

Uchwała Nr
Rady Gminy Michałowice

z dnia 2023 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Michałowice na lata 2023-2030

Na podstawie art. 17 ust. 1 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2021 r. poz 485 ze zmianami) w związku z art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zmianami) oraz w związku z uchwałą nr XL/441/2022 Rady Gminy Michałowice z dnia 22 lutego 2022 r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Michałowice z późniejszymi zmianami uchwała się, co następuje:

§ 1.

Przystępuje się do sporządzenia zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Michałowice na lata 2023-2030.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Michałowice.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

do projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Michałowice na lata 2023-2030

Podjęcie niniejszej uchwały intencyjnej wszczynającej formalnie pracę nad zmianą GPR jest niezbędne do przygotowania projektu uchwały zmieniającej uchwałę nr LIII/545/2023 Rady Gminy Michałowice z dnia 7 lutego 2023 r. w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Michałowice na lata 2023-2030.

W niniejszej procedurze bardzo ważne jest podjęcie uchwały intencyjnej przed wejściem w życie ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw.

W dniu 25 lipca br. Prezydent RP podpisał ustawę o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw, która w zdecydowany sposób zmienia procedury planistyczne i zasady opracowywania podstawowych dokumentów planistycznych. Ustawa wejdzie w życie w 30 dni po jej ogłoszeniu w Dzienniku Ustaw, czyli na początku września br. (dotychczas - do 7 sierpnia - jeszcze jej nie opublikowano. Zmiana ustawy w znaczący sposób zmieni procedury planistyczne i rewitalizacyjne, które skutkować mogą wydłużeniem postępowania w sprawie przyjęcia zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji.

Po przyjęciu uchwały intencyjnej przed wejściem w życie zmiany ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym mamy pewność, że przygotowywana zmiana GPR toczyć się będzie w dotychczasowym porządku prawnym, a sam program rewitalizacji ma szansę na wpisanie do wykazu programów rewitalizacyjnych województwa mazowieckiego jeszcze w 2023 roku, co wiąże się z możliwością aplikacji o środki zewnętrzne na projekty w nim wymienione.