze wyrażono „niezrozumienie i zaniepokojenie” oraz obawę, że realizacja ustaleń projektu planu, w tym ustalenie maksymalnej wysokości zabudowy na 12 m, spowoduje zaburzenie specyfiki charakteru okolicy, m.in. w związku z budową dużego, krytego basenu (zaburzenie kameralnej, niskiej zabudowy jednorodzinnej, zwiększenie zanieczyszczenia środowiska i ruchu ulicznego), - poinformowano, że kolejne inwestycje obciążające środowisko oraz zniekształcające krajobraz miejscowości spotkają się z ogromnym oporem składających uwagę, - zwrócono uwagę, że „zrównoważony rozwój terenów Gminy powinien skoncentrować się na racjonalnym i przemyślanym zagospodarowaniu przestrzennym Gminy, który nie będzie wpływał negatywnie na komfort życia części mieszkańców poprzez użytkowanie terenów wspólnych przez wszystkich” - zwrócono uwagę, że na sąsiednich terenach i w miejscowościach istnieje wystarczająca liczba basenów, nagromadzenie takiej liczby basenów jest nieuzasadnione, mając na względzie inne ważniejsze potrzeby mieszkańców miejscowości Granicy i Nowej 	Cały obszar planu	Teren 1U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	<p>W projekcie planu wprowadzono zakaz realizacji basenów krytych (dużych obiektów kubaturowych). Dopuszczono jednak realizację basenu odkrytego.</p> <p>Uwaga nie została sformułowana w formie konkretnego wniosku/postulatu i w związku z tym brak jest możliwości jednoznacznego określenia wszystkich intencji zawartych w piśmie.</p>

			Wsi.							
108	15.03.23	Osoba fizyczna	<p>Treść uwagi podobna do uwagi nr 7. Wnoszący uwagę kwestionuje część ustaleń przyjętych w projekcie planu i wnosi o dokonanie w nim zmian z uwzględnieniem poniższych uwag:</p> <ul style="list-style-type: none"> - w uwadze wyrażono „niezrozumienie i zaniepokojenie” oraz obawę, że realizacja ustaleń projektu planu, w tym ustalenie maksymalnej wysokości zabudowy na 12 m, spowoduje zaburzenie specyfiki charakteru okolicy, m.in. w związku z budową dużego, krytego basenu (zaburzenie kameralnej, niskiej zabudowy jednorodzinnej, zwiększenie zanieczyszczenia środowiska i ruchu ulicznego), - poinformowano, że kolejne inwestycje obciążające środowisko oraz zniekształcające krajobraz miejscowości spotkają się z ogromnym oporem składających uwagę, - zwrócono uwagę, że „zrównoważony rozwój terenów Gminy powinien skoncentrować się na racjonalnym i przemyślanym zagospodarowaniu przestrzennym Gminy, który nie będzie wpływał negatywnie na komfort życia części mieszkańców poprzez użytkowanie terenów wspólnych przez wszystkich” - zwrócono uwagę, że na sąsiednich terenach i w miejscowościach istnieje wystarczająca liczba basenów, nagromadzenie takiej liczby basenów jest nieuzasadnione, mając na względzie inne ważniejsze potrzeby mieszkańców miejscowości Granicy i Nowej 	Cały obszar planu	Teren 1U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	<p>W projekcie planu wprowadzono zakaz realizacji basenów krytych (dużych obiektów kubaturowych). Dopuszczono jednak realizację basenu odkrytego.</p> <p>Uwaga nie została sformułowana w formie konkretnego wniosku/postulatu i w związku z tym brak jest możliwości jednoznacznego określenia wszystkich intencji zawartych w piśmie.</p>

			Wsi.							
109	15.03.23	Osoba fizyczna	<p>Treść uwagi podobna do uwagi nr 7. Wnoszący uwagę kwestionuje część ustaleń przyjętych w projekcie planu i wnosi o dokonanie w nim zmian z uwzględnieniem poniższych uwag:</p> <ul style="list-style-type: none"> - w uwadze wyrażono „niezrozumienie i zaniepokojenie” oraz obawę, że realizacja ustaleń projektu planu, w tym ustalenie maksymalnej wysokości zabudowy na 12 m, spowoduje zaburzenie specyfiki charakteru okolicy, m.in. w związku z budową dużego, krytego basenu (zaburzenie kameralnej, niskiej zabudowy jednorodzinnej, zwiększenie zanieczyszczenia środowiska i ruchu ulicznego), - poinformowano, że kolejne inwestycje obciążające środowisko oraz zniekształcające krajobraz miejscowości spotkają się z ogromnym oporem składających uwagę, - zwrócono uwagę, że „zrównoważony rozwój terenów Gminy powinien skoncentrować się na racjonalnym i przemyślanym zagospodarowaniu przestrzennym Gminy, który nie będzie wpływał negatywnie na komfort życia części mieszkańców poprzez użytkowanie terenów wspólnych przez wszystkich” - zwrócono uwagę, że na sąsiednich terenach i w miejscowościach istnieje wystarczająca liczba basenów, nagromadzenie takiej liczby basenów jest nieuzasadnione, mając na względzie inne ważniejsze potrzeby mieszkańców miejscowości Granicy i Nowej 	Cały obszar planu	Teren 1U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	<p>W projekcie planu wprowadzono zakaz realizacji basenów krytych (dużych obiektów kubaturowych). Dopuszczono jednak realizację basenu odkrytego.</p> <p>Uwaga nie została sformułowana w formie konkretnego wniosku/postulatu i w związku z tym brak jest możliwości jednoznacznego określenia wszystkich intencji zawartych w piśmie.</p>

			Wsi.							
110	15.03.23	Osoba fizyczna	<p>Treść uwagi podobna do uwagi nr 7. Wnoszący uwagę kwestionuje część ustaleń przyjętych w projekcie planu i wnosi o dokonanie w nim zmian z uwzględnieniem poniższych uwag:</p> <ul style="list-style-type: none"> - w uwadze wyrażono „niezrozumienie i zaniepokojenie” oraz obawę, że realizacja ustaleń projektu planu, w tym ustalenie maksymalnej wysokości zabudowy na 12 m, spowoduje zaburzenie specyfiki charakteru okolicy, m.in. w związku z budową dużego, krytego basenu (zaburzenie kameralnej, niskiej zabudowy jednorodzinnej, zwiększenie zanieczyszczenia środowiska i ruchu ulicznego), - poinformowano, że kolejne inwestycje obciążające środowisko oraz zniekształcające krajobraz miejscowości spotkają się z ogromnym oporem składających uwagę, - zwrócono uwagę, że „zrównoważony rozwój terenów Gminy powinien skoncentrować się na racjonalnym i przemyślanym zagospodarowaniu przestrzennym Gminy, który nie będzie wpływał negatywnie na komfort życia części mieszkańców poprzez użytkowanie terenów wspólnych przez wszystkich” - zwrócono uwagę, że na sąsiednich terenach i w miejscowościach istnieje wystarczająca liczba basenów, nagromadzenie takiej liczby basenów jest nieuzasadnione, mając na względzie inne ważniejsze potrzeby mieszkańców miejscowości Granicy i Nowej 	Cały obszar planu	Teren 1U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	<p>W projekcie planu wprowadzono zakaz realizacji basenów krytych (dużych obiektów kubaturowych). Dopuszczono jednak realizację basenu odkrytego.</p> <p>Uwaga nie została sformułowana w formie konkretnego wniosku/postulatu i w związku z tym brak jest możliwości jednoznacznego określenia wszystkich intencji zawartych w piśmie.</p>

			Wsi.							
111	15.03.23	Osoba fizyczna	<p>Treść uwagi podobna do uwagi nr 7. Wnoszący uwagę kwestionuje część ustaleń przyjętych w projekcie planu i wnosi o dokonanie w nim zmian z uwzględnieniem poniższych uwag:</p> <ul style="list-style-type: none"> - w uwadze wyrażono „niezrozumienie i zaniepokojenie” oraz obawę, że realizacja ustaleń projektu planu, w tym ustalenie maksymalnej wysokości zabudowy na 12 m, spowoduje zaburzenie specyfiki charakteru okolicy, m.in. w związku z budową dużego, krytego basenu (zaburzenie kameralnej, niskiej zabudowy jednorodzinnej, zwiększenie zanieczyszczenia środowiska i ruchu ulicznego), - poinformowano, że kolejne inwestycje obciążające środowisko oraz zniekształcające krajobraz miejscowości spotkają się z ogromnym oporem składających uwagę, - zwrócono uwagę, że „zrównoważony rozwój terenów Gminy powinien skoncentrować się na racjonalnym i przemyślanym zagospodarowaniu przestrzennym Gminy, który nie będzie wpływał negatywnie na komfort życia części mieszkańców poprzez użytkowanie terenów wspólnych przez wszystkich” - zwrócono uwagę, że na sąsiednich terenach i w miejscowościach istnieje wystarczająca liczba basenów, nagromadzenie takiej liczby basenów jest nieuzasadnione, mając na względzie inne ważniejsze potrzeby mieszkańców miejscowości Granicy i Nowej 	Cały obszar planu	Teren 1U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	<p>W projekcie planu wprowadzono zakaz realizacji basenów krytych (dużych obiektów kubaturowych). Dopuszczono jednak realizację basenu odkrytego.</p> <p>Uwaga nie została sformułowana w formie konkretnego wniosku/postulatu i w związku z tym brak jest możliwości jednoznacznego określenia wszystkich intencji zawartych w piśmie.</p>

			Wsi.							
112	15.03.23	Osoba fizyczna	<p>Treść uwagi podobna do uwagi nr 7. Wnoszący uwagę kwestionuje część ustaleń przyjętych w projekcie planu i wnosi o dokonanie w nim zmian z uwzględnieniem poniższych uwag:</p> <ul style="list-style-type: none"> - w uwadze wyrażono „niezrozumienie i zaniepokojenie” oraz obawę, że realizacja ustaleń projektu planu, w tym ustalenie maksymalnej wysokości zabudowy na 12 m, spowoduje zaburzenie specyfiki charakteru okolicy, m.in. w związku z budową dużego, krytego basenu (zaburzenie kameralnej, niskiej zabudowy jednorodzinnej, zwiększenie zanieczyszczenia środowiska i ruchu ulicznego), - poinformowano, że kolejne inwestycje obciążające środowisko oraz zniekształcające krajobraz miejscowości spotkają się z ogromnym oporem składających uwagę, - zwrócono uwagę, że „zrównoważony rozwój terenów Gminy powinien skoncentrować się na racjonalnym i przemyślanym zagospodarowaniu przestrzennym Gminy, który nie będzie wpływał negatywnie na komfort życia części mieszkańców poprzez użytkowanie terenów wspólnych przez wszystkich” - zwrócono uwagę, że na sąsiednich terenach i w miejscowościach istnieje wystarczająca liczba basenów, nagromadzenie takiej liczby basenów jest nieuzasadnione, mając na względzie inne ważniejsze potrzeby mieszkańców miejscowości Granicy i Nowej 	Cały obszar planu	Teren 1U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	<p>W projekcie planu wprowadzono zakaz realizacji basenów krytych (dużych obiektów kubaturowych). Dopuszczono jednak realizację basenu odkrytego.</p> <p>Uwaga nie została sformułowana w formie konkretnego wniosku/postulatu i w związku z tym brak jest możliwości jednoznacznego określenia wszystkich intencji zawartych w piśmie.</p>

