

OBWIESZCZENIE**Wójta Gminy Michałowice**

Na podstawie art. 53 ust. 1c ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1130, ze zm.) oraz art. 10 § 1 i art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r., poz. 572)

zawiadamiam

właścicieli i użytkowników wieczystych nieruchomości składającej się z działek oznaczonych w ewidencji gruntów prowadzonej przez Starostę Pruszkowskiego **nr ewid. 121/1 i 121/4 obręb Suchy Las** w gminie Michałowice, usytuowanych w sąsiedztwie planowanej inwestycji, o wydaniu postanowienia nr 7/2026 z dnia 16 marca 2026 r. o podjęciu postępowania, w sprawie wydania decyzji o warunkach zabudowy dla inwestycji polegającej na **budowie 4 jednorodzinnych budynków mieszkalnych na działkach nr ewid. 131, 132, 133 i 134 położonych w obrębie geodezyjnym Suchy Las** w gminie Michałowice, o czym zawiadomiono strony postępowania pismem z dnia 16 marca 2026 r.

Na podstawie art. 28 Kpa informuję, że stronami postępowania są:

- 1) Wnioskodawca, właściciele i użytkownicy wieczystości nieruchomości – działki oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków prowadzonej przez Starostę Pruszkowskiego nr: **131, 132, 133 i 134 obręb Suchy Las w gminie Michałowice**
- 2) właściciele i użytkownicy wieczystości nieruchomości – działek oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków prowadzonej przez Starostę Pruszkowskiego nr: **135, 49/10, 49/6, 52/2, 121/4, 121/1, 44/7 obręb Suchy Las w gminie Michałowice**

Zgodnie z art. 10 § 1 ww. ustawy Kpa „*Organy administracji publicznej obowiązane są zapewnić stronom czynny udział w każdym stadium postępowania, a przed wydaniem decyzji umożliwić im wypowiedzenie się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań*”.

Akta sprawy znajdują się do wglądu dla stron postępowania w siedzibie Urzędu Gminy Michałowice, 05-816 Michałowice Al. Powstańców Warszawy 1, w Referacie Urbanistyki i Planowania Przestrzennego w godzinach pracy urzędu.

Uwagi i wnioski w przedmiotowej sprawie mogą być zgłaszane do czasu wydania rozstrzygnięcia.

Obwieszczenie zgodnie z art. 49 Kpa uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia jego publicznego ogłoszenia.

Z poważaniem
Z up. Wójta
Marta Jankowska
Kierownik Referatu Urbanistyki i
Planowania Przestrzennego