

OBWIESZCZENIE**Wójta Gminy Michałowice**

Na podstawie art. 49a oraz art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025 r., poz. 1691)

zawiadamiam

o zmianie zakresu wniosku złożonego w dniu 12 maja 2025 r., uzupełnionego w dniu 16 czerwca 2025 r. przez **osobę fizyczną** w sprawie wydania decyzji o warunkach zabudowy dla inwestycji polegającej na **budowie 13 budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie szeregowej na terenie działek nr ewid. 1134, 1135, 1136, 1141 położonych w obrębie geodezyjnym Nowa Wieś** w gminie Michałowice, w taki sposób, że przedmiotem inwestycji będzie **budowa 8 budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie bliźniaczej na terenie działek nr ewid. 1134, 1135, 1136, 1141 położonych w obrębie geodezyjnym Nowa Wieś** w gminie Michałowice. Zakres przedmiotowy wniosku uległ zmianie w związku z pismem wnioskodawcy z dnia 12 stycznia 2026 r.

Na podstawie art. 28 Kpa informuję, że stronami postępowania są:

- 1) Wnioskodawca, właściciele i użytkownicy wieczystości nieruchomości – działki oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków prowadzonej przez Starostę Pruszkowskiego nr: **1134, 1135, 1136, 1141 obręb Nowa Wieś w gminie Michałowice**
- 2) właściciele i użytkownicy wieczystości nieruchomości – działek oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków prowadzonej przez Starostę Pruszkowskiego nr: **984, 983, 982/6, 982/5, 982/4, 982/3, 982/2, 982/1, 64/6, 75/21, 76/27, 1084 obręb Nowa Wieś w gminie Michałowice**

Zgodnie z art. 10 § 1 ww. ustawy Kpa „*Organy administracji publicznej obowiązane są zapewnić stronom czynny udział w każdym stadium postępowania, a przed wydaniem decyzji umożliwić im wypowiedzenie się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań*”.

Zgodnie z art. 49a Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025 r. poz. 1691) informuję, że w związku z faktem, że w postępowaniu bierze udział więcej niż dwadzieścia stron postępowania, **zawiadomienia o decyzjach i innych czynnościach organu administracji publicznej w przedmiotowej sprawie będą odbywały się w formie publicznego obwieszczenia na stronie internetowej gminy Michałowice – w Biuletynie Informacji Publicznej oraz na tablicy ogłoszeń.**

Akta sprawy znajdują się do wglądu dla stron postępowania w siedzibie Urzędu Gminy Michałowice, 05-816 Michałowice Al. Powstańców Warszawy 1, w Referacie Urbanistyki i Planowania Przestrzennego. Z aktami sprawy można zapoznać się w poniedziałki i czwartki w godzinach pracy urzędu.

Uwagi i wnioski w przedmiotowej sprawie mogą być zgłaszane do czasu wydania rozstrzygnięcia.

Obwieszczenie zgodnie z art. 49 Kpa uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia jego publicznego ogłoszenia.

Z up. Wójta

/ - /

Marta Jankowska

Kierownik Referatu Urbanistyki
i Planowania Przestrzennego

Informacja:

Administratorem danych osobowych jest Urząd Gminy Michałowice, Reguły, ul. Aleja Powstańców Warszawy 1, 05-816 Michałowice, reprezentowany przez Wójta. Przetwarzanie danych jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze. Dane są przechowywane przez czas określony w szczególnych przepisach prawa. Osobie, której dane dotyczą, przysługuje prawo do wglądu w swoje dane i prawo ich uzupełniania. Szczegółowe informacje dotyczące przetwarzania danych podane są w Polityce prywatności dostępnej w siedzibie, na stronie www i Biuletynie Informacji Publicznej Administratora: <https://www.michalowice.pl/rodo>