			Wsi.							
113	15.03.23	Osoba fizyczna	<p>Treść uwagi podobna do uwagi nr 7. Wnoszący uwagę kwestionuje część ustaleń przyjętych w projekcie planu i wnosi o dokonanie w nim zmian z uwzględnieniem poniższych uwag:</p> <ul style="list-style-type: none"> - w uwadze wyrażono „niezrozumienie i zaniepokojenie” oraz obawę, że realizacja ustaleń projektu planu, w tym ustalenie maksymalnej wysokości zabudowy na 12 m, spowoduje zaburzenie specyfiki charakteru okolicy, m.in. w związku z budową dużego, krytego basenu (zaburzenie kameralnej, niskiej zabudowy jednorodzinnej, zwiększenie zanieczyszczenia środowiska i ruchu ulicznego), - poinformowano, że kolejne inwestycje obciążające środowisko oraz zniekształcające krajobraz miejscowości spotkają się z ogromnym oporem składających uwagę, - zwrócono uwagę, że „zrównoważony rozwój terenów Gminy powinien skoncentrować się na racjonalnym i przemyślanym zagospodarowaniu przestrzennym Gminy, który nie będzie wpływał negatywnie na komfort życia części mieszkańców poprzez użytkowanie terenów wspólnych przez wszystkich” - zwrócono uwagę, że na sąsiednich terenach i w miejscowościach istnieje wystarczająca liczba basenów, nagromadzenie takiej liczby basenów jest nieuzasadnione, mając na względzie inne ważniejsze potrzeby mieszkańców miejscowości Granicy i Nowej 	Cały obszar planu	Teren 1U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	<p>W projekcie planu wprowadzono zakaz realizacji basenów krytych (dużych obiektów kubaturowych). Dopuszczono jednak realizację basenu odkrytego.</p> <p>Uwaga nie została sformułowana w formie konkretnego wniosku/postulatu i w związku z tym brak jest możliwości jednoznacznego określenia wszystkich intencji zawartych w piśmie.</p>

			Wsi.							
114	15.03.23	Osoba fizyczna	<p>Treść uwagi podobna do uwagi nr 7. Wnoszący uwagę kwestionuje część ustaleń przyjętych w projekcie planu i wnosi o dokonanie w nim zmian z uwzględnieniem poniższych uwag:</p> <ul style="list-style-type: none"> - w uwadze wyrażono „niezrozumienie i zaniepokojenie” oraz obawę, że realizacja ustaleń projektu planu, w tym ustalenie maksymalnej wysokości zabudowy na 12 m, spowoduje zaburzenie specyfiki charakteru okolicy, m.in. w związku z budową dużego, krytego basenu (zaburzenie kameralnej, niskiej zabudowy jednorodzinnej, zwiększenie zanieczyszczenia środowiska i ruchu ulicznego), - poinformowano, że kolejne inwestycje obciążające środowisko oraz zniekształcające krajobraz miejscowości spotkają się z ogromnym oporem składających uwagę, - zwrócono uwagę, że „zrównoważony rozwój terenów Gminy powinien skoncentrować się na racjonalnym i przemyślanym zagospodarowaniu przestrzennym Gminy, który nie będzie wpływał negatywnie na komfort życia części mieszkańców poprzez użytkowanie terenów wspólnych przez wszystkich” - zwrócono uwagę, że na sąsiednich terenach i w miejscowościach istnieje wystarczająca liczba basenów, nagromadzenie takiej liczby basenów jest nieuzasadnione, mając na względzie inne ważniejsze potrzeby mieszkańców miejscowości Granicy i Nowej 	Cały obszar planu	Teren 1U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	<p>W projekcie planu wprowadzono zakaz realizacji basenów krytych (dużych obiektów kubaturowych). Dopuszczono jednak realizację basenu odkrytego.</p> <p>Uwaga nie została sformułowana w formie konkretnego wniosku/postulatu i w związku z tym brak jest możliwości jednoznacznego określenia wszystkich intencji zawartych w piśmie.</p>

			Wsi.							
115	15.03.23	Osoba fizyczna	<p>Treść uwagi podobna do uwagi nr 7. Wnoszący uwagę kwestionuje część ustaleń przyjętych w projekcie planu i wnosi o dokonanie w nim zmian z uwzględnieniem poniższych uwag:</p> <ul style="list-style-type: none"> - w uwadze wyrażono „niezrozumienie i zaniepokojenie” oraz obawę, że realizacja ustaleń projektu planu, w tym ustalenie maksymalnej wysokości zabudowy na 12 m, spowoduje zaburzenie specyfiki charakteru okolicy, m.in. w związku z budową dużego, krytego basenu (zaburzenie kameralnej, niskiej zabudowy jednorodzinnej, zwiększenie zanieczyszczenia środowiska i ruchu ulicznego), - poinformowano, że kolejne inwestycje obciążające środowisko oraz zniekształcające krajobraz miejscowości spotkają się z ogromnym oporem składających uwagę, - zwrócono uwagę, że „zrównoważony rozwój terenów Gminy powinien skoncentrować się na racjonalnym i przemyślanym zagospodarowaniu przestrzennym Gminy, który nie będzie wpływał negatywnie na komfort życia części mieszkańców poprzez użytkowanie terenów wspólnych przez wszystkich” - zwrócono uwagę, że na sąsiednich terenach i w miejscowościach istnieje wystarczająca liczba basenów, nagromadzenie takiej liczby basenów jest nieuzasadnione, mając na względzie inne ważniejsze potrzeby mieszkańców miejscowości Granicy i Nowej 	Cały obszar planu	Teren 1U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	<p>W projekcie planu wprowadzono zakaz realizacji basenów krytych (dużych obiektów kubaturowych). Dopuszczono jednak realizację basenu odkrytego.</p> <p>Uwaga nie została sformułowana w formie konkretnego wniosku/postulatu i w związku z tym brak jest możliwości jednoznacznego określenia wszystkich intencji zawartych w piśmie.</p>

			Wsi.							
116	15.03.23	Osoba fizyczna	<p>Treść uwagi podobna do uwagi nr 7. Wnoszący uwagę kwestionuje część ustaleń przyjętych w projekcie planu i wnosi o dokonanie w nim zmian z uwzględnieniem poniższych uwag:</p> <ul style="list-style-type: none"> - w uwadze wyrażono „niezrozumienie i zaniepokojenie” oraz obawę, że realizacja ustaleń projektu planu, w tym ustalenie maksymalnej wysokości zabudowy na 12 m, spowoduje zaburzenie specyfiki charakteru okolicy, m.in. w związku z budową dużego, krytego basenu (zaburzenie kameralnej, niskiej zabudowy jednorodzinnej, zwiększenie zanieczyszczenia środowiska i ruchu ulicznego), - poinformowano, że kolejne inwestycje obciążające środowisko oraz zniekształcające krajobraz miejscowości spotkają się z ogromnym oporem składających uwagę, - zwrócono uwagę, że „zrównoważony rozwój terenów Gminy powinien skoncentrować się na racjonalnym i przemyślanym zagospodarowaniu przestrzennym Gminy, który nie będzie wpływał negatywnie na komfort życia części mieszkańców poprzez użytkowanie terenów wspólnych przez wszystkich” - zwrócono uwagę, że na sąsiednich terenach i w miejscowościach istnieje wystarczająca liczba basenów, nagromadzenie takiej liczby basenów jest nieuzasadnione, mając na względzie inne ważniejsze potrzeby mieszkańców miejscowości Granicy i Nowej 	Cały obszar planu	Teren 1U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	<p>W projekcie planu wprowadzono zakaz realizacji basenów krytych (dużych obiektów kubaturowych). Dopuszczono jednak realizację basenu odkrytego.</p> <p>Uwaga nie została sformułowana w formie konkretnego wniosku/postulatu i w związku z tym brak jest możliwości jednoznacznego określenia wszystkich intencji zawartych w piśmie.</p>

			Wsi.							
117	15.03.23	Osoba fizyczna	<p>Treść uwagi podobna do uwagi nr 7. Wnoszący uwagę kwestionuje część ustaleń przyjętych w projekcie planu i wnosi o dokonanie w nim zmian z uwzględnieniem poniższych uwag:</p> <ul style="list-style-type: none"> - w uwadze wyrażono „niezrozumienie i zaniepokojenie” oraz obawę, że realizacja ustaleń projektu planu, w tym ustalenie maksymalnej wysokości zabudowy na 12 m, spowoduje zaburzenie specyfiki charakteru okolicy, m.in. w związku z budową dużego, krytego basenu (zaburzenie kameralnej, niskiej zabudowy jednorodzinnej, zwiększenie zanieczyszczenia środowiska i ruchu ulicznego), - poinformowano, że kolejne inwestycje obciążające środowisko oraz zniekształcające krajobraz miejscowości spotkają się z ogromnym oporem składających uwagę, - zwrócono uwagę, że „zrównoważony rozwój terenów Gminy powinien skoncentrować się na racjonalnym i przemyślanym zagospodarowaniu przestrzennym Gminy, który nie będzie wpływał negatywnie na komfort życia części mieszkańców poprzez użytkowanie terenów wspólnych przez wszystkich” - zwrócono uwagę, że na sąsiednich terenach i w miejscowościach istnieje wystarczająca liczba basenów, nagromadzenie takiej liczby basenów jest nieuzasadnione, mając na względzie inne ważniejsze potrzeby mieszkańców miejscowości Granicy i Nowej 	Cały obszar planu	Teren 1U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	<p>W projekcie planu wprowadzono zakaz realizacji basenów krytych (dużych obiektów kubaturowych). Dopuszczono jednak realizację basenu odkrytego.</p> <p>Uwaga nie została sformułowana w formie konkretnego wniosku/postulatu i w związku z tym brak jest możliwości jednoznacznego określenia wszystkich intencji zawartych w piśmie.</p>

