

GMINA MICHAŁOWICE

Reguły, ul. Aleja Powstańców Warszawy 1
05-816 Michałowice

tel. 22 350 91 91
www.michalowice.pl

faks 22 350 91 01
e-mail: sekretariat@michalowice.pl
ePUAP: /4ld31qr0t1/SkrytkaESP

S.0056.2.2022

Reguły, 11 sierpnia 2022 r.

Pani
Anna Wyszomirska

W odpowiedzi na pismo z 2 sierpnia br. w załączeniu przesyłam dokumenty o których udostępnienie Pani wносиła. Jednocześnie informuję, że ze spotkania z developerem ws. inwestycji przy ul. Wiejskiej nie był sporządzony protokół. Uczestniczyli w nim Radni Gminy Michałowice, a trakcie spotkania inwestor przedstawił kolejną koncepcję zagospodarowania terenu, która wcześniej została przesłana Radnym. Pani Wójt stwierdziła, że omawiana koncepcja powinna zostać przekazana mieszkańcom i poddana konsultacjom. Inwestor zadeklarował, że do końca sierpnia przygotuje materiały w tym opis inwestycji dla mieszkańców, aby mogli się oni szczegółowo z nią zapoznać i wyrazić swoją opinię.

WÓJT GMINY MICHAŁOWICE
Malgorzata Pacheczka
mgr Malgorzata Pacheczka



GŁOS
MIESZKAŃCÓW
GMINY
MICHAŁOWICE

Stowarzyszenie „Głos Mieszkańców Gminy Michałowice”
ul. Aleja Topolowa 18
05-816 Michałowice

Wójt Gminy Michałowice
Al. Powstańców Warszawy 1
05-816 Michałowice

31 grudnia, 2017 r.

z Olwia
31.01.2018.

1774/2018

Petycja do Wójta Gminy Michałowice
w interesie publicznym mieszkańców wsi Reguły w sprawie uniemożliwienia budowy bloków
mieszkalnych we wsi Reguły

Szanowny Panie Wójcie,

w związku z usilnymi próbami wprowadzenia do studium i/lub planu zagospodarowania przestrzennego obszaru wsi Reguły obszarów zabudowy wielorodzinnej wbrew woli mieszkańców, zwracamy się o podjęcie wszelkich dostępnych działań w ramach dostępnych środków i uprawnień w celu powstrzymania tej inicjatywy na terenie Reguł. Inicjatywa budowy bloków w Regułach jest niezgodna zarówno z obowiązującymi:

1. planem zagospodarowania przestrzennego z 2002 roku.
2. studium z 2011 roku (usługi i zieleń urządzona UZ – max. wysokość budynków 12 m oraz zieleń urządzona okołoparkowa ZP – dla tych obszarów Gmina chce zmiany na zabudowę wielorodzinną MW czyli bloki)
3. strategią rozwoju gminy z 2016 roku,
4. charakterem samej miejscowości (przeważająca luźna zabudowa jednorodzinna, do 12 m wysokości, brak obszarów MW),
oraz wolą bardzo wielu mieszkańców.

Ponadto wprowadzenie na ulicę Wiejską kilku tysięcy dodatkowych mieszkańców (do czego w żadnym wypadku nie jest przystosowana) doprowadzi do paraliżu komunikacyjnego i znacząco obniży komfort życia w naszej wsi. Oczekujemy, aby nasi przedstawiciele we władzach samorządowych bronili interesów lokalnych społeczności, a nie interesów nie mieszkających w gminie deweloperów dążących do maksymalizacji zysku kosztem mieszkańców Reguł.

Nie chcemy bloków mieszkalnych ani podnoszenia wysokości zabudowy we wsi Reguły! Wzywamy do przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu Reguły – Wiejska zgodnie ze wszystkimi zapisami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Michałowice uchwalonego 28 marca 2011 roku i nadal obowiązującego.

Załącznik do petycji: lista osób popierających powyższą petycję (454 osoby)

Do wiadomości: Wojewoda Mazowiecki, Starosta Powiatu Pruszkowskiego, Rada Gminy Michałowice

SOŁECTWO
Reguły
gm. Michałowice

Uchwała Nr 1/2020
Zebrania wiejskiego sołectwa Reguły
z dnia 15 września 2020r.

Michałowice
15-10-2020
W PŁYNEŁO
L. dz.
podpis 00333 9

w sprawie uchwalenia wniosku w przedmiocie zmiany przedsięwzięć przewidzianych do realizacji w ramach funduszu sołectkiego w 2020r. w Sołectwie Reguły

Na podstawie art. 36 ust. 1. Ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2013r. poz. 594 ze zm.), art. 5 ust. 2 i art. 7 ustawy o funduszu sołectkim z dnia 21.02.2014r. (Dz.U. z 2014r. poz. 301) – Zebranie Wiejskie Sołectwa Reguły uchwala, co następuje:

§ 1

Uchwala się wniosek w sprawie zmiany przedsięwzięć - ich zakresu przewidzianych do realizacji w ramach funduszu sołectkiego, wyodrębnionego w budżecie Gminy Michałowice na rok 2020, na realizację zadań służących poprawie warunków życia mieszkańców – stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

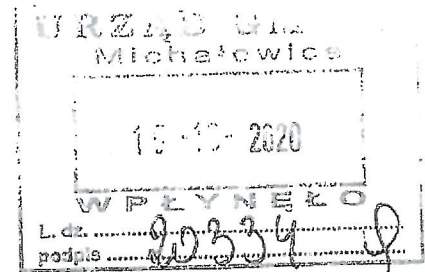
Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Sołtysowi.



