

## **Protokół nr XXV**

**z obrad XXV sesji Rady Gminy Michałowice odbytej w dniu 22 czerwca 2017 roku w siedzibie Urzędu Gminy w Regulach przy ul. Aleja Powstańców Warszawy 1.**

**Stan rady – 15 radnych, w sesji uczestniczyło 14 radnych.**

### **Ad. pkt.1**

Przewodnicząca **pani Elżbieta Biczuk** powitała wszystkich przybyłych na sesję informując, że na sali obecnych jest 14 radnych, w związku z czym rada może podejmować uchwały.

**Pan Wójt** zgłosił wniosek o zdjęcie z porządku obrad projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Michałowice obszaru „Skośna” na terenie obrębu geodezyjnego Granica, ze względu na zmiany prawne.

**Przystąpiono do głosowania wniosku Pana Wójta w sprawie zdjęcia z porządku obrad projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Michałowice obszaru „Skośna” na terenie obrębu geodezyjnego Granica.**

**Za przyjęciem – 14**

**Przeciw – 0**

**Wstrzymało się- 0**

**Wniosek został przyjęty.**

Następnie **pan Wójt** zgłosił wniosek o rozszerzenie porządku obrad o projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie Umowy Partnerskiej pomiędzy Gminą Michałowice, a Miastem Stołecznym Warszawą, dotyczącej realizacji projektu pn. „Promocja gospodarcza Warszawskiego Obszaru Funkcjonalnego (WOF Expo)” w ramach Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych Warszawskiego Obszaru Funkcjonalnego, zgłoszonego do współfinansowania ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Mazowieckiego na lata 2014-2020 (Oś Priorytetowa III Rozwój potencjału innowacyjnego i przedsiębiorczości, Działanie 3.2 Internacjonalności MŚP, Poddziałanie 3.2.1 Promocja gospodarcza regionu w ramach ZIT).

**Przystąpiono do głosowania wniosku Pana Wójta w sprawie rozszerzenia porządku obrad o projekt uchwały j.w.**

**Za przyjęciem – 14**

**Przeciw – 0**

**Wstrzymało się - 0**

**Wniosek został przyjęty.**

Projekt uchwały będzie stanowił podpunkt 13 w punkcie 3.

**Pan Wójt** zgłosił trzeci wniosek o rozszerzenie porządku obrad o projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne przejęcie przez Gminę Michałowice prawa własności części nieruchomości gruntowej stanowiącej część działki nr ewid. 628/42 oraz części działki nr ewid. 626, położonej w obrębie ewidencyjnym Pęcice, w gminie Michałowice.

**Przystąpiono do głosowania wniosku Pana Wójta w sprawie rozszerzenia porządku obrad o projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne przejęcie przez Gminę Michałowice prawa własności części nieruchomości gruntowej stanowiącej część działki nr. ewid. 628/42 oraz części działki nr ewid. 626, położonej w obrębie ewidencyjnym Pęcice, w gminie Michałowice.**

**Za przyjęciem – 14**

**Przeciw – 0**

**Wstrzymało się- 0**

**Wniosek został przyjęty.**

Projekt uchwały będzie stanowił podpunkt 23 w punkcie 3.

Następnie zgłosił autopoprawkę do projektu uchwały w podpunkcie 14, polegającą na zmianie miejscowości z Komorowa na Michałowice-Osiedle.

Wobec przyjęcia zgłoszonych wniosków porządek obrad sesji przedstawia się następująco:

1.Sprawy porządkowe.

2.Przyjęcie protokołu z XXII i XXIII sesji Rady Gminy Michałowice.

3.Podjęcie uchwał w sprawach:

- 1) zmieniająca Uchwałę Nr XIX/228/2016 z dnia 14 grudnia 2016 r. w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Michałowice na lata 2017-2020,
- 2) dokonania zmian w Uchwale Budżetowej na rok 2017 Gminy Michałowice Nr XIX/229/2016,
- 3) wyrażenia woli udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Pruszkowskiemu,
- 4) udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Pruszkowskiemu,
- 5) zatwierdzenia taryf za zbiorową dostawę wody oraz zbiorowe odprowadzenie ścieków z nieruchomości z terenu Gminy Michałowice,
- 6) zmieniająca uchwałę Nr XXXIII/289/2013 Rady Gminy Michałowice z dnia 5 listopada 2013 r. w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Michałowice w latach 2014-2018,
- 7) utworzenia Placówki Wsparcia Dziennego prowadzonej w formie opiekuńczej i podwórkowej,
- 8) zmieniająca Uchwałę Nr XXXIX/272/2010 Rady Gminy Michałowice z dnia 27 stycznia 2010 r. w sprawie uchwalenia Statutu Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej Gminy Michałowice,
- 9) zmieniająca uchwałę Nr XXI/258/2017 Rady Gminy Michałowice z dnia 28 lutego 2017 roku w sprawie przyjęcia „Lokalnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Michałowice na lata 2016-2023”,
- 10) wyrażenia zgody na zawarcie Porozumień Partnerskich dotyczących realizacji projektu w ramach ogłoszonego przez Mazowieką Jednostkę Wdrażania Programów Unijnych konkursu nr RPMA.04.03.01-IP.01-14-052/17 Działanie 4.3 Redukcja emisji zanieczyszczeń powietrza i rozwój mobilności miejskiej w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Mazowieckiego na lata 2014-2020,
- 11) rozpatrzenia skargi na bezczynność Wójta Gminy Michałowice i działanie niezgodne z prawem,
- 12) zmieniająca uchwałę Nr III/3/2014 Rady Gminy Michałowice z dnia 8 grudnia 2014 r. w sprawie ustalenia składu osobowego Komisji Rewizyjnej,
- 13) wyrażenia zgody na zawarcie Umowy Partnerskiej pomiędzy Gminą Michałowice, a Miastem Stołecznym Warszawą, dotyczącej realizacji projektu pn. „Promocja gospodarcza Warszawskiego Obszaru Funkcjonalnego (WOF Expo)” w ramach Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych Warszawskiego Obszaru Funkcjonalnego, zgłoszonego do współfinansowania ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Mazowieckiego na lata 2014-2020 (Oś Priorytetowa III Rozwój potencjału innowacyjnego i przedsiębiorczości, Działanie 3.2 Internacjonalności MŚP, Poddziałanie 3.2.1 Promocja gospodarcza regionu w ramach ZIT),
- 14) wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę na okres kolejnych 5 lat nieruchomości położonej w obrębie ewidencyjnym Michałowice-Osiedle oraz na odstąpieniu od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy,
- 15) wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę na okres kolejnych 3 lat, działki ewidencyjnej nr 425/2, położonej w obrębie ewidencyjnym Opacz-Kolonia,

- 16) wyrażenia zgody na nabycie przez Gminę Michałowice prawa własności części nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr ewid. 685/2, położonej w obrębie ewidencyjnym Michałowice-Osiedle, w gminie Michałowice,
- 17) wyrażenia zgody na nabycie przez Gminę Michałowice prawa własności nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr ewid. 106/2, położonej w obrębie ewidencyjnym Nowa Wieś, w gminie Michałowice,
- 18) ustanowienia służebności przesyłu na części działki ewid. nr 469, położonej w obrębie ewidencyjnym Michałowice-Osiedle,
- 19) ustanowienia służebności przesyłu na części działki ewid. nr 215, położonej w obrębie ewidencyjnym Sokołów,
- 20) wyrażenia zgody na nieodpłatne przejęcie przez Gminę Michałowice prawa własności nieruchomości gruntowej położonej w obrębie ewid. Michałowice-Wieś, w gminie Michałowice, stanowiącej działkę ewid. nr 317/2,
- 21) wyrażenia zgody na nieodpłatne przejęcie przez Gminę Michałowice prawa własności nieruchomości gruntowej położonej w obrębie ewid. Granica, w gminie Michałowice, stanowiącej działkę ewid. nr 106/97,
- 22) nadania nazwy ulicy położonej w Granicy, w Gminie Michałowice,
- 23) wyrażenia zgody na nieodpłatne przejęcie przez Gminę Michałowice prawa własności części nieruchomości gruntowej stanowiącej część działki ewid. 628/42 oraz części działki nr ewid. 626, położonej w obrębie ewidencyjnym Pęcice, w gminie Michałowice.