			Wsi.							
118	15.03.23	Osoba fizyczna	<p>Treść uwagi podobna do uwagi nr 7. Wnoszący uwagę kwestionuje część ustaleń przyjętych w projekcie planu i wnosi o dokonanie w nim zmian z uwzględnieniem poniższych uwag:</p> <ul style="list-style-type: none"> - w uwadze wyrażono „niezrozumienie i zaniepokojenie” oraz obawę, że realizacja ustaleń projektu planu, w tym ustalenie maksymalnej wysokości zabudowy na 12 m, spowoduje zaburzenie specyfiki charakteru okolicy, m.in. w związku z budową dużego, krytego basenu (zaburzenie kameralnej, niskiej zabudowy jednorodzinnej, zwiększenie zanieczyszczenia środowiska i ruchu ulicznego), - poinformowano, że kolejne inwestycje obciążające środowisko oraz zniekształcające krajobraz miejscowości spotkają się z ogromnym oporem składających uwagę, - zwrócono uwagę, że „zrównoważony rozwój terenów Gminy powinien skoncentrować się na racjonalnym i przemyślanym zagospodarowaniu przestrzennym Gminy, który nie będzie wpływał negatywnie na komfort życia części mieszkańców poprzez użytkowanie terenów wspólnych przez wszystkich” - zwrócono uwagę, że na sąsiednich terenach i w miejscowościach istnieje wystarczająca liczba basenów, nagromadzenie takiej liczby basenów jest nieuzasadnione, mając na względzie inne ważniejsze potrzeby mieszkańców miejscowości Granicy i Nowej 	Cały obszar planu	Teren 1U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	<p>W projekcie planu wprowadzono zakaz realizacji basenów krytych (dużych obiektów kubaturowych). Dopuszczono jednak realizację basenu odkrytego.</p> <p>Uwaga nie została sformułowana w formie konkretnego wniosku/postulatu i w związku z tym brak jest możliwości jednoznacznego określenia wszystkich intencji zawartych w piśmie.</p>

			Wsi.							
119	15.03.23	Osoba fizyczna	<p>Treść uwagi podobna do uwagi nr 7. Wnoszący uwagę kwestionuje część ustaleń przyjętych w projekcie planu i wnosi o dokonanie w nim zmian z uwzględnieniem poniższych uwag:</p> <ul style="list-style-type: none"> - w uwadze wyrażono „niezrozumienie i zaniepokojenie” oraz obawę, że realizacja ustaleń projektu planu, w tym ustalenie maksymalnej wysokości zabudowy na 12 m, spowoduje zaburzenie specyfiki charakteru okolicy, m.in. w związku z budową dużego, krytego basenu (zaburzenie kameralnej, niskiej zabudowy jednorodzinnej, zwiększenie zanieczyszczenia środowiska i ruchu ulicznego), - poinformowano, że kolejne inwestycje obciążające środowisko oraz zniekształcające krajobraz miejscowości spotkają się z ogromnym oporem składających uwagę, - zwrócono uwagę, że „zrównoważony rozwój terenów Gminy powinien skoncentrować się na racjonalnym i przemyślanym zagospodarowaniu przestrzennym Gminy, który nie będzie wpływał negatywnie na komfort życia części mieszkańców poprzez użytkowanie terenów wspólnych przez wszystkich” - zwrócono uwagę, że na sąsiednich terenach i w miejscowościach istnieje wystarczająca liczba basenów, nagromadzenie takiej liczby basenów jest nieuzasadnione, mając na względzie inne ważniejsze potrzeby mieszkańców miejscowości Granicy i Nowej 	Cały obszar planu	Teren 1U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	<p>W projekcie planu wprowadzono zakaz realizacji basenów krytych (dużych obiektów kubaturowych). Dopuszczono jednak realizację basenu odkrytego.</p> <p>Uwaga nie została sformułowana w formie konkretnego wniosku/postulatu i w związku z tym brak jest możliwości jednoznacznego określenia wszystkich intencji zawartych w piśmie.</p>

			Wsi.							
120	15.03.23	Osoba fizyczna	<p>Treść uwagi podobna do uwagi nr 7. Wnoszący uwagę kwestionuje część ustaleń przyjętych w projekcie planu i wnosi o dokonanie w nim zmian z uwzględnieniem poniższych uwag:</p> <ul style="list-style-type: none"> - w uwadze wyrażono „niezrozumienie i zaniepokojenie” oraz obawę, że realizacja ustaleń projektu planu, w tym ustalenie maksymalnej wysokości zabudowy na 12 m, spowoduje zaburzenie specyfiki charakteru okolicy, m.in. w związku z budową dużego, krytego basenu (zaburzenie kameralnej, niskiej zabudowy jednorodzinnej, zwiększenie zanieczyszczenia środowiska i ruchu ulicznego), - poinformowano, że kolejne inwestycje obciążające środowisko oraz zniekształcające krajobraz miejscowości spotkają się z ogromnym oporem składających uwagę, - zwrócono uwagę, że „zrównoważony rozwój terenów Gminy powinien skoncentrować się na racjonalnym i przemyślanym zagospodarowaniu przestrzennym Gminy, który nie będzie wpływał negatywnie na komfort życia części mieszkańców poprzez użytkowanie terenów wspólnych przez wszystkich” - zwrócono uwagę, że na sąsiednich terenach i w miejscowościach istnieje wystarczająca liczba basenów, nagromadzenie takiej liczby basenów jest nieuzasadnione, mając na względzie inne ważniejsze potrzeby mieszkańców miejscowości Granicy i Nowej 	Cały obszar planu	Teren 1U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	<p>W projekcie planu wprowadzono zakaz realizacji basenów krytych (dużych obiektów kubaturowych). Dopuszczono jednak realizację basenu odkrytego.</p> <p>Uwaga nie została sformułowana w formie konkretnego wniosku/postulatu i w związku z tym brak jest możliwości jednoznacznego określenia wszystkich intencji zawartych w piśmie.</p>

			Wsi.							
121	15.03.23	Osoba fizyczna	<p>Treść uwagi podobna do uwagi nr 7. Wnoszący uwagę kwestionuje część ustaleń przyjętych w projekcie planu i wnosi o dokonanie w nim zmian z uwzględnieniem poniższych uwag:</p> <ul style="list-style-type: none"> - w uwadze wyrażono „niezrozumienie i zaniepokojenie” oraz obawę, że realizacja ustaleń projektu planu, w tym ustalenie maksymalnej wysokości zabudowy na 12 m, spowoduje zaburzenie specyfiki charakteru okolicy, m.in. w związku z budową dużego, krytego basenu (zaburzenie kameralnej, niskiej zabudowy jednorodzinnej, zwiększenie zanieczyszczenia środowiska i ruchu ulicznego), - poinformowano, że kolejne inwestycje obciążające środowisko oraz zniekształcające krajobraz miejscowości spotkają się z ogromnym oporem składających uwagę, - zwrócono uwagę, że „zrównoważony rozwój terenów Gminy powinien skoncentrować się na racjonalnym i przemyślanym zagospodarowaniu przestrzennym Gminy, który nie będzie wpływał negatywnie na komfort życia części mieszkańców poprzez użytkowanie terenów wspólnych przez wszystkich” - zwrócono uwagę, że na sąsiednich terenach i w miejscowościach istnieje wystarczająca liczba basenów, nagromadzenie takiej liczby basenów jest nieuzasadnione, mając na względzie inne ważniejsze potrzeby mieszkańców miejscowości Granicy i Nowej 	Cały obszar planu	Teren 1U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	<p>W projekcie planu wprowadzono zakaz realizacji basenów krytych (dużych obiektów kubaturowych). Dopuszczono jednak realizację basenu odkrytego.</p> <p>Uwaga nie została sformułowana w formie konkretnego wniosku/postulatu i w związku z tym brak jest możliwości jednoznacznego określenia wszystkich intencji zawartych w piśmie.</p>

			Wsi.							
122	15.03.23	Osoba fizyczna	<p>Treść uwagi podobna do uwagi nr 7. Wnoszący uwagę kwestionuje część ustaleń przyjętych w projekcie planu i wnosi o dokonanie w nim zmian z uwzględnieniem poniższych uwag:</p> <ul style="list-style-type: none"> - w uwadze wyrażono „niezrozumienie i zaniepokojenie” oraz obawę, że realizacja ustaleń projektu planu, w tym ustalenie maksymalnej wysokości zabudowy na 12 m, spowoduje zaburzenie specyfiki charakteru okolicy, m.in. w związku z budową dużego, krytego basenu (zaburzenie kameralnej, niskiej zabudowy jednorodzinnej, zwiększenie zanieczyszczenia środowiska i ruchu ulicznego), - poinformowano, że kolejne inwestycje obciążające środowisko oraz zniekształcające krajobraz miejscowości spotkają się z ogromnym oporem składających uwagę, - zwrócono uwagę, że „zrównoważony rozwój terenów Gminy powinien skoncentrować się na racjonalnym i przemyślanym zagospodarowaniu przestrzennym Gminy, który nie będzie wpływał negatywnie na komfort życia części mieszkańców poprzez użytkowanie terenów wspólnych przez wszystkich” - zwrócono uwagę, że na sąsiednich terenach i w miejscowościach istnieje wystarczająca liczba basenów, nagromadzenie takiej liczby basenów jest nieuzasadnione, mając na względzie inne ważniejsze potrzeby mieszkańców miejscowości Granicy i Nowej 	Cały obszar planu	Teren 1U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	<p>W projekcie planu wprowadzono zakaz realizacji basenów krytych (dużych obiektów kubaturowych). Dopuszczono jednak realizację basenu odkrytego.</p> <p>Uwaga nie została sformułowana w formie konkretnego wniosku/postulatu i w związku z tym brak jest możliwości jednoznacznego określenia wszystkich intencji zawartych w piśmie.</p>

