



GMINA MICHAŁOWICE

Reguły, ul. Aleja Powstańców Warszawy 1

05-816 Michałowice

tel.: 22 350 91 91

e-mail: sekretariat@michalowice.pl

www.michalowice.pl

ePUAP: /4ld31qr0t1/SkrytkaESP

IR. 152.11.2022

Reguły, 06.09.2022 r.

Radna Gminy Michałowice

Anna Kamińska

<anna.kaminska@rada.michalowice.pl>

W odpowiedzi na zapytanie z dnia 24.08.2022 r., dotyczące umowy nr UG/AB/456/2021 z dnia 02.04.2021 r. informuję, że:

1. Zgodnie z założeniami i wytycznymi do Konkursu realizacyjnego na opracowanie koncepcji energoefektywnego przedszkola wraz z zagospodarowaniem terenu w Michałowicach, na podstawie których zawarto umowę na opracowanie dokumentacji projektowej, istniejący budynek przedszkola przeznaczony był do rozbiórki. Budynek modułowy, stanowiący część przedszkola, przeznaczony był do przeniesienia w inną lokalizację lub do całkowitej rozbiórki. W projekcie zagospodarowania terenu będącym załącznikiem do decyzji Starosty Pruszkowskiego o pozwoleniu na budowę nr 512/2022 z dnia 25.03.2022 r., istniejące budynki przedszkola w tym budynek modułowy, zostały przeznaczone do rozbiórki.
2. Umowa nr UG/AB/456/2021, dotycząca „Opracowania pełnej dokumentacji projektowej wraz z nadzorem autorskim będącej szczegółowym opracowaniem pracy konkursowej złożonej w ramach Konkursu realizacyjnego na opracowanie koncepcji energoefektywnego przedszkola wraz z zagospodarowaniem terenu w Michałowicach” została zawarta w dniu 02.04.2021 r.
3. Decyzja Starosty Pruszkowskiego o pozwoleniu na budowę nr 512/2022 została wydana w dniu 25.03.2022 r., stała się ostateczna w dniu 06.04.2022 r.
4. Aneks nr 4, zmieniający umowę nr UG/AB/456/2021 z dnia 02.04.2022 r., został zawarty w dniu 07.04.2022 r.
5. Aneks nr 4, zmieniający umowę nr UG/AB/456/2021 z dnia 02.04.2022 r., został zawarty z uwagi na zmianę przedmiotu umowy i opracowanie alternatywnego projektu wykonawczego, w zakresie pozostawienia istniejącego budynku modułowego przedszkola oraz zmianę jego funkcji na świetlicę gminną. Wprowadzenie tej zmiany było możliwe z uwagi na procedurę związaną ze zmianą ustaleń Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego dla obszaru Michałowic – osiedle Michałowice.
6. Z uwagi na pozostawienie istniejącego budynku modułowego przedszkola oraz zmianę jego funkcji na świetlicę gminną, zachodzi konieczność zmiany decyzji

Sprawę prowadzi: Marzena Tarasiuk

Referat: Inwestycji i Remontów

Tel.: 22 350 91 75

Starosty Pruszkowskiego o pozwoleniu na budowę nr 512/2022 z dnia 25.03.2022 r., którą będziemy procedować.

7. Zgodnie z Aneksem nr 4 z dnia 07.04.2022 r. wynagrodzenie wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy wraz z nadzorem autorskim wynosi 846 859,92 zł brutto. Z uwagi na konieczność opracowania projektu budowlanego, uwzględniającego pozostawienie istniejącego budynku modułowego przedszkola oraz zmianę jego funkcji na świetlicę gminną, zgodnie z ofertą wykonawcy z dnia 25.02.2022 r., wynagrodzenie z tego tytułu zostanie zwiększone o wartość: 39 852,00 zł brutto.

WÓJT GMINY MICHAŁOWICE
Miłosz Pachecka
Miłosz Pachecka