



GMINA MICHAŁOWICE

Reguły, ul. Aleja Powstańców Warszawy 1

05-816 Michałowice

tel.: 22 350 91 91

e-mail: sekretariat@michalowice.pl

www.michalowice.pl

ePUAP: /4ld31qr0t1/SkrytkaESP

IR.159.9.2022

Reguły, 23.08.2022 r.

Przedstawicielka petycji

W odpowiedzi na Państwa petycję z dnia 19.08.2022 r. (data wpływu do urzędu: 22.08.2022 r.) wyjaśniam, że realizacja siłowni plenerowej z elementami workout'u na dz. nr ew. 101/6 obr. Granica, realizowana jest w ramach Budżetu Obywatelskiego. Oznacza to, że w roku 2021 mieszkanka Gminy Michałowice złożyła wniosek o realizację takiej inwestycji, a inni mieszkańcy gminy poparli wniosek w głosowaniu. Szczegółowe informacje na temat Budżetu Obywatelskim można znaleźć na stronie internetowej: <https://www.michalowice.pl/budzetobywatelski/krok-po-kroku>.

Wyniki głosowania mieszkańców dotyczące Budżetu Obywatelskiego 2022 dostępne są na stronie internetowej: <https://www.michalowice.pl/budzetobywatelski/wyniki-glosowania/2022>. Z zestawienia umieszczonego na ww. stronie wynika, że wniosek o budowę siłowni plenerowej na dz. nr ew. 101/6 poparło 187 mieszkańców gminy, otrzymał on największą ilość głosów spośród wszystkich propozycji zgłoszonych do BO.

O budowę strefy rekreacji na dz. nr ew. 101/6 w roku 2022 wnioskował również Zarząd Osiedla Granica i Radna Gminy. Wniosek taki wpłynął do tutejszego urzędu 30.09.2021 r.

Wyjaśniam, że zgodnie z Aktem Notarialnym zawartym w 2016 roku pomiędzy Gminą Michałowice, a Wspólnotą Gruntową wsi Granica – właścicielem dz. nr ew. 101/6, Gmina Michałowice zobowiązana jest do zagospodarowania ww. działki w określony sposób. Na przedmiotowym terenie powstanie sieć ścieżek utwardzonych, mała architektura i siłownia plenerowa, które będą służyły zaspokojeniu zbiorowych potrzeb mieszkańców. Takie zagospodarowanie działki będzie zgodne z warunkami ustanowienia użytkowania, opisanymi w akcie.

Wybranie szczegółowej lokalizacji dla siłowni plenerowej na dz. nr ew. 101/6 było bardzo długo i szczegółowo analizowane. Z uwagi na kolizję wybranych urządzeń z drzewami oraz ze względu na konieczność zachowania strefy bezpieczeństwa między urządzeniami, mimo dużej powierzchni działki, urządzenia można było zlokalizować tylko w kilku miejscach. Lokalizacja wskazana do realizacji została wybrana ze względu na dostępność dla przyszłych użytkowników i brak kolizji tj. uniknięcie konieczności wycinki drzew. Lokalizacja była konsultowana z Radną Gminy Michałowice Panią _____ oraz Przewodniczącym Osiedla Granica Panem _____, zaakceptowali oni lokalizację siłowni i dobór urządzeń.

Sprawę prowadzi: Marzena Tarasiuk

Referat: Inwestycji i Remontów

Tel.: 22 350 91 75

Rozpoczęcie budowy siłowni plenerowej nastąpiło zgodnie z warunkami umowy zawartej z Wykonawcą. Zmiana lokalizacji na tym etapie generowałaby konieczność poniesienia przez Wykonawcę, a co za tym idzie - przez Gminę Michałowice, dodatkowych kosztów. Należy również podkreślić, że zgodnie z Uchwałą NR XXIII/275/2022 Rady Gminy Michałowice w sprawie zasad i trybu przeprowadzania budżetu obywatelskiego, realizacja inwestycji musi zakończyć się w planowanym terminie tj. w roku 2022. Zmiana lokalizacji na tym etapie spowodowałaby konieczność wprowadzenia zmian w harmonogramie rzeczowo – finansowym inwestycji, w tym zmiany terminu. Z uwagi na wszystkie powyższe fakty informuję, że zmiana lokalizacji inwestycji nie jest możliwa.

Wyjaśniam również, że odległość inwestycji od granicy dz. nr ew. 657/5 (ul. Sportowa 8) wynosi ponad 13 m, odległość od najbliższych budynków mieszkalnych to ok. 30 m. Odległości te nie są niezgodne z przepisami techniczno – budowlanymi.

W celu zwiększenia komfortu właścicieli działek znajdujących się w najbliższym sąsiedztwie siłowni, proponuję wykonanie pasa zieleni izolacyjnej od strony ul. Sportowej. Zapraszam Państwa do zgłaszania sugestii i opinii w tym zakresie.

WÓJT GMINY MICHAŁOWICE
Małgorzata Pacheczka
mgr Małgorzata Pacheczka