			Wsi.							
123	15.03.23	Osoba fizyczna	<p>Treść uwagi podobna do uwagi nr 7. Wnoszący uwagę kwestionuje część ustaleń przyjętych w projekcie planu i wnosi o dokonanie w nim zmian z uwzględnieniem poniższych uwag:</p> <ul style="list-style-type: none"> - w uwadze wyrażono „niezrozumienie i zaniepokojenie” oraz obawę, że realizacja ustaleń projektu planu, w tym ustalenie maksymalnej wysokości zabudowy na 12 m, spowoduje zaburzenie specyfiki charakteru okolicy, m.in. w związku z budową dużego, krytego basenu (zaburzenie kameralnej, niskiej zabudowy jednorodzinnej, zwiększenie zanieczyszczenia środowiska i ruchu ulicznego), - poinformowano, że kolejne inwestycje obciążające środowisko oraz zniekształcające krajobraz miejscowości spotkają się z ogromnym oporem składających uwagę, - zwrócono uwagę, że „zrównoważony rozwój terenów Gminy powinien skoncentrować się na racjonalnym i przemyślanym zagospodarowaniu przestrzennym Gminy, który nie będzie wpływał negatywnie na komfort życia części mieszkańców poprzez użytkowanie terenów wspólnych przez wszystkich” - zwrócono uwagę, że na sąsiednich terenach i w miejscowościach istnieje wystarczająca liczba basenów, nagromadzenie takiej liczby basenów jest nieuzasadnione, mając na względzie inne ważniejsze potrzeby mieszkańców miejscowości Granicy i Nowej 	Cały obszar planu	Teren 1U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	<p>W projekcie planu wprowadzono zakaz realizacji basenów krytych (dużych obiektów kubaturowych). Dopuszczono jednak realizację basenu odkrytego.</p> <p>Uwaga nie została sformułowana w formie konkretnego wniosku/postulatu i w związku z tym brak jest możliwości jednoznacznego określenia wszystkich intencji zawartych w piśmie.</p>

			Wsi.							
124	15.03.23	Osoba fizyczna	<p>Treść uwagi podobna do uwagi nr 7. Wnoszący uwagę kwestionuje część ustaleń przyjętych w projekcie planu i wnosi o dokonanie w nim zmian z uwzględnieniem poniższych uwag:</p> <ul style="list-style-type: none"> - w uwadze wyrażono „niezrozumienie i zaniepokojenie” oraz obawę, że realizacja ustaleń projektu planu, w tym ustalenie maksymalnej wysokości zabudowy na 12 m, spowoduje zaburzenie specyfiki charakteru okolicy, m.in. w związku z budową dużego, krytego basenu (zaburzenie kameralnej, niskiej zabudowy jednorodzinnej, zwiększenie zanieczyszczenia środowiska i ruchu ulicznego), - poinformowano, że kolejne inwestycje obciążające środowisko oraz zniekształcające krajobraz miejscowości spotkają się z ogromnym oporem składających uwagę, - zwrócono uwagę, że „zrównoważony rozwój terenów Gminy powinien skoncentrować się na racjonalnym i przemyślanym zagospodarowaniu przestrzennym Gminy, który nie będzie wpływał negatywnie na komfort życia części mieszkańców poprzez użytkowanie terenów wspólnych przez wszystkich” - zwrócono uwagę, że na sąsiednich terenach i w miejscowościach istnieje wystarczająca liczba basenów, nagromadzenie takiej liczby basenów jest nieuzasadnione, mając na względzie inne ważniejsze potrzeby mieszkańców miejscowości Granicy i Nowej 	Cały obszar planu	Teren 1U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	<p>W projekcie planu wprowadzono zakaz realizacji basenów krytych (dużych obiektów kubaturowych). Dopuszczono jednak realizację basenu odkrytego.</p> <p>Uwaga nie została sformułowana w formie konkretnego wniosku/postulatu i w związku z tym brak jest możliwości jednoznacznego określenia wszystkich intencji zawartych w piśmie.</p>

			Wsi.							
125	15.03.23	Osoba fizyczna	<p>Treść uwagi podobna do uwagi nr 7. Wnoszący uwagę kwestionuje część ustaleń przyjętych w projekcie planu i wnosi o dokonanie w nim zmian z uwzględnieniem poniższych uwag:</p> <ul style="list-style-type: none"> - w uwadze wyrażono „niezrozumienie i zaniepokojenie” oraz obawę, że realizacja ustaleń projektu planu, w tym ustalenie maksymalnej wysokości zabudowy na 12 m, spowoduje zaburzenie specyfiki charakteru okolicy, m.in. w związku z budową dużego, krytego basenu (zaburzenie kameralnej, niskiej zabudowy jednorodzinnej, zwiększenie zanieczyszczenia środowiska i ruchu ulicznego), - poinformowano, że kolejne inwestycje obciążające środowisko oraz zniekształcające krajobraz miejscowości spotkają się z ogromnym oporem składających uwagę, - zwrócono uwagę, że „zrównoważony rozwój terenów Gminy powinien skoncentrować się na racjonalnym i przemyślanym zagospodarowaniu przestrzennym Gminy, który nie będzie wpływał negatywnie na komfort życia części mieszkańców poprzez użytkowanie terenów wspólnych przez wszystkich” - zwrócono uwagę, że na sąsiednich terenach i w miejscowościach istnieje wystarczająca liczba basenów, nagromadzenie takiej liczby basenów jest nieuzasadnione, mając na względzie inne ważniejsze potrzeby mieszkańców miejscowości Granicy i Nowej 	Cały obszar planu	Teren 1U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	<p>W projekcie planu wprowadzono zakaz realizacji basenów krytych (dużych obiektów kubaturowych). Dopuszczono jednak realizację basenu odkrytego.</p> <p>Uwaga nie została sformułowana w formie konkretnego wniosku/postulatu i w związku z tym brak jest możliwości jednoznacznego określenia wszystkich intencji zawartych w piśmie.</p>

			Wsi.							
126	15.03.23	Osoba fizyczna	<p>Treść uwagi podobna do uwagi nr 7. Wnoszący uwagę kwestionuje część ustaleń przyjętych w projekcie planu i wnosi o dokonanie w nim zmian z uwzględnieniem poniższych uwag:</p> <ul style="list-style-type: none"> - w uwadze wyrażono „niezrozumienie i zaniepokojenie” oraz obawę, że realizacja ustaleń projektu planu, w tym ustalenie maksymalnej wysokości zabudowy na 12 m, spowoduje zaburzenie specyfiki charakteru okolicy, m.in. w związku z budową dużego, krytego basenu (zaburzenie kameralnej, niskiej zabudowy jednorodzinnej, zwiększenie zanieczyszczenia środowiska i ruchu ulicznego), - poinformowano, że kolejne inwestycje obciążające środowisko oraz zniekształcające krajobraz miejscowości spotkają się z ogromnym oporem składających uwagę, - zwrócono uwagę, że „zrównoważony rozwój terenów Gminy powinien skoncentrować się na racjonalnym i przemyślanym zagospodarowaniu przestrzennym Gminy, który nie będzie wpływał negatywnie na komfort życia części mieszkańców poprzez użytkowanie terenów wspólnych przez wszystkich” - zwrócono uwagę, że na sąsiednich terenach i w miejscowościach istnieje wystarczająca liczba basenów, nagromadzenie takiej liczby basenów jest nieuzasadnione, mając na względzie inne ważniejsze potrzeby mieszkańców miejscowości Granicy i Nowej 	Cały obszar planu	Teren 1U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	<p>W projekcie planu wprowadzono zakaz realizacji basenów krytych (dużych obiektów kubaturowych). Dopuszczono jednak realizację basenu odkrytego.</p> <p>Uwaga nie została sformułowana w formie konkretnego wniosku/postulatu i w związku z tym brak jest możliwości jednoznacznego określenia wszystkich intencji zawartych w piśmie.</p>

			Wsi.							
127	15.03.23	Osoba fizyczna	<p>Treść uwagi podobna do uwagi nr 7. Wnoszący uwagę kwestionuje część ustaleń przyjętych w projekcie planu i wnosi o dokonanie w nim zmian z uwzględnieniem poniższych uwag:</p> <ul style="list-style-type: none"> - w uwadze wyrażono „niezrozumienie i zaniepokojenie” oraz obawę, że realizacja ustaleń projektu planu, w tym ustalenie maksymalnej wysokości zabudowy na 12 m, spowoduje zaburzenie specyfiki charakteru okolicy, m.in. w związku z budową dużego, krytego basenu (zaburzenie kameralnej, niskiej zabudowy jednorodzinnej, zwiększenie zanieczyszczenia środowiska i ruchu ulicznego), - poinformowano, że kolejne inwestycje obciążające środowisko oraz zniekształcające krajobraz miejscowości spotkają się z ogromnym oporem składających uwagę, - zwrócono uwagę, że „zrównoważony rozwój terenów Gminy powinien skoncentrować się na racjonalnym i przemyślanym zagospodarowaniu przestrzennym Gminy, który nie będzie wpływał negatywnie na komfort życia części mieszkańców poprzez użytkowanie terenów wspólnych przez wszystkich” - zwrócono uwagę, że na sąsiednich terenach i w miejscowościach istnieje wystarczająca liczba basenów, nagromadzenie takiej liczby basenów jest nieuzasadnione, mając na względzie inne ważniejsze potrzeby mieszkańców miejscowości Granicy i Nowej 	Cały obszar planu	Teren 1U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	<p>W projekcie planu wprowadzono zakaz realizacji basenów krytych (dużych obiektów kubaturowych). Dopuszczono jednak realizację basenu odkrytego.</p> <p>Uwaga nie została sformułowana w formie konkretnego wniosku/postulatu i w związku z tym brak jest możliwości jednoznacznego określenia wszystkich intencji zawartych w piśmie.</p>

			Wsi.							
128	15.03.23	Osoba fizyczna	<p>Treść uwagi podobna do uwagi nr 7. Wnoszący uwagę kwestionuje część ustaleń przyjętych w projekcie planu i wnosi o dokonanie w nim zmian z uwzględnieniem poniższych uwag:</p> <ul style="list-style-type: none"> - w uwadze wyrażono „niezrozumienie i zaniepokojenie” oraz obawę, że realizacja ustaleń projektu planu, w tym ustalenie maksymalnej wysokości zabudowy na 12 m, spowoduje zaburzenie specyfiki charakteru okolicy, m.in. w związku z budową dużego, krytego basenu (zaburzenie kameralnej, niskiej zabudowy jednorodzinnej, zwiększenie zanieczyszczenia środowiska i ruchu ulicznego), - poinformowano, że kolejne inwestycje obciążające środowisko oraz zniekształcające krajobraz miejscowości spotkają się z ogromnym oporem składających uwagę, - zwrócono uwagę, że „zrównoważony rozwój terenów Gminy powinien skoncentrować się na racjonalnym i przemyślanym zagospodarowaniu przestrzennym Gminy, który nie będzie wpływał negatywnie na komfort życia części mieszkańców poprzez użytkowanie terenów wspólnych przez wszystkich” - zwrócono uwagę, że na sąsiednich terenach i w miejscowościach istnieje wystarczająca liczba basenów, nagromadzenie takiej liczby basenów jest nieuzasadnione, mając na względzie inne ważniejsze potrzeby mieszkańców miejscowości Granicy i Nowej 	Cały obszar planu	Teren 1U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	<p>W projekcie planu wprowadzono zakaz realizacji basenów krytych (dużych obiektów kubaturowych). Dopuszczono jednak realizację basenu odkrytego.</p> <p>Uwaga nie została sformułowana w formie konkretnego wniosku/postulatu i w związku z tym brak jest możliwości jednoznacznego określenia wszystkich intencji zawartych w piśmie.</p>