4. Ocena zasobów i potrzeb z zakresu pomocy społecznej za rok 2016.

5. Sprawozdanie z realizacji programu współpracy gminy Michałowice z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego za 2016 rok.

6. Informacje Wójta Gminy.

7. Informacje i komunikaty Przewodniczącej Rady Gminy.

8. Sprawy wniesione.

**Za przyjęciem – 14**

**Przeciw – 0**

**Wstrzymało się - 0**

**Porządek obrad XXV sesji został przyjęty z autopoprawkami.**

#### **Ad. pkt 2**

Przewodnicząca Rady poinformowała, iż projekt protokołu z XXII sesji Rady Gminy był wyłożony do wglądu w biurze rady oraz przesłany radnym drogą mailową. Zapytała o uwagi do treści.

**Wobec braku uwag przystąpiono do głosowania za przyjęciem protokołu z XXII sesji Rady Gminy Michałowice.**

**Za przyjęciem - 14**

**Przeciw - 0**

**Wstrzymało się - 0**

**Rada Gminy Michałowice przyjęła protokół z XXII sesji Rady Gminy.**

Przewodnicząca Rady poinformowała, iż projekt protokołu z XXIII sesji Rady Gminy był wyłożony do wglądu w biurze rady oraz przesłany radnym drogą mailową. Zapytała o uwagi do treści.

**Wobec braku uwag przystąpiono do głosowania za przyjęciem protokołu z XXIII sesji Rady Gminy Michałowice.**

**Za przyjęciem - 14**

**Przeciw - 0**

**Wstrzymało się - 0**

**Rada Gminy Michałowice przyjęła protokół z XXIII sesji Rady Gminy.**

**Ad. pkt 3.1**

**Przystąpiono do dyskusji nad projektem uchwały w sprawie zmieniająca Uchwałę Nr XIX/228/2016 z dnia 14 grudnia 2016 r. w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Michałowice na lata 2017-2020.**

**Pani Jankowska** omówiła poszczególne załączniki, następnie przedstawiła autopoprawki pana Wójta, które zostały zgłoszone w formie pisemnej i stanowią załącznik do protokołu.

**Pani Król-Popiel** poinformowała, że opinia Komisji Gospodarki Komunalnej i Przestrzennej była pozytywna: „za” 6 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymało się” 0 głosów.

**Pani Paradowska** poinformowała, że opinia Komisji Budżetu i Finansów była pozytywna: „za” 4 głosy, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymało się” 0 głosów.

**Pan Kordys** poinformował, że opinia Komisja Spraw Społecznych była pozytywna: „za” 7 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymało się” 0 głosów.

**Wobec braku pytań i głosów w dyskusji przystąpiono do głosowania nad projektem uchwały w sprawie zmieniająca Uchwałę Nr XIX/228/2016 z dnia 14 grudnia 2016 r. w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Michałowice na lata 2017-2020 z autopoprawkami.**

**Za przyjęciem - 14**

**Przeciw - 0**

**Wstrzymało się - 0**

**Uchwała Nr XXV/289/2017 stanowi załącznik do protokołu.**

**Ad. pkt 3.2**

**Przystąpiono do dyskusji nad projektem uchwały w sprawie dokonania zmian w Uchwale Budżetowej na rok 2017 Gminy Michałowice Nr XIX/229/2016.**

**Pani Jankowska** omówiła poszczególne załączniki, następnie przedstawiła autopoprawki pana Wójta, które zostały zgłoszone w formie pisemnej i stanowią załącznik do protokołu

**Pani Król-Popiel** poinformowała, że opinia Komisji Gospodarki Komunalnej i Przestrzennej była pozytywna: „za” 6 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymało się” 0 głosów.

**Pani Paradowska** poinformowała, że opinia Komisji Budżetu i Finansów była pozytywna: „za” 4 głosy, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymało się” 0 głosów.

**Pan Kordys** poinformował, że opinia Komisja Spraw Społecznych była pozytywna: „za” 7 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymało się” 0 głosów.

**Wobec braku pytań i głosów w dyskusji przystąpiono do głosowania nad projektem uchwały w sprawie dokonania zmian w Uchwale Budżetowej na rok 2017 Gminy Michałowice Nr XIX/229/2016 z autopoprawkami.**

**Za przyjęciem - 14**

**Przeciw - 0**

**Wstrzymało się - 0**

**Uchwała Nr XXV/290/2017 stanowi załącznik do protokołu.**

**Ad. pkt 3.3**

**Przystąpiono do dyskusji nad projektem uchwały w sprawie wyrażenia woli udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Pruszkowskiemu.**

**Pan Wójt** poinformował, że podjęcie uchwały umożliwi przyspieszenie inwestycji i wykonanie jej jeszcze w bieżącym roku. Sprawa dotyczy przebudowy ul. Regulskiej od kolejki WKD do ul. Bodycha.

**Pani Król-Popiel** poinformowała, że opinia Komisji Gospodarki Komunalnej i Przestrzennej była pozytywna: „za” 6 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymało się” 0 głosów.

**Pani Paradowska** poinformowała, że opinia Komisji Budżetu i Finansów była pozytywna: „za” 4 głosy , „przeciw” 0 głosów, „wstrzymało się” 0 głosów.

**Wobec braku pytań i głosów w dyskusji przystąpiono do głosowania nad projektem uchwały w sprawie wyrażenia woli udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Pruszkowskiemu.**

**Za przyjęciem - 14**

**Przeciw - 0**

**Wstrzymało się - 0**

**Uchwała Nr XXV/291/2017 stanowi załącznik do protokołu.**

#### **Ad. pkt 3.4**

**Przystąpiono do dyskusji nad projektem uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Pruszkowskiemu.**

**Pan Wójt** poinformował, że podjęcie przedmiotowej uchwały umożliwi przebudowę ul. Regulskiej. Po wielu postulatach mieszkańców i przeanalizowaniu sytuacji, podjęto decyzję o podziale inwestycji na dwa etapy, z którego pierwszy zrealizowany był by w bieżącym roku. Aby to jednak było możliwe, wskazane jest, by gmina dofinansowała przebudowę w wysokości 50 %.

**Pani Król-Popiel** poinformowała, że opinia Komisji Gospodarki Komunalnej i Przestrzennej była pozytywna: „za” 6 głosów , „przeciw” 0 głosów, „wstrzymało się” 0 głosów.

**Pani Paradowska** poinformowała, że opinia Komisji Budżetu i Finansów była pozytywna: „za” 4 głosy , „przeciw” 0 głosów, „wstrzymało się” 0 głosów.

**Wobec braku pytań i głosów w dyskusji przystąpiono do głosowania nad projektem uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Pruszkowskiemu.**

**Za przyjęciem - 14**

**Przeciw - 0**

**Wstrzymało się - 0**

**Uchwała Nr XXV/292/2017 stanowi załącznik do protokołu.**

#### **Ad. pkt 3.5**

**Przystąpiono do dyskusji nad projektem uchwały w sprawie zatwierdzenia taryf za zbiorową dostawę wody oraz zbiorowe odprowadzenie ścieków z nieruchomości z terenu Gminy Michałowice.**

**Pan Wójt** poinformował, że w wyniku przeprowadzonej analizy kosztów dostawy wody i odprowadzania ścieków, w okresie obowiązywania stawek, oraz po uwzględnieniu planowanych zmian warunków ekonomicznych, które wpływają na poziom kosztów w roku obowiązywania nowych taryf, wniosł o pozostawienie stawek na dotychczasowym poziomie.

