



GMINA MICHAŁOWICE

Reguły, ul. Aleja Powstańców Warszawy 1
05-816 Michałowice

tel. 22 350 91 91
www.michalowice.pl

faks 22 350 91 01
e-mail: sekretariat@michalowice.pl
ePUAP: /4ld31qr0t1/SkrytkaESP

Reguły, 14 lipca 2022 r.

OŚ.6131.411.2022

Radna Gminy Michałowice
Anna Kamińska
anna.kaminska@michalowice.pl

Szanowna Pani,

W odpowiedzi na pismo z 04 lipca 2022 r. informujemy, że mieszkańcy z terenu całej Gminy, nie tylko z sołectwa Opacz-Kolonia, otrzymują z Naszego Urzędu pisma w sprawie uporządkowania działek, których są właścicielami. Dzieje się tak od lat, nie od 2020 r., zazwyczaj na podstawie zgłoszeń sołtysów, pobliskich sąsiadów, czy radnych – którzy występują do nas z prośbą o pomoc, dokładnie w taki sposób w jaki skierowała Pani pismo w formie zapytania radnego do Wójta Gminy Michałowice w imieniu mieszkańców. Powodem zgłoszeń są głównie przytoczone przez Panią obawy zgłaszających problem przed niebezpieczeństwem pożarowym, bytowaniem i rozmnażaniem się różnych szkodników i gryzoni, utrudnianiem w użytkowaniu i pielęgnacji zagospodarowanych działek, stąd taka treść pisma wystosowanego do mieszkańca. Całość zamyka się aspekcie wizualnym, o który jak sama Pani podkreśla Gmina powinna dbać systematycznie – naszym zdaniem Urząd i wszyscy mieszkańcy gminy Michałowice winni dbać w równym stopniu.

Prace porządkowe na terenie gminy Michałowice w 2022 r. świadczy firma Fagus sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie. Kosze uliczne, kosze na strefach rekreacji, kosze na psie odchody są opróżniane trzy razy w tygodniu: poniedziałki, środy i piątki. Zamiatanie ulic i chodników gminnych to usługi wykonywane z częstotliwością i w terminach ustalonych przez strony na „Polecenie wykonania”. Harmonogram wykonywanych prac w znacznej części zależy od bieżących potrzeb.

Rozliczenie z Wykonawcą za wykonanie przedmiotu umowy następuje w okresach miesięcznych. Podstawą miesięcznego wynagrodzenia jest zatwierdzony częściowy protokół odbioru, stwierdzający prawidłowe wykonanie Przedmiotu umowy w danym miesiącu, podpisany przez obie strony.

Omawiane prace realizowano w terminach:

- opróżnianie koszy – styczeń-lipiec 2022 r.
- zamiatanie ulic i chodników gminnych – marzec 2022 r.
- zamiatanie chodników – styczeń, luty, kwiecień/maj 2022 r.

Najbliższe zmiatanie ulic i chodników gminnych zaplanowane jest na bieżący miesiąc.

W trosce o dobro środowiska zdecydowaliśmy się na minimalizację częstotliwości wykonywanych prac polegających na koszeniu traw. Ograniczenie koszenia ma na celu zachowanie właściwego balansu pomiędzy estetyką przestrzeni gminy oraz niwelowaniem efektu tzw. wyspy ciepła – poprzez zabiegi prowadzące do zachowania wody w gruncie (ograniczenie koszenia wpływa pozytywnie na ograniczenie odparowywania wody z gruntu) i zwiększania bioróżnorodności. Częstotliwość koszenia uwzględnia konieczność zapewnienia bezpieczeństwa pożarowego oraz niedopuszczania do rozmnażania szkodników i gryzoni. Mamy świadomość tego, iż temat koszenia wzbudza wiele emocji, niemniej takie podejście staje się trendem, który opanowuje coraz większą ilość gmin i miast, i który wpisuje się w obecną politykę klimatyczną.

W 2022 r. firmie Fagus sp. z o.o. za utrzymanie porządku i czystości na terenie gminy Michałowice wypłacono należność za świadczone usługi w wysokości 157 748, 47 zł. Za usługę związaną utrzymaniem roślinności niskiej na terenie gminy Michałowice wypłacono należność 236 849,40 zł.

W korespondencji kierowanej przez mieszkańców do Naszego urzędu brak jest odzwierciedlenia problemów opisanych w złożonym przez Panią zapytaniu radnego. Wszystkie prace należące do zadań gminy są realizowane na bieżąco. Prace wykonywane z dotychczasową częstotliwością zapewniają utrzymanie porządku na terenie Gminy. Interwencyjnie wykonuje się dodatkowe prace na zlecenie. Z naszej strony mile widziane są zgłoszenia, które pomagają nam w codziennej pracy szybciej i efektywniej reagować.

Zachęcamy do bieżącego dialogu z Urzędem Gminy. Nagromadzona liczba komentarzy w omawianym zapytaniu radnego względem działań Gminy buduje obraz jej podziału na dwie grupy: mieszkańcy-urząd. Naszym zdaniem to zły kierunek, bowiem stanowimy jedność i wszystkim nam przyświeca wspólny cel – Gmina Michałowice.

Migorzata Pacuś