			Wsi.							
129	15.03.23	Osoba fizyczna	<p>Treść uwagi podobna do uwagi nr 7. Wnoszący uwagę kwestionuje część ustaleń przyjętych w projekcie planu i wnosi o dokonanie w nim zmian z uwzględnieniem poniższych uwag:</p> <ul style="list-style-type: none"> - w uwadze wyrażono „niezrozumienie i zaniepokojenie” oraz obawę, że realizacja ustaleń projektu planu, w tym ustalenie maksymalnej wysokości zabudowy na 12 m, spowoduje zaburzenie specyfiki charakteru okolicy, m.in. w związku z budową dużego, krytego basenu (zaburzenie kameralnej, niskiej zabudowy jednorodzinnej, zwiększenie zanieczyszczenia środowiska i ruchu ulicznego), - poinformowano, że kolejne inwestycje obciążające środowisko oraz zniekształcające krajobraz miejscowości spotkają się z ogromnym oporem składających uwagę, - zwrócono uwagę, że „zrównoważony rozwój terenów Gminy powinien skoncentrować się na racjonalnym i przemyślanym zagospodarowaniu przestrzennym Gminy, który nie będzie wpływał negatywnie na komfort życia części mieszkańców poprzez użytkowanie terenów wspólnych przez wszystkich” - zwrócono uwagę, że na sąsiednich terenach i w miejscowościach istnieje wystarczająca liczba basenów, nagromadzenie takiej liczby basenów jest nieuzasadnione, mając na względzie inne ważniejsze potrzeby mieszkańców miejscowości Granicy i Nowej 	Cały obszar planu	Teren 1U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	<p>W projekcie planu wprowadzono zakaz realizacji basenów krytych (dużych obiektów kubaturowych). Dopuszczono jednak realizację basenu odkrytego.</p> <p>Uwaga nie została sformułowana w formie konkretnego wniosku/postulatu i w związku z tym brak jest możliwości jednoznacznego określenia wszystkich intencji zawartych w piśmie.</p>

			Wsi.							
130	15.03.23	Osoba fizyczna	<p>Treść uwagi podobna do uwagi nr 7. Wnoszący uwagę kwestionuje część ustaleń przyjętych w projekcie planu i wnosi o dokonanie w nim zmian z uwzględnieniem poniższych uwag:</p> <ul style="list-style-type: none"> - w uwadze wyrażono „niezrozumienie i zaniepokojenie” oraz obawę, że realizacja ustaleń projektu planu, w tym ustalenie maksymalnej wysokości zabudowy na 12 m, spowoduje zaburzenie specyfiki charakteru okolicy, m.in. w związku z budową dużego, krytego basenu (zaburzenie kameralnej, niskiej zabudowy jednorodzinnej, zwiększenie zanieczyszczenia środowiska i ruchu ulicznego), - poinformowano, że kolejne inwestycje obciążające środowisko oraz zniekształcające krajobraz miejscowości spotkają się z ogromnym oporem składających uwagę, - zwrócono uwagę, że „zrównoważony rozwój terenów Gminy powinien skoncentrować się na racjonalnym i przemyślanym zagospodarowaniu przestrzennym Gminy, który nie będzie wpływał negatywnie na komfort życia części mieszkańców poprzez użytkowanie terenów wspólnych przez wszystkich” - zwrócono uwagę, że na sąsiednich terenach i w miejscowościach istnieje wystarczająca liczba basenów, nagromadzenie takiej liczby basenów jest nieuzasadnione, mając na względzie inne ważniejsze potrzeby mieszkańców miejscowości Granicy i Nowej 	Cały obszar planu	Teren 1U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	<p>W projekcie planu wprowadzono zakaz realizacji basenów krytych (dużych obiektów kubaturowych). Dopuszczono jednak realizację basenu odkrytego.</p> <p>Uwaga nie została sformułowana w formie konkretnego wniosku/postulatu i w związku z tym brak jest możliwości jednoznacznego określenia wszystkich intencji zawartych w piśmie.</p>

			Wsi.							
131	15.03.23	Osoba fizyczna	<p>Treść uwagi podobna do uwagi nr 7. Wnoszący uwagę kwestionuje część ustaleń przyjętych w projekcie planu i wnosi o dokonanie w nim zmian z uwzględnieniem poniższych uwag:</p> <ul style="list-style-type: none"> - w uwadze wyrażono „niezrozumienie i zaniepokojenie” oraz obawę, że realizacja ustaleń projektu planu, w tym ustalenie maksymalnej wysokości zabudowy na 12 m, spowoduje zaburzenie specyfiki charakteru okolicy, m.in. w związku z budową dużego, krytego basenu (zaburzenie kameralnej, niskiej zabudowy jednorodzinnej, zwiększenie zanieczyszczenia środowiska i ruchu ulicznego), - poinformowano, że kolejne inwestycje obciążające środowisko oraz zniekształcające krajobraz miejscowości spotkają się z ogromnym oporem składających uwagę, - zwrócono uwagę, że „zrównoważony rozwój terenów Gminy powinien skoncentrować się na racjonalnym i przemyślanym zagospodarowaniu przestrzennym Gminy, który nie będzie wpływał negatywnie na komfort życia części mieszkańców poprzez użytkowanie terenów wspólnych przez wszystkich” - zwrócono uwagę, że na sąsiednich terenach i w miejscowościach istnieje wystarczająca liczba basenów, nagromadzenie takiej liczby basenów jest nieuzasadnione, mając na względzie inne ważniejsze potrzeby mieszkańców miejscowości Granicy i Nowej 	Cały obszar planu	Teren 1U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	<p>W projekcie planu wprowadzono zakaz realizacji basenów krytych (dużych obiektów kubaturowych). Dopuszczono jednak realizację basenu odkrytego.</p> <p>Uwaga nie została sformułowana w formie konkretnego wniosku/postulatu i w związku z tym brak jest możliwości jednoznacznego określenia wszystkich intencji zawartych w piśmie.</p>

			Wsi.							
132	15.03.23	Osoba fizyczna	<p>Treść uwagi podobna do uwagi nr 7. Wnoszący uwagę kwestionuje część ustaleń przyjętych w projekcie planu i wnosi o dokonanie w nim zmian z uwzględnieniem poniższych uwag:</p> <ul style="list-style-type: none"> - w uwadze wyrażono „niezrozumienie i zaniepokojenie” oraz obawę, że realizacja ustaleń projektu planu, w tym ustalenie maksymalnej wysokości zabudowy na 12 m, spowoduje zaburzenie specyfiki charakteru okolicy, m.in. w związku z budową dużego, krytego basenu (zaburzenie kameralnej, niskiej zabudowy jednorodzinnej, zwiększenie zanieczyszczenia środowiska i ruchu ulicznego), - poinformowano, że kolejne inwestycje obciążające środowisko oraz zniekształcające krajobraz miejscowości spotkają się z ogromnym oporem składających uwagę, - zwrócono uwagę, że „zrównoważony rozwój terenów Gminy powinien skoncentrować się na racjonalnym i przemyślanym zagospodarowaniu przestrzennym Gminy, który nie będzie wpływał negatywnie na komfort życia części mieszkańców poprzez użytkowanie terenów wspólnych przez wszystkich” - zwrócono uwagę, że na sąsiednich terenach i w miejscowościach istnieje wystarczająca liczba basenów, nagromadzenie takiej liczby basenów jest nieuzasadnione, mając na względzie inne ważniejsze potrzeby mieszkańców miejscowości Granicy i Nowej 	Cały obszar planu	Teren 1U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	<p>W projekcie planu wprowadzono zakaz realizacji basenów krytych (dużych obiektów kubaturowych). Dopuszczono jednak realizację basenu odkrytego.</p> <p>Uwaga nie została sformułowana w formie konkretnego wniosku/postulatu i w związku z tym brak jest możliwości jednoznacznego określenia wszystkich intencji zawartych w piśmie.</p>

			Wsi.							
133	15.03.23	Osoba fizyczna	<p>Treść uwagi podobna do uwagi nr 7. Wnoszący uwagę kwestionuje część ustaleń przyjętych w projekcie planu i wnosi o dokonanie w nim zmian z uwzględnieniem poniższych uwag:</p> <ul style="list-style-type: none"> - w uwadze wyrażono „niezrozumienie i zaniepokojenie” oraz obawę, że realizacja ustaleń projektu planu, w tym ustalenie maksymalnej wysokości zabudowy na 12 m, spowoduje zaburzenie specyfiki charakteru okolicy, m.in. w związku z budową dużego, krytego basenu (zaburzenie kameralnej, niskiej zabudowy jednorodzinnej, zwiększenie zanieczyszczenia środowiska i ruchu ulicznego), - poinformowano, że kolejne inwestycje obciążające środowisko oraz zniekształcające krajobraz miejscowości spotkają się z ogromnym oporem składających uwagę, - zwrócono uwagę, że „zrównoważony rozwój terenów Gminy powinien skoncentrować się na racjonalnym i przemyślanym zagospodarowaniu przestrzennym Gminy, który nie będzie wpływał negatywnie na komfort życia części mieszkańców poprzez użytkowanie terenów wspólnych przez wszystkich” - zwrócono uwagę, że na sąsiednich terenach i w miejscowościach istnieje wystarczająca liczba basenów, nagromadzenie takiej liczby basenów jest nieuzasadnione, mając na względzie inne ważniejsze potrzeby mieszkańców miejscowości Granicy i Nowej 	Cały obszar planu	Teren 1U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nieuwzględniona na częściowo	<p>W projekcie planu wprowadzono zakaz realizacji basenów krytych (dużych obiektów kubaturowych). Dopuszczono jednak realizację basenu odkrytego.</p> <p>Uwaga nie została sformułowana w formie konkretnego wniosku/postulatu i w związku z tym brak jest możliwości jednoznacznego określenia wszystkich intencji zawartych w piśmie.</p>

			Wsi.								
--	--	--	------	--	--	--	--	--	--	--	--

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych.