**Pani Król-Popiel** poinformowała, że opinia Komisji Gospodarki Komunalnej i Przestrzennej była pozytywna: „za” 6 głosów , „przeciw” 0 głosów, „wstrzymało się” 0 głosów.

**Pani Paradowska** poinformowała, że opinia Komisji Budżetu i Finansów była pozytywna: „za” 4 głosy , „przeciw” 0 głosów, „wstrzymało się” 0 głosów.

**Pan Kordys** poinformował, że opinia Komisja Spraw Społecznych była pozytywna: „za” 7 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymało się” 0 głosów.

**Wobec braku pytań i głosów w dyskusji przystąpiono do głosowania nad projektem uchwały w sprawie zatwierdzenia taryf za zbiorową dostawę wody oraz zbiorowe odprowadzenie ścieków z nieruchomości z terenu Gminy Michałowice.**

**Za przyjęciem - 14**

**Przeciw - 0**

**Wstrzymało się - 0**

**Uchwała Nr XXV/293/2017 stanowi załącznik do protokołu.**

#### **Ad. pkt 3.6**

**Przystąpiono do dyskusji nad projektem uchwały w sprawie zmieniającej uchwałę Nr XXXIII/289/2013 Rady Gminy Michałowice z dnia 5 listopada 2013 r. w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Michałowice w latach 2014-2018.**

**Pan Wójt** poinformował, że w proponowanej uchwale zmianie ulega załącznik nr 1 określający mieszkaniowy zasób gminy, z którego zostaje wykreślony lokal nr 3, znajdujący się w budynku przy ul. Alei Marii Dąbrowskiej 42 w Komorowie. Lokal mieści się w budynku, który jest w bardzo złym stanie technicznym. Najemca lokalu zmarł, a pozostały w lokalu Syn najemcy, nie jest w stanie utrzymać lokalu w odpowiednim stanie.

**Pani Król-Popiel** poinformowała, że opinia Komisji Gospodarki Komunalnej i Przestrzennej była pozytywna: „za” 6 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymało się” 0 głosów.

**Pani Paradowska** poinformowała, że opinia Komisji Budżetu i Finansów była pozytywna: „za” 4 głosy, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymało się” 0 głosów.

**Wobec braku pytań i głosów w dyskusji przystąpiono do głosowania nad projektem uchwały w sprawie zmieniającej uchwałę Nr XXXIII/289/2013 Rady Gminy Michałowice z dnia 5 listopada 2013 r. w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Michałowice w latach 2014-2018.**

**Za przyjęciem - 14**

**Przeciw - 0**

**Wstrzymało się - 0**

**Uchwała Nr XXV/294/2017 stanowi załącznik do protokołu.**

#### **Ad. pkt 3.7**

**Przystąpiono do dyskusji nad projektem uchwały w sprawie utworzenia Placówki Wsparcia Dziennego prowadzonej w formie opiekuńczej i podwórkowej.**

**Pani Radzimirska** poinformowała, że celem placówki jest zapewnienie dzieciom bezpłatnej opieki i wychowania po zakończonych obowiązkowych zajęciach a tym samym wsparcie rodziny. Placówka pełni też funkcję integracyjną, organizującą dzieciom czas wolny i rozwijającą ich zainteresowania. Lokalizacja i czas pracy placówki dostosowany będzie do lokalnych potrzeb. Placówka może być prowadzona w formie podwórkowej oraz opiekuńczej co oznacza, że zajęcia mogą być prowadzone w budynkach, które spełniają określone wymagania.

Realizacja zadań z zakresu wspierania rodziny jest zadaniem statutowym GOPS, stąd zasadne jest, aby stworzona placówka funkcjonowała w strukturze ośrodka. Przyjęcie Uchwały pozwoli na kontynuowanie i rozwój podjętych przez GOPS działań na bazie świetlic wiejskich.

**Pan Kordys** poinformował, że opinia Komisja Spraw Społecznych była pozytywna: „za” 7 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymało się” 0 głosów.

**Wobec braku pytań i głosów w dyskusji przystąpiono do głosowania nad projektem uchwały w sprawie utworzenia Placówki Wsparcia Dziennego prowadzonej w formie opiekuńczej i podwórkowej.**

**Za przyjęciem - 14**

**Przeciw - 0**

**Wstrzymało się - 0**

**Uchwała Nr XXV/295/2017 stanowi załącznik do protokołu.**

#### **Ad. pkt 3.8**

**Przystąpiono do dyskusji nad projektem uchwały w sprawie zmieniającej Uchwałę Nr XXXIX/272/2010 Rady Gminy Michałowice z dnia 27 stycznia 2010 r. w sprawie uchwalenia Statutu Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej Gminy Michałowice.**

**Pan Wójt** poinformował, że w związku z przekazaniem do realizacji GOPS zadań wynikających z ustawy o wsparciu kobiet w ciąży i rodzin „Za Życiem”, oraz utworzeniem

Placówki Wsparcia Dziennego, koniecznym stało się uzupełnienie § 2 statutu, uzupełnienie zadań realizowanych przez GOPS wymienionych w § 7 i uzupełnienie zapisów dotyczących organizacji wewnętrznej ośrodka o zapisy odnoszące się do Placówki Wsparcia Dziennego.

**Pan Kordys** poinformował, że opinia Komisji Spraw Społecznych była pozytywna: „za” 7 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymało się” 0 głosów.

**Wobec braku pytań i głosów w dyskusji przystąpiono do głosowania nad projektem uchwały w sprawie zmieniającej Uchwałę Nr XXXIX/272/2010 Rady Gminy Michałowice z dnia 27 stycznia 2010 r. w sprawie uchwalenia Statutu Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej Gminy Michałowice.**

**Za przyjęciem - 14**

**Przeciw - 0**

**Wstrzymało się - 0**

**Uchwała Nr XXV/296/2017 stanowi załącznik do protokołu.**

#### **Ad. pkt 3.9**

**Przystąpiono do dyskusji nad projektem uchwały w sprawie zmieniającej uchwałę Nr XXI/258/2017 Rady Gminy Michałowice z dnia 28 lutego 2017 roku w sprawie przyjęcia „Lokalnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Michałowice na lata 2016-2023”.**

**Pan Wójt** poinformował, że zmiana uchwały Nr XXI/258/2017 oraz ponowne przyjęcie LPR dla Gminy Michałowice, związana jest ze zmianami wprowadzonymi w pierwotnym dokumencie zgodnie z uwagami zgłoszonymi przez ekspertów z Komisji Rewitalizacji Województwa Mazowieckiego w trakcie oceny merytorycznej dokumentu. Uwagi zostały oznaczone kolorem niebieskim, względem pierwotnego dokumentu stanowiącego załącznik do uchwały Nr XXI/258/2017.

**Pan Kordys** poinformował, że opinia Komisja Spraw Społecznych była pozytywna: „za” 7 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymało się” 0 głosów.

**Pani Wyszomirska** zapytała, czego dotyczą konkretne zmiany i czym zostały spowodowane.

**Pani Dziekońska** poinformowała, że cele dokumentu, projekty i obszary rewitalizacji nie zostały zmienione. Natomiast gmina została poproszona o naniesienie uwag eksperta, które zostały przesłane w protokole uwag, do których gmina musiała się bezpośrednio odnieść i w ten sposób zostały wprowadzone poprawki w kolorze niebieskim.

**Pani Wyszomirska** zapytała o zmiany w projekcie, w tabeli nr 70 dotyczącej Zespołu Pałacowo-Parkowego w Pęcicach.

**Pani Dziekońska** poinformowała, że kwoty się nie zmieniły, zakres projektu się nie zmienił, beneficjent również się nie zmienił. Z punktu widzenia mieszkańców są to zmiany kosmetyczne, które uzasadniają, że takie działanie jest wprowadzone w programie rewitalizacji i można go później weryfikować. Celem projektu jest to, aby mieszkańcy mogli składać wnioski, które do projektu zostały wprowadzone.