Uchwała Nr 2/2020
Zebrania wiejskiego sołectwa Reguły
z dnia 15 września 2020r.



w sprawie uchwalenia wniosku o przeznaczenie środków z funduszu sołectkiego na rok 2021

Na podstawie art. 5 ust. 1- 4 ustawy z dnia 21 lutego 2014r. o funduszu sołectkim (Dz.U. z 2014r. poz. 301 z późn zm.) oraz § 6 statutu sołectwa Reguły (Uchwała Nr IV/20/2003 Rady Gminy Michałowice z dnia 22 stycznia 2003 r. w sprawie uchwalenia statutów sołectw i osiedli z późniejszymi zmianami) – zebranie wiejskie sołectwa Reguły uchwała, co następuje:

§ 1

Uchwała się wniosek o przeznaczenie środków z funduszu sołectkiego, wyodrębnionego w budżecie na rok 2021 na realizację zadań służących poprawie warunków życia mieszkańców. Wniosek taki stanowi załącznik do uchwały.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Sołtysowi.

Załącznik do uchwały nr 2 / 2020

Sz. P. Małgorzata Pachecka
Wójt Gminy Michałowice

**WNIOSEK O PRZEZNACZENIE ŚRODKÓW Z FUNDUSZU SOŁECKIEGO
WYODRĘBNIONEGO W BUDŻECIE GMINY NA ROK 2021**

Na podstawie art. 5 ust. 1 - 4 ustawy z dnia 21 lutego 2014r. o funduszu sołectkim (Dz.U. z 2014r. poz. 301 z późn zm.) oraz Uchwały nr 2/2020 zebrania wiejskiego sołectwa Reguły z dnia 26.09.2019r. wnoszę o realizację przedsięwzięć polegających na:

1. Zajęciach edukacyjnych i hobbystycznych oraz warsztatach dla dzieci, dorosłych i seniorów – 18 000 zł
2. Zakupie biletów na przedstawienia, pokazy, wystawy – 10 000 zł
3. Organizacji imprez kulturalnych i sportowych integrujących mieszkańców – 18 000 zł
4. Zajęciach sportowych, gimnastycznych i tanecznych dla dzieci, dorosłych i seniorów – 18 000 zł
5. Zakupach związanych z zajęciami i warsztatami oraz organizacją imprez kulturalnych i sportowych integrujących mieszkańców – 7000 zł
6. Zakupie zewnętrznych stanowisk do gier na świeżym powietrzu – np. szachy, warcaby, stół do ping-ponga – 6000 zł
7. Zakupach związanych z wyposażeniem i doposażeniem świetlicy w Regułach – 6115,80 zł

Razem szacowane koszty realizacji wniosku wyniosą – 83 115,80 zł

Małgorzata Pachecka

SOŁECTWO
Reguły
gm. Michałowice

Aa

UCHWAŁA Nr /2020

zebrania wiejskiego sołectwa Reguły

z dnia 15 września 2020r.



w sprawie wniosku do Rady gminy Michałowice o niezwłoczne wybudowanie szkoły w Regułach

Na podstawie art. 36 ust. 1 ustawy o samorządzie gminnym z dnia 8 marca 1990 r., z późn. zm. oraz § 6 pkt 1 Statutu Sołectwa Reguły, Zebranie Wiejskie Sołectwa Reguły uchwała co następuje

§ 1

Wnosi się do Rady gminy Michałowice o niezwłoczne doprowadzenie do wybudowania szkoły w Regułach i potraktowanie tej inwestycji jako priorytetowego działania inwestycyjnego w obszarze edukacji, na terenie sołectwa Reguły.

§ 2

Złożenie wniosku, w imieniu sołectwa, w sprawie powierza się sołtysowi.

