



WÓJT GMINY MICHAŁOWICE

Reguły, ul. Aleja Powstańców Warszawy 1

05-816 Michałowice

tel.: 22 350 91 91

e-mail: sekretariat@michalowice.pl

www.michalowice.pl

ePUAP: /4ld31qr0t1/SkrytkaESP

IR.152. 7.2022

Reguły, 28 lipca 2022 r.

Pani Adriana Król – Popiel

Radna Gminy Michałowice

e-mail:

adriana.krol.popiel@rada.michalowice.pl

Dot.: Zapytania Radnego z dnia 22.07.2022 r. w sprawie Szkoły Podstawowej w Michałowicach oraz Przedszkola w Regułach.

W odpowiedzi na w/w zapytanie, uprzejmie informuję, że:

1. Podstawowym, umownym terminem wykonania przedmiotu umowy dla inwestycji pn. „Przebudowa wraz z rozbudową Sali gimnastycznej przy Szkole Podstawowej w Michałowicach” był dzień 20.08.2022 r.

Na dzień dzisiejszy powyższy termin uległ zmianie poprzez wprowadzenie Aneksu do umowy z Wykonawcą.

Nowy termin wykonania przedmiotu umowy ustalony został na dzień 01.10.2022 r.

W załączeniu do niniejszego pisma przesyłam skan zawartego Aneksu do umowy.

2. Podstawowym, umownym terminem wykonania przedmiotu umowy dla inwestycji pn. „Termomodernizacja Szkoły Podstawowej im. Jana Pawła II w Michałowicach” był dzień 16.08.2022 r.

Na dzień dzisiejszy powyższy termin nie uległ zmianie.

3. Podstawowym, umownym terminem wykonania przedmiotu umowy dla inwestycji pn. „Budowa energoefektywnego przedszkola w Regułach” był dzień 14.07.2022 r.

Na dzień dzisiejszy powyższy termin uległ zmianie poprzez wprowadzenie Aneksu do umowy z Wykonawcą.

Nowy termin wykonania przedmiotu umowy ustalony został na dzień 09.09.2022 r.

W załączeniu do niniejszego pisma przesyłam skan zawartego Aneksu do umowy.

Z poważaniem:

z up. WÓJTA


Wojciech Grzeniewski
Sekretarz Gminy Michałowice

W załączeniu:

1. Skan zawartego Aneksu dla inwestycji pn. „Przebudowa wraz z rozbudową Sali gimnastycznej przy Szkole Podstawowej w Michałowicach”.
2. Skan zawartego Aneksu dla inwestycji pn. „Budowa energoefektywnego przedszkola w Regułach”

Załącznik NR 1

ANEKS NR 5

Spisany do Umowy nr IR/235/2021 z dnia 23 lutego 2021 r. dotyczącej wykonanie zadania inwestycyjnego pn.: „Przebudowa wraz z rozbudową Sali gimnastycznej przy Szkole Podstawowej w Michałowicach” zawarty w dniu 21.06.2022 r. pomiędzy:

Zamawiającym:

Gminą Michałowice z siedzibą w Regułach, Al. Powstańców Warszawy 1 w Regułach, 05 – 816 Michałowice, NIP 5342480595, REGON 013269290, reprezentowaną przez: **Mągorzatę Pachecką – Wójtę Gminy Michałowice**

Wykonawcą:

„**ARBUD INVESTMENT Sp. z o.o.**” dawniej „ARBUD Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Spółka komandytowa” z siedzibą w Radomiu, Al. Wojska Polskiego 43, 26-600 Radom, NIP 9482597537, REGON 146171889, wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez sąd rejonowy Lublin Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku, VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000909328 reprezentowaną przez: **Dariusza Gozdek** działającego na podstawie pełnomocnictwa z dnia 24 sierpnia 2021 roku, udzielonego przez Rafała Makowskiego – Prezesa Zarządu

§ 1

Na podstawie § 16 ust. 1 pkt.2 lit. k) Umowy nr IR/235/2021 z dnia 23 lutego 2021 r. oraz protokołu konieczności nr 7 z dnia 07.06.2022 r. w zw. z art. 144 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2019 r. poz. 1843 ze zm.) w zw. z art. 91 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Przepisy wprowadzające ustawę – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2019 r. poz. 2020), do Umowy wprowadza się następujące zmiany:

- § 4 ust. 1 Umowy otrzymuje nowe brzmienie:

„1. Termin wykonania Przedmiotu umowy, w zakresie prac, o których mowa w § 1 ust. 1 oraz § 3 ust. 1 pkt 1, ustala się do **dnia 01.10.2022 r.** przy uwzględnieniu niżej wymienionych czasookresów:

- 1) **I ETAP:** od dnia zawarcia umowy do dnia **01.08.2022 r.**
- 2) **II ETAP:** od dnia zawarcia umowy do dnia **01.08.2022 r.**

Przy czym wykonanie wszystkich prac niezbędnych do uzyskania Decyzji pozwolenia na użytkowanie wraz z odbiorem robót ustala się do **dnia 01.08.2022 r.**”

§ 2

Pozostałe postanowienia umowy pozostają bez zmian.