**Pani Wyszomirska** zapytała, jak się zmieniły źródła finansowania.

**Pani Dziekońska** poinformowała, że doszły środki własne Gminy Michałowice, RPO WM 2014-2020, Działanie 5.3 Dziedzictwo kulturowe.

**Pani Wyszomirska** stwierdziła, że to jest największy projekt gminny na 4,5 mln zł. Projekt został złożony przez fundację „Dwór Polski” jest budową prywatną i Gmina w nim uczestniczy. Podkreśliła, że Pałac w Pęcicach jest bardzo piękny, ale jest miejscem prywatnym.

**Pani Dziekońska** poinformowała, że intencją osób, które korygowały dokument było zintegrowanie partnerstwa. Wpisane zostały potencjalne źródła finansowania, nie ma żadnej deklaracji, że gmina zobowiązała się, że będzie w jakimkolwiek zakresie partycypować przy tych kosztach, jest natomiast partnerstwo. Do tej pory fundacja „Dwór Polski” która składała wnioski w innym konkursie w ramach modernizacji tego obiektu, również zawierała z gminą porozumienie, jako partner na terenie gminy Michałowice. Jest to dobrze rozumiane

partnerstwo jednostek organizacji samorządowych i jednostek, które działają na terenie fundacji lub stowarzyszeń. Programy rewitalizacji miały na celu to, aby jednostki samorządowe i organizacje pozarządowe zaczęły szukać wspólnych przedsięwzięć, robiły coś dla swoich mieszkańców, co będzie przynosiło większą korzyść. Założenia mają na celu otwarcie obiektu dla mieszkańców, by móc organizować warsztaty, czy spotkania dla rodzin. Koncepcja jest taka, aby dostosować obiekt do potrzeb działalności kulturalnej i poszerzenia wiedzy historycznej. Nie ma to nic wspólnego z tym, że rada miała być zobligowana do deklaracji kwot, to są tylko koncepcje projektów, które organizacje mogą później składać lub nie.

**Pani Biczuk** przypomniała, że partnerstwo było już realizowane w latach ubiegłych, wiele osób uczestniczyło w przedsięwzięciach organizowanych przez stowarzyszenie K-40. Obecnie partnerstwo otwiera zabytek dla naszych mieszkańców.

**Pani Wyszomirska** stwierdziła, że niepokoją ją fakty, że program jest do 2023 roku i nie wiadomo co będzie potem, a jednak jest to kwota 4,5 mln zł. Podkreśliła, że w sposobie oceny efektów realizacji projektu, nie ma żadnej mowy na temat działalności kulturalnej o szerzeniu wiedzy historycznej. Osobiście nie jest za takim partnerstwem, aby gmina Michałowice uczestniczyła z osobami prywatnymi w takich wydatkach, dlatego nie będzie za tym projektem.

**Pan Wójt** stwierdził, że jest to pewnego rodzaju niezrozumienie, ponieważ przedstawiona kwota jest przedsięwzięciem stowarzyszenia i w żaden sposób Gmina w tej kwocie, na chwilę obecną, ani przyszłą nie jest zobligowana do wydania jakichkolwiek pieniędzy na zapisany program, który nie jest gminnym programem, tylko programem prywatnego stowarzyszenia.

**Pani Wyszomirska** stwierdziła, że jest zapisane, że źródłem finansowania są środki własne gminy Michałowice.

**Pan Wójt** stwierdził, że jest to tylko taki zapis, który daje kiedyś szansę uczestnictwa w jakimś innym przedsięwzięciu, ale nie jest to przypisane do tego przedsięwzięcia i nie jest to żadnym zobowiązaniem finansowym ze strony Gminy Michałowice.

**Pani Dziekońska** poinformowała, że program rewitalizacji ma na celu podniesienie poziomu współpracy organizacji pozarządowych z gminą.

**Pani Biczuk** poinformowała, że partnerstwo publiczno-prywatne jest kierunkiem działania nowoczesnej administracji publicznej i tego typu działania będą wspierane przez Urząd Marszałkowski.

**Pani Rycerska** poinformowała, że w treści jest sformułowanie, że środki własne Gminy Michałowice są przeznaczone na remont i przystosowanie Zespołu Pałacowo-Parkowego w Pęcicach do potrzeb działalności kulturalnej, poszerzania wiedzy historycznej. Jest to bardzo duża kwota przeznaczona na prywatny pałacyk.

**Pani Dziekońska** poinformowała, że są to wartości odnoszące się do krajowych środków publicznych, można usunąć zapis – budżet gminy i wówczas przekaz będzie czytelny, klarowny.

**Pan Wójt** stwierdził, iż jest to dokument, który do niczego nie zobowiązuje, ale daje nam szansę na występowanie w różnego rodzaju programach. Chodzi o to, aby dokument był jak najbardziej uniwersalny.

**Pani Wyszomirska** stwierdziła, że nie jest to program społeczny tylko odbudowy dworku. Jest to prywatny pałac i lepiej, aby Gmina nie partycypowała w kosztach. Poprosiła o jasne zapisy.

**Pani Dziekońska** zaproponowała usunięcie zapisu „środki gminy”.

**Pani Biczuk** poinformowała, że autopoprawka polega na wykreśleniu z tabeli, ze strony 210 zapisu w nawiasie „budżet gminy”.

**Przystąpiono do głosowania nad projektem uchwały w sprawie zmieniającej uchwałę Nr XXI/258/2017 Rady Gminy Michałowice z dnia 28 lutego 2017 roku w sprawie przyjęcia**

**„Lokalnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Michałowice na lata 2016-2023”z autopoprawką.**

**Za przyjęciem - 13**

**Przeciw - 1**

**Wstrzymało się - 0**

**Uchwała Nr XXV/297/2017 stanowi załącznik do protokołu.**

**Ad. pkt 3.10**

**Przystąpiono do dyskusji nad projektem uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie Porozumień Partnerskich dotyczących realizacji projektu w ramach ogłoszonego przez Mazowiecką Jednostkę Wdrażania Programów Unijnych konkursu nr RPMA.04.03.01-IP.01-14-052/17 Działanie 4.3 Redukcja emisji zanieczyszczeń powietrza i rozwój mobilności miejskiej w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Mazowieckiego na lata 2014-2020.**

**Pan Wójt** poinformował, że porozumienie jest odpowiedzią na ogłoszony konkurs dotacji jednostek samorządu terytorialnego, które będzie stanowiło podstawowy dokument, niezbędny do wspólnego aplikowania o środki unijne, na dofinansowanie projektów dotyczących emisji zanieczyszczeń powietrza. Warunkiem podpisania porozumienia, a co za tym idzie złożenia wniosku aplikacyjnego, jest stosowana uchwała, w związku z tym Pan Wójt wniósł o podjęcie uchwały w tej sprawie.

**Wobec braku pytań i głosów w dyskusji przystąpiono do głosowania nad projektem uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie Porozumień Partnerskich dotyczących realizacji projektu w ramach ogłoszonego przez Mazowiecką Jednostkę Wdrażania Programów Unijnych konkursu nr RPMA.04.03.01-IP.01-14-052/17 Działanie 4.3 Redukcja emisji zanieczyszczeń powietrza i rozwój mobilności miejskiej w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Mazowieckiego na lata 2014-2020.**

**Za przyjęciem - 14**

**Przeciw - 0**

**Wstrzymało się - 0**

**Uchwała Nr XXV/298/2017 stanowi załącznik do protokołu.**

**Pani Biczysk** ogłosiła 15 minut przerwy.

**Ad. pkt 3.11**

**Przystąpiono do dyskusji nad projektem uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi na bezczynność Wójta Gminy Michałowice i działanie niezgodne z prawem.**

**Pani Biczysk** poinformowała, że 20 marca 2017 roku wpłynęła skarga pani Teresy \*\*\* na bezczynność Wójta Gminy Michałowice i działanie niezgodne z prawem. Na XXIV Sesji, 9 maja 2017 roku Rada Gminy Michałowice podjęła decyzję o przekazaniu jej do Komisji Rewizyjnej, celem jej rozpatrzenia. Skarga została uznana za bezzasadną zgodnie z umieszczonym w projekcie uchwały uzasadnieniem.

**Pani Biczysk** uznała, że radni zapoznali się z treścią uzasadnienia i poprosiła o zadawanie pytań.

Brak pytań.

**Pani Biczysk** poprosiła o zabieranie głosów w dyskusji.

Brak głosów.

**Wobec braku pytań i głosów w dyskusji przystąpiono do głosowania nad projektem uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi na bezczynność Wójta Gminy Michałowice i działanie niezgodne z prawem.**

**Za przyjęciem - 14**

**Przeciw - 0**

**Wstrzymało się - 0**

**Uchwała Nr XXV/299/2017 stanowi załącznik do protokołu.**

### Ad. pkt 3.12

**Przystąpiono do dyskusji nad projektem uchwały w sprawie zmieniającej uchwałę Nr III/3/2014 Rady Gminy Michałowice z dnia 8 grudnia 2014 r. w sprawie ustalenia składu osobowego Komisji Rewizyjnej.**

**Pani Biczuk** poinformowała, że projekt uchwały został wniesiony pod obrady Rady w związku z wystąpieniem Klubu Radnych pod nazwą „Moja Gmina Michałowice” o włączenie pani Anny Wyszomirskiej do składu Komisji Rewizyjnej Rady Gminy, jako przedstawiciela klubu.

**Wobec braku pytań i głosów w dyskusji przystąpiono do głosowania nad projektem uchwały w sprawie zmieniającej uchwałę Nr III/3/2014 Rady Gminy Michałowice z dnia 8 grudnia 2014 r. w sprawie ustalenia składu osobowego Komisji Rewizyjnej.**

**Za przyjęciem** - 3

**Przeciw** - 10

**Wstrzymało się** - 1

Uchwała nie została podjęta, Rada Gminy odrzuciła projekt uchwały.

Wobec powyższego **Pani Biczuk**, chcąc wyjść naprzeciw wnioskowi Klubu Radnych poprosiła o 5 min. przerwy, na przygotowanie projektu uchwały w sprawie przyjęcia do Komisji Rewizyjnej Pana Edwarda Kozłowskiego.

Po przerwie **Pani Biczuk** stwierdziła, że dokument został przygotowany w postaci projektu uchwały, który jest identycznej treści jak projekt w sprawie ustalenia składu osobowego Komisji Rewizyjnej o przyjęcie Pani Wyszomirskiej, różni się tylko wpisem w §1pkt 6.

Następnie złożyła wniosek o rozszerzenie porządku obrad o projekt uchwały w sprawie zmieniająca uchwałę Nr III/3/2014 Rady Gminy Michałowice z dnia 8 grudnia 2014 r. w sprawie ustalenia składu osobowego Komisji Rewizyjnej na 6 osób, w §1pkt 6 wpisując nazwisko Edwarda Kozłowskiego.

**Pan Strzelecki** zaproponował nierozpatrywanie wskazanego wniosku, ze względu na nieobecność pana radnego Edwarda Kozłowskiego, który powinien wyrazić osobiście chęć, akceptację woli i pracy w Komisji Rewizyjnej.

**Pani Paradowska** zaproponowała, aby nie rozszerzać porządku obrad sesji, zostawić to na następną sesję, gdy pan radny będzie obecny.

**Przystąpiono go głosowania wniosku Pani Biczuk w sprawie rozszerzenie porządku obrad o projekt uchwały w sprawie zmieniająca uchwałę Nr III/3/2014 Rady Gminy Michałowice z dnia 8 grudnia 2014 r. w sprawie ustalenia składu osobowego Komisji Rewizyjnej.**

**Za rozszerzeniem** - 2

**Przeciw** - 11

**Wstrzymało się** - 1

**Wniosek o rozszerzenie porządku obrad sesji nie został przyjęty przez Radę.**

### Ad. pkt 3.13

**Przystąpiono do dyskusji nad projektem uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie Umowy Partnerskiej pomiędzy Gminą Michałowice, a Miastem Stołecznym Warszawą, dotyczącej realizacji projektu pn. „Promocja gospodarcza Warszawskiego Obszaru Funkcjonalnego (WOF Expo)” w ramach Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych Warszawskiego Obszaru Funkcjonalnego, zgłoszonego do współfinansowania ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Mazowieckiego na lata 2014-2020 (Oś Priorytetowa III Rozwój potencjału innowacyjnego i przedsiębiorczości, Działanie 3.2 Internacjonalności MŚP, Poddziałanie 3.2.1 Promocja gospodarcza regionu w ramach ZIT).**

**Pan Wójt** poinformował, że Umowa jest wynikiem realizacji „Strategii Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych dla Warszawskiego Obszaru Funkcjonalnego 2014-2020”, w ramach której przewidziano, w trybie pozakonkursowym realizację projektu Promocja gospodarcza Warszawskiego Obszaru Funkcjonalnego. Celem głównym projektu jest zwiększenie powiązań międzynarodowych gospodarki WOF. Umowa będzie podstawą i niezbędnym dokumentem do wspólnego wnioskowania o środki unijne z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Mazowieckiego na lata 2014-2020 w ramach instrumentu Zintegrowane Inwestycje Terytorialne na dofinansowanie projektu „Promocja gospodarcza Warszawskiego Obszaru Funkcjonalnego”.

**Wobec braku pytań i głosów w dyskusji przystąpiono do głosowania nad projektem uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie Umowy Partnerskiej pomiędzy Gminą Michałowice, a Miastem Stołecznym Warszawą, dotyczącej realizacji projektu pn. „Promocja gospodarcza Warszawskiego Obszaru Funkcjonalnego (WOF Expo)” w ramach Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych Warszawskiego Obszaru Funkcjonalnego, zgłoszonego do współfinansowania ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Mazowieckiego na lata 2014-2020 (Oś Priorytetowa III Rozwój potencjału innowacyjnego i przedsiębiorczości, Działanie 3.2 Internacjonalności MŚP, Poddziałanie 3.2.1 Promocja gospodarcza regionu w ramach ZIT).**

**Za przyjęciem - 14**

**Przeciw - 0**

**Wstrzymało się - 0**

**Uchwała Nr XXV/300/2017 stanowi załącznik do protokołu.**

#### **Ad. pkt 3.14**

**Przystąpiono do dyskusji nad projektem uchwały w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę na okres kolejnych 5 lat nieruchomości położonej w obrębie ewidencyjnym Michałowice-Osiedle oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.**

**Pan Wójt**, poinformował, że Gmina Michałowice jest właścicielem nieruchomości zabudowanej budynkiem, w którym mieści się ośrodek zdrowia. Obecny dzierżawca - spółka RES - MED. 40 Sp. z o. o. wystąpiła o przedłużenie umowy dzierżawy na okres kolejnych 5 lat, co jednocześnie będzie gwarancją ciągłości umowy dzierżawy, a tym samym możliwością kontynuowania umów z NFZ. W międzyczasie wpłynęło pismo od prezesa zarządu w sprawie przedłużenia czasu dzierżawy o kolejne 10 lat, to jest do 2030 roku.

**Pani Król-Popiel** poinformowała, że opinia Komisji Gospodarki Komunalnej i Przestrzennej była pozytywna: „za” 6 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymało się” 0 głosów.