§ 1.

Zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r. poz. 503, ze zmianami), Rada Gminy Michałowice postanawia co następuje:

- 1) na obszarze objętym **miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Michałowice na terenie obrębów ewidencyjnych Nowa Wieś i Granica, obszar „Szczęśliwa”**, przewiduje się następujące inwestycje z zakresu komunikacji i infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy:
 - a) budowę drogi publicznej oznaczonej symbolem KDD,
 - b) budowę i przebudowę sieci i urządzeń infrastruktury technicznej wodno – kanalizacyjnej na terenach oznaczonych symbolami U, ZP i KDD,
- 2) nie określa się harmonogramu realizacji wymienionych inwestycji;
- 3) inwestycje o których mowa w pkt. 1 będzie finansowane z budżetu Gminy Michałowice, a także ze środków zewnętrznych, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami odrębnymi.

Załącznik Nr 4 do uchwały Nr

Rady Gminy Michałowice

z dnia.....2023 r.

Dane przestrzenne, o których mowa w art. 67a ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

UZASADNIENIE

miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Michałowice na terenie obrębów ewidencyjnych Nowa Wieś i Granica, obszar „Szczęśliwa”

I. Informacja o obszarze planu.

1. Podstawa prawna.

Plan sporządza się na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, ze zmianami) oraz art. 20 ust. 1, 67a ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r. poz. 503, ze zmianami), w związku z uchwałą nr XXIX/332/2021 Rady Gminy Michałowice z dnia 23 lutego 2021 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego gminy Michałowice na terenie obrębów ewidencyjnych Nowa Wieś i Granica.

2. Położenie obszaru objętego granicami planu.

Granicami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego objęto część obrębu geodezyjnego Granica (południowo - zachodnia część gminy Michałowice), położoną pomiędzy ulicami Szczęśliwą, Rekreacyjną, Nowogranicką i Sportową. Ogólna powierzchnia obszaru opracowania wynosi ok. 3,46 ha.

3. Cel sporządzenie planu.

Prowadzona procedura planistyczna stanowi zmianę obowiązującego w obszarze planu miejscowego, który został uchwalony przez Radę Gminy Michałowice w 2002 r. Plan ten zaczął obowiązywać przed przyjęciem nowego studium w 2011 r. Kierunki polityki przestrzennej wskazane w tym dokumencie obiegają od przyjętego w planie przeznaczenia terenów. W ustaleniach planu występują rozbieżności z polityką przestrzenną gminy wskazaną w studium, w tym w zakresie funkcji terenów i wskaźników i parametrów urbanistycznych mających kształtować sposób ich zagospodarowania. Realizacja zagospodarowania na podstawie planu obowiązującego tym samym prowadziłyby do naruszenia kierunków rozwoju gminy wskazanych w studium. Konieczność zmiany planu ze względu na ustalenia studium umożliwia również dostosowanie ustaleń planu miejscowego do zmienionych przepisów prawa określających wymagany zakres planu miejscowego oraz wniosków osób zainteresowanych dotyczących wprowadzenia kolejnej regulacji zasad zagospodarowania działek znajdujących się w ich własności.

Biorąc pod uwagę powyższe w projekcie planu przyjęto przeznaczenie terenów:

- U - teren zabudowy usługowej;
- ZN - tereny zieleni urządzonej;
- KDD - teren drogi publicznej klasy dojazdowej.

4. Miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego obowiązujące w obszarze planu.

W granicach planu obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Michałowice obszaru "Komorów" - część I obejmująca fragmenty osiedla Komorów, wsi Komorów, wsi Granica i wsi Nowa Wieś (uchwała nr LIV/405/2002 Rady Gminy Michałowice z 28 czerwca 2002 r. opublikowana w Dz. U. Woj. Mazowieckiego z 2002 r. nr 232 poz. 5913).

5. Istniejące użytkowanie i zagospodarowanie terenów.

Obszar objęty granicami opracowania stanowi tereny stanowiące własność Gminy i Wspólnoty Wiejskiej wsi Granica. W chwili obecnej w przeważającej części opracowania znajduje się działka zabudowana i zainwestowana obiektami sportowymi – kortami tenisowymi, boiskiem do piłki nożnej wraz z trybuną oraz obiektami socjalno-gospodarczymi. W użytkowaniu gruntów dominują grunty zabudowane lub drogowe.

6. Realizacja polityki przestrzennej gminy określonej w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania gminy Michałowice.

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Michałowice zostało zatwierdzone na podstawie uchwały Nr V/26/2011 Rady Gminy Michałowice z dnia 28 marca 2011 r. Zgodnie z delimitacją przestrzenno – funkcjonalną studium obszar planu znalazł się w następujących strefach funkcjonalno - przestrzennych:

UZ – tereny usług i zieleni urządzonej.

Podstawowy kierunek przeznaczenia terenów

- obiekty i zespoły usługowe (w tym służące celom publicznym, jak placówki naukowe i edukacyjne, opiekuńczo-lecznicze i oświatowe), a także centra konferencyjne, rozrywkowe, kulturalne wraz z układem ulic lokalnych i dojazdowych, a także tereny parkingów i garaży, w tym wielopoziomowych i podziemnych;
- hotele;
- tereny, urządzenia i obiekty sportowo-rekreacyjne;
- tereny zieleni urządzonej;
- zieleń izolacyjna, lasy i zadrzewienia;
- wody płynące i zbiorniki wodne;
- sieci, obiekty i urządzenia systemów infrastruktury technicznej oraz urządzenia służące ochronie środowiska i zdrowia ludzi, za wyjątkiem obiektów gospodarki odpadami.

Parametry zabudowy i zagospodarowania terenu

- maksymalna intensywność zabudowy dla terenu – 0,8.
- maksymalna wysokość budynków – 12 m.
- minimalna powierzchnia biologicznie czynna – 50%.

Dopuszczalne kierunki przeznaczenia terenów:

- usługi towarzyszące, w tym centra rozrywkowe, usługi gastronomiczne i turystyczne uzupełniające i wzbogacające podstawowe użytkowanie,
- obiekty handlu detalicznego lub zespoły handlowo usługowe o powierzchni sprzedaży do 400m²,
- sieci, obiekty i urządzenia systemów infrastruktury technicznej oraz urządzenia służące ochronie środowiska i zdrowia ludzi, za wyjątkiem obiektów gospodarki odpadami.

Wytyczne do planów miejscowych

W planach miejscowych należy określić:

- warunki zabudowy i inne zasady kształtowania zabudowy wynikające z wymagań ładu przestrzennego oraz ochrony krajobrazu;
- w przypadku przesunięcia przebiegu projektowanej obwodnicy Sokołowa KDZ pomiędzy ul. Parkową KDL a ul. Sokołowską KDL w kierunku północnym, należy doprecyzować północne granice wyznaczonych terenów usługowych (UZ);
- doprecyzować północną granicę zabudowy usługowej UZ (z terenami ZN) w Pęcicach przy Stawach Pęcickich, oznaczoną na rysunku Studium; przesunięcie - nie dalej jednak niż do 20m od granicy Stawów Pęcickich, z uwzględnieniem walorów przyrodniczych; należy utrzymać możliwość przejścia pieszego do Stawów Pęcickich na osi Alei Kasztanowej;
- wymogi w zakresie warunków zabudowy i innych zasad kształtowania zabudowy wynikające z wymagań ładu przestrzennego oraz zasad ochrony obowiązujących na obszarze WOCK, a także zachowania istniejących zadrzewień, oraz zabezpieczenia gleby, wód powierzchniowych i podziemnych przed zanieczyszczeniem oraz stosowania niskoemisyjnych urządzeń grzewczych;
- zapewnienie dróg pożarowych oraz możliwość budowy nowych sieci hydrantowych;

ZN – tereny otwarte w ciągu rzek (pasma zieleni) oraz tereny cenne pod względem przyrodniczo-krajobrazowym wymagające ochrony.

Podstawowy kierunek przeznaczenia terenów

- zadrzewienia i niewielkie powierzchnie leśne (do 15 ha);
- stawy hodowlane;
- użytki zielone;
- wody płynące i zbiorniki wodne;
- urządzenia służące ochronie przeciwpowodziowej i ochronie środowiska.

Dopuszczalne kierunki przeznaczenia terenów:

- zieleń urządzona wraz z ciągami spacerowymi i rowerowymi oraz urządzeniami terenowymi przeznaczonymi na cele rekreacji i sportu;
- tereny rolnicze;
- użytki ekologiczne;
- drogi, obiekty służące ochronie środowiska oraz elementy systemów infrastruktury technicznej, za wyjątkiem obiektów gospodarki odpadami.

Ograniczenia zmian przeznaczenia:

- zakaz lokalizacji zabudowy.

Wytyczne do planów miejscowych

W planach miejscowych należy określić:

- wymagane wyodrębnienie użytków ekologicznych z terenów ZN - jako terenów zasługujących na ochronę pozostałości ekosystemów mających znaczenie dla zachowania unikatowych zasobów środowiska, jak: naturalne zbiorniki wodne, kępy drzew i krzewów, bagna, torfowiska, starorzecza, oraz stanowiska rzadkich lub chronionych gatunków roślin i zwierząt – poprzez Decyzję Wojewody lub Uchwałę Rady Gminy
- zagospodarowanie związane z dopuszczalnymi kierunkami przeznaczenia terenu może być realizowane pod warunkiem zabezpieczenia wód powierzchniowych i podziemnych przed zanieczyszczeniem oraz zapewnienia ochrony terenów o dużej wartości przyrodniczo-krajobrazowej, w szczególności zachowania cennych zbiorowisk flory i fauny.
- wymagane sporządzenie planu miejscowego, jeżeli zmiana zagospodarowania obejmuje wyłączenie z produkcji rolnej lub leśnej gruntów, o których mowa w art. 7 ust. 2 ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych.

II. Sposób realizacji wymogów wynikających z art.1 ust. 2 – 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

1. Wymagania ładu przestrzennego, w tym urbanistyki i architektury oraz walory architektoniczne i krajobrazowe (art. 1 ust. 2 pkt. 1 i 2).

