

**Uchwała Nr _____ / ____/2020
Rady Gminy Michałowice
z dnia __ maja 2020 r.**

zmieniająca uchwałę Nr XXXVI/455/2018 Rady Gminy Michałowice z dnia 4 października 2018 r. w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Michałowice w latach 2019-2023.

Na podstawie art. 21 ust. 1 pkt 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2020 r. poz. 611) oraz art. 40 ust 1 i 2 pkt. 3 w zw. z art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 r. poz. 713) Rada Gminy Michałowice uchwała, co następuje:

§ 1.

W uchwale Nr XXXVI/455/2018 Rady Gminy Michałowice z dnia 4 października 2018 r. w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Michałowice w latach 2019-2023 załącznik nr 3 otrzymuje brzmienie załącznika do niniejszej uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Michałowice.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

WYSOKOŚĆ WYDATKÓW W LATACH 2019 - 2023							
Wyszczególnienie		Zakres rzeczowy	Wysokość wydatków w rozbiciu na lata (tys. zł)				
Lp.	Obiekt		2019 r.	2020 r.	2021 r.	2022 r.	2023 r.
KOMORÓW							
1.	ul. Mazurska 67	remonty	0,0	10,0	10,0	10,0	10,0
2.	al. M. Dąbrowskiej 42	remonty	0,0	5,0	0,0	0,0	0,0
3.	al. M. Dąbrowskiej 12/20	remonty	0,0	10,0	10,0	10,0	10,0
4.	al. M. Dąbrowskiej 12/20 (szkoła)	remonty	0,0	5,0	5,0	5,0	5,0
5a.	ul. Kasztanowa 8C	remonty	0,0	5,0	5,0	5,0	5,0
5b.	ul. Kasztanowa 10B	remonty	0,0	10,0	10,0	10,0	10,0
PEĆCICE							
6.	ul. Zaułek 7	remonty	0,0	5,0	5,0	5,0	5,0
7.	ul. Zaułek 7a	remonty	0,0	10,0	10,0	10,0	10,0
OPACZ-KOLONIA							
8.	ul. Ryżowa 90	remonty	0,0	10,0	10,0	10,0	10,0
9.	ul. Łąkowa 18	remonty	0,0	10,0	10,0	10,0	10,0
MICHAŁOWICE							
10.	ul. Szkolna 15	remonty	0,0	5,0	5,0	5,0	5,0
NOWA WIEŚ							
11.	ul. Główna 96	remonty	0,0	2,0	2,0	2,0	2,0
12.	ul. Kamelskiego 11	remonty	0,0	5,0	5,0	10,0	10,0
13.	inwestycyjne - budowa budynku socjalnego ul. Sieradzka w Komorowie	wydatki inwestycyjne	945,0	250,0	0,0	0,0	0,0
14.	inwestycyjne – wykonanie instalacji gazowej w budynku ul. Mazurska 67 w Komorowie	wydatki inwestycyjne	2,0	0,0	0,0	0,0	0,0
15.	inwestycyjne – wykonanie instalacji gazowej w budynku ul. Kasztanowa w Komorowie	wydatki inwestycyjne	0,0	80,0	0,0	0,0	0,0
16.	Budowa budynku socjalnego	wydatki inwestycyjne	0,0	0,0	50,0	0,0	0,0
ogółem		remonty	0,0	92,0	87,0	92,0	92,0
ogółem		bieżąca eksploatacja	23,8	46,1	84,0	86,0	88,0
ogółem		wydatki inwestycyjne	947,0	330,0	50,0	0,0	0,0
RAZEM			970,8	468,1	221,0	178,0	180,0

UZASADNIENIE

do projektu uchwały zmieniającej Uchwałę Nr XXXVI/455/2018 Rady Gminy Michałowice z dnia 4 października 2018 r.

W proponowanej uchwale, w załączniku nr 3 ulegają zmianie nakłady finansowe na remonty i wydatki inwestycyjne w poszczególnych budynkach mieszkalnych będących w zasobie Gminy. Zmiany wprowadzono na podstawie poniesionych kosztów w 2019 r., kosztorysów inwestorskich dla planowanych remontów w roku bieżącym wynikłych w trakcie bieżącej eksploatacji oraz planowanych do realizacji zadań inwestycyjnych.