



GMINA MICHAŁOWICE

Reguły, ul. Aleja Powstańców Warszawy 1

05-816 Michałowice

tel.: **22 350 91 91**

www.michalowice.pl

e-mail: **sekretariat@michalowice.pl**

ePUAP: **/4ld31qr0t1/SkrytkaESP**

Reguły, 19 września 2024 r

ZP.271.1.34.12.2024

Wykonawcy

biorący udział w postępowaniu

dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia Nr ZP.271.1.34.2024 pn. **„Przebudowa ulicy Czeremchy w Granicy wraz z odwodnieniem na terenie gminy Michałowice”**

Zamawiający – Gmina Michałowice informuje, że na podstawie art. 286 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320) dokonuje zmiany Specyfikacji Warunków Zamówienia, poprzez zmianę treści załącznika nr 3 do SWZ „Projekt umowy” w zakresie warunków odstąpienia od umowy oraz dopuszczanych zmian umowy.

W związku z tym „Projekt umowy” w § 13 i § 14 otrzymują brzmienie :

§ 13 WARUNKI Odstąpienia od umowy

„(...) ust. 3 pkt 10

10) Wykonawca narusza postanowienia umowy o postępowaniu się Podwykonawcami lub dalszymi Podwykonawcami w zakresie:

- a) braku przedłożenia projektu umowy/poświadczonej „za zgodność z oryginałem” kopii zawartej umowy o Podwykonawstwo lub jej zmiany, której przedmiotem są roboty budowlane,
- b) braku przedłożenia poświadczonej „za zgodność z oryginałem” kopii umowy o Podwykonawstwo lub jej zmiany, której przedmiotem są dostawy lub roboty,
- c) konieczności wielokrotnego (min.2-krotnego) dokonywania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, lub konieczności dokonywania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5,00 % wartości niniejszej umowy,
- d) Wykonawca podzleca całość robót lub dokonuje cesji umowy, jej części lub wynikającej z niej wiarytelności, bez zgody Zamawiającego;
- e) **Wykonuje Przedmiot umowy za pomocą niezgłoszonych podwykonawców/dalszych podwykonawców.**

(...) ust. 7

7. Odstąpienie od umowy ma skutek ex nunc, z wyjątkiem podstaw, o których mowa w ust. 3 pkt 1 i 4, gdzie odstąpienie od umowy ma skutek ex tunc. (...)”

§ 14 ZMIANY UMOWY

„(...) ust. 2 pkt 3)

3) w zakresie obowiązków Stron, terminu wykonania umowy, wysokości wynagrodzenia, warunków i sposobów płatności, podstaw odstąpienia od umowy lub jej rozwiązania, terminu na złożenie

Sprawę prowadzi: Karolina Kulesza

Referat: Zamówień Publicznych

Tel.: 22 350 91 91 wew. 180

oświadczenia o odstąpieniu od umowy, wysokości i podstaw naliczenia kar umownych, w przypadkach, które spowodowane są następującymi okolicznościami:

- a) zmiany w obowiązujących przepisach prawa mające wpływ na przedmiot i warunki umowy oraz zmiany sytuacji prawnej lub faktycznej Wykonawcy i/ lub Zamawiającego skutkujące niemożliwością realizacji Przedmiotu umowy;
- b) zmiany warunków płatności – zmiany wynikające ze stopnia wykorzystania środków budżetowych i terminów ich wydatkowania, zmiany wynikające ze zmiany w prawie właściwym dla podatków i ceł, które podwyższą lub obniżą cenę Przedmiotu umowy, co w zależności od rodzaju zmian jakie będą miały miejsce będzie skutkowało obniżeniem lub podwyższeniem ceny Przedmiotu umowy;
- c) zmiany przez ustawodawcę stawki podatku VAT - wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie odpowiedniej zmianie w tej części, której ta zmiana będzie dotyczyła, po dniu wejścia w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług oraz wyłącznie do części Przedmiotu umowy, do której zastosowanie znajdzie zmiana stawki podatku od towarów i usług. Wartość wynagrodzenia netto nie zmieni się, a wartość wynagrodzenia brutto zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów z uwzględnieniem stopnia wykonania zamówienia;
- d) w przypadku wystąpienia nadzwyczajnych okoliczności (nie będących „siłą wyższą”), groźących rażąco stratą, których Strony umowy nie były w stanie przewidzieć w terminie zawarcia umowy, pomimo zachowania przez Strony należytej staranności;
- e) w przypadku rezygnacji przez Zamawiającego z realizacji części Przedmiotu umowy – w takim przypadku wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy zostanie pomniejszone, przy czym Zamawiający zapłaci za wszystkie spełnione świadczenia oraz udokumentowane koszty, które Wykonawca poniósł w związku z wynikającymi z umowy planowanymi świadczeniami; jednakże przewiduje się minimalny poziom udzielenia zamówienia o wartości co najmniej 90% kwoty brutto, o której mowa w § 7 ust. 1 umowy.
- f) w przypadku gdy konieczność wprowadzenia zmian będzie następstwem wydania przez właściwe organy określonych nakazów, zakazów lub zaleceń,
- g) w przypadku wystąpienia siły wyższej oraz innych nadzwyczajnych okoliczności, których Strony umowy nie były w stanie przewidzieć w terminie zawarcia umowy, pomimo zachowania przez Strony należytej staranności. Jako siłę wyższą rozumie się: wystąpienie zdarzenia losowego wywołanego przez czynniki zewnętrzne, którego nie można było przewidzieć z pewnością oraz którym nie można zapobiec, w szczególności zagrażającego bezpośrednio życiu lub zdrowiu ludzi lub groźącego powstaniem szkody w znacznych rozmiarach np. zdarzenia o charakterze katastrof przyrodniczych, nadzwyczajne zaburzenia życia zbiorowego lub niewypały, niewybuchy, wykopaliska archeologiczne. Nie uznaje się za siłę wyższą: zmniejszenia podaży jakichkolwiek materiałów lub urządzeń koniecznych do realizacji Przedmiotu umowy, trudności w zatrudnieniu pracowników o kwalifikacjach niezbędnych do wykonania Przedmiotu umowy;
- h) wstrzymania wykonywania niniejszej umowy lub przerw powstałych z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego;
- i) z powodu działań osób trzecich uniemożliwiających lub opóźniających wykonanie prac, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze Stron;
- j) w przypadku dostrzeżonych w umowie omyłek lub nieścisłości w stosunku do innych dokumentów postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, jeżeli zmiana taka nie

- modyfikuje ogólnego charakteru umowy;
- k) niedostępność na rynku materiałów lub urządzeń niezbędnych do wykonania i odbioru robót, spowodowana zaprzestaniem produkcji lub wycofaniem z rynku tych materiałów lub urządzeń, jeżeli ta zmiana nie będzie miała wpływu na wynagrodzenie umowne;
 - l) pojawienie się na rynku materiałów lub urządzeń nowszej generacji pozwalających na zaoszczędzenie kosztów realizacji przedmiotu umowy lub kosztów eksploatacji wykonanego Przedmiotu umowy;
 - m) wystąpienia potrzeby wykonania robót dodatkowych. (...)"

Pozostałe zapisy Projektu umowy pozostają bez zmian.

Zamawiający zamieszcza na platformie e-Zamówienia w dokumentacji postępowania zmieniony Załącznik nr 3 do SWZ „Projekt umowy” – ZMIANA, wprowadzone zmiany zostały oznaczone kolorem czerwonym.

Zgodnie z art. 286 ust. 7 ustawy Pzp Zamawiający zamieszcza informację na platformie e-Zamówienia oraz stronie internetowej prowadzonego postępowania.

Z poważaniem

z up. Wójta
Sekretarz Gminy Michałowice
/-/
Wojciech Grzeniewski