Wymagania te w planie zostały zrealizowane m.in. poprzez wyznaczenie nieprzekraczalnych linii zabudowy od strony dróg publicznych i innych elementów zagospodarowania terenów. Wyznaczenie linii zabudowy ma umożliwić wykształcenie układu urbanistycznego przyszłej zabudowy. W celu zapewnienia wysokich walorów architektoniczno – przestrzennych lokalizowanej zabudowy oraz sposobu zagospodarowania działek budowlanych w planie określono wskaźniki i parametry urbanistyczne dotyczące formy, wysokości i gabarytu lokalizowanej w granicach planu zabudowy.

2. Wymagania ochrony środowiska, w tym gospodarowania wodami i ochrony gruntów rolnych i leśnych (art. 1 ust. 2pkt. 3).

Obszar planu znajduje się w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych GZWP Nr 2151 "Subniecka Warszawska – część centralna". Granice zbiornika i jego zasoby nie są rozpoznane. Nie ma tym samym możliwości precyzyjnego określenia zasadności uwzględnienia jego ochrony w granicach planu i tym bardziej określenia szczegółowych zasad ochrony jego zasobów wodnych. Zbiornik jest jedynym obszarem obejmującym granicami obszar opracowania. Dla Zbiornika wskazano nakaz uwzględnienia w zagospodarowaniu terenów obowiązujących rygorów określonych w obowiązujących przepisach odrębnych powołujących ten Obszar do życia.

W obszarze planu nie występują gleby rolne i leśne, które na podstawie Ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2022 r. poz. 2409), wymagają zgody na zmianę przeznaczenia. Wszystkie grunty w obszarze planu uzyskały zgodę na zmianę

przeznaczenia na cele nierolnicze w procedurze planistycznej nad sporządzeniem planu obowiązującego. Przygotowanie wniosku dodatkowego nie było konieczne.

W planie wprowadzono również szereg ustaleń dotyczących ochrony środowiska, w zakresie możliwym do wprowadzenia do planu miejscowego, ze względu na obowiązujące przepisy prawa. Obejmują one:

- zakaz realizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, za wyjątkiem przedsięwzięć związanych z infrastrukturą komunikacyjną i techniczną;
- zakaz lokalizowania zakładów o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnych awarii, o których mowa w przepisach odrębnych;
- kwalifikacja terenów oznaczonych symbolami US w zakresie przestrzegania dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku terenów faktycznie zagospodarowanych, zgodnie z przepisami odrębnymi - jak dla terenów rekreacyjno – wypoczynkowych.

3. Wymagania ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej (art. 1 ust. 2 pkt. 4):

W obszarze planu ochronie na podstawie przepisów Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2022 r. poz. 840) podlega stanowisko archeologiczne nr ewid. AZP 59-64/2 w formie strefy ochrony konserwatorskiej zabytku archeologicznego. Dla stanowiska zgodnie z planem obowiązuje nakaz wykonywania robót ziemnych albo zmian charakteru dotychczasowej działalności, z uwzględnieniem zasad określonych w przepisach odrębnych z zakresu ochrony zabytków.

4. Wymagania ochrony zdrowia oraz bezpieczeństwa ludzi i mienia, a także potrzeby osób niepełnosprawnych (art. 1 ust. 2 pkt. 5).

W obszarze planu nie stwierdza się szczególnych zagrożeń dla zdrowia i bezpieczeństwa ludzi i mienia, zagrożenia wystąpienia powodzi oraz osuwania się mas ziemnych.

Potrzeby osób niepełnosprawnych w projekcie planu realizowane są poprzez ustalenie konieczności uwzględnienia w bilansie miejsc do parkowania, stanowisk postojowych przeznaczonych na parkowanie pojazdów zaopatrzonej w kartę parkingową, w liczbie nie mniejszej niż określają to przepisy odrębne, tj. przepisy Ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 645, ze zmianami). Dodatkowo w planie wprowadzono również nakaz uwzględnienia takich miejsc dla zabudowy usługowej i terenów sportowo - rekreacyjnych w ilości nie mniejszej niż 1 miejsce na każde rozpoczęte 6 miejsc do parkowania. Wreszcie wprowadzono nakaz zapewnienia dostępności dróg publicznych osobom ze szczególnymi potrzebami, zgodnie z zasadami uniwersalnego projektowania i nakaz realizacji budynków, w szczególności budynków użyteczności publicznej, zgodnie z przepisami odrębnymi z zakresu zapewnienia dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami, w tym zgodnie z zasadami uniwersalnego projektowania i przy zachowaniu dostępności architektonicznej.

5. Walory ekonomiczne przestrzeni (art. 1 ust. 2 pkt. 6)

Głównym założeniem sporządzanego planu jest umożliwienie realizacji inwestycji gminnych związanych z rozwojem przestrzeni o charakterze publicznym. Cel sporządzenia planu wyklucza możliwość realizacji inwestycji niezwiązanych z obsługą mieszkańców gminy.

6. Prawo własności (art. 1 ust. 2 pkt. 7).

Obszary objęte granicami planu w większości stanowią własność gminy Michałowice (istniejące usługi publiczne i działki drogowe) oraz osób fizycznych. W celu realizacji zamierzonych inwestycji gminnych nie będzie konieczne pozyskanie gruntów – wszystkie inwestycje są planowane na terenach stanowiących własność gminy.

Zmiany własnościowe możliwe do zaistnienia po wejściu w życie ustaleń planu dotyczą wydzielania nowych działek inwestycyjnych. W celu zapewnienia racjonalnej gospodarki gruntami w obszarze planu w jego ustaleniach wskazano minimalne parametry wydzielanych działek, w tym ich minimalną powierzchnię i minimalny front działki, w zależności od przyjętego przeznaczenia terenów oraz minimalną powierzchnię działki budowlanej.

7. Potrzeby obronności i bezpieczeństwa państwa (art. 1 ust. 2 pkt. 8)

Wymagania te w projekcie planu zostały zrealizowane przede wszystkim poprzez ustalenie zasad realizacji nowej zabudowy i zagospodarowania terenów niezagrożających spełnieniu tych potrzeb, na podstawie obowiązujących w tym zakresie przepisów odrębnych. W obszarze planu nie ma potrzeby, zgodnie ze złożonymi wnioskami instytucji, wyznaczania rezerw terenowych dla spełnienia tych wymagań.

8. Potrzeby interesu publicznego (art. 1 ust. 2 pkt. 9).

Ustalenia planu w całości związane są z wykonaniem inwestycji publicznych niezbędnych do funkcjonowania gminy Michałowice, w zakresie rozwoju obszarów publicznych, mających służyć zapewnieniu podstawowych potrzeb mieszkańców gminy w sferze społecznej i rekreacyjnej.

9. Potrzeby w zakresie rozwoju infrastruktury technicznej, w szczególności sieci szerokopasmowych (art. 1 ust. 2 pkt. 10 i 13).

Potrzeby w tym zakresie w projekcie planu realizowane są poprzez wprowadzenie ustaleń w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacyjnej umożliwiających uzbrojenie obszaru planu w niezbędne sieci i urządzenia. W projekcie planu wskazano szczegółowe zasady uzbrojenia w sieci kanalizacji, gazowej, elektroenergetycznej i wodociągowej. Rozwój infrastruktury technicznej zakłada się w oparciu o zorganizowane i zbiorcze systemy infrastruktury technicznej. Indywidualne rozwiązania w zakresie infrastruktury technicznej w projekcie planu dotyczą jedynie dostawy ciepła. Brak gminnej sieci ciepłowniczej uniemożliwia oparcie dostawy ciepła na zorganizowanych systemów ciepłowniczych. Zasady systemu usuwania i unieszkodliwiania odpadów ograniczono do nakazu realizowania go na zasadach określonych w obowiązujących w tym zakresie przepisach prawa. Przyjęte rozwiązania z zakresu infrastruktury technicznej są zgodne z obowiązującymi przepisami prawa w zakresie ochrony środowiska i nie będą powodować zagrożeń wystąpienia zanieczyszczeń związanych z ich funkcjonowaniem. W projekcie planu dopuszczono również stosowanie drobnych technologii OZE w dostawie ciepła i energii.

Zaopatrzenie ludności w wodę w obszarze planu odbywać się będzie jak określono wcześniej poprzez dostawę wody z sieci gminnej zasilanej z ujęć wody położonych poza granicami planu. Jakość wody będzie zapewniona poprzez uwzględnienie obowiązujących w tym zakresie przepisów odrębnych. Istniejące rezerwy wody w ujęciach gminnych, określone w odpowiednim pozwoleniu wodno – prawnym umożliwiają dostawę wody do obszaru planu.

Powiązanie układu komunikacyjnego obsługującego tereny położone w granicach planu z układem zewnętrznym odbywać się będzie poprzez istniejące i projektowane drogi publiczne. Drogi publiczne służące bezpośrednio obsłudze terenów budowlanych w granicach planu to

drogę oznaczoną symbolem KDD wraz z drogami przylegającymi do granic planu oraz innymi drogami publicznymi bezpośrednio z nim graniczącymi. Dojazd do wydzielanych działek nie sąsiadujących bezpośrednio z wyznaczonymi drogami publicznymi będzie realizowany poprzez dojazdy niewydzielone realizowane w przypadku zaistnienia takich potrzeb. Ustalenia niezbędne w tym zakresie zostały wprowadzone w jego treści. Miejsca włączenia tych dróg do dróg publicznych będą realizowane według potrzeb inwestorskich z uwzględnieniem obowiązujących w tym zakresie przepisów odrębnych.

Analiza wniosków złożonych przez instytucje nie ma uzasadnia wyznaczania rezerw terenowych dla przebiegu sieci szerokopasmowych. W przypadku zaistnienia potrzeb w tym zakresie po wejściu w życie planu jego ustalenia umożliwiają realizację takich inwestycji.

10. Zapewnienie udziału społeczeństwa w pracach nad miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, w tym przy użyciu środków komunikacji elektronicznej oraz zachowanie jawności i przejrzystości procedur planistycznych (art. 1 ust. 2 pkt. 11 i 12).

Wójt Gminy Michałowice sporządzając projekt planu zrealizował w pełni procedurę określoną w art. 17 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w tym zakresie udziału społeczeństwa w pracach na projektem planu. Wójt umieścił na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy ogłoszenie o przystąpieniu do sporządzania planu miejscowego, z terminem i miejscem składania wniosków do przedmiotowego planu. Ogłoszenie to zostało umieszczone również w wydaniu gazety lokalnej oraz BIPie Urzędu Gminy. Zawiadomienie o przystąpieniu do sporządzania planu miejscowego zostało także wysłane do odpowiednich instytucji posiadających uprawnienia do uzgadniania i opiniowania projektu planu miejscowego. W zawiadomieniu tym Wójt określił podstawę prawną sporządzanego planu oraz termin składania wniosków. Po zebraniu wniosków dokonano analizy możliwości ich uwzględnienia, ze szczególnym naciskiem na zachowanie zgodności z obowiązującym studium oraz przepisami ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. W rozstrzygnięciu wniosków wzięto również pod uwagę obowiązujące przepisy dla obszarów i obiektów podlegających ochronie w granicach planu.

