UPP.6730.78.2025 Reguły, dnia 28 maja 2025 r.

OB W I E S Z C Z E N I E

Wójta Gminy Michałowice

Na podstawie art. 53 ust. 1c ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r., poz. 538) oraz art. 10 § 1 i art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r., poz. 572)

zawiadamiam

właścicieli i użytkowników wieczystych nieruchomości składającej się z działki oznaczonej w ewidencji gruntów prowadzonej przez Starostę Pruszkowskiego **nr ewid. 232/2 obręb Sokołów** w gminie Michałowice, usytuowanej w sąsiedztwie planowanej inwestycji o zakończeniu postępowania dowodowego w sprawie wydania decyzji o warunkach zabudowy ustalającej na rzecz **osoby fizycznej** warunki zabudowy dla inwestycji polegającej na **budowie trzech hal z lokalami magazynowo- usługowymi wraz z zapleczem socjalno biurowym oraz infrastrukturą techniczną towarzyszącą na działce nr ewid. 300 położonej w obrębie geodezyjnym Sokołów w gminie Michałowice.**

Na podstawie art. 28 Kpa informuję, że stronami postępowania są:

1) Wnioskodawca, właściciele i użytkownicy wieczyści nieruchomości – działki oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków prowadzonej przez Starostę Pruszkowskiego nr: **300 obręb Sokołów w gminie Michałowice**

2) właściciele i użytkownicy wieczyści nieruchomości – działek oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków prowadzonej przez Starostę Pruszkowskiego nr: **299, 232/2, 232/4, 232/5, 301/7, 426 obręb Sokołów w gminie Michałowice**

Zgodnie z art. 10 § 1 ww. ustawy Kpa „*Organy administracji publicznej obowiązane są zapewnić stronom czynny udział w każdym stadium postępowania, a przed wydaniem decyzji umożliwić im wypowiedzenie się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań*”.

Akta sprawy znajdują się do wglądu dla stron postępowania w siedzibie Urzędu Gminy Michałowice, 05-816 Michałowice Al. Powstańców Warszawy 1, w Referacie Urbanistyki i Planowania Przestrzennego w godzinach pracy urzędu.

Uwagi i wnioski w przedmiotowej sprawie mogą być zgłaszane do czasu wydania rozstrzygnięcia.

Obwieszczenie zgodnie z art. 49 Kpa uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia jego publicznego ogłoszenia.

zamieszczono na BIP: 28.05.2026 r