

PROJEKT

Uchwała nr / /2016
Rady Gminy Michałowice
z dnia 2016 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie przez Gminę Michałowice prawa własności nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki nr ewid. 37/1 i 37/2, położonej w obrębie ewidencyjnym Michałowice - Wieś, w gminie Michałowice

Na podstawie art. 18 ust. 2, pkt 9 lit a, art. 58 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 446) oraz art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 ze zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na nabycie przez Gminę Michałowice prawa własności części nieruchomości uregulowanej w KW WA1P/00014839/8, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Pruszkowie VI Wydział Ksiąg Wieczystych oznaczonej jako działki nr ewid. 37/1 o pow. 0,0403 ha i nr ewid. 37/2 o pow. 0,0068 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Michałowice-Wieś, w gminie Michałowice, w celu realizacji roszczeń do części nieruchomości stanowiącej działkę nr ewid. 37/1 zajętej przez Gminę Michałowice pod ul. Szarą oraz budowy ciągu pieszo – rowerowego na działce nr ew. 37/2.

§2

Źródłem pokrycia kosztów nabycia nieruchomości określonej w § 1 będą dochody własne budżetu Gminy Michałowice.

§ 3

Nabytą nieruchomość gruntową opisaną w §1 przeznacza się na powiększenie gminnego zasobu nieruchomości Gminy Michałowice.

§4

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Michałowice.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie przez Gminę Michałowice prawa własności nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki nr ewid. 37/1 i 37/2, położonej w obrębie ewidencyjnym Michałowice - Wieś, w gminie Michałowice

Właściciel działki nr ewid. 37/1 i 37/2 zwrócił się z wnioskiem do Gminy Michałowice o wykup przez Gminę Michałowice działki nr ewid. 37/1 zajętej pod gminną drogę ul. Szarą w obr. ewid. Michałowice-Wieś, w gminie Michałowice.

Działka nr ewid. 37/1 o pow. 0,0403 ha jest we władaniu Gminy zajęta pod gminna drogę, właściciel gruntu jest pozbawiony możliwości wykonywania prawa własności do ww. gruntu. Ponadto w celu zapewnienia możliwości utworzenia przejścia i przejazdu rowerowego pomiędzy ul. Zgody i ul. Szarą właściciel wyraził zgodę również na zbycie na rzecz Gminy Michałowice działki nr ewid. 37/2 o pow. 0,0068 ha.

Nabycie na rzecz Gminy ww. działki nastąpi na podstawie umowy kupna-sprzedaży.