Po wykonaniu projektu planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko i finansową prognozą skutków uchwalenia planu Wójt udostępnił projekt planu instytucjom celem uzyskania uzgodnień i opinii. Projekt planu został również udostępniony do opiniowania dla Gminnej Komisji Urbanistyczno - Architektonicznej.

Po uzyskaniu pozytywnych uzgodnień oraz opinii Wójt wyłożył projekt planu do publicznego wglądu, wraz z prognozą oddziaływania na środowisko. O wyłożeniu do publicznego wglądu powiadomił społeczeństwo w odpowiednim ogłoszeniu umieszczonym na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy, w prasie lokalnej oraz BIPie Urzędu Gminy. W ogłoszeniu określił miejsce i termin wyłożenia, miejsce i termin dyskusji publicznej nad przyjętymi rozwiązaniami planistycznymi oraz miejsce i termin składania uwag do projektu planu.

W trakcie włożenia wpłynęły aż 133 uwagi. W zasadzie wszystkie z nich dotyczyły ograniczenia intensywności zagospodarowania terenów sportowo – rekreacyjnych o funkcji publicznej. Szczególne zaniepokojenie spowodowało dopuszczenie w wykładanym projekcie basenów krytych. Realizacja tych obiektów nie jest kluczowa w zagospodarowaniu terenów publicznych mających służyć całej społeczności gminy Michałowice. W związku z tym w projekcie planu można wykluczyć realizację basenów krytych i zachować jednocześnie funkcje publiczne terenów sportowo – rekreacyjnych. W rozstrzygnięciu uwag zastosowano takie rozwiązanie i skierowano projekt planu do uchwalenia przez Radę Gminy Michałowice.

Dokumentacja dotycząca zmiany planu miejscowego znajduje się w siedzibie Urzędu Gminy Michałowice i może być udostępniona, z zachowaniem przepisów dotyczących udostępnienia informacji publicznych. Procedura planistyczna jest prowadzona tym samym w sposób jawny i przejrzysty, z uwzględnieniem przepisów ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Zwiększenie jawności procedur planistycznych wynika również z procesu porządkowania cyfryzacji planowania przestrzennego w Polsce. Przepisy w tym zakresie i zagospodarowaniu przestrzennym na podstawie Rozdziału 5a ustawy z dnia 16 kwietnia 2020 r. o zmianie ustawy – Prawo geodezyjne i kartograficzne oraz niektórych innych ustaw. Przepisy te weszły w życie 31 października 2020 r. Rozporządzeniem Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii w sprawie zbiorów danych przestrzennych oraz metadanych w zakresie zagospodarowania przestrzennego. Regulacja ta wprowadziła szczegółowe zasady dotyczące tworzenia i prowadzenia zbiorów obejmujących dane przestrzenne aktu planowania przestrzennego, które zostały zapisane w art. 67a ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Przyjęte rozwiązania nakładają na organ sporządzający miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego lub studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego obowiązek tworzenia cyfrowych danych przestrzennych, obejmujących granice i zakres tych dokumentów. Podstawowy zakres danych obejmuje: utworzenie granicy planu w postaci wektorowej, z lokalizacją przestrzenną obszaru objętego aktem w powiązaniu z państwowym systemie odniesień przestrzennych oraz z rysunkiem planu lub załącznika graficznego do studium w postaci rastra z georeferencją (odniesieniem przestrzennym zgodnym z państwowym systemem odniesień przestrzennych) i odniesieniem do atrybutów treści dokumentu (linki do treści dokumentów powiązanych z aktem). Wytworzone dane powinny zostać zapisane w pliku GML.

11. Uwzględnienie interesu publicznego i prywatnego przy ustaleniach planu (art. 1 ust. 3).

Realizacja planu ma na celu przede wszystkim realizację inwestycji o charakterze publicznym. Wszystkie ustalenia planu są związane z tym celem. Działania planistyczne tym samym związane są wyłącznie z realizacją interesu publicznego. Rozwój terenów pozwoli zaspokoić potrzeby lokalnej społeczności w zakresie dostępności usług sportu i rekreacji. Zaspokojenie potrzeb społeczności lokalnej ma bezpośredni wpływ na wzrost komfortu życia mieszkańców gminy. Poprawa warunków życia mieszkańców będzie również wynikiem zwiększonych nakładów gminy na infrastrukturę techniczną i komunikacyjną, w wyniku, których wzrośnie atrakcyjność wyposażenia dróg publicznych oraz zwiększy się dostępność zbiorczych systemów infrastruktury technicznej.

12. Dążenie do minimalizowania transportochłonności układu przestrzennego i maksymalne wykorzystanie transportu zbiorowego (art. 1 ust. 4 pkt. 1 i 2).

Droga oznaczona w planie symbolem KDD umożliwia powiązanie obszaru planu zarówno z układem ponadlokalnym jak i układem komunikacyjnym gminy. Powiązania przestrzenne i funkcjonalne obszaru planu z pozostałymi częściami gminy oraz ponadlokalnym układem komunikacyjnym realizowane są również za pośrednictwem dróg publicznych graniczących z obszarem planu. Zachowanie dla nich funkcji dróg układu podstawowego znacząco ułatwia dojazd do innych części gminy jak również poza jej granice administracyjne. Utrzymanie funkcji tych dróg minimalizuje tym samym transportochłonność układu przestrzennego wyznaczonego w granicach planu. Układ dróg dojazdowych i lokalnych umożliwi swobodny dojazd zarówno do poszczególnych zespołów urbanistycznych związanych z funkcjami

inwestycyjnymi jak również umożliwia połączenie poszczególnych części gminy z ponadlokalnym układem komunikacyjnym.

Rezerwy terenowe wskazane w planie na cele dróg publicznych umożliwiają realizację przystanków komunikacji autobusowej, stanowiącej podstawę systemu transportu zbiorowego w gminie. Rezerwy te umożliwiają również wykonanie dróg w parametrach technicznych umożliwiających wykonanie nawierzchni przystosowanej do ruchu ciężkiego, w tym autobusów komunikacji gminnej. Wyznaczenie dodatkowych linii autobusowych do obsługi obszaru planu będzie zrealizowane po rozwoju zagospodarowania i wystąpieniu takich potrzeb.

13. Zapewnienie rozwiązań przestrzennych, ułatwiających przemieszczanie się pieszych i rowerzystów (art. 1 ust. 4 pkt. 3).

W projekcie planu wprowadzono ustalenia umożliwiające realizację ciągów komunikacji pieszej oraz realizację dróg rowerowych. Są one dopuszczone na całym obszarze planu. Realizacja ich będzie wykonana w miarę wystąpienia potrzeb w tym zakresie.

14. Dążenie do planowania i lokalizowania nowej zabudowy na obszarach o w pełni wykształczonej zwartej strukturze funkcjonalno – przestrzennej (art. 1 ust. 4 pkt. 4).

Tereny przeznaczone w planie na cele budowlane tworzą zwarty obszar terenów inwestycyjnych. Rozwój zagospodarowania zgodnie z ustaleniami planu uniemożliwi powstanie rozproszonych układów urbanistycznych, nie powiązanych ze sobą przestrzennie. Korelacje przestrzenne terenów inwestycyjnych w granicach planu zostały wskazane w obowiązującym studium. Analiza ustaleń tego dokumentu wskazuje, że obszar planu stanowi część rozległych terenów inwestycyjnych gminy Michałowice.

15. Zgodność projektu planu z wynikami analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy (art. 15 ust. 2).

Projekt planu jest zgodny z wykonaną w 2016 r. oceną aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Michałowice i miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego. Ocena aktualności została przyjęta przez Radę Gminy Michałowice na podstawie uchwały nr XV/187/2016 z 20 czerwca 2016 r. Sporządzenie projektu planu, który jest zmianą planu obowiązującego podlegającego analizie jest zgodne z wnioskami w niej określonymi. Podstawą do zmiany planu wg analizy jest konieczność określenia standardu zagospodarowania na terenach inwestycyjnych, które mogą zostać zagospodarowane w stosunkowo krótkim okresie czasu. Wszystkie przesłanki określone w analizie są specyficzne dla obszaru sporządzanego planu, tym samym projekt planu jest zgodny z wynikami analizy.

16. Wpływ na finanse publiczne, w tym budżet gminy (art. 15 ust. 3).

Założenia planistyczne do projektu planu zakładają realizację w jego obszarze inwestycji publicznych związanych z funkcjonowaniem przestrzeni publicznych. W tym przypadku realizacja ustaleń planu będzie wiązać się jedynie z kosztami dla budżetu gminy. W chwili obecnej nie można oszacować kosztów tych inwestycji. Rozwój zagospodarowania tych terenów realizowany będzie na podstawie projektów inwestycyjnych, w których w zależności od zapotrzebowania zostaną określone koszty ich wykonania. Duża rozbieżność szacunkowych

kosztów inwestycyjnych, w tym w zakresie przyjętych rozwiązań technicznych i użytych materiałów nie pozwala oszacować ich wielkości na tym etapie sporządzania planu.

III. **Procedura**

1. **Przeprowadzone elementy obowiązującej procedury planistycznej.**

- a) zebrano wnioski po wystosowaniu ogłoszeń i zawiadomień,
- b) wykonano projekt planu wraz prognozą oddziaływania na środowisko oraz prognozą finansową skutków uchwalenia planu,
- c) projekt planu został przesłany do uzgodnień i opiniowania,
- d) po uzyskaniu niezbędnych uzgodnień i opinii projekt planu wyłożono do publicznego wglądu wyznaczając jednocześnie miejsce i datę dyskusji publicznej,
- e) po rozstrzygnięciu uwag projekt planu skierowano do uchwalenia przez Radę Gminy Michałowice.

2. **Podstawa uchwalenia.**

Plan miejscowy został uchwalony na podstawie Uchwały Nr Rady Gminy Michałowice z dnia Podstawą uchwalenia planu jest . 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, ze zmianami) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r. poz. 503, ze zmianami).