§ 3

Aneks sporządzono w trzech egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

WÓJTA GMINY MICHAŁOWICE

SKAŁBNIK
Gminy Michałowice
mgr Anna Makowska

Mągorzata Pachecka
mgr Mągorzata Pachecka

WYKONAWCA:

ARBUD INVESTMENT Sp. z o.o.
(dawniej ARBUD Sp. z o.o. Sp. K.)
26-600 Radom, Aleja Wojska Polskiego 43
NIP 9482597537 REGON 146171889

ANEKS NR 3

spisany do Umowy nr UG/IR/598/2021 z dnia 06 maja 2021 r. dotyczącej wykonania zadania inwestycyjnego pn.: „**Budowa energoefektywnego przedszkola w Regułach**” w ramach zadania budżetowego pn.: „*Budowa kompleksu edukacyjnego w Regułach - przedszkole*” – zwana dalej Umową – zawarty w dniu.....*14.06.2022r.*....., pomiędzy:

Gminą Michałowice z siedzibą w Regułach, Al. Powstańców Warszawy 1, 05 – 816 Michałowice, NIP 5342480595, reprezentowana przez:

Małgorzatę Pachecką – Wójtka Gminy Michałowice

- zwaną dalej Zamawiającym

a

GRUPA EKOENERGIA sp. z o.o. z siedzibą w Sierakowicach Prawe, Sierakowice Prawe 141 D, 96-100 Sierakowice, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego, prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Łodzi-Śródmieścia w Łodzi, XX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem 0000491557, NIP: 836-177-79-84, REGON 1001800111, wysokość kapitału zakładowego 344 900,00 zł, reprezentowaną przez:

 **GRUPA
EKOENERGIA
SP. Z O.O.**

Andrzej Szewczyk
PREZES ZARZĄDU

 **GRUPA
EKOENERGIA
SP. Z O.O.**

Łukasz Król
WICEPREZES ZARZĄDU

- zwaną dalej Wykonawcą

§ 1

Na podstawie § 16 ust. 1 pkt 1 a) oraz pkt 2 k) Umowy nr UG/IR/598/2021 z dnia 06 maja 2021 r. oraz art. 144 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2019 r. poz. 1843 ze zm.) w zw. z art. 91 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Przepisy wprowadzające ustawę – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2019 r. poz. 2020) oraz w związku z protokołem konieczności nr 7 z dnia 04.05.2022 r. do Umowy wprowadza się następujące zmiany:

1. § 4 ust. 1 Umowy nr UG/IR/598/2021 otrzymuje nowe brzmienie:

„1. Termin wykonania Przedmiotu umowy, w zakresie prac, o których mowa w § 1 ust. 1 oraz § 3 ust. 1 pkt 1, ustala się na 70 tygodni od dnia zawarcia umowy tj. **do dnia 09 września 2022 roku.**

Przy czym wykonanie prac niezbędnych do uzyskania Decyzji pozwolenia na użytkowanie wraz z odbiorem robót ustala się na 62 tygodnie od dnia zawarcia umowy, tj. **do dnia 15 lipca 2022 roku.**

2. § 9 ust. 11 Umowy nr UG/IR/598/2021 otrzymuje nowe brzmienie:

„11. Zamawiający przewiduje następujący harmonogram finansowania:

- a. II kwartał 2021 r. – max. 1 % wartości (czerwiec 2021 r.);
- b. III kwartał 2021 r. - max. 15 % wartości (wrzesień 2021 r.);
- c. IV kwartał 2021 r. - max. 15 % wartości (grudzień 2021 r.);
- d. I kwartał 2022 r. – max 25 % wartości (marzec 2022 r.);
- e. II kwartał 2022 r. – max 34 % wartości (czerwiec 2022 r.);
- f. pozostała część wynagrodzenia, z wyłączeniem wynagrodzenia odpowiadającego wartości prac w zakresie pielęgnacji terenów zielonych, zostanie wypłacona po podpisaniu przez Zamawiającego bez uwag protokołu wykonania i odbioru końcowego Przedmiotu umowy;
- g. część wynagrodzenia odpowiadająca wartości prac w zakresie pielęgnacji terenów zielonych zostanie wypłacona po podpisaniu przez Zamawiającego protokołu odbioru końcowego pielęgnacji terenów zielonych, przy czym dopuszcza się płatności częściowe – (4) cztery w ciągu 12 miesięcy od daty ostatecznego odbioru nasadzeń i urządzenia terenów zielonych.

3. Harmonogram rzeczowo – finansowy (HRF) stanowiący załącznik nr 3 do umowy otrzymuje brzmienie załącznika do Aneksu.

§ 2

Pozostałe postanowienia umowy pozostają bez zmian.

§ 3

Aneks sporządzono w trzech egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

SKARBNIK
Gminy Michałowice
mgr Anna Ankowska

WÓJTA GMINY MICHAŁOWICE
mgr Małgorzata Pacheco

WYKONAWCA:

GRUPA
EKOENERGIA
SP. Z O.O.

Łukasz Król
VICEPREZES ZARZĄDU

GRUPA
EKOENERGIA
SP. Z O.O.

Andrzej Szewczyk
PREZES ZARZĄDU

GRUPA
EKOENERGIA
SP. Z O.O.

96-100 Skierniewice
Sierakowice Prawe 141d
tel. 46 832 91 82; 46 832 92 71; fax 46 831 14 14
NIP 8361777984 REGON 100180111

PK