§ 3

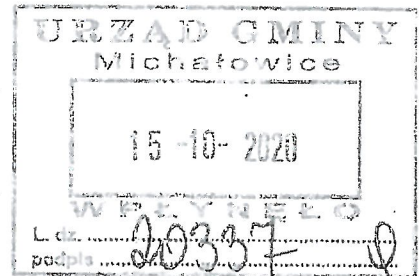
Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący zebrania wiejskiego

SOŁECTWO
Reguły
gm. Michałowice

Ac

UCHWAŁA Nr /2020
zebrania wiejskiego sołectwa Reguły
z dnia 15 września 2020r.



w sprawie wniosku do Rady gminy Michałowice o niezwłoczne dostosowanie Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla Reguły do zapisów Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania gminy Michałowice z 2011 roku oraz pozyskania od KOWR działek leżących na terenie Parku dworskiego w Regułach

Na podstawie art. 36 ust. 1 ustawy o samorządzie gminnym z dnia 8 marca 1990 r., z późn. zm. oraz § 6 pkt 1 Statutu Sołectwa Reguły, Zebranie Wiejskie Sołectwa Reguły uchwala co następuje

§ 1

Wnosi się do Rady gminy Michałowice o niezwłoczne dostosowanie Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego do Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania gminy Michałowice z 2011 roku, w szczególności w zakresie przeznaczenia terenu dla działek leżących na terenie zabytkowego Parku dworskiego objętego ochroną prawną w ww Studium.

§ 2

Wnosi się o pozyskanie działek będących we władaniu Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa, leżących na terenie zabytkowego Parku dworskiego w Regułach

§ 3

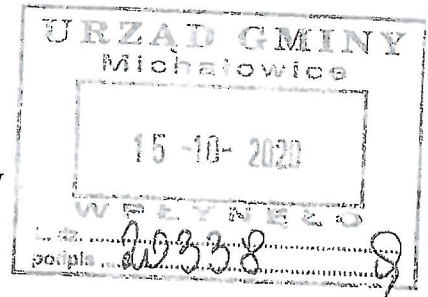
Złożenie wniosku, w imieniu sołectwa, w sprawie powierza się sołtysowi.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący zebrania wiejskiego

Ad
UCHWAŁA Nr /2020
zebrania wiejskiego sołectwa Reguły
z dnia 15 września 2020r.



**w sprawie wniosku do Rady gminy Michałowice o niezwłoczne dostosowanie
Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla Reguły do zapisów Studium
uwarunkowań i kierunków zagospodarowania gminy Michałowice z 2011 roku**

Na podstawie art. 36 ust. 1 ustawy o samorządzie gminnym z dnia 8 marca 1990 r., z późn. zm. oraz § 6 pkt 1 Statutu Sołectwa Reguły, Zebranie Wiejskie Sołectwa Reguły uchwala co następuje

§ 1

Wnosi się do Rady gminy Michałowice o niezwłoczne dostosowanie Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego do Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania gminy Michałowice z 2011 roku, w szczególności w zakresie przeznaczenia terenu dla działki nr 560.

§ 2

Wnosi do Rady gminy Michałowice o bezwzględne zachowanie jednorodzinny charakteru gminy Michałowice i nie wprowadzanie do Studium uwarunkowań i do Miejscowego planu zagospodarowania wielorodzinnej funkcji mieszkaniowej

§ 3

Złożenie wniosku, w imieniu sołectwa, w sprawie powierza się sołtysowi.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

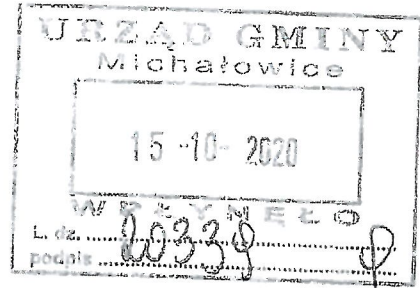
Przewodniczący zebrania wiejskiego

SOŁECTWO
Reguły
gm. Michałowice

1e
UCHWAŁA Nr /2020

zebrania wiejskiego sołectwa Reguły

z dnia 15 września 2020r.



w sprawie wniosku do Rady gminy Michałowice o utworzenie Parku kulturowego na terenie zabytkowego Parku dworskiego w Regułach

Na podstawie art. 36 ust. 1 ustawy o samorządzie gminnym z dnia 8 marca 1990 r., z późn. zm. oraz § 6 pkt 1 Statutu Sołectwa Reguły, Zebranie Wiejskie Sołectwa Reguły uchwala co następuje:

§ 1

Wnosi się do Rady gminy Michałowice o niezwłoczne utworzenie Parku kulturowego na terenie zabytkowego Parku dworskiego w Regułach, w granicach Parku dworskiego, objętego w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Michałowice z 2011r. ochroną prawną.

§ 2

Wnosi się do Rady gminy Michałowice o niezwłoczne dostosowanie Miejsowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego dla Reguł do zapisów Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Michałowice z 2011r., w zakresie terenu objętego w Studium ochroną prawną jako Park dworski w Regułach.

§ 3

Wnosi się o pozyskanie, na potrzeby utworzenia parku kulturowego na terenie zabytkowego Parku dworskiego, działek pozostających we władaniu Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa leżących w granicach obszaru prawnie chronionego Parku dworskiego w Regułach, określonego w Studium uwarunkowań z 2011r.,

§ 3

Złożenie wniosku, w imieniu sołectwa, w sprawie powierza się sołtysowi.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący zebrania wiejskiego