**Pani Paradowska** poinformowała, że opinia Komisji Budżetu i Finansów była pozytywna: „za” 4 głosy, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymało się” 0 głosów.

**Pan Wójt** poinformował, że na chwilę obecną spółka Res-Med. ma podpisaną umowę do 31 grudnia 2019 roku, w związku z czym przedłużenie o kolejne 10 lat, byłoby do 2030 roku. Zwrócił się do radnych o podjęcie decyzji.

**Pani Biczuk** zaproponowała wpisanie w §1 na miejscu cyfry 5 cyfrę 8, razem na okres 8 lat.

**Pan Zacny** stwierdził, że firma Res-Med. prosiła o 10 lat, a nie o 8. Uważa, że należy głosować to, co proponuje wnioskodawca.

**Pani Brzeska - Kalczuk** zaproponowała, aby zadbać o nasze rodzime przychodnie, złożyła wniosek o 10 lat.

**Pani Biczuk** ogłosiła 5 min. przerwy.

**Pan Wójt** poinformował, że zostało wypracowane stanowisko, jest propozycja aby w §1 wpisać na okres 10 lat. Następnie nastąpi rozwiązanie umowy w najbliższym czasie i podpisanie umowy na okres 10 lat. Umowa będzie obowiązywała do 2027 roku.

**Pan Zacny** zgłosił wniosek formalny o zdjęcie projektu uchwały z porządku obrad, stwierdzając, że ze względu na długą dzierżawę właściciel powinien być obecny na sesji.

**Pani Biczysk** stwierdziła, że kontrakt z NFZ podpisywany jest 5 lipca, co uniemożliwi im jego podpisanie.

**Pan Majtyka** stwierdził, że ze względu na nieobecność przedstawiciela przychodni rada nie powinna podejmować uchwały. Uchwała ma być podjęta na 3 kadencje Rady Gminy, bez obecności przedstawicieli.

**Przystąpiono do głosowania wniosku pana Zaczego w sprawie wycofania z porządku obrad projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę na okres kolejnych 5 lat nieruchomości położonej w obrębie ewidencyjnym Michałowice-Osiedle oraz na odstąpieniu od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.**

**Za wnioskiem – 4**

**Przeciw – 7**

**Wstrzymało się - 2**

**Wniosek został odrzucony.**

**Pan Strzelecki** poinformował, że firma składając wniosek o przedłużenie na 5 lat, nie popełniła żadnego błędu. W związku z czym nie można pozbawić ich możliwości podpisania przedłużenia kontraktu. To, że rada chce przedłużyć nie o 5 lat, tylko 8 lub 10 lat, to jest dobra wola rady. Propozycja pana Zaczego pozbawiła by możliwości podpisania kontraktu, jednocześnie pozbawiając pacjentów opieki zdrowotnej.

**Pan Zacny** zwracając się do pana radnego stwierdził, że należy przeczytać ze zrozumieniem uzasadnienie.

**Pani Ilczyszyn** przypomniała, że niedawno były przedstawiane sprawozdania do których nie było zastrzeżeń, darzy zaufaniem kierownictwo Res-Med-u i lekarzy tam pracujących. Uważa, że wniosek był przemyślany i strategia współdziałania z ministerstwem wymaga, żeby firma dalej mogła istnieć, rozwijać się i działać na rzecz pacjentów.

**Pan Wójt** poinformował, że w uchwale jest 10 lat, ale de facto jest mowa o 8 latach.

**Przystąpiono do głosowania nad projektem uchwały w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę na okres kolejnych 10 lat nieruchomości położonej oraz na odstąpieniu od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy z autopoprawką.**

**Za przyjęciem - 10**

**Przeciw - 0**

**Wstrzymało się - 4**

**Uchwała Nr XXV/301/2017 stanowi załącznik do protokołu.**

#### **Ad. pkt 3.15**

**Przystąpiono do dyskusji nad projektem uchwały w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę na okres kolejnych 3 lat, działki ewidencyjnej nr 425/2, położonej w obrębie ewidencyjnym Opacz-Kolonia.**

**Pan Wójt** poinformował, że dotychczasowy dzierżawca wystąpił z wnioskiem o przedłużenie umowy dzierżawy na kolejne 3 lata. W budynku znajdują się urządzenia telekomunikacyjne, które są własnością Dzierżawcy.

**Pani Król-Popiel** poinformowała, że opinia Komisji Gospodarki Komunalnej i Przestrzennej była pozytywna: „za” 6 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymało się” 0 głosów.

**Pani Paradowska** poinformowała, że opinia Komisji Budżetu i Finansów była pozytywna: „za” 4 głosy, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymało się” 0 głosów.

**Wobec braku pytań i głosów w dyskusji przystąpiono do głosowania nad projektem uchwały w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę na okres kolejnych 3 lat, działki ewidencyjnej nr 425/2, położonej w obrębie ewidencyjnym Opacz-Kolonia.**

**Za przyjęciem - 14**

**Przeciw - 0**

**Wstrzymało się - 0**

**Uchwała Nr XXV/302/2017 stanowi załącznik do protokołu.**

**Ad. pkt 3.16**

**Przystąpiono do dyskusji nad projektem uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie przez Gminę Michałowice prawa własności części nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr ewid. 685/2, położonej w obrębie ewidencyjnym Michałowice-Osiedle, w gminie Michałowice.**

**Pan Wójt** poinformował, że właściciel wyraził zgodę na zbycie w formie aktu notarialnego na rzecz Gminy Michałowice części nieruchomości. Działka nr ewid. 685/2 została wydzielona decyzją Wójta Gminy Michałowice w celu utworzenia drogi eksploatacyjnej ze ścieżką rowerową wzdłuż granicy rzeki Raszynki. Nabycie na rzecz Gminy ww. działki nastąpi na podstawie umowy kupna – sprzedaży.

**Król-Popiel** poinformowała, że opinia Komisji Gospodarki Komunalnej i Przestrzennej była pozytywna: „za” 6 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymało się” 0 głosów.

**Pani Paradowska** poinformowała, że opinia Komisji Budżetu i Finansów była pozytywna: „za” 4 głosy, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymało się” 0 głosów.

**Wobec braku pytań i głosów w dyskusji przystąpiono do głosowania nad projektem uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie przez Gminę Michałowice prawa własności części nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr ewid. 685/2, położonej w obrębie ewidencyjnym Michałowice-Osiedle, w gminie Michałowice.**

**Za przyjęciem - 14**

**Przeciw - 0**

**Wstrzymało się - 0**

**Uchwała Nr XXV/303/2017 stanowi załącznik do protokołu.**

**Ad. pkt 3.17**

**Przystąpiono do dyskusji nad projektem uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie przez Gminę Michałowice prawa własności nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr ewid. 106/2, położonej w obrębie ewidencyjnym Nowa Wieś, w gminie Michałowice.**

**Pan Wójt** poinformował, że nabycie działki jest niezbędne w celu zapewnienia mieszkańcom ul. Stokrotek dostępu do publicznej drogi dojazdowej. Gmina Michałowice planuje urządzenie drogi wraz z niezbędną infrastrukturą. Nabycie na rzecz Gminy ww. działki nastąpi na podstawie umowy kupna - sprzedaży.

**Pani Król-Popiel** poinformowała, że opinia Komisji Gospodarki Komunalnej i Przestrzennej była pozytywna: „za” 6 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymało się” 0 głosów.

**Pani Paradowska** poinformowała, że opinia Komisji Budżetu i Finansów była pozytywna: „za” 4 głosy, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymało się” 0 głosów.

**Wobec braku pytań i głosów w dyskusji przystąpiono do głosowania nad projektem uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie przez Gminę Michałowice prawa własności nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr ewid. 106/2, położonej w obrębie ewidencyjnym Nowa Wieś, w gminie Michałowice.**

**Za przyjęciem - 14**

**Przeciw - 0**

**Wstrzymało się - 0**

**Uchwała Nr XXV/304/2017 stanowi załącznik do protokołu.**

**Ad. pkt 3.18**

**Przystąpiono do dyskusji nad projektem uchwały w sprawie ustanowienia służebności przesyłu na części działki ewid. nr 469, położonej w obrębie ewidencyjnym Michałowice-Osiedle.**

**Pan Wójt** poinformował, że Firma Instal - Tech Sp. z o.o., działając w imieniu UPS Polska zwróciła się z wnioskiem o ustanowienie służebności przesyłu polegającej na lokalizacji przyłącza technicznego na części działki. Służebność przesyłu zostanie ustanowiona w formie aktu notarialnego, na czas nieoznaczony.

**Pani Król-Popiel** poinformowała, że opinia Komisji Gospodarki Komunalnej i Przestrzennej była pozytywna: „za” 6 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymało się” 0 głosów.

**Pani Paradowska** poinformowała, że opinia Komisji Budżetu i Finansów była pozytywna: „za” 4 głosy, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymało się” 0 głosów.

**Pan Hirny** zapytał, co to będzie za inwestycja, czy chodzi o uzyskanie lepszego dostępu do internetu.

**Pan Wójt** stwierdził, że firma tym się zajmuje i działania ich są prowadzone w celu uzyskania lepszego dostępu do internetu w Michałowicach.

**Pan Hirny** zapytał o harmonogram prac firmy na terenie gminy.

**Pan Wójt** poinformował, że gmina wydaje tylko zgody na pewne trasy, więc harmonogramu nie ma.

**Przystąpiono do głosowania nad projektem uchwały w sprawie ustanowienia służebności przesyłu na części działki ewid. nr 469, położonej w obrębie ewidencyjnym Michałowice-Osiedle.**

**Za przyjęciem - 14**

**Przeciw - 0**

**Wstrzymało się - 0**

**Uchwała Nr XXV/305/2017 stanowi załącznik do protokołu.**

#### **Ad. pkt 3.19**

**Przystąpiono do dyskusji nad projektem uchwały w sprawie ustanowienia służebności przesyłu na części działki ewid. nr 215, położonej w obrębie ewidencyjnym Sokółów.**

**Pan Wójt** poinformował, że pełnomocnik działający w imieniu PSG Sp. z o.o. zwrócił się z wnioskiem o ustanowienie służebności przesyłu, polegającej na lokalizacji gazociągu średniego ciśnienia na części działki. Przeprowadzenie ww. gazociągu jest częścią inwestycji, polegającej na budowie stacji redukcyjno-pomiarowej wysokiego ciśnienia, wraz z infrastrukturą towarzyszącą, gazociągami wlotowymi i wylotowymi, usytuowanej przy ul. Gromadzkiej w Sokółowie. Służebność przesyłu zostanie ustanowiona w formie aktu notarialnego, na czas nieoznaczony.

**Pani Król-Popiel** poinformowała, że opinia Komisji Gospodarki Komunalnej i Przestrzennej była pozytywna: „za” 6 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymało się” 0 głosów.

**Pani Paradowska** poinformowała, że opinia Komisji Budżetu i Finansów była pozytywna: „za” 4 głosy, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymało się” 0 głosów.

**Wobec braku pytań i głosów w dyskusji przystąpiono do głosowania nad projektem uchwały w sprawie ustanowienia służebności przesyłu na części działki ewid. nr 215, położonej w obrębie ewidencyjnym Sokółów.**

**Za przyjęciem - 14**

**Przeciw - 0**

**Wstrzymało się - 0**

**Uchwała Nr XXV/306/2017 stanowi załącznik do protokołu.**

#### **Ad. pkt 3.20**

**Przystąpiono do dyskusji nad projektem uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne przejęcie przez Gminę Michałowice prawa własności nieruchomości**

**gruntowej położonej w obrębie ewid. Michałowice-Wieś, w gminie Michałowice, stanowiącej działkę ewid. nr 317/2.**

**Pan Wójt** poinformował, że właściciele nieruchomości wyrazili zgodę na nieodpłatne przekazanie na rzecz Gminy Michałowice działki ewid. nr 317/2, która została wydzielona z przeznaczeniem uregulowania stanu prawnego ul. Zgody. Nabycie na rzecz Gminy Michałowice ww. działki nastąpi na podstawie aktu notarialnego.

**Pani Król-Popiel** poinformowała, że opinia Komisji Gospodarki Komunalnej i Przestrzennej była pozytywna: „za” 6 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymało się” 0 głosów.

**Pani Paradowska** poinformowała, że opinia Komisji Budżetu i Finansów była pozytywna: „za” 4 głosy, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymało się” 0 głosów.

**Wobec braku pytań i głosów w dyskusji przystąpiono do głosowania nad projektem uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne przejęcie przez Gminę Michałowice prawa własności nieruchomości gruntowej położonej w obrębie ewid. Michałowice-Wieś, w gminie Michałowice, stanowiącej działkę ewid. nr 317/2.**

**Za przyjęciem - 14**

**Przeciw - 0**

**Wstrzymało się - 0**

**Uchwała Nr XXV/307/2017 stanowi załącznik do protokołu.**

#### **Ad. pkt 3.21**

**Przystąpiono do dyskusji nad projektem uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne przejęcie przez Gminę Michałowice prawa własności nieruchomości gruntowej położonej w obrębie ewid. Granica, w gminie Michałowice, stanowiącej działkę ewid. nr 106/97.**

**Pan Wójt** poinformował, że właściciele nieruchomości wyrazili zgodę na nieodpłatne przekazanie na rzecz Gminy Michałowice działki ewid. nr 106/97, która została wydzielona z przeznaczeniem pod drogę wewnętrzną.

**Pani Król-Popiel** poinformowała, że opinia Komisji Gospodarki Komunalnej i Przestrzennej była pozytywna: „za” 6 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymało się” 0 głosów.

**Pani Paradowska** poinformowała, że opinia Komisji Budżetu i Finansów była pozytywna: „za” 4 głosy, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymało się” 0 głosów.

**Wobec braku pytań i głosów w dyskusji przystąpiono do głosowania nad projektem uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne przejęcie przez Gminę Michałowice prawa własności nieruchomości gruntowej położonej w obrębie ewid. Granica, w gminie Michałowice, stanowiącej działkę ewid. nr 106/97.**

**Za przyjęciem - 14**

**Przeciw - 0**

**Wstrzymało się - 0**

**Uchwała Nr XXV/308/2017 stanowi załącznik do protokołu.**

#### **Ad. pkt 3.22**

**Przystąpiono do dyskusji nad projektem uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy położonej w Granicy, w Gminie Michałowice.**

**Pan Wójt** poinformował, że właściciele działek zaproponowali nazwę ul. Szczęśliwa. Nazwa została pozytywnie zaopiniowana przez Zarząd Osiedla Granica.

**Pani Król-Popiel** poinformowała, że opinia Komisji Gospodarki Komunalnej i Przestrzennej była pozytywna: „za” 6 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymało się” 0 głosów.

**Wobec braku pytań i głosów w dyskusji przystąpiono do głosowania nad projektem uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy położonej w Granicy, w Gminie Michałowice.**

**Za przyjęciem - 14**

**Przeciw - 0**

**Wstrzymało się - 0**

**Uchwała Nr XXV/309/2017 stanowi załącznik do protokołu.**

**Ad. pkt 3.23**

**Przystąpiono do dyskusji nad projektem uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne przejęcie przez Gminę Michałowice prawa własności części nieruchomości gruntowej stanowiącej część działki ewid. 628/42 oraz części działki nr ewid. 626, położonej w obrębie ewidencyjnym Pęcice, w gminie Michałowice.**

**Pan Wójt** poinformował, że Agencja Nieruchomości Rolnych będąca właścicielem nieruchomości wyraziła zgodę na nieodpłatne przekazanie na rzecz Gminy Michałowice części nieruchomości o łącznej powierzchni około 0,8706 ha. Nabycie na rzecz Gminy ww. działki nastąpi na podstawie aktu notarialnego.

**Wobec braku pytań i głosów w dyskusji przystąpiono do głosowania nad projektem uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne przejęcie przez Gminę Michałowice prawa własności części nieruchomości gruntowej stanowiącej część działki ewid. 628/42 oraz części działki nr ewid. 626, położonej w obrębie ewidencyjnym Pęcice, w gminie Michałowice.**

**Za przyjęciem - 14**

**Przeciw - 0**

**Wstrzymało się - 0**

**Uchwała Nr XXV/310/2017 stanowi załącznik do protokołu.**

**Ad. pkt 4**

**Ocena zasobów i potrzeb z zakresu pomocy społecznej za rok 2016.**

Brak pytań.

**Ad. pkt 5**

**Sprawozdanie z realizacji programu współpracy gminy Michałowice z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego za 2016 rok.**

Brak pytań.

**Ad. pkt 6**

**Informacje Wójta Gminy.**

Stowarzyszenie „Mazowia” co roku organizuje zawody, prowadzona jest punktacja poszczególnych gmin i nasza gmina po raz trzeci z rzędu w tych zawodach zajęła 1 miejsce. Pogratulował wszystkim uczniom, rodzicom i nauczycielom za wysoką pozycję w egzaminach gimnazjalnych.

**Ad. pkt 7**

**Informacje i komunikaty Przewodniczącej Rady Gminy.**

**Pani Biczysk**, poinformowała o pismach, które wpłynęły do Rady Gminy, przypominając, że są one do wglądu w biurze rady.

Do wiadomości Rady Gminy pismo Pana \*\*\* w sprawie instalacji wodnej i kanalizacyjnej w ulicy Okrężnej.

Pismo Państwa \*\*\* z Granicy w sprawie podłączenia do kanalizacji: pismo zostało przekazane do Pana Wójta, jest odpowiedź.

Pismo Klubu Radnych „Moja Gmina Michałowice” w sprawie rozszerzenia składu osobowego Komisji Rewizyjnej, które na obecnej sesji było przedmiotem obrad.

Pismo Zarządu Osiedla Michałowice w sprawie ścieżek rowerowych. Pismo zostało przekazane do Pana Wójta, jest odpowiedź.

List Wojewody Mazowieckiego do Samorządowców z okazji „Dnia Samorządu Terytorialnego”

Uchwała Rady Miasta Podkowy Leśnej w sprawie sprzeciwu wobec zapowiadanych zmian prawa samorządowego w Polsce.

Trzy stanowiska Rady Powiatu: w Radomiu, Sokołowskiego i Łosickiego w sprawie włączenia w struktury administracji rządowej powiatowych urzędów pracy.

#### **Ad. pkt 8**

##### **Sprawy wniesione.**

**Pani Rycerska** zapytała, czy w związku z ostatnim spotkaniem w sprawie studium, mieszkańcy mogą już składać wnioski.

**Pan Wójt** poinformował, że odbyte spotkanie było w ramach konsultacji społecznych poza proceduralnych, do procedury studium gmina wróci i wtedy będzie czas na składanie wniosków.

**Pani Wyszomirska** zapytała, co zostało zrobione i na jakim etapie jest sprawa ekranów, które miały być zamontowane w Michałowicach Wsi, na trasie S-8 oraz zapytała o sprawę pomiaru hałasu.

**Pan Wójt** poinformował, że w sprawie trasy to obligatoryjnie dwa lata po oddaniu do użytkowania, będzie robiona analiza po realizacyjna, która może wskazać uchybienia lub nie.

**Pani Król-Popiel** poinformowała, że decyzja środowiskowa nakłada na GDDiA wykonanie pomiarów. Analizy zostały przeprowadzone, tworzona jest dokumentacja, która 30 czerwca trafiła do Urzędu Marszałkowskiego z którą zapozna się Marszałek i wyda odpowiednie wnioski.

Poinformowała, że wystąpiła z wnioskiem o dokumentację pisemną i na nośniku, aby można było się z nią zapoznać.

**Pani Wyszomirska** zapytała o termin wyłożenia planu zagospodarowania przestrzennego Michałowic i Michałowic Wsi.

**Pan Sobol** poinformował że plan zagospodarowania Michałowic Wsi był wykładany w zeszłym miesiącu, obecnie jest wykładany plan Opaczy Małej. Natomiast plan Michałowic Wsi najprawdopodobniej będzie uchwalany na najbliższej sesji.

**Pani Wyszomirska** zapytała, dlaczego zgodnie ze Statutem Gminy Michałowice nie została poinformowana o zwołaniu sesji 22 czerwca 2017 r.

**Pani Biczuk** poinformowała, że wszyscy radni są informowani przez biuro rady o terminie sesji i mają dostarczone w stosownym czasie wszystkie materiały.

**Pani Bejda** poinformowała, że wszystkie materiały na sesję zostały rozwiezione jednego dnia do radnych, sołtysów i przewodniczących zarządów osiedla, nie dostała sygnału o jakichś nieprawidłowościach.

**Pani Wyszomirska** poprosiła o pisemną odpowiedź w tej sprawie.

**Pan Strzelecki** zapytał, kiedy pani radna dostała materiały na sesję.

**Pani Wyszomirska** stwierdziła, że materiały znalazła w sobotę.

**Pani Biczuk** stwierdziła, że w sobotę nie pracuje urząd gminy, materiały musiały być dostarczone w dzień pracujący, w piątek. Nie jest możliwe, aby dokumenty były dostarczone w sobotę.

Urząd Gminy doręcza do skrzynek materiały w przepisowym, określonym terminie, kiedy radny wyjmie dokumenty ze skrzynki, to nikt nie ma na to wpływu. W dzień wolny od pracy nikt nie rozwozi dokumentów, ponieważ urząd wtedy nie pracuje.

**Pani Król** zapytała na jakiej podstawie pani radna twierdzi, że nie dostała materiałów w terminie.

**Pani Wyszomirska** poinformowała, że na takiej podstawie, że znalazła je w sobotę i uważa że nie została zawiadomiona, powinna dostać chociaż telefon.

**Pan Majtyka** poinformował, że termin sesji można było sprawdzić na stronie internetowej. Stwierdził, że tu nie chodzi o kwestię dostarczenia, ale o kwestię frustracji. Nie miał nigdy takiej sytuacji, że nie dostał dokumentów.

**Pani Biczuk** stwierdziła, że wszyscy radni dostali materiały na sesję jednego dnia.

**Pan Hirny** nawiązując do wcześniejszej wypowiedzi pani Wyszomirskiej poruszył temat składania wniosków do zmiany studium, którego procedura została rozpoczęta w 2011 roku.

**Pan Sobol** wyjaśnił, że występują dwie sprawy.

Pierwsza - konsultacje społeczne w trakcie których można składać wnioski ustne, w ankietach, itp.

Druga – procedura planistyczna rozpoczęta w roku 2011, podczas której formalnie zostały złożone i rozpatrzone wnioski z niej wynikające. Obecnie można spokojnie tę procedurę kontynuować. Można się tak umówić, że będzie to ogłoszone, ponieważ obecnie procedura jest zawieszona ze względu na konsultacje.

**Pan Hirny** stwierdził, iż gmina dopuszcza możliwość ponownego ogłoszenia obwieszczenia o tym, że jest nabór wniosków.

**Wobec wyczerpania porządku obrad Przewodnicząca Rady, pani Elżbieta Biczuk, zamknęła obrady XXV sesji Rady Gminy Michałowice.**

Protokołowała:

